



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe
 Adresa: Localitate: Municipiul Sfântu Gheorghe, Adresa: Strada 1 decembrie 1918, nr. 3. Cod postal: 520008, Tel: 0267314578

Nr.	15497
Ziua	03
Luna	07
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

Domnului/Doamnei PRIMARIA MUN. SF. GHEORGHE
 Domiciliul _____

PRIMĂRIA
 Municipiul Sf. Gheorghe
 Nr. 39800
 Ziua 17 luna 07 anul 2017

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **15497** din data **03-07-2017**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1-A2-A3, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având numărul cadastral 39068-C3 a fost dezmembrat în următoarele unități individuale:

- 1) **39068-C3-U1** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul G-Ral Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1, Sc. A, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.83 mp;
- 2) **39068-C3-U2** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 53.3 mp;
- 3) **39068-C3-U3** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1, Sc. A, Et. 1, Ap. 3, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 53.47 mp;
- 4) **39068-C3-U4** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1, Sc. A, Et. 1, Ap. 4, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.94 mp;
- 5) **39068-C3-U5** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1, Sc. A, Et. 2, Ap. 5, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 53.39 mp;
- 6) **39068-C3-U6** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1, Sc. A, Et. 2, Ap. 6, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 53.01 mp;
- 7) **39068-C3-U7** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1, Sc. A, Et. 3, Ap. 7, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 53.32 mp;
- 8) **39068-C3-U8** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A1, Sc. A, Et. 3, Ap. 8, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.89 mp;
- 9) **39068-C3-U9** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A2, Sc. B, Et. parter, Ap. 1, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.72 mp;
- 10) **39068-C3-U10** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A2, Sc. B, Et. parter, Ap. 2, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.47 mp;
- 11) **39068-C3-U11** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A2, Sc. B, Et. 1, Ap. 3, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 53.01 mp;
- 12) **39068-C3-U12** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A2, Sc. B, Et. 1, Ap. 4, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.47 mp;
- 13) **39068-C3-U13** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A2, Sc. B, Et. 2, Ap. 5, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.96 mp;
- 14) **39068-C3-U14** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A2, Sc. B, Et. 2, Ap. 6, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.88 mp;
- 15) **39068-C3-U15** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A2, Sc. B, Et. 3, Ap. 7, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.99 mp;
- 16) **39068-C3-U16** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A2, Sc. B, Et. 3, Ap. 8, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.47 mp;
- 17) **39068-C3-U17** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A3, Sc. C, Et. parter, Ap. 1, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.72 mp;
- 18) **39068-C3-U18** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A3, Sc. C, Et. parter, Ap. 2, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.62 mp;
- 19) **39068-C3-U19** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A3, Sc. C, Et. 1, Ap. 3, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 53.07 mp;
- 20) **39068-C3-U20** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A3, Sc. C, Et. 1, Ap. 4, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 51.64 mp;
- 21) **39068-C3-U21** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A3, Sc. C, Et. 2, Ap. 5, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.42 mp;
- 22) **39068-C3-U22** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A3, Sc. C, Et. 2, Ap. 6, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.96 mp;
- 23) **39068-C3-U23** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A3, Sc. C, Et. 3, Ap. 7, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.47 mp;
- 24) **39068-C3-U24** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A3, Sc. C, Et. 3, Ap. 8, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având suprafața utilă 52.96 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 12-07-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
IOANA STANESCU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția: Consilier cadastru I

Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. /UAT Sfântu Gheorghe

Descrierea condominiului

Adresa construcției: b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A1-A2-A3, sc A-B-C

Nr. cadastral: 39068

Suprafața teren: 9314 mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod Unitate individuală (U)	Nr. CF individuală	Total proprietate imobiliara	SUPRAFETE (mp)			Observații
							Supraf. utilă pe apart. (Suap)	Cotă-parte părți comune pe apart. (Cpc)	Cotă- parte teren pe apart. (Cpt)	
	A	P	1	U1	39068-C3-U1	52.83	5283/126798	417/10000		
		P	2	U2	39068-C3-U2	53.30	5330/126798	420/10000		
		1	3	U3	39068-C3-U3	53.47	5347/126798	421/10000		
		1	4	U4	39068-C3-U4	52.94	5294/126798	417/10000		
		2	5	U5	39068-C3-U5	53.39	5339/126798	421/10000		
		2	6	U6	39068-C3-U6	53.01	5301/126798	418/10000		
		3	7	U7	39068-C3-U7	53.32	5332/126798	420/10000		
		3	8	U8	39068-C3-U8	52.89	5289/126798	417/10000		
	B	P	1	U9	39068-C3-U9	52.72	5272/126798	416/10000		
		P	2	U10	39068-C3-U10	52.47	5247/126798	414/10000		
		1	3	U11	39068-C3-U11	53.01	5301/126798	418/10000		
		1	4	U12	39068-C3-U12	52.47	5247/126798	414/10000		
		2	5	U13	39068-C3-U13	52.96	5296/126798	418/10000		
		2	6	U14	39068-C3-U14	52.88	5288/126798	417/10000		
		3	7	U15	39068-C3-U15	52.99	5299/126798	418/10000		
		3	8	U16	39068-C3-U16	52.47	5247/126798	414/10000		
	C	P	1	U17	39068-C3-U17	52.72	5272/126798	416/10000		
		P	2	U18	39068-C3-U18	52.62	5262/126798	415/10000		
		1	3	U19	39068-C3-U19	53.07	5307/126798	418/10000		
		1	4	U20	39068-C3-U20	51.64	5164/126798	407/10000		
		2	5	U21	39068-C3-U21	52.42	5242/126798	413/10000		
		2	6	U22	39068-C3-U22	52.96	5296/126798	418/10000		
		3	7	U23	39068-C3-U23	52.47	5247/126798	414/10000		
		3	8	U24	39068-C3-U24	52.96	5296/126798	418/10000		
TOTAL			24			1267.98	126798/126798	10000/10000		

TOTAL

24

1267.98

126798/126798

10000/10000

--	--

Descriere: Casa scării, subsol, spălătorie, ghenă gunoi, acoperiș, terenul construit și neconstruit)

Receptionat,

se completează de către inspector/registrator

Seria RO-B-J Nr. 618/1961 în care estele-părte comune nu sunt înscrise în actele de proprietate, acestea se vor calcula pentru fiecare UI,

* pentru construcții Cpc - Suap/Stuap, unde: Cpc - cota-parte indiviză de proprietate reprezintă raportul dintre suprafața utilă a apartamentului sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință și suma suprafețelor utile ale tuturor apartamentelor și spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din condominiu. Suap - suprafața utilă UI; Stuap - suma suprafețelor utile ale tuturor UI

suprafețiilor utile ale tuturor UI
- pentru teren: $Cpt = \text{Suap}/\text{Stuap} \times 100 (\%) \times St$, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

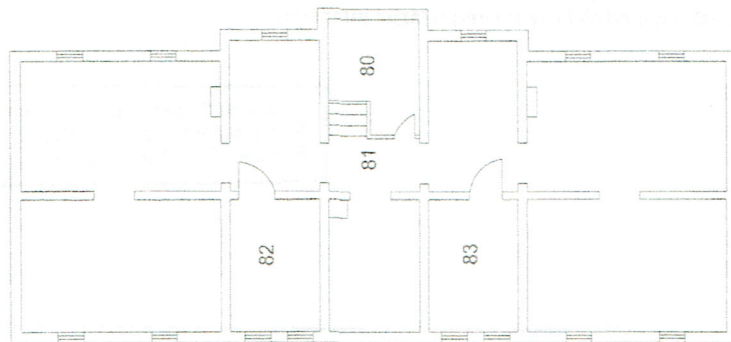
12 JUL 2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

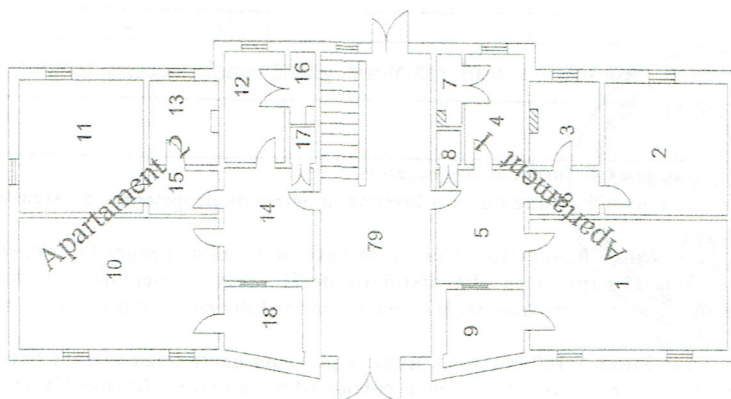
SCARA 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A1, sc A
Carte Funciara colectiva nr.		
Cod unitate individuala (U)		
Nr. cadastral		Sfantu Gheorghe
		U.A.T.
		C.F. individuala

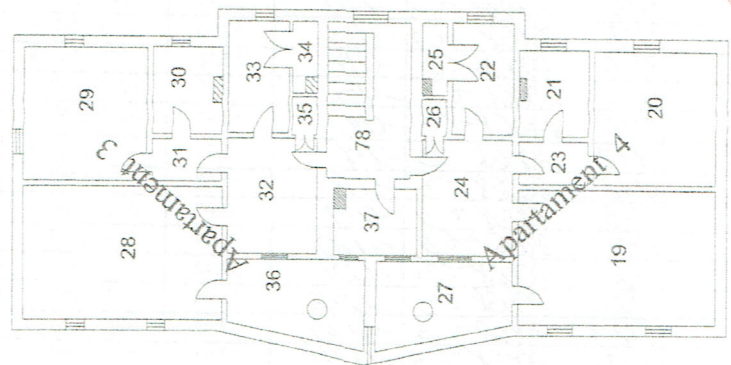
Subsol



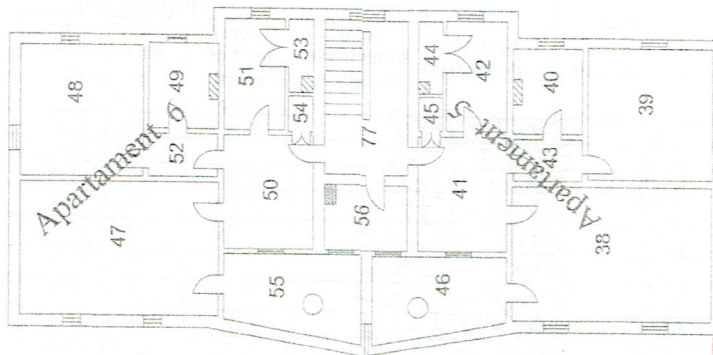
Parter



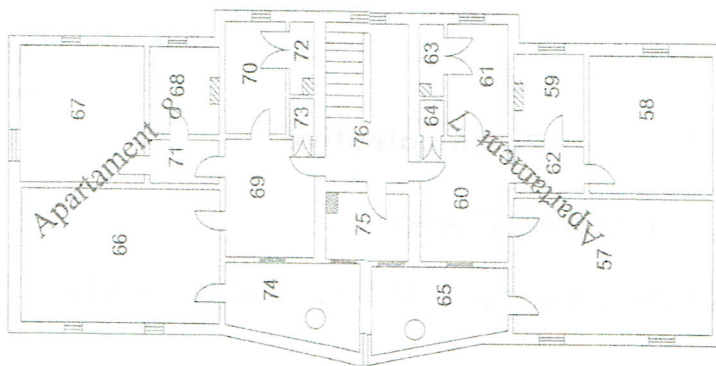
Etajul 1



Etajul 2



Etajul 3



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

Parafa

Semnatura și data

Stampila BCPI



12 IUL. 2017

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Stantiu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A1, sc A
Cartea Funciara nr.		UAT
Cod unitate individuala (U)		CF individuala
		Stantiu Gheorghe

Tabel de miscare parcelara pentru apartamentare imobil

Situatia actuala (inainte de apartamentare)											
TRONSON I											
Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere		
SUBSOL			PARTER			ETAJUL 1			ETAJUL 2		
80	691	Dep. mag. incalzire	1	19.64	Camera	19	20.00	Camera	38	19.93	Camera
81	114.28	Subsol tehnic	2	12.12	Camera	20	12.05	Camera	39	12.31	Camera
82	894	Centrala tehnica	3	4.32	Baie	21	4.36	Baie	40	4.27	Baie
83	894	Usatoare	4	4.94	Bucatarie	22	5.06	Bucatarie	41	7.78	Hol
			5	7.63	Hol	23	2.24	Hol	42	5.03	Bucatarie
			6	2.29	Hol	24	7.85	Hol	43	2.23	Hol
			7	1.27	Debara	25	1.26	Debara	44	1.21	Debara
			8	0.62	Debara	26	0.65	Debara	45	0.63	Debara
			9	4.12	Terasa	27	7.99	Terasa	46	7.69	Terasa
			10	19.80	Camera	28	19.78	Camera	47	19.78	Camera
			11	12.30	Camera	29	12.13	Camera	48	12.13	Camera
			12	5.00	Baie	30	4.31	Baie	49	4.29	Baie
			13	4.32	Bucatarie	31	7.65	Hol	50	7.65	Hol
			14	7.65	Hol	32	4.99	Bucatarie	51	4.99	Bucatarie
			15	2.28	Hol	33	2.19	Hol	52	2.28	Hol
			16	1.25	Debara	34	1.20	Debara	53	1.20	Debara
			17	0.70	Debara	35	0.69	Debara	54	0.69	Debara
			18	4.12	Terasa	36	8.10	Terasa	55	7.70	Terasa
Total = 139.07 mp			Total = 114.57 mp			Total = 122.50 mp			Total = 121.79 mp		
			79	25.16	Casa scarii	78	9.61	Casa scarii	77	9.61	Casa scarii
						37	3.89	Usator	56	3.89	Usator

Total parti comune = 204.73 mp
Total parti comune sc. A, B, C = 614.19 mp

12 IUL. 2017

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

Parafa

Semnatura si data
Stampila BCPI

Data: 01.07.2017

Situatia viitoare (dupa apartamentare)					
Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere
Apartamentul 1					
1	19.64	Camera	38	19.93	Camera
2	12.12	Camera	39	12.31	Camera
3	4.32	Baie	40	4.27	Baie
4	4.94	Bucatarie	41	7.78	Hol
5	7.63	Hol	42	5.03	Bucatarie
6	2.29	Hol	43	2.23	Hol
7	1.27	Debara	44	1.21	Debara
8	0.62	Debara	45	0.63	Debara
9	4.12	Terasa	46	7.69	Terasa
Total	56.95		Total	61.08	
Apartamentul 2					
10	19.80	Camera	47	19.78	Camera
11	12.30	Camera	48	12.13	Camera
12	5.00	Baie	49	4.29	Baie
13	4.32	Bucatarie	50	7.65	Hol
14	7.65	Hol	51	4.99	Bucatarie
15	2.28	Hol	52	2.28	Hol
16	1.25	Debara	53	1.20	Debara
17	0.70	Debara	54	0.69	Debara
18	4.12	Terasa	55	7.70	Terasa
Total	57.42		Total	60.71	
Apartamentul 3					
19	20.00	Camera	57	19.93	Camera
20	12.05	Camera	58	12.26	Camera
21	4.36	Baie	59	4.27	Baie
22	5.06	Bucatarie	60	7.70	Hol
23	2.24	Hol	61	5.03	Bucatarie
24	7.85	Hol	62	2.29	Hol
25	1.26	Debara	63	1.21	Debara
26	0.65	Debara	64	0.63	Debara
27	7.99	Terasa	65	7.72	Terasa
Total	61.46		Total	61.04	
Apartamentul 4					
28	19.78	Camera	66	19.78	Camera
29	12.13	Camera	67	12.41	Camera
30	4.31	Baie	68	4.31	Baie
31	7.65	Hol	69	7.65	Hol
32	4.99	Bucatarie	70	4.99	Bucatarie
33	2.19	Hol	71	2.19	Hol
34	1.20	Debara	72	1.20	Debara
35	0.69	Debara	73	0.69	Debara
36	8.10	Terasa	74	7.84	Terasa
Total	61.04		Total	60.73	

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A2, sc B
Cartea Funciara nr.		UAT
Cod unitate individuala (U)		CF individuala
		Sfantu Gheorghe

Tabel de miscare parcelara pentru apartamentare imobil

Situatia actuala (inainte de apartamentare)														
TRONSON 1														
Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere
SUBSOL			PARTER			ETAJUL 1			ETAJUL 2			ETAJUL 3		
80	6.91	Dep.mat. infranierc	1	19.48	Camera	19	19.55	Camera	38	19.55	Camera	57	19.93	Camera
81	114.28	Subsol tehnic	2	12.23	Camera	20	12.31	Camera	39	12.31	Camera	58	12.26	Camera
82	8.94	Centrala tehnica	3	4.36	Baie	21	4.27	Baie	40	4.27	Baie	59	4.27	Baie
83	8.94	Usatorie	4	7.56	Hol	22	7.78	Hol	41	7.73	Hol	60	7.70	Hol
			5	4.92	Bucatarie	23	5.03	Bucatarie	42	5.03	Bucatarie	61	5.03	Bucatarie
			6	2.25	Hol	24	2.23	Hol	43	2.23	Hol	62	2.29	Hol
			7	1.24	Debara	25	1.21	Debara	44	1.21	Debara	63	1.21	Debara
			8	0.68	Debara	26	0.63	Debara	45	0.63	Debara	64	0.63	Debara
			9	3.85	Terasa	27	7.58	Terasa	46	7.75	Terasa	65	7.72	Terasa
			10	19.60	Camera	28	19.60	Camera	47	19.78	Camera	66	19.60	Camera
			11	12.05	Camera	29	12.05	Camera	48	12.05	Camera	67	12.05	Camera
			12	4.27	Baie	30	4.27	Baie	49	4.37	Baie	68	4.27	Baie
			13	7.55	Hol	31	7.55	Hol	50	7.65	Hol	69	7.55	Hol
			14	5.00	Bucatarie	32	5.00	Bucatarie	51	4.99	Bucatarie	70	5.00	Bucatarie
			15	2.19	Hol	33	2.19	Hol	52	2.15	Hol	71	2.19	Hol
			16	1.19	Debara	34	1.19	Debara	53	1.20	Debara	72	1.19	Debara
			17	0.62	Debara	35	0.62	Debara	54	0.69	Debara	73	0.62	Debara
			18	4.15	Terasa	36	7.47	Terasa	55	7.84	Terasa	74	7.47	Terasa
Total = 139.07 mp			Total = 113.19 mp			Total = 120.53 mp			Total = 121.43 mp			Total = 120.65 mp		
			79	25.16	Casa scarii	78	9.61	Casa scarii	77	9.61	Casa scarii	76	9.61	Casa scarii
					Usator	37	3.89	Usator	56	3.89	Usator	75	3.89	Usator

Total parti comune = 304.73 mp

Total parti comune sc A, B, C = 614.19 mp

12.11.2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru



Parafa
Semnatura și data
Stampila BCPI

Data: 01.2017

Situatia viitoare (dupa apartamentare)					
Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere
Apartamentul 1					
1	19.48	Camera	38	19.55	Camera
2	12.23	Camera	39	12.31	Camera
3	4.36	Baie	40	4.27	Baie
4	7.56	Hol	41	7.73	Hol
5	4.92	Bucatarie	42	5.03	Bucatarie
6	2.25	Hol	43	2.23	Hol
7	1.24	Debara	44	1.21	Debara
8	0.68	Debara	45	0.63	Debara
9	3.85	Terasa	46	7.75	Terasa
Total	56.57		Total	60.71	
Apartamentul 2					
10	19.60	Camera	47	19.78	Camera
11	12.05	Camera	48	12.05	Camera
12	4.27	Baie	49	4.37	Baie
13	7.55	Hol	50	7.65	Hol
14	5.00	Bucatarie	51	4.99	Bucatarie
15	2.19	Hol	52	2.15	Hol
16	1.19	Debara	53	1.20	Debara
17	0.62	Debara	54	0.69	Debara
18	4.15	Terasa	55	7.84	Terasa
Total	56.62		Total	60.72	
Apartamentul 3					
19	19.55	Camera	57	19.93	Camera
20	12.31	Camera	58	12.26	Camera
21	4.27	Baie	59	4.27	Baie
22	7.78	Hol	60	7.70	Hol
23	5.03	Bucatarie	61	5.03	Bucatarie
24	2.23	Hol	62	2.29	Hol
25	1.21	Debara	63	1.21	Debara
26	0.63	Debara	64	0.63	Debara
27	7.58	Terasa	65	7.72	Terasa
Total	60.59		Total	60.71	
Apartamentul 4					
28	19.60	Camera	66	19.60	Camera
29	12.05	Camera	67	12.05	Camera
30	4.27	Baie	68	4.27	Baie
31	7.55	Hol	69	7.55	Hol
32	5.00	Bucatarie	70	5.00	Bucatarie
33	2.19	Hol	71	2.19	Hol
34	1.19	Debara	72	1.19	Debara
35	0.62	Debara	73	0.62	Debara
36	7.47	Terasa	74	7.47	Terasa
Total	59.94		Total	59.94	

Nr. cadastral al terenului 39068	Suprafata (mp) 9314	Adresa imobilului Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Gheorghe Balan, nr. 73-75, bloc A3, sc. C
Carte Funciara colectiva nr. Cod unitate individuala (U)		
Nr. cadastral		
	U.A.T.: C.F. individuala	Sfantu Gheorghe

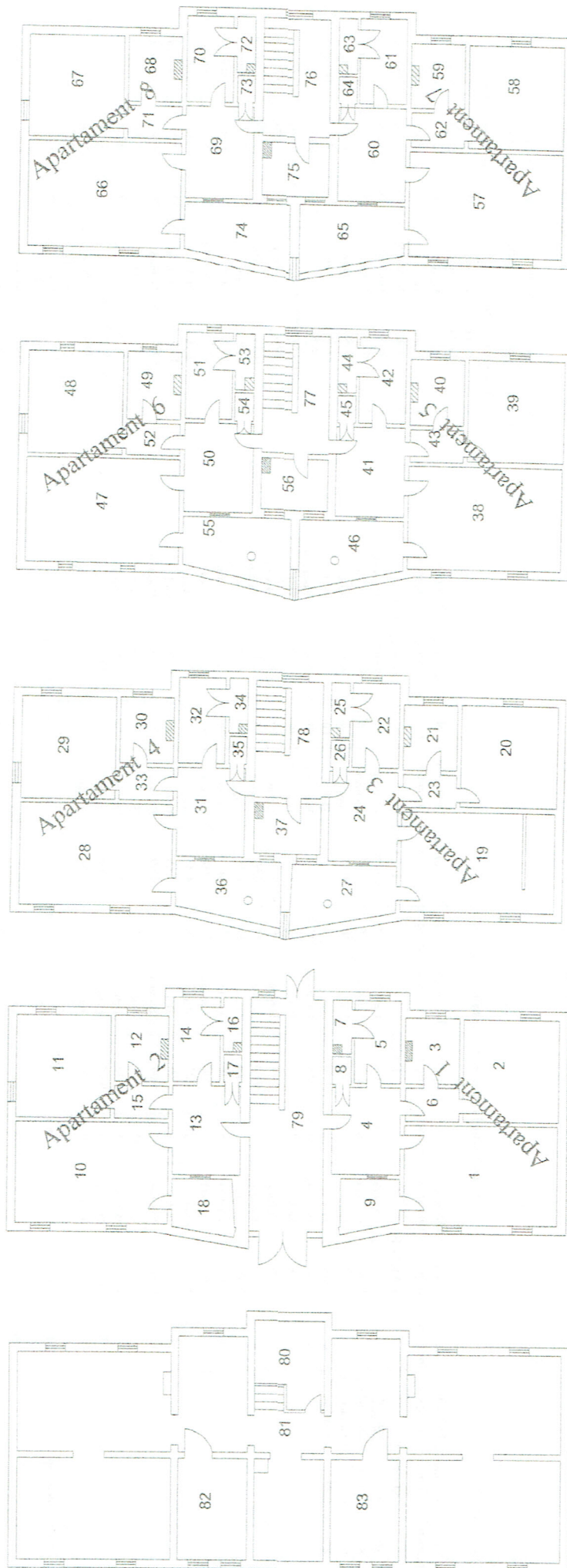
Subsol

Parter

Etajul 1

Etajul 2

Etajul 3



12 IUL. 2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

Tabel de niscare parcelara pentru apartamentare imobil

Total parti comune = 204,73 mp

12 JUL 2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I



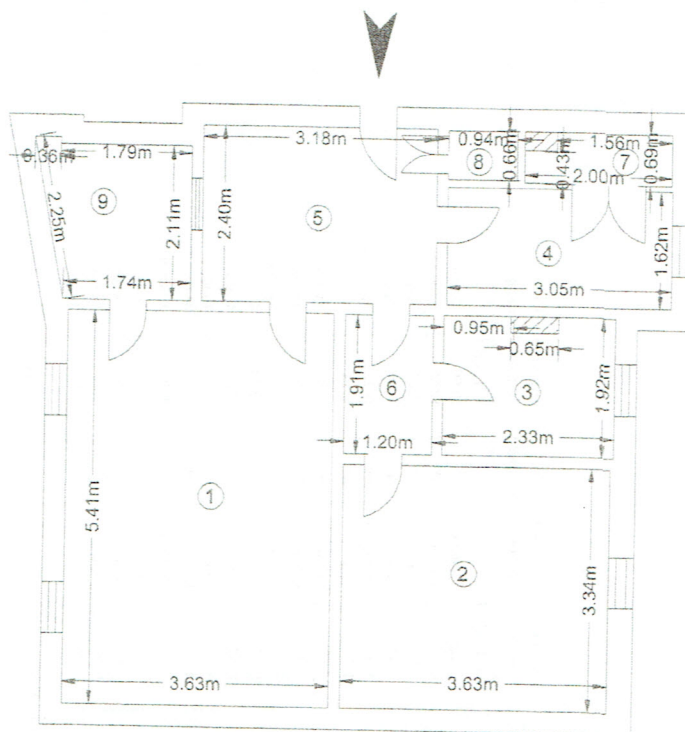
Parafa
Sennatura si data
Stampila BCPI

Data: 01.2017

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A1, sc A, parter, ap. 1
Cod unitate individuala (U)		Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuala	39068-9-41



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.64
2	Camera	12.12
3	Baie	4.32
4	Bucatarie	4.94
5	Hol	7.63
6	Hol	2.29
7	Debara	1.27
8	Debara	0.62
9	Suprafata utila=	52.83 mp
	Suprafata totala=	56.95 mp
	Executant:	
	Receptionist:	
	Data:	22.08.2016
	Data:	12 IUL. 2017



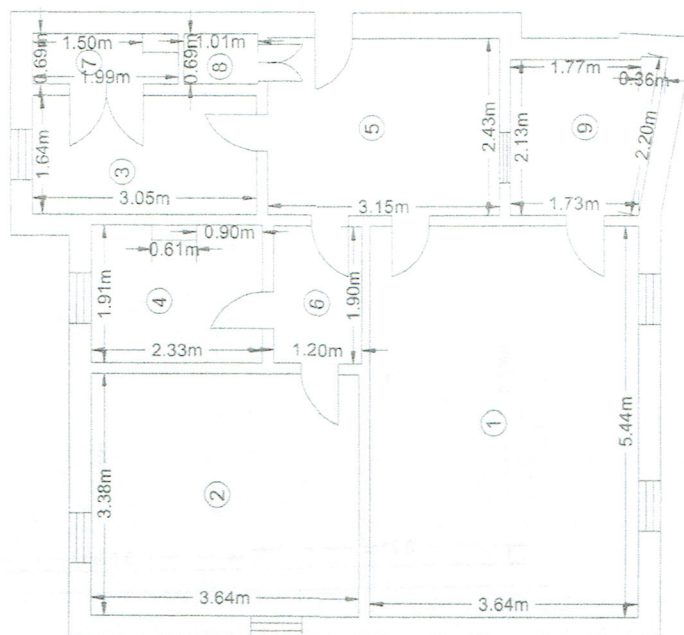
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția: Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A1, sc A, parter, ap. 2
Cod unitate individuala (U)		Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-C3-42



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.80
2	Camera	12.30
3	Baie	5.00
4	Bucatarie	4.32
5	Hol	7.65
6	Hol	2.28
7	Debara	1.25
8	Debara	0.70
Suprafata utila=		53.30 mp
9	Terasa	4.12
Suprafata totala=		57.42 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017

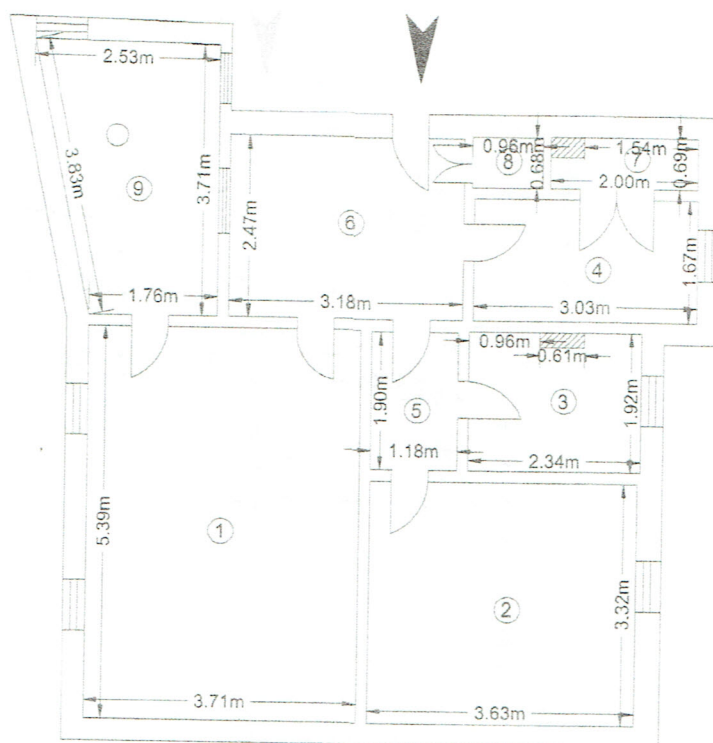


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

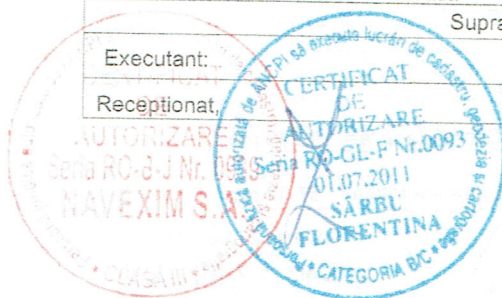
RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A1, sc A, et 1, ap. 3
Cod unitate individuala (U)		Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuala	39068-13-43



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	20.00
2	Camera	12.05
3	Baie	4.36
4	Bucatarie	5.06
5	Hol	2.24
6	Hol	7.85
7	Debara	1.26
8	Debara	0.65
Suprafata utila=		53.47 mp
9	Terasa	7.99
Suprafata totala=		61.46 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017

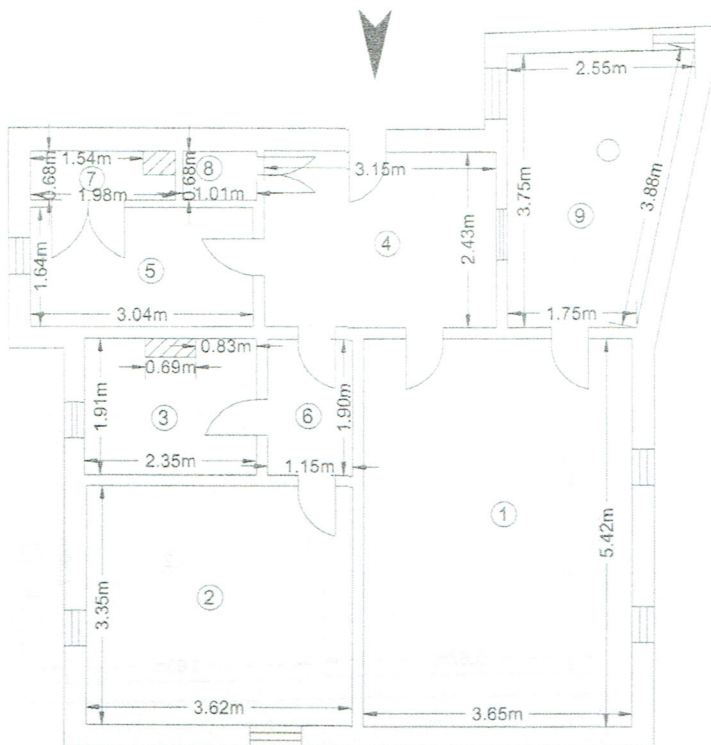


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A1, sc A, et 1, ap. 4
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-C3-44



Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.13
3	Baie	4.31
4	Hol	7.65
5	Bucatarie	4.99
6	Hol	2.19
7	Debara	1.20
8	Debara	0.69
Suprafata utila=		52.94 mp
9	Terasa	8.10
Suprafata totala=		61.04 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017

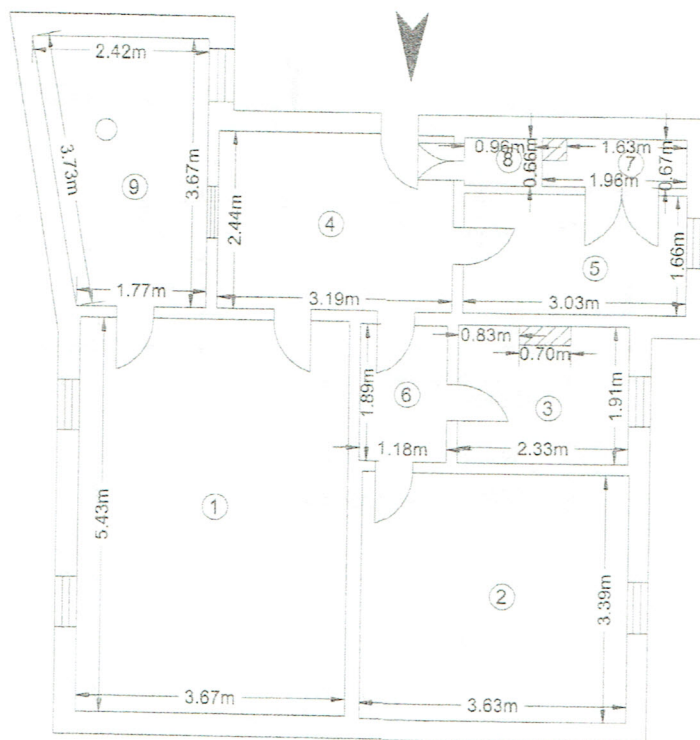
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A1, sc A, et 2, ap. 5
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala

39068-C3-45

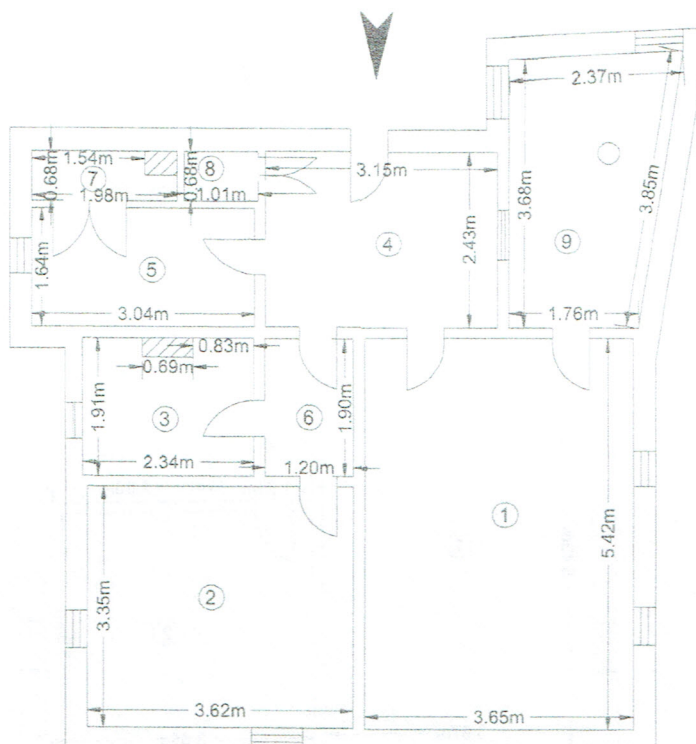


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.93
2	Camera	12.31
3	Baie	4.27
4	Hol	7.78
5	Bucatarie	5.03
6	Hol	2.23
7	Debara	1.21
8	Debara	0.63
Suprafata utila=		53.39 mp
9	Terasa	7.69
Suprafata totala=		61.08 mp
Executant:	Data: 22.08.2016	
Receptionat:	Data: 12 IUL. 2017	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A1, sc A, et 2, ap. 6
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-C3-46



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.13
3	Baie	4.29
4	Hol	7.65
5	Bucatarie	4.99
6	Hol	2.28
7	Debara	1.20
8	Debara	0.69
Suprafata utila=		53.01 mp
9	Terasa	7.70
Suprafata totala=		60.71 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017



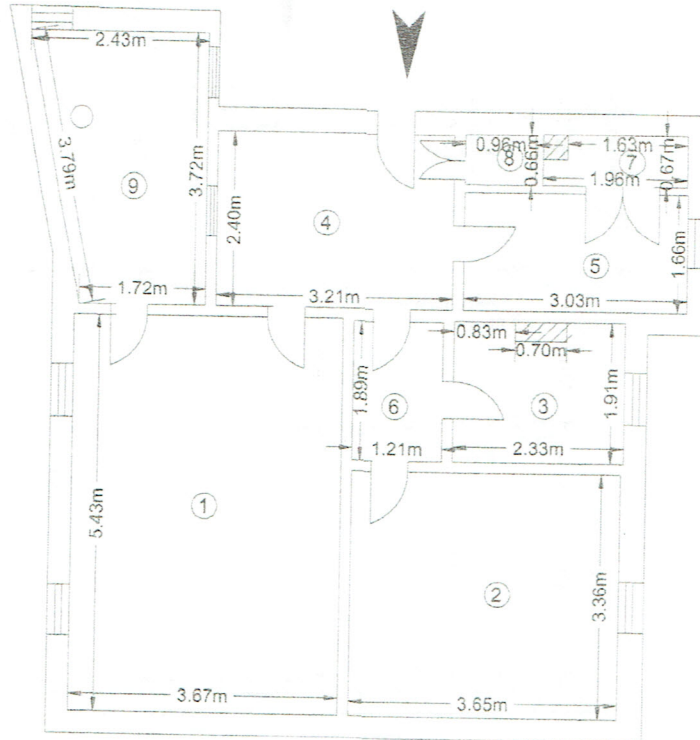
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

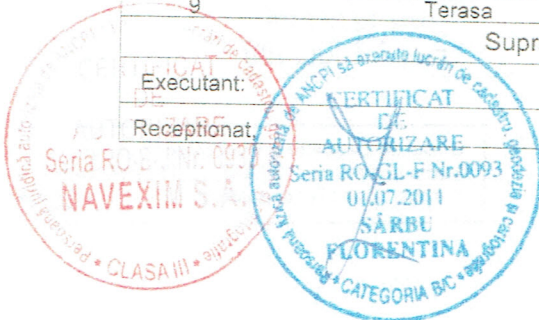
Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A1, sc A, et 3, ap. 7
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala

39068-3-47



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.93
2	Camera	12.26
3	Baie	4.27
4	Hol	7.70
5	Bucatarie	5.03
6	Hol	2.29
7	Debara	1.21
8	Debara	0.63
Suprafata utila=		53.32 mp
9	Terasa	7.72
Suprafata totala=		61.04 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017

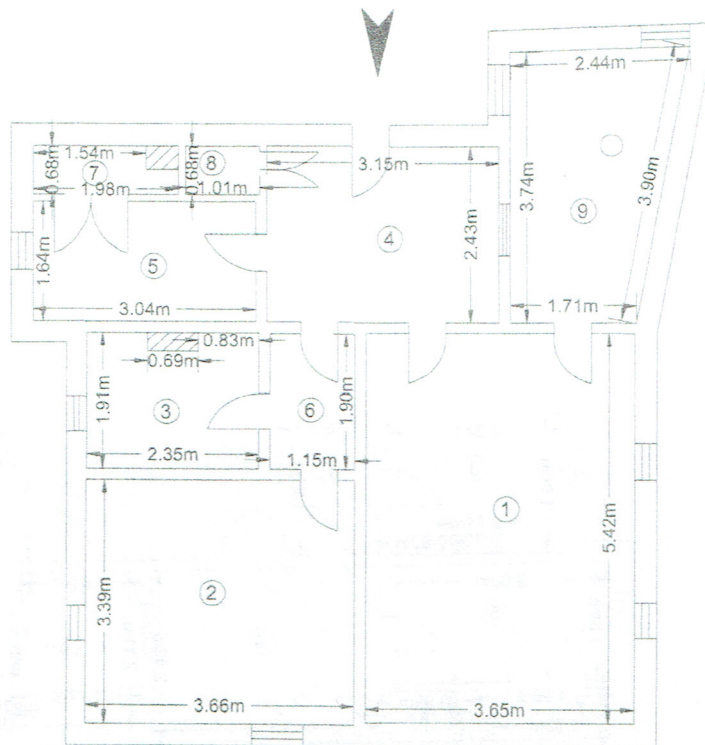


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A1, sc A, et3, ap. 8
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-13-48



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.41
3	Baie	4.31
4	Hol	7.65
5	Bucatarie	4.99
6	Hol	2.19
7	Debara	1.20
8	Debara	0.69
Suprafata utila=		52.89 mp
9	Terasa	7.84
Suprafata totala=		60.73 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionar:		Data: 12 IUL. 2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția: Consilier cadastru I

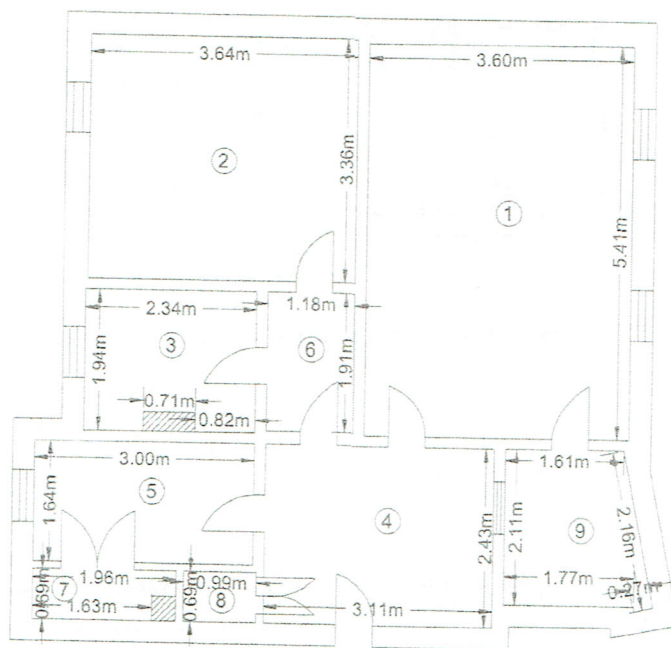
RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A2, sc B, parter, ap. 1
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.:
Nr. cadastral		C.F. individuala

39068-63-49



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.48
2	Camera	12.23
3	Baie	4.36
4	Hol	7.56
5	Bucatarie	4.92
6	Hol	2.25
7	Debara	1.24
8	Debara	0.68
Suprafata utila=		52.72 mp
9	Terasa	3.85
Suprafata totala=		56.57 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017



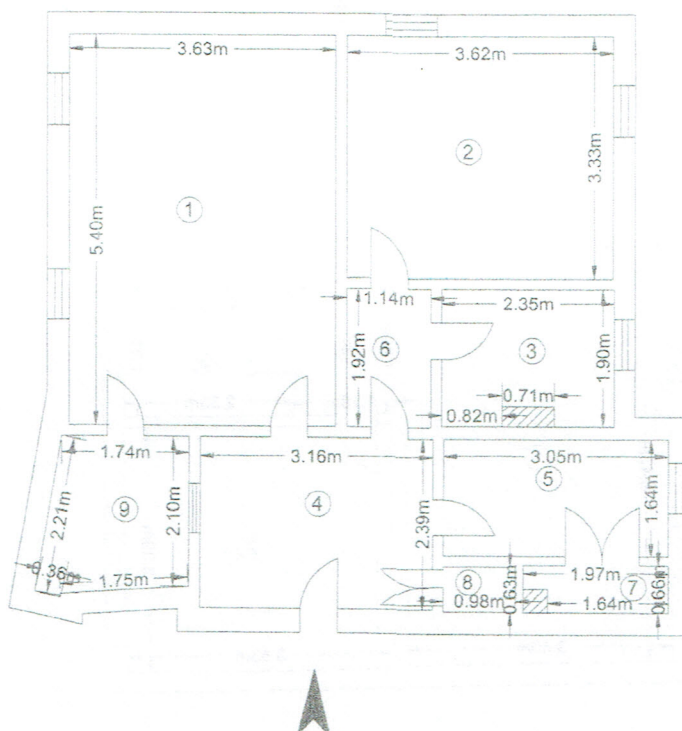
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A2, sc B, parter, ap. 2
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: GALATI
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-C3-410



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.60
2	Camera	12.05
3	Baie	4.27
4	Hol	7.55
5	Bucatarie	5.00
6	Hol	2.19
7	Debara	1.19
8	Debara	0.62
Suprafata utila=		52.47 mp
9	Terasa	4.15
Suprafata totala=		56.62 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017

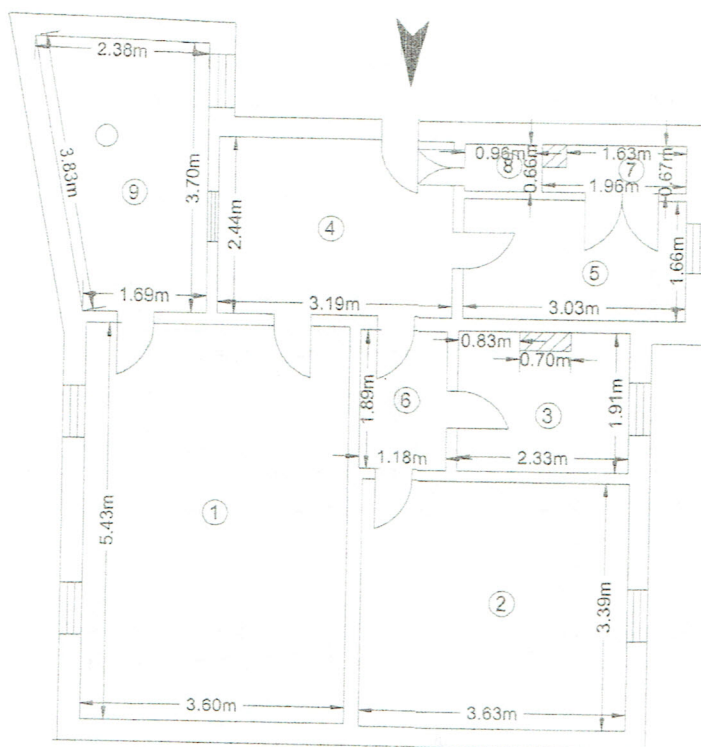


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A2, sc B, et. 1, ap. 3
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-73-411



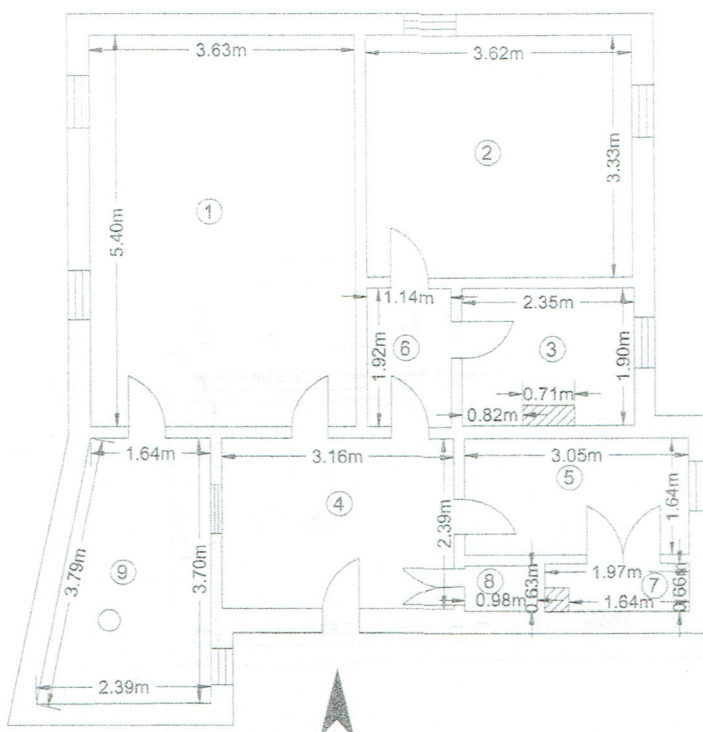
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.55
2	Camera	12.31
3	Baie	4.27
4	Hol	7.78
5	Bucatarie	5.03
6	Hol	2.23
7	Debara	1.21
8	Debara	0.63
Suprafata utila=		53.01 mp
9	Terasa	7.58
Suprafata totala=		60.59 mp
Executant:	Data: 22.08.2016	
Receptionat:	Data: 12 IUL. 2017	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

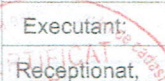
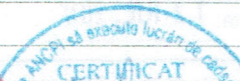
Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A2, sc B, et. 1, ap. 4
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-2-112



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.60
2	Camera	12.05
3	Baie	4.27
4	Hol	7.55
5	Bucatarie	5.00
6	Hol	2.19
7	Debara	1.19
8	Debara	0.62
Suprafata utila=		52.47 mp
9	Terasa	7.47
Suprafata totala=		59.94 mp

Executant:

Receptionat,

Data: 22.08.2016

Data: 12 IUL 2017

Executant:

Receptionat.

Data: 22.08.2016

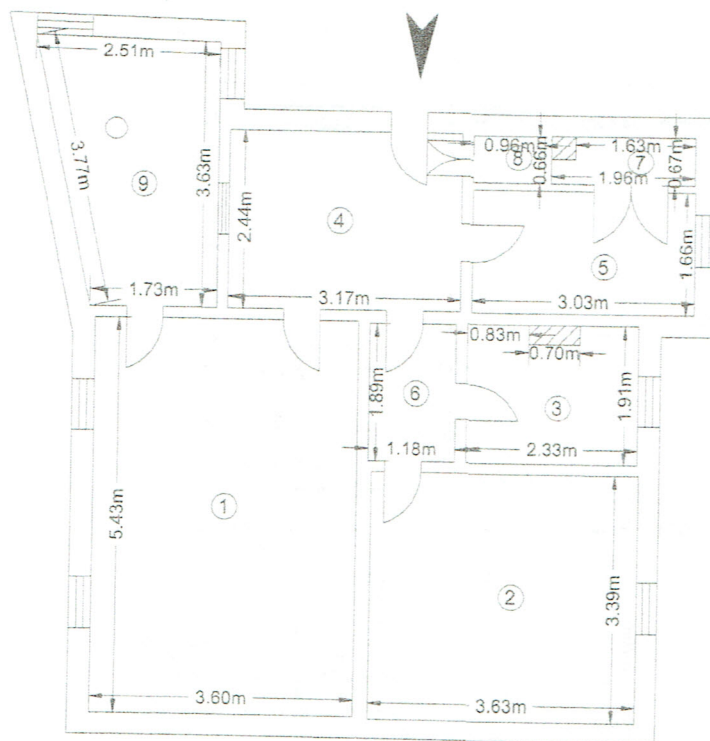
Data: 12 JUL 2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A2, sc B, et. 2, ap. 5
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-3-4/3



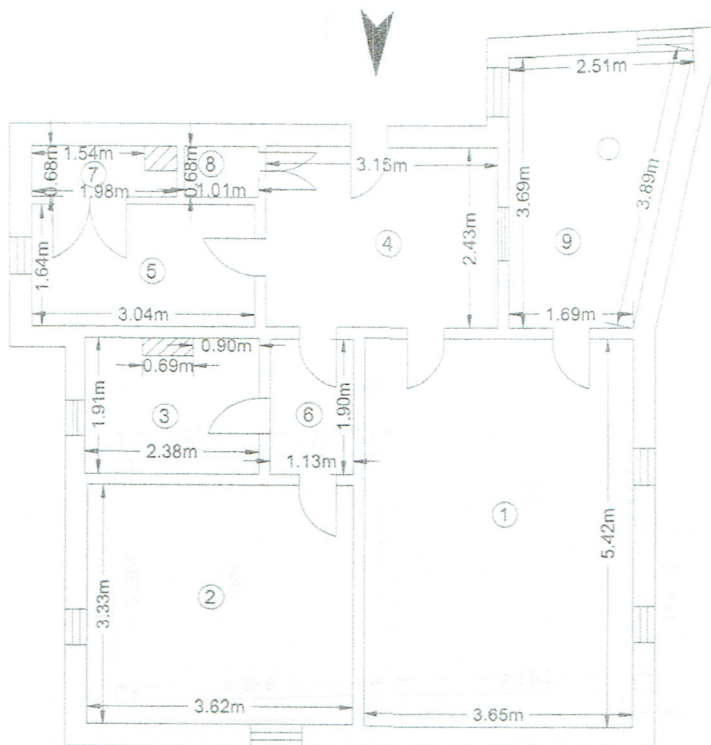
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.55
2	Camera	12.31
3	Baie	4.27
4	Hol	7.73
5	Bucatarie	5.03
6	Hol	2.23
7	Debara	1.21
8	Debara	0.63
Suprafata utila=		52.96 mp
9	Terasa	7.75
Suprafata totala=		60.71 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017



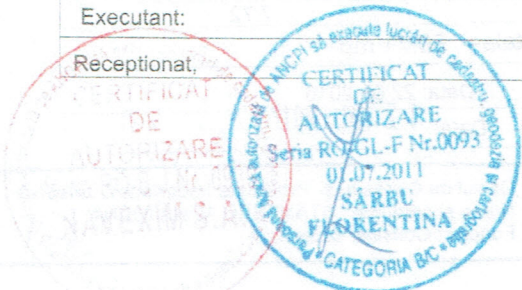
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A2, sc B, et. 2, ap. 6
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: GALATI <i>Sf. Gheorghe</i>
Nr. cadastral		C.F. individuala <i>39068-C3-014</i>



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.05
3	Baie	4.37
4	Hol	7.65
5	Bucatarie	4.99
6	Hol	2.15
7	Debara	1.20
8	Debara	0.69
Suprafata utila=		52.88 mp
9	Terasa	7.84
Suprafata totala=		60.72 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017

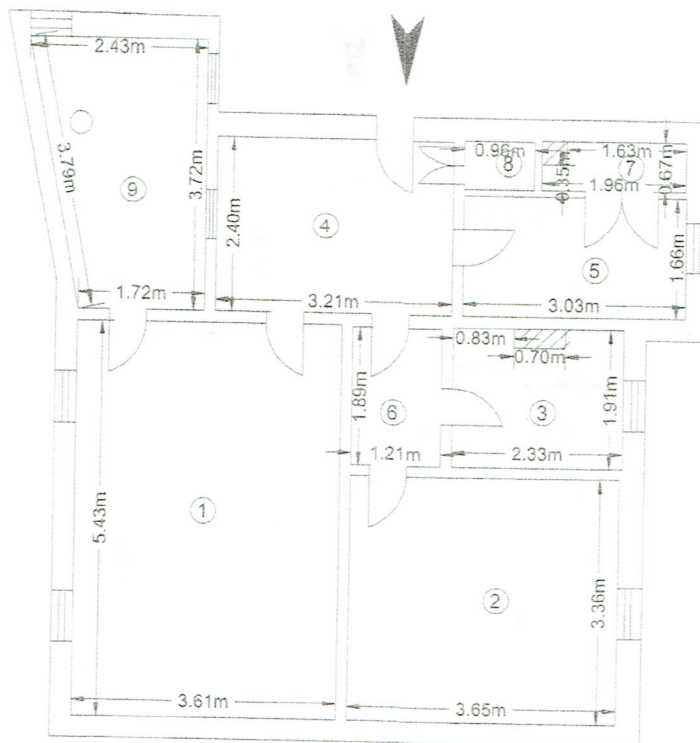


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A2, sc B, et. 3, ap. 7
Cod unitate individuala (U)		Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-3-615



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.60
2	Camera	12.26
3	Baie	4.27
4	Hol	7.70
5	Bucatarie	5.03
6	Hol	2.29
7	Debara	1.21
8	Debara	0.63
Suprafata utila=		52.99 mp
9	Terasa	7.72
Suprafata totala=		60.71 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017



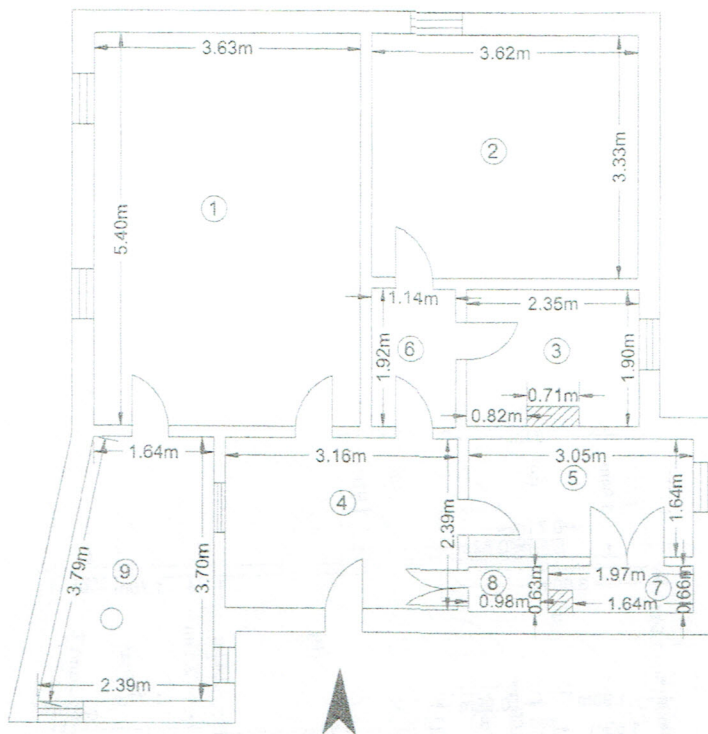
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A2, sc B, et. 3, ap. 8
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-C3-416



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.60
2	Camera	12.05
3	Baie	4.27
4	Hol	7.55
5	Bucatarie	5.00
6	Hol	2.19
7	Debara	1.19
8	Debara	0.62
Suprafata utila=		52.47 mp
9	Terasa	7.47
Suprafata totala=		59.94 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat,		Data: 12 IUL. 2017



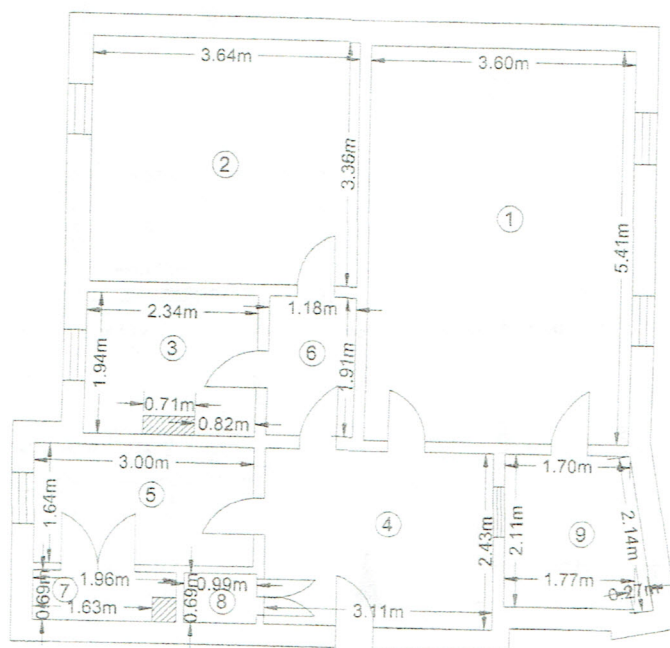
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastral

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A3, sc C, parter, ap. 1
Cod unitate individuala (U)		Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala

39068-C3-014



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.48
2	Camera	12.23
3	Baie	4.36
4	Hol	7.56
5	Bucatarie	4.92
6	Hol	2.25
7	Debara	1.24
8	Debara	0.68
Suprafata utila=		52.72 mp
9	Terasa	3.95
Suprafata totala=		56.67 mp

Executant:

Data: 22.08.2016

Receptionat:

Data: 12 IUL. 2017



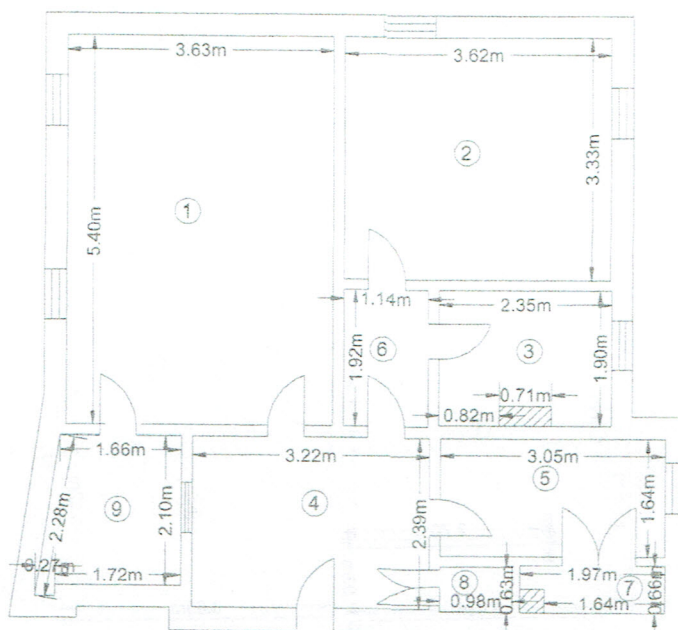
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A3, sc C, parter, ap. 2
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-C3-4/8



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.60
2	Camera	12.05
3	Baie	4.27
4	Hol	7.70
5	Bucatarie	5.00
6	Hol	2.19
7	Debara	1.19
8	Debara	0.62
Suprafata utila=		52.62 mp
9	Terasa	3.85
Suprafata totala=		56.47 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017



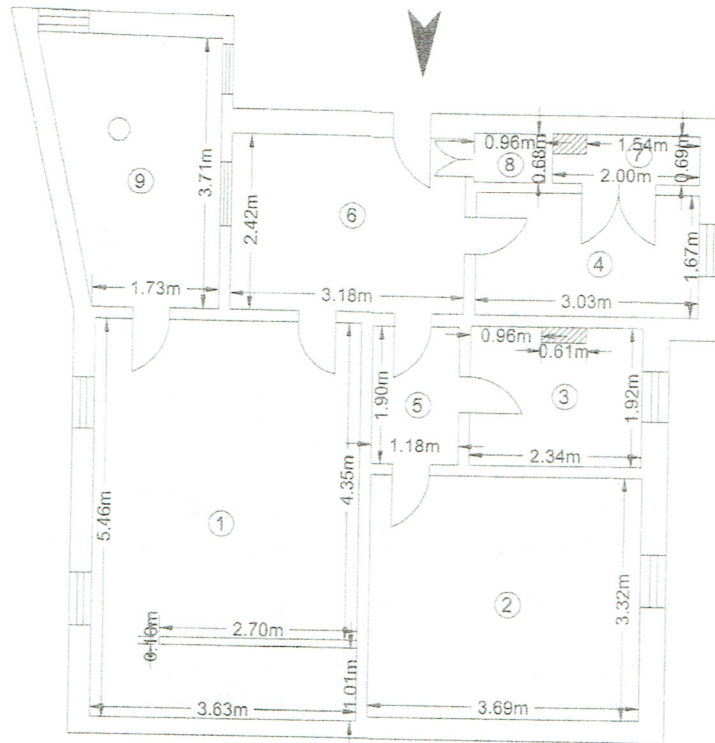
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

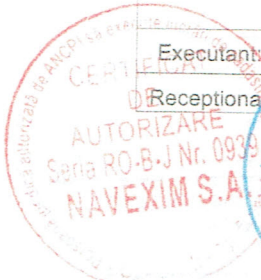
Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A3, sc C, et. 1, ap. 3
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-13-119



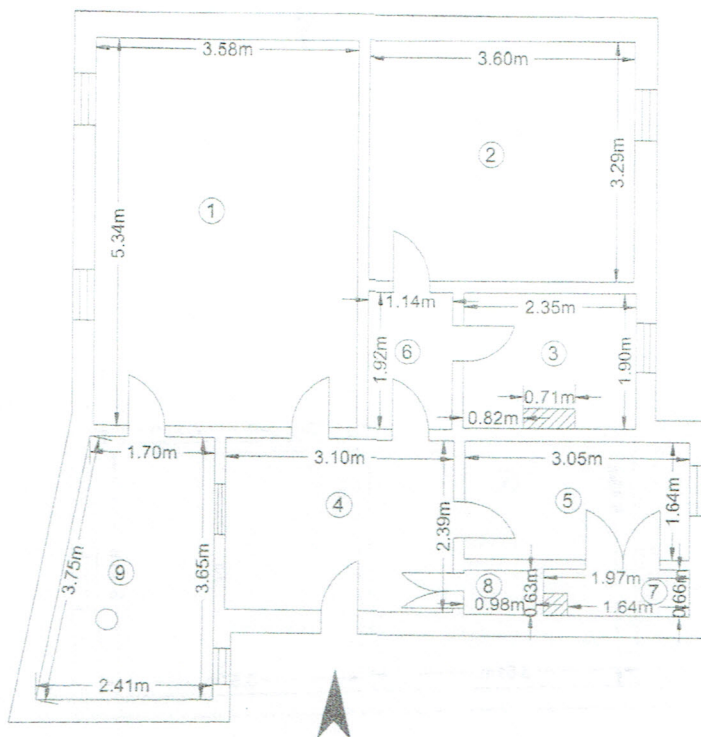
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.55
2	Camera	12.25
3	Baie	4.36
4	Bucatarie	5.06
5	Hol	2.24
6	Hol	7.70
7	Debara	1.26
8	Debara	0.65
Suprafata utila=		53.07 mp
9	Terasa	7.94
Suprafata totala=		61.01 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A3, sc C, et. 1, ap. 4
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-C3-420



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.12
2	Camera	11.84
3	Baie	4.27
4	Hol	7.41
5	Bucatarie	5.00
6	Hol	2.19
7	Debara	1.19
8	Debara	0.62
Suprafata utila=		51.64 mp
9	Terasa	7.53
Suprafata totala=		59.17 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat,		Data: 12 IUL. 2017



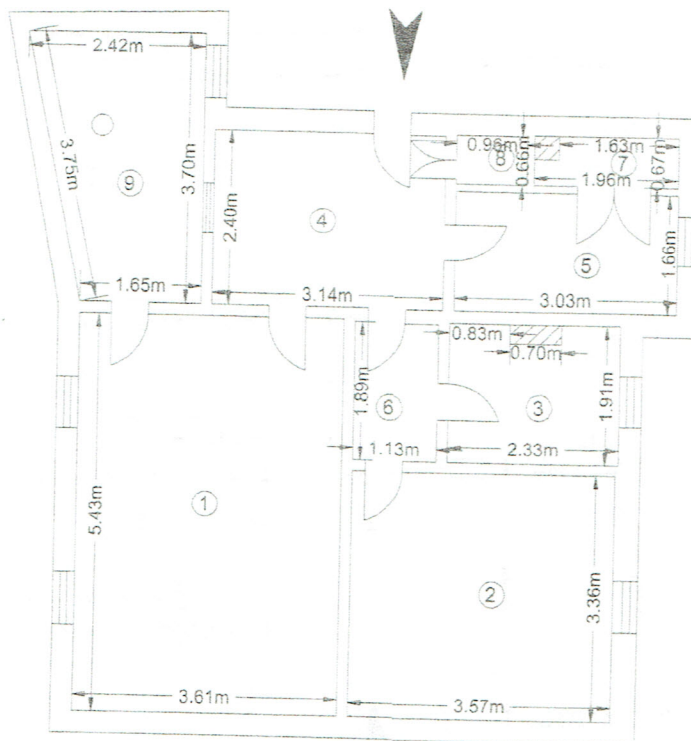
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

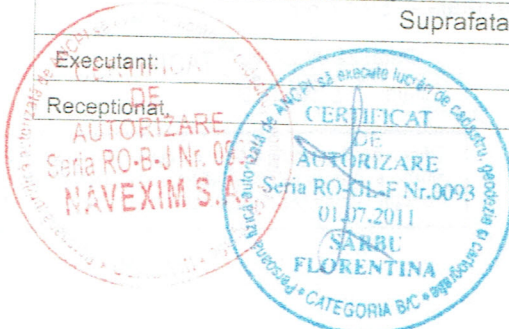
Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A3, sc C, et. 2, ap. 5
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala

39068-3-021



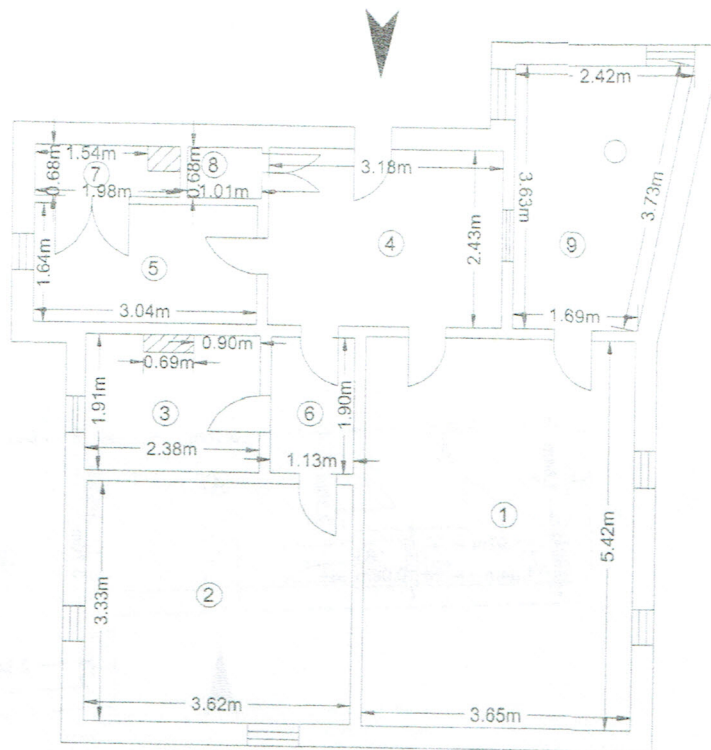
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.60
2	Camera	12.00
3	Baie	4.27
4	Hol	7.54
5	Bucatarie	5.03
6	Hol	2.14
7	Debara	1.21
8	Debara	0.63
Suprafata utila=		52.42 mp
9	Terasa	7.50
Suprafata totala=		59.92 mp
Executanți:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A3, sc C, et. 2, ap. 6
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala 39068-3-422



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.05
3	Baie	4.37
4	Hol	7.73
5	Bucatarie	4.99
6	Hol	2.15
7	Debara	1.20
8	Debara	0.69
Suprafata utila=		52.96 mp
9	Terasa	7.48
Suprafata totala=		60.44 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017



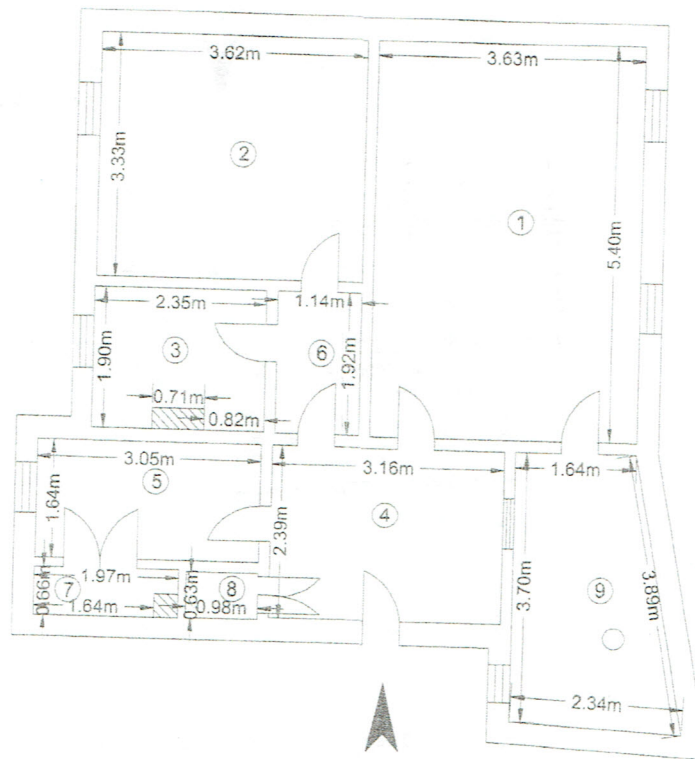
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A3, sc C, et. 3, ap. 7
Cod unitate individuala (U)		Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala

39068-73-423



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.60
2	Camera	12.05
3	Baie	4.27
4	Hol	7.55
5	Bucatarie	5.00
6	Hol	2.19
7	Debara	1.19
8	Debara	0.62
Suprafata utila=		52.47 mp
9	Terasa	7.46
Suprafata totala=		59.93 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 12 IUL. 2017

CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0
NAVEXIM S.

CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0093
01.07.2011
SARBU
FLORENTINA
CATEGORIA BC

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția: Consilier cadastru

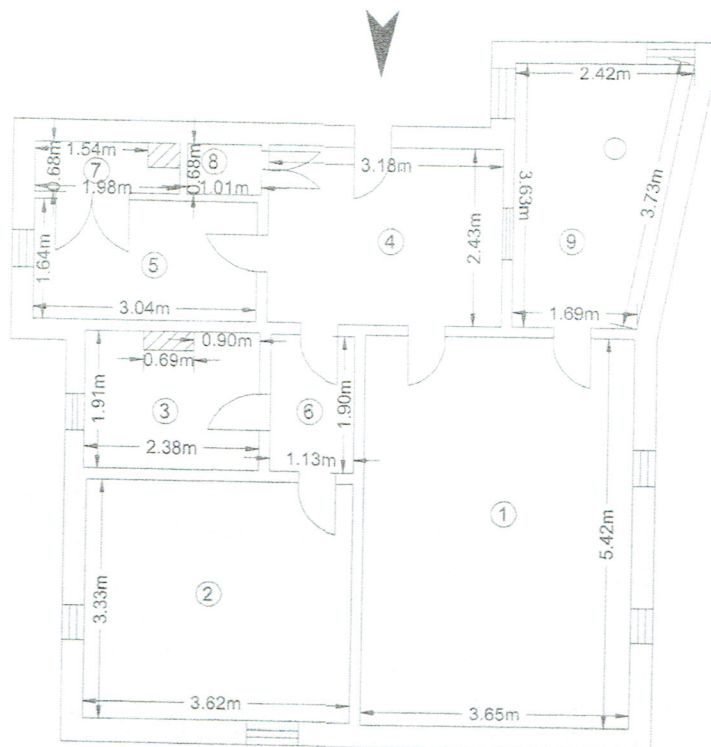
RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

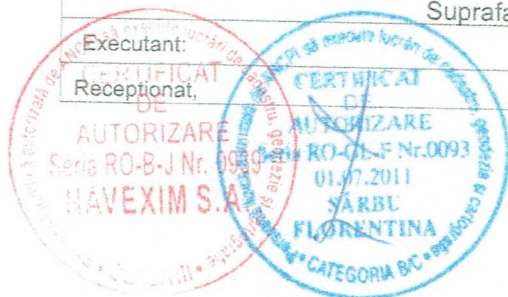
SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Bajan,
Carte Funciara colectiva nr.	39068	nr. 73-75, bloc A3, sc C, et. 3, ap. 8
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.:
Nr. cadastral		C.F. individuala

39068-C3-424



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.05
3	Baie	4.37
4	Hol	7.73
5	Bucatarie	4.99
6	Hol	2.15
7	Debara	1.20
8	Debara	0.69
Suprafata utila=		52.96 mp
9	Terasa	7.48
Suprafata totala=		60.44 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat,		Data: 12 IUL. 2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

