

MUNICIPIUL SF. GHEORGHE
Nr. înreg _____ / _____

A.C.I. CLUJ-NAPOCA
Nr. înreg 1010 / 20. FEB. 2017

PROTOCOL

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 884/2014 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Sală sport multifuncțională cu 3000 de locuri" str. Lunca Oltului fn. Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, realizat prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." -S.A;

având în vedere Convenția de cofinanțare nr. 1181/185/08.01.2015 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Compania Națională de Investiții- "C.N.I." S.A;

având în vedere Contractul de lucrări nr. 51058/04.10.2011 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și SC ACI CLUJ S.A în Asociere cu SC BOGART CONSTRUCT SRL , cu modificările aduse prin actele adiționale nr. 1,2,3,4,5;

având în vedere Contractul de lucrări nr. 245 bis/04.11.2014 încheiat între Asocierea SC ACI CLUJ S.A- SC BOGART CONSTRUCT SRL în calitate de Antreprenor și Compania Națională de Investiții- "C.N.I." S.A în calitate de Achizitor;

având în vedere prevederile HCL nr. 240/2014 privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren situat pe str. Lunca Oltului fn. la est de DN 12 la Compania Națională de Investiții C.N.I. - S.A. în vederea construirii unei Săli de Sport multifuncțională cu 3000 de locuri, respectiv finanțarea unor lucrări de către beneficiar, cu modificările și completările ulterioare;

având în vedere intenția Municipiului Sfântu Gheorghe de a amplasa temporar un patinoar în spațiul din parcare de la Sala de sport multifuncțională cu 3000 locuri, exprimată prin adresa nr. 3526/20.01.2016 și răspunsul cu nr. 900/07.03.2017 a Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." -S.A;

în baza prevederilor art. 1270, art. 1280 și art 1281 din Codul Civil,

PĂRȚILE:

I.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr.2, CIF: 4404605, reprezentat prin Antal Árpád András, în calitate de **Beneficiar**, în continuare Beneficiarul, și

I.2. SC ACI CLUJ S.A cu sediul în Cluj Napoca str. Dorobanților nr. 70, telefon nr. 405200, fax 410165, 412412, cod fiscal: RO200513; înregistrată la ORC cu nr. J12/200/1991, cont de virament: nr. RO93TREZ2165069XXX008711 deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Președinte C.A. Ioan ASCHILEAN, **lider al asocierii** realizată cu **SC BOGART CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Cluj Napoca, str. Uzinei Electrice, nr. 15, apt. 17, jud. Cluj, telefon/fax: 0264.582.749, nr. înmatriculare la RC J12/882/1999, având CUI: RO 11953916, cont RO51TREZ2165069XXX010146 deschis la Trezoreria mun. Cluj Napoca reprezentată prin Administrator Bogdan PETRINA, în calitate de **Antreprenor**, în continuare Antreprenorul,

de comun acord încheie prezentul protocol prin care stabilesc următoarele:

Art.1. Beneficiarul va amplasa temporar, respectiv până la data preluării obiectivului de investiție: „Sală de sport multifuncțională cu 3000 locuri din mun. Sfântu Gheorghe”, un patinoar artificial pe terenul amenajat pentru parcare aferentă Sălii de sport.

Art. 2. Beneficiarul își ia angajamentul ca la amplasarea patinoarului, executarea lucrărilor aferente obiectivului de investiție menționat la art.1, aflate în derulare în baza contractelor de lucrări menționate în preambul, să nu fie în niciun fel afectată/împiedicată.

Art. 3. Pe toată durata menținerii amplasării patinoarului, Beneficiarul se obligă să respecte toate clauzele din contractele de execuție lucrări și anexe parte integrantă din aceste contracte și să nu obstrucționeze/îngreuneze în vreun fel accesul Antreprenorului pe Șantier.

Art. 4. Antreprenorul se obligă să permită amplasarea temporară a patinoarului pe terenul din parcare aferentă sălii de sport, cu condiția neobstrucționării de către Beneficiar, a executării lucrărilor aferente obiectivului de investiție și să nu retragă acordul dat prin semnarea prezentului protocol, decât în cazuri bine întemeiate și numai dacă, fără retragerea acordului, lucrările pentru realizarea obiectivului de investiție nu ar mai putea continua.

Art. 5. Antreprenorul se obligă să nu blocheze și/sau restricționeze prin amplasarea de materiale, utilaje sau echipamente calea de acces la patinoar pe durata de funcționare a acestuia.

Art.6 Prezentul protocol, reprezintă voința părților liber exprimată, s- a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar pentru Compania Națională de Investiții “C.N.I” –S.A;

BENEFICIAR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Prin
PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS

ANTREPRENOR
ASOCIEREA
SC ACI CLUJ S.A-
SC BOGART CONSTRUCT S.R.L
prin
Liderul asocieri



Vizat din punct de vedere juridic,
Cons. juridic Morar Edith