

PAROHIA REFORMATĂ SFÂNTU GHEORGHE III.
520027 – Sfântu Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918 - Nr. 40
Tel: 0367-409410/ fax: 0367-409411

PRIMĂRIA
Municipiului Sf. Gheorghe
Nr. 75194
Ziua 20 luna 11 anul 2019

Nr. 349/2019

CERERE

Către,
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
520008 – Sf. Gheorghe
str. 1 Decembrie 1918, nr. 2
jud. Covasna

Referitor la,

Hotărârea Consiliului Local al mun. Sfântu Gheorghe nr. 282/2019 privind alocarea unei sume de bani în favoarea Parohiei Reformate Sfântu Gheorghe III, prin prezenta formulăm o cerere de modificare a hotărârii suma aprobată de la 163.000 lei, la 245.000 lei. Această sumă va fi folosită la contruirea unei noi case parohiale la adresa următoare: Sfântu Gheorghe, str. Pescarilor, nr. 12, jud. Covasna, conform cererii noastre anterioare înregistrate de Municipiul Sfântu Gheorghe la nr. 55644/2019.

Vă mulțumim anticipat!

Sfântu Gheorghe
08.11.2019.



Pap Attila
preot reformat

C E R E R E

pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, cu modificările și completările ulterioare,
și ale Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002, cu modificările și completările ulterioare

Unitatea de cult solicitantă: **PAROHIA REFORMATĂ SFANTU GHEORGHE III.**
Cultul sau Eparhia: **EPARHIA REFORMATĂ DIN ARDEAL**
Adresa completă a unității de cult solicitante: **Loc. Sfantu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918., nr. 40, jud. Covasna, cod: 520027**
Adresa completă a obiectivului (în cazul în care diferă de adresa unității de cult): **Loc. Sfantu Gheorghe, str. Pescarilor, nr. 12, jud. Covasna, cod: 520041**
Poz. și pag. din Statul de funcții și personal: **POZ. 14102, PAG. 4**
Hramul (dacă este cazul):
Numele și prenumele reprezentantului: **PAP ATTILA**
Funcția: **PREOT** Telefon: **0728-307313**
Email: **papesza@freemail.hu**
Număr de cod în cazul monumentelor istorice:
Cod IBAN

R	O	3	8	R	N	C	B	0	1	2	4	0	3	8	0	1	8	1	2	0	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

deschis la **BCR (Ag. Sfantu Gheorghe)** Cod Fiscal: **4969430**
Obiectul cererii: **Demolare casa de locuit existent, Construire parohie reformată, garaj, anexa gospodareasca, imprejmuire si racord la utilitati publice**
Motivarea cererii: **necesitatea, si alegerea unui nou preot a facut necesara construirea unei noi case parohiale**
Numărul și data autorizației de construire: **nr. 136 din 12.07.2019.** Data expirării: **11.07.2020.**
Numărul și data avizului Ministerului Culturii și Patrimoniului National
Numărul și data avizului Comisiei de pictură bisericească:
Data începerii lucrărilor: **07.10.2019.**
Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat: **1.924.371,40 lei**
Stadiul lucrărilor: **început**
În ce ani a mai primit sprijin financiar de la C.L.SF.GH: **2014., C.L.SF.GH: 2019.**
În ce valoare: **27.600 lei. 73.079.40 lei**
Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: **DA**

CERTIFIC exactitatea datelor de mai sus pentru care răspund conform prevederilor legale și mă oblig să justific sumele primite, conform normelor legale

SEMNĂTURA
și ștampila solicitantului

[Signature]



ANEXE:

- ☒ Declarație pe propria răspundere
- ☒ Avizul unității de cult centrale
- ☒ Autorizația de construcție (dacă este cazul)
- ☐ Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul)
- ☒ Devizul lucrărilor rămase de executat
- ☐ Autorizația Comisiei de pictură bisericească (dacă este cazul)
- ☐ Copie atestat pentru activități sociale (dacă este cazul)
- ☒ Adeverință IBAN
- ☒ Copie CIF
- ☒ Extrasul de C.F. ale imobilelor în care se desfășoară activități sociale, medicale sau de învățământ teologic
- ☒ Fotografii cu stadiul actual al lucrărilor

DECLARAȚIE

Subsemnatul, **PAP ATTILA** posesor al buletinului/ cărții de identitate seria **KV** nr **354387** eliberat/ă de către **SPCLEP SFANTU GHEORGHE**, reprezentant legal al parohiei/unității de cult cu hramul **PAROHIA REFORMATĂ SFANTU GHEORGHE III.** (dacă este cazul) din localitatea **SFANTU GHEORGHE**, str. **1 DECEMBRIE 1918**, nr **40.**, județul/sectorul **COVASNA**, având CIF **4969430**, cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informațiile și documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite, corespund realității;
- parohia nu are datorii și obligații neachitate la scadență către persoane juridice ori bunuri urmărite în vederea executării silite;
- mă angajez ca sprijinul financiar care va fi alocat parohiei/unității de cult **PAROHIA REFORMATĂ SFANTU GHEORGHE III.**, să-l utilizez în scopul pentru care a fost solicitat și să-l justific integral, în condițiile legii; în documentele justificative nu voi prezenta facturi și chitanțe pentru mijloace fixe a căror valoare depășește 2.500 lei, inclusiv TVA;
- documentele depuse la Consiliul Local Sfantu Gheorghe în scopul justificării sumelor alocate unității de cult nu au mai făcut obiectul justificării către alte instituții publice;
- Certificatul de Înregistrare Fiscală și contul bancar aparțin unității de cult care a solicitat sprijinul financiar.

Reprezentantul unității de cult solicitante,

Semnătură
Stampilă



Vizat,

Consilier economic eparhial/centru de cult,

Semnătură



Data: 14.11.2019.

Protopopiatul Reformat Sfântu Gheorghe

(Unitatea teritorială de cult)

Nr. 450 / Data 14.11.2019

AVIZ
pentru acordarea sprijinului financiar

Cultul sau Eparhia: **Eparhia Reformată din Ardeal**
Unitatea teritorială de cult (Protopopiat): **Protopopiatul Reformat Sfântu Gheorghe**
Unitatea de cult solicitantă: **Parohia Reformată Sfântu Gheorghe III.**

Adresa completă a unității de cult solicitante: **Str. 1 Decembrie 1918 nr. 40, mun. Sfântu Gheorghe, jud. Covasna**

Numele și prenumele reprezentantului: **Pap Attila**

Funcția: **preot paroh** Telefon: **0728307313**

Email: **papesz@freemail.hu**

Cod Fiscal: **4969430**

Denumirea proiectului ce se va depune la Consiliul Local Sfântu Gheorghe
pentru acordare de sprijin financiar:

**Demolare casa de locuit existent, construire parohie reformata, garaj, anexa
gospodareasca, imprejmuire si racord la utilitati publice**

**Avizăm favorabil cererea de finanțare, ce se va depune la Consiliul local Sfântu Gheorghe
pentru acordare de sprijin financiar pentru proiectul de mai sus.**

Protopop (reprezentantul unității teritoriale de cult)
(Semnătură și ștampila)



ROMANIA
Judetul COVASNA
PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE
Nr. 46261 din 12.07.2019

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 136 din 12.07.2019

Ca urmare a cererii adresate de PAROHIA REFORMATĂ SFÂNTU GHEORGHE III

cu domiciliul / sediul în județul COVASNA, municipiul/orașul/comuna SFÂNTU GHEORGHE
satul , sectorul , cod poștal 520023

str. 1 DECEMBRIE 1918

nr. 40, bl. , sc. , et. , ap. , telefon/fax 0728-307313

e-mail , înregistrată la nr. 46261 din 11.07.2019

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

executarea lucrărilor de construire pentru:

CONSTRUIRE PAROHIE REFORMATĂ, GARAJ, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI ÎMPREJMUIRE

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul COVASNA
municipiul/orașul/comuna SFÂNTU GHEORGHE satul , sectorul

cod poștal 520041 str. PESCARILOR

nr. 12 bl. sc. et. ap.

carte funciară / 40566

fișa bunului imobil

sau nr. cadastral CAD: 40566

- lucrări în valoare de

1.419.644,10 lei

CONFORM CU ORIGINALUL



AC: 136/ 2019
- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.)
respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 01 din 2019
a fost elaborată de PLANSHOW S.R.L.
Județul COVASNA, Municipiul/orașul/comuna SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în
satul , cod poștal 520081, str. OLTIULUI, sectorul
sc. , et. , ap. , respectiv de ZSICMOND PÁL, nr. 8, bl. ,
cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 6532 - arhitect/conducător arhitect
prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, alături în
evidența Filialei teritoriale BX-CV-HR a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună
cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru
protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmirii a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute)
constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1),
respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15.1) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru
aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte
publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de
valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate,
care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadremente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **CONFORM CONTRACTULUI S.C. TEGA S.A.** materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

CONFORM CU ORIGINALUL



C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

Secretar
KULCSÁR Tünde-ILDIKÓ

Arhitect-sef
BIRTALAN ERZSÉBET CSILLA

Intocmit
Sándor Judith

Taxa de autorizare în valoare de Scutit de taxă a fost achitată
în conform Chitanței nr. din

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poșta la data de 25.07.2019 însoțită de (.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, înzise spre neschimbare și următoarele anexe.

1. MODEL pentru panou de identificare a investiției
2. COMUNICATIE privind începerea/terminarea execuției lucrărilor:
 - Primăria mun. Sfântu Gheorghe;
 - Inspectoratul de Stat în Construcții;
3. PROCES - VERBAL recepție finală

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(Nume, Prenume) Semnătura



CONFORM CU ORIGINALUL

Proiectant
Adresa
Cod Unic de Înregistrare
Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.
Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7
RO33168397
J14/125/2014

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

DEMOLARE CASA DE LOCUIT EXISTENT, CONSTRURE PAROHIE REFORMATĂ, GARAJ ,ANEXA GOSPODAREASCA, IMPREJMUIRE SI RACORD LA UTILITATI

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	29,453.00	5,596.07	35,049.07
	TOTAL CAPITOL 2	29,453.00	5,596.07	35,049.07
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	1,500.00	285.00	1,785.00
3.2	DOCUMENTATII SUPOORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	0.00	0.00	0.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	1,500.00	285.00	1,785.00

CONFORM CU ORIGINALUL



3.5	PROIECTARE	29,362.00	5,578.78	34,940.78
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INTERVENTII SI DEZV. GENERAL	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	22,862.00	4,343.78	27,205.78
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANTA	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0.00	0.00	0.00
3.8	ASISTENTA TEHNICA	21,542.00	4,092.98	25,634.98
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	7,180.00	1,364.20	8,544.20
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	4,310.00	818.90	5,128.90
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	2,870.00	545.30	3,415.30
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	14,362.00	2,728.78	17,090.78
	TOTAL CAPITOL 3	55,404.00	10,526.76	65,930.76
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	1,387,196.10	263,567.64	1,650,765.74
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	10,446.00	1,984.74	12,430.74
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	38,553.00	7,325.07	45,878.07
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	0.00	0.00	0.00
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,436,197.10	272,877.45	1,709,074.55



CONFORM CU ORIGINALUL

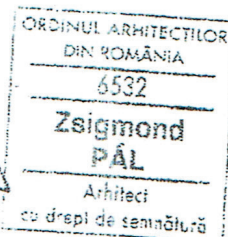
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	24,883.00	0.00	24,883.00
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	7,318.00	0.00	7,318.00
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	1,465.00	0.00	1,465.00
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	7,318.00	0.00	7,318.00
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	8,782.00	0.00	8,782.00
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	114,565.90	21,767.52	136,333.42
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		161,448.90	25,947.52	187,396.42
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5+6)		1,682,503.00	314,947.80	1,997,450.80
DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,449,097.10	275,328.45	1,724,425.55

În prețuri de la data de 03.07.2019 1 euro 4.7356

Data 10.07.2019

investitor
PAROHIA REFORMATĂ SF. GHEORGHE III.

Intocmit
PLANSHOW S.R.L.
arh. Zsigmond Pál



CONFORM CU ORIGINALUL





Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.

Județul Covasna, MUNICIPIUL SFANTU
GHEORGHE DIRECTIA FINANTE PUBLICE
MUNICIPALE

Codul de identificare fiscală: 4404605

14.11.2019 09:08



Consilier, Molnar Edit

Rol: **2133193 Contribuabil: PAROHIA REFORMATA SF.GHEORGHE III**

CUI/CF: 4969430

Adresa: STRADA 1 DECEMBRIE 1918 NR. 40, MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, LOC. SFANTU GHEORGHE, JUDETUL COVASNA, COD
POSTAL 520023

PUNCT DE LUCRU: 520023;COVASNA;SF.GHEORGHE;1 DECEMBRIE 1918;40;...

Institutiile este autorizata sa prelucereze date cu caracter personal conform autorizarii de inregistrare nr. 19277

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND
IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei MAROSI ARPAD, nr. 73932 / data 14.11.2019 cu domiciliul in PESCARILOR, NR. 12, SF
GHEORGHE, legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria KV nr. 432688, cu C.N.P.
avand calitatea de si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor
administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic 2133193 se atesta urmatoarele:

La data de intai a lunii urmatoare eliberarii prezentului certificat de atestare fiscala nu figureaza in evidentele
compartimentului fiscal cu creante bugetare de plata scadente catre bugetul local, conform evidentelor existente la data
intocmirii.

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii de lichidare/dizolvare/fuziune/absorbtie/divizare/privatizare certificatul se
elibereaza cu debite. In documentul de finalizare a procedurii se inscriu in sarcina cui raman debitele, iar documentul se
comunica, in copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **FINANTARE NERAMBURSABILA**

Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce
se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa se ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata
datorate bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru
bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu
exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. Actele prin
care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din
Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sunt nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii

Intocmit,

Consilier, Molnar Edit



Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează
prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile
prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari, lichidatori, notari
2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri: ... proprietate-folosință din data ... /alte situații
3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la
certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnătură și stampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificat.
*) Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic



BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.

SOCIETATE ADMINISTRATA IN SISTEM DUALIST
Bucuresti, Calea Victoriei nr. 15, sector 3, cod 030023
Inmatriculata la Registrul Comertului: J40/90/1991
Inmatriculata la Registrul Institutiilor de Credit
Nr. RB-PJR-40-008/18.02.1999
Cod Unic de Inregistrare: RO 361757
Inregistrata la Registrul de evidenta a prelucrarilor
de date cu caracter personal sub nr. 3772 - 3776
Capital Social 1.625.341.625,40 lei
SWIFT: RNCB RO BU
Site: www.bcr.ro, Email: contact.center@bcr.ro
InfoBCR: 0800.801.BCR (0800.801.227),
apelabil gratuit din orice retea nationala;
+4021.407.42.00 apelabil din strainatate la tarif normal

14-11-2019 10:16

EXTRAS DE CONT Nr. 17 din data: 14-11-2019

pe perioada: 14-11-2019 - 14-11-2019

Cont nou: 2511.A01.0.3801812.0124.ROL.1

Cont vechi: 2511.1-15166.1/ROL

Cod IBAN Nou: RO38RNCB0124038018120001

Cod IBAN Vechi: RO87RNCB2400000151660001

Produse in valuta RON

Titular: BISERICA REFORMATA III SF.GHEORGHE

CIC: 3801812

CUI/CNP: 4969430

Pro produs: Cont Pachet Micro Asociatii Religioase, Fundatii si
ONG-uri - Cnt.crt. persoana juridica lei

Total tranzactii finalizate pe perioada: 14-11-2019 - 14-11-2019

0,00 0,00

Sold contabil final la: 14-11-2019

558,03

Sold disponibil la: 14-11-2019

558,03

PREZENTUL DOCUMENT ESTE ELIBERAT DE BANCA COMERCIALA ROMANA SI ARE VALOARE DE ORIGINAL FIIND VALABIL FARA SEMNATURA SI STAMPILA.

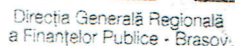
Prin prezentul extras de cont, Banca Comerciala Romana S.A. ("Banca") va confirma, conform prevederilor legale in vigoare, incadrarea depozitului pentru care s-a emis acest extras de cont, in categoria depozitelor eligibile, plafonul de acoperire fiind echivalentul in lei al sumei de 100.000 EUR per deponent per institutie de credit. Pentru mai multe informatii, va rugam sa consultati documentul "Formular pentru informatii oferite deponentilor" pus la dispozitia Dumneavoastra de catre Banca, precum si site-ul web al Fondului de garantare a depozitelor bancare: <http://www.fgdb.ro/>.

Soldul disponibil al zilei bancare inregistrat pe extrasul de cont reflecta situatia sumelor inregistrate in contul curent in momentul editarii extrasului de cont, in functie de obligatiile de plata ale titularului de cont initiate sau evidentiata pana la momentul editarii extrasului de cont.



CONFORM CU ORIGINALUL

[Handwritten signature]



ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Denumire/Nume si prenume:

PAROHIA REFORMATĂ SF. GHEORGHE III

Domiciliul fiscal: JUD. COVASNA, MUN. SFÂNTU GHEORGHE,
STR. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.40

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

4969430

000000000000000000000000051244489

Data atribuirii (C.I.F.):

10.12.1993

A

Data eliberării:

26.07.2016

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007



CONFORM CU ORIGINALUL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 40566 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere **36357**
Ziua **14**
Luna **11**
Anul **2019**



Cod verificare
100076538768

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Pescarilor, Nr. 12, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40566	471	Teren împrejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
15032 / 19/04/2019		
Act Notarial nr. Act de alipire nr. 397, din 19/04/2019 emis de BNP Filipanits Alpar;		
B1	Se infiinteaza cf. 40566 a imobilului cu nr. cad. 40566/Sfântu Gheorghe ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.38742\cf.38742; -- nr.cad.40541\cf.40541;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 1022, din 28/11/2018 emis de NP Filipanits Alpar;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAROHIA REFORMATA SFANTU GHEORGHE III., CIF:4969430 OBSERVATII: -pozitie transcrisa din CF 40541/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 11543 din 01/04/2019; pozitie transcrisa din CF 36565/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 32056 din 28/11/2018; pozitie transcrisa din CF 38742/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 32053 din 28/11/2018;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

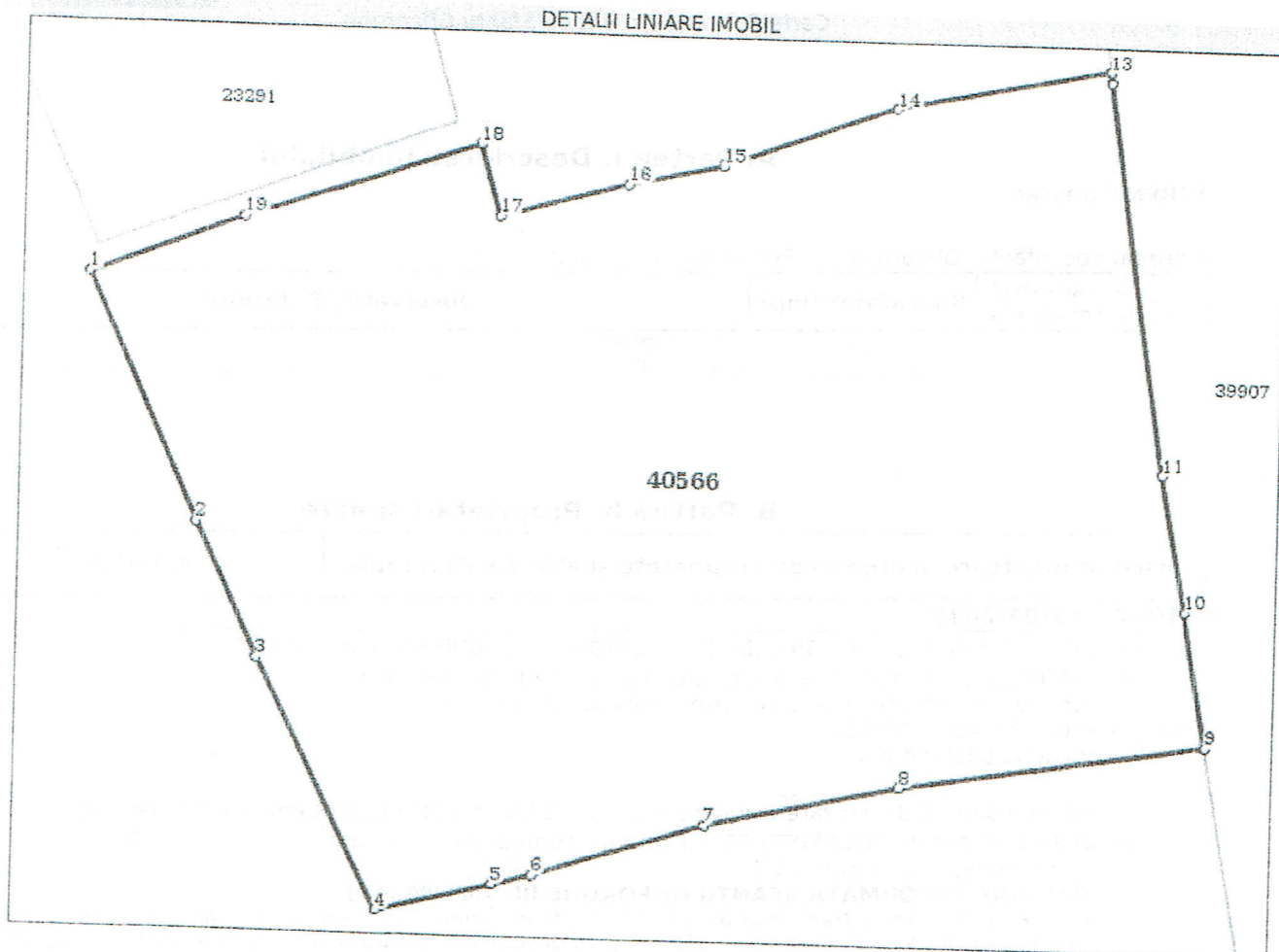


CONFORM CU ORIGINALUL

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40566	471	Imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.392
2	3	4.051
3	4	7.625
4	5	3.234
5	6	1.12
6	7	4.878



[Signature]
CONFORM CU ORDONANȚA

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	5.393
8	9	8.383
9	10	3.772
10	11	3.791
11	12	10.636
12	13	0.298
13	14	5.862
14	15	4.956
15	16	2.63
16	17	3.588
17	18	1.991
18	19	6.687
19	1	4.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.7880/14-11-2019 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
18-11-2019

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
MARIANA CORNELIA PAIC

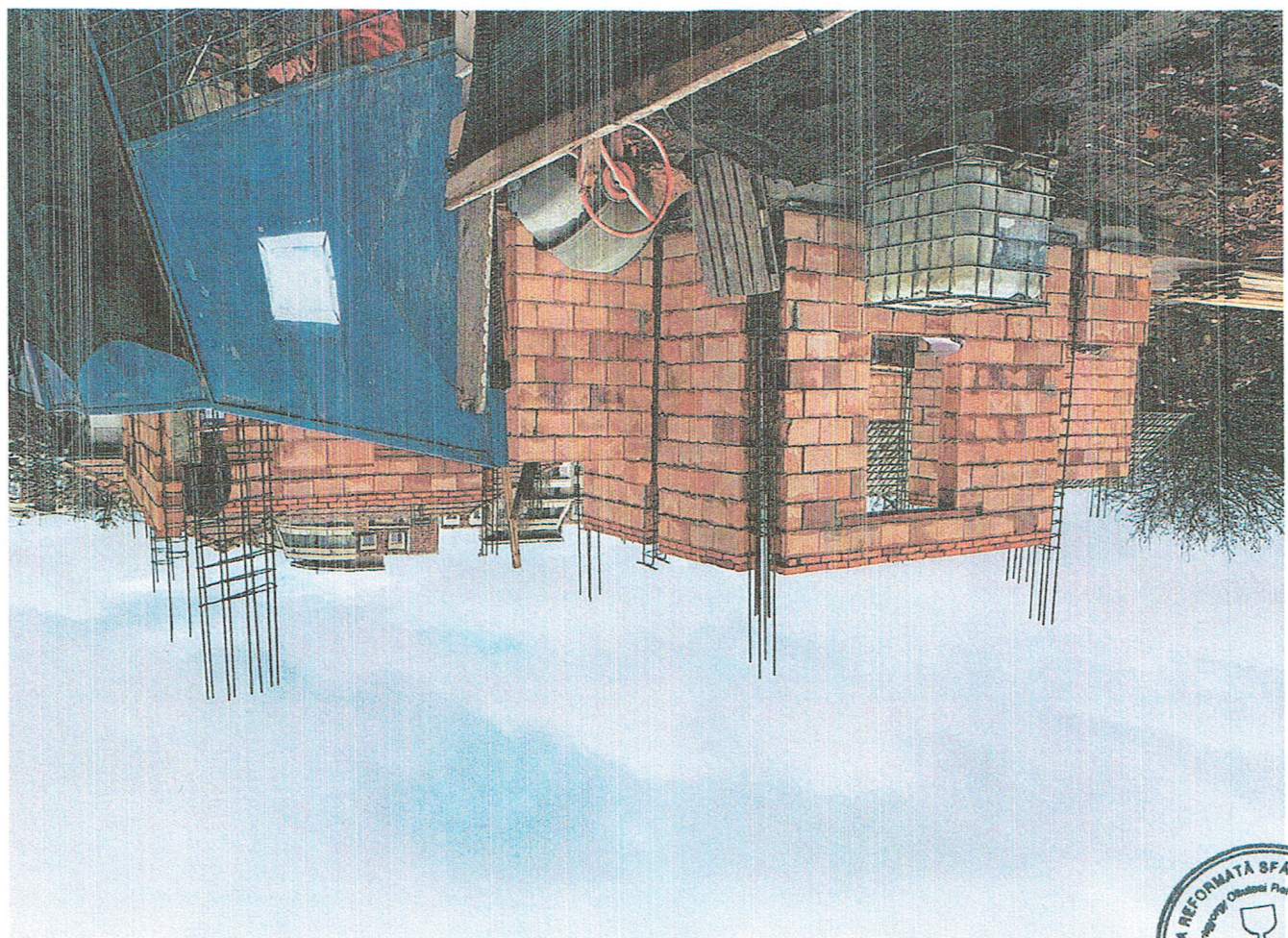
(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



CONFORM CU ORIGINALUL



CONFORM CU ORDINUL NR. 1/2007

