

Titular investitie PRIMARIA Sfantu Gheorghe
Beneficiar ASOCIATIA de proprietari SIM BI.25

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii:

Faza II : Et.1 + Et. 2

Elaborator SC Tectonplan srl
Proiect nr 03/2009/AD15/2015
Faza DAL
intocmit:
ing.Nagy Beja

TVA 20 %

6

EXTINDERE CONSOLIDARE BLOC 25 Str Dealului nr.11 mun Sfantu Gheorghe

Valoare de 2 197 575 mii lei = 485 759 Eu la cursul de 4,524 lei / Euro din data de 05.01.2016

REACTUALIZAT

Nr.c rt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA			VALOARE inclusiv TVA	
		Lei	Euro	TVA	LEI	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	1750,000	386,826	350,000	2100,000	464,191
3	Proiectare si inginerie	49000,000	10831,123	9800,000	58800,000	12997,347
3	Organizarea procedurilor de achizitie	1000,000	221,043	200,000	1200,000	265,252
4	Consultanta 1 %	17500,000	3868,258	3500,000	21000,000	4641,910
4	Asistenta tehnica 1,5 %	26250,000	5802,387	5250,000	31500,000	6962,865
TOTAL CAPITOL 3		95 500,00	21 109,64	19 100,00	114 600,00	25 331,56
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4	Constructii si instalatii	1750000,000	386825,818	350000,000	2100000,000	464190,981
4	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1 750 000,00	386 825,82	350 000,00	2 100 000,00	464 190,98
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier 1,5 %	26250,000	5802,387	5250,000	31500,000	6962,865
5.1.1.	Lucrari de constructii 0,57%	10000,000	2210,433	2000,000	12000,000	2652,520
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului 0,93%	16250,000	3591,954	3250,000	19500,000	4310,345
5.2	Comisioane, cote, taxe	22750,000	5028,736	4550,000	27300,000	6034,483
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 15%	276825,000	61190,318	55365,000	332190,000	73428,382
TOTAL CAPITOL 5		352 075,00	77 823,83	70 415,00	422 490,00	93 388,59
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2197575,00	485759,00	439515,00	2637090,00	582911,00
Din care C+M		1760000,00	389036,25	352000,00	2112000,00	466843,50