



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32737 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Kós Károly, Nr. 4, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32737	3.117	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32737-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Kós Károly, Nr. 4, Jud. Covasna	S. construita la sol:250 mp; ATELIER DIN CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7188 / 21/03/2013	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 369, din 09/12/2010 emis de NP OLARIU GYONGYIKE;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) JUDETUL COVASNA , - domeniu public
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25212/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 25896 din 13/12/2010;

C. Partea III. SARCINI

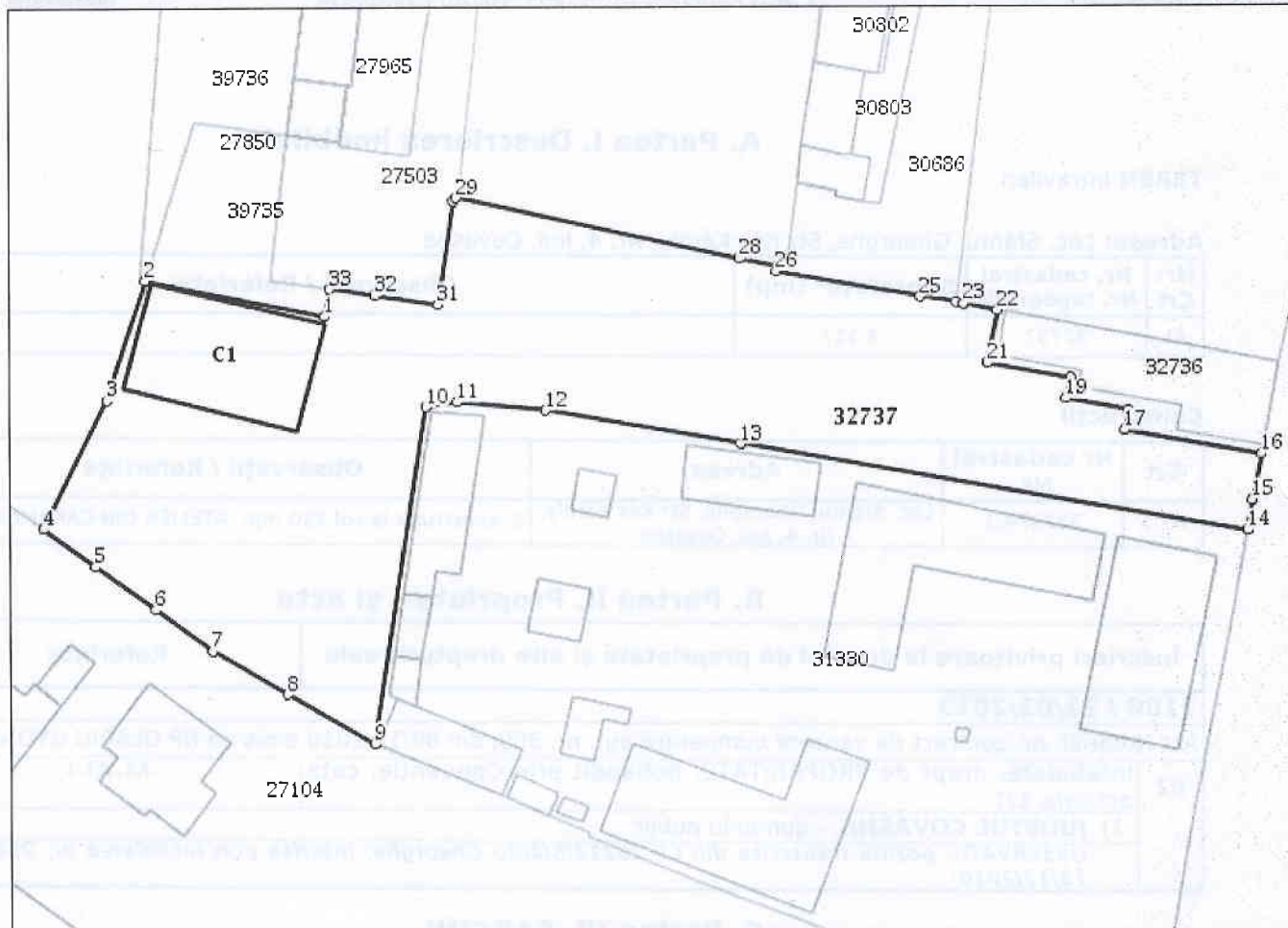
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
7188 / 21/03/2013	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 369, din 09/12/2010 emis de NP OLARIU GYONGYIKE;	
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE
	1) CONSILIUL JUDETEAN COVASNA
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25212/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 25896 din 13/12/2010;

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32737	3.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.117	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32737-C1	construcții industriale și edilitare	250	Cu acte	S. construita la sol: 250 mp; ATELIER DIN CARAMIDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	20.657
3	4	16.151
5	6	8.409

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	14.193
4	5	7.147
6	7	8.014

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
7	8	9.756
9	10	38.395
11	12	9.975
13	14	57.756
15	16	5.137
17	18	2.309
19	20	2.473
21	22	6.09
23	24	0.932
25	26	16.461
27	28	4.298
29	30	0.468
31	32	7.217
33	1	3.117

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
8	9	11.206
10	11	3.57
12	13	22.276
14	15	3.476
16	17	15.511
18	19	7.171
20	21	9.442
22	23	3.908
24	25	4.038
26	27	0.545
28	29	32.689
30	31	11.7
32	33	5.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/04/2019, 09:40

