



GANG DE TRECERE, PRIMĂRIE

520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2., Jud. Covasna

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE
Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.
520008 Sf. Gheorghe, Jud. Covasna

Proiectant general: SC LINEA SRL.
Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.
520003 Sf. Gheorghe, Jud. Covasna

Faza: D. A. L. I.
Data: septembrie 2011.

MEMORIU GENERAL

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Gang de trecere primăria Sf.Gheorghe

- 1.2. Amplasamentul: 520008 Sf. Gheorghe, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 2.,
jud. Covasna
- 1.3. Autoritatea contractantă: Municipiul Sf.Gheorghe
- 1.4. Beneficiarul investiției: Municipiul Sf.Gheorghe
- 1.5. Elaboratorul documentației: S.C. Linea S.R.L. Sf. Gheorghe

2. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Realizarea unui **gang de trecere** prin tronsoanele de clădire ale primăriei, făcându-se legătura între curtea teatrului Tamási Áron și curtea primăriei. Proiectul face parte din refuncționalizarea centrului municipiului Sf.Gheorghe (PUZ întocmit de S.C. PROD AX S.R.L. Sf.Gheorghe). Refuncționalizarea centrului stabilește noi legături de acces între spațiile actuale, dându-se astfel posibilitatea descoperirii clădirilor închise în triunghiul centrului istoric al municipiului.

3. REGIMUL JURIDIC

3.1. Amplasament

Clădirea este amplasată în centrul orașului, strada 1 Decembrie 1918 nr. 2 conform plan de încadrare în zonă anexat. Ansamblul urban din care face parte (zona centrală al municipiului) este cuprinsă în lista monumentelor cu cod: **CV-II-a-B-13086**.

3.2. Proprietate asupra terenului

Clădirea și terenul aferent sunt intabulate cu drept de proprietate în domeniul public a municipiului Sf. Gheorghe.

-Nr. Carte funciară 25142 (provenită din conversia de pe hârtie a CF Nr. 109)

-Nr. top. 216/1

Suprafața teren aferent = 810 mp.

4. REGIMUL ECONOMIC

Tronsoanele de clădire prin care se execută gangul de trecere fac parte din ansamblul de clădiri care compun sediul Primăriei municipiului.

5. REGIMUL TEHNIC

5. DATE PRIVIND AMPLASAMENTUL

5.1. Terenul de fundație al clădirii.

Studiul geotehnic a fost realizat de S.C. Promer S.R.L. din Sf.Gheorghe cu ocazia cercetării terenului de

fundare din zona centrală a municipiului Sf.Gheorghe.

Terenul de fundare este alcătuit din praf argilos plastic negru și praf nisipos cafeniu, compact, slab plastic.

Presiunea convențională:

Pconv de bază = 250 Kpa pt.gruparea fundamentală.

Adâncimea de fundare este corespunzătoare având în vedere subsolul existent al tronsoanelor de clădire.

Nivelul hidrostatic al apei subterane nu s-a interceptat până la adâncimea de 3,00m.

5.2. Zona de hazard seismic. Hazardul seismic este caracterizat de accelerația orizontală a terenului $a_g = 0,20g$ pentru intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani. Perioada de control (colț), $T_c = 0,7$ sec. conf. P100-1/2006.

Clasa de importanță și de expunere la cutremur este III cu având factorul de importanță: $\gamma = 1,0$.

5.3. Acțiunea vântului (Cod de proiectare SR EN 1991-1-4:2006/NB:2007)

Amplasamentul este caracterizat prin:

V_{max} la înălțime 10,00m = 27 m/s.

Pres.de referință a vântului = 0.3 kPa.

5.4. Încărcări date de zăpadă (Cod de proiectare SR EN 1991-1-3-2005/NA:2006)

Construcția este situată în zona :

$S_{0,k} = 2,0 \text{ kN/m}^2$

$C_e = 1,0$ (expunere parțială).

$C_t = 1,0$ (coef.termic).

6. ÎNCADRAREA CONSTRUCȚIEI

Categoria de importanță

Clasa de importanță:

Factor de importanță:

Zona de hazard seismic

C - conf. H.G. 766/97

III.- conf.P100-1/2013

$\gamma_I = 1,0$ (P100-1/2013)

$a_g = 0,20g$, $T_c = 0,7$ sec.

(cod de proi. seismică P100-1/2013)

7. DESCRIEREA CONSTRUCȚIILOR

Clădirile de formă dreptunghiulară alipite au un regim de înălțime subsol,parter și două etaje,un tronson și regim de înălțime subsol,parter și un etaj,celălalt tronson.Au acoperiș tip șarpantă din lemn în două ape și într-o singură apă cu învelitoare din țigle din profilate.

Structura de rezistență a construcției este alcătuită astfel:

-**fundații continue din zidărie din piatră** sub diafragmele portante.Piatra este o gresie cuarțo-feldspatică provenită din cariera Örkö.Liantul este un mortar din var și nisip.

-**diafragmele portante longitudinale și transversale** ale parterului și etajelor sunt dispuse după cele două direcții ortogonale și sunt realizate din zidărie de cărămidă plină neconfinată.

-**parter**-diafragmele de contur au 50cm grosime(tencuite),diafragmele interioare longitudinale tot 50cm,diafragmele interioare transversale (pereții despărțitori) 15-20cm.

-**etaj 1,2**-diafragmele de contur au 50cm(avînd continuitate cu cele de la parter),pereții despărțitori transversali 10-20cm,probabil cu descărcare pe grinziile din lemn transversale ale planșeului peste parter,respectiv etaj.

Pereții portanți longitudinali susțin încărcările distribuite din lemn ale planșeelor (descărcare unidirecțională) și le transmit către fundații.

-**planșeele peste etaje** s-au executat din lemn cu grinzi din lemn dese,alăturate și așternute dublă inferioară(tavanul) și superioară (nivelul de călcare).

-**planșeul peste parter** s-a executat din grinzi dese,alăturate din lemn.

-**planșeul peste subsol** grinzi metalice cu bolțișoare din cărămidă plină.(planșeu prusac).

-**șarpanta din lemn de brad** ecarisat este alcătuită dintr-o succesiune de ferme plane–principale și secundare – dispuse transversal la cca.0,90-1,10 m interax.

8. CONCLUZIILE RAPORTULUI DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ

Studii și expertize executate care stau pe baza proiectării:

S-au efectuat următoarele lucrări, studii și expertize:

- relevu de arhitectură și structură – executat de către S.C. Linea S.R.L., Sf. Gheorghe.
- studiu geotehnic – executat de către S.C.PROMER S.R.L.,Sf. Gheorghe,geolog László Attila.
- expertiză tehnică structură – executată de către ing. Bodor Csaba atestat MLPAT.

8.1. Concluziile studiului geotehnic

Presiunea convențională de calcul de bază al terenului de fundare este:

$$P_{conv.} = 250 \text{ kPa}$$

Fundațiile se prezintă în condiții bune,fără fisuri,deteriorări sau deplasări între elementele fundației.

8.2. Concluziile expertizei tehnice structură

Condiția privind traseul încărcărilor

Zidăria din cărămidă a diafragmelor portante este neconfinată. Planșeul din lemn nu este capabil să îndeplinească rolul de șaibă orizontală, fapt ce nu constituie un defect structural, doar că legătura dintre diafragmele construcțiilor nu este asigurată într-un mod unitar la acțiunea sarcinilor orizontale, planșeul, fără o rigiditate suficientă în planul ei, nu poate asigura transmiterea forțelor orizontale la diafragmele portante ale structurilor portante.

Condiții privind redundanța

Nu s-a atins efortul capabil în elementele structurale ale construcțiilor. Există rezerve de rezistență a structurii de rezistență. În ceea ce privește configurația construcțiilor-adică neregularitățile pe verticală, neregularitățile în plan - acestea nu sunt semnificative din punct de vedere al comportării ansamblurilor structurale.

La **infrastructura și terenul de fundare** nu s-au constatat degradări legate de starea sistemului de fundare sau de tasări diferențiate ale terenului de fundare.

Construcțiile s-au comportat corespunzător la acțiunea cutremurelor anterioare, dar nu au rezistat neîntreținerii sau chiar demolărilor voite pentru obținerea unor materiale de construcție.

9. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU EXECUȚIA GANGULUI DE TRECERE

9.1 Lucrări infrastructură.

Fundații continue din beton armat C12/15 sub elevațiile din zidărie din cărămidă plină construite pentru a suporta încărcările date de diafragmele portante transversale ale gangului.

9.2 Lucrări suprastructură

Execuția unor grinzi centură la nivelul peste parter al planșeelor tronsoanelor de clădire pentru repartizarea uniformă a încărcărilor date de planșeele din lemn. Grinzile se vor turna din beton armat C16/20 și vor depăși în lungime deschiderea gangului de o parte și cealaltă cu 1,00m.

După turnarea buiandrugilor de deasupra deschiderii gangului se execută demolarea zidăriilor pentru crearea gangului. Deschiderea gangului se va realiza pe traseul unor deschideri existente, pentru a deranja cât mai puțin ansamblul structural. Deschiderea va fi încadrată de un cadru din beton armat C16/20 (stâlpișori și grinda buiandrug turnată înainte de execuția golului).

9.3 Elementele nestructurale

Tencuiala interioară și exterioară, zugrăveala trebuie refăcută în zona afectată de execuția gangului. De asemenea se refac finisajele interioare și compartimentările afectate de executarea gangului (pardoselile, tâmplăriile, pereții interior de compartimentare).

9.4 Amenajare exterioară

Se va face în cadrul PUZ aprobat.

10. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE

Graficul de realizare a investiției:

Lucrări construcții montaj: x

Alte cheltuieli de investiții: x

	2015							
Categoria de investiție / lucrare	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Organiz. proced. de achiz. publică	x							
Lucrări de organizare de șantier		x						
Executare gang		x						
Amenajări exterioare			x					
Asistență tehnică		x						

11. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI

11.1. Valoarea totală a investiției cu detalieră pe capitole de lucrări este prezentat în Devizul General al lucrării anexate la memoriul general.

11.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției

Anul – 2015 INV: 233,267 mii lei, din care: C+M: 164,581 mii lei

- | | |
|---|-----------|
| - organizarea procedurilor de achiziție publică | trim. I |
| - lucrări de construcții la organizare de șantier | trim. II |
| - executare gang | trim. II |
| - amenajări exterioare | trim. III |

12. SURSELE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI

Din fonduri proprii.

13. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

13.1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA **279,865 mii lei**

(în prețuri – 15.01.2015, 1 euro = 4,5034 lei),

din care:

- construcții-montaj (C+M) **204,080 mii lei**

13.2. Durata de realizare: 4 luni

14. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

- Certificat de urbanism nr.
- Clasarea notificării nr.
- Agenția pt. Protecția Mediului Covasna



Șef Proiect
ing. Bodor Csaba

Memoriu tehnic de arhitectură

I – Date generale

I.01 – Obiectul proiectului

- denumirea proiectului: *realizarea unui gang de trecere, Sf. Gheorghe*
- beneficiar: *Primăria Municipiului Sf. Gheorghe*
- amplasament: *520008 Sf. Gheorghe, B-dul. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.,
Jud. Covasna*
- proiectant general: *SC LINEA SRL, Sf. Gheorghe*
- nr. proiect: *127 / AD1 / 2013.*
- faza de proiectare: *P. T. / D. T. A. C.*

I.02 – Caracteristicile amplasamentului

- categoria parcelei: *zonă de intravilan, destinată pt. construcții*
- suprafața parcelei: *810 m²*

Amplasamentul se află în centrul orașului, strada 1 Decembrie 1918 nr. 2, conform plan de încadrare în zonă anexat. Ansamblul urban din care face parte (zona centrală al municipiului) este cuprinsă în lista monumentelor istorice cu cod: **CV-II-a-B-13086**. Tronsoanele de clădire prin care se execută gangul de trecere fac parte din ansamblul de clădiri care compun sediul Primăriei municipiului. Clădirea și terenul aferent sunt întabulate cu drept de proprietate în domeniul public a municipiului Sf. Gheorghe, C. F. cu nr. 25142. Sf. Gheorghe, nr. top. 216/1. Parcela are accesul din B-dul 1 Decembrie 1918. Terenul poate fi considerat plat.

Încărcările cu zăpadă (conform indicativului CR 1-1-3-2005): intensitatea normată a încărcării dată de zăpadă este de 2,0 kPa pentru o perioadă de revenire de 50 ani.

Încărcările date de vânt (conform NP-082-2004): presiunea de referință a vântului 0,3 kPa evaluat pentru un interval mediu de recurență de $T=50$ ani.

Zona seismică de calcul: perioada de colț $T_c=0,7$ s, valoarea de vârf a accelerației terenului $a_g=0,20$ g (conform normativului P 100-1/2006).

Particularitățile geotehnice ale terenului: conform studiului geotehnic elaborat de SC PROMER SRL. Terenul de fundare este alcătuit din praf argilos plastic negru și praf nisipos cafeniu, compact, slab plastic. Presiunea convențională: P_{conv} de bază = 250 Kpa pt. gruparea fundamentală. Adâncimea de fundare este corespunzătoare având în vedere subsolul existent al tronsoanelor de clădire. Nivelul hidrostatic al apei subterane nu s-a interceptat până la adâncimea de 3,00m.

Condițiile de amplasare și realizare ale construcțiilor sunt reglementate de Codul Civil, de P.U.Z. și R.L.U. aprobat prin H.C.L. nr. 238/2011 și de certificatul de urbanism nr. din 03.10.2013. emis de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe.

Modul de asigurare a utilităților: sunt disponibile rețele comunale cu racord existent pentru toate utilitățile.

I.03 – Caracteristicile construcției existente

- funcțiunea: *sediu primărie*
- anul construirii: *în jurul anului 1900*
- regim de înălțime: *s+p+1, respectiv s+p+2*

Clădirea, construită la începutul secolului al XX-lea, prezintă o arhitectură tradițională, cu structuri verticale zidite, planșeu din lemn și acoperiș tradițional din lemn, învelit cu țiglă de argilă arsă. Construcția face parte din ansamblul centrului istoric al municipiului Sf. Gheorghe, înscris pe lista monumentelor istorice cu codul CV-II-a-B-13086.

I.04 – Caracteristicile construcției propuse

- funcțiunea: *gang de trecere*
- dimensiunile maxime la teren: *14,50 x 2,50 m*
- regim de înălțime: *p*
- suprafața construită propusă: *neschimbată*
- suprafața desfășurată propusă: *neschimbată*

Construcția proiectată se încadrează la categoria de importanță normală „C” și la clasa de importanță normală „III”.

II – Descrierea funcțională

Obiectivul investiției este realizarea unui **gang de trecere** prin tronsoanele de clădire ale primăriei, făcându-se legătura între curtea teatrului Tamási Áron și curtea primăriei. Proiectul face parte din refuncționalizarea centrului municipiului Sf.Gheorghe (PUZ întocmit de S.C. PROD AX S.R.L. Sf.Gheorghe). Refuncționalizarea centrului stabilește noi legături de acces între spațiile actuale, dându-se astfel posibilitatea descoperirii clădirilor închise în triunghiul centrului istoric al municipiului.

III – Soluții constructive și de finisaj

III.01 – Sistemul constructiv (detaliat în memoriul tehnic de rezistență)

Tema de proiectare este dezvoltată în structura existentă a construcției, cu respectarea sistemului constructiv existent (pereți și fundații zidite, planșeu boltit peste subsol, respectiv planșeu și șarpantă de lemn peste parter).

III.02 – Închiderile exterioare și compartimentările interioare

Gangul de trecere constituie un gol în anvelopa termică a clădirilor afectate, astfel toate suprafețele vor fi termoizolate

III.03 – Finisajele interioare

Va fi utilizat pardoseală de beton sclivisit mecanizat.

Pereții existenți și cele propuse vor fi placați cu placaj de gipscarton rezistent la umezeală, gletuit cu glet de ipsos și zugrăvit cu zugrăveală lavabilă în culoare albă sau cu placaj de șipci de rășinoase băițuite alb.

Va fi realizată tavan fals din gipscarton rezistent la umezeală, gletuit cu glet de ipsos și zugrăvit cu zugrăveală lavabilă în culoare albă sau din șipci de rășinoase băițuite alb.

III.04 – Finisajele exterioare

Golurile noi realizate pe cele două fațade vor fi realizate cu ancadramente originale, tencuite și zugrăvite în culoare alb nuanțat.

III.05 – Instalații electrice

Vor fi montate corpuri de iluminat încorporate în placajul arhitectural.

IV – Amenajări exterioare construcției

Vor fi realizate rampe de acces cu o înclinație de 6%, din beton sclivisit mecanizat.

V – Organizarea de șantier

Lucrările de execuție se vor desfășura **numai** în limitele incintei deținute de titulari. Materialele de construcții vor fi depozitate pe lot. Traficul pietonal și cel rutier nu va fi afectat.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii
- Norme generale de protecția muncii
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 privind protecția și igiena muncii în construcții
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime
- Ord. MMPS 255/1995 normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală
- Normativele generale de prevenire și stingerea incendiilor
- Ordinul MLPAT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994
- alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

În conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și HGR 925/1995 proiectul va fi supus verificării tehnice pentru exigența A (partea de structură).

Prezenta documentație a fost elaborată cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicată și modificată) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, ale Legii 10/1995 privind calitatea lucrărilor în construcții și a normativelor tehnice în vigoare.

Întocmit:
ORDINUL ARHITECȚILOR
ROMÂNIA
5979
arh. Török, Áron Lóránt

**ARON LÓRÁNT
TÖRÖK**
Arhitect
cu drept de semnătură

5.1. DEVIZ GENERAL

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII LUCRILOR : GANG DE TRECERE LA CLADIREA PRIMARIEI MUN. SF GHEORGHE

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE					
		FARA TVA		TVA 24 %		VALOARE CU TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	7	8	9	10
CAP1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI							
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAP 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI							
	UTILITATI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAP 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA							
3.1	STUDII TEREN, RIDICARE TOPO	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2	TAXE PTR. OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	1,646	0,365	0,395	0,088	2,041	0,453
3.3.1	PROIECTARE	39,100	8,682	0,000	0,000	39,100	8,682
3.3.2	EXPERTIZA TEHNICA AUDIT ENERGETIC	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE PUBLICA	0,823	0,183	0,197	0,044	1,020	0,227
3.5	CONSULTANTA (diriginte de santier)	2,469	0,548	0,592	0,132	3,061	0,680
3.6	ASISTENTA TEHNICA (asistenta proiectant)	1,646	0,365	0,395	0,088	2,041	0,453
	TOTAL CAPITOL 3	45,683	10,143	1,579	0,352	47,262	10,495
CAP4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA							
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII - LUCRARI DE BAZA	162,951	36,184	39,108	8,684	202,059	44,868
4.2	MONTAJ UTILAJE TEHNOLOGICE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CU MONTAJ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4	UTILAJE FARA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	DOTARI-ALTELE DACAT CELE FUNCT	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.7	LUCRARI LA COMPONENTE ARTISTICE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 4	162,951	36,184	39,108	8,684	202,059	44,868
CAP 5 - ALTE CHELTUIELI							
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER						
5.1.1	LUCRARI DE CONSTRUCTII	1,630	0,362	0,391	0,087	2,021	0,449
5.1.2	LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	2,140	0,475	0,513	0,114	2,653	0,589
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	20,863	4,633	5,007	1,112	25,870	5,745
	TOTAL CAPITOL 5	24,632	5,470	5,911	1,313	30,543	6,783
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE							
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE						
6.2	PROBE TEHNOLOGICE						
	TOTAL CAPITOL 6						
TOTAL GENERAL		233,267	51,797	46,598	10,349	279,865	62,146
DIN CARE C + M		164,581	36,546	39,499	8,771	204,080	45,317



INTOCMIT

la curs 4,5034 lei /euro

15.01.2015

NR	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fara TVA)		Valoare (TVA 24 %)		Valoare (inclusiv TVA)		OBSERVATII
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii euro	
	I. LUCRARI DE CONSTRUCTII							
	Infrastructura	52,971	11,762	12,713	2,823	65,684	14,585	conf. 0101
	Suprastructura	49,995	11,102	11,999	2,664	61,994	13,766	conf. 0102
	Arhitectura	59,985	13,320	14,396	3,197	74,381	16,517	conf. 0103
		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	TOTAL I	162,951	36,184	39,108	8,684	202,059	44,868	
	II. MONTAJ							
	11. MONTAJ UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	TOTAL II	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	III. PROCURARE							
	12. ECHIPAMENTE TERMICE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	13. ECHIPAMENTE ELECTRICE	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	141- ALTE DOTARI	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	TOTAL III	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	TOTAL (I + II+ III)	162,951	36,184	39,108	8,684	202,059	44,868	
	DIN CARE CONSOLIDARE SI PREVENIRE CALAMNITATI	0	0	0	0	0	0	



INTOCMITA

DF_03 DEVIZ FINANCIAR

DENUMIRE	VALOARE	OBSERVATII	MII LEI
3.1 STUDII DE TEREN			
STUDIU HIDROGEOTEHNIC	0,000		
STUDIU TOPOGRAFIC	0,000		
TOTAL	0,000		
3.2 TAXE AVIZE ACORDURI AUTORIZATII			164,581 C+M
EX. MEDIU, PSI, ETC CONF METODOLOGIE	1,646	% din valoarea C+ M	1,00%
TOTAL	1,646		
3.3 PROIECTARE, EXPERTIZE, STUDII SI CERCETARI			
PROIECTARE FAZA PT	39,100	CONF OFERTA DE PRET NEGOCIAT	
EXPERTIZA TEHNICA DE REZISTENTA	0,000	CONF OFERTA DE PRET NEGOCIAT	
AUDIT ENERGETIC	0,000		
TOTAL	39,100		
3.4 ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE			164,581
	0,823	% din valoarea C+ M	0,50%
TOTAL	0,823		
3.5 CONSULTANTA			164,581
DIRIGINTE DE SANTIER LUCRARI DE BAZA	2,469	% din valoarea C+M	1,50%
TOTAL	2,469		
3.6 ASISTENTA TEHNICA			164,581
ASISTENTA PROIECTANT	1,646	% din valoarea C+ M	1,00%
TOTAL	1,646		
5.1 ORGANIZARE DE SANTIER			162,951 C+M
5.1.1 ORGANIZARE LUCR. CONSTRUCTII	1,630	% din valoarea C+ M	1,00%
5.1.2 CHELTUIELI CONEXE ORGANIZARII ..	0,000	% din valoarea C+ M	0,00%
TOTAL	1,630		
5.2 COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI			164,581 C+M
TAXA CASA SOCIALA A CONSTRUCTORILOR	0,823	% din valoarea C+M	0,50%
INSPECTIA DE STAT PENTRU CONSTRUCTII	1,317	% din valoarea C+M	0,80%
TOTAL	2,140		
5.3 DIVERSE SI NEPREVAZUTE			208,634 SUM
	20,863	SE CALCULEAZA 10% DIN SUMA CAP 1.2+1.3+2+3+4 DIN DEVIZUL GENERAL	10,0%
TOTAL	20,863		



INTOCMIT

Executant 1502 SC LINEA SRL
 Obiectiv 1A01 REALIZARE GANG TRECERE - DALI
 Obiect A01 GANG DE TRECERE
 Categorie 0101 INFRASTRUCTURA

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr.	Capitolul de lucrari	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Total
Crt.	Simbol				
	Denumire resursa				
	Observatii				
1	RPCB18G 99	M CUB	14,00000	101,22	1 417,08
	DEMOLAREA BETOANELOR VECHI,BETON ARMAT CU MIJLOACE MECANICE				
2	RPCH39B1 82	BUCATA	22,70000	100,91	2 290,66
	SPRIJINIRI DE ZIDURI CU CONTRAFORTI DIN BILE DE RASIN.SPRIJINIRE GREU *				
3	RPCA01A 99	M CUB	26,90000	43,99	1 183,33
	SAPATURI MANUALE DE PAMINT,SPATII LIMITATE,L<1 M,H<1.5 M,VOL.<20 MC,TALUZ VERTICAL,MAL NESPRIJINIT				
4	RPCB02D 99	M CUB	16,40000	452,02	7 413,13
	BETON TURNAT IN COFRAJE,LA CLADIRI EXISTENTE,PREP.CU BETONIERA PE SANTIER,B.ARMAT C-15/12 BC15(B200)				
5	RPCC01A 99	MP	11,70000	27,38	320,35
	COFRAJ MIXT-PANOU REFOL-PLACAJ FAG(15MM)+SPRIJ, BET.ELEVATIE-REF.CONST.EXIST:ZID DREPT H<3M				
6	RPCD02D 99	KG	980,00000	6,07	5 948,60
	ARMATURI-OB 37,D>8MM,FASONATE AT.-SANT,MONT.CONSTR. EXIST:FASONARE+MONT-PT.PLANSEE DR,STILPII,GRINZI				
	L: LC07B -0003:2000145 -OTEL BETON PROFIL NETED OB37-1K STAS 438 D=12MM				
	L: LC12 -0001:6313265 -DISTANTIER DIN TEAVA DE OL.PT. CONSTR.18X2MM,LUNG.21MM				
7	RPCE02B 99	MP	10,00000	54,68	546,80
	IZOL.HIDROFUGE-FUNDATII,SUPR.ORIZONTALE INGUSTE<0.8M LATIME-2STR.CARTON BITUMINAT CA400+3STR.MASTIC				
8	RPCG03A 99	M CUB	12,50000	806,06	10 075,75
	ZIDARIE DE CARAMIDA,LA UMLERI-ZID.NOI,CLAD.EXIST,M-25 Z:CARAM.PRESATA PLINA 240X115X63 MM,ZID12,5CM				
9	RPCC05A 99	MP	16,80000	32,41	544,49
	COFRAJE DIN SCINDUR DE RASINOASE,PENTRU RETURNARI DE STILPI-GRINZI-BUIANDRUGI, H < 20 M				
10	RPCD02D 99	KG	1 075,00000	6,07	6 525,25
	ARMATURI-OB 37,D>8MM,FASONATE AT.-SANT,MONT.CONSTR. EXIST:FASONARE+MONT-PT.PLANSEE DR,STILPII,GRINZI				
	L: LC07B -0005:2000169 -OTEL BETON PROFIL NETED OB37-1K STAS 438 D=14MM				
	L: LC12 -0001:6313265 -DISTANTIER DIN TEAVA DE OL.PT. CONSTR.18X2MM,LUNG.21MM				
11	RPCB04B 99	M CUB	13,40000	441,07	5 910,34
	BETON ARMAT-STILPI-GRINZI-NEVRURI-PLACI-SCARI-ETC,LA CLADIRI EXIST,C-20/16 BC20(B250),PREP.SANTIER				
12	RPCC02A 99	MP	70,00000	20,25	1 417,50
	COFRAJ MIXT-PANOU REFOL-PLACAJ(15MM),-SUSTINERI,B.ARMAT, COMPLET.- REFACERI CONST.EXIST:PERETI-PLACI				
13	RPCA06A 99	M CUB	14,00000	12,55	175,70
	UMPLUTURA DE PAMINT,EXEC.IN STR.ORIZONTALE,20-30 CM GROSIME,UDATA SI BATUTA CU MAIUL DE MINA				
14	RPCJ04A 99	MP	97,50000	28,48	2 776,80
	REP.TENC PE ZID.CARAM.SAU BET.MORT VAR CIM. 25T PT SPRIT MORT.VAR CIM.10T PT.GRUND SI STR. VIZIBIL *				
15	TRA01A10P 82	TONE	74,00000	26,51	1 961,74
	TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM \$				
16	TRA06A05 82	TONE	39,00000	20,62	804,18
	TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC DIST. =5 KM \$				

Nr.	Capitolul de lucrari		U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Total
Crt.	Simbol					
	Denumire resursa					
	Observatii					
17	TRA01A15	82	TONE	25,00000	35,34	883,50
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 15 KM.				\$		
18	TRA02A05	82	TONE	30,00000	15,71	471,30
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 5 KM.				\$		
19	TRI1AA08F1	82	TONE	30,00000	4,97	149,10
DESCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE SI MARUNTE PRIN TRANS.PINA LA 10M AUTO-RAMPA,TEREN CATEG.1				\$		
20	TRB05A15	82	TONE	30,00000	38,60	1 158,00
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 50M				\$		
21	TRB01B11	82	TONE	99,00000	10,08	997,92
TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M				\$		
Total general deviz pe categoria de lucrari:						52 971,51

PROIECTANT
SC LINEA PROIECT SRL



Executant 1502 SC LINEA SRL
 Obiectiv 1A01 REALIZARE GANG TRECERE - DALI
 Obiect A01 GANG DE TRECERE
 Categorie 0102 SUPRASTRUCTURA

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

Nr.	Capitolul de lucrari	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Total
Crt.	Simbol				
	Denumire resursa				
	Observatii				
1	RPCH31A 99	MP	90,00000	34,32	3 088,80
	MONT.-DEMONT.SCHELA PT.LUCR.CONTR.:METALICA TUBULARA,H<7M,PT.LUCR.INTER-EXT,INCL.MAT.PT.PLATF+ PLAS				
2	RPCG29D 99	M CUB	14,80000	56,75	839,90
	SPARGERI PENTRU CREERI DE GOLURI IN ZIDARIE				
3	RPCC05A 99	MP	37,20000	32,41	1 205,65
	COFRAJE DIN SCINDUR DE RASINOASE,PENTRU RETURNARI DE STILPI-GRINZI-BUIANDRUGI, H < 20 M				
4	RPCD02D 99	KG	575,00000	6,07	3 490,25
	ARMATURI-OB 37,D>8MM,FASONATE AT.-SANT,MONT.CONSTR. EXIST:FASONARE+MONT-PT.PLANSEE DR,STILPII,GRINZI				
	L: LC07B -0001:2000119 -OTEL BETON PROFIL NETED OB37-1K STAS 438 D=10MM				
	L: LC12 -0001:6313265 -DISTANTIER DIN TEAVA DE OL.PT. CONSTR.18X2MM,LUNG.21MM				
5	RPCB04B 99	M CUB	7,10000	441,07	3 131,60
	BETON ARMAT-STILPI-GRINZI-NEVRURI-PLACI-SCARI-ETC,LA CLADIRI EXIST,C-20/16 BC20(B250),PREP.SANTIER				
6	RPCG29C 99	M CUB	1,80000	58,31	104,96
	DEMOLAREA PERETILOR DE ZIDARIE DIN:CARAMIDA PLINA,BCA, BLOCURI CERAMICE,GVP,EXCL.SCHELA SI CURATIREA				
7	RPCH32A 99	MP	20,00000	6,08	121,60
	DESFACERE: PLANSEE DIN LEMN,INCLUSIV DUSUMEAUUA, PODINA, UMPLUTURA MOLOZ-ZGURA SI INDEP.MAT.REZULTATE				
8	ZIZF12CC 82	MP	268,00000	92,49	24 787,32
	SISTEM FINISAJ TERMOIZOLANT IN CAMP CONTINU LA PERETI (POLISTIREN ... TESATURA, TENC. DECOR.)				
	L: X990000-0006:2603351 -PLACI DIN POLISTIREN CELULAR OBISNUIT DE 96 MM GROS				
9	RPCJ49A1 82	MP	270,00000	29,74	8 029,80
	TENC.EXT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.DE 2,5 CM GROS.EXEC.IN CIMP CONTINUU *				
10	RPCR54A1 82	MP	270,00000	10,02	2 705,40
	VOPSITORIE (ZUGRAVELI LAVABILE) CU VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIV PT EXTE PE TENC EXIST 3STR MANUAL				
	L: 10161 -M :9900150 -VOPSEA DISPERSIT CULOAREA (. . .*)- DE EXTERIOR				
11	TRB01B11 82	TONE	27,00000	10,08	272,16
	TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M \$				
12	TRI1AA03C1 82	TONE	27,00000	7,10	191,70
	INCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE IN PRAFURI,PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-AUTO CATEG.1 \$				
13	TRA01A10P 82	TONE	27,00000	26,51	715,77
	TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM \$				
14	TRA06A05 82	TONE	37,00000	20,62	762,94
	TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC DIST. =5 KM \$				
15	TRB01B11 82	TONE	37,00000	10,08	372,96
	TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M \$				
16	TRA02A05 82	TONE	5,00000	15,71	78,55
	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 5 KM. \$				

Nr.	Capitolul de lucrari	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Total
Crt.	Simbol				
	Denumire resursa				
	Observatii				
17	TRI1AA08F1 82	TONE	5,00000	4,97	24,85
DESCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE SI MARUNTE PRIN TRANS.PINA LA 10M AUTO-RAMPA,TEREN CATEG.1 \$					
18	TRB05A11 82	TONE	5,00000	14,19	70,95
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 10M			\$		
Total general deviz pe categoria de lucrari:					49 995,16

PROIECTANT
SC LINEA PROIECT SRL




ANTEMĂSURĂTORI DE ARHITECTURĂ

proiect **Realizarea unui gang de trecere, Sf. Gheorghe**
amplasament **520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2., Jud. Covasna**
beneficiar **Primăria Municipiului Sf. Gheorghe**
proiectant **Sc Linea Srl**
nr. proiect **127 / AD1 / 2013.**
faza / data **DALI / 12. 2013.**
deviz pe obiect **Arhitectură**
categorie deviz **-**

crt. simbol	denumire / observații	cantitate	um
1 RPCT10A1	Desfacerea tencuielilor interioare sau exterioare obișnuite la pereți - desfacerea tencuielilor de pe pereți	23,2	m2
2 RPCT11A1	Desfacerea tencuielilor la tavane de beton cu mortar de var sau var și adaos de ciment - desfacerea tencuielilor de pe tavane	23,6	m2
3 RPCT11D1	Desfacerea tencuielilor la tavane de la planșee de lemn inclusiv desfacerea șipcilor și trestiei - desfacerea tavanului fals	20,3	m2
4 RPCT19A1	Desfacerea pardoseliilor din parchet pe dușumele oarbe, inclusiv dușumelele, cu recuperarea materialelor - desfacerea parchetului	11,4	m2
5 RPCT19H1	Desfacerea pardoseliilor din plăci flexibile sau dalelor rigide din pvc, cu recuperarea materialelor - desfacerea pardoseliilor laminate	20,3	m2
6 RPCT20A1	Desfacerea pardoseliilor din ciment, turnate pe loc, sclivisite, rolate, mozaicate - desfacerea șapelor de beton și a pardoseliilor de mozaic, turnate pe loc	57,8	m2
7 RPCT31B1	Desfacerea căptușeliilor din scânduri de rășinoase la tavane - desfacerea tavanului fals	20,3	m2
8 RPCT33A1	Demontarea ușilor și ferestrelor din lemn - demontarea ușilor și ferestrelor din lemn sau material plastic	9,3	m2
9 RPCC06A1	Cofraje din scânduri rășinoase pt. returnări buiandrug, grinzi, stâlpi și diafragme - cofraje pentru trepte de beton	3,6	m2
10 CH01A1	Trepte de beton simplu executate brut pentru a fi placate - trepte din beton	18,2	ml
11 CL21A1	Montarea confecțiilor metalice diverse, înglobate în beton - elemente metalice (ancore, plăcuțe) etc.	13,9	kg
12 RPCE12D1	Izolații hidrofuge pe suprafețe de beton orizontale sau înclinate, executate la cald cu împâslitură de sticlă tip IA, lipită pe toată suprafața	2,6	m2

YC - corecție preț	- hidroizolare orizontală parter cu 1 strat de membran bituminos modificat (elastomer) de min. 4 mm gr., armat cu fibră de sticlă sau poliester, inclusiv pregătirea suportului cu chit bituminos	
13 RPCE03H2	Izolații hidrofuge executate la cald pe suprafețe verticale-încălinate cu 1 strat de pânză bituminoasă P50 și 2 straturi de mastic bituminos	15,0 m2
YC - corecție preț	- hidroizolare verticală parter cu 1 strat de membran bituminos modificat (elastomer) de min. 4 mm gr., armat cu fibră de sticlă sau poliester, inclusiv pregătirea suportului cu chit bituminos	
14 NLTU03D2	Placare de perete cu plăci de gips-carton rezistente la umezeală de 12,5 mm grosime în două straturi, cu structură metalică independentă (normă locală nr. ieșire INCERC 829/06.03.2003.) - mascări cu 2 straturi de gips-carton rezistente la umezeală, inclusiv termoizolația din plăci rigide sau semi-rigide din vată minerală de 10 cm grosime	109,8 m2
15 IZF10C1	Strat termoizolant la terase, acoperișuri, planșee cu plăci de polistiren expandat de 5 cm grosime, suprafață verticală sau cu înclinație >40%, lipit cu mastic de bitum	109,8 m2
YC - corecție preț	- termoizolație verticală - parter - cu plăci de polistiren expandat	
16 NLTS01B12	Tavane suspendate, executate din 2 straturi de gips-carton, montat pe schelet metalic de susținere, suspendat cu tijă cu buclă - tavane suspendate din 2 strat de gips-carton inclusiv fonoizolația din plăci rigide sau semi-rigide din vată minerală de 10 cm grosime	36,2 m2
17 NLTS01A1	Tavane suspendate, executate din gips-carton rezistent la umiditate, montat pe schelet metalic de susținere, suspendat cu tijă cu buclă - tavane suspendate din 1 strat de gips-carton rezistent la umezeală inclusiv fonoizolația din plăci rigide sau semi-rigide din vată minerală de 10 cm grosime	28,9 m2
18 RPCE05E2	Barieră de vapori la terase sau balcoane peste planșeu cu 1 strat de împănătură tip 1A	146,0 m2
YC - corecție preț	- barieră de vapori verticală, din folie PE, lipită cu bandă adezivă din material propriu, sd > 100 m	
19 IZF10B1	Strat termoizolant la terase, acoperișuri, planșee cu plăci de polistiren expandat, de 5 cm grosime , suprafață orizontală sau cu înclinație <40%, lipit cu mastic de bitum	36,2 m2

YC - corecție preț	- termoizolație orizontală - tavan parter - cu plăci de polistiren expandat, de 5 cm grosime	
20 RPCJ08A1	Tencuieli interioare drișcuite pe ziduri de cărămidă sau beton cu mortar de var-ciment M 25T pentru șprît și mortar M 10T pentru grund și stratul vizibil - tencuieli interioare verticale	71,3 m2
21 RPCJ13B1	Reparații tencuieli în jurul tocurilor cu mortar var-ciment marca M 10T, cu șpaleti drepți între 15-25 cm lățime - reparații tencuieli în jurul golurilor existente	18,9 ml
22 RPCN03A1	Reparare profile exterioare trase pe loc cu șablonul la ancadramentul golurilor de uși sau ferestre cu mortar M50-T, drișcuit fin, ciment M30 - ancadramente în jurul golurilor nou create	22,1 ml
23 IZF10B1	Strat termoizolant la terase, acoperișuri, planșee cu plăci de polistiren extrudat, de 10 cm grosime, suprafață orizontală sau cu înclinație <40%, lipit cu mastic de bitum	36,2 m2
YC - corecție preț	- termoizolație orizontală - pardoseală parter - cu plăci de polistiren extrudat, rezistente la compresiune (min. 30t/m2)	
24 RPCE06A1	Izolație hidrologică executat la cald pe suprafețe de beton orizontale sau înclinate cu bitum topit, aplicat în două straturi	36,2 m2
YC - corecție preț	- izolație tehnologică, din folie PE - parter și etaj - așezat simplu cu suprapuneri pentru protecția termo- și fonoizolațiilor	
25 RPCK53B1	Pardoseli din beton simplu, marca B50, turnat pe loc în câmp continuu, executat cu 8 cm grosime, sclivisite	59,1 m2
YC - corecție preț	- pardoseală industrială din beton de 8 cm grosime, sclivisit mecanic ("elicopterizat"), dilatat în câmpuri de max. 40 m2, corecție pentru beton clasa C 20/25 (B300)	
26 RPCK61A1	Rolarea pardoseliilor sclivisite	59,1 m2
YC - corecție preț	- sclivisirea mecanizată a pardoseliilor industriale de beton ("elicopterizare")	
27 CG25B1	Impregnarea pardoseliilor din beton rezistente la uzură, realizat cu ALOREX 102 diluat	59,1 m2
YC - corecție preț	- tratarea suprafeței pardoselii în stare umedă cu lichid special pentru întărire	
28 RPCD02A4	Armături din oțel beton, montat în elemente de beton armat, planșee, stâlpi, grinzi, pc 52, cu distanțieri din mase plastice - armături pc 52 pentru armarea pardoseliilor industriale de beton	177,3 kg
29 RPCK09D1	Pardoseli de parchet stejar pe suport existent, curat, montat în benzi simple, intercalate, fixate prin lipire cu aracet	11,5 m2

YC - corecție preț	- parchet tradițional existent de stejar de min. 20 mm grosime lipit cu adeziv special pe șapă de beton, corecție de preț pentru reutilizarea materialului existent	
30 RPCK15C1	Rașchetare parchet de stejar / fag, executată cu discuri abrazive - rașchetare parchet	11,5 m2
31 RPCK72A1	Lăcuirea parchetului cu lac PALUX în trei straturi - lăcuire parchet în trei straturi cu lac rezistent la uzură	11,5 m2
32 CG03H2	Pardoseli din materiale plastice cu dale flexibile din pvc de 2 mm grosime cu pervaz din lemn, suprafața < 20 mp - parchet laminat	28,9 m2
33 RPCL11A1	Reparare trepte din plăci de marmură, drepte, neprofilate de 4 cm grosime - trepte și contratrepte din piatră de 4 cm grosime, lipită pe beton cu adeziv special, elastic pentru piatră	18,2 ml
34 CH09A1	Lustruirea treptelor și contratreptelor mozaicate sau placate cu plăci din marmură sau mozaic - lustruirea și impregnarea treptelor din piatră	18,2 ml
35 CI02B1	Finisaje speciale cu placaj marmură, travertin, piatră, plăci și straifuri > 5 cm grosime - placaje de piatră naturală tăiată cu 5-10 cm grosime, lipit cu adeziv special, elastic pentru piatră	20,5 m2
36 CI03B1	Elemente liniare din marmură, travertin, piatră - solbancuri - solbancuri peste ziduri de sprijin	9,3 ml
37 RPCJ36A1	Glet de ipsos pe tencuieli interioare drișcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la pereți și stâlpi	71,3 m2
38 RPCJ36B1	- glet interior pereți Glet de ipsos pe tencuieli interioare drișcuite de 3 mm grosime executat cu pastă de ipsos la tavane	40,3 m2
39 RPCH25A1	- glet interior tavane Tăvănitul planșeelor din lemn cu scânduri de rășinoase geluite și fălțuite de 18 mm gr. - tavane din șipci de rășinoase montate pe tavan de gips carton	35,1 m2
40 RPCO51A1	Lambriuri la pereți executate în lamele, tăblii din rășinoase - placaje din șipci de rășinoase montate la pereți din gips carton	94,0 m2
YC - corecție preț		
41 RPCR25A1	Vopsitorie cu vopsea pe bază de acetat polivinil pentru interior, pe glet de ipsos existent - zugrăveli interioare pereți și tavane	111,6 m2
42 RPCR40A1	Băițuirea lemnăriei cu baiț de apă dat de două ori în interior	129,1 m2

YC - corecție pret	- tratarea placajelor de lemn, cu ceară suedeză în culoare albă	
43 RPCO23B1	Montare uși interioare de lemn simple pe căptușeli, inclusiv montare căptușeli - montare ușă existentă în gol nou creat	2,5 m2
44 RPCO32A1	Uși de lemn exterioare, duble tip. stas, în 1-4 canaturi	3,8 m2
YC - corecție pret	- ușă nou confecționată, dublă în 4 canaturi cu suprafața canaturilor exterioare identică cu placajul de lemn al gangului și cu canaturi interioare vitrate cu geam termoizolant, gata finisată în culoare albă	
45 CB47A1	Montarea și demontarea schelei metalice tubulare pentru lucrări pe suprafețe verticale H < 30 m	21,0 m2
46 TRB01A12	- schelă interioare pentru suprafețele verticale ale sălii multifuncționale Transportul materialelor cu roaba pe pneuri, încărcare așezare, descărcare așezare, grupa 1-3, distanța: 20 m - adunare pământ, transportul materialelor în incinta șantierului	36,4 t
47 TRI1AA02F1	Încărcarea materialelor, grupa A-grele în bulgări, prin transport până la 10 m rampă sau teren - auto, categoria 1. - încărcare moloz	22,2 t
48 TRA02A05P	Transportul pământului și a molozului cu autobasculanta, la o distanță medie de 5 km - transport moloz cu autobasculanta	22,2 t
49 TRA02A05	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autocamionul pe distanța de 5 km - transportul rutier al materialelor	28,4 t
50 TRI1AC13E1	Descărcarea materialelor, ambalate, de 10-50 kg prin deplasare 10 m și așezare auto-teren, ctg. 1. - descărcarea materialelor	28,4 t

observații:

- în general lucrările au fost încadrate în indicatoarele din 1981, în cazul excepțiilor am semnalat acest lucru
- fiecare poziție din listă este compus din 2 linii: prima conține cantitatea, codul și descrierea normei asimilate, iar cea de a doua conține explicația lucrării propriu-zise cu detalierea eventualelor corecții.
- este absolut esențial aplicarea în oferte a corecțiilor din linia de explicație !!!

întocmit:
arh. TÖRÖK Áron Lóránt

