

Beneficiar : MUNICIPIUL SFANTU GHERORGHE

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție :

REAMENAJARE SPATII PUBLICE PRIMARIA SFANTU GHERORGHE

Conform HGR. nr. 28 / 9 ianuarie 2008

euro la cursul BNR 4,4412 din data 05.12.2013

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA		TVA 0,24000	Valoare inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
PARTEA I						
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială					
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.3	Proiectare și inginerie	21,76100	4,89980	5,22264	26,98364	6,07575
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanță	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.6	Asistență tehnică	5,00000	1,12582	1,20000	6,20000	1,39602
	TOTAL CAPITOLUL 3	26,76100	6,02562	6,42264	33,18364	7,47177
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	443,142	99,77979	106,35408	549,49608	123,72694
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale					
	TOTAL CAPITOLUL 4	443,14200	99,77979	106,35408	549,49608	123,72694
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier.					
	5.1.1. Lucrări de construcții	0,04431	0,00998	0,01064	0,05495	0,01237
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00222	0,00050	0,00053	0,00275	0,00062
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului					
	5.2.1. Comisioane, taxe și cote legale	5,76142	1,29727	0,00000	5,76142	1,29727
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5.4	Cheltuieli de publicitate și informare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5.5	Cheltuieli de audit	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOLUL 5	5,80795	1,30774	0,01117	5,81912	1,31026
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare					
6.2.	Probe tehnologice și teste					
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL:		475,71095	107,11316	112,78789	588,49884	132,50897
din care: C + M		443,18631	99,78977	106,36472	549,55103	123,73931

DEVIZUL OBIECTULUI
CAPITOLUL 1

4,44120

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără TVA		TVA	Valoarea inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

DEVIZUL OBIECTULUI
CAPITOLUL 2

4,44120

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără TVA		TVA	Valoarea inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Bransament de apă potabilă	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
2.2	Rețea de canalizare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
2.3	Bransament electric	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
2.4	Bransament instalații gaze	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

DEVIZUL OBIECTULUI
CAPITOLUL 3

4,44120

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără TVA		TVA	Valoarea inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I STUDII DE TEREN						
3,1	Geo	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3,102	Ridicare topografica	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL 3 . I		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
II OBȚINERE AVIZE, ACORDURI ȘI AUTORIZAȚII.						
3,2	Taxa pt. autorizare de construire	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL 3. II		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
III PROIECTARE ȘI INGINERIE						
3,3.1.	Elaborare DALI	11,10300	2,50000	2,66472	13,76772	3,10000
3,3,2	Elaborare Proiect tehnic, CS, DDE	10,65800	2,39980	2,55792	13,21592	2,97575
3,3,3	Verificari tehnice a proiectelor	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3,3,4	Audit energetic	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL 3. III		21,76100	4,89980	5,22264	26,98364	6,07575
IV ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ						
3,401	Cheltuieli pentru organizarea procedurilor de achizitie	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL 3. IV		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
V CONSULTANȚĂ						
3,5	Unitatea de consultanță contractantă	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL 3. V		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
VI ASISTENȚĂ TEHNICĂ						
3,601	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3,602	Supravegherea execuției prin diriginți de specialitate	5,00000	1,12582	1,20000	6,20000	1,39602
TOTAL 3. VI		5,00000	1,12582	1,20000	6,20000	1,39602
TOTAL CAPITOLUL 3 (1+2+3+4+5+6)		26,76100	6,02562	6,42264	33,18364	7,47177

DEVIZUL OBIECTULUI
Capitolul 4

4,44120

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără TVA		TVA	Valoarea inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
I. - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII						
4.1,1	Construcții și Instalații:					
4,1,1	Construcții : rezistența și arhitectura, închideri și compartimentări	443,14200	99,77979	106,35408	549,49608	123,72694
4,1,2	Instalații electrice de iluminat și forța instalații de incendiu și antiefracție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,1,3	Instalații sanitare și canalizare interioară	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,1,4	Rețele de apă și canalizare exterioare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,1,5	Instalații de încălzire	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,1,6	Instalații de utilizare de gaz	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,1,7	Amenajări exterioare și delimitări proprietăți	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL I .	443,14200	99,77979	106,35408	549,49608	123,72694

II. - MONTAJ						
4.2,1	Montaj utilaje și echipamente tehnologice					
4,2,1	Construcții : rezistența și arhitectura, închideri și compartimentări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,2,2	Instalații electrice de iluminat și forța instalații de incendiu și antiefracție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,2,3	Instalații sanitare și canalizare interioară	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,2,4	Rețele de apă și canalizare exterioare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,2,5	Instalații de încălzire	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,2,6	Instalații de utilizare de gaz	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,2,7	Amenajări exterioare și delimitări proprietăți	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL II.	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

III. - PROCURARE						
4.3,1	Utilaje și echipamente tehnologice					
4,3,1	Construcții : rezistența și arhitectura, închideri și compartimentări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,3,2	Instalații electrice de iluminat și forța instalații de incendiu și antiefracție	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,3,3	Instalații sanitare și canalizare interioară	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,3,4	Rețele de apă și canalizare exterioare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,3,5	Instalații de încălzire	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,3,6	Instalații de utilizare de gaz	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4,3,7	Amenajări exterioare și delimitări proprietăți	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL 4.3	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje și echipamente de transport					
	TOTAL 4.4					
4.5	Dotări					
4,5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL 4.5	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL III.	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL (I. II. III.)	443,14200	99,77979	106,35408	549,49608	123,72694

DEVIZUL OBIECTULUI
CAPITOLUL 5

4,44120

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fără TVA		TVA	Valoarea inclusiv TVA	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
ORGANIZARE DE ȘANTIER						
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente OS 0,010%	0,04431	0,00998	0,01064	0,05495	0,01237
TOTAL 5.1.1		0,04431	0,00998	0,01064	0,05495	0,01237
5.1.2	Lucrări conexe organizării de șantier					
	Autorizația execuției provizorii a lucrărilor de OS	0,00222	0,00050	0,00053	0,00275	0,00062
	Taxe de amplasament					
	Avize ale Administrației Domeniului Public					
	Cheltuieli legate de spargeri, închirieri					
	Instalarea semnelor de circulație					
	Înteruperea circulației					
	Contracte de asistență cu Poliția					
	Contracte de asistență cu Renel					
	Contracte de asistență cu unități de salubritate					
TOTAL 5.1.2		0,00222	0,00050	0,00053	0,00275	0,00062
COMISIOANE, TAXE, COTE LEGALE ȘI COSTURI DE FINANȚARE						
5.2	Comision B. I. 0,10%	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	Taxe pentru ICCLC. 0,80%	3,54549	0,79832	0,00000	3,54549	0,79832
	Casa Socială a Constructorilor 0,50%	2,21593	0,49895	0,00000	2,21593	0,49895
TOTAL 5.2		5,76142	1,29727	0,00000	5,76142	1,29727
CHELTUIELI DIVERSE ȘI NEPREVĂZUTE						
5.3	Diverse și neprevăzute (Cap.1.2+1.3; 2, 3, 4) 0,00%	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL 5.3		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CHELTUIELI DE PUBLICITATE ȘI INFORMARE						
5.4	Publicitate și informare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL 5.4		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
CHELTUIELI DE AUDIT						
5.5	Audit	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL 5.5		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL CAPITOLUL 5 (TOTAL 5. 1 - 5.5)		5,80795	1,30774	0,01117	5,81912	1,31026