

LISTA CONTRACTELOR DE CONCESIUNE PENTRU PRELUNGIRE

Nr. crt.	Proprietar imobil	Nr. Contract	Amplasament	Suprafață	Durata contractului în urma prelungirii
1	S.C. BOBIEN S.R.L.	29.771/2010	Str. Vasile Goldiș nr. 22, bl. 15, sc. B, ap. 2	3,00 mp	01.06.2015-31.05.2020
2	MOROSAN GHEORGHE	34.292/2010	Str. 1 Decembrie 1918 bl. 1, sc. C, ap. 3	3,00 mp	18.06.2015-17.06.2020

Șef birou ec.
Tamás Tünde

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2015
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 29.771/2010**

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat de dl. Antal Árpád-András - primar și d-na Kulcsár Tünde - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

S.C. BOBIEN S.R.L., cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, Aleea Făcliei nr. 10, bl. 12, sc B, ap. 8, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J14/391/1995, CUI 7918112 reprezentat prin Hermány Imre și Erzsébet, având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. ____/2015 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. 29.771/2010, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 01.06.2015, până la data de 31.05.2020.

Art. 2. – Alineatele (2) și (3) ale articolului 4 din Capitolul V. "Modalitatea de plată", se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(2) Nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv."

"(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii."

Art. 3. – Liniuța 3 a articolului 6 al Capitolului VI. "Obligațiile părților", se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013 privind instituirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare;"

- **Art. 4.** – Liniuța 6 a articolului 7 al Capitolului VII. "Încetarea contractului de concesiune", se modifică și va avea următorul cuprins:

"- în cazul rezilierii contractului pe motivul nerespectării obligațiilor contractuale de concesionar, acesta va fi ținut la plata unei despăgubiri constând într-o sumă echivalentă cu redevența datorată pe o perioadă de 3 (trei) luni, concedentul având dreptul de a trece în condițiile legii la recuperarea debitelor restante până la data rezilierii și a despăgubirilor stabilite, respectiv de a trece la desființarea construcției pe cheltuiala concesionarului."

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____ 2015.

CONCEDENT

PRIMAR
Antal Árpád-András

SECRETAR
Kulcsár Tünde

CONCESIONAR

S.C. BOBIEN S.R.L.
Hermány Imre

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2015
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 34.292/2010**

Cap. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.2, reprezentat de dl. Antal Árpád-András - primar și d-na Kulcsár Tünde - secretar, în calitate de **concedent**, pe de o parte, și

MOROSAN GHEORGHE cu domiciliul în _____, act de identitate posesor C.I. seria _____ nr. _____, eliberat de _____, la data de _____, având CNP _____, în calitate de **concesionar**.

În baza HCL nr. ____/2015 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de concesiune nr. 34.292/2010, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului de concesiune se prelungește pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 18.06.2015, până la data de 17.06.2020.

Art. 2. – Alineatele (2) și (3) ale articolului 4 din Capitolul V. "Modalitatea de plată", se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(2) Nivelul majorării de întârziere este de 2% din quantumul obligațiilor principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(3) După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante, în condițiile legii."

Art. 3. – Liniuța 4 a articolul 6 al Capitolului VI. "Obligațiile părților", se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 6. - Concesionarul se obligă:

- să respecte prevederile H.C.L. nr. 241/2013 privind instituirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare;"

Art. 4. – Liniuța 6 a articolului 7 al Capitolului VII. "Încetarea contractului de concesiune", se modifică și va avea următorul cuprins:

"- în cazul rezilierii contractului pe motivul nerespectării obligațiilor contractuale de concesionar, acesta va fi ținut la plata unei despăgubiri constând într-o sumă echivalentă cu redevența datorată pe o perioadă de 3 (trei) luni, concedentul având dreptul de a trece în condițiile legii la recuperarea debitelor restante până la data rezilierii și a despăgubirilor stabilite, respectiv de a trece la desființarea construcției pe cheltuiala concesionarului."

Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi _____ 2015.

CONCEDENT

PRIMAR

Antal Árpád-András

SECRETAR

Kulcsár Tünde

CONCESIONAR

MOROSAN GHEORGHE