



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

Nr.cerere	6572
Ziua	17
Luna	03
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 18675

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 1573/ 3/ 2/ 2, 1572/ 2/ 1, 1588/ 2/ 2/ 1/ 1, 1589/ 2/ 1	Din acte: 5.000; Masurata:-	arabil

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
1191 / 20.01.2012		
Act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 123, din 18.01.2012, emis de BNP DOMOKOS ERNO ATTILA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) SOCIETATEA COMERCIALĂ " ZABELLI METAL " S.R.L. SF. GHEORGHE, CIF: 18223803	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 1573/ 3/ 2/ 2, 1572/ 2/ 1, 1588/ 2/ 2/ 1/ 1, 1589/ 2/ 1		arabil

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	-	Din acte: 1.467; Masurata:-	34	430/2/1	1573/ 3/ 2/ 2	arabil
2	arabil	-	Din acte: 2.177; Masurata:-	34	430/2/1	1572/2/1	arabil
3	arabil	-	Din acte: 551; Masurata:-	34	430/2/1	1588/ 2/ 2/ 1/ 1	arabil
4	arabil	-	Din acte: 805; Masurata:-	34	430/2/1	1589/2/1	arabil

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. C44226/17-03-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
19/03/2015

Asistent-registrator,
MIHAELA KOVACS

Referent,

Data eliberării,

19/03-2015

Kovács Mihaela
asistent - registrator

(parafa și semnătura)

Pop Ecaterina
Referent

(parafa și semnătura)





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

Nr.cerere	6569
Ziua	17
Luna	03
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 19454

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 1588/ 2/ 2/ 1/ 2/ 1,1589/ 2/ 2/ 2,2897/ 1590/ 1	Din acte: 5.600; Masurata:-	arabil

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
1193 / 20.01.2012		
Act notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr.124, din 18.01.2012, emis de NP DOMOKOS ERNO ATTILA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) SOCIETATEA COMERCIALĂ " ZABELLI METAL " S.R.L. SF. GHEORGHE, CIF: 18223803	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 1588/ 2/ 2/ 1/ 2/ 1,1589/ 2/ 2/ 2,2897/ 1590/ 1	-	arabil

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	-	Din acte: 1.233; Masurata:-	-	-	1588/ 2/ 2/ 1/ 2/ 1	-
2	arabil	-	Din acte: 3.963; Masurata:-	-	-	1589/ 2/ 2/ 2	-
3	arabil	-	Din acte: 404; Masurata:-	-	-	2897/ 1590/ 1	-

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. C44225/17-03-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
19/03/2015

Asistent-registrator,
MARIANA CORNELIA PAIC

Data eliberării,
19-03-2015

Paic Mariana-Cornelia

asistent - registrator

(parafa și semnătura)



Referent,

Pop Ecaterina
Referent

(parafa și semnătura)