

Anexa la HCL nr. 226/2015

Proiectant

Adresa

Cod Unic de Înregistrare

Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.

Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7

RO33168397

J14/125/2014

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

AMENAJARE SPATII PIETONALE IN INIMA ORASULUI

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	TVA 19%		
		VALOARE		
		FARA TVA LEI	TVA LEI	CU TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	9,800.00	1,862.00	11,662.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	3,200.00	608.00	3,808.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	0.00	0.00	0.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	228,488.00	43,412.72	271,900.72
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.2 STUDIU DE PREFERABILITATE	0.00	0.00	0.00

	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	51,386.00	9,763.34	61,149.34
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	157,102.00	29,849.38	186,951.38
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANTA	68,545.00	13,023.55	81,568.55
	3.7.1 MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	45,697.00	8,682.43	54,379.43
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	22,848.00	4,341.12	27,189.12
3.8	ASISTENTA TEHNICA	68,545.00	13,023.55	81,568.55
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	22,848.00	4,341.12	27,189.12
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	13,709.00	2,604.71	16,313.71
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	9,139.00	1,736.41	10,875.41
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	45,697.00	8,682.43	54,379.43
TOTAL CAPITOL 3		378,578.00	71,929.82	450,507.82
CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	3,856,309.67	732,698.84	4,589,008.51
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	120,338.00	22,864.22	143,202.22
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	449,782.00	85,458.58	535,240.58
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	143,339.15	27,234.44	170,573.59
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,569,768.81	868,256.08	5,438,024.90
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	101,965.00	19,373.35	121,338.35
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	101,965.00	19,373.35	121,338.35
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	69,336.41	0.00	69,336.41
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	20,393.06	0.00	20,393.06

	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	4,078.61	0.00	4,078.61
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	20,393.06	0.00	20,393.06
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	24,471.68	0.00	24,471.68
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	456,976.88	86,825.61	543,802.49
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	8,400.00	1,596.00	9,996.00
	TOTAL CAPITOL 5	636,678.29	107,794.96	744,473.25
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)	5,585,025.10	1,047,980.86	6,633,005.97
	DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,078,612.67	774,936.41	4,853,549.08

*în prețuri de la data de 10.12.2018 1 euro 4.6495

Data 24 06 2019

Investitor
Mun. Sfântu Gheorghe
Antal Arpad - Andras

Întocmit
PLANSHOW S.R.L.
arh. Zsigmond Pál

