

Act adițional nr. _____/2019
la Contractul de concesiune nr. 5122/15.07.1994

Părțile contractante:

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád – András, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

2. Lukoil România SRL, cu sediul în București str. Siriului, nr.20, corp A, sector 1, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului București sub nr. J40/4469/1998 având cod de identificare fiscală RO10547022, reprezentată legal prin administrator Victor Jumbei, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. ____/2019, părțile convin modificarea contractului de concesiune, după cum urmează:

Art. I. Se modifică Art. 1 din Contract și va avea următorul cuprins:

”Art. 1. Obiectul contractului este concesionarea terenurilor situate în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Lt. Păis David în suprafață totală de 2133 mp înscrise în CF nr. 26860 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 26860 în suprafață de 1500 mp, și CF nr. 40601 nr. cad. 40601 în suprafață de 633 mp.

Art. II. Se modifică și se completează art. 5 care va avea următorul cuprins:

”Art. 5. Durata concesiunii este pe durata existenței construcțiilor, începând cu data semnării contractului de concesiune de către ambele părți.

Prin excepție, contractul de concesiune rămâne în vigoare și în cazul în care concesionarul demolează construcția în vederea reconstruirii/modernizării cu menținerea destinației inițiale.”

Art. III. Se adaugă la Art. 12 un nou alineat, alineatul (9) cu următorul cuprins:

“(9) Să realizeze investiția privind reconstruirea, modernizarea stației de carburanți în termen de 12 luni de la data emiterii Autorizației de Construire, sub sancțiunea rezilierii contractului.

(10) să respecte prevederile Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor precum O.M.A.I nr.163/2007 privind aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor, fiind răspunzător pentru pagubele rezultate din cauza nerespectării acestora.

Art. IV. Celelalte clauze rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat astăzi _____, în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CONCEDENT
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
prin
PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

CONCESIONAR
Lukoil România SRL
prin
Administrator
Victor Jumbei

SECRETAR
KULCSÁR TÜNDE ILDIKÓ

Vizat din punct de vedere juridic