

CONTRACT DE MANDAT

CAP. 1. Părțile contractante

Art. 1. – Între Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Covasna, în calitate de reprezentant al municipiului Sfântu Gheorghe, ca asociat majoritar la SEPSISPORT S.R.L., reprezentat prin președintele de ședință _____ în calitate de **MANDANT**,
și

1. _____, domiciliat în _____,
sector/județ _____, născut la data de (ziua, luna, anul) _____,
în localitatea _____, sector/județ _____ fiul lui
_____ și al _____, posesorul cărții (buletinului) de identitate seria _____,
nr. _____, eliberat de _____, CNP _____,

în calitate de **MANDATARI**, s-a încheiat prezentul contract de mandat de reprezentare.

CAP. 2. Condițiile mandatului

Art. 2. – În temeiul Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. _____, Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în calitate sa de reprezentant al **asociatului majoritar**, Municipiului Sfântu Gheorghe la SEPSISPORT S.R.L. Sfântu Gheorghe, acordă împuternicire persoanei mandatate pentru încheierea de acte juridice ce rezultă din calitatea consiliului local de reprezentant al municipiului ca asociat unic, iar mandatarul, își asumă obligația încheierii actelor în numele mandantului, îndeplinind toate condițiile prevăzute de lege pentru a avea această calitate.

CAP. 3. Condițiile mandatului

Art. 3. – Mandantul îl împuternicește pe mandatar ca în limitele stabilite prin prezentul contract, prin legislația în vigoare și actul constitutiv al societății, să exercite pentru el și în numele său, drepturile și obligațiile **asociatului** unic Municipiul Sfântu Gheorghe la SEPSISPORT S.R.L.

Art. 4. – Actele făcute de către mandatar, în limitele puterilor primite, sunt opozabile terților și mandantului.

CAP. 4. Termenul contractului

Art. 5. – Prezentul contract se încheie pe durata de _____ ani.

CAP. 5. Termenul contractului

A. Obligațiile mandatarilor

Art. 6. – Pe perioada de valabilitate a prezentului contract, mandatarul, fără existența unui mandant special, îndeplinește următoarele atribuții ale adunării generale:

- aprobă structura organizatorică a societății și numărul de posturi;
- elaborează și aprobă Regulamentul de ordine interioară al societății;
- stabilește competențele și responsabilitățile administratorului;
- hotărăște modalitățile de evaluare pentru determinarea valorii patrimoniului societății;
- hotărăște asupra modificării sediului social;
- analizarea, modificarea și aprobarea programului de activitate al societății.
- numește expertul de gestiune și îi stabilește salarizarea;

- h) angajează și concediază personalul, stabilind drepturile și obligațiile acestora;
- i) aprobă operațiunile de vânzări și cumpărări de bunuri din țară și străinătate;
- j) aprobă încheierea de contracte de închiriere, stabilește strategia de marketing;
- k) rezolvă problemele de conducere și orice sarcini ale societății.

Art. 7. – Mandatarul nu va putea lua hotărâri decât în urma obținerii unui mandat special prealabil din partea mandantului, în următoarele cazuri:

- a) analizarea, modificarea și aprobarea bugetului anual de venituri și cheltuieli;
- b) contractarea de împrumuturi bancare pe termen lung, inclusiv a celor externe;
- c) modificarea și aprobarea bilanțului, contului de profit și pierderi după aprobarea raportului administratorului și comisiei de cenzori, aprobarea repartizării pe destinații a profitului net;
- d) fuziunea cu alte societăți sau divizarea societății, dizolvarea anticipată a societății;
- e) modificarea formei juridice a societății;
- f) privatizarea societății;
- g) deciziile referitoare la întreprinderea de noi investiții majore;
- h) acționarea în justiție a administratorului și a cenzorilor, a expertului în gestiune pentru pagubele pricinuite societății;
- i) modificarea obiectului de activitate;
- j) decide atât majorarea cât și reducerea capitalului social, precum și în privința cesiunii părților sociale;
- k) orice altă modificare a actului constitutiv sau orice altă hotărâre pentru care nu a primit mandat conform prezentului contract și pentru care este cerută aprobarea adunării generale în condițiile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. – Mandatarul acționează pentru administrarea eficientă a societății comerciale luând măsuri pentru pregătirea și realizarea unor operațiuni organizatorice, tehnice, tehnologice, manageriale și financiare, gestionate să asigure creșterea realizărilor tehnico-economice ale societății comerciale și diminuarea obligațiilor financiare sau de altă natură.

Art. 9. – Mandatarul, în exercitarea atribuțiilor ce îi revin este obligat să prezinte semestrial consiliului local o informare în legătură cu activitatea desfășurată, pe baza unui raport scris pe care îl va depune la sediul mandantului. Totodată, semestrial, va depune la sediul mandantului un exemplar din hotărârile adoptate de adunarea generală.

Art. 10. – Mandatarul, în exercitarea atribuțiilor ce îi revin conform legislației în vigoare, are obligația ca, ori de câte ori constată situații de natură să prejudicieze activitatea economico-financiară a unității, să anunțe și să propună mandantului modul de rezolvare a acestora într-un termen stabilit.

Art. 11. – Mandatarul se obligă să-și îndeplinească mandatul pe toată durata contractului și răspunde față de mandant pentru neîndeplinirea îndatoririlor sale, rezultate din prezentul contract de mandat.

B. Obligațiile mandantului

Art. 12. – Mandantul va asigura mandatarilor sprijinul solicitat în vederea îndeplinirii în bune condiții a mandatului primit, pentru asigurarea corelării intereselor societății comerciale cu interesele generale ale capitalului.

CAP. 6. Modificarea contractului

Art. 13. – Prezentul contract se poate modifica la inițiativa uneia dintre părți, cu acordul ambelor părți.

CAP. 7. Încetarea contractului

Art. 14. – (1) Mandatul se stinge prin:

- expirarea termenului;
- imposibilitatea fortuită de executare;

- revocarea mandatarului;
- renunțarea mandatarului;
- moartea mandatarului;
- punerea sub interdicție judecătorească a mandatarului.

(2) Renunțarea se va face prin notificare și restituirea de către mandatar a contractului.

(3) Restituirea contractului se va face și în caz de revocare a mandatului.

(4) Numirea unui nou mandatar echivalează cu revocarea mandatului, de la data notificării.

CAP. 8. Dispoziții finale

Art. 15. – Prin semnarea prezentului contract, mandatarul declară că nu se află în situațiile de incompatibilitate prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 16. – În cazul privatizării totale a societății comerciale prezentul contract încetează de drept.

Art. 17. – Mandatarul nu poate transmite sau substitui mandatul primit altei persoane.

Art. 18. – Clauzele prezentului contract nu se pot completa cu dispoziții contrare celor privitoare la mandat din Codul civil.

Art. 19. – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării.

MANDANT
CONSILIUL LOCAL

MANDATAR