

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

Adresa: Localitate: Municipiul Sfântu Gheorghe, Adresa: Strada 1 decembrie 1918, nr. 3. Cod postal: 520008, Tel: 0267314578

Nr.	11635
Ziua	18
Luna	05
Anul	2017

REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SF. GHEORGHE
 Domiciliul _____

PRIMĂRIA
 Municipiul Sf. Gheorghe
 Nr. _____
 Ziua _____ Luna _____ Anul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **11635** din data **18-05-2017**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe având numărul cadastral 28192-C1 a fost dezmembrat în următoarele unitati individuale:

- 1) **28192-C1-U1** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. parter, Ap. 1, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 58.07 mp;
- 2) **28192-C1-U2** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. parter, Ap. 2, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 57.61 mp;
- 3) **28192-C1-U3** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. 1, Ap. 3, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 58.5 mp;
- 4) **28192-C1-U4** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. 1, Ap. 4, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 58.49 mp;
- 5) **28192-C1-U5** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. 2, Ap. 5, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 58.67 mp;
- 6) **28192-C1-U6** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. 2, Ap. 6, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 57.64 mp;
- 7) **28192-C1-U7** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. 3, Ap. 7, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 58.67 mp;
- 8) **28192-C1-U8** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. 3, Ap. 8, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 58.07 mp;
- 9) **28192-C1-U9** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. 4, Ap. 9, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 58.64 mp;
- 10) **28192-C1-U10** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. 4, Ap. 10, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 59.11 mp;
- 11) **28192-C1-U11** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. mansarda, Ap. 11, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 48.49 mp;
- 12) **28192-C1-U12** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. mansarda, Ap. 12, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 32.06 mp;
- 13) **28192-C1-U13** situat în Loc. Sfântu Gheorghe, Str Stadionului, Nr. 20, Bl. 3S, Et. mansarda, Ap. 13, Jud. Covasna, UAT Sfântu Gheorghe avand suprafata utila 49.51 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI COVASNA la data: 30-05-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
IOANA STANESCU

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția: Consilier cadastru I

Foaia colectivă

rte Funciară Colectivă Nr. /UAT Sfantu Gheorghe
 scrierea condominiului
 resa construcției: str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S
 : cadastral: 28192
 uprafata teren: 238 mp

[illegible]

Descriere	Unfara, peris, cãrã, scãrã tehnice, spãlãtorie, uscãtorie, ghenã gunoi, pod, acoperiș, terenul
-----------	--

Receptionat,

Receptionat,

Se compunează de către inspector/registrator
în cazul în care notele-pachet vor fi înscrise
astfel:

astfel:

- pentru construcție: $Cpc = \frac{Suap}{Stuap}$, unde: Cpc - cota-parte indiviză de proprietate reprezintă raportul dintre suprafața utilă a apartamentului sau a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință și suma suprafețelor utile ale tuturor apartamentelor și spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință din condominiu. Suap - suprafața utilă UI; Stuap - suma suprafețelor utile ale tuturor UI
- pentru teren: $Cpt = \frac{Suap}{Stuap} \times 100 (\%) \times St$, unde: Cpt - cota-parte teren aferent fiecărui UI St - suprafață totală de teren, aferent construcției; - procedura de calcul a cotelor-părți indivize, aferente UI are la bază prevederile Normelor metodologice privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1588/2007, cu modificările și completările ulterioare; - suprafața utilă a apartamentului (Suap) este definită conform Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

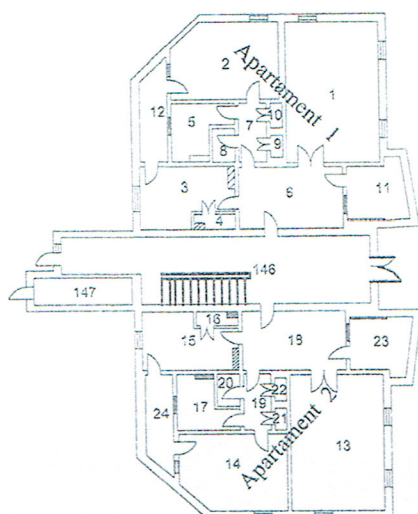
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I 

30 MAI 2017

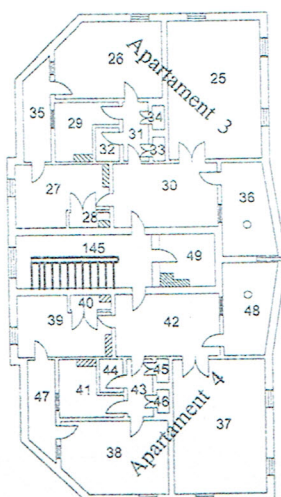
RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:200

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa (mobiliului)
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S
Carta Funciara colectiva nr.	28192	
Cod unitate individuala (U)	UAT:	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral	C.F. individuale	

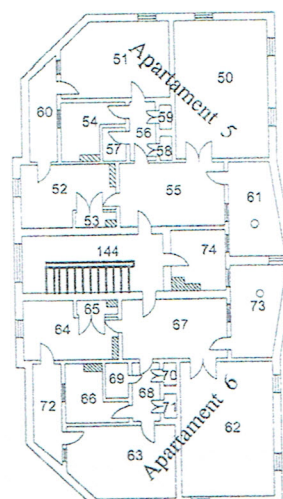
Parter



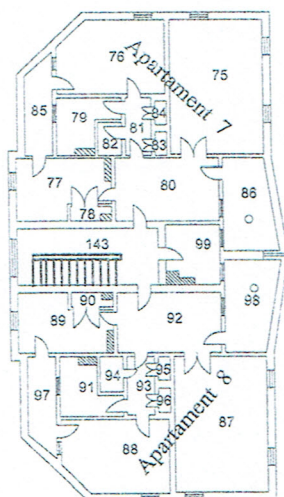
Etajul 1



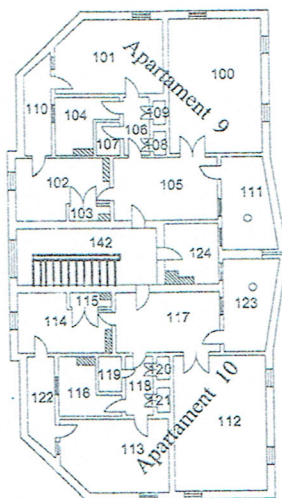
Etajul 2



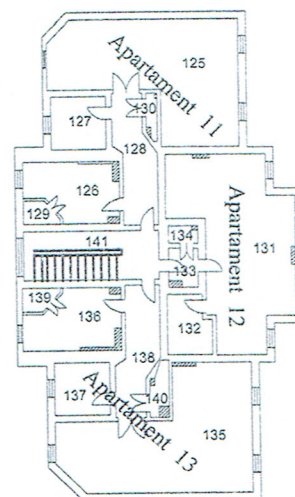
Etajul 3



Etajul 4



Mansarda



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția: Consilier cadastru

30 MAI 2017

Executant,

Data: 01.2017



PROPOUNERE DE APARTAMENTARE

Scara: 1:200

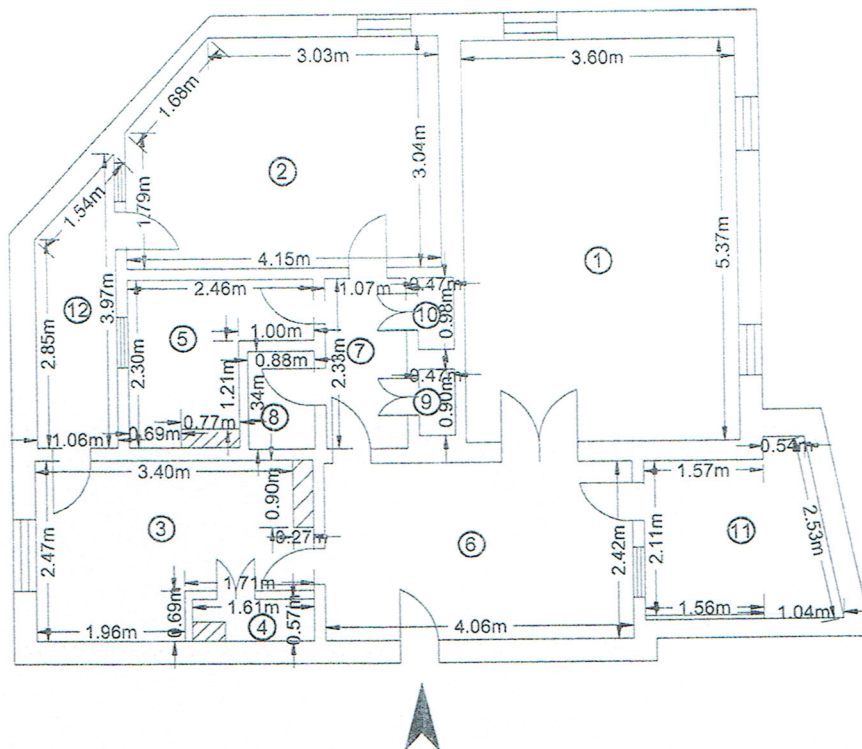
Nr. cadastral al terenului	28192	Suprafata	238	Adresa imobilului	Mun. Slant Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S
Cartea Funciara nr.		28192	UAT		Slant Gheorghe
Cod unitate individuala (U)			CF individuala		

Tabel de miscare parcelara pentru apartamentare imobil

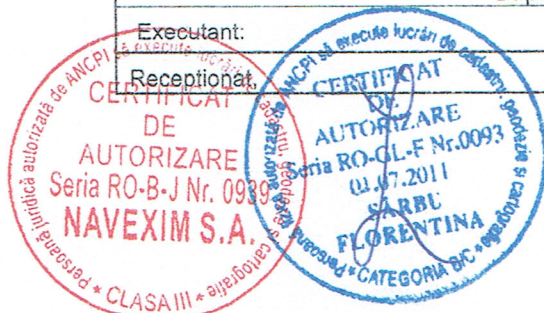
Situatia actuala (inainte de apartamentare)											
TRANSON 1											
Nr.	Suprafata (mp)	Denumire incalzire	Nr.	Suprafata (mp)	Denumire incalzire	Nr.	Suprafata (mp)	Denumire incalzire	Nr.	Suprafata (mp)	Denumire incalzire
PARTER											
1	19.13	Camera	25	19.46	Camera	50	19.75	Camera	75	19.75	Camera
2	11.92	Camera	26	11.83	Camera	51	11.80	Camera	76	11.80	Camera
3	7.64	Bucatarie	27	7.74	Bucatarie	52	7.63	Bucatarie	77	7.63	Bucatarie
4	0.81	Debara	28	0.81	Debara	53	0.80	Debara	78	0.80	Debara
5	3.99	Baie	29	4.15	Baie	54	4.09	Baie	79	4.09	Baie
6	9.83	Hol	30	10.06	Hol	55	9.92	Hol	80	9.92	Hol
7	2.49	Hol	31	2.33	Hol	56	2.49	Hol	81	2.49	Hol
8	1.18	Baie	32	1.23	Baie	57	1.26	Baie	82	1.26	Baie
9	0.42	Debara	33	0.45	Debara	58	0.45	Debara	83	0.45	Debara
10	0.46	Debara	34	0.44	Debara	59	0.48	Debara	84	0.48	Debara
11	5.26	Terasa	35	5.63	Terasa	60	5.65	Terasa	85	5.65	Terasa
12	3.61	Terasa	36	7.03	Terasa	61	7.05	Terasa	86	7.14	Terasa
13	19.42	Camera	37	19.46	Camera	62	19.56	Camera	87	19.87	Camera
14	12.20	Camera	38	11.87	Camera	63	11.83	Camera	88	12.02	Camera
15	7.19	Bucatarie	39	7.24	Bucatarie	64	7.23	Bucatarie	89	7.30	Bucatarie
16	0.78	Debara	40	0.81	Debara	65	0.81	Debara	90	0.80	Debara
17	3.94	Baie	41	4.15	Baie	66	3.98	Baie	91	3.99	Baie
18	9.56	Hol	42	10.06	Hol	67	9.70	Hol	92	9.56	Hol
19	2.42	Hol	43	2.33	Hol	68	2.39	Hol	93	2.49	Hol
20	1.20	Baie	44	1.23	Baie	69	1.12	Baie	94	1.30	Baie
21	0.44	Debara	45	0.45	Debara	70	0.42	Debara	95	0.45	Debara
22	0.46	Debara	46	0.44	Debara	71	0.40	Debara	96	0.48	Debara
23	5.18	Terasa	47	5.04	Terasa	72	7.08	Terasa	97	3.91	Terasa
24	3.95	Terasa	48	7.03	Terasa	73	3.69	Terasa	98	7.12	Terasa
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp			Total - 138.62 mp			Total - 137.87 mp			Total - 138.56 mp		
Total - 138.68 mp											

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S,	
Carte Funciara colectiva nr.	28192	parter, ap.1	
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala	



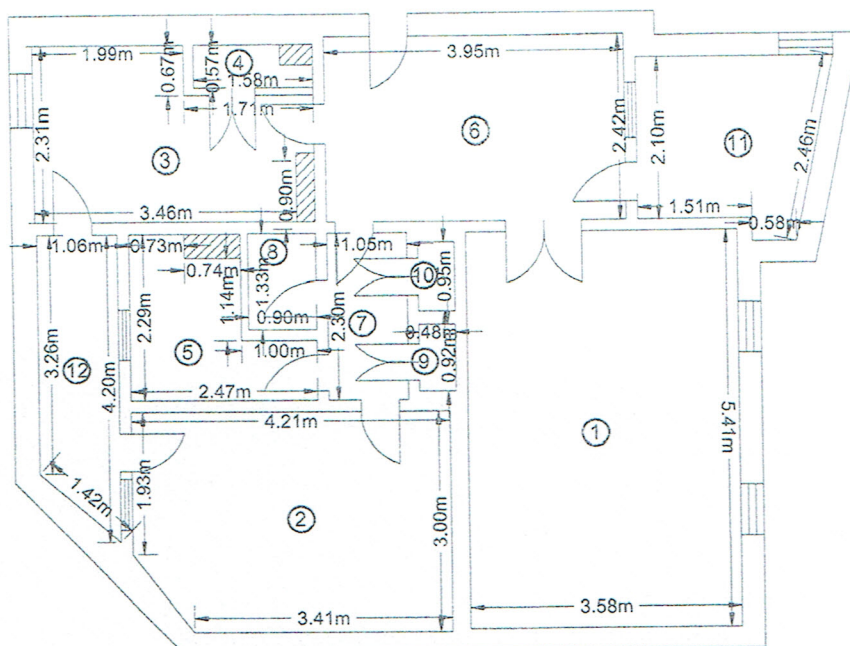
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.33
2	Camera	11.92
3	Bucatarie	7.64
4	Debara	0.81
5	Baie	3.99
6	Hol	9.83
7	Hol	2.49
8	Baie	1.18
9	Debara	0.42
10	Debara	0.46
Suprafata utila=		58.07 mp
11	Terasa	5.26
12	Terasa	3.61
Suprafata totala=		66.94 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 30 MAI 2017



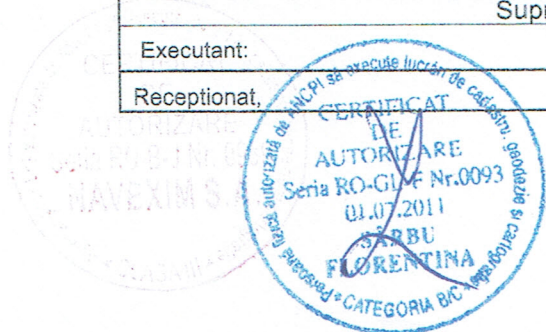
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
28192	238	Mun. Sfântu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S,
Carte Funciara colectiva nr.	28192	parter, ap.2
Cod unitate individuala (U)	112	U.A.T.: Sfântu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



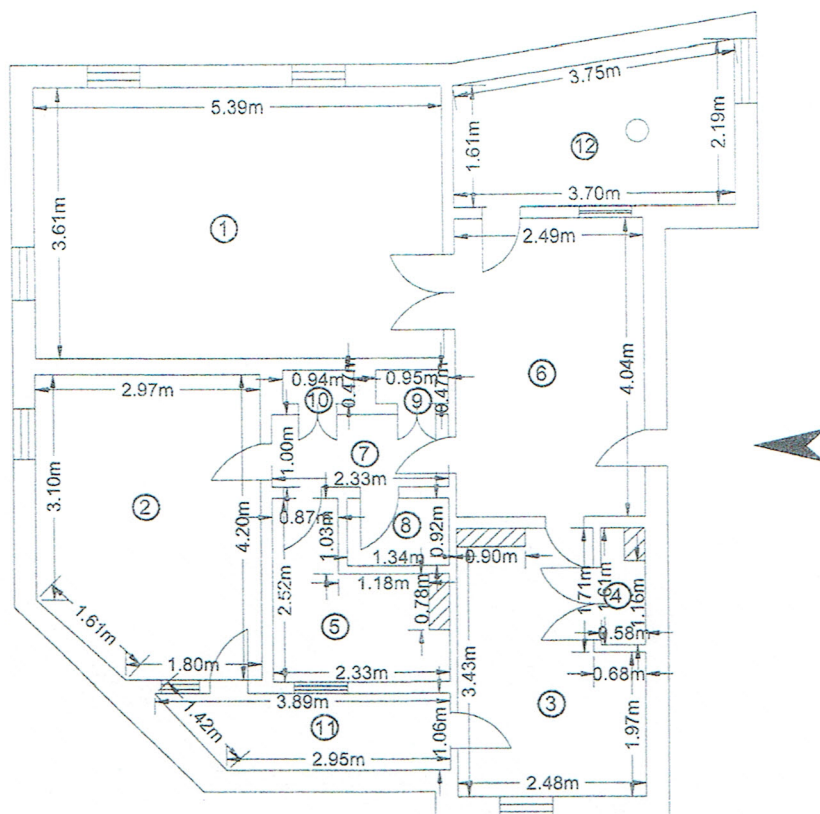
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.42
2	Camera	12.20
3	Bucatarie	7.19
4	Debara	0.78
5	Baie	3.94
6	Hol	9.56
7	Hol	2.42
8	Baie	1.20
9	Debara	0.44
10	Debara	0.46
Suprafata utila=		57.61 mp
11	Terasa	5.18
12	Terasa	3.95
Suprafata totala=		66.74 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 30 MAI 2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastral

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S,
Carte Funciara colectiva nr.	28192	et. 1, ap.3
Cod unitate individuala (U)	4/3	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



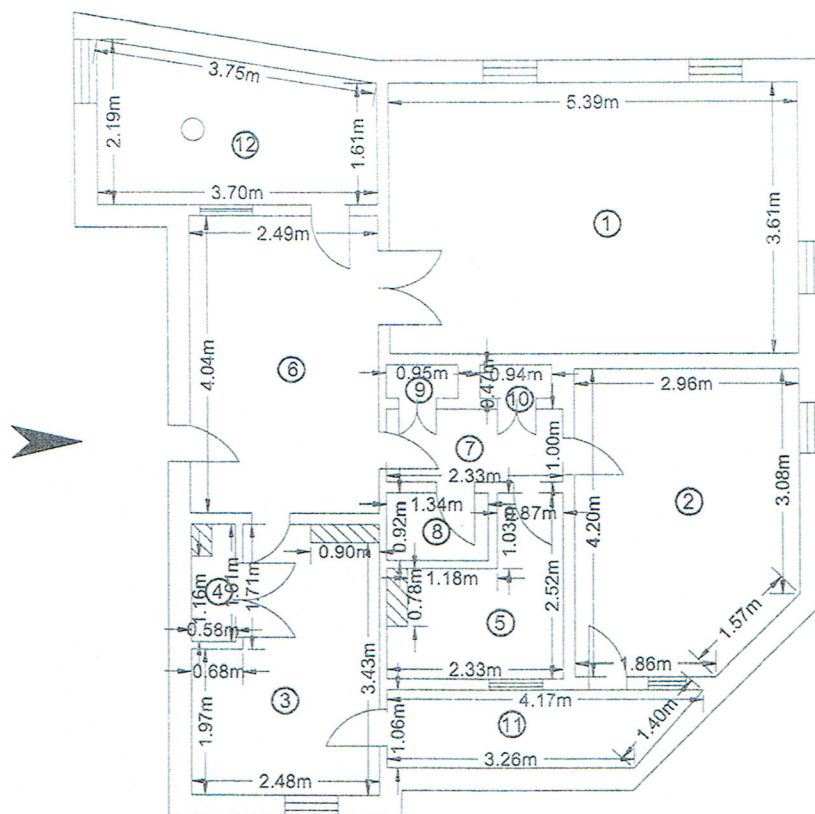
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.46
2	Camera	11.83
3	Bucatarie	7.74
4	Debara	0.81
5	Baie	4.15
6	Hol	10.06
7	Hol	2.33
8	Baie	1.23
9	Debara	0.45
10	Debara	0.44
Suprafata utila=		58.50 mp
11	Terasa	3.63
12	Terasa	7.03
Suprafata totala=		69.16 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 30 MAI 2017



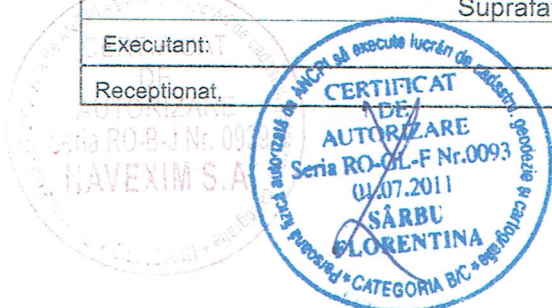
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru !

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S, et. 1, ap.4
Carte Funciara colectiva nr.	28192	
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



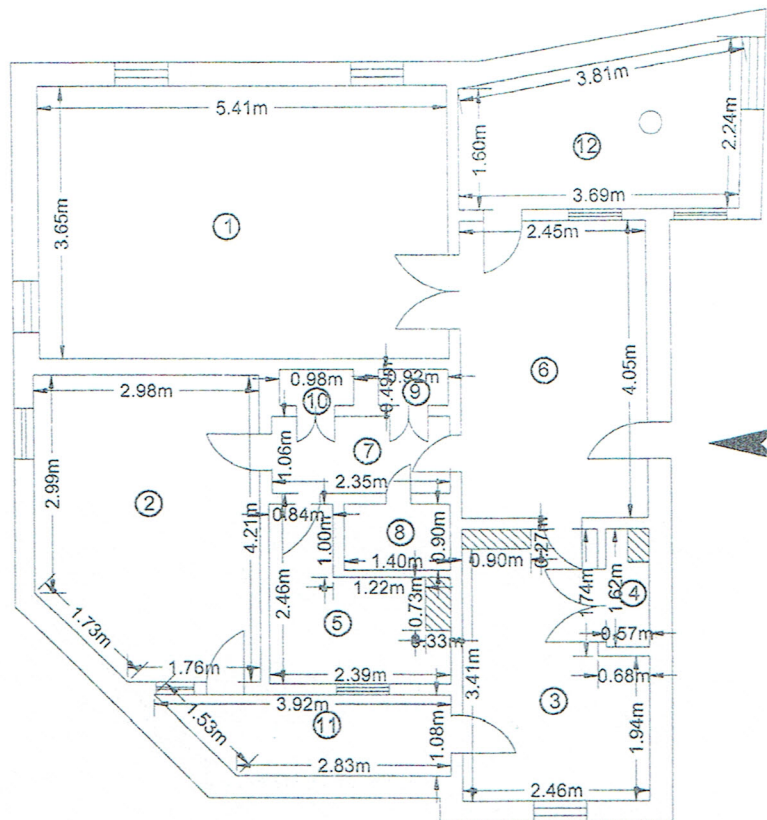
Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.46
2	Camera	11.82
3	Bucatarie	7.74
4	Debara	0.81
5	Baie	4.15
6	Hol	10.06
7	Hol	2.33
8	Baie	1.23
9	Debara	0.45
10	Debara	0.44
Suprafata utila=		58.49 mp
11	Terasa	3.94
12	Terasa	7.03
Suprafata totala=		69.46 mp
Executant: T		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 30 MAI 2017



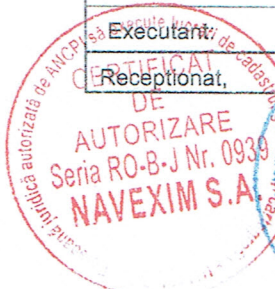
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S,	
Carte Funciara colectiva nr.	28192	et. 2, ap.5	
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.:	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.75
2	Camera	11.80
3	Bucatarie	7.63
4	Debara	0.80
5	Baie	4.09
6	Hol	9.92
7	Hol	2.49
8	Baie	1.26
9	Debara	0.45
10	Debara	0.48
Suprafata utila=		58.67 mp
11	Terasa	3.65
12	Terasa	7.14
Suprafata totala=		69.46 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 30 MAI 2017

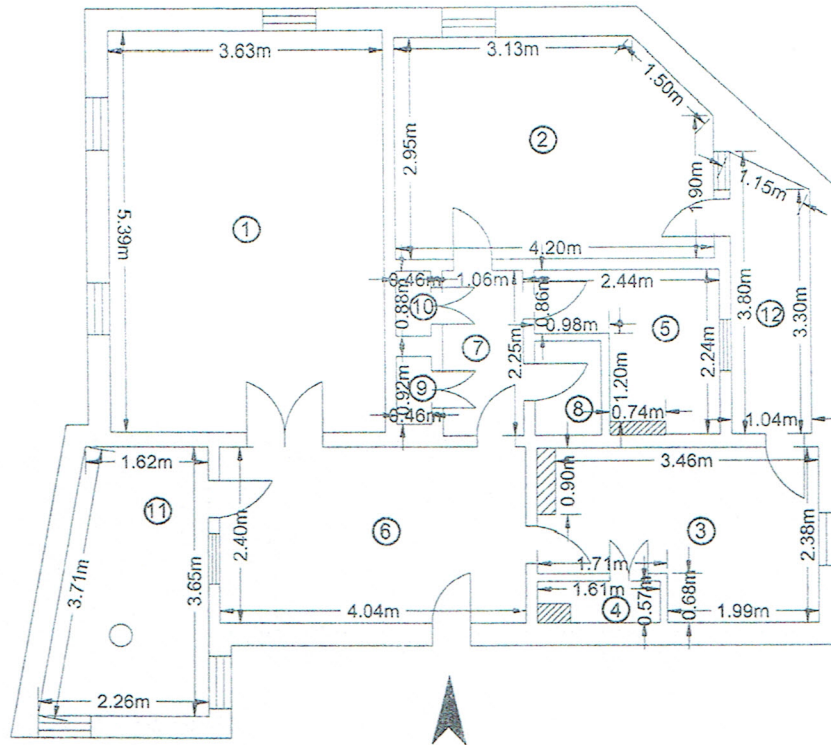


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I

RELEVU UNITATE INDIVIDUALA
SCARA 1:100

Anexa 12

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S, et. 2, ap.6
Carte Funciara colectiva nr.	28192	
Cod unitate individuala (U)	116	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.56
2	Camera	11.83
3	Bucatarie	7.43
4	Debara	0.81
5	Baie	3.98
6	Hol	9.70
7	Hol	2.39
8	Baie	1.12
9	Debara	0.42
10	Debara	0.40
Suprafata utila=		57.64 mp
11	Terasa	7.08
12	Terasa	3.69
Suprafata totala=		68.41 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat,		Data: 30 MAI 2017

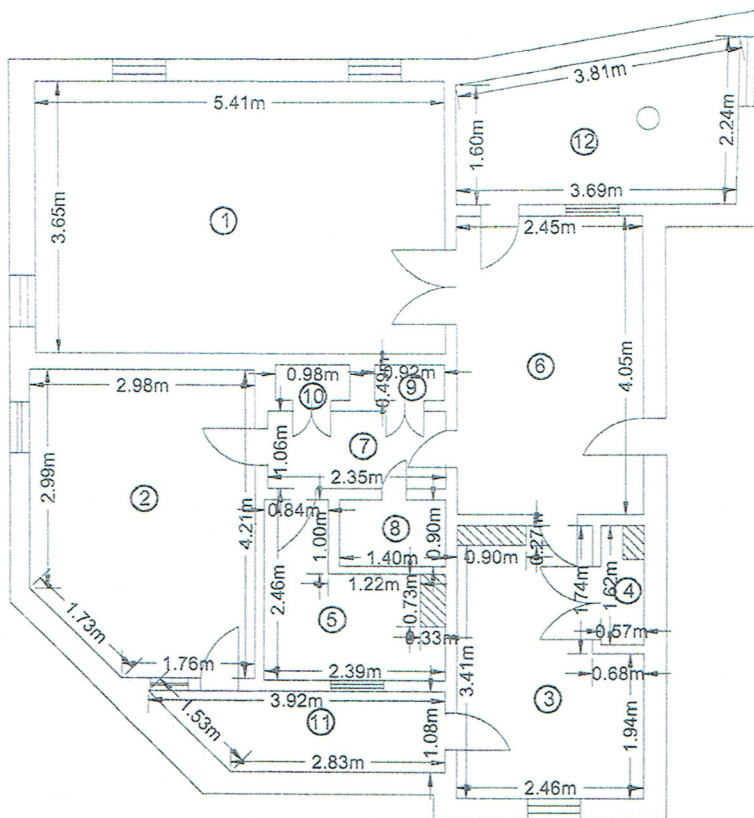
Executant:
CERTIFICAT
Receptionat,
AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0939
NAVEXIM S.A.

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-GL-F Nr.0093
04.07.2011
SARU
FLORENTINA
CATEGORIA BC

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume **STĂNESCU ALINA IOANA**
Funcția: Consilier cadastru

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S, et. 3, ap.7
Carte Funciara colectiva nr.	28192	
Cod unitate individuala (U)	017	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.75
2	Camera	11.80
3	Bucatarie	7.63
4	Debara	0.80
5	Baie	4.09
6	Hol	9.92
7	Hol	2.49
8	Baie	1.26
9	Debara	0.45
10	Debara	0.48
Suprafata utila=		58.67 mp
11	Terasa	3.65
12	Terasa	7.14
Suprafata totala=		69.46 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat:		Data: 30 MAI 2017

Executant:

Data: 22.08.2016

Receptionat:

Data:

30 MAI 2017

AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0939

NAVEXIM S.A.

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE

Seria RO-GL-F Nr.0093

01.07.2011

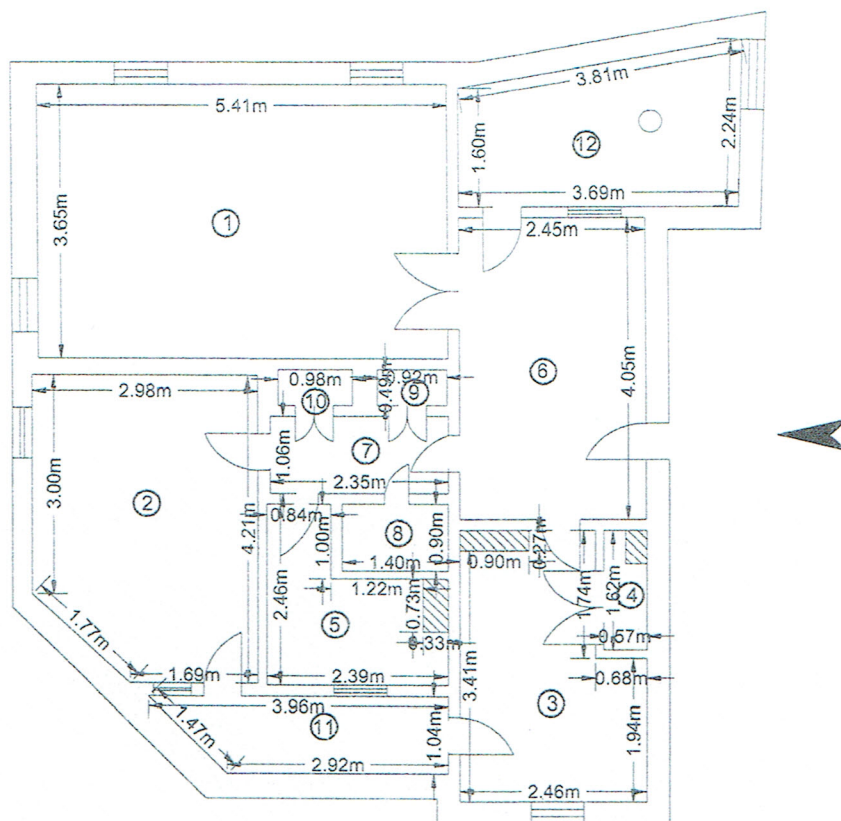
GABRU
FLORENTINA

CATEGORIA B/C

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S,
Carte Funciara colectiva nr.	28192	et. 4, ap.9
Cod unitate individuala (U)	919	U.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.75
2	Camera	11.77
3	Bucatarie	7.63
4	Debara	0.80
5	Baie	4.09
6	Hol	9.92
7	Hol	2.49
8	Baie	1.26
9	Debara	0.45
10	Debara	0.48
Suprafata utila=		58.64 mp
11	Terasa	3.58
12	Terasa	7.14
Suprafata totala=		69.36 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat,		Data: 30 MAI 2017

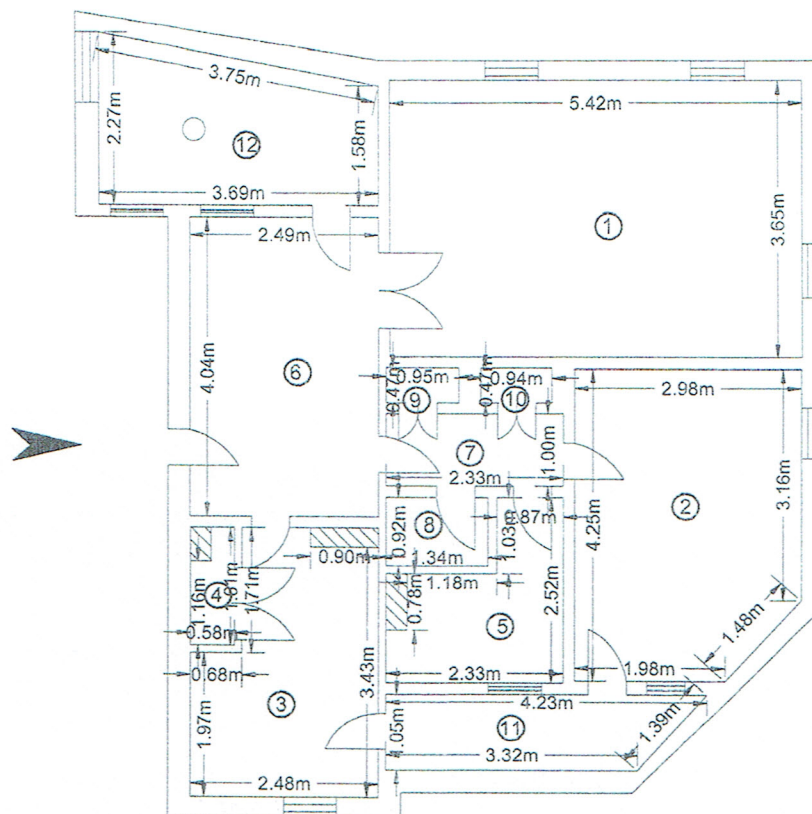
Executant:
CERTIFICAT
 Receptionat,
AUTORIZARE
 Seria RO-B-J Nr. 0939
NAVEXIM S.A.
 CLASA III

Executant:
CERTIFICAT
AUTORIZARE
 Seria RO-CL-F Nr. 0093
 01.07.2011
BARBU
FLORENTINA
 CATEGORIA B/C

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S,
Carte Funciara colectiva nr.	28192	et. 4, ap.10
Cod unitate individuala (U)	01/10	J.A.T.: Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	19.78
2	Camera	12.12
3	Bucatarie	7.74
4	Debara	0.81
5	Baie	4.15
6	Hol	10.06
7	Hol	2.33
8	Baie	1.23
9	Debara	0.45
10	Debara	0.44
Suprafata utila=		59.11 mp
11	Terasa	3.96
12	Terasa	7.10
Suprafata totala=		70.17 mp
Executant:		Data: 22.08.2016
Receptionat,		Data: 30 MAI 2017

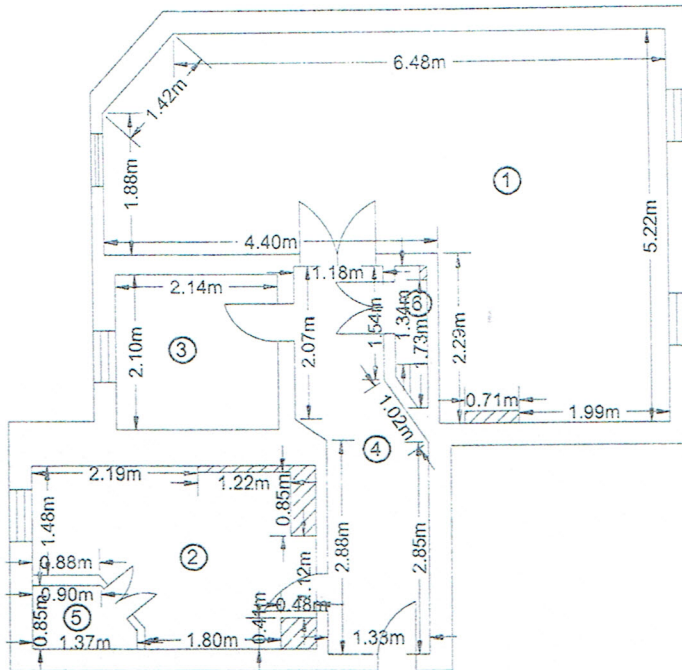
AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr. 0933
NAVEXIM S.A.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-SL-F Nr.0093
01/07.2011
SARBU FLORENTINA
CATEGORIA BC

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume **STĂNESCU ALINA IOANA**
Funcția : Consilier cadastru I

SCARA 1:100

Nr. cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
28192	238	Mun. Sfantu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 20, bloc 3S, mansarda, ap.11	
Carte Funciara colectiva nr.	28192		
Cod unitate individuala (U)		U.A.T.:	Sfantu Gheorghe
Nr. cadastral		C.F. individuala	



Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]
1	Camera	28.14
2	Bucatarie	7.39
3	Baie	4.49
4	Hol	6.78
5	Debara	1.02
6	Debara	0.67
Suprafata utila=		48.49 mp
Executant:		
Receptionat:		Data: 22.08.2016
		Data: 30 MAI 2017



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
 Funcția : Consilier cadastru I