

PROIECT DE MODIFICARE P.U.Z. ZONA CENTRALĂ 2014

(SIR 5, SIR 6)

- LIMITA MODIFICARE P.U.Z. ZONA CENTRALĂ 2014
- NOUA LIMITĂ ÎNTR-UN SIR 5 SI SIR 6 (PROIECTAT PRIN P.U.Z. MODIFICATOR 2014)
- LIMITA P.U.Z. ZONA CENTRALĂ 2010
- LIMITA DE STUDIU - PROIECT AMENAJAREA SPAȚIILOR PUBLICE DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE (proiectant: SC KONTR SRL MIERCUREA CIUC)

ECHIPARE EDILITARĂ - SITUAȚIE EXISTENTĂ

INSTALAȚII APĂ - CANAL - GAZE

- CONDUCTĂ PUBLICĂ DE APA RECE POTABILĂ
- CONDUCTĂ PUBLICĂ DE CANALIZARE MENAJERĂ
- CONDUCTĂ PUBLICĂ DE CANALIZARE PLUVIALĂ (METEORICĂ)
- CONDUCTĂ PUBLICĂ DE GAZE NATURALE

INSTALAȚII ELECTRICE ȘI COMUNICAȚII

- LINE ELECTRICE SUBTERANEE 20 KV
- POST DE TRANSFORMARE 20/0,4 KV, 400KVA
- REȚEA TELEFONICĂ SUBTERANĂ

BAZA TOPOGRAFICĂ FURNIZATĂ DE PRIMĂRIIA MUN. SF. GHEORGHE, PRELĂTĂ DİN P.U.Z. SI P.U.Z. ZONA CENTRALĂ A MUN. SF. GHEORGHE 2010, COMPLETAR QUATTRO DESIGN 2014, IMOBILE PATATE LIBERTĂȚII NR. 2, 4, 6, MODIFICĂRI INFORMATIVE ÎN URMA OBSERVAȚIILOR DIRECTE, CADASTRU ÎN LUCRU

SIR 6.

SIR 5

PIATA LIBERTĂȚII

str. VARADI JOZSEF

str. KOROSI CSOMA SANDOR

str. KOSSUTH LAJOS

str. GROF M.

str. GABOR ARON

str. 1 DECEMBRIE 1918

PIATA LIBERTĂȚII

Scara 1:1000

0 10 50 75m

MODIFICARE PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT P.U.Z. PENTRU ZONA CENTRALĂ A MUN. SFÂNTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

Beneficiar: PRIMĂRIA MUN. SF. GHEORGHE | Contract nr.: 22149/2014

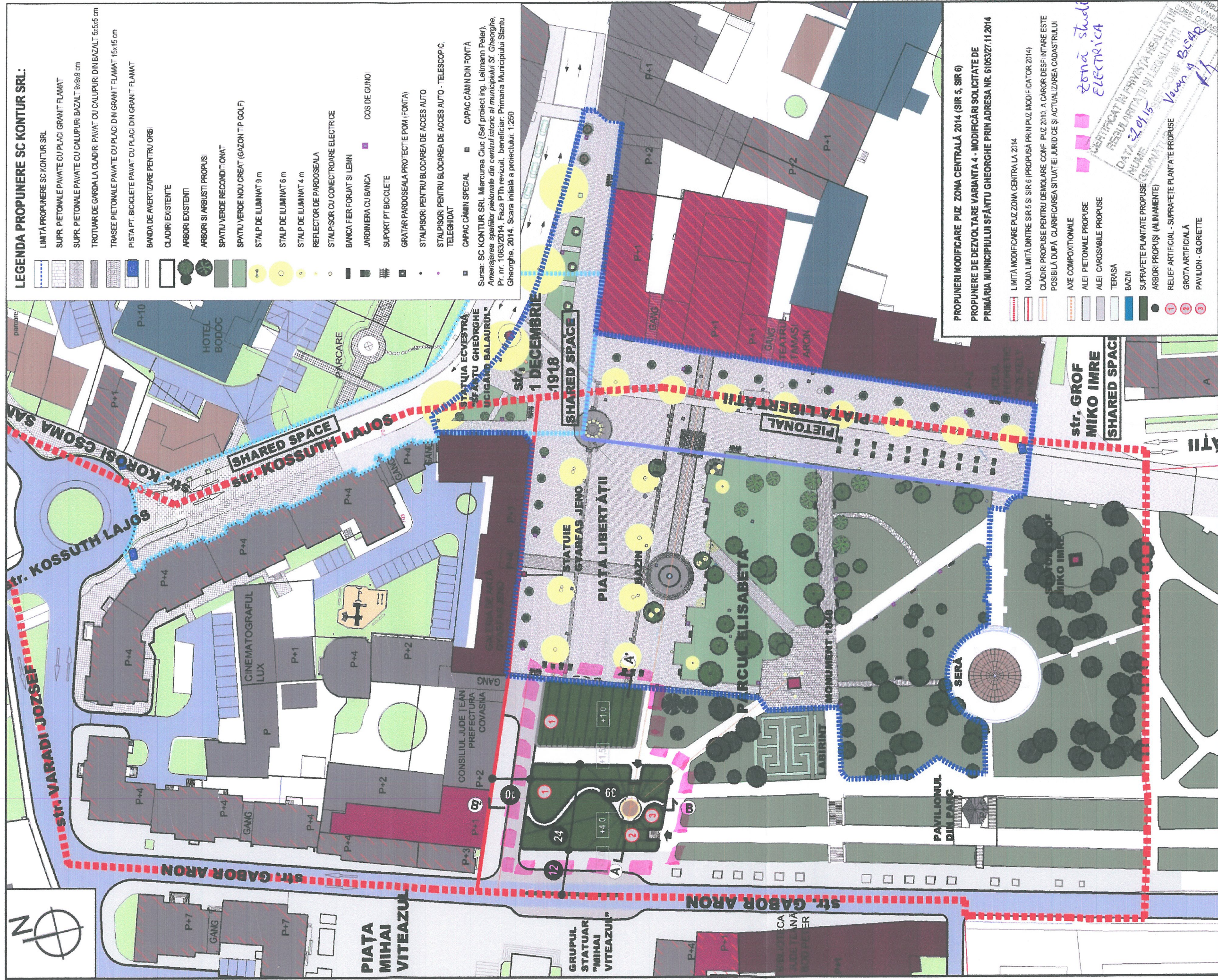
Proiectant general: QUATTRO DESIGN SRL București - ianuarie 2015

Planșa 5.6.1: ECHIPARE EDILITARĂ - SITUAȚIE EXISTENTĂ, Sc. 1 : 1000

Prelucrări planșă de urb. Alexandra Hăgsek

Informații preluate din P.U.Z. Zona Centrală a Mun. Sf. Gh. 2010; autor SC PROD AX SRL arh. Adina Zaharescu arh. Kazmer Kovacs arh. Pal Zagmand

PL. 8.1. PROPUNERE DE DEZVOLTARE A ZONII STUDIATE - VARIANTA 4 , SC. 1:1000



LEGENDA PROPUNERE SC KONTUR SRL:

- LIMITA PROPUNERE SC KONTUR SRL
- SUPR. PIETONALE PAVATE CU PLACI GRANIT FLAMAT
- SUPR. PIETONALE PAVATE CU CALUPUR BAZAL 9x9x8 cm
- TROTUAR DE GARD LA CLADIR PAVAT CU CALUPUR DIN BAZAL 5x5x5 cm
- TRASEE PIETONALE PAVATE CU PLACI DIN GRANIT FLAMAT 15x15 cm
- PISTA PT. BICICLETE PAVAT CU PLACI DIN GRANIT FLAMAT
- BANDA DE AVERTIZARE PENTRU ORB
- CLADIRI EXISTENTE
- ARBORI EXISTENTI
- ARBORI SI ARBUSTI PROPUSE
- SPATIU VERDE RECONDITIONAT
- SPATIU VERDE NOU CREAT (GAZON TP GOLF)
- STALP DE ILUMINAT 9 m
- STALP DE ILUMINAT 6 m
- STALP DE ILUMINAT 4 m
- REFLECTOR DE PARDOUSELA
- STALPISOR CU CONECTIOARE ELECTROCE
- BANCA FIER FORAT SI LEHN
- JARDINIERA CU BANCA
- COS DE GUNO
- SUPORT PT BICICLETE
- GRATAR PARDOUSELA PROTECTIE POMI (FONTA)
- STALPISORI PENTRU BLOCAREA DE ACCES AUTO
- STALPISORI PENTRU BLOCAREA DE ACCES AUTO - TELESOPC
- TELEGHIDAT
- CAPAC CAMIN SPECIAL
- CAPAC CAMIN DIN FONTA

Sursa: SC KONTUR SRL, Miercurea Ciuc (Self proiect ing. Leimann Peter), Amenajarea spatiilor pietonale din centrul istoric al municipiului SF. Gheorghe, Pr. nr. 1063/2014, Faza PTH revizuit, beneficiar: Primaria Municipiului Stanlu Gheorghe, 2014. Scara initiala a proiectului: 1:250

PROPUNERI MODIFICARE PUZ ZONA CENTRALA 2014 (SIR 5, SIR 6)
PROPUNERE DE DEZVOLTARE VARIANTA 4 - MODIFICARI SOLICITATE DE PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE PRIN ADRESA NR. 61053/27.11.2014

- LIMITA MODIFICARE PUZ ZONA CENTRALA 2014
- NOUA LIMITA DINTRE SIR 5 SI SIR 6 (PROPUSE PRIN PUZ MODIFICATOR 2014)
- CLADIRI PROPUSE PENTRU DEMOLARE CONF. PUZ 2010. A CAROR DESFINATARE ESTE POSSIBILA DUPA CLARIFICAREA SITUATIEI JURIDICE SI ACTUAL ZAREA CADASTRULUI
- AXE COMPOSITIONALE
- ALEI PIETONALE PROPUSE
- ALEI CAROSABILE PROPUSE
- TERASA
- BAZIN
- SUPRAFETE PLANTATE PROPUSE (ALINAMENTE)
- ARBORI PROPUSE (ALINAMENTE)
- RELIEF ARTIFICIAL - SUPRAFETE PLANTATE PROPUSE
- GROTA ARTIFICIALA
- PAVILION - GLORIETTE

zona studenta
ELECTRICA

DATE 2015
Vucan 9 B-4p
f.f.



PROPUNERI MODIFICARE PUZ ZONA CENTRALA 2014 (SIR 5, SIR 6)

- LIMITA MODIFICARE PUZ ZONA CENTRALA 2014
- NOUA LIMITA DINTRE SIR 5 SI SIR 6 (PROPUSE PRIN PUZ MODIFICATOR 2014)
- PAVILION
- AXE COMPOSITIONALE
- ALEI PIETONALE PROPUSE
- ALEI CAROSABILE PROPUSE
- SUPRAFETE PLANTATE PROPUSE

SUPRAFETE PLANTATE

- SUPRAFETE PLANTATE - PARCUL ELISABETA
- ALTE SUPRAFETE PUBLICE PLANTATE
- BAZIN

ELEMENTE DE CIRCULATIE

- ARTERE CAROSABILE
- SHARED SPACE - SPATIU UTILIZAT IN COMUN PENTRU CIRCULATIA PIETONILOR SI VEHCULELOR
- GANG
- ZONA PIETONALA PIATA LIBERTATI

PUZ ZONA CENTRALA 2010 (SIR 1, 2, 7, 8)

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- MONUMENTE ISTORICE, ANSAMBLURI M.L.
- PROPUNERE DE INSCRIERE IN LSTA MONUMENTELOR ISTORICE
- ALTE CONSTRUCTII
- MONUMENTE DE FOR PUBLIC INSCRISE IN LMI PENTRU INSCRIERE IN LMI
- CONSTRUCTII PROPUSE PRIN PUZ 2010
- CONSTRUCTII AUTORIZATE APROBATE LA DATA ELABORARII PUZ 2010
- REPARATII CAPITALE SI REABILITARI PROPUSE
- CONSTRUCTII PROPUSE

MODIFICARE PLAN URBANISTIC ZONAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PUZ PENTRU ZONA CENTRALA A MUN. SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

Beneficiar: PRIMARIA MUN. SF. GHEORGHE Contract nr.: 22149/2014

Proiectant general: QUATTRO DESIGN SRL Bucuresti - Ianuarie 2015

Planşa 8.1. PROPUNERE DE DEZVOLTARE - VARIANTA 4, Sc. 1:1000

Autorii: arh. Serban Popescu Gheorghe, urb. peis. Carmen Mădăleanu, urb. Alexandra Hajsek

Prelucrare SC KONTUR SRL Miercurea Ciuc, Amenajarea spațiilor pietonale din centrul istoric al municipiului SF. Gheorghe, Planşa A-32, Plan de situație produs, beneficiar: Primăria Municipiului Stanlu Gheorghe



