

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe
 Adresa: Localitate: Municipiul Sfântu Gheorghe, Adresa: Strada 1 decembrie 1918,
 nr. 3. Cod postal: 520008, Tel: 0267314578

Nr.	13830
Ziua	15
Luna	06
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

PRIMĂRIA

Municipiul Sf. Gheorghe

Nr. 35611
 Ziua 16 luna 06 anul 2017

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SF. GHEORGHE
 Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **13830** din data **15-06-2017**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4-A5-A6, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având numărul cadastral 39068-C2 a fost dezmembrat în următoarele unitati individuale:

- 1) **39068-C2-U1** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4, Sc. A, Et. parter, Ap. 1, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.85 mp;
- 2) **39068-C2-U2** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4, Sc. A, Et. parter, Ap. 2, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 55.76 mp;
- 3) **39068-C2-U3** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4, Sc. A, Et. 1, Ap. 3, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.43 mp;
- 4) **39068-C2-U4** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4, Sc. A, Et. 1, Ap. 4, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.9 mp;
- 5) **39068-C2-U5** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4, Sc. A, Et. 2, Ap. 5, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 53.29 mp;
- 6) **39068-C2-U6** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4, Sc. A, Et. 2, Ap. 6, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.95 mp;
- 7) **39068-C2-U7** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4, Sc. A, Et. 3, Ap. 7, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 53.29 mp;
- 8) **39068-C2-U8** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A4, Sc. A, Et. 3, Ap. 8, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.2 mp;
- 9) **39068-C2-U9** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A5, Sc. B, Et. parter, Ap. 1, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.47 mp;
- 10) **39068-C2-U10** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A5, Sc. B, Et. parter, Ap. 2, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.51 mp;
- 11) **39068-C2-U11** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A5, Sc. B, Et. 1, Ap. 3, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.43 mp;
- 12) **39068-C2-U12** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A5, Sc. B, Et. 1, Ap. 4, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 53.2 mp;
- 13) **39068-C2-U13** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A5, Sc. B, Et. 2, Ap. 5, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.16 mp;
- 14) **39068-C2-U14** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A5, Sc. B, Et. 2, Ap. 6, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.32 mp;
- 15) **39068-C2-U15** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A5, Sc. B, Et. 3, Ap. 7, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.82 mp;
- 16) **39068-C2-U16** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A5, Sc. B, Et. 3, Ap. 8, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.2 mp;
- 17) **39068-C2-U17** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A6, Sc. C, Et. parter, Ap. 1, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.8 mp;
- 18) **39068-C2-U18** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A6, Sc. C, Et. parter, Ap. 2, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.61 mp;
- 19) **39068-C2-U19** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A6, Sc. C, Et. 1, Ap. 3, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.76 mp;
- 20) **39068-C2-U20** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A6, Sc. C, Et. 1, Ap. 4, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.32 mp;
- 21) **39068-C2-U21** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A6, Sc. C, Et. 2, Ap. 5, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.82 mp;
- 22) **39068-C2-U22** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A6, Sc. C, Et. 2, Ap. 6, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.32 mp;
- 23) **39068-C2-U23** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A6, Sc. C, Et. 3, Ap. 7, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.82 mp;
- 24) **39068-C2-U24** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Bdul Gen Grigore Balan, Nr. 73-75, Bl. A6, Sc. C, Et. 3, Ap. 8, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 52.95 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 23-06-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
SAMFIRA STANESCU



Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr. /UAT Sfântu Gheorghe

Descrierea condominiului

Adresa construcției: b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A4-A5-A6, sc A-B-C

Nr. cadastral: 39068

Suprafața teren: 9314 mp

Nr. tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod Unitate individuală (U)	Nr. CF individuală	SUPRAFETE (mp)				Obser vații
						Total proprietate imobiliară	Supraf. utilă pe apart. (Suap)	Cotă-parte părți comune pe apart. (Cpc)	Cotă- parte teren pe apart. (Cpt)	
	A	P	1	U1	39068-C1-U1		52.85	5285/126718	417/10000	
		P	2	U2	39068-C1-U2		55.76	5576/126718	440/10000	
		1	3	U3	39068-C1-U3		52.43	5243/126718	414/10000	
		1	4	U4	39068-C1-U4		52.90	5290/126718	417/10000	
		2	5	U5	39068-C1-U5		53.29	5329/126718	420/10000	
		2	6	U6	39068-C1-U6		52.95	5295/126718	418/10000	
		3	7	U7	39068-C1-U7		53.29	5329/126718	420/10000	
		3	8	U8	39068-C1-U8		52.20	5220/126718	412/10000	
	B	P	1	U9	39068-C2-U9		52.47	5247/126718	414/10000	
		P	2	U10	39068-C2-U10		52.51	5251/126718	414/10000	
		1	3	U11	39068-C2-U11		52.43	5243/126718	414/10000	
		1	4	U12	39068-C2-U12		53.20	5320/126718	420/10000	
		2	5	U13	39068-C2-U13		52.16	5216/126718	412/10000	
		2	6	U14	39068-C2-U14		52.32	5232/126718	413/10000	
		3	7	U15	39068-C2-U15		52.82	5282/126718	417/10000	
		3	8	U16	39068-C2-U16		52.20	5220/126718	412/10000	
	C	P	1	U17	39068-C3-U17		52.80	5280/126718	417/10000	
		P	2	U18	39068-C3-U18		52.61	5261/126718	415/10000	
		1	3	U19	39068-C3-U19		52.76	5276/126718	416/10000	
		1	4	U20	39068-C3-U20		52.32	5232/126718	413/10000	
		2	5	U21	39068-C3-U21		52.82	5282/126718	417/10000	
		2	6	U22	39068-C3-U22		52.32	5232/126718	413/10000	
		3	7	U23	39068-C3-U23		52.82	5282/126718	417/10000	
		3	8	U24	39068-C3-U24		52.95	5295/126718	418/10000	
TOTAL							1267.18	126718/126718	10000/10000	
Descriere DE (intrare, casa scării, subsol, oscătorie, ghenă gunoi, acoperiș, terenul construit și neconstruit)										
Intocmit de										
Recepționat,										

TOTAL

1267.18

126718/126718

10000/10000

Descriere DE

AUTORIZARE

Intocmit de

NAVEXIM S.A.

NO. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- astfel:

• pentru construcție: Cpc = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru teren: Cpt = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru construcție: Cpc = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru teren: Cpt = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru construcție: Cpc = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru teren: Cpt = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru construcție: Cpc = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru teren: Cpt = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru construcție: Cpc = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

• pentru teren: Cpt = Suap/Stuap x 100 (%) x St, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

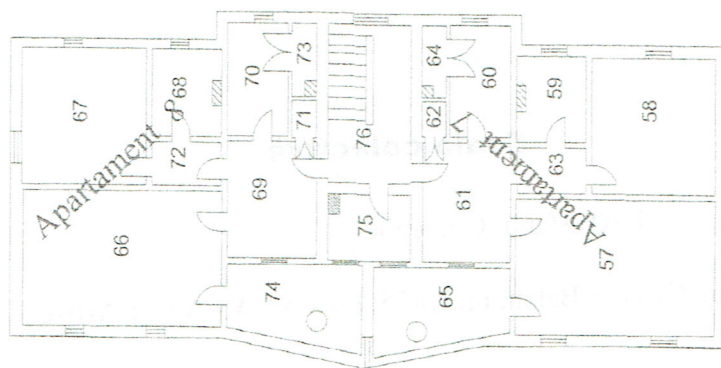
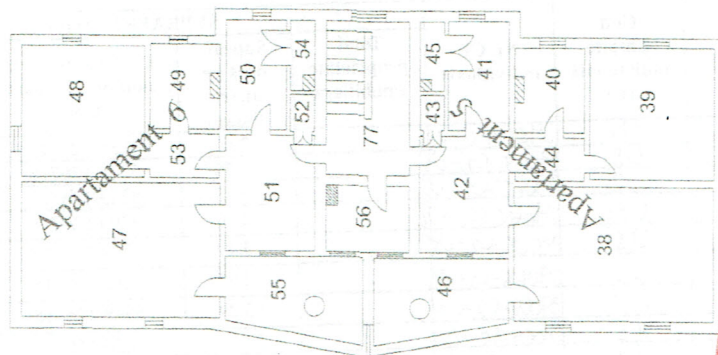
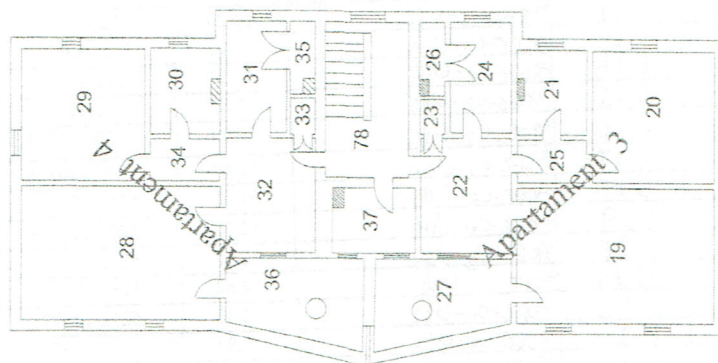
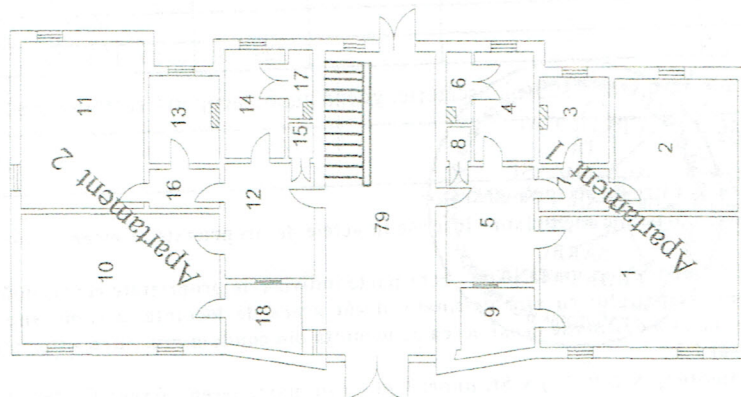
Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr 73-75, bloc A4, sc. A
Carte Funciara colectiva nr.		
Cod unitate individuala (U)		U.A.T. Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individualizata

Parter

Etajul 1

Etajul 2

Etajul 3



Parafa

Sennatura si data

Stampila BCPI



Tabel de mișcare parcelara pentru apartamentare imobil

Total parti comune = 204.73 mp

Parafa
Sennatura si data
Stampila BCPI

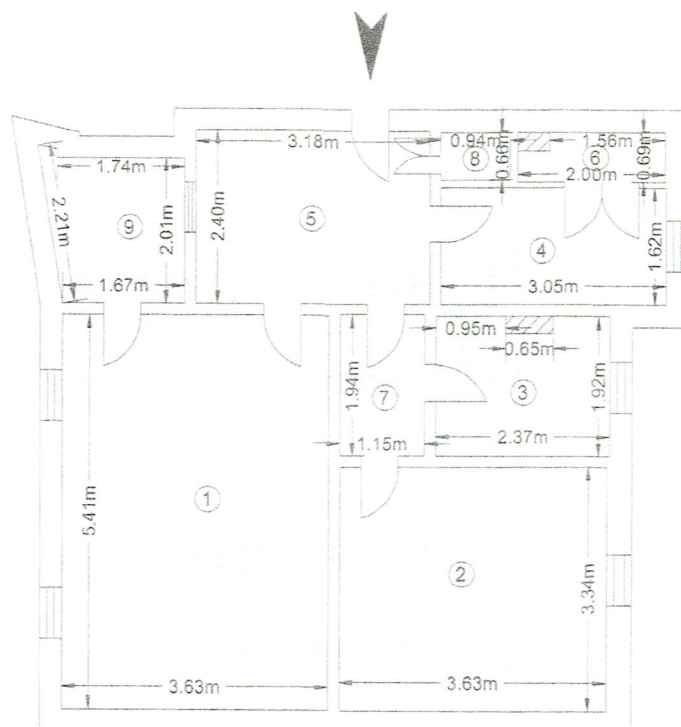
Stampila BCPJ

Data:

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A4, sc A
Carte Funciara colectiva nr.	39068	parter, ap. 1
Cod unitate individuala (U)	01	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.64
2	Camera	12.12
3	Baie	4.40
4	Bucatarie	4.94
5	Hol	7.63
6	Debara	1.27
7	Hol	2.23
8	Debara	0.62
9	Terasa	3.70
Suprafata utila=		52.85 mp
Suprafata totala=		56.55 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:



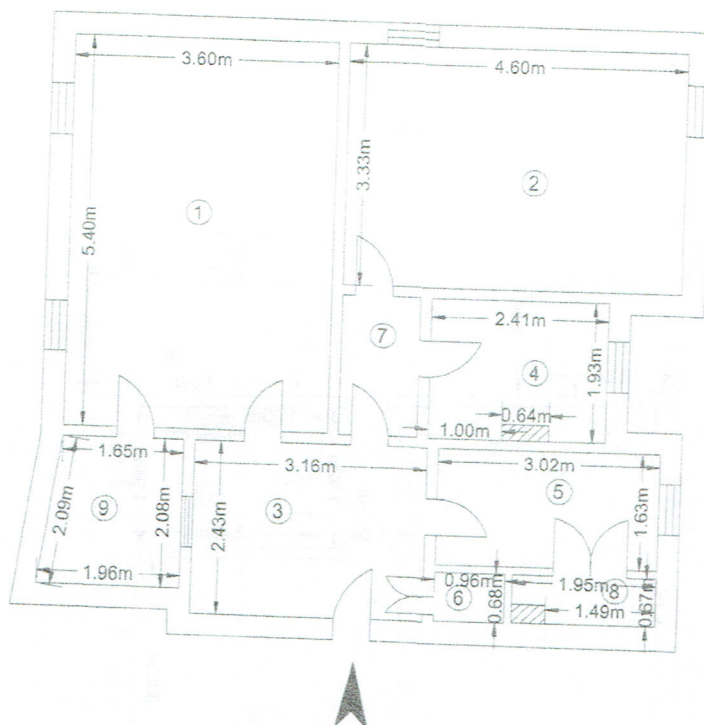
Oficiu de Cadastre si Publicitate Imobiliara COVASNA
Pune si prenuire: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A4, sc A
Carte Funciara colectiva nr.	39068	parten. ap. 2
Cod unitate individuala (U)	02	U.A.T.:
Nr. cadastral		C.F. individuala
		Sfantu Gheorghe



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.44
2	Camera	15.32
3	Hol	7.68
4	Baie	4.51
5	Bucatarie	4.92
6	Debara	0.65
7	Hol	2.05
8	Debara	1.19
Suprafata utila=		55.76 mp
9	Terasa	3.74
Suprafata utila=		59.50 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:

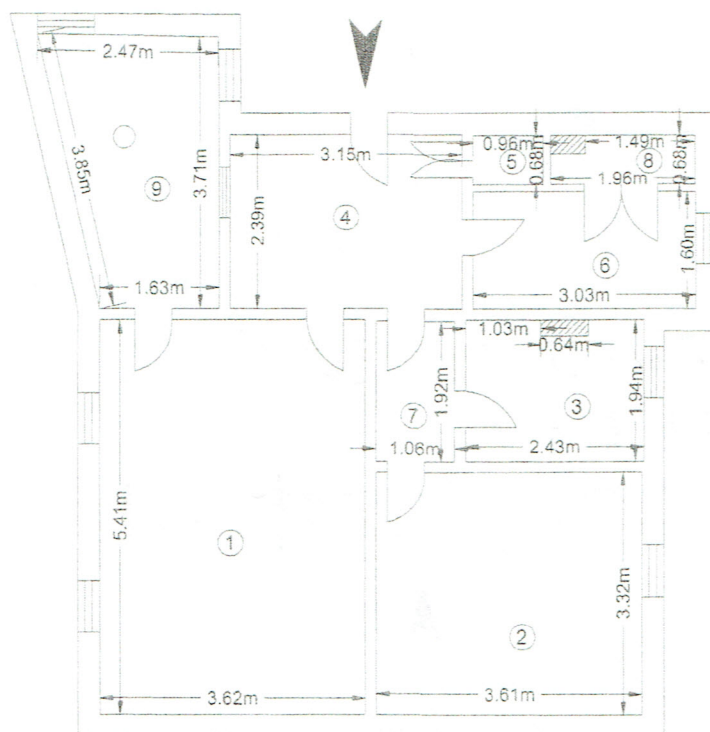


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 nume și prenume: Stancu Sanda
 Funcția: Sursinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A4, sc A
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 1, ap. 3
Cod unitate individuala (U)	03	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.58
2	Camera	11.99
3	Baie	4.57
4	Hol	7.53
5	Debara	0.65
6	Bucatarie	4.85
7	Hol	2.04
8	Debara	1.22
Suprafata utila=		52.43 mp
9	Terasa	7.64
Suprafata totala=		60.07 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:

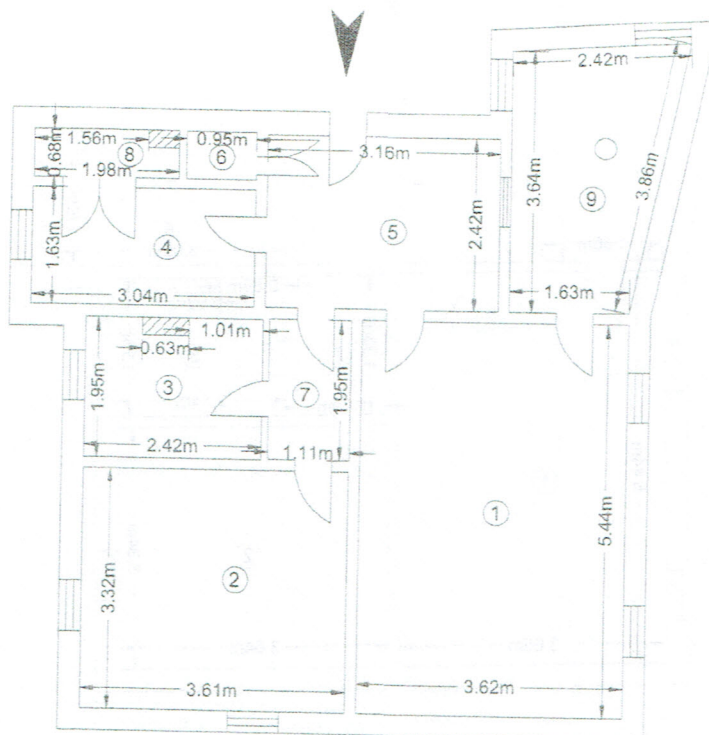


Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara COVASNA
Nume si prenume: Stancu Samira
Funcția: Supinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A4, sc A
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 1, ap. 4
Cod unitate individuala (U)	U.A.T.	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.69
2	Camera	11.99
3	Baie	4.57
4	Bucatarie	4.96
5	Hol	7.65
6	Debara	0.64
7	Hol	2.16
8	Debara	1.24
	Suprafata utila=	52.90 mp
9	Terasa	7.48
	Suprafata totala=	60.38 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:



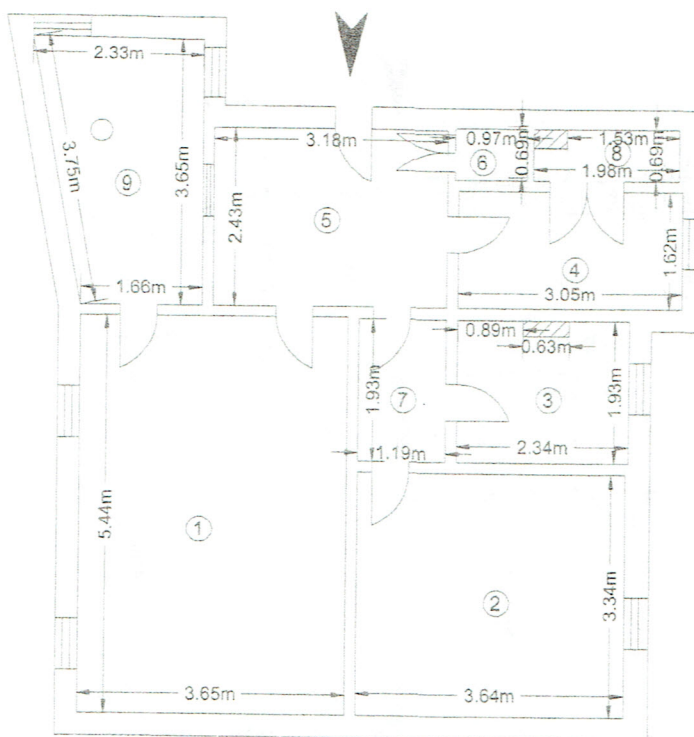
Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer I.A.

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A4, sc. A
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 2, ap. 5
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.:
Nr. cadastral		C.F. individuala



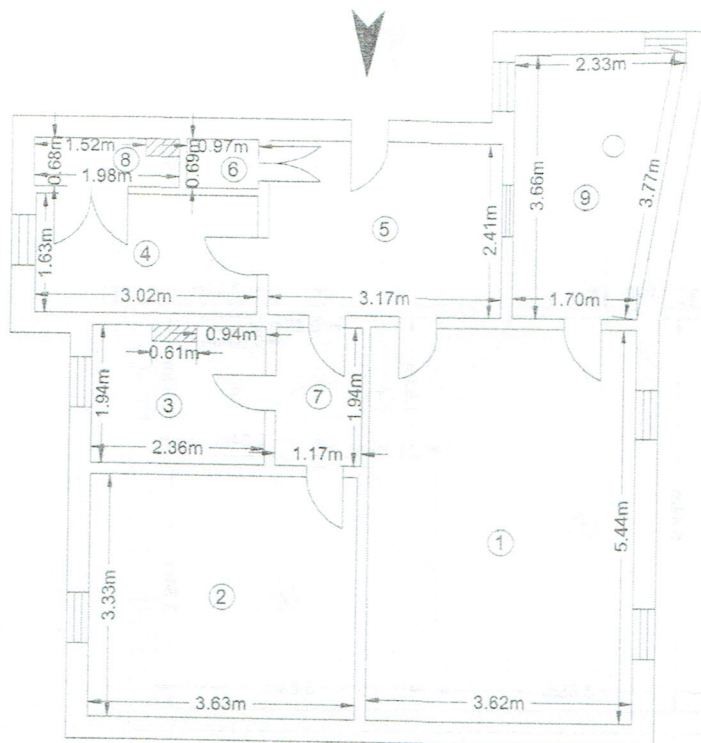
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.86
2	Camera	12.16
3	Baie	4.38
4	Bucatarie	4.94
5	Hol	7.73
6	Debara	0.67
7	Hol	2.30
8	Debara	1.25
	Suprafata utila=	53.29 mp
9	Terasa	7.31
	Suprafata totala=	60.60 mp
Executant: le lucrați de cadastru		Data: 22.08.2016
Receptionat: DE		Data:



Uluuul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume Stănescu Sandra
Funcția Subinginer IA

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A4, sc A et 2, ap. 6	
Carte Funciara colectiva nr.	39068		
Cod unitate individuala (U)	U6	U.A.T.:	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.69
2	Camera	12.09
3	Baie	4.44
4	Bucatarie	4.92
5	Hol	7.64
6	Debara	0.67
7	Hol	2.27
8	Debara	1.23
Suprafata utila=		52.95 mp
9	Terasa	7.42
Suprafata totala=		60.37 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat,		Data:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume: Stănescu Samira
 Funcția: Subinginer 1A

Architectural floor plan of a building with seven numbered rooms. The plan includes dimensions for each room and the overall building footprint. Room 1 is a large rectangular room on the left. Room 2 is a large rectangular room on the right. Room 3 is a small room above Room 2. Room 4 is a small room above Room 3. Room 5 is a large room at the top. Room 6 is a small room above Room 5. Room 7 is a small room between Room 1 and Room 2. The plan also shows a staircase, a toilet, and a kitchen area. Dimensions are given in meters (m).

Room Number	Room Dimensions (m)
1	5.44m x 3.65m
2	3.64m x 3.34m
3	2.34m x 1.93m
4	3.05m x 1.62m
5	3.18m x 2.43m
6	0.97m x 0.69m
7	1.19m x 1.93m

Executant:
CERTIFICAT
Receptionat,
AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0939
NAVEXIM S.A.

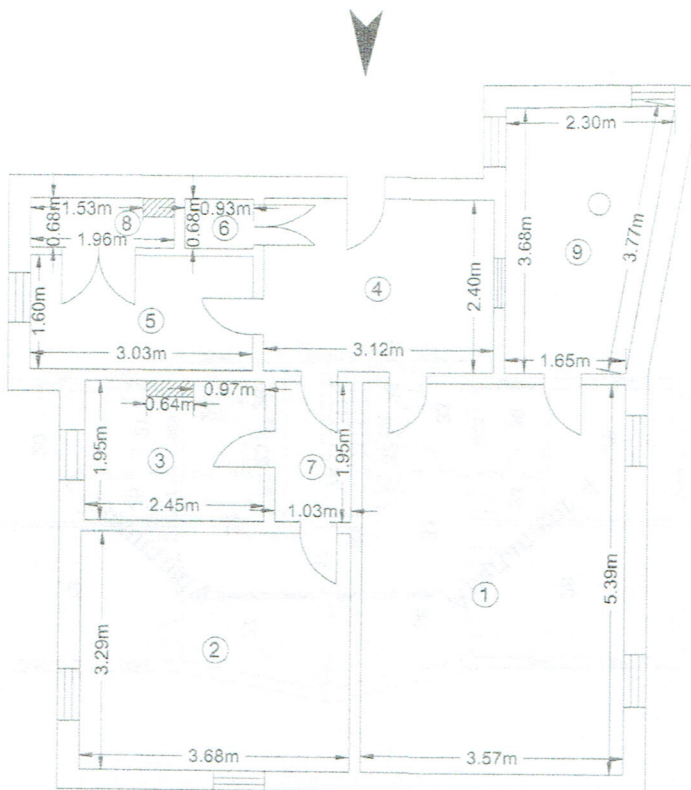


RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

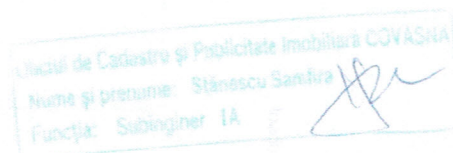
Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Stantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A4, sc A
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 3, ap. 8
Cod unitate individuale (U)	U.T.	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuala	

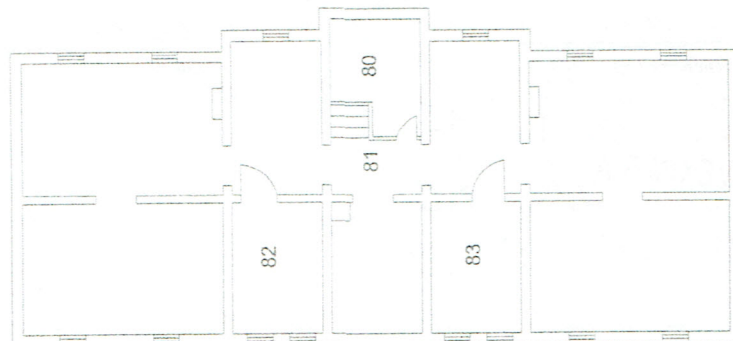


Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.24
2	Camera	12.11
3	Baie	4.64
4	Hol	7.49
5	Bucatarie	4.85
6	Debara	0.63
7	Hol	2.01
8	Debara	1.23
	Suprafata utila=	52.20 mp
9	Terasa	7.30
	Suprafata utila=	59.50 mp
	Executant:	Data: 22.08.2016
	Receptionat:	Data:

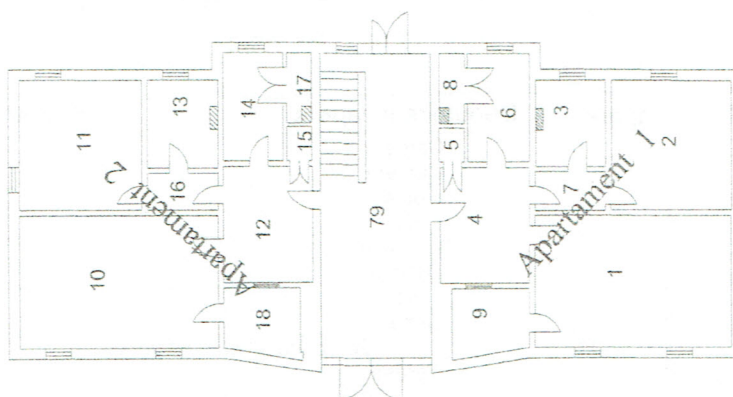


Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	
Carte Funciara colectiva nr.		Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Gheorghe Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.:
Nr. cadastral		C.F. individuala
		Sfantu Gheorghe

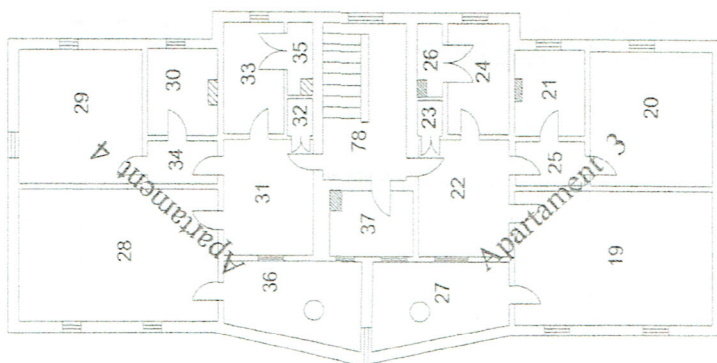
Subsol



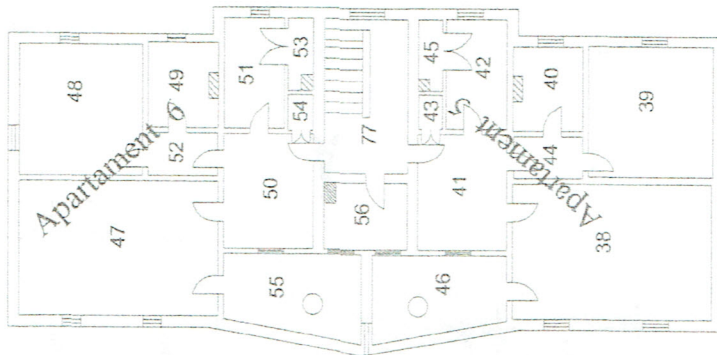
Parter



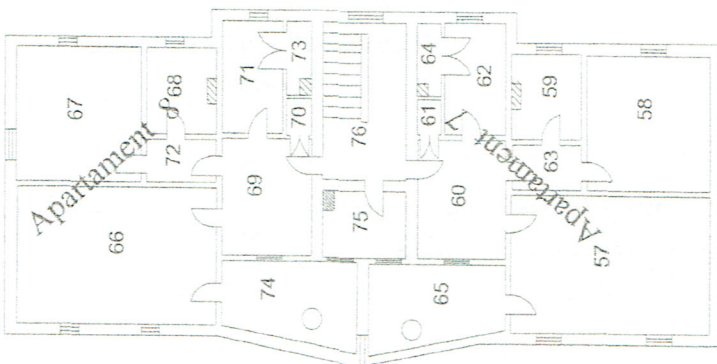
Etajul 1



Etajul 2



Etajul 3



Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara CJVASIA
Nume si prenume: Stancu Sandu
Funcția: Suomgner: 1A



Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

Nr. cadastral al terenului	39068	Suprafata	9314	Adresa imobilului	Mun. Slantiu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc. B
Cartea Funciara nr.				UAT	Slantiu Gheorghe
Cod unitate individuala (U)				CF individuala	

Tabel de miscare parcelara pentru apartamentare imobil

TRONSON I

Situatia actuala (inainte de apartamentare)

Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere
SUBSOL			PARTER			ETAJUL I			ETAJUL 2		
80	6.91	Dep. mat. fundamentare	1	19.35	Camera	19	19.58	Camera	38	19.33	Camera
81	114.28	Subsol tehnic	2	11.87	Camera	20	11.99	Camera	39	11.95	Camera
82	8.94	Centrala tehnica	3	4.54	Baie	21	4.57	Baie	40	4.54	Baie
83	8.94	Uscoitoare	4	7.68	Hol	22	7.53	Hol	41	7.56	Hol
			5	0.66	Debara	23	0.65	Debara	42	4.92	Bucatarie
			6	5.06	Bucatarie	24	4.85	Bucatarie	43	0.65	Debara
			7	2.08	Hol	25	2.04	Hol	44	1.96	Hol
			8	1.23	Debara	26	1.22	Debara	45	1.25	Debara
			9	3.81	Terasa	27	7.66	Terasa	46	7.49	Terasa
			10	19.44	Camera	28	19.73	Camera	47	19.30	Camera
			11	12.05	Camera	29	12.05	Camera	48	12.09	Camera
			12	7.68	Hol	30	4.61	Baie	49	4.50	Baie
			13	4.63	Baie	31	7.71	Hol	50	7.71	Hol
			14	4.92	Bucatarie	32	0.68	Debara	51	4.92	Bucatarie
			15	0.65	Debara	33	5.00	Bucatarie	52	1.94	Hol
			16	1.95	Hol	34	2.16	Hol	53	1.21	Debara
			17	1.19	Debara	35	1.26	Debara	54	0.65	Debara
			18	3.83	Terasa	36	7.75	Terasa	55	7.47	Terasa
Total - 119.07 mp			Total - 121.04 mp			Total - 119.44 mp			Total - 119.60 mp		
			79	25.16	Casa scarii	419	9.61	Casa scarii	422	9.61	Casa scarii
					Uscoitor	420	3.89	Uscoitor	423	3.89	Uscoitor

Total parti comune - 204.73 mp
Total parti comune a A, B, C - 614.19 mp

Situatia viitoare (dupa apartamentare)									
Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere				
Apartamentul 1						Apartamentul 5			
1	19.35	Camera	38	19.33	Camera				
2	11.87	Camera	39	11.95	Camera				
3	4.54	Baie	40	4.54	Baie				
4	7.68	Hol	41	7.66	Hol				
5	0.66	Debara	42	4.92	Bucatarie				
6	5.06	Bucatarie	43	0.65	Debara				
7	2.08	Hol	44	1.96	Hol				
8	1.23	Debara	45	1.25	Debara				
9	3.81	Terasa	46	7.49	Terasa				
Total	56.28		Total	59.65					
Apartamentul 2						Apartamentul 6			
10	19.44	Camera	47	19.30	Camera				
11	12.05	Camera	48	12.09	Camera				
12	7.68	Hol	49	4.50	Baie				
13	4.63	Baie	50	7.71	Hol				
14	4.92	Bucatarie	51	4.92	Bucatarie				
15	0.65	Debara	52	1.94	Hol				
16	1.95	Hol	53	1.21	Debara				
17	1.19	Debara	54	0.65	Debara				
18	3.83	Terasa	55	7.47	Terasa				
Total	56.34		Total	59.79					
Apartamentul 3						Apartamentul 7			
19	19.58	Camera	57	19.78	Camera				
20	11.99	Camera	58	12.06	Camera				
21	4.57	Baie	59	4.59	Baie				
22	7.53	Hol	60	7.52	Hol				
23	0.65	Debara	61	0.66	Debara				
24	4.85	Bucatarie	62	4.80	Bucatarie				
25	2.04	Hol	63	2.14	Hol				
26	1.22	Debara	64	1.27	Debara				
27	7.66	Terasa	65	7.39	Terasa				
Total	60.09		Total	60.21					
Apartamentul 4						Apartamentul 8			
28	19.73	Camera	66	19.24	Camera				
29	12.05	Camera	67	12.11	Camera				
30	4.61	Baie	68	4.64	Baie				
31	7.71	Hol	69	7.49	Hol				
32	0.68	Debara	70	0.63	Debara				
33	5.00	Bucatarie	71	4.85	Bucatarie				
34	2.16	Hol	72	2.01	Hol				
35	1.26	Debara	73	1.23	Debara				
36	7.75	Terasa	74	7.19	Terasa				
Total	60.95		Total	59.39					

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara COVASNA

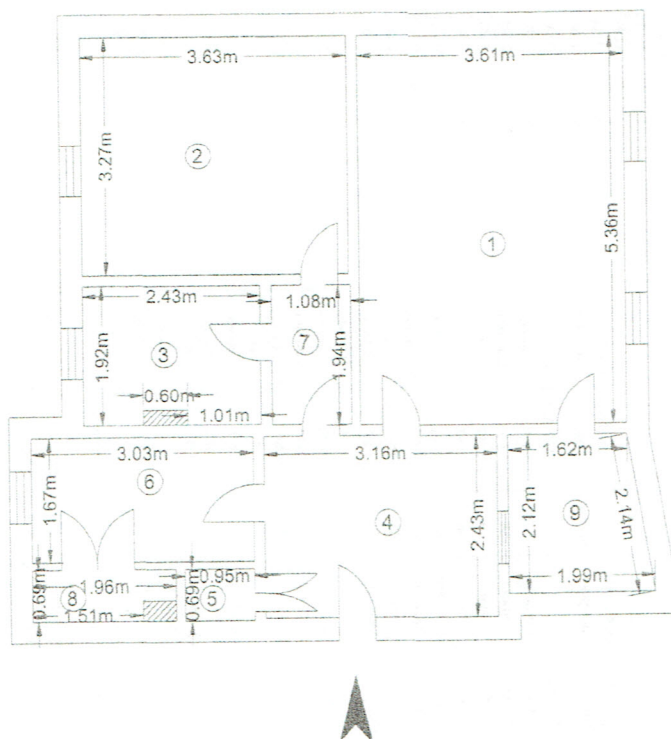
Nume si prenume: Stanescu Sandra
Pozitie: Subinginer IA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-BJ Nr. 0839/01.07.2011
NAVEXIM S.A.
Data: 01.2017 CATEGORIA BC
Stampila BCPJ

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfântu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B
Carte Funciara colectiva nr.	39068	parter, ap. 1
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfântu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



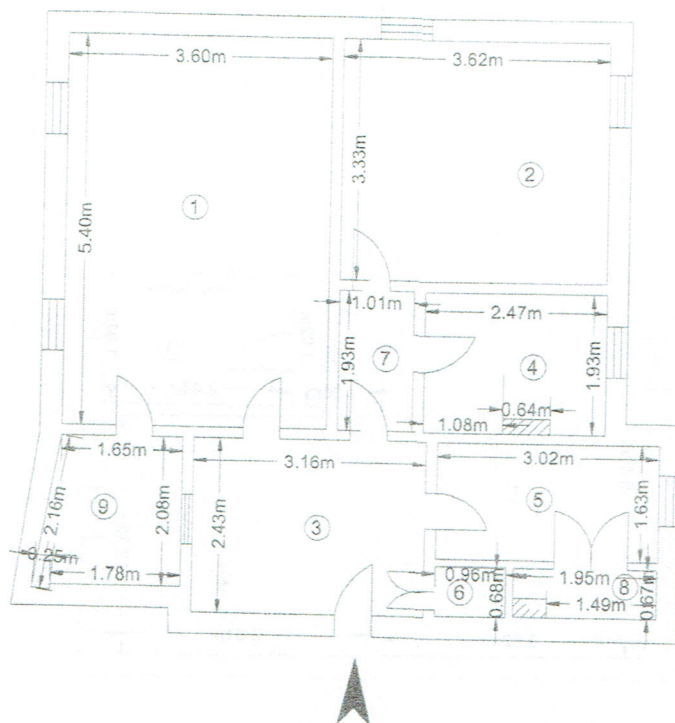
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.35
2	Camera	11.87
3	Baie	4.54
4	Hol	7.68
5	Debara	0.66
6	Bucatarie	5.06
7	Hol	2.08
8	Debara	1.23
	Suprafata utila=	52.47 mp
9	Terasa	3.81
	Suprafata totala=	56.28 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:



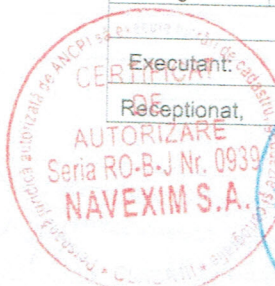
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CVA SA
Nume și prenume: Stănescu Samir
Funcția: Subinginer 1A

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B
Carte Funciara colectiva nr.	39068	parter, ap. 2
Cod unitate individuala (U)	U.I.	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.44
2	Camera	12.05
3	Hol	7.68
4	Baie	4.63
5	Bucatarie	4.92
6	Debara	0.65
7	Hol	1.95
8	Debara	1.19
9	Suprafata utila=	52.51 mp
	Terasa	3.83
	Suprafata totala=	56.34 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:

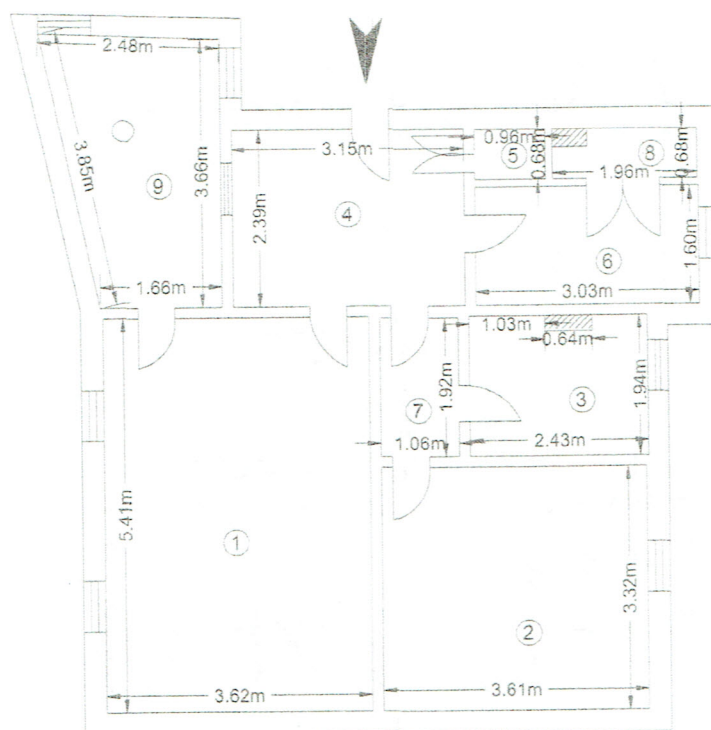


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONAS
Nume și prenume: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer TA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B et 1, ap. 3
Carte Funciara colectiva nr.	39068	U.A.T.:
Cod unitate individuala (U)	U1	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.58
2	Camera	11.99
3	Baie	4.57
4	Hol	7.53
5	Debara	0.65
6	Bucatarie	4.85
7	Hol	2.04
8	Debara	1.22
	Suprafata utila=	52.43 mp
9	Terasa	7.66
	Suprafata totala=	60.09 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:



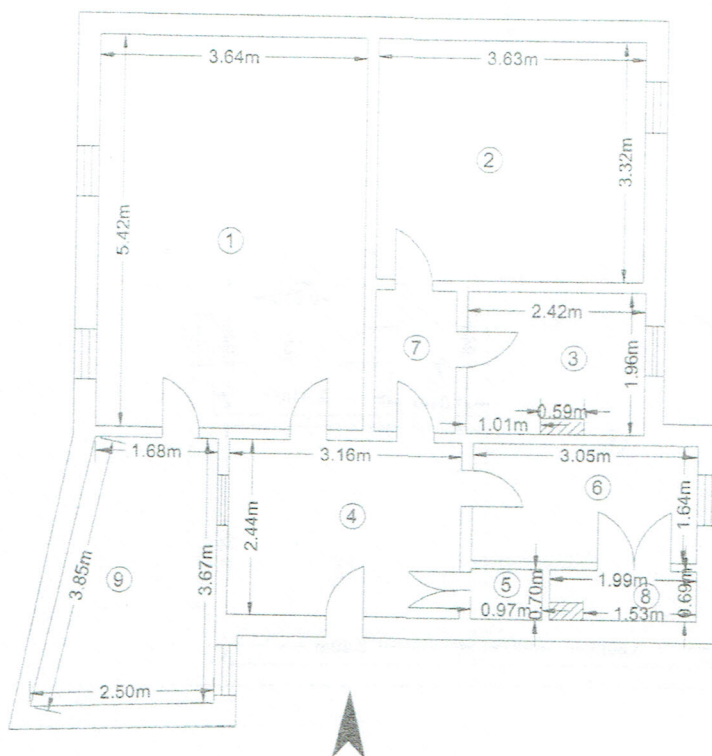
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samir
Funcție: Subinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

SCARA 1:100

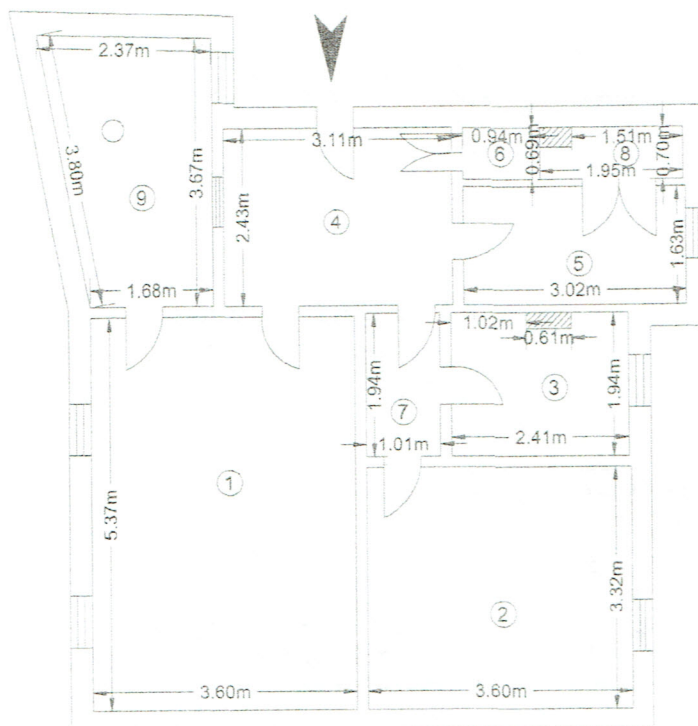
Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et.1, ap 4
Cod unitate individuala (U)	U.A.T.	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuala	



RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B et 2, ap 5
Carte Funciara colectiva nr.	39068	
Cod unitate individuala (U)	013	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.33
2	Camera	11.95
3	Bale	4.54
4	Hol	7.56
5	Bucatarie	4.92
6	Debara	0.65
7	Hol	1.96
8	Debara	1.25
Suprafata utila=		52.16 mp
9	Terasa	7.49
Suprafata totala=		59.65 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:

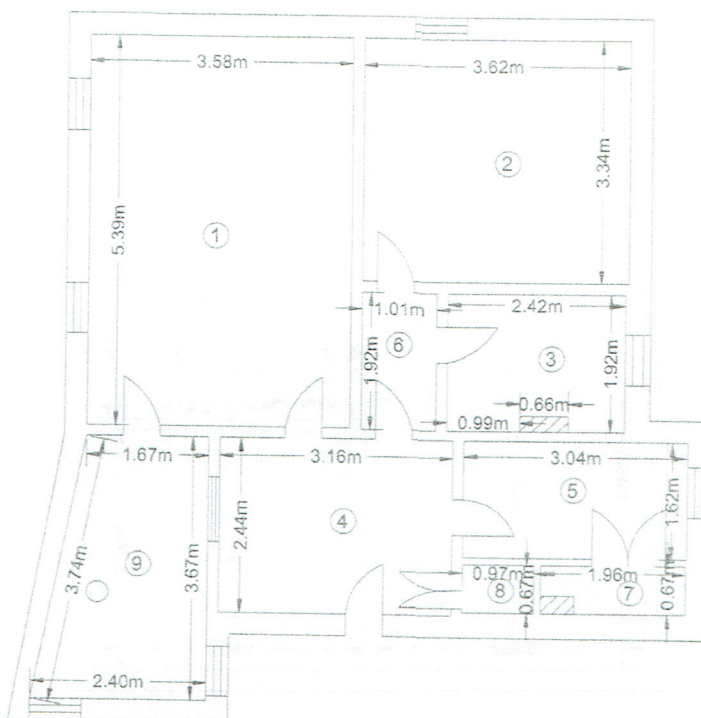


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfântu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 2, ap 6
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfântu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. Individuala



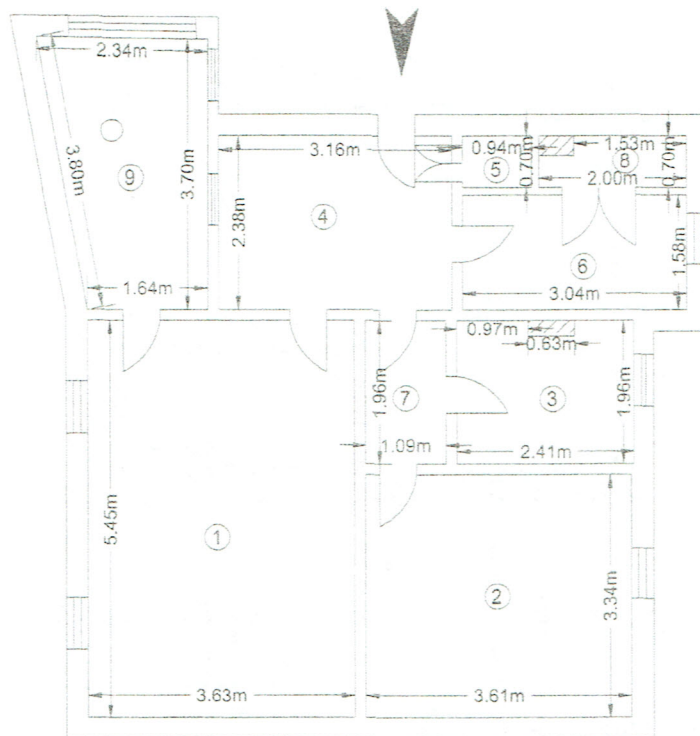
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.30
2	Camera	12.09
3	Baie	4.50
4	Hol	7.71
5	Bucatarie	4.92
6	Hol	1.94
7	Debara	1.21
8	Debara	0.65
	Suprafata utila=	52.32 mp
9	Terasa	7.47
	Suprafata totala=	59.79 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:



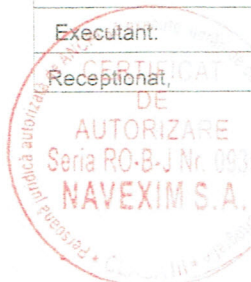
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer 1A

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfântu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 3, ap 7
Cod unitate individuala (U)	05	U.A.T.: Sfântu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.06
3	Baie	4.59
4	Hol	7.52
5	Debara	0.66
6	Bucatarie	4.80
7	Hol	2.14
8	Debara	1.27
Suprafata utila=		52.82 mp
9	Terasa	7.39
Suprafata totala=		60.21 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:



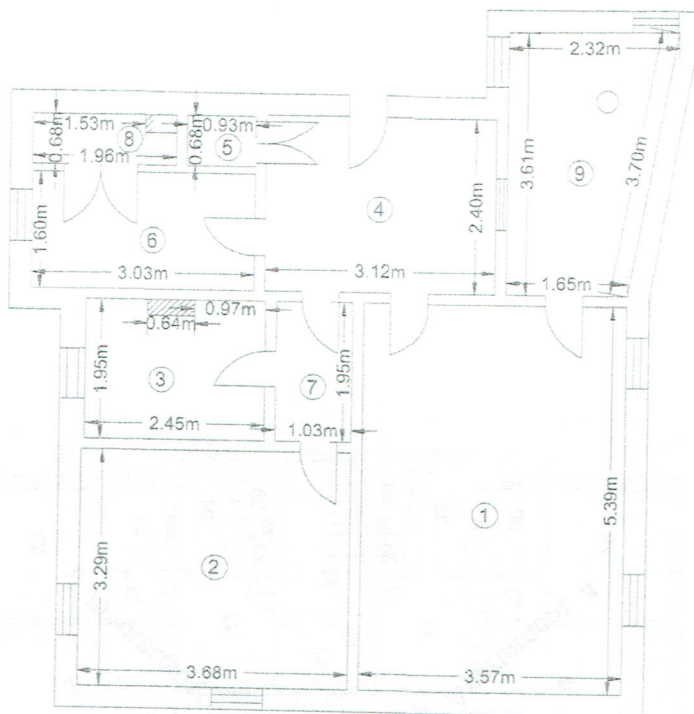
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CJVAGH
 Nume și prenume: Stănescu Sandre
 Funcția: Subinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA

Anexa 12

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A5, sc B
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 3, ap 8
Cod unitate individuala (U)	U.A.T.	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.24
2	Camera	12.11
3	Baie	4.64
4	Hol	7.49
5	Debara	0.63
6	Bucatarie	4.85
7	Hol	2.01
8	Debara	1.23
	Suprafata utila=	52.20 mp
9	Terasa	7.19
	Suprafata totala=	59.39 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume: Stănescu Samira
 Funcția: Subinginer IA

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	
Carte Funciara colectiva nr.		Mun. Slantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.:
Nr. cadastral		C.F. individuala
		Slantu Gheorghe

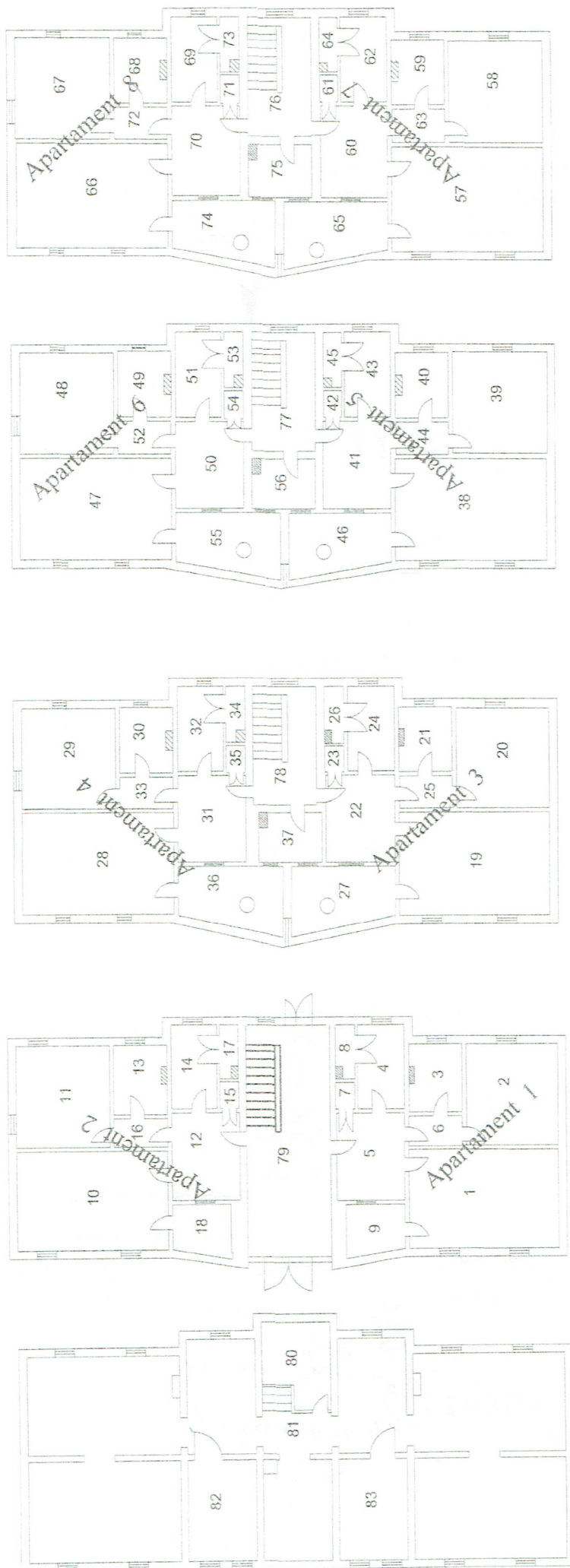
Subsol

Parter

Etajul 1

Etajul 2

Etajul 3



Oficiu de Cadastru si Proiectare Imobiliara COVASA
 Nume si prenume Steluța Savăre
 Funcția Subinginer IA



Parafa
 Semnatura si data
 Stampila BCPI

Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C
Cartea Funciara nr.		UAT
Cod unitate individuala (U)		CF individuala

Tabel de miscare parcelara pentru apartamentare imobil

Situatia actuala (inainte de apartamentare)									
TRONSON 1									
Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Denumire incapere
SUBSOL									
80	6.91	Dep. mat. individuala	1	19.64	Camera	19	19.71	Camera	ETAJUL 1
81	114.28	Subsol tehnic	2	12.12	Camera	20	11.66	Camera	ETAJUL 2
82	8.94	Centrala tehnica	3	4.48	Baie	21	4.45	Baie	ETAJUL 3
83	8.94	Uscatorie	4	4.94	Bucatarie	22	7.71	Hol	ETAJUL 3
			5	7.63	Hol	23	0.66	Debara	ETAJUL 3
			6	2.10	Hol	24	4.99	Bucatarie	ETAJUL 3
			7	0.62	Debara	25	2.31	Hol	ETAJUL 3
			8	1.27	Terasa	26	1.27	Debara	ETAJUL 3
			9	3.76	Terasa	27	7.54	Terasa	ETAJUL 3
			10	19.44	Camera	28	19.30	Camera	ETAJUL 3
			11	12.05	Camera	29	12.09	Camera	ETAJUL 3
			12	7.68	Hol	30	4.50	Baie	ETAJUL 3
			13	4.40	Baie	31	7.71	Hol	ETAJUL 3
			14	4.92	Bucatarie	32	4.92	Bucatarie	ETAJUL 3
			15	0.65	Debara	33	1.94	Hol	ETAJUL 3
			16	2.28	Hol	34	1.21	Debara	ETAJUL 3
			17	1.19	Debara	35	0.65	Debara	ETAJUL 3
			18	3.83	Terasa	36	7.47	Terasa	ETAJUL 3
Total = 139.07 mp			Total = 113.00 mp			Total = 120.09 mp			Total = 120.58 mp
			79	25.16	Casa scarii	77	9.61	Casa scarii	Casa scarii
						56	3.89	Uscator	

Total parti comune = 204.73 mp
Total parti comune sc A, B, C = 614.19 mp

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVILSA
Numa și prenume: Stancu Sandra
Funcția: Subinginer IA

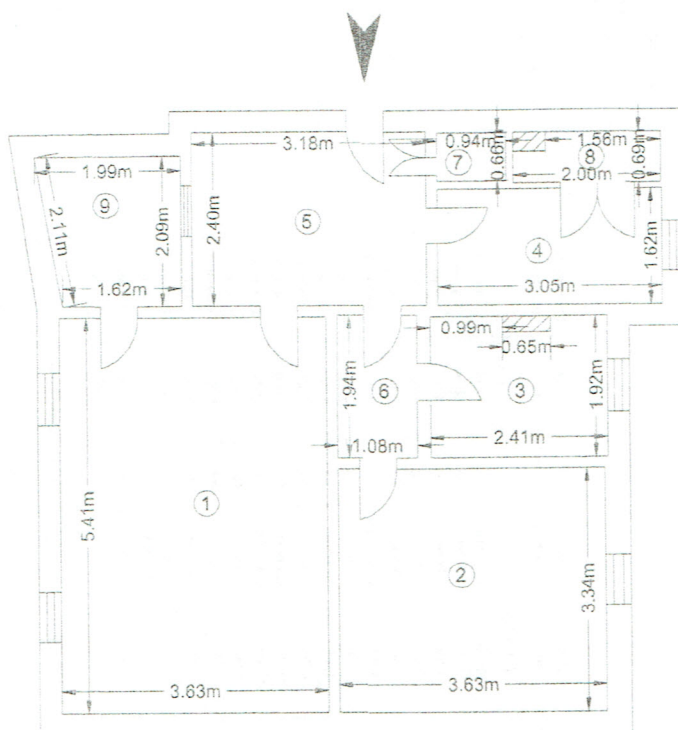


Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

Situatia viitoare (dupa apartamentare)					
Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere	Nr. incapere	Suprafata (mp)	Denumire incapere
Apartamentul 1					
1	19.64	Camera	38	19.78	Camera
2	12.12	Camera	39	12.06	Camera
3	4.48	Baie	40	4.59	Baie
4	4.94	Bucatarie	41	7.52	Hol
5	7.63	Hol	42	0.66	Debara
6	2.10	Hol	43	4.80	Bucatarie
7	0.62	Debara	44	2.14	Hol
8	1.27	Debara	45	1.27	Debara
9	3.76	Terasa	46	7.39	Terasa
Total	56.56		Total	60.21	
Apartamentul 2					
10	19.44	Camera	47	19.30	Camera
11	12.05	Camera	48	12.09	Camera
12	7.68	Hol	49	4.50	Baie
13	4.40	Baie	50	7.71	Hol
14	4.92	Bucatarie	51	4.92	Bucatarie
15	0.65	Debara	52	1.94	Hol
16	2.28	Hol	53	1.21	Debara
17	1.19	Debara	54	0.65	Debara
18	3.83	Terasa	55	7.47	Terasa
Total	56.44		Total	58.79	
Apartamentul 3					
19	19.71	Camera	57	19.78	Camera
20	11.66	Camera	58	12.06	Camera
21	4.45	Baie	59	4.59	Baie
22	7.71	Hol	60	7.52	Hol
23	0.66	Debara	61	0.66	Debara
24	4.99	Bucatarie	62	4.80	Bucatarie
25	2.31	Hol	63	2.14	Hol
26	1.27	Debara	64	1.27	Debara
27	7.54	Terasa	65	7.39	Terasa
Total	60.30		Total	60.21	
Apartamentul 4					
28	19.30	Camera	66	19.69	Camera
29	12.09	Camera	67	12.09	Camera
30	4.50	Baie	68	4.44	Baie
31	7.71	Hol	69	4.92	Bucatarie
32	4.92	Bucatarie	70	7.54	Hol
33	1.94	Hol	71	0.67	Debara
34	1.21	Debara	72	2.27	Hol
35	0.65	Debara	73	1.23	Debara
36	7.47	Terasa	74	7.42	Terasa
Total	59.79		Total	60.37	
Apartamentul 5					
37	19.30	Camera	66	19.69	Camera
38	12.09	Camera	67	12.09	Camera
39	4.50	Baie	68	4.44	Baie
40	7.71	Hol	69	4.92	Bucatarie
41	4.92	Bucatarie	70	7.54	Hol
42	1.94	Hol	71	0.67	Debara
43	1.21	Debara	72	2.27	Hol
44	0.65	Debara	73	1.23	Debara
45	7.47	Terasa	74	7.42	Terasa
Total	59.79		Total	60.37	

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C
Carte Funciara colectiva nr.	39068	parter, ap. 1
Cod unitate individuala (U)	U.A.T.:	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.64
2	Camera	12.12
3	Baie	4.48
4	Bucatarie	4.94
5	Hol	7.63
6	Hol	2.10
7	Debara	0.62
8	Debara	1.27
	Suprafata utila=	52.80 mp
9	Terasa	3.76
	Suprafata totala=	56.56 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat,		Data:

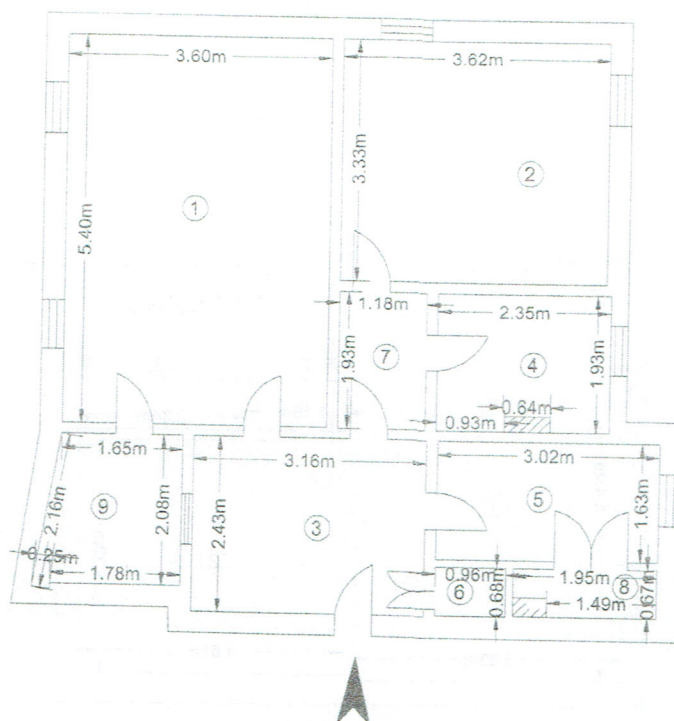


Proiect de Cadastru și Poziționare Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume: Stănescu Samir
 Funcția: Subinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C	
Carte Funciara colectiva nr.	39068	parter, ap. 2	
Cod unitate individuala (U)	UKB	U.A.T.	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.44
2	Camera	12.05
3	Hol	7.68
4	Baie	4.40
5	Bucatarie	4.92
6	Debara	0.65
7	Hol	2.28
8	Debara	1.19
	Suprafata utila=	52.61 mp
9	Terasa	3.83
	Suprafata totala=	56.44 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:

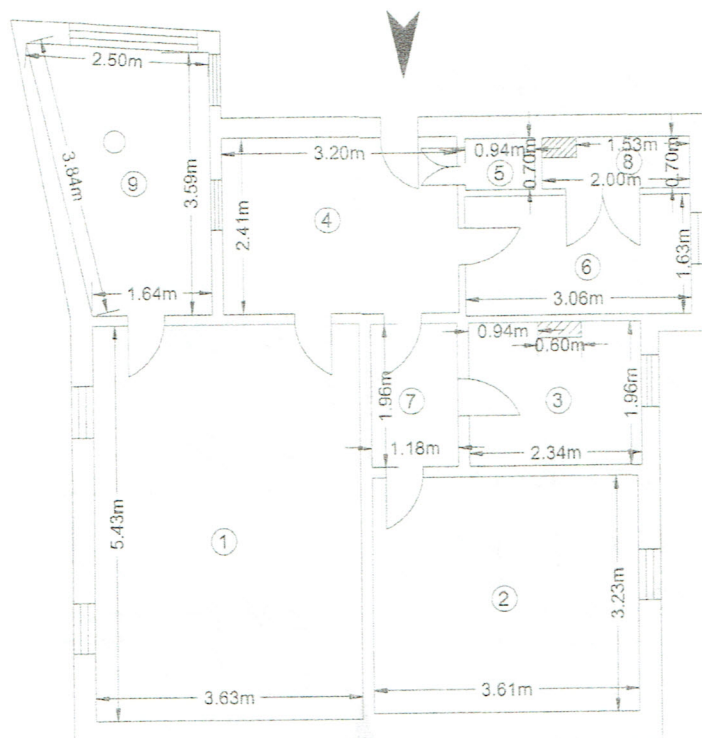


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Sandra
Funcția: Subinginer IA

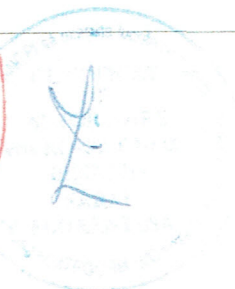
RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C et 1, ap 3
Carte Funciara colectiva nr.	39068	
Cod unitate individuala (U)	019	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.71
2	Camera	11.66
3	Baie	4.45
4	Hol	7.71
5	Debara	0.66
6	Bucatarie	4.99
7	Hol	2.31
8	Debara	1.27
	Suprafata utila=	52.76 mp
9	Terasa	7.54
	Suprafata totala=	60.30 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:

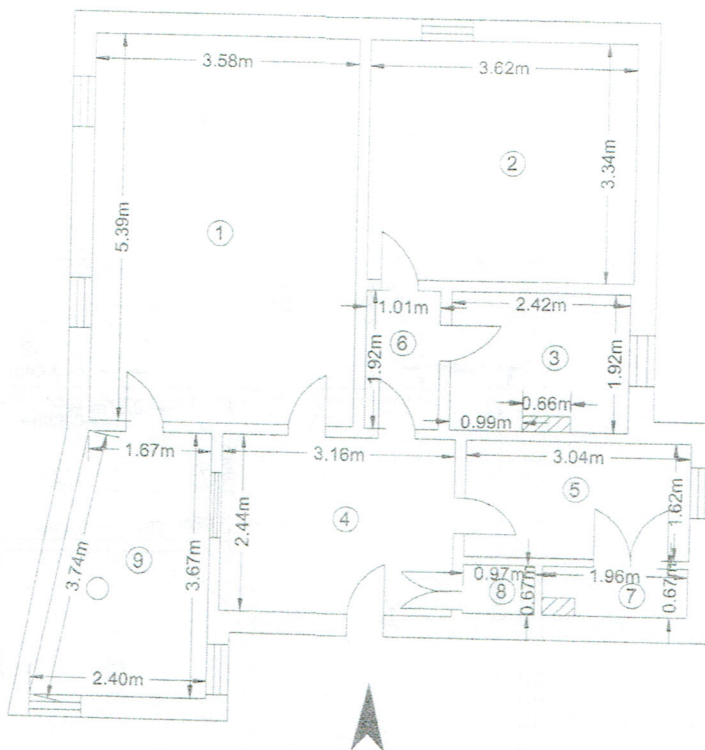


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C
Carte Fundiara colectiva nr.	39068	et 1, ap 4
Cod unitate individuala (U)	U20	U.A.T.:
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.30
2	Camera	12.09
3	Baie	4.50
4	Hol	7.71
5	Bucatarie	4.92
6	Hol	1.94
7	Debara	1.21
8	Debara	0.65
	Suprafata utila=	52.32 mp
9	Terasa	7.47
	Suprafata totala=	59.79 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:

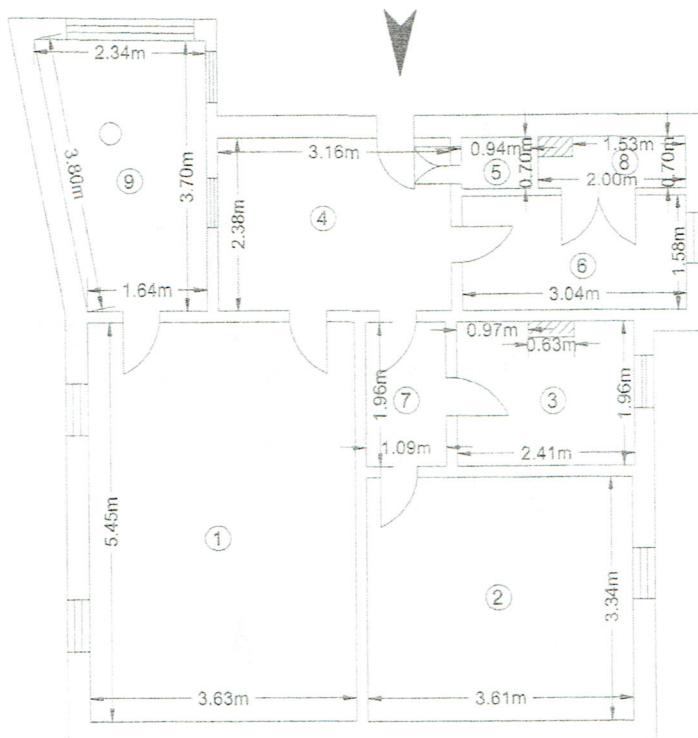


Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliara COVASNA
Nume si prenume: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et. 2, ap 5
Cod unitate individuala (U)	U1	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.06
3	Baie	4.59
4	Hol	7.52
5	Debara	0.66
6	Bucatarie	4.80
7	Hol	2.14
8	Debara	1.27
	Suprafata utila=	52.82mp
9	Terasa	7.39
	Suprafata totala=	60.21 mp

Executant:

Data: 22.08.2016

Receptionat, DE

Data:

AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0939
NAVEXIM S.A.

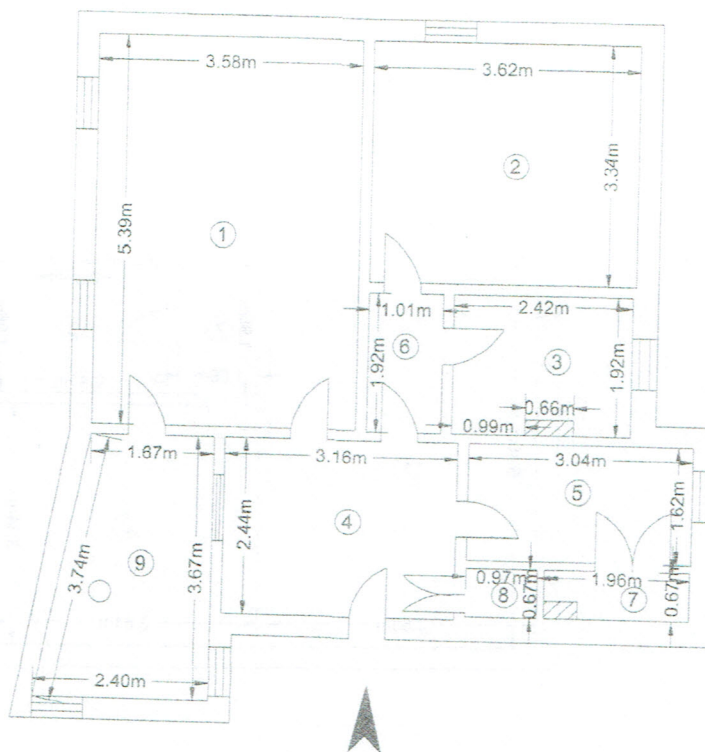
CERTIFICAT
AUTORIZARE
Seria RO-CL-F Nr. 0093
01.07.2011
SARBU
FLORENTINA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
nume și prenume: Stănescu Samira
Funcție: Subinginer IA

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfântu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 2, ap 6
Cod unitate individuala (U)	J22	U.A.T.
Nr. cadastral		C.F. individuala
		Sfântu Gheorghe



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.30
2	Camera	12.09
3	Bale	4.50
4	Hol	7.71
5	Bucatarie	4.92
6	Hol	1.94
7	Debara	1.21
8	Debara	0.65
9	Suprafata utila=	52.32 mp
	Terasa	7.47
	Suprafata utila=	59.79 mp
	Executant:	Data: 22.08.2016
	Receptionat:	Data:

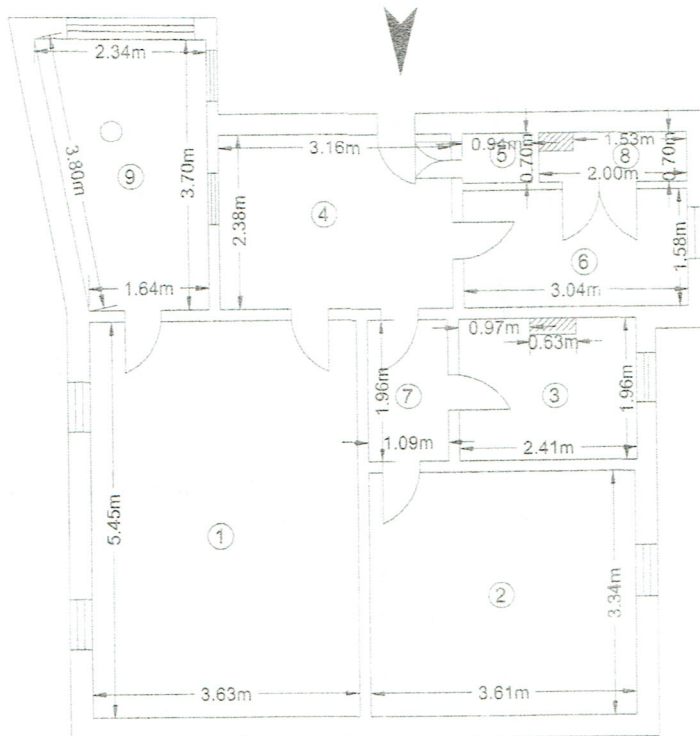


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer I.A.

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C et 3, ap 7
Carte Funciara colectiva nr.	39068	
Cod unitate individuala (U)	023	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.06
3	Baie	4.59
4	Hol	7.52
5	Debara	0.66
6	Bucatarie	4.80
7	Hol	2.14
8	Debara	1.27
Suprafata utila=		52.82 mp
9	Terasa	7.39
Suprafata totala=		60.21 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data:

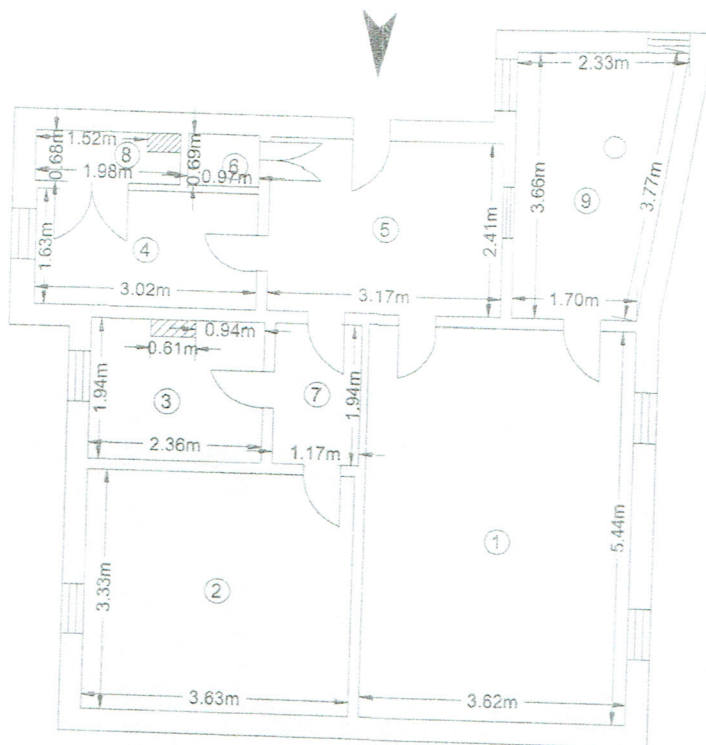


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samira
Funcția: Subinginer I.A.

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
39068	9314	Mun. Sfantu Gheorghe, b-dul Gen. Grigore Balan, nr. 73-75, bloc A6, sc C
Carte Funciara colectiva nr.	39068	et 3, ap 8
Cod unitate individuala (U)	024	U.A.T.
Nr. cadastral		C.F. individuala Sfantu Gheorghe



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.69
2	Camera	12.09
3	Baie	4.44
4	Bucatarie	4.92
5	Hol	7.64
6	Debara	0.67
7	Hol	2.27
8	Debara	1.23
9	Suprafata utila=	52.95 mp
	Terasa	7.42
	Suprafata totala=	60.37 mp



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samira
Funcția: Săculeț 1A

