

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2017
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 1546/2008**

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat de dl. Antal Árpád-András - primar și d-na Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

Andriescu Róbert, cu domiciliul în _____, Județul Covasna identificat prin _____, seria _____, nr. _____ eliberat de _____, la data de _____ având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. ____/2017 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. 1546/2008, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. Obiectul Contractului se modifică și va avea următorul cuprins:

”Obiectul Contractului este concesionarea terenului, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe, situat în b-dul Gen. Grigore Bălan nr. 39, bl. 28, sc. D, ap 1, cu suprafață totală de 22 mp., în vederea construirii unor trepte și/sau alei de intrare în imobil, cu condiția obținerii în prealabil, de la organele abilitate, a Autorizației de Construire în acest sens.”

Art. 2. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 01 decembrie 2017, până la data de 01 noiembrie 2022.

Art. 3. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. ”Modalitatea de plată”, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități și intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii.”

Art. 4. – Linia 3 a articolului 6 al Capitolului VI. ”Obligațiile părților”, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;”

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____2017.

**C O N C E D E N T
P R I M A R**

Antal Árpád-András

S E C R E T A R
Kulcsár Tünde-Ildikó

C O N C E S I O N A R

Andriescu Róbert

Redactat
Șef birou
Tamás Tünde/2expl.

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2017
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 1543/2008**

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat de dl. Antal Árpád-András - primar și d-na Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

Szakács Andrei, cu domiciliul în _____, Județul Covasna identificat prin act de identitate ____, seria ____, nr. _____ eliberat de _____, la data de _____ având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. ____/2017 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. 1543/2008, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 01 decembrie 2017, până la data de 30 noiembrie 2022.

Art. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. "Modalitatea de plată", se modifică și va avea următorul cuprins:

"(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități și intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii."

Art. 3. – Liniuța 3 a articolului 6 al Capitolului VI. "Obligațiile părților", se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;"

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____2017.

**CONCEDENT
PRIMAR**

Antal Árpád-András

SECRETAR

Kulcsár Tünde-Ildikó

CONCESIONAR

Szakács Andrei

Redactat
Șef birou
Tamás Tünde/2exp.

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2017
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 2621/2012**

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat de dl. Antal Árpád-András - primar și d-na Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

TURISM ȘI COMERȚ CONNECT S.R.L., cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, str. Józef Bem nr. 2, Județul Covasna, înregistrat la Oficiul registrului Comerțului sub nr. J14/131/1997, având CUI 5309504 reprezentat prin Nagy Lakatos Károly având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. ____/2017 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. 2621/2012, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 01decembrie 2017, până la data de 30 noiembrie 2022.

Art. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. ”Modalitatea de plată”, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități și intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii.”

Art. 3. – Liniuța 3 a articolului 6 al Capitolului VI. ”Obligațiile părților”, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;”

Art. 4. – Liniuța 6 a articolului 7 al Capitolului VII “Încetarea contractului de concesiune”, se modifică și va avea următorul cuprins:

“în cazul rezilierii contractului pe motivul nerespectării obligațiilor contractuale de concesionar, acesta va fi ținut la plata unei despăgubiri constând într-o sumă echivalentă cu redevența datorată pe o perioadă de 3(trei) luni, concedentul având dreptul de a trece în condițiile legii la recuperarea debitelor restante până la data rezilierii și a despăgubirilor stabilite, respectiv de trece la desființarea construcției pe cheltuiala concesionarului.”

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____.2017.

**CONCEDENT
PRIMAR**

Antal Árpád-András

SECRETAR

Kulcsár Tünde-Ildikó

CONCESIONAR

TURISM ȘI COMERȚ CONNECT S.R.L.

Redactat
Șef birou
Tamás Tünde/2exp

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2017
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 2617/2013**

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat de dl. Antal Árpád-András - primar și d-na Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

CONMIXT EXPORT-IMPORT S.R.L., cu sediul social în Ozun, str. Vajna nr. 430, județul Covasna, înregistrat la Oficiul registrului Comerțului sub nr. J14/118/1994, având CUI 5309440 reprezentat prin Zsók József, având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. ____/2017 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. 2617/2013, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 01 decembrie 2017, până la data de 30 noiembrie 2022.

Art. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. "Modalitatea de plată", se modifică și va avea următorul cuprins:

"(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități și intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii."

Art. 3. – Liniuța 3 a articolului 6 al Capitolului VI. "Obligațiile părților", se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____2017.

**CONCEDENT
PRIMAR**

Antal Árpád-András

SECRETAR
Kulcsár Tünde-Ildikó

CONCESIONAR

CONMIXT IMPORT-EXPORT S.R.L.

Zsók József

Redactat
Șef birou
Tamás Tünde/2expl

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2017
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 2619/2013**

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat de dl. Antal Árpád-András - primar și d-na Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

FARMACIA ELIXIR S.R.L. cu sediul social Sfântu Gheorghe, județul Covasna, str. Oltului nr. 67, bl. 7, sc. C, sp. 6, înregistrat la Oficiul registrului Comerțului sub nr. J14/20/1992, având CUI 548110 reprezentat prin _____, având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. ____/2017 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. 2619/2013, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 01 decembrie 2017, până la data de 30 noiembrie 2022.

Art. 2. – Alineatul (3) al articolului 4 din Capitolul V. ”Modalitatea de plată”, se modifică și va avea următorul cuprins:

“(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități și intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii.”

Art. 3. – Linia 3 a articolului 6 al Capitolului VI. ”Obligațiile părților”, se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____2017.

**CONCEDENT
PRIMAR**

Antal Árpád-András

SECRETAR
Kulcsár Tünde-Ildikó

CONCESIONAR

FARMACIA ELIXIR S.R.L.

Redactat
Șef birou
Tamás Tünde/2expl