

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2019
la Contractul de administrare nr. 16735/04.04.2013

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat prin primar Antal Árpád-András, în calitate de administrator al bunurilor proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe, pe de o parte

și

2. Liceul de Arte „Plugor Sándor” cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kossuth Lajos nr.15, reprezentat prin director Sebestyén Lázár Enikő, în calitate de administrator, pe de altă parte

În baza H.C.L nr._____/2019, de comun acord au convenit modificarea contractului de administrare nr. 16735/04.04.2013, astfel:

Art. 1. - Obiectul prezentului act adițional îl constituie transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului situat în str. Șoimului, nr. 25, compus din clădire principală și teren identificat cu CF. nr. 24449, nr. top. 1062/2, 1063/1, nr. cad. C1, respectiv clădire anexă neînregistrată în CF. nr. 24449 care va avea destinația de "Cantină școlară."

Art. 2. - Anexa la Contractul de administrare nr. 16735/2013 se înlocuiește cu anexa la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

Art. 3. - La art. 6 se introduc alineatele (9) și (10) cu următorul cuprins:

"(9) Are obligația să urmărească în timp comportarea construcției în condițiile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată.

(10) Să respecte prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, precum O.M.A.I nr. 163/2007 privind aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor, fiind răspunzător pentru pagubele rezultate din nerespectarea acestora."

Art. 4. Toate celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, _____, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

PROPRIETAR

**CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**
prin,
**PRIMAR ,
ANTAL ÁRPÁD - ANDRÁS**

ADMINISTRATOR

**DIRECTOR
SEBESTYÉN LÁZÁR ENIKŐ**

**SECRETAR,
KULCSÁR TÜNDE- ILDIKÓ**

Vizat din punct de vedere juridic

**DATELE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILELOR CARE TREC ÎN ADMINISTRAREA
LICEULUI DE ARTE "PLUGOR SÁNDOR"**

Nr. crt.	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Poziția imobilului în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public aprobat prin HG. 975/2002 cu modificările și completările ulterioare	Destinația imobilului
1	Liceul de Arte "PLUGOR SÁNDOR"	Str. Kossuth Lajos, nr. 15	417 – CF. nr. 27091	Teren aferent
2		Str. Kossuth Lajos, nr. 15	418 - CF. nr. 27091	Clădire veche S+P+1E+M
3		Str. Kossuth Lajos, nr. 15	419 - CF. nr. 27091	Clădire nouă D+P+2E
4		Str. Kossuth Lajos, nr. 15	684* - CF. nr. 27091	Centrală termică P
5	Teren	Str. Șoimului, nr. 25	369 - CF. nr. 24449	Teren aferent
6	Clădire principală	Str. Șoimului, nr. 25	370 - CF. nr. 24449	Clădire cantină
7	Clădire anexă	Str. Șoimului, nr. 25	371 – neînregistrat în Cf. nr. 24449	Clădire anexă

* Conform HCL. 51/2018 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 74/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare