

**REABILITAREA ANVELOPEI
CLĂDIRII "CASA CĂSĂTORIEI"
DIN MUN. SF. GHEORGHE**

STUDIU DE DESIGN

Faza D.A.L.I.

Adresa: SF. GHEORGHE, jud. COVASNA

Proiect nr. : 09/2014

Beneficiar: PRIMĂRIA SF. GHEORGHE

Proiectant general: S.C.ATT-STUDIO S.R.L.

**Subproiectant de specialitate design: PROMAX srl.
Sf. Gheorghe, str. Ciucului, nr. 14**

SEF PROIECT : arh. TUSA ILLYÉS ATTILA

PROIECTANT : designer DAMOKOS CSABA

BORDEROU

A. Piese scrise

- Foaie de capăt
- Borderou
- Memoriu amenajare interioară
- Deviz amenajare interioară

B. Piese desenate

- Plan pardoseală
- Plan mobilare
- Plan tavan
- Plan iluminare
- Sectiune transversala sala mare
- Sectiune longitudinală sala mare
- Arcada sala mare
- Vedere paravan
- Detalii paravan
- Luminator hol
- Corpuri de iluminat
- Tablou tâmplărie usi interioare de sticla
- Tablou tâmplărie usi interioare din lemn
- Detalii masa consola
- Detalii masă bar
- Detalii bar
- Detalii canapea

MEMORIU DESIGN INTERIOR

1. DATE GENERALE

1.1. Obiect: DESIGN INTERIOR LA CASA CASATORIEI
DE LA PRIMĂRIA Sf. Gheorghe

1.2. Beneficiar: Mun. Sf. Gheorghe

1.3. Amplasament: Judetul Covasna, Sf. Gheorghe, str. 1.
Decembrie 1918., nr. 2.

1.4. Prezentare generală

Casa Casatoriilor este amenajata la etajul întâi a cladirii. Poate fi accesat din două directii, din curte, prin două scări. Scările ajung pe un hol central. Din hol se poate accesa biroul, camera amenajată pentru căsătorii, si zona de receptie.

2. DESCRIEREA SPATIILOR INTERIOARE

2.1. Aspectul interior , volumetria spatiilor

Spatiul interior a fost amenajat ultima dată în anul 1984. Materialele folosite, precum si stilul amenajări corespunde trendului timpului respectiv. Pardoseala este partial executată din marmură albă, rosie, si gri verzui, partial din mochetă pe suprafată de beton. Pardoseala de piatră pe alocuri este un fel de mozaic venetian, din bucăti mici, neuniforme. Mocheta este uzată, precum si covoarele care sunt asezate peste mochetă. Peretii sunt zugrăvite alb, cu multe stucaturi din ipsos, pe alocuri cu insertii casetate din material textil de diferite culori, rosu si verde. Tavanele deasemenea sunt executate din stucaturi de ipsos, cu elemente florale si arhitecturale. Mobilerul este realizat în stiluri diferite, si prezintă un grad mediu de uzură. În zona de receptie este o magazie de vase si pahare, cu un loc pentru spălat vase, cu două intrări. Casa scării la intrarea principală cât si la intrarea secundară este placată cu marmură, peretii sunt tencuiti si vopsiti. Iluminatul nu este suficient, si nici cel prevăzut nu functionează în totalitate.

2.2. Compartimentările interioare

Intrare principală precum și cea secundară se accesează din curte. Prin scara principală ajungem în holul principal. Din scara secundară ajungem în holul principal printr-un coridor. Holul principal este legat printr-un foaier cu sala principală, și zona de recepție. Din holul principal se accesează biroul. Din birou este acces printr-un hol spre sala principală. Din în holul principal se accesează de asemenea magazia de vase și pahare, aceasta având acces spre zona de recepție. Zona de recepție este constituită din trei săli consecutive, despărțite cu uși duble. Parcurgând aceste săli ajungem în holul principal. Pe coridorul lateral găsim grupurile sanitare și camera de odihnă și prim ajutor, cu grup sanitar și dus propriu.

3. PROIECTUL DE AMENAJARE INTERIOARĂ

3.1 Rezolvarea funcțională

Se propune o rearanjare a funcțiilor, pentru o funcționare logistică mai bună. Din punct de vedere funcțional intrarea secundară se va folosi ca intrare, și cea principală ca ieșire, astfel oferând o ieșire elegantă cuplului nou căsătorit. Se va demola peretele între birou și sala mare și se va mari sala mare, în dauna holului și biroului. Se vor desființa ghidele existente și se va intra în birou direct din holul principal. Accesul din birou în sala mare se va face printr-o ușă mascată de un paravan. În sala principală, în fața paravanului se va amenaja o scenă cu două trepte, cu o masă consolă.

Ușile duble se vor schimba cu uși de sticlă cu toc de lemn, cu profilatură. În zona de recepție, din magazia existentă se va amenaja un bar cu acces spre cele trei săli, cu intrare din holul principal. Astfel amenajat Casa Căsătoriei poate fi utilizat și cu alte scopuri festive, recepții etc. organizate de primărie.

3.2. LUCRARI PROPUSE ÎN PROIECT

6.2.1. Lucrări de refacere a finisajelor interioare:

- pardoseală din parchet din lemn masiv, în două nuanțe.
- pardoseli din mochetă în birou și pe coridor, precum și mijlocul scenei din sala principală.
- paravan din sticlă iluminată din spate, pe structură de lemn, cu jardiniere din tablă de cupru patinat
- schimbarea balustradei de la scară pe una din sticlă, cu mână curentă din lemn.
- lucrări de reparații la tencuieli interioare și zugrăveli în toate spațiile publice, se va îndepărta stucatura de ipsos de

pe pereti si tavane.

- executarea de tavane false si scafe cu iluminări indirecte, si directe, cu placări din ghips carton si lemn.
- se va amenaja un desktop în cele trei camere din zona de receptie din lemn masiv, cu un desen special, cu top din sticlă opacă, iluminată din interior, cu soclu din tablă de cupru patinat, cu scaune de bar.
- se va amenaja un bar din magazia actuală
- se va mobila zona de receptie cu canapele tip chesterfileld tapisate cu piele de culoarea verde închis, si mese consola din lemn masiv cu top din sticlă si soclu din tablă de cupru patinat
- în prima sală de receptie se va realiza un tavan fals din ghips carton, cu corpuri de iluminat in goluri.
- în sala din colt se va realiza un tavan fals din lemn si sticlă.
- în a treia sală de receptie se va realiza un tavan fals din sticlă si ghips carton.
- pe pereti se vor monta corpuri de luminat tip tablou cu ramă, cu sticlă vopsită si lumnată din spate cu leduri.
- arcadele interioare din sala mare si holul principal se vor placa cu lemn si tablă de cupru patinat.
- executarea de usi interioare noi din sticla sablata cu grafica specifică, cu toc de lemn masiv, cu profilatură, băituit si lăcuit.
- pe tavanul holului principal se va realiza un luminator din sticlă vitraliu, pe structură metalică.
- se vor realiza praguri din lemn placat cu tablă de cupru patinat

3.3. Piese de mobilier

În sala principală

- desktop din lemn masiv cu soclu placat cu tablă de cupru
- scaune tapisate cu piele ecologică, cu mâner

În zona de receptie

- bar care trece prin cele trei săli, din lemn masiv cu top de sticlă
- scaune de bar in lemn, tapisate cu piele ecologică
- canapele tapisate cu piele ecologică, de culoarea verde închis
- mese consolă din lemn masiv cu top de sticlă
- dulap pentru veselă si pahare în bar

3.4. Lucrări de instalatii interioare:

-rezolvarea iluminatului si a instalatiilor de curenti slabi la cerintele actuale. Se vor monta corpuri de iluminat special realizate pe pereti. Se va face iluminare indirectă pe tavanele false cu scafe executate din ghips carton. În iluminatul indirect prin scafe si la iluminatul cu elemente de sticlă opacă se vor folosi benzi cu leduri. În zonele laterale al holului se vor monta spoturi. Se vor monta benzi de leduri incorporate si în luminator.

Se va monta sistem de cameră video circuit închis în sala mare, cu televizor pe hol.

Se va monta boiler pentru apă caldă în bar.

Se vor schimba radiatoarele de încălzire.

4. DECORATIUNI INTERIOARE

4.1. Suprafetele de sticlă sablată se vor decora cu elemente de grafică adecvată functiei.

4.2. Corpurile de iluminat de pe pereti vor fi executate din lemn si sticlă vopsită special, cu decoratii grafice

4.3. Pe ferestre se vor monta perdele din catifea verde inchis.

4.4. Pe spatiul central din hol se va face un luminator cu vitralii colorate din sticlă

4.5 Caloriferele vor avea mască din lemn si plasă din tablă expandată din cupru

4.6 Pe holul între sala principală de cununie si zona de receptie se va amenaja o expozitie de fotografii de mici dimensiuni cu perechile căsătrite, doritori să facă parte în această colectie. Imagiinile vor fi de dimensiunea 25x25 cm, alb negru, în rame de acelasi tip.

4.7 Luminatorul va avea decoratiuni de tip vitraliu

4,8 Paravanul din sala de cununii precum si arcada va avea vase incorporate din cupru pentru flori

Promax srl.

Damokos Csaba
designer