

**CONTRACT DE NOVAȚIE SUBIECTIVĂ  
prin schimbare de debitor**

**privind Contractul execuție de lucrări nr. 8585/27.12.2007 încheiat între Municipiul Sfântu  
Gheorghe și S.C. Baumeister S.R.L.**

**Preambul**

Având în vedere H.C.L. nr. 103/2014 privind novarea contractului de execuție de lucrări nr. 8.585/27.12.2007.

Având în vedere Proiectul de finanțare derulat prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 Îmbunătățirea infrastructurii sociale, Domeniul de intervenție 3.4. - Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formarea profesională continuă, apel de proiecte pentru fondurile realocate POR conform Deciziei C (2013)/9772 finale din 19.12.2013;

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András - primar, în calitate de achizitor/debitor inițial,

**2. S.C. BAUMEISTER S.R.L.** cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Nicolae Iorga bl. 34C, sc. B, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Covasna sub nr. J14/77/1999, având CIF RO 11826785, având cont nr. RO81TREZ2565069XXX000627 deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe, reprezentată prin administrator Fekete Mihail, în calitate de executor,

**3. LICEUL TEHNOLOGIC „KÓS KÁROLY”**, (fostul Grup Școlar „Kós Károly”), cu sediul în Sfântu Gheorghe str. Gábor Áron nr. 18 din Municipiul Sfântu Gheorghe, prin reprezentantul legal Director Kiss Imre, în calitate de debitor novat în baza Contractului de novație nr. 2026/21.09.2011, de comun acord înțeleg să încheie prezenta convenție în următoarele condiții:

**ART.1.** - (1) Părțile convin să noveze Contractul de execuție de lucrări nr. 8585/27.12.2007 încheiat la data de 27.12.2007 între MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE și S.C. BAUMEISTER S.R.L. novat către Grupul Școlar „Kós Károly” prin contractul de novație nr. 2026/21.09.2011, către Municipiul Sfântu Gheorghe în calitate de achizitor/debitor inițial, care se obligă să respecte întru totul clauzele contractului astfel novat.

(2) Obiectul contractului de execuție de lucrări novat îl constituie restul rămas neexecutat din contractul de lucrări nr. 8585/27.12.2007 având ca obiect „Lucrări de reparații capitale și construire campus școlar „Kós Károly” Sfântu Gheorghe, cu obligațiile de plată aferente.

(3) La data semnării prezentului contract vor fi preluate documentele justificative pentru lucrările executate, care sunt următoarele: oferta financiară, situațiile de lucrări achitate/neachitate, situața plăților efectuate care fac parte integrantă din prezentul contract.

**ART. 2.** - Dispozițiile din contractul inițial, novat la 21.09.2011, novat prin prezentul contract, se vor menține cu mențiunea subrogării - în drepturile și obligațiile Grupului Școlar „Kós Károly”, a Municipiului Sfântu Gheorghe.

**ART. 3.** - În aceste condiții, părțile își exprimă consimțământul în mod expres în vederea novării contractului de execuție de lucrări, având ca obiect „Lucrări de reparații capitale și construire campus școlar Kós Károly Sfântu Gheorghe” în sensul că Municipiul Sfântu Gheorghe se subrogă în drepturile și obligațiile Grupului Școlar „Kós Károly” și se obligă să respecte întru totul clauzele contractului care a fost novat.

**ART. 4.** - Prezentul contract conține o pagină și a fost redactat în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Municipiul Sfântu Gheorghe	S.C. Baumeister S.R.L.	Liceul Tehnologic „Kós Károly”
Primar	Administrator	Director
Antal Árpád-András	Fekete Mihail	Kiss Imre