

CONTRACT DE CESIUNE
la Contractul de concesiune nr. 58015/2012

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Primar Antal Árpád-András, secretar Kulcsár Tünde, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și
1.2 IVÁCSON ROZÁLIA-ZSÓFIA, cu domiciliul în _____, act de identitate _____ seria _____ nr. _____ CNP _____ eliberat de _____, la data de _____, în calitate de concesionar **cedent**,

1.3. IVACSON MED S.R.L. cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Császár Bálint, nr. 12, bl. 14, sc A, ap. 2, cu nr. ordine în Registrul Comerțului J14/356/26.09.2016 având CUI nr. 3656300/26.09.2016, Certificat de înregistrare în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale sub nr. 568472/06.07.1999/21.10.2016, în calitate de **cesionar**, în baza H.C.L. nr. _____/2018, părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în următoarele condiții:

ART. 1. Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea Contractului de concesiune nr. 58015/2012 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Ivácson Rózália-Zsófia, pentru concesiunea terenului, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe, situat pe str. Császár Bálint, nr. 12, bl. 14, sc A, ap. 2 în suprafață totală de 25,60 mp, în vederea construirii unui acces din exterior în imobilul proprietatea concesionarului înscris în CF nr. 26370-C1-U5 Sfântu Gheorghe.

ART. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. ”Modalitatea de plată”, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii.”

ART. 3. – Liniuța 3 al articolul 6 al Capitolului VI. ”Obligațiile părților”, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ”

ART. 4. – Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 58015/2012.

ART. 5. – Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare de la data _____2018 data semnării de către părțile contractante.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Prin
PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

LOCATAR
CEDENT

Ivácson Rozália-Zsófia

SECRETAR

KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

CESIONAR

IVACSON MED SRL