

CONTRACT DE ASOCIERE

Nr. _____ din _____.

Art. 1. PĂRȚILE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, telefon /fax: 351781, CIF: 4404605, reprezentat prin Primar Antal Árpád-András, în calitate de ASOCIAT PRIM,

și

1.2. CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Stadionului nr. 12, jud. Covasna, având CUI 4404745, cont: _____, deschis la _____, reprezentat prin Director Carcadia George, în calitate de ASOCIAT SECUND,

în baza HCL nr. _____/2008, încheie prezentul contract de comodat cu respectarea următoarelor clauze

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul prezentului contract îl constituie asocierea părților, în scopul sprijinirii sportului „pentru toți” și „de performanță” în municipiul Sfântu Gheorghe, prin asigurarea condițiilor de omologare a Stadionului Municipal de către Clubul Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe.

Art. 3. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 3 ani, începând cu data semnării acestuia de către părțile contractante.

În cazul în care asociatul secund dorește prelungirea contractului, va notifica asociatului prim această intenție cu minim 30 de zile înainte de expirarea acestuia.

Art. 4. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

a) Drepturile și obligațiile municipiului Sfântu Gheorghe:

- să achiziționeze un număr de 1000 buc. scaune stadion cu spătar, cu următoarele caracteristici: tip CNI, lățime 395 mm, lungime 410 mm, înălțime 305 mm, sau echivalent, precum și o tabelă de marcaj electronic, și să le transmită cu titlu gratuit în folosința asociatului secund pe durata contractului;

- să transmită în folosința asociatului secund echipamentul necesar tăvălugirii terenului de sport;

- să ceară rezilierea contractului, în cazul în care asociatul secund nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract.

b) Drepturile și obligațiile Clubului Sportiv Municipal Sfântu Gheorghe:

- să preia bunurile transmise pe bază de proces-verbal;

- să depună toate diligențele pentru a obține omologarea Stadionului Municipal în condițiile legii, până la începerea campionatului de fotbal Divizia B;

- să i se asigure de către asociatul prim folosința netulburată a bunurilor pe toată durata contractului;

- să se îngrijească de bunurile transmise în folosință gratuită întocmai ca proprietarul acestora;

- să folosească bunurile potrivit destinației lor;

- să asigure paza bunurilor;

- să restituie bunurile împrumutate la încetarea prezentului contract, dacă printr-o cerere nu solicită achiziționarea acestora, în condițiile legii;

- să asigure folosința bazei sportive de către toți locuitorii municipiului, la cererea acestora, fără a institui taxe suplimentare;

Art. 5. RISCURI

Clubul Sportiv Municipal va suporta riscul deteriorării sau pieririi bunurilor în următoarele cazuri:

- întrebuințarea acestora contrar destinației;
- folosirea bunurilor după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract;
- în situația neasigurării pazei bunurilor.

Art. 6. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

- prin restituirea bunurilor de către asociatul secund înaintea termenului prevăzut în contract;

- prin trecerea termenului prevăzut în contract;

- prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către asociatul secund;

- în situația schimbării destinației bunurilor, prezentul contract încetează de drept în baza unei notificări scrise, transmise asociatului secund cu 10 zile înainte de încetarea propriu zisă.

Art. 7. FORȚA MAJORĂ

Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil ori insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

Art. 8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Orice litigiu decurgând în legătura cu acest contract, se va soluționa pe cale amiabilă, iar în cazul imposibilității soluționării pe cale amiabilă, de către instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract s-a încheiat astăziîn 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ASOCIAT PRIM
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

prin
PRIMAR,
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS,

SECRETAR
KULCSÁR TÜNDE,

Vizat juridic,

ASOCIAT SECUND
CLUB SPORTIV MUNICIPAL
SFÂNTU GHEORGHE

prin
DIRECTOR
CARCADIA GEORGE