

Anexa nr. 1 la HCL nr. 302/ 2015.

Recalcularea chiriei conform anexei 16 din Normele Metodologice Legea nr. 152/1998
Pentru titularii de contract , cu vârsta de 35 de ani împliniți la data prelungirii contractului - în cursul lunii decembrie 2015

Nr. Crt	Nr. Ap.	Data expirării contract	Numele si prenumele	Total suprafață - mp	Vârsta în 2015	Valoare locuința Val. Evaluată*su prf ap/suprf bloc	Durata de amortizare 30 ani	Reparații curente (0,10%)	Reparații capitale (0,08%)	Cheltuieli administr active (0,12%)	Chirie/an	Profit net+ impoz profit	Taxe si impozit clădire	Chirie/ luna - lei rotunjit- varianta IV HCL 13/2009
1	2	3	4	5	6	7	8=7/30	9	10	11	12=8+9+10+11	13	14	15=12/12
STR. STADIONULUI NR. 16,18,20 VAL-INVENTAR REEVALUATA LA 31.12.2015 CONF. FISA MIJLOC FIX 2881 = 6.482.672,61 LEI (3 BLOC)= 2.154.224,20 LEI (1 BLOC).														
1	16 AP. 11	12/31/2015	HUSZTI PAL	53.76	42	130938.41	4364.61	130.94	104.75	157.13	4757.43	0.00	0.00	396
2	18 AP. 4	12/31/2015	DEAK ZSUZSANNA	74.48	44	181605.47	6053.52	181.61	145.28	217.93	6598.33	0.00	0.00	550
3	20 AP. 2	1/1/2013	SZABO ISTVAN	73.00	42	178352.07	5945.07	178.35	142.68	214.02	6480.13	0.00	0.00	540
4	20 AP. 4	12/31/2015	MAKO PAL TIBOR	74.12	46	181088.43	6036.28	181.09	144.87	217.31	6579.55	0.00	0.00	548
5	20 AP. 5	12/31/2015	VASS ERZSEBET	73.37	45	179256.04	5975.20	179.26	143.40	215.11	6512.97	0.00	0.00	543
6	20 AP. 6	12/31/2015	ANDRAS DENES	74.46	36	181919.11	6063.97	181.92	145.54	218.30	6609.73	0.00	0.00	551
7	20 AP. 7	12/31/2015	TURTURICA FELIX	73.81	43	180331.04	6011.03	180.33	144.26	216.40	6552.03	0.00	0.00	546
8	20 AP. 8	12/31/2014	TULIT ERIKA	74.24	40	181381.61	6046.05	181.38	145.11	217.66	6590.20	0.00	0.00	549
9	20 AP. 9	12/31/2014	KOSZTA-RAB AGNES	73.83	39	180379.90	6012.66	180.38	144.30	216.46	6553.80	0.00	0.00	546

* notă Pozițiile 3, 9 și 10 sunt locatari cu procese pe rol.

Întocmit , Bajka Ildikó