

Schema de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă pe raza administrativă a municipiului Sfântu Gheorghe

Art. 1. DISPOZIȚII GENERALE

Prezenta procedură instituie o schemă de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă, în conformitate cu prevederile art. 286 alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. OBIECTIVUL SCHEMEI

(1) Obiectivul principal al prezentei scheme îl reprezintă dezvoltarea regională a municipiului Sfântu Gheorghe prin susținerea realizării de investiții și a creării de noi locuri de muncă aferente investițiilor astfel finanțate.

(2) Obiectivele secundare sunt:

- creșterea gradului de ocupare al forței de muncă;
- stimularea agenților economici care dezvoltă activități economice cu efecte în plan economico-social.

Art. 3. PROCEDURA ÎN FAȚA COMISIEI EUROPENE

(1) Prezenta schemă este exceptată de la obligația de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis.

(2) Schema se aplică pe întreg teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe.

Art. 4. BAZA LEGALĂ

(1) Baza legală a prezentei scheme este constituită din:

a) art. 286 alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

b) Regulamentul (UE) nr. 1407/2013 al Comisiei Europene privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352 din 24.12.2013;

c) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

(2) În conformitate cu dispozițiile art. 286 alin (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorate de către persoanele juridice, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională.

Art. 5. DEFINIȚII

1. **Ajutor de stat** reprezintă orice măsură care îndeplinește toate criteriile menționate la art. 107 alin. (1) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene;
2. **Ajutoare de minimis** reprezintă ajutoarele acordate unei întreprinderi unice într-o perioadă de 3 ani fiscali consecutivi, care nu depășesc valoarea de 200.000 euro, respectiv

100.000 euro în cazul întreprinderilor unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost;

3. **Întreprindere unică** - toate întreprinderile între care există cel puțin una dintre relațiile următoare:

(a) o întreprindere deține majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor unei alte întreprinderi;

(b) o întreprindere are dreptul de a numi sau revoca majoritatea membrilor organelor de administrare, de conducere sau de supraveghere ale unei alte întreprinderi;

(c) o întreprindere are dreptul de a exercita o influență dominantă asupra altei întreprinderi în temeiul unui contract încheiat cu întreprinderea în cauză sau în temeiul unei prevederi din contractul de societate sau din statutul acesteia;

(d) o întreprindere care este acționar sau asociat al unei alte întreprinderi și care controlează singură, în baza unui acord cu alți acționari sau asociați ai acelei întreprinderi, majoritatea drepturilor de vot ale acționarilor sau ale asociațiilor întreprinderii respective. Întreprinderile care întrețin, cu una sau mai multe întreprinderi, relațiile la care se face referire mai sus, sunt considerate întreprinderi unice.

4. În cadrul categoriei IMM, **întreprinderea mijlocie** este întreprinderea care are între 50 și 249 de salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro;

5. În cadrul categoriei IMM, **întreprinderea mică** este întreprinderea care are între 10 și 49 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 10 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 10 milioane euro.

Încadrarea în categoria IMM se va face în funcție de cele 3 tipuri de întreprinderi: autonome, legate/afiliate și partenerie, astfel cum sunt acestea definite în Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, care a preluat prevederile Recomandării CE nr. 361 din data de 6 mai 2003 privind definiția microîntreprinderilor, a întreprinderilor mici și mijlocii, publicată în Monitorul Oficial al UE nr. L 124/20.05.2003.

6. **Intensitatea ajutorului** - valoarea actualizată a ajutorului, exprimată ca procentaj din valoarea actualizată a costurilor eligibile;

7. **Număr de angajați** - numărul de unități de muncă pe an (UMA), respectiv numărul de persoane angajate cu normă întreagă pe parcursul unui an, activitatea cu normă redusă și munca sezonieră reprezentând fracțiuni ale UMA;

8. **Locuri de muncă create direct de un proiect de investiții** - înseamnă locurile de muncă legate de activitatea care face obiectul investiției, inclusiv locurile de muncă create în urma unei creșteri a ratei de utilizare a capacității create de investiție;

9. **Rata de actualizare** - este rata de referință stabilită de către Comisia Europeană pentru România pe baza unor criterii obiective și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și pe Internet;

10. **Întreprinderi în dificultate** - întreprinderile definite conform Liniilor Directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor în dificultate (publicate în Jurnalul Oficial al UE nr. C244/2004);

11. **Imobilizări corporale** - înseamnă activele constând în clădiri, instalații, mașini și echipamente;

12. **Proiect mare de investiții** - înseamnă o investiție inițială, ale cărei costuri eligibile depășesc 50 milioane euro, calculate la prețurile și la cursul de schimb în vigoare la data acordării ajutorului;

13. **Cheltuieli salariale** - include următoarele componente: salariul brut al angajatului, înainte de impozitare și contribuțiile obligatorii la asigurările sociale datorate de angajator;

14. **Contribuțiile obligatorii la asigurările sociale datorate de angajator** - contribuția de asigurări sociale, contribuția de asigurare pentru accidente de muncă și boli profesionale, contribuția pentru asigurări sociale de sănătate și contribuția de asigurări

pentru șomaj;

15. **Produse agricole** înseamnă produsele enumerate în Anexa I la Tratat, cu excepția produselor obținute din pescuit și acvacultură prevăzute în Regulamentul (CE) nr. 104/2000;

16. **Prelucrarea produselor agricole** - înseamnă orice operațiune efectuată asupra unui produs agricol care are drept rezultat un produs care este, de asemenea, un produs agricol, cu excepția activităților realizate în exploatații agricole, necesare pentru pregătirea unui produs animal sau vegetal pentru prima vânzare;

17. **Comercializarea produselor agricole** - înseamnă deținerea sau expunerea unui produs agricol în vederea vânzării, a punerii în vânzare, a livrării sau a oricărei alte forme de introducere pe piață, cu excepția primei vânzări de către un producător primar către revânzătorii sau prelucrătorii și a oricărei alte activități de pregătire a produsului pentru această primă vânzare; o vânzare efectuată de un producător primar către consumatorii finali este considerată comercializare în cazul în care aceasta are loc în locații distincte, rezervate acestei activități;

18. **Administratoarea schemei de ajutor de stat** - Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

19. **Furnizorul de ajutor de stat** - Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe;

20. **Facilități fiscale** - reducere de la plata impozitului pe clădiri, acordată contribuabililor în baza prezentei scheme;

21. **Investiție** - valoarea capitalizată a clădirilor construite în baza unei autorizații de construire, în condițiile legii. Valoarea investiției trebuie să fie mai mare de 500.000 euro, dovedită prin înregistrări contabile, la poziția imobilizării corporale - clădiri în contabilitatea investitorului care a recepționat obiectivul de investiții conform standardelor internaționale de contabilitate și prevederilor fiscale;

22. **Investitor** - persoană juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, sau persoane juridice nerezidente în România;

23. **Număr mediu de personal nou angajat** - numărul mediu de persoane nou angajate de investitor, cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată, în perioada de 3 ani de la data începerii desfășurării activității în noul obiectiv construit, justificat prin Anexa nr. 4 "Intrări-iesiri angajați" a declarațiilor depuse la F.N.U.A.S.S. pe ultimele 12 luni și raportate la Camera de munca, în cazul persoanelor juridice rezidente în România, iar în cazul persoanelor juridice nerezidente un document similar;

24. **Profil de activitate** - reprezintă activitatea desfășurată de investitor din economia națională, cu ponderea cea mai mare înscrisă în situațiile financiare ale investitorului.

Art. 6. DOMENIUL DE APLICARE

Prezenta schemă de minimis nu se aplică:

a) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectoarele pescuitului și acvaculturii, astfel cum sunt reglementate de Regulamentul (CE) nr. 104/2000 al Consiliului;

b) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în domeniul producției primare de produse agricole;

c) ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul prelucrării și comercializării produselor agricole, în următoarele cazuri:

1. atunci când valoarea ajutoarelor este stabilită pe baza prețului sau a cantității unor astfel de produse achiziționate de la producători primari sau introduse pe piață de întreprinderile respective;

2. atunci când ajutoarele sunt condiționate de transferarea lor parțială sau integrală către producătorii primari.

d) ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către alte State Membre, respectiv ajutoarelor direct legate de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente

legate de activitatea de export;

e) ajutoarelor condiționate de utilizarea preferențială a produselor naționale față de produsele importate;

f) ajutoarelor destinate achiziționării de vehicule pentru transportul rutier de mărfuri;

g) ajutoarelor acordate întreprinderilor aflate în dificultate.

În cazul în care o întreprindere își desfășoară activitatea atât în sectoarele menționate la literele a), b), c), cât și în unul sau mai multe sectoare de activitate incluse în domeniul de aplicare a prezentei scheme, aceasta se aplică ajutoarelor acordate pentru domeniile de activitate eligibile, cu condiția ca furnizorul de ajutor să se asigure, prin mijloace corespunzătoare, precum separarea activităților sau o distincție între costuri, că activitățile desfășurate în sectoarele excluse din domeniul de aplicare al schemei nu beneficiază de ajutoare de minimis acordate în conformitate cu prezenta schemă.

Art. 7. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE PENTRU SOLICITANȚI

Pot beneficia de măsurile de ajutor de minimis prevăzute în prezenta schemă întreprinderile unice, indiferent de forma juridică de organizare, care îndeplinesc următoarele condiții:

a) sunt înregistrate la Registrul Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) derulează programe de investiții prin construirea de clădiri în valoare de peste 250.000 euro și crează locuri de muncă, ca urmare a investiției realizate pe teritoriul Municipiului Sântu Gheorghe;

c) nu sunt „întreprinderi în dificultate”, conform *Linii directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor în dificultate* (publicate în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C 244/01.10.2004);

d) nu au fost subiectul unui ordin/decizie de recuperare a unui ajutor de stat, emis ca urmare a unei decizii a Consiliului Concurenței sau a Comisiei Europene sau, în cazul în care au făcut obiectul unei asemenea proceduri, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;

e) valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate întreprinderii unice pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 euro (100.000 euro în cazul întreprinderilor unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost). Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din surse naționale sau comunitare.

Art. 8. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE ALE PROIECTELOR

(1) Criteriile de acordare a facilităților fiscale sunt:

- a) valoarea investiției;
- b) numărul personal mediu angajat;
- c) profilul de activitate.

(2) Pentru a fi considerată eligibilă în sensul prezentei scheme, o investiție trebuie să conștie într-o investiție în imobilizări corporale, prin construire de clădiri, hale industriale, și alte asemenea edificii necesare desfășurării de activități economice, sau sociale.

(3) Beneficiază de facilități fiscale, prevăzute în prezenta schemă, persoanele juridice care efectuează investiții de peste 250.000 euro, precum și persoanele juridice care realizează investiții de natura locuințelor cu valoare de peste 250.000 euro.

(4) Pentru a beneficia de facilități fiscale prevăzute de prezenta schemă, persoanele juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) condiții privind documentația depusă:

➤ să prezinte certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte că nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară sau alte situații de lichidare a activității prevăzute de lege;

➤ să prezinte cazierul fiscal eliberat de organul fiscal în a cărei rază teritorială își are sediul contribuabilul – persoană juridică;

➤ în cazul contribuabililor - persoane juridice - înregistrați în alte localități decât Municipiul Sfântu Gheorghe, certificatul fiscal din care să rezulte că nu au datorii la bugetele locale ale localităților în a cărei rază teritorială își au sediul;

➤ să nu înregistreze datorii la plata obligațiilor către bugetul local al Municipiului Sfântu Gheorghe;

b) condiții cu caracter specific:

b1) pentru acordarea reducerii de impozit pe clădiri aferent investițiilor realizate de peste 250.000 euro:

➤ să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;

➤ să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;

➤ să depună declarație pe propria răspundere, referitor la numărul personal mediu angajat;

➤ să depună ultima situație financiară anuală/semestrială, în vederea stabilirii activității preponderente codificată CAEN;

➤ să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției, conform reglementărilor legale în vigoare.

b2) pentru acordarea reducerii la plata impozitului pe clădiri pentru investiții de natura locuințelor:

➤ să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;

➤ să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor încheiat în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;

➤ să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției conform reglementărilor legale în vigoare.

c) condiții referitoare la acordarea ajutorului de minimis:

➤ respectarea regulii de minimis;

➤ prezentarea unei declarații pe propria răspundere a întreprinderii care să ateste cuantumul ajutoarelor de minimis primite în acel an fiscal și în ultimii doi ani fiscali (fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare);

➤ prezentarea unei declarații pe propria răspundere a întreprinderii prin care se certifică faptul că nu este îndeplinită nici o condiție pentru a fi considerată întreprindere în dificultate conform *Liniilor directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor aflate în dificultate*, publicate în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C244/2004.

Art. 9. CHELTUIELI ELIGIBILE

(1) Facilitățile acordate în baza prezentei scheme se acordă numai pentru clădirile nou construite indiferent de destinația economică a acestora și nu pentru achiziția de clădiri sau alte edificii similare sau altă categorie de active.

(2) Pentru a fi considerate eligibile pentru finanțare în condițiile prezentei scheme, locurile de muncă direct create printr-un proiect de investiție trebuie să îndeplinească toate condițiile de mai jos:

a) locurile de muncă sunt create în termen de 3 ani de la încheierea investiției;

b) proiectul de investiții determină o creștere netă a numărului de angajați în unitatea în cauză, în comparație cu numărul mediu de salariați existent la finele anului precedent punerii în funcțiune a investiției;

(3) Echivalentul în euro al valorii investiției va fi obținut prin raportarea valorii capitalizate în lei a investiției finalizate la cursul de schimb al monedei euro comunicat de Banca

Națională a României, valabil la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construcții.

(4) Valoarea investiției se stabilește prin însumarea:

- cheltuielilor pentru proiectare și asistență tehnică;
- cheltuielilor cu organizarea de șantier;
- cheltuielilor pentru investiția de bază (materiale și manoperă);

- alte cheltuieli privind punerea în funcțiune, care se regăsesc în valoarea imobilizării corporale de natura clădirilor conform standardelor de contabilitate internaționale.

Art. 10. MODALITATEA DE ACORDARE

(1) Acordarea ajutoarelor de minimis prin prezenta schemă se va face numai cu respectarea următoarelor condiții:

a) valoarea maximă a ajutorului de minimis de care poate beneficia o întreprindere unică se calculează cumulând ajutoarele de minimis primite în anul fiscal în curs cu ajutoarele de minimis primite în ultimii 2 ani fiscali consecutivi; acesta nu poate depăși echivalentul în lei a 200.000€, respectiv 100.000€ pentru întreprinderile unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost;

b) în cazul în care, prin acordarea unor noi ajutoare de minimis, s-ar depăși plafonul relevant prevăzut la lit. a), nicio parte a respectivelor ajutoare noi nu pot beneficia de dispozițiile prezentei scheme;

c) ajutoarele de minimis acordate în cadrul acestei scheme pot fi cumulate cu ajutoarele de minimis acordate în conformitate cu *Regulamentul (UE) nr. 360/2012 al Comisiei din 25 aprilie 2012 privind aplicarea articolelor 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene în cazul ajutoarelor de minimis acordate întreprinderilor ce prestează servicii de interes economic general*, în limita plafonului stabilit în acest regulament;

d) ajutoarele de minimis nu se cumulează cu ajutoarele de stat acordate pentru aceleași costuri eligibile sau cu ajutoarele de stat acordate pentru aceeași măsură de finanțare prin capital de risc, dacă un astfel de cumul ar depăși intensitatea sau valoarea maximă relevantă a ajutorului stabilită pentru condițiile specifice ale fiecărui caz de un regulament sau de o decizie de exceptare pe categorii adoptată de Comisie. Ajutoarele de minimis care nu se acordă pentru sau nu sunt legate de costuri eligibile specifice pot fi cumulate cu alte ajutoare de stat acordate în temeiul unui regulament de exceptare pe categorii sau al unei decizii adoptate de Comisie;

e) în cazul fuziunilor sau al achizițiilor, atunci când se stabilește dacă un nou ajutor de minimis acordat unei întreprinderi noi sau întreprinderii care face achiziția depășește plafonul relevant, se iau în considerare toate ajutoarele de minimis anterioare acordate tuturor întreprinderilor care fuzionează. Ajutoarele de minimis acordate legal înainte de fuziune sau achiziție rămân legal acordate;

f) în cazul în care o întreprindere se împarte în două sau mai multe întreprinderi separate, ajutoarele de minimis acordate înainte de separare se alocă întreprinderii care a beneficiat de acestea, și anume, în principiu, întreprinderii care preia activitățile pentru care au fost utilizate ajutoarele de minimis. În cazul în care o astfel de alocare nu este posibilă, ajutoarele de minimis se alocă proporțional pe baza valorii contabile a capitalului social al noilor întreprinderi la data la care separarea produce efecte.

(2) Ajutorul de minimis acordat întreprinderilor unice constă în reducerea de la plata impozitului pe clădiri, pentru realizarea de investiții, cu respectarea condițiilor prezentei scheme, conform grilei de reducere, stabilite conform tabelului de mai jos:

GRILA DE REDUCERE – IMPOZIT PE CLĂDIRI

NR. CRT.	DENUMIRE CITERIU	COTE DE REDUCERE DIN IMPOZITUL PE CLADIRI
1	C1 VALOAREA INVESTIȚIEI	C1.1 - 10% - între 250.000 – 749.999 €
		C1.2 - 15% - între 750.000 – 999.999 €
		C1.3 - 20% - între 1.000.000 – 1.999.999 €
		C1.4 - 25% - între 2.000.000 – 3.999.999 €
		C1.5 - 30% - între 4.000.000 – 6.999.999 €
		C1.6 - 35% - între 7.000.000 – 9.999.999 €
		C1.7 - 40% - peste 10.000.000 €
2	C2 NR. MEDIU DE PERSONAL NOU ANGAJAT	C2.1 - 5% - între 5 - 20 persoane
		C2.2 - 10% - între 26 - 50 persoane
		C2.3 - 15% - între 51 - 80 persoane
		C2.4 - 20% - între 81 - 120 persoane
		C2.5 - 25% - între 121 - 200 persoane
		C2.6 - 30% - între 201 - 300 persoane
		C2.6 - 35% - între 301 - 500 persoane
C2.7 - 40% - peste 500 persoane		
3	C3 PROFIL DE ACTIVITATE	C.3.1 - 5% - comerț
		C.3.2 - 10% - servicii
		C.3.3 - 20% - producție

(3) Criteriul principal de acordare a facilității este cel al valorii investiției, celelalte criterii sunt complementare.

(4) Procentul total al reducerii impozitului pe clădiri se calculează prin încadrarea investiției și a celorlalte date ale investiției/ investitorului în criteriile menționate în grila de reducere și însumarea procentelor de reducere aferente fiecărui criteriu. Reducerea calculată este valabilă pe toată perioada de acordare a facilității.

(5) Reducerea la plata impozitului pe clădiri, pentru investiții de natura locuințelor, se acordă pentru fiecare obiectiv de investiții.

(6) Facilitatea fiscală se acordă pe toată durata de valabilitate a schemei pentru o perioadă de 3 ani (36 de luni), cu condiția ca beneficiarul care a edificat masa impozabilă să dețină în proprietate imobilul. Înstrăinarea imobilului conduce la încetarea aplicării facilităților fiscale.

(7) Facilitățile prevăzute de prezenta schemă se acordă investițiilor finalizate după data de 1 ianuarie 2013. Data finalizării investiției se consideră data recepționării lucrărilor de construire, în conformitate cu prevederile legale aplicabile în domeniul construcțiilor.

(8) Exemplu de calcul în cazul unei potențiale investiții:

- Valoarea investiției - 8.000.000 €
- Personal angajat - 80 persoane
- Profil de activitate - servicii

La o investiție de 8.000.000 € cu un număr de 80 persoane nou încadrate, o societate care acționează în domeniul serviciilor beneficiază de următoarele facilități.

1. Reduceri la impozitul pe clădiri astfel:

- C 1.6 - 35%
- C 2.3 - 15%
- C 3.2 - 10%

Total facilități în funcție de criteriile 35%+15%+10% = 60%.

Așadar, investitorul în speță va beneficia de o reducere a impozitului pe clădiri în procent

de 60%.

La 8.000.000 € valoarea clădirii (investiție) – impozitul pe clădiri este de 8.000.000*1,5%=120.000 €

Majorarea impozitului conform art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu completările și modificările ulterioare stabilită de Consiliul Local (20%)

$$120.000€ * 1,2 = 144.000€$$

Reducerea acordată la impozitul pe clădiri: 144.000€ * 60% = 86.400€

Impozitul pe clădiri datorat după aplicarea reducerii: 144.000€ - 86.400€ = 57.600€

Potențiala reducere la impozit pentru o perioadă de 3 ani este de 259.200 € (86.400 € * 3 ani).

Notă: La stabilirea valorii ajutorului de minimis pe care îl solicită sub formă de reducere la impozitul pe clădiri, beneficiarul trebuie să țină cont de faptul că suma solicitată, cumulată cu ajutoarele de minimis primite în anul fiscal în curs și cu ajutoarele de minimis primite în ultimii 2 ani fiscali consecutivi nu poate depăși echivalentul în lei a 200.000€ pentru o întreprindere unică, respectiv 100.000€ pentru întreprinderile unice care activează în sectorul transporturilor rutiere de mărfuri în contul terților sau contra cost.

Art. 11. NECESITATEA AJUTORULUI

(1) Întreprinderile mici și mijlocii au un rol decisiv în dezvoltarea economică locală și în crearea de noi locuri de muncă. Din acest motiv ajutorul de minimis acordat prin această schemă este destinat investițiilor care generează noi locuri de muncă pe de-o parte și în același timp masa impozabilă viitoare pe de altă parte.

(2) Acordarea acestor facilități fiscale va genera în același timp o diminuare a ratei șomajului și o masă impozabilă în viitor care să determine o creștere a veniturilor bugetare.

Art. 12. MODALITATEA DE DERULARE A SCHEMEI DE AJUTOR DE MINIMIS

Modalitatea de derulare a prezentei scheme de ajutor de minimis este detaliată la art. 17 al prezentei scheme.

Art. 13. DURATA SCHEMEI

Durata schemei de ajutor de minimis este de 5 ani, respectiv perioada **01.01.2014-31.12. 2018;**

Art. 14. BUGETUL SCHEMEI

(1) Bugetul total al schemei aferent perioadei **01.01.2014-31.12. 2018** este estimat la un nivel de 1.500.000 €.

(2) Bugetul total al schemei este defalcat astfel:

Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Total
300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	1.500.000€
€	€	€	€	€	

Art. 15. NUMĂRUL DE BENEFICIARI

Facilitățile conținute de prezenta schemă pot fi acordate unui număr estimativ de **100** beneficiari.

Art. 16. CUMULUL AJUTOARELOR DE MINIMIS

(1) În cazul în care, prin acordarea unor noi ajutoare de minimis, s-ar depăși plafonul relevant prevăzut la art.7 lit e), nicio parte a respectivelor ajutoare noi nu pot beneficia de dispozițiile prezentei scheme.

(2) Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe va aplica un program permanent de schimburi de informații cu ceilalți furnizori de ajutor de stat pentru a se evita suprapunerea unor astfel de măsuri.

(3) În momentul în care facilitățile fiscale acordate ating limita intensității maxime admisibile, așa cum este ea stabilită prin prezenta schemă, acordarea facilităților încetează de drept fără vreo altă formalitate. Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe va înștiința beneficiarul ajutorului de minimis despre încetarea facilităților fiscale și va lua măsuri pentru stabilirea impozitului pe clădiri conform prevederilor legale.

Art 17. PROCEDURA DE SOLICITARE ȘI ACORDARE A AJUTORULUI DE MINIMIS

17.1 Orice solicitant care dorește să beneficieze de ajutor de minimis în condițiile prezentei scheme depune la registratura Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe o cerere pentru acordarea de facilități fiscale conform **formularului nr. 1 la prezenta schemă** însoțită de următoarele documente justificative:

a) certificat constatator în original emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul de pe lângă unde își are sediul societatea solicitantă în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali ai întreprinderii, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru ale întreprinderii și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;

b) copie certificată a situațiilor financiare corespunzător ultimului exercițiu financiar împreună cu dovada depunerii la organul fiscal competent, conform legislației în vigoare;

c) Procesul verbal de recepție/punere în funcțiune a obiectului investiției și autorizația de construire;

d) Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată către bugetul general consolidat în original sau în copie legalizată eliberat în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;

e) Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată către bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe în original sau în copie legalizată, eliberat în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;

f) Declarație pe propria răspundere autentificată a reprezentantului legal al întreprinderii că aceasta nu se află în procedură de executare silită, insolvență, închidere operațională, dizolvare, lichidare sau administrare specială, respectiv că societatea nu are activități suspendate sau nu se află în alte situații similare reglementate de lege;

g) Declarație pe propria răspundere autentificată a reprezentantului legal al întreprinderii că nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care asemenea decizii au fost emise, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare;

h) Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii că întreprinderea nu a beneficiat și nu va beneficia de ajutor de minimis sau ajutor de stat pe alte scheme regionale de la alți furnizori de ajutor de stat pentru aceleași costuri eligibile ale investiției inițiale pentru care a solicitat ajutor de stat în temeiul prezentei scheme;

i) Declarație pe propria răspundere a beneficiarului privind ajutoarele de minimis primite în anul fiscal în curs și în ultimii doi ani fiscali, fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare;

j) Declarație pe propria răspundere a întreprinderii prin care se certifică faptul că nu este îndeplinită nici o condiție pentru a fi considerată întreprindere în dificultate, conform Linii directoare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor aflate în dificultate, publicate în Jurnalul oficial al uniunii Europene nr. C244/2004;

k) Împuternicire semnată și ștampilată de reprezentantul legal al întreprinderii solicitante, în cazul în care o altă persoană decât aceasta semnează cererea tip de finanțare;

l) Copie după buletinul de identitate/cartea de identitate a persoanei împuternicite să semneze cererea;

m) Opis-ul cu documentele depuse pentru obținerea facilităților fiscale;

n) Declarație pe proprie răspundere privind faptul că toate cheltuielile cuprinse în valoarea investiției au fost efectuate pentru obiectivul (clădirea) pentru care s-a solicitat facilitatea fiscală.

Cererea se completează în limba română prin tehnoredactare și poartă ștampila și semnătura în original a reprezentantului legal a întreprinderii.

17.2 Înregistrarea și evaluarea beneficiarilor

17.2.1 Cererea pentru acordarea de facilități fiscale completată, însoțită de documentele justificative se depune la registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

17.2.2 Cererea va fi înregistrată în registrul de intrări menționându-se data și numărul de înregistrare a cererii.

17.2.3 Cererile vor fi analizate în funcție de data și numărul înregistrării la registratura Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe de către Direcția Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării acesteia.

17.2.4 În cazul în care cererea pentru acordarea de facilități fiscale este incompletă nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, Direcția Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe va transmite o înștiințare prin care se solicită completarea cererii sau documentației. Întreprinderea solicitantă va transmite completarea documentației în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea înștiințării. În acest caz termenul de evaluare prevăzut la punctul 2.3 curge de la data la care cererea este considerată completă.

17.2.5 În urma procesului de evaluare a cererii pentru acordarea de facilități fiscale se va întocmi un referat cu propuneri de acordare sau neacordare a facilităților fiscale. Prin hotărâre de Consiliu Local se aprobă acordarea facilităților fiscale individuale în cadrul prezentei scheme de ajutor de minimis.

17.2.6 Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în calitate de furnizor de ajutor de minimis are obligația de a face publică pe site-ul propriu utilizarea integrală a bugetului alocat pentru această schemă și respectiv data de la care nu se mai înregistrează cereri pentru acordarea de facilități fiscale.

17.3 Acordarea alocărilor specifice individuale

Reducerea la plata impozitului pe clădiri se acordă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe a aprobat prin hotărâre acordarea facilităților fiscale solicitate.

17.4 Controlul și raportarea alocărilor specifice individuale

17.4.1 Direcția Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe prin intermediul *Biroul de Impozite și Taxe Persoane Juridice* verifică la sediul beneficiarilor veridicitatea și

conformitatea declarațiilor și cheltuielilor efectuate de întreprinderi în cadrul schemei.

17.4.2 În situația în care în urma controalelor efectuate la întreprinderile beneficiare se constată:

a) incompletitudinea și/sau neconformitatea cu realitatea a declarațiilor depuse de beneficiar;

b) orice altă nerespectare a prevederilor prezentei scheme și a hotărârii Consiliului Local dată în amplificarea ei, se propune Consiliului Local recuperarea totală sau parțială după caz, a ajutorului de minimis acordat.

17.4.3 Recuperarea ajutorului de stat se realizează conform prevederilor OUG nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

Art. 18. TRANSPARENȚĂ ȘI MONITORIZARE

(1) Furnizorul prezentei scheme de minimis va informa în scris întreprinderile beneficiare cu privire la cuantumul ajutorului acordat în baza prezentei scheme și despre caracterul său de minimis, făcând referire expresă la Regulamentul Comisiei Europene nr. 1407/2013 – privind aplicarea art. 107 și art. 108 din Tratatului privind funcționarea Uniunii Europene în cazul ajutoarelor de minimis, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 352/24.12.2013.

(2) În vederea asigurării transparenței precum și în vederea unui control eficient al ajutoarelor de minimis, Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe prin Direcția Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe va transmite spre informare Consiliului Concurenței Hotărârea Consiliului Local Sfântu Gheorghe prin care a fost aprobată prezenta schemă, în termen de 15 zile de la data aprobării.

(3) Consiliul Local Sfântu Gheorghe prin Direcția Finanțe Publice Municipale Sfântu Gheorghe va furniza Consiliului Concurenței toate informațiile solicitate de Comisia Europeană cu privire la prezenta schemă de ajutor de minimis pentru a fi transmise la Comisia Europeană în termen de 20 de zile lucrătoare de la primirea solicitării.

Art. 19. RAPORTAREA AJUTOARELOR DE MINIMIS

(1) Raportarea și monitorizarea ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme se fac în conformitate cu legislația comunitară și cu prevederile Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 175, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 436 din data de 28.06.2007.

Furnizorul de ajutor de minimis păstrează evidența detaliată a ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme pe o durată de 10 ani de la data la care ultima alocare specifică individuală a fost acordată în baza schemei. Această evidență trebuie să conțină toate informațiile necesare pentru a demonstra respectarea condițiilor impuse de legislația comunitară în domeniul ajutorului de stat.

(2) Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun.

(3) Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe are obligația de a transmite Consiliului Concurenței în formatul și în termenul prevăzut de Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național, în cazul încălcării condițiilor impuse de legislația națională și comunitară în domeniul ajutorului de stat.

(4) În cazul în care există îndoieli serioase cu privire la datele transmise de către Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe, Consiliul Concurenței poate să solicite date și informații suplimentare și, după caz, să facă verificări la fața locului.

(5) În cazul în care Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe nu are date definitive privind valoarea ajutorului de minimis, acesta va transmite valori estimative.

(6) Erorile constatate de Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe și corecțiile legale, anulări, recalculări, recuperări, rambursări, se raportează până la 31 martie a anului următor anului de raportare.

(7) Beneficiarii prezentei scheme au obligația de a pune la dispoziția Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe, în formatul și în termenul solicitat de către acesta, toate datele și informațiile necesare în vederea îndeplinirii procedurilor de raportare și monitorizare ce cad în sarcina furnizorului conform prezentei scheme de ajutor de minimis.

Art. 20. DISPOZIȚII FINALE

(1) Prezenta schemă a fost aprobată prin hotărâre de către Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, prin Hotărârea nr. 173/2014 și va intra în vigoare la data aducerii acesteia la cunoștință publică în condițiile art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

(2) Textul schemei va fi publicat integral pe site-ul www.sfantugheorgheinfo.ro

(3) Formularul nr. 1 face parte integrantă din prezenta schemă.

CERERE PENTRU ACORDARE DE FACILITĂȚI FISCALE

Subscrisa.....
 având datele de identificare menționate la secțiunea A, reprezentată legal prin
 dl/dna....., având calitatea de
, solicit aprobarea reducerii la plată a impozitului pe clădiri în condițiile
 prevederilor schemei de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă conținută de art. 286
 alin. (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

SECȚIUNEA A

Prezentarea solicitantului

Denumirea întreprinderii:.....
 Adresa:..... cod poștal.....
 Telefon:..... Fax:.....
 E-mail:.....
 Data înregistrării întreprinderii:.....
 Nr. de înmatriculare la oficiul registrului comerțului:.....
 Codul de identificare fiscală:.....
 Forma juridică:.....
 Capitalul social:..... lei deținut de
 - persoane fizice:..... %
 - întreprinderi mici și mijlocii*1):..... %
 - întreprinderi mari*2):..... %
 Obiectul principal de activitate:

Cod CAEN:.....

Numărul mediu de salariați la finele anului precedent:

Numărul mediu de salariați la finele lunii în care s-a pus în funcțiune investiția:

Numărul de locuri de muncă nou create stabilite ca diferență pozitivă între numărul locurilor de muncă în luna punerii
 în funcțiune a investiției și numărul mediu de salariați la finele anului precedent:

Valoarea investiției puse în funcțiune:

Cifra de afaceri conform ultimului bilanț contabil anual aprobat:

..... lei

Valoare active totale, conform ultimei situații financiare aprobate *4)

..... lei

Numele:.....

Funcția:.....

Semnătura autorizată și ștampila solicitantului*5)

Data semnării:.....

*1) Întreprinderile mici și mijlocii sunt definite ca societăți comerciale cu numărul mediu scriptic de personal până la 249 (inclusiv) raportat în anul anterior și realizează o cifră de afaceri anuală netă ce nu depășește 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau dețin active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro, conform ultimei situații financiare aprobate; prin active totale se înțelege active imobilizate plus active circulante plus cheltuieli în avans.

*2) Întreprindere mare este acea societate comercială cu numărul mediu scriptic de personal mai mare decât 250 (inclusiv) sau o cifră de afaceri anuală netă de peste 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro, conform ultimei situații financiare aprobate.

*4) Prin active totale se înțelege active imobilizate plus active circulante plus cheltuieli în avans.

*5) Toate cererile depuse pentru această schemă vor fi semnate de aceeași persoană autorizată să reprezinte legal întreprinderea.

SECȚIUNEA B

Prezentarea investiției pentru care se solicită acordarea de facilități fiscale în cadrul schemei de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă

SECȚIUNEA B1

Descrierea succintă a investiției

.....
.....
.....

SECȚIUNEA B2

Prezentarea investiției

Denumirea activității

Valoarea investiției

*6

Realizarea de investiții în imobilizări
corporale
(Construirea de clădiri)

*6) Valoarea investiției fără TVA.

SECȚIUNEA C

Declarație pe propria răspundere

Subsidiul (a),
identificat(ă) cu B.I./C.I. seria nr., eliberat(ă) de
..... la data de cu domiciliul în localitatea
..... str. nr. ap
..... sectorul/județul în calitate de reprezentant
legal al declar pe propria răspundere că toate informațiile furnizate și consemnate în prezenta
cerere sunt corecte și complete.

Înțeleg că orice omisiune sau incorectitudine în prezentarea informațiilor în scopul de a obține avantaje pecuniare este pedepsită conform legii.

Declar pe propria răspundere că proiectul pentru care solicit finanțarea prin prezenta schemă nu face obiectul altui ajutor de stat.

De asemenea, declar pe propria răspundere că în ultimii 3 ani:

nu am beneficiat de ajutor de minimis

am beneficiat de următoarele ajutoare de minimis:

Nr. crt	Anul acordării ajutorului de stat	Forma ajutorului de stat	Furnizorul	Actul normativ în baza căruia a beneficiat de finanțare	Cuantumul ajutorului de stat acordat

Numele:

.....

Funcția

.....

Semnătura autorizată și ștampila solicitantului*7)

Data semnării:

NOTĂ IMPORTANTĂ!

Solicitantul nu este obligat să suporte nici o taxă din partea nici unei persoane sau instituții care îl ajută în completarea acestei cereri. Reprezentanții consiliului local pot discuta cu solicitanții toate sau doar o parte din elementele acestei cereri, dar le este interzis să completeze cererea în locul acestora.

*7) Toate cererile depuse pentru această schemă vor fi semnate de persoană autorizată să reprezinte legal întreprinderea