

Obiectiv : Modernizare strada Dealului
 Beneficiar : Primaria Municipiului Sfantu Gheorghe
 Proiectant: S.C. NV Construct S.R.L.
 Executant: _____



Proiect: _____ nr.: _____

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
„MODERNIZARE STRADA DEALULUI”

Conform H.G. nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	35,950.00	6,830.50	42,780.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1,200.00	228.00	1,428.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,750.00	2,422.50	15,172.50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	31,859.89	6,053.38	37,913.27
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	22,859.89	4,343.38	27,203.27
TOTAL Capitol 3		67,809.89	12,883.88	80,693.77
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții si instalatii	2,285,988.75	434,337.86	2,720,326.61
4.1.1	Lucrari de drum	2,036,007.09	386,841.35	2,422,848.44
4.1.2	Canalizare pluviala	246,022.16	46,744.21	292,766.37
4.1.3	Relocare stalp iluminat	3,959.50	752.31	4,711.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		2,285,988.75	434,337.86	2,720,326.61
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	55,116.00	10,472.04	65,588.04
5.1.1.	Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	55,116.00	10,472.04	65,588.04
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	25,145.88	0.00	25,145.87
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11,429.94	0.00	11,429.94
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,285.99	0.00	2,285.99
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,429.94	0.00	11,429.94
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	235,379.86	44,722.17	280,102.03
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 5		315,641.74	55,194.21	370,835.95
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,669,440.37	502,415.95	3,171,856.32
DIN CARE C+M		2,285,988.75	434,337.86	2,720,326.61

BENEFICIAR/INVESTITOR,
Municipiul Sfântu Gheorghe

Intocmit
S.C. NV CONSTRUCT S.R.L.

