

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA 24%			TVA 19%		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2.1		0	0	0	0	0	0
2.2		0	0	0	0	0	0
2.3		0	0	0	0	0	0
Total capitol 2		0	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	2.500	600	3.100	0	0	0
3.1.1.	Studii de teren	2.500	600	3.100	0	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0	2.500	475	2.975
3.3	Expertizare tehnică	1.500	360	1.860	0	0	0
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0	0	0	0
3.5	Proiectare	12.500	3.000	15.500	9.739	1.850	11.589
3.5.1.	Temă de proiectare	0	0	0	0	0	0
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0	0	0	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.500	3.000	15.500	0	0	0
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0	0	0	0
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0	2.600	494	3.094
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0	7.139	1.356	8.495
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0	0	0	0
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0	0	0	0
3.7.2.	Auditul financiar	0	0	0	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	0	0	0	12.620	2.398	15.018
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0	3.940	749	4.689
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0	2.940	559	3.499
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0	1.000	190	1.190
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0	0	0	8.680	1.649	10.329
Total capitol 3		16.500	3.950	20.450	24.859	4.723	29.582
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							

4.1	Construcții și instalații	0	0	0	856.985	162.827	1.019.812
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0	0
Total capitol 4		0	0	0	856.985	162.827	1.019.812
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	0	0	0	2.698	513	3.211
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0	0	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0	2.698	513	3.211
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0	12.816	0	12.816
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0	4.689	0	4.689
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0	938	0	938
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0	4.689	0	4.689
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0	2.500	0	2.500
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	0	80.904	15.372	96.275
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0	0	0	0
Total capitol 5		0	0	0	96.418	15.884	112.302
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL		16.500	3.960	20.460	978.261	183.435	1.161.696
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0	0	0	856.985	162.827	1.019.812

Proiectant

