

CAIET DE SARCINI

privind concesionarea serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân al municipiul Sfântu Gheorghe

CAPITOLUL I. DISPOZITII GENERALE

Art. 1. - (1) Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului specializat de gestionare a câinilor fără stăpân și stabilește nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță în condiții de gestiunea delegată.

(2) Prezentul caiet de sarcini a fost stabilit pe baza legislației în vigoare stipulate în Regulamentul serviciului specializat și prevede condițiile minime în care trebuie să se desfășoare activitatea de gestionare a câinilor fără stăpân în municipiul Sfântu Gheorghe.

(3) Concesionarea serviciului specializat de gestionare a câinilor fără stăpân se va face în urma organizării unei licitații deschise în conformitate cu prevederile OUG 34/2006, modificările și completările ulterioare, la care pot participa persoane juridice romane/străine, autorizate în condițiile legii.

(4) Caietul de sarcini, și Regulamentul serviciului specializat de gestionare a câinilor fără stăpân se aprobă prin hotărâre a Consiliului local Sfântu Gheorghe și vor fi anexe la contractul de concesionare.

(5) Legislația în domeniul delegării serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân, este reprezentată de - Ordonanța Guvernului nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- Hotărârea Guvernului nr. 955 din 2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- Ordonanța de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 155 din 21 noiembrie 2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1059/11.12.2013 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân;

- Legea 326 din 28 iunie 2001 a serviciilor publice de gospodărie comunală, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 536 din 23 iunie 1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

- Legea nr. 205 din 26 mai 2004 privind protecția animalelor;

- Ordonanța Guvernului nr. 21 din 30 ianuarie 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale.

CAPITOLUL II. OBIECTUL ȘI ARIA CONCESIUNII

Art. 2. - (1) Obiectul contractului de concesiune este Serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân din municipiul Sfântu Gheorghe.

(2) Beneficiarul Serviciului specializat de gestionare a câinilor fără stăpân este Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Sfântu Gheorghe, Județul Covasna.

(3) Serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân concesionat va fi prestat în aria geografică a municipiului Sfântu Gheorghe.

Art. 3. - Serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân va realiza pe raza municipiului Sfântu Gheorghe activitățile stipulate în Regulamentul privind organizarea și funcționarea serviciului specializat pentru gestionarea a câinilor fără stăpân din municipiului Sfântu Gheorghe.

Art. 4. - Bunuri utilizate în derularea concesiunii sunt :

- **Bunurile de retur** - bunurile concedentului date în folosință la data semnării contractului, inclusiv investițiile efectuate de operator pe perioada derulării contractului, indiferent de sursa de finanțare. Aceste bunuri revin concedentului fără plată și negrevate de sarcini la expirarea contractului de concesiune.

Concedentul pune la dispoziția operatorului imobilul „Adăpostul pentru a câini fără stăpân” și terenul aferent, în vederea desfășurării serviciului de gestionare a a câinilor fără stăpân, cu inventarul aferent conform anexei la prezentul caiet de sarcini. Inventarul bunurilor mobile aferente serviciului vor fi predate concesionarului în baza unui proces-verbal de predare primire la semnarea contractului de delegare.

- **Bunurile de preluare** - aceste bunuri pot include, dar nu se limitează, la sistemul operațional informatic și alte dotări care pot fi transferate concedentului după expirarea contractului de concesiune în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua respectivele bunuri în schimbul, compensării egale cu valoarea contabilă neamortizată.

- **Bunurile proprii** - bunurile ale concesionarului necesare desfășurării activității, achiziționate înainte sau după încheierea contractului și până la expirarea termenului contractual.

Art. 5. - Serviciul specializat de gestionare a a câinilor fără stăpân se realizează cu respectarea strictă a normelor privind capturarea, transportul, îngrijirea și eutanasierea a câinilor fără stăpân care suferă de boli incurabile constatate de medicul veterinar.

Art. 6. - Serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân va asigura protecția acestora conform principiilor europene de protejare a animalelor, concomitent cu protecția cetățenilor din unitatea administrativ-teritorială în care funcționează.

CAPITOLUL III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 7. - Drepturile concedentului sunt următoarele:

a) să verifice, să solicite refundamentarea și să aprobe structura, nivelurile și ajustările prețurilor și tarifelor propuse de operatorul serviciului specializat de gestionare a câinilor fără stăpân;

b) să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu respectă indicatorii de performanță și parametrii de eficiență la care s-a angajat prin contractul de concesionare, cu excepția situațiilor care nu se datorează acestuia.

c) să urmărească, să monitorizeze și să controleze operatorul serviciului cu privire la modul de gestionare a serviciului public;

d) funcție de calitatea serviciului prestat, concedentul își rezervă dreptul de a refuza la plata contravaloarea serviciilor executate.

Art. 8. - Obligațiile concedentului sunt următoarele:

a) să asigure un mediu de afaceri concurențial și transparent și să asigure un tratament egal tuturor operatorilor;

b) să asigure publicitatea și accesul liber la informațiile publice privind pregătirea ofertelor și participarea la licitații;

c) să elaboreze și să aprobe documentele necesare organizării și desfășurării gestiunii serviciului public ;

d) să aducă la cunoștință publică, în condițiile legii, hotărârile și dispozițiile al căror obiect îl constituie serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân;

e) să atribuie contractul de concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân în termen de 7 zile de la încheierea procedurii de atribuire prevăzute de OUG 34/2006;

f) să respecte și să îndeplinească obligațiile asumate prin contractul de concesiune;

g) să achite contravaloarea prestațiilor efectuate de operator, conform clauzelor contractuale;

h) să păstreze confidențialitatea, în condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea operatorului, altele decât cele publice.

Art. 9. - Drepturile și obligațiile operatorului serviciului specializat de gestionare a câinilor fără stăpân se înscriu în Regulamentul de organizare al serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân și în contractul de concesiune a gestiunii, urmărindu-se astfel asigurarea și menținerea echilibrului contractual pe toată durata de derulare a acestuia.

Operatorul serviciului public are calitatea de autoritate contractantă și are obligația de a efectua achiziții publice potrivit reglementarilor legale în vigoare.

Art. 10. - Drepturile operatorului sunt următoarele:

a) să încaseze contravaloarea serviciilor prestate, corespunzător cantității și calității acestora atât de la persoanele fizice sau juridice, cât și de la autoritatea publică locală;

b) să propună autorităților administrației publice locale ajustarea periodică a prețurilor și a tarifelor, în funcție de influențele intervenite în costurile de operare;

Art. 11. - Obligațiile operatorului sunt următoarele:

Operatorul prestator al serviciului specializat de gestionare a câinilor fără stăpân are față de utilizatori următoarele obligații:

a) să presteze servicii de calitate utilizatorilor în conformitate cu Regulamentul de organizare al serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân și în clauzele prevăzute în contract;

b) să deservească toți utilizatorii din aria de acoperire;

c) să respecte indicatorii de performanță stabiliți de Consiliul Local și a prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului specializat de gestionare a câinilor fără stăpân ;

d) să furnizeze Consiliului Local informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului, în conformitate cu clauzele contractului de concesiune și prevederile legale în vigoare;

e) să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare pentru achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii;

f) să asigure finanțarea pregătirii și perfecționării profesionale a propriilor salariați.

g) să țină registrele speciale stipulate în legislația aferentă la zi;

h) să permită accesul reprezentanților asociațiilor, organizațiilor și societăților de protecție a animalelor la operațiile de capturare, adăpostire, vaccinare, deparatizare, adopție și eutanasiere, în cazul în care aceștia o solicită, dar pe baza unui program orar prestabilit.

i) să comunice lunar la direcția sanitar veterinară județeană, Primăriei municipiului datele la care legislația îl obligă;

j) să prezinte trimestrial Consiliului Local informare scrisă privind modul de gestionare a serviciului;

k) să respecte normele de protecția muncii, PSI și să ia măsurile necesare privind igiena și siguranța la locul de muncă.

l) să respecte condițiile de mediu conform legislației în vigoare pe toată durata concesiunii;

- m) să respecte condițiile igienico-sanitare în conformitate cu normele de igiena și sănătate publică;
- n) să obțină de la autoritățile competente autorizațiile de operare;
- o) să nu subconcesioneze bunurile și serviciile care fac obiectul concesiunii;
- p) să plătească redevența la valoarea și la termenul prevăzut în contract;
- r) să efectueze întreținerea și reparațiile curente atât ale clădirilor cât și ale utilajelor cu care își desfășoară activitatea încât să mențină funcționalitatea permanentă a acestora;
- s) concesionarul va lua toate măsurile privind bunurile de retur astfel încât la încheierea contractului capacitatea acestora să fie cel puțin egală cu cea la data înțării în vigoare a contractului;
- t) investițiile care se realizează atât din fonduri proprii ale concesionarului cât și din surse atrase asupra imobilului concesionat, reprezintă bunuri de retur și se vor amortiza pe perioada derulării contractului urmând ca la încetarea concesiunii la termen să intre în proprietatea concedentului, libere de orice sarcini;
- u) să propună concedentului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului concesionat
- v) concesionarul va plăti impozitele aferente conform legislației în vigoare;
- x) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor (materialele cu regim special, medicamentele etc);
- y) să asigure permanența serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân;

CAPITOLUL IV. CONDIȚII DE EXPLOATARE ȘI INVESTIȚII

Art. 12. - Serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân a municipiului Sfântu Gheorghe trebuie să asigure prestarea serviciului în regim de continuitate cu respectarea prevederilor legale și condițiilor tehnice specifice fiecărei activități.

Art. 13. - Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân sunt următoarele:

- a) satisfacerea cerințelor și nevoilor comunității locale;
- b) continuitatea serviciului;
- c) ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate;
- d) dezvoltarea și modernizarea infrastructurii bazei de gospodărire a câinilor fără stăpân;
- e) protecția și conservarea mediului natural;
- f) menținerea condițiilor sanitare în conformitate cu normele de igiena și sănătate publică;
- g) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
- h) dezvoltarea durabilă a serviciilor;
- i) protecția animalelor, cu evidențierea măsurilor de protecție pe etape de dezvoltare, în concordanță cu programul de adaptare la normele Uniunii Europene;

Art. 14. - Programul prestațiilor se va stabili de concedent, de comun acord cu prestatorul, astfel încât acesta să conducă la reducerea numărului câinilor fără stăpân luând în considerare prevederile legale;

Art. 15. - (1) Serviciul specializat de gestionare a câinilor fără stăpân va urmări să realizeze un raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a contractului și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin contract.

Structura și nivelul tarifelor practicate prezentate în ofertă vor reflecta costul efectiv al prestației și vor fi în conformitate cu prevederile legale.

(2) Investițiile pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea serviciului public care se realizează din fonduri proprii ale operatorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata contractului de concesiune, dacă la încheierea contractului nu s-a convenit altfel și se vor amortiza de către operator pe durata contractului.

(3) Programul de investiții poate cuprinde:

- modernizarea și reabilitarea bazei materiale în care se desfășoară activitatea;
- dotarea cu mașini, utilaje și echipamente conform legislației în vigoare, normelor de mediu și normelor Uniunii Europene;
- mobilarea și înfrumusețarea zonei în care se afla adăpostul pentru animale fără stăpân;
- lucrări suplimentare de investiții precum și dotări suplimentare propuse de concesionar;

Art. 16. - (1) Pe perioada derulării contractului, se vor respecta condițiile impuse de legislația de mediu.

(2) Pe toată durata derulării contractului, operatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile sanitare veterinare competente;

Art. 17. - (1) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente serviciului public se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului.

(2) Finanțarea lucrărilor de investiții se asigură din următoarele surse:

- a) venituri proprii ale operatorului;
- b) credite bancare, interne sau externe;
- c) fonduri nerambursabile ale Uniunii Europene
- d) taxe speciale instituite în condițiile legii;
- e) donații, sponsorizări;
- f) alte surse constituite potrivit legii.

(3) Investițiile care pot influența valoarea imobilului concesionat vor fi efectuate numai după aprobarea concedentului, fără a schimba destinația principală a bunului respectiv.

CAPITOLUL V. DURATA CONCESIUNII

Art. 18. - (1) Durata pentru care se încheie contractul de concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân este de 5 ani cu drept de prelungire pe încă jumătate din perioada cu acordul părților, în condițiile legii.

(2) În cazul în care concedentul nu dorește prelungirea contractului la expirarea acestuia, va anunța în scris concesionarul cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea termenului contractual și va demara procedura de încredințare a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân conform procedurilor legale.

CAPITOLUL VI. REDEVENȚA

Art. 19. - (1) Redevența anuală este de 2% din valoarea serviciilor prestate într-un an.

(2) Suma prevăzută la alin. (1) se va plăti trimestrial până la data de 10 a primei luni din trimestrul următor celei pentru care se face plata pe baza facturii întocmite de concedent.

(3) Neplata redevenței la termen dă dreptul concedentului să calculeze majorări și penalități prevăzute în legislație pentru veniturile bugetare.

Art. 20. – Valoarea estimată a contractului pentru serviciile prestate conform legislației în vigoare (identificare, capturare, transport, înregistrare, carnet de sănătate, implant microcip, adăpostire, hrănire, deparazitare, vaccinare, sterilizare, salarizare etc.) au fost estimate la o populație canină de 140 de capete și este de **241.800 lei/an fără TVA**.

CAPITOLUL VII. EVALUAREA OFERTELOR

Art. 21. - Criteriul de atribuire utilizat pentru stabilirea ofertei câștigătoare este „oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic”, cu următorii factori de evaluare:

Factor de evaluare	Pondere
Prețul ofertei	80
Termen de mobilizare	20

I. Factorul de evaluare I:

Acordarea punctajelor în vederea desemnării ofertei cea mai avantajoasă din punct de vedere economic se va face după următorul algoritm de calcul:

a) pentru cel mai scăzut preț ofertat se acordă punctajul maxim, respectiv 80 de puncte.

b) pentru orice alt preț ofertat punctajul se acordă astfel:

Preț minim/Preț ofertat x punctajul maxim

II. Factorul de evaluare II:

Termen de mobilizare: pentru cel mai scurt termen de mobilizare (mai mare decât zero) se acordă 20 de puncte. Pentru alt termen decât cel mai scurt termen de mobilizare ofertat, se acordă punctajul astfel:

Pt mobil = (durata minimă/durata ofertată) x 20

Termen de mobilizare: termenul exprimat în minute în care operatorul se mobilizează și sosește la locul identificat de către concedent, în vederea capturării și transportării câinilor fără stăpân de pe raza municipiului. Termenul se calculează de la momentul terminării convorbirii telefonice între concedent și operator. În cadrul ofertei tehnice ofertantul va întocmi o declarație care cuprinde o prezentare justificată și detaliată a termenului de mobilizare prin specificarea timpului minim aferent fiecărei mișcări/etape/faze/activități necesare mobilizării.

CAPITOLUL VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art. 22. Prevederile Caietului de sarcini sunt completate de Regulamentul serviciului public de gestionare câinilor fără stăpân din municipiul Sfântu Gheorghe.

Prevederile Caietului de sarcini se actualizează și se completează automat cu prevederile legislative naționale și comunitare apărute după aprobarea acestuia în Consiliul local al municipiului Sfântu Gheorghe până în momentul încetării contractului de concesiune a serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân.

Art. 23. - Condițiile prevăzute în Caietul de sarcini sunt minimale pentru desfășurarea licitației pentru concesiunea serviciului public de gestionare a câinilor fără stăpân.