

## CONTRACT DE ASOCIERE

### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE** prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, tel. 0267-316957, fax 0267351781, având cod fiscal 4404605, cont IBAN \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe, reprezentat prin Antal Árpád-András, în calitate de primar și Veress Ildikó director executiv, și

1.2. **PAROHIA ROMANO CATOLICĂ Nr. 1**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kós Károly, nr. 6, județul Covasna, având CUI 6107708, cont bancar \_\_\_\_\_, deschis la \_\_\_\_\_, reprezentat prin protopop-paroh Szabó Lajos,

având în vedere prevederile HCL nr. \_\_\_\_\_/2016 privind încheierea unui contract de asociere între Municipiul Sfântu Gheorghe și Parohia Romano Catholică Nr. 1, în vederea înființării unui parc comunitar cu amplasarea statuii „Sfânta Fecioară Maria” pe terenul proprietatea Parohiei Romano Catholică Nr. 1 din municipiul Sfântu Gheorghe; de comun acord, au convenit să încheie prezentul contract de parteneriat cu respectarea următoarelor clauze:

### II. OBIECTUL ȘI VALOAREA CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului îl constituie colaborarea părților în vederea înființării unui parc comunitar cu amplasarea statuii „Sfânta Fecioară Maria” pe terenul proprietatea Parohiei Romano Catholică Nr. 1 din municipiul Sfântu Gheorghe.

### III. INTRAREA ÎN VIGOARE ȘI DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părțile contractante și se finalizează la data realizării obiectului său.

### IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### 4.1. Municipiul Sfântu Gheorghe se obligă:

- a) să finanțeze amplasarea statuii „Sfânta Fecioară Maria” proprietatea Parohiei Romano Catholică Nr. 1, conform devizului anexa la prezentul contract în valoare de 71.362 lei la care se adaugă TVA;
- b) să supravegheze și să controleze modul de utilizare a sumei alocate, precum și modul de respectare a dispozițiilor contractuale;
- c) să asigure întreținerea zonei în care va fi amplasată statuia.

#### 4.2. Parohia Romano Catholică nr. 1 se obligă:

- a) să organizeze și să asigure amplasarea statuii „Sfânta Fecioară Maria” pe terenul Parohiei Romano Catholică Nr. 1, pe str. Kós Károly, nr. 6, Sfântu Gheorghe;
- b) să utilizeze fondurile obținute exclusiv pentru realizarea obiectului contractului prevăzut la cap.2;
- c) răspunde de modul de utilizare a sumelor încasate potrivit prezentului contract, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare, sub sancțiunea restituirii sumelor utilizate cu altă destinație;
- d) să întocmească și să transmită autorității finanțatoare înaintea primirii sumelor următoarele documente, cu mențiunea „conform cu originalul”:
  - raport privind realizarea obiectivului/obiectivelor,
  - raport financiar însoțit de documentele justificative de cheltuieli;
- e) să promoveze denumirea autorității finanțatoare în cadrul programului finanțat;
- f) să permită persoanelor delegate de autoritatea finanțatoare să efectueze controlul privind modul de utilizare a fondurilor alocate ;
- g) în termen de 15 zile de la finalizarea acțiunii să prezinte un raport detaliat celeilalte părți contractante cu privire la modul de folosire a sumelor încasate și cheltuite, întocmit în baza deconturilor justificative (facturi ș.a.).



## **V. RĂSPUNDEREA PENTRU NEEEXECUTAREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE**

5.1. În cazul în care, beneficiarul nu respectă prevederile prezentului contract, autoritatea finanțatoare are dreptul de a solicita restituirea sumelor acordate, la care se adaugă dobânda legală, precum și sistarea virării sau diminuarea sumei repartizate, după caz.

5.2. În urma verificării documentelor justificative și a raportului final de activitate, autoritatea finanțatoare are obligația de a recupera de la beneficiar fondurile utilizate de acesta pentru acoperirea altor cheltuieli decât cele prevăzute în prezentul contract.

5.3. În cazul în care, autoritatea finanțatoare solicită restituirea integrală a sumelor acordate, acesta echivalează cu rezilierea unilaterală a contractului, care operează de drept, fără alte formalități și fără intervenția instanțelor de judecată cu o notificare prealabilă scrisă cu 10 zile înainte de data încetării contractului.

5.4. Beneficiarul este obligat să restituie sumele în termen de 30 de zile de la notificarea primită în acest sens de la autoritatea finanțatoare.

## **VI. MODIFICAREA CONTRACTULUI.**

6.1. Prezentul contract poate fi modificat numai prin acordul comun al părților contractante, prin act adițional.

## **VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

7.1 Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- realizarea obiectului contractului.
- părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- denunțarea unilaterală a contractului de către una din părți, cu plata daunelor către cealaltă parte, echivalente cu prejudiciul cauzat.

## **VIII. FORȚA MAJORĂ**

8.1. Forța majoră înlătură răspunderea părților în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, cu condiția ca evenimentul să fie notificat de partea care îl invocă, celeilalte părți în termen de 3 zile de la producerea lui, și partea care îl invocă să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

8.2. Prin „forța majoră” se înțelege un fenomen natural sau social exterior, extraordinar, de nebiruit, și care nu putea fi prevăzut (ex. calamități naturale).

## **IX. LITIGII**

9.1. Litigiile izvorâte din încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolvă pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, litigiile vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

**Primar**

**ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**

**Director executiv  
VERESS ILDIKÓ**

**PAROHIA ROMANO CATOLICĂ NR. 1**

**Protopop-paroh  
SZABÓ LAJOS**



PAROHIA ROMANO CATOLICA "SZENT JOZSEF"

PROIECTANT : PLANSHOW SRL

Anexa la Contract de amănare aprobat prin  
HCC / 201

FAZA:

la curs lei / Eu 4.4679

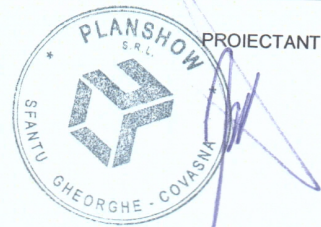
curs BNR din: 19.08.2016

TVA = 20.00%

## DEVIZ GENERAL

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE EXECUTARII LUCRARILOR: AMPLASARE STATUIE "SFANTA MARIA" SI  
RECONSTRUIRE GARD LA PAROHIA ROMANO CATOLICA, SF. GHEORGHE ( CV )

| NR<br>CRT                                                                      | DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI       | in MII lei / MII euro |               |               |              |                |               |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|--------------|----------------|---------------|
|                                                                                |                                                             | VALOARE               |               |               |              |                |               |
|                                                                                |                                                             | FARA TVA              |               | TVA           |              | VALOARE CU TVA |               |
|                                                                                |                                                             | III RON               | III EU        | III RON       | III EU       | III RON        | III EU        |
| 1                                                                              | 2                                                           | 3                     | 4             | 5             | 6            | 7              | 8             |
| <b>CAP1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI</b>              |                                                             |                       |               |               |              |                |               |
| 1.1                                                                            | OBTINEREA TERENULUI                                         |                       |               |               |              |                |               |
| 1.2                                                                            | AMENAJAREA TERENULUI                                        |                       |               |               |              |                |               |
| 1.3                                                                            | AMENAJRI PENTRU PROT. MEDIULUI, ADUCERE LA STAREA INITIALA  | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
|                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                      | <b>0.000</b>          | <b>0.000</b>  | <b>0.000</b>  | <b>0.000</b> | <b>0.000</b>   | <b>0.000</b>  |
| <b>CAP 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI</b> |                                                             |                       |               |               |              |                |               |
|                                                                                | DO_2 UTILITATI                                              |                       |               |               |              |                |               |
|                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                      | <b>0.000</b>          | <b>0.000</b>  | <b>0.000</b>  | <b>0.000</b> | <b>0.000</b>   | <b>0.000</b>  |
| <b>CAP 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA</b>               |                                                             |                       |               |               |              |                |               |
| 3.1                                                                            | DF_03 STUDII TEREN GEO + TOPO                               |                       |               |               |              |                |               |
| 3.2                                                                            | DF_03 TAXE PTR. OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII | 0.602                 | 0.135         | 0.120         | 0.027        | 0.722          | 0.162         |
| 3.3                                                                            | DF_03 PROIECTARE SI ENGINEERING( DALI, PT )                 | 2.008                 | 0.449         | 0.402         | 0.090        | 2.410          | 0.539         |
| 3.3A                                                                           | EXPERTIXZE DE SPECIALITATE                                  | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 3.4                                                                            | DF_03 ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE PUBLICA         | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 3.5                                                                            | DF_03 CONSULTANTA                                           | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 3.6                                                                            | DF_03 ASISTENTA TEHNICA ( DIRIGINTE, PROIECTANT )           | 1.004                 | 0.225         | 0.201         | 0.045        | 1.205          | 0.270         |
|                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                      | <b>3.615</b>          | <b>0.809</b>  | <b>0.723</b>  | <b>0.162</b> | <b>4.338</b>   | <b>0.971</b>  |
| <b>CAP4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA</b>                             |                                                             |                       |               |               |              |                |               |
| 4.1                                                                            | <b>DO_04 CONSTRUCTII SI INSTALATII</b>                      | <b>66.944</b>         | <b>14.983</b> | <b>13.389</b> | <b>2.997</b> | <b>80.333</b>  | <b>17.980</b> |
|                                                                                | DIN CARE CONSOLIDARE SI PREVENIRE CALAMNITATI               | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 4.2                                                                            | DO_04 MONTAJ UTILAJ TEHNOLOGIC                              | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 4.3                                                                            | UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CU MONTAJ   | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 4.4                                                                            | UTILAJE FARA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT             | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 4.5                                                                            | ALTE DOTARI                                                 | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 4.6                                                                            | ACTIVE NECORPORALE                                          | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
|                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                      | <b>66.944</b>         | <b>14.983</b> | <b>13.389</b> | <b>2.997</b> | <b>80.333</b>  | <b>17.980</b> |
| <b>CAP 5 - ALTE CHELTUIELI</b>                                                 |                                                             |                       |               |               |              |                |               |
| 5.1                                                                            | ORGANIZARE DE SANTIER                                       |                       |               |               |              |                |               |
|                                                                                | 5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII                                | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
|                                                                                | 5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI                | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
| 5.2                                                                            | COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI                   | 0.803                 | 0.180         | 0.161         | 0.036        | 0.964          | 0.216         |
| 5.3                                                                            | DF_03 CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE                     | 0.000                 | 0.000         | 0.000         | 0.000        | 0.000          | 0.000         |
|                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                      | <b>0.803</b>          | <b>0.180</b>  | <b>0.161</b>  | <b>0.036</b> | <b>0.964</b>   | <b>0.216</b>  |
| <b>CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE</b>                           |                                                             |                       |               |               |              |                |               |
| 6.1                                                                            | PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE                       |                       |               |               |              |                |               |
| 6.2                                                                            | PROBE TEHNOLOGICE                                           |                       |               |               |              |                |               |
|                                                                                | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                      |                       |               |               |              |                |               |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                           |                                                             | 71.362                | 15.972        | 14.273        | 3.195        | 85.635         | 19.167        |
| <b>DIN CARE C + M</b>                                                          |                                                             | <b>66.944</b>         | <b>14.983</b> | <b>13.389</b> | <b>2.997</b> | <b>80.333</b>  | <b>17.980</b> |





DEVIZ OBIECT 04  
LUCRAREA DE BAZA

ANEXA 6.4

## LUCRAREA DE BAZA

MII LEI / MII EU

$$\text{inlei} / \text{eu la cursul} = 4.4679$$

lei/Eu

curs BNR din: 19.08.2016

TVA = 20.00%

| NR                               |  | DENUMIREA CAPITOLELOR SI<br>SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI        | Valoare<br>( fara TVA ) |               | Valoare<br>( TVA ) |              | Valoare<br>( inclusiv TVA ) |               | OBSERVATII |
|----------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|--------------------|--------------|-----------------------------|---------------|------------|
|                                  |  |                                                                 | Mii RON                 | Mii EU        | Mii RON            | Mii EU       | Mii RON                     | Mii EU        |            |
|                                  |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
| <b>I. LUCRARI DE CONSTRUCTII</b> |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
| 1                                |  | AMPLASARE STATUIE- EXECUTARE<br>POSTAMENT SI AMENAJARI AFERENTE | 16.360                  | 3.662         | 3.272              | 0.732        | 19.632                      | 4.394         |            |
| 2                                |  | REFACERE IMPREJMUIRE                                            | 49.134                  | 10.997        | 9.827              | 2.199        | 58.961                      | 13.196        |            |
| 3                                |  | ILUMINAT EXTERIOR                                               | 1.450                   | 0.325         | 0.290              | 0.065        | 1.740                       | 0.390         |            |
|                                  |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
|                                  |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
|                                  |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
|                                  |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
|                                  |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
|                                  |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
| <b>TOTAL I</b>                   |  |                                                                 | <b>66.944</b>           | <b>14.984</b> | <b>13.389</b>      | <b>2.996</b> | <b>80.333</b>               | <b>17.980</b> |            |
| <b>II. MONTAJ</b>                |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
|                                  |  | MOTAJ UTILAJE TEHNOLOGICE                                       | 0.000                   | 0.000         | 0.000              | 0.000        | 0.000                       | 0.000         |            |
| <b>TOTAL II</b>                  |  |                                                                 | <b>0.000</b>            | <b>0.000</b>  | <b>0.000</b>       | <b>0.000</b> | <b>0.000</b>                | <b>0.000</b>  |            |
| <b>III. PROCURARE</b>            |  |                                                                 |                         |               |                    |              |                             |               |            |
|                                  |  | 12. UTILAJE SI ECHIP TEHNOLOGICE                                | 0.000                   | 0.000         | 0.000              | 0.000        | 0.000                       | 0.000         |            |
|                                  |  | 13. UTILAJE SI ECHIP DE TRANSPORT                               | 0.000                   | 0.000         | 0.000              | 0.000        | 0.000                       | 0.000         |            |
|                                  |  | 14. ALTE DOTARI                                                 | 0.000                   | 0.000         | 0.000              | 0.000        | 0.000                       | 0.000         |            |
| <b>TOTAL III</b>                 |  |                                                                 | <b>0.000</b>            | <b>0.000</b>  | <b>0.000</b>       | <b>0.000</b> | <b>0.000</b>                | <b>0.000</b>  |            |
| <b>TOTAL ( I + II+ III )</b>     |  |                                                                 | <b>66.944</b>           | <b>14.984</b> | <b>13.389</b>      | <b>2.996</b> | <b>80.333</b>               | <b>17.980</b> |            |
| DIN CARE CONS. PREV.CALAMNITATI  |  |                                                                 | 0                       | 0             | 0                  | 0            | 0                           | 0             |            |

PROIECTANT,





## DEVIZ FINANCIAR

anexa DF

CHELTUIELI PROIECTARE, ASISTENTA TEHNICA, STUDII SI EXPERTIZE, SI ALTE CHELTUIELI

in MII LEI

DENUMIRE

VALOARE

OBSERVATII

## 3.1 STUDII DE TEREN

STUDII TOPO - GEO

66.944 C+M

TOTAL

0.000

0.000

## 3.2 TAXE AVIZE ACORDURI AUTORIZATII

EX. MEDIU, PSI, OAR, SPECIALITATE,  
ETC CONF METODOLOGIE

TOTAL

0.602

0.602

0.90%

## 3.3 PROIECTARE SI INGINERIE

PROIECTARE SF

VERIF TEHNICA (A, C si I)

2.008

TOTAL

0.000

2.008

3.00%

## 3.4 ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE

ORG. PROCEDURII DE ACHIZITIE

0.000

TOTAL

0.000

0.00%

## 3.5 CONSULTANTA

PREGATIREA PROIECTULUI

0.000

MANAGMENTUL PROIECTULUI

0.000

TOTAL

0.000

## 3.6 ASISTENTA TEHNICA

ASISTENTA PROIECTANT

0.335 % DIN C+M

DIRIGINTE DE SANTIER

0.669 % DIN C+M

0.50%

TOTAL

1.004

1.00%

## 5.1 ORGANIZARE DE SANTIER

5.1.1 ORGANIZARE LUCR. CONSTRUCTII

0.000

66.944 mii lei

5.1.2 CHELTUIELI CONEXE ORGANIZARII ..

0.000

0.00%

TOTAL

0.000

## 5.2 COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI

TAXA CASA SOCIALA A CONSTRUCTORILOR

0.335

INSPECTIA DE STAT PENTRU CONSTRUCTII

0.469

0.50%

TOTAL

0.803

0.70%

## 5.3 DIVERSE SI NEPREVAZUTE

SE CALCULEAZA % DIN SUMA CAP 1.2+1.3+2+3+4 DIN  
DEVIZUL GENERAL

mii lei

TOTAL

0.000

0.0%

