

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii

REABILITAREA SI CONSOLIDAREA INTEGRALA A CORPULUI "A" DIN COMPLEXUL DE CLADIRI A LIC. TEORETIC MIKES KELEMEN**MUNICIPIUL SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA**

in mii lei/mii euro la cursul 4,4171 lei/euro din data de 14.10.2015

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		TVA	Valoare inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	90,109	20,400	21,626	111,735	25,296
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducere la starea initiala	15,018	3,400	3,604	18,622	4,216
TOTAL CAPITOL 1		105,127	23,800	25,230	130,357	29,512
CAPITOL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
Cheltuieli ptr. asigurarea utilitatilor nec.obiectivului		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii de teren	5,963	1,350	1,431	7,394	1,674
3.2.	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6,979	1,580	1,675	8,654	1,959
3.3.	Proiectare si inginerie	97,397	22,050	23,375	120,772	27,342
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	6,096	1,380	1,463	7,559	1,711
3.5.	Consultanta	29,815	6,750	7,156	36,971	8,370
3.6.	Asistenta tehnica	44,723	10,125	10,734	55,457	12,555
TOTAL CAPITOL 3		190,973	43,235	45,834	236,807	53,611
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii	2,981,543	675,000	715,570	3,697,113	837,000
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

4.4.	Utilaje, fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	265,026	60,000	63,606	328,632	74,400
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		3.246,569	735,000	779,176	4.025,745	911,400
CAPITOL 5 - Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier					
5.1.1.	Lucrari de constructii	74,539	16,875	17,889	92,428	20,925
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare					
5.2.1.	Taxe ptr. Insp. de Stat in Constructii 0,6%	17,889	4,050	4,293	22,183	5,022
5.2.2.	Taxa ptr. Autorizatia de construire 1%	29,815	6,750	7,156	36,971	8,370
5.2.3.	Taxa ptr. Casa Sociala a Constructorilor 0,5%	14,908	3,375	3,578	18,486	4,185
5.2.4.	Comisionul bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute 10 %	354,267	80,204	85,024	439,291	99,452
TOTAL CAPITOL 5		491,418	111,254	117,940	609,358	137,954
CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6						
TOTAL GENERAL		4.034,087	913,289	968,181	5.002,267	1.132,478
din care C+M		3.161,208	715,675	758,690	3.919,898	887,437

Intocmit
ing. Szaniszo Melinda