

Procedura privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor fiscale constând în impozitul datorat după terenurile situate pe raza administrativ-teritorială al municipiului Sfântu Gheorghe și care au făcut obiectul titlurilor de proprietate emise de comisiile locale pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor ale unităților administrativ-teritoriale cu care Municipiul Sfântu Gheorghe se învecinează

1. Dispoziții generale

1.1. Prezenta procedură se aplică contribuabililor care datorează majorări de întârziere aferente impozitului pe teren aferente terenurilor situate în raza administrativ-teritorială al municipiului Sfântu Gheorghe, impozit stabilit cu efect retroactiv ca urmare a reconstituirii dreptului de proprietate prin titluri de proprietate emise de comisiile locale pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor ale unităților administrativ-teritoriale cu care Municipiul Sfântu Gheorghe se învecinează.

1.2. Pot beneficia de scutire de la plata majorărilor de întârziere persoanele care la data depunerii cererii de scutire au obligațiile fiscale principale, constând în impozit pe teren, stabilit cu efect retroactiv, stinse prin plată sau compensare până la data de 31.12.2019.

1.3. Scutirea se acordă în baza cererii temeinic justificate a contribuabilului. Prin cererere temeinic justificată se înțelege obligația contribuabilului de a face dovada achitării impozitului pe teren la bugetul local al unității administrativ-teritoriale al cărei Comisie locală pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor a emis titlul de proprietate.

2. Obiectivul și scopul procedurii

Obiectivul și scopul procedurii constă în stimularea achitării obligațiilor fiscale restante și creșterea gradului de colectare a impozitelor și taxelor locale, respectiv îndreptarea situației fiscale a contribuabililor de bună-credință.

3. Cadrul legal

Prezenta procedură are ca temei legal dispozițiile alin. (1), lit. b și alin. (6) al art. 185 din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră, la cererea temeinic justificată a contribuabililor organul fiscal poate acorda scutiri sau reduceri de majorări de întârziere, caz în care, prin hotărâre a autorității deliberative, va stabili procedura de acordare a înlesnirilor la plată.

4. Durata aplicării procedurii

Prezenta procedură se aplică cererilor de scutire înregistrate după data intrării în vigoare a hotărârii și până la 31.12.2019.

5. Condiții de acordare a înlesnirii la plată:

5.1. Pot beneficia de scutirile prevăzute în prezenta procedură, pe bază de cerere, persoanele fizice care îndeplinesc următoarele condiții:

a) sunt titulari sau succesori în drepturi și obligații ai proprietarilor evidențiați în titlurile de proprietate emise de Comisiile locale pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor ale unităților administrativ-teritoriale cu care Municipiul Sfântu Gheorghe se învecinează, și care au ca obiect terenuri situate în raza administrativ-teritorială al municipiului Sfântu Gheorghe;

b) sunt titularii obligației de plată al impozitului pe teren stabilit cu efect retroactiv pe mai mulți ani;

c) la data depunerii cererii au stinse obligațiile fiscale principale, datorate bugetului local al municipiului Sfântu Gheorghe, cu titlu de impozit pe teren aferent terenului asupra căruia s-a reconstituit dreptul de proprietate în condițiile legilor fondului funciar;

d) la data depunerii cererii de scutire fac dovada achitării către bugetul local al unității administrativ-teritoriale cu care Municipiul Sfântu Gheorghe se învecinează, a impozitului pe teren aferent aceleiași suprafețe de teren pentru care se stabilește obligația de plată cu efect retroactiv către bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe;

e) depun cererea de scutire după data intrării în vigoare a prezentei proceduri;

5.2. Documentația necesară pentru acordarea înlesnirii la plată:

a) cererea de scutire, care va cuprinde următoarele date: datele de identificare ale solicitantului, datele de identificare ale suprafeței terenului în cauză și date de referire la decizia de impunere prin care s-au stabilit obligațiile principale;

b) copia actului de identitate al solicitantului;

c) dovada achitării către bugetul local al unității administrativ-teritoriale cu care Municipiul Sfântu Gheorghe se învecinează, a impozitului pe teren aferent aceleiași suprafețe de teren pentru care se stabilește obligația de plată cu efect retroactiv către bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe.

5.3. Cererea pentru acordarea înlesnirii la plată va fi depusă la Direcția Finanțe Publice Municipale din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, urmând să fie soluționată în termen de cel mult 45 de zile de la data înregistrării.

5.4. Cererea de scutire se analizează și se soluționează de Serviciul de Constatere, Impunere și Control din cadrul Direcției Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe.

5.5. În cazul în care cererea și documentația aferentă nu este completă sau cererea nu este însoțită de documentele prevăzute la pct. 5.2 din prezenta procedură, serviciul de specialitate va transmite o înștiințare contribuabilului prin care se va solicita completarea cererii/documentației. În acest caz, termenul de analiză și soluționare curge de la data la care contribuabilul îndeplinește obligația de completare a documentației.

5.6. Cererea de scutire se soluționează prin emiterea unei decizii de scutire de la plata majorărilor de întârziere/ de respingere a cererii de scutire, după caz, decizie care se comunică conform dispozițiilor legale aplicabile în domeniul fiscal.