

**Regulament privind administrarea, organizarea și exploatarea pajiștilor aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2014**

**ART. 1.** – (1) Prevederile prezentului Regulament stabilesc drepturile și obligațiile deținătorilor de animale privind regimul de pășunat, precum și reguli de exploatare a pajiștilor aflate în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe, precum și al celor aflate în rezerva Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

(2) Disponibilul de pajiști ce pot face în anul 2014 obiectul închirierii reprezintă suprafața de 216,58 ha pășune proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe, suprafața de 94,11 ha pajiște, aflată la dispoziția Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, islazul comunal din satul Chilieni în suprafața de 75 hectare, iar islazul comunal din satul Coșeni, parțial pășunabil de 10 hectare și se compune din următoarele trupuri de pășune:

Nr. crt.	Denumire, identificare	Suprafață totală ha	Suprafață pășunabilă ha
1.	Biróné pusztája, T7,p 89, T9,p90 Sugás T7, p 87,88,	21,76 15,39	11,00 10,00
2.	Lóré T7p100	3,19	3,00
3.	Lóré T6 p 70, 69, 68/1, 67/1,65/1, 74 Lóré T6, p 73, 72, 63/1 Lóré T6, p 75	16,5 2,75 4,93 23,13	
4.	Batrinu T6 p 56 p57/3, 53/2 49/2	10,36 92,15	
5.	Nádas T6 p 78, 77, 76 T6 p 59, 60, 58	4,23 23,98	
Suprafețe	de pajiști aflate la dispoziția	Comisiei Locale pentru aplicarea	Legii 18/1991 a fondului funciar
1.	Sector 24 Tarla 6	49,4578 ha	
2.	Sector 20	40,3200 ha	
	Sector 23 tarla 10	43,3560 ha	
Suprafețe	de islaz comunal Chilieni T55	75 ha	
	Coșeni T47, 51	10 ha	

**ART. 2.** – (1) Se stabilește ca perioadă de pășunat perioada 1 mai – 30 septembrie 2014.

(2) Pășunatul în afara acestei perioade este interzis. Pentru animalele găsite pe pajiști în perioada de restricție se vor aplica amenzile prevăzute de actele normative în vigoare.

(3) Pășunatul este admis numai în cirezi și turme organizate. Orice formă de pășunat a animalelor se consideră pășunat clandestin

(4) Se interzice pășunatul individual sau în grupuri răslețe, cu paznici ocazionali.

**ART. 3.** – Pentru menținerea suprafețelor, punerea în valoare, folosirea optimă a pașistilor și protecția mediului, terenurile evidențiate la art. 1 pot fi închiriate, cu asigurarea încărcăturii optime de animale, calculată potrivit prevederilor legale în vigoare.

**ART. 4.** – Utilizarea pașistilor ce fac obiectul prezentului Regulament se face de către crescătorii de animale, persoane fizice, sau orice tip de persoane juridice constituite conform prevederilor Codului civil, proprietari de animale, înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor, cu domiciliul/sediul sau reședința/filiala în municipiul Sfântu Gheorghe, care desfășoară activități de creștere a animalelor conform Legii zootehniei nr. 72/2002, prin încheierea de contracte de închiriere și achitarea chiriei corespunzătoare suprafeței închiriate, sub sancțiunea plății penalităților de întârziere, calculate pe fiecare zi de întârziere, în condițiile legislației în materie.

**ART. 5.** - În cazul în care pentru trupurile de pășune sus menționate se vor prezenta doi ofertanți, pentru trupul respectiv se va organiza licitație deschisă.

**ART. 6.** – (1) Durata contractelor de închiriere este de 5 ani, cu posibilitate de prelungire pentru o perioadă de cel mult durata sa inițială, începând cu data semnării contractelor, cu respectarea perioadei de pășunat.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (3) pentru pășunile ce se află în rezerva Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, contractele se vor încheia pe o perioadă de 1 an, cu posibilitate de prelungire anuală.

**ART. 7.** - Pentru trupurile de pășune închiriate pe anul 2014 chiria se stabilește la **210,00 lei/ha/an**, reprezentând contravaloarea a 35% din valoarea masei verzi pe hectar calculată în condițiile legii.

**ART. 8.** – (1) La încheierea contractului de închiriere, crescătorii de animale vor depune de Compartimentul Pășuni, Păduri din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe documente care atestă că animalele pentru care solicită suprafețele de pașiști sunt înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor și vor prezenta certificat de sănătate pentru întregul efectiv de animale.

(2) Compartimentul Pășuni, Păduri din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe va încheia contractele de pășunat pentru animalele și speciile admise pe pășunile, prevăzute la art. 2 din prezenta hotărâre.

(3) Ocuparea de către chiriași a terenurilor prevăzute la art. 1, se va face în cel mult 24 de ore de la semnarea contractului, fără stagnarea prealabilă pe alte trupuri de pășune.

**ART. 9.** – (1) Toți proprietarii de animale sunt obligați să declare la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe, în termen de 15 zile de la data producerii evenimentului, modificările apărute în mișcarea efectivelor de animale.

(2) Proprietarii de animale sunt obligați să permită reprezentanților Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe inventarierea animalelor pe care le dețin, sub sancțiunea pierderii dreptului de folosință a pășunilor.

(3) Nerespectarea clauzelor din contract se sancționează cu pierderea dreptului de folosință al pășunii și rezilierea contractului, fără restituirea valorii corespunzătoare din chiria achitată și cu amendă contravențională prevăzută de Legea zootehniei nr. 72/2002 cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 10.** – (1) Pentru trupurile identificate în anexă, în termen de 15 zile de la semnarea contractului de pășunat, respectiv al actului aditional la contractul existent, titularii contractelor vor depune cu titlu de garanție pentru eventualele pagube produse, o sumă echivalentă cu 25% din chiria pe un an, aferentă trupului de pășune contractat.

(2) Suma având destinația de garanție pentru pagubele produse se va depune de către chiriaș în contul nr. RO51TREZ2565006XXX000146.

(3) Garanția bănească se va restitui chiriașului în termen de 30 zile de la încetarea contractului, după ce în prealabil părțile vor încheia un proces-verbal prin care vor constata inexistența pretențiilor reciproce de orice natură.

**ART. 11.** – Persoanele însărcinate cu organizarea pășunatului pe pașiștile aflate în administrarea Consiliului Local au următoarele atribuții:

- a) stabilesc programul de pășunat pentru fiecare trup de pășune și urmăresc respectarea lui de către responsabilii de cirezi și turme;
- b) asigură paza pășunilor pentru care nu s-au încheiat contracte de pășunat, a mijloacelor fixe, a vegetației forestiere de pe acestea;
- c) stabilesc locul de amplasare a stânelor și a celorlalte dotări pastorale;
- d) organizează sau supraveghează, după caz, efectuarea lucrărilor de întreținere și de îmbunătățire a pajiștilor de către deținători ale căror animale au fost primite la pășunat;
- e) asigură/supraveghează amenajarea și întreținerea pășunilor, podețelor, fântânilor și jgheaburilor de adăpare, a altor construcții pastorale, precum și a drumurilor de acces pe pășune, după caz;
- f) efectuează controale cu privire la modul în care responsabilii de ciorde și turme își îndeplinesc obligațiile prevăzute la art. 12 din prezentul Regulament;
- g) asigură încheierea contractelor de pășunat cu beneficiarii, urmărind respectarea clauzelor acestora.

**ART. 12.** - Responsabilii de ciorde și turme au următoarele obligații:

- a) să primească în ciurdă numai efectivele care întrunesc condițiile prevăzute la art. 7;
- b) să respecte întocmai perioada de pășunat;
- c) să respecte limitele trupului de pășune repartizat, durata ciclului de pășunat să asigure protecția parcelelor învecinate și a tuturor culturilor din apropierea suprafețelor repartizate pentru pășunat;
- d) să aibă grijă și să păstreze în bună stare dotările și construcțiile pastorale;
- e) să respecte traseele de circulație a turmelor și cirezilor;
- f) să respecte normele sanitar-veterinare în vigoare și dispozițiile organelor sanitar-veterinare;
- g) să urmărească permanent starea de sănătate a animalelor și să anunțe imediat apariția sau suspiciunea unei boli transmisibile la animalele date la pășunat în grija lui;
- h) să ocupe terenul care este dat în chirie în cel mult 24 ore de la semnarea contractului de pășunat, fără ocuparea prealabilă a altor terenuri din alte trupe de pășune.
- i) să dețină în jurul stâniei doar câini care poartă jujeu;
- j) este interzisă utilizarea la paza turmei a câinilor din rase cu potențial agresiv ridicat sau a metișilor din aceste rase;
- k) câinii ciobănești care dovedesc agresivitate crescută față de oameni, riscând să pună în pericol siguranța, sănătatea sau integritatea corporală a persoanelor, vor fi purtați în lesă sau cu botniță în locurile frecventate de oameni sau vor fi folosiți la paza stâniei sau târlei.

**ART. 13.** – Pentru întreținerea și îmbunătățirea pajiștilor beneficiarilor de pășuni le revin următoarele obligații:

- a) să execute contribuția în muncă, în funcție de specia animalelor primite la pășunat, astfel:
  - pentru 1 cap bovină și cabalină mare                      3 zile lucru/an
  - pentru 1 cap tineret bovin                                      2 zile lucru/an
  - pentru 1 cap ovine, caprine                                      0,25 zile lucru/an.
- b) să execute pe întreaga suprafață de pășune următoarele lucrări:
  - extirparea buruienilor, defrișarea lăstarilor și arbuștilor;
  - împrăștierea mușuroaielor proaspete și cele înțepenite;
  - înlăturarea pietrelor.
- c) să folosească exclusiv drumurile stabilite, fiind interzisă trecerea peste pășuni cu căruța sau cu orice alt mijloc de transport, care cauzează deteriorarea acestora sau crearea de noi drumuri.
- d) să nu folosească suprafețele destinate pășunatului în alte scopuri.

**ART. 14.** – (1) În cazul neexecutării prestației în zile de muncă corespunzătoare numărului de animale scoase la pășunat, la propunerea Compartimentului păduri, pășuni și

cu aprobarea primarului municipiului, se va putea achita contravaloarea lucrării la tariful de 25 lei/ziua de muncă, până la data de 31 decembrie a anului în curs.

(2) Consiliul Local, la propunerea primarului poate transforma cuantumul contravențiilor prevăzute la art. 42 alin. (1) din Legea nr. 72/2002 a zootehniei, cu modificările și completările ulterioare, în zile de muncă în folosul comunității, direcționate cu precădere pentru îmbunătățirea pajiștilor.

**ART. 15 - Sancțiuni.**

(1) Nerespectarea prevederilor prezentei Hotărâri atrage după sine măsuri administrative civile sau contravenționale după caz.

(2) Sancțiunile administrative sunt:

- retragerea dreptului de a pășuna;
- încetarea de drept a contractului de închiriere;
- interzicerea participării în anul viitor la activitatea de pășunat.

(3) Pășunatul neautorizat se sancționează cu amendă contravențională conform Legii zootehniei nr. 72/2002, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Pășunatul neautorizat reprezintă:

a) pășunatul cu animalele care nu sunt înregistrate la registrul agricol, respectiv în Registrul Național al Exploatațiilor;

b) pășunatul în alte locuri decât cele stabilite pentru anumite tipuri de animale, ocuparea altui teren decât cel stabilit.

c) pășunatul cu animale care nu sunt înscrise în anexa la contractul de închiriere, nefiind declarate la data încheierii contractului;

d) pășunatul cu animale pentru care nu există certificate sanitar-veterinare care să ateste starea de sănătate a acestora;

e) pășunatul în perioada interzisă.

(5) Încălcarea prevederilor prezentei hotărâri se sancționează potrivit legislației în vigoare și a H.C.L. nr. 241/2013 privind instituirea normelor de bună gospodărire pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare.

(6) La amenziile contravenționale se poate adăuga și valoarea despăgubirilor ce le revin proprietarilor de terenuri, culturi și amenajări, corespunzător pagubelor provocate. Despăgubirile se vor reține din garanțiile depuse.

**ART. 16 -** Prezentul Regulament a fost aprobat prin H.C.L. nr. 117 în ședința ordinară din data de 30 aprilie 2014 a Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe.