

Nr. înreg. MUN. SFÂNTU GHEORGHE

ACT ADIȚIONAL nr. 1/2016
la contractul de închiriere nr. 42606/11.07.2016.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL SF. GHEORGHE prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, CUI 4404605, cont deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe, reprezentat legal prin Antal Árpád - András-primar și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar, în calitate de **locator** și

Karácsony József, domiciliat în satul Coșeni nr. 70/A Municipiul Sfântu Gheorghe, jud. Covasna, în calitate de **LOCATAR**,

Părțile convin, de comun acord, modificarea contractului de închiriere, după cum urmează:

Art. 1. Litera 1) a articolului 12 va avea următorul cuprins:

„1) în cazul în care devin incidente prevederile art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 368/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist din România și beneficiarul reconstituirii dreptului de proprietate privată asupra terenului ce face obiectul contractului de închiriere nu este de acord cu cesiunea contractului.”

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Încheiat azi, _____, în 2 (două) exemplare originale, câte una pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

LOCATAR
Karácsony József

Secretar
Kulcsár Tünde-Ildikó