



GANG DE TRECERE, PRIMĂRIE

520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2., Jud. Covasna

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE
Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.
520008 Sf. Gheorghe, Jud. Covasna

Proiectant
general: SC LINEA SRL.
Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.
520003 Sf. Gheorghe, Jud. Covasna

Faza: D. A. L. I.
Data: septembrie 2011.

PROIECT NR. 127 / 2011.

Denumirea proiectului: GANG DE TRECERE, PRIMĂRIE

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE
520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

Amplasament: 520008 SF. GHEORGHE, STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 2.

Proiectant general: SC LINEA SRL
520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4., Bl. 1/E/24.

Proiectant arhitectură: SC OPEN WORKS SRL
520055 Sf. Gheorghe, Str. Táncsics Mihály, Nr. 11.

Faza: DALI

Data: 09. 2011.

LISTA DE SEMNĂTURI:

Şef proiect: ing. BODOR Csaba

Arhitectură: arh. TÖRÖK Áron Lóránt, nr. TNA: 5979.
arh. stag. MÁTÉ Krisztina

| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

BORDEROU PIESE SCRISE

Foaie de capăt și lista de semnături
Borderou piese scrise și desenate
Raport de expertiză tehnică nr. 15/29.07.2011.
Memoriu general
Certificat de urbanism nr. 434/28.09.2011.
Deviz general
Documentație economică martor
Documentație economică pentru ofertant

BORDEROU PIESE DESENATE

| | |
|---|------|
| Plan de încadrare în zonă (1:5000) | A-00 |
| Plan de situație (1:500) | A-01 |
| Vizualizare 1. | A-02 |
| Vizualizare 2. | A-03 |
| Vizualizare 3. – alternativă | A-04 |
| Vizualizare 4. – alternativă | A-05 |
| Plan general (1:100) | A-06 |
| Secțiunea a-a – situația existentă (1:100) | A-07 |
| Secțiunea a-a – situația propusă (1:100) | A-08 |
| Fațada sud-est – situația existentă (1:100) | A-09 |
| Fațada sud-est – situația propusă (1:100) | A-10 |
| Fațada nord-vest – situația existentă (1:100) | A-11 |
| Fațada nord-vest – situația propusă (1:100) | A-12 |
| Plan parter – propunere (1:100) | R-01 |
| Secțiune – propunere (1:100) | R-02 |

Întocmit:

arh. Török Áron Lóránt

| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

PIESE SCRISE

Nr. înreg.15/29.07.2011

RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ

1. GENERALITĂȚI

Obiectul expertizei este cercetarea stării actuale a structurii de rezistență a **corpurilor anexă** ale ansamblului de clădiri care alcătuiesc sediul Primăriei municipiului Sf.Gheorghe din b-dul.1Decembrie 1918 nr.2 și stabilirea nivelului de protecție al acestora din punct de vedere al rezistenței, stabilității, siguranței în exploatare și durabilității la încărcările gravitaționale și orizontale (ex.seism).

Evaluarea stabilește printr-un ansamblu de operații vulnerabilitatea construcțiilor în raport cu cutremurele caracteristice amplasamentului și analizează în ce măsură construcțiile vizate satisfac cerințele fundamentale de performanță: **cerința de siguranță a vieții și cerința de limitare a degradărilor**. Structura construcțiilor trebuie să preia acțiunile gravitaționale și orizontale (în special seism) fără degradări semnificative.

Primăria municipiului dorește realizarea unui gang de acces care să facă legătura între curțile interioare ale Teatrului Tamási Áron și Primăriei.

Cercetarea clădirilor s-a făcut în perioada iulie 2011 folosind :

- releveele corpurilor de clădire.
- analiza vizuală.
- studiul terenului de fundare.

2. DESCRIEREA CONSTRUCȚIILOR

Ansamblul urban din care face parte (zona centrală al municipiului) este cuprinsă în lista monumentelor cu cod: **CV-II-a-B-13086**.

Corpurile de clădire au formă dreptunghiulară, sunt alipite și au un regim de înălțime subsol, parter și două etaje, un tronson, respectiv regim de înălțime subsol, parter și un etaj, celălalt tronson. Au acoperiș tip șarpantă din lemn în două ape și într-o singură apă cu învelitoare din țigle din profilate.

Structura de rezistență a construcției este alcătuită astfel:

-**fundatii continue din zidărie din piatră** sub diafragmele portante. Piatra este o gresie cuarțo-feldspatică, provenită din cariera Örkő. Liantul este un mortar din var și nisip.

-**diafragmele portante longitudinale și transversale** ale parterului și etajelor sunt dispuse după cele două direcții ortogonale și sunt realizate din zidărie de cărămidă plină neconfinată.

-**parter**-diafragmele de contur au 50cm grosime (tencuite), diafragmele interioare longitudinale tot 50cm, diafragmele interioare transversale (pereții despărțitori) 15-20cm.

-**etaj 1,2**-diafragmele de contur au 50cm(avînd continuitate cu cele de la parter),pereții despărțitori transversali 10-20cm,probabil cu descărcare pe grinziile din lemn transversale ale planșeului peste parter,respectiv etaj.

Pereții portanți longitudinali susțin încărcările distribuite din lemn ale planșeelor (descărcare unidirecțională) și le transmit către fundații.

-**planșeele peste etaje** s-au executat din lemn cu grinzi din lemn dese,alăturate și așterală dublă inferioară(tavanul) și superioară (nivelul de călcare).

-**planșeul peste parter** s-a executat din grinzi dese,alăturate din lemn.

-**planșeul peste subsol** grinzi metalice cu bolțișoare din cărămidă plină.(planșeu prusac).

-**șarpanta din lemn de brad** ecarisat este alcătuită dintr-o succesiune de ferme plane–principale și secundare – dispuse transversal la cca.0,90-1,10 m interax.

3. DATE PRIVIND AMPLASAMENTUL

3.1. Terenul de fundație al clădirii.

Studiul geotehnic a fost realizat de S.C. Promer S.R.L. din Sf.Gheorghe cu ocazia cercetării terenului de

fundare din zona centrală a municipiului Sf.Gheorghe.

Terenul de fundare este alcătuit din praf argilos plastic negru și praf nisipos cafeniu, compact,slab plastic.

Presiunea convențională:

Pconv de bază = 250 Kpa pt.gruparea fundamentală.

Adîncimea de fundare este corespunzătoare avînd în vedere subsolul existent al tronsoanelor de clădire.

Nivelul hidrostatic al apei subterane s-a interceptat pînă la adîncimea de 3,00m.

3.2. Zona de hazard seismic.Hazardul seismic esete caracterizat de accelerația orizontală a terenului $a_g = 0.20g$ pentru intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani.

Perioada de control (colț), $T_c = 0,7$ sec.conf. P100-1/2006.

Clasa de importanță și de expunere la cutremur este III cu avînd factorul de importanță: $\gamma = 1,0$.

3.3. Acțiunea vîntului (Cod de proiectare SR EN 1991-1-4:2006/NB:2007)

Amplasamentul este caracterizat prin:

V max la înălțime 10,00m = 27 m/s.

Pres.de referință a vîntului =0.3 kPa.

3.4. Încărcări date de zăpadă (Cod de proiectare SR EN 1991-1-3-2005/NA:2006)

Construcția este situată în zona:

$S_{0,k} = 2,0$ kN/m²

$C_e = 1,0$ (expunere parțială).

$C_t = 1,0$ (coef.termic).

4. ÎNCADRAREA CONSTRUCȚIEI

Categoria de importanță:

Clasa de importanță:

Factor de importanță:

Zona de hazard seismic

C - conf. H.G. 766/97

III.- conf.P100-1/2006

$\gamma_I = 1,0$ (P100-1/2006)

$a_g=0,20g$, $T_c= 0,7$ sec.

(cod de proi. seismică P100-1/ 2006)

5. EVALUAREA CALITATIVĂ DETALIATĂ (metodologia de nivel 2).

Prin evaluare calitativă am avut în vedere să stabilesc:

- în ce măsură regulile de conformare generală a structurilor construcțiilor analizate sunt respectate. Natura deficiențelor de alcătuire sunt criterii esențiale pentru a lua deciziile corespunzătoare de intervenție structurală și modalitatea de consolidare. Imaginea finală a stării structurii construcțiilor analizate este dată de efectuarea calculului structural.
- în ce măsură respectă construcțiile documentele normative de bază: CR0-2005 Bazele proiectării structurilor în construcții, prevederile Codului de proiectare seismică P100-1/2006 privind proiectarea și executarea construcțiilor amplasate în zone seismice, Codul de evaluare seismică a clădirilor existente P100-3/2008.
- modul de comportare a construcției la cutremurele anterioare (1977, 1986, 1990)
- modul de comportare a construcției la alte acțiuni pe durata de exploatare - încărcări gravitaționale, tasări diferențiate ale terenului de fundare, starea materialelor elementelor structurale, coroziuni.
- dacă s-a intervenit asupra construcției pentru îmbunătățirea comportării elementelor structurale componente sau al ansamblului structural.

Evaluarea calitativă s-a făcut pe baza cercetării, a studiilor, a analizei vizuale la fața locului a construcției și a releveelor de arhitectură și rezistență executate.

Construcțiile **respectă în principiu** dimensiunile minime ale montanților de zidărie dintre două goluri și de la marginea diafragmelor la primul gol.

Condiția de bază pentru o structură cu diafragme portante din zidărie din cărămidă ca rigiditatea pe cele două direcții principale ale clădirii să fie apropiată - diferența recomandată fiind de 25% **este îndeplinită. Rezistența și rigiditatea clădirilor nu variază pe înălțimea lor. Pereții transversali au corespondență pe verticală și acționează ca și pereți structurali de contravîntuire, adică preiau forțele orizontale pe direcția transversală.**

Sunt satisfăcute cerințele privind aria plinurilor pereților (montanților) în secțiune orizontală **pe fiecare** din cele două direcții principale în raport cu aria construită a construcției. Suma lățimilor plinurilor de zidărie raportate la lungimea totală a diafragmei respective este respectată atât pe direcție longitudinală cât și transversală. Planșeele nu sunt capabile să îndeplinească rolul de șaibă orizontală, fapt ce nu constituie un defect structural, doar că legătura dintre diafragmele construcției în special pe direcție longitudinală (cele care suportă sarcinile transmise de planșee) nu este asigurată într-un mod unitar la acțiunea sarcinilor orizontale (ex. seism).

În ceea ce privește cele 10 criterii de apreciere calitativă detaliată:

- **condiția privind traseul încărcărilor:** acțiunile seismice, ca forțe masice, sunt transmise prin intermediul planșeelor existente la elementele structurale verticale: diafragme portante din zidărie din cărămidă care la rîndul lor le transmit fundațiilor și terenului de fundare. Calitatea sistemului structural, calitatea zidăriei, este corespunzătoare. Legătura între elementele orizontale și verticale structurale **nu este asigurată** într-un mod corespunzător. Modul de descărcare a componentelor nestructurale (actuale) la elementele ansamblului structural **este corespunzătoare.**

- **condiția privind redundanța:** nu s-a atins efortul capabil în nici unul din elementele structurii, astfel că nu se pune problema ca structura să-și piardă stabilitatea. Structura a permis punerea în valoare a rezervelor de rezistență și stabilitate a elementelor componente.

- **condiția privind configurația clădirilor în plan și elevație este corespunzătoare.** Clădirile sunt compacte, nu avem retrageri. Nu avem neregularități semnificative pe orizontală sau pe verticală.

-neregularități pe verticală apar datorită amplasării pereților despărțitori fără corespondență pe verticală și fără continuitate în subsol.

-condiția privind infrastructura și terenul de fundare. Nu am constatat degradări legate de starea sistemului de fundare.

6. EVALUAREA FINALĂ.

Factorii exteriori care au afectat în timp starea structurii de rezistență a clădirii:

-mișcările seismice

-îmbătrânirea materialelor expuse la intemperii fără o protecție corespunzătoare a (piatra,armătura,cărămida,mortarul)

Factorii interiori:

-compunerea ansamblului structural cu o distribuție a rezistențelor laterale diferențiate pe nivelele componente.

-planșee cu o rigiditate necorespunzătoare în planul lor,fără a putea îndeplini întru totul rolul de tip șaibă orizontală.

În urma evaluării calitative a construcției se poate stabili vulnerabilitatea structurală a acesteia în ansamblu și pe părți component,în raport cu riscul seismic.

Avînd în vedere gradul de împlinire a condițiilor de conformare structurală,gradul de afectare din punct de vedere structural și gradul de asigurare structurală din punct de vedere seismic,a punctajelor obținute pe baza indicațiilor de evaluare din anexele B și D ale Codului P100-3/2008:

Clasa de risc seismic a construcției examinate este Rs III,valorile $R1 > 61$ (condiții de alcătuire) și $R2 = 80$ (degradări structurale și nestructurale moderate), $R3 > 70\%$,adică clădirea poate prezenta degradări structurale,dar acestea nu afectează semnificativ siguranța structurală,însă degradările nestructurale pot fi importante.

6.1. STAREA CONSTRUCȚIEI.

6.1.1 Infrastructura

Sistemul de fundare al clădirii este corespunzătoare.

6.1.2 Suprastructura

6.1.2.1. Diafragmele transversale și longitudinale din zidărie din cărămidă plină sunt neconfinat și **asigură o conformare satisfăcătoare** a construcției la încărcările gravitaționale și orizontale.

Datorită modului de distribuție a diafragmelor în plan,pe direcție longitudinală și transversală,există o variație a rigidităților elementelor portante verticale atât în plan orizontal cît și cel vertical.Ca urmare a asimetriilor de mase și rigidități, există o **excentricitate** a centrului maselor în raport cu centrul rigidităților la deplasări laterale ale elementelor portante verticale, fapt care poate induce în structură producerea fenomenului de torsiune generală sub acțiunea forțelor orizontale.**De aceea gangul de trecere trebuie să fie executat cît mai aproape de centrul masic și de rigiditate al tronsoanelor de clădire și nu înspre capetele tronsoanelor!!!**

6.1.2.2. Planșeele deasupra parterului și etajelor nu prezintă degradări la o analiză vizuală a suprafeței tavanelor.

6.1.2.3. Șarpanta din lemn de brad este într-o stare corespunzătoare.

7. CONCLUZII. LUCRĂRI DE INTERVENȚIE PROPUSE.

Beneficiarul dorește crearea unui gang de trecere la parterul celor două tronsoane de clădire pentru a face legătura între curțile interioare ale Teatrului Tamási Áron și a Primăriei.

Principiile, care trebuie să stea la baza proiectării intervențiilor structurale sunt:

- intervenții minimale foarte bine gândite. Golurile practicate în zidăriile portante nu trebuie să modifice semnificativ aria netă a diafragmelor portante pe direcție longitudinală a tronsoanelor de clădire. Este bine să se realizeze aceste goluri prin includerea unor goluri deja existente în diafragmele portante.
- menținerea conceptului structural original: o structură de zidărie portantă este menținută nemodificată, dacă mecanismul de preluare a acțiunilor rămâne nealterat.

7.1. INFRASTRUCTURĂ

-sistematizarea verticală și amenajarea terenului din jurul clădirilor este o **problemă fundamentală** a bunei funcționări al sistemului de fundare, avînd în vedere calitatea mai slabă a zidăriei din piatră, dar mai ales calitatea mortarului.

7.2. SUPRASTRUCTURA

7.2.1. Crearea gangului în zidăria din cărămidă plină.

- sprijinirea pe toate nivelurile (deasupra parterului și etajelor) a planșeelor din lemn, a reazămelor grinzilor acestora pentru a se descărca zona de perete ce urmează a se demola. Sprijinirea se poate executa cu cadre din lemn pentru fiecare nivel, bineînțeles cu descărcare unică pe verticală.
- Execuția unor grinzi din beton armat care să preia și să descarce încărcările planșeelor deasupra parterelor la montanții diafragmelor longitudinali care rămîn după practicarea golurilor gangului.
- Execuția unor cadre din beton armat care să bordeze tot conturul golurilor gangului.
- **implementarea unor diafragme portante din zidărie din cărămidă plină confinată pe direcție transversală la subsol și parter (pereții laterali ai gangului) care să poată îndeplini rolul de pereți de contravîntuire ale ansamblului structural.**

7.2.2. Planșeele

- se vor descărca de straturile suport ale pardoselilor actuale, inclusiv decopertarea suprafețelor tencuite pentru a avea un tablou complet al sistemului de planșee.
- se va verifica calitatea grinzilor metalice componente ale planșeelor peste subsol și starea zidăriei bolțișorilor dintre grinzi.
- se va verifica starea grinzilor din lemn al planșeului peste parter și etaj în special la reazăme.

Aceste verificări nu s-au putut face în această fază a expertizei datorită faptului că clădirea este în funcțiune !!!

7.3. ELEMENTELE NESTRUCTURALE

Proiectarea elementelor nestructurale va avea în vedere **evitarea unei supraîncăr-**

cări al ansamblului structural, în special în zona gangului. Este bine **să se ajungă la o descărcare al sistemului structural** adică la conceperea unor elemente nestructurale mai ușoare decât cele actuale, atât pentru pardoseli cât și pentru pereții de compartimentare.

Execuția unui gang de trecere la parterul tronsoanelor de clădire nu va afecta rezistența, stabilitatea, siguranța în exploatare și durabilitatea clădirilor primăriei.

Acest raport constituie baza întocmirii unei documentații tehnice, a unui proiect tehnic pentru execuția gangului de trecere.

Lucrările trebuie executate cu maximă atenție pentru a nu afecta ansamblul structural al clădirilor, cu personal calificat, care are experiență în domeniu și a fost instruit în prealabil în scopul respectării cu strictețe a prevederilor proiectului tehnic.

Proiectul Tehnic va fi supus verificării de calitate pentru cerința A1 și va fi însoțit de către expert.

Expert Tehnic
ing. Bodor Csaba

Numele și prenumele verificatorului atestat

Nr. 24 Data 23.09.2011

Ing. BODOR CSABA PÁL

Firma: S.C. LINEA S.R.L.

Adresa, telefon, fax: SF. GHEORGHE

0267-316768

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerința A
a proiectului GANG DE TRECERE PRIMĂRIE
faza D.A.L.I. ce face obiectul contractului nr. 127/2011

1. Date de identificare:

- Proiectant general S.C. LINEA S.R.L. SF. GHEORGHE
- Proiectant de specialitate ING. FERENCZI Z. SAMUEL
- Investitor MUNICIPIUL SF. GHEORGHE
- Amplasament: județ / sector COVASNA localitate SF. GHEORGHE
str. PETOFI SANDOR nr. 2 cod poștal 520008
- Data prezentării proiectului pentru verificare 21.09.2011

2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

SE PROPUNE EXECUTAREA UNUI GANG DE TRECERE PRIN DOUĂ
TRONSOANE DE CLĂDIRI ALE PRIMĂRIEI PENTRU A FACE LEGĂTURA ÎNTRE
CURȚILE INTERIOARE ALE TEATRULUI TAMASI ARON ȘI CURȚEA INTERIOARĂ
A PRIMĂRIEI. SE EXECUTĂ CENTURĂ GRINDĂ PENTRU DESCĂRCAREA PLANȘEE-
LOR DIN GRINZI DENSE ALE NIVELELOR SUPERIOARE, DUPĂ CARE SE TOARNĂ
CADRELE DIN B.A. C16/20 CARE ÎNCADREAZĂ GOLURILE GANGULUI DE
TRECERE. POZIȚIA GANGULUI S-A ALES PE TRASEUL UNOR GOLURI EXISTENTE

3. Documente ce se prezintă la verificare:

PENTRU A NU AFECTA ANSAMBLUL STRUCTURAL
AL CLĂDIRILOR.
- Tema de proiectare DA
- Certificat de urbanism nr. 434/28.09.2011 emis de PRIMĂRIA MUN. SF. GHEORGHE
- Avize obținute
- Autorizația de construcție nr. emis de
- Raportul expertizei tehnice nr. 15/29.07.2011
- Memoriul eliberat de proiectant MEMORIU GENERAL D.A.L.I.
- Planșele desenate CONF. BORDEROU PIESE DESENATE
- Nota de calcul
- Alte documente

4. Concluzii asupra verificării:

DOCUMENTAȚIA CORESPUNDE VERIFICĂRII DE CALITATE LA CERINȚA
A PENTRU FAZA D.A.L.I.

Am primit 4 exemplare
Investitor / Proiectant / Verificator tehnic atestat



Am predat 4 exemplare

(Numele și ștampila)
ING. BODOR CSABA PÁL

REFERAT nr. 24. din 23.09.2011

Modul de satisfacere a cerințelor minime

| Nr. crt. | Denumire | Da/Nu |
|----------|--|-------|
| 1. | Încadrarea în zona seismică | DA |
| 2. | Stabilirea categoriei de importanță | DA |
| 3. | Stabilirea clasei de importanță | DA |
| 4. | Preluarea datelor din avizul geotehnic | DA |
| 5. | Soluții de fundații și infrastructură | DA |
| 6. | Soluțiile de protecție față de agresiunea solului, mediului, act. curente | — |
| 7. | Concepția ansamblului structural și stabilitatea elementelor de compartimentare inclusiv a finisajelor | DA |
| 8. | Calculul ansamblului structural | — |
| 9. | Calitatea materialelor structurale utilizate | DA |
| 10. | Rezolvarea la nivel de detaliu | — |
| 11. | Completitudinea pieselor scrise și desenate | DA |
| 12. | Alte criterii | — |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

MENȚIUNI:

SE VOR PREZENTA PENTRU VERIFICARE TOATE FAZELE DE PROIECTARE CARE URMEAZĂ: P.T., D.E., D.T.A.C.



| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

MEMORIU GENERAL

1. DATE GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiții:

Gang de trecere primărie Sf.Gheorghe

- 1.2. Amplasamentul: 520008 Sf. Gheorghe, b-dul 1 DEcembrie 1918, nr. 2.,
jud. Covasna
- 1.3. Autoritatea contractantă: Municipiul Sf.Gheorghe
- 1.4. Beneficiarul investiției: Municipiul Sf.Gheorghe
- 1.5. Elaboratorul documentației: S.C. Linea S.R.L. Sf. Gheorghe

2. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Realizarea unui **gang de trecere** prin tronsoanele de clădire ale primăriei, făcându-se legătura între curtea teatrului Tamási Áron și curtea primăriei. Proiectul face parte din refuncționalizarea centrului municipiului Sf.Gheorghe (PUZ întocmit de S.C. PROD AX S.R.L. Sf.Gheorghe). Refuncționalizarea centrului stabilește noi legături de acces între spațiile actuale, dându-se astfel posibilitatea descoperirii clădirilor închise în triunghiul centrului istoric al municipiului.

3. REGIMUL JURIDIC

3.1. Amplasament

Clădirea este amplasată în centrul orașului, strada 1 Decembrie 1918 nr. 2 conform plan de încadrare în zonă anexat. Ansamblul urban din care face parte (zona centrală al municipiului) este cuprinsă în lista monumentelor cu cod: **CV-II-a-B-13086**.

3.2. Proprietate asupra terenului

Clădirea și terenul aferent sunt intabulate cu drept de proprietate în domeniul public a municipiului Sf. Gheorghe.

-Nr. Carte funciară 25142 (provenită din conversia de pe hârtie a CF Nr. 109)

-Nr. top. 216/1

| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

Suprafața teren aferent = 810 mp.

4. REGIMUL ECONOMIC

Tronsoanele de clădire prin care se execută gangul de trecere fac parte din ansamblul de clădiri care compun sediul Primăriei municipiului.

5. REGIMUL TEHNIC

5. DATE PRIVIND AMPLASAMENTUL

5.1. Terenul de fundație al clădirii.

Studiul geotehnic a fost realizat de S.C. Promer S.R.L. din Sf.Gheorghe cu ocazia cercetării terenului de fundare din zona centrală a municipiului Sf.Gheorghe.

Terenul de fundare este alcătuit din praf argilos plastic negru și praf nisipos cafeniu, compact, slab plastic. Presiunea convențională:

Pconv de bază = 250 Kpa pt.gruparea fundamentală.

Adâncimea de fundare este corespunzătoare având în vedere subsolul existent al tronsoanelor de clădire. Nivelul hidrostatic al apei subterane nu s-a interceptat pînă la adâncimea de 3,00m.

5.2. Zona de hazard seismic. Hazardul seismic este caracterizat de accelerația orizontală a terenului $a_g = 0.20g$ pentru intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani. Perioada de control (colț), $T_c = 0,7$ sec. conf. P100-1/2006. Clasa de importanță și de expunere la cutremur este III cu avînd factorul de importanță: $\gamma = 1,0$.

5.3. Acțiunea vîntului (Cod de proiectare SR EN 1991-1-4:2006/NB:2007)

Amplasamentul este caracterizat prin:

V_{max} la înălțime 10,00m = 27 m/s.

Pres.de referință a vîntului = 0.3 kPa.

5.4. Încărcări date de zăpadă (Cod de proiectare SR EN 1991-1-3-2005/NA:2006)

Construcția este situată în zona :

$S_{0,k} = 2,0$ kN/m²

$C_e = 1,0$ (expunere parțială).

$C_t = 1,0$ (coef.termic).

6. ÎNCADRAREA CONSTRUCȚIEI

Categoria de importanță

C - conf. H.G. 766/97

Clasa de importanță:

III.- conf.P100-1/2006

Factor de importanță:

$\gamma_I = 1,0$ (P100-1/2006)

Zona de hazard seismic

$a_g = 0,20g$, $T_c = 0,7$ sec.

(cod de proi. seismică P100-1/ 2006)

7. DESCRIEREA CONSTRUCȚIILOR

Clădirile de formă dreptunghiulară alipite au un regim de înălțime subsol, parter și două etaje, un tronson și regim de înălțime subsol, parter și un etaj, celălalt tronson. Au acoperiș tip șarpantă din lemn în două ape și într-o singură apă cu învelitoare din țigle din profilate.

Structura de rezistență a construcției este alcătuită astfel:

-**fundații continue din zidărie din piatră** sub diafragmele portante. Piatra este o gresie cuarțo-feldspatică provenită din cariera Örkö. Liantul este un mortar din var și nisip.

-**diafragmele portante longitudinale și transversale** ale parterului și etajelor sunt dispuse după cele două direcții ortogonale și sunt realizate din zidărie de cărămidă plină neconfinată.

-**parter**-diafragmele de contur au 50cm grosime (tencuite), diafragmele interioare longitudinale tot 50cm, diafragmele interioare transversale (pereții despărțitori) 15-20cm.

-**etaj 1,2**-diafragmele de contur au 50cm (avînd continuitate cu cele de la parter), pereții despărțitori transversali 10-20cm, probabil cu descărcare pe grinzile din lemn transversale ale planșeului peste parter, respectiv etaj.

Pereții portanți longitudinali susțin încărcările distribuite din lemn ale planșeelor (descărcare unidirecțională) și le transmit către fundații.

| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

- planșeele peste etaje** s-au executat din lemn cu grinzi din lemn dese, alăturate și așternute dublă inferioară (tavanul) și superioară (nivelul de călcare).
- planșeul peste parter** s-a executat din grinzi dese, alăturate din lemn.
- planșeul peste subsol** grinzi metalice cu bolțișoare din cărămidă plină. (planșeu prusac).
- șarpanta din lemn de brad** ecarisat este alcătuită dintr-o succesiune de ferme plane – principale și secundare – dispuse transversal la cca. 0,90-1,10 m interax.

8. CONCLUZIILE RAPORTULUI DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ

Studii și expertize executate care stau pe baza proiectării:

S-au efectuat următoarele lucrări, studii și expertize:

- releveu de arhitectură și structură – executat de către S.C. Linea S.R.L., Sf. Gheorghe.
- studiu geotehnic – executat de către S.C. PROMER S.R.L., Sf. Gheorghe, geolog László Attila.
- expertiză tehnică structură – executată de către ing. Bodor Csaba atestat MLPAT.

8.1. Concluziile studiului geotehnic

Presiunea convențională de calcul de bază al terenului de fundare este:

$$P_{conv.} = 250 \text{ kPa}$$

Fundațiile se prezintă în condiții bune, fără fisuri, deteriorări sau deplasări între elementele fundației.

8.2. Concluziile expertizei tehnice structură

Condiția privind traseul încărcărilor

Zidăria din cărămidă a diaframelor portante este neconfinată. Planșeul din lemn nu este capabil să îndeplinească rolul de șaibă orizontală, fapt ce nu constituie un defect structural, doar că legătura dintre diaframele construcțiilor nu este asigurată într-un mod unitar la acțiunea sarcinilor orizontale, planșeul, fără o rigiditate suficientă în planul ei, nu poate asigura transmiterea forțelor orizontale la diaframele portante ale structurilor portante.

Condiții privind redundanța

Nu s-a atins efortul capabil în elementele structurale ale construcțiilor. Există rezerve de rezistență a structurii de rezistență. În ceea ce privește configurația construcțiilor – adică neregularitățile pe verticală, neregularitățile în plan – acestea nu sunt semnificative din punct de vedere al comportării ansamblurilor structurale.

La **infrastructura și terenul de fundare** nu s-au constatat degradări legate de starea sistemului de fundare sau de tasări diferențiate ale terenului de fundare.

Construcțiile s-au comportat corespunzător la acțiunea cutremurelor anterioare, dar nu au rezistat întreținerii și chiar demolărilor voite pentru obținerea unor materiale de construcție.

9. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU EXECUȚIA GANGULUI DE TRECERE

9.1 Lucrări infrastructură.

Fundații continue din beton armat C12/15 sub elevațiile din zidărie din cărămidă plină construite pentru a suporta încărcările date de diaframele portante transversale ale gangului.

9.2 Lucrări suprastructură

| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

Execuția unor grinzi centură la nivelul peste parter al planșeelor tronsoanelor de clădire pentru repartizarea uniformă a încărcărilor date de planșeele din lemn. Grinzile se vor turna din beton armat C16/20 și vor depăși în lungime deschiderea gangului de o parte și cealaltă cu 1,00m.

După turnarea buiandrugilor de deasupra deschiderii gangului se execută demolarea zidărilor pentru crearea gangului. Deschiderea gangului se va realiza pe traseul unor deschideri existente, pentru a deranja cât mai puțin ansamblul structural. Deschiderea va fi încadrată de un cadru din beton armat C16/20 (stâlpișori și grinda buiandrug turnată înainte de execuția golului).

9.3 Elementele nestructurale

Tencuiala interioară și exterioară, zugrăveala trebuie refăcută în zona afectată de execuția gangului. Deasemenea se refac finisajele interioare și compartimentările afectate de executarea gangului (pardoselile, tâmplăriile, pereții interior de compartimentare).

9.4 Amenajare exterioară

Se va face în cadrul PUZ aprobat.

10. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE

Graficul de realizare a investiției:

Lucrări construcții montaj: **x**

Alte cheltuieli de investiții: **x**

| | 2011 | 2012 | |
|------------------------------------|-------------------------------|----------|--|
| Categoria de investiție / lucrare | I II III IV I II III IV | | |
| Proiectare | x | | |
| Organiz. proced. de achiz. publică | | x | |
| Lucrări de organizare de șantier | | x | |
| Executare gang | | x | |
| Amenajări exterioare | | x | |
| Asistență tehnică | | x | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

11. COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTIȚIEI

11.1. Valoarea totală a investiției cu detalierea pe capitole de lucrări este prezentat în Devizul General al lucrării anexate la Memoriul General.

11.2. Eșalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiției

Anul I – 2011

INV: 42,483 mii lei

C+M: 0,00

trim III

| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

- expertizare, proiectare, avizare

Anul II – 2012 INV: 98,219 mii lei, din care: C+M: 84,581 mii lei

- organizarea procedurilor de achiziție publică trim. I
- lucrări de construcții la organizare de șantier trim. I
- executare gang trim. II
- amenajări exterioare trim. II

12. SURSELE DE FINANȚARE A INVESTIȚIEI

Din fonduri proprii.

13. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

13.1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA 165,086 mii lei

(în prețuri – 13.09.2011, 1 euro = 4,2805 lei),

din care:

- construcții-montaj (C+M) 104,881 mii lei

13.2. Durata de realizare: 4 luni

14. AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

- Certificat de urbanism nr. 434 din 28.09.2011

Șef Proiect
ing. Bodor Csaba

ROMANIA
Judetul COVASNA
PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE
Nr. 434/15 din 28.09.2011

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 434 din 28.09.2011

În scopul: **REALIZAREA UNUI GANG DE TRECERE**

Ca urmare a Cererii adresate de **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

cu domiciliul/sediul în județul **COVASNA** municipiul/orașul/comuna **SFÂNTU GHEORGHE**
satul _____, sectorul _____, cod poștal **520008**, str. **PETŐFI SÁNDOR**
nr. **2** bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, telefon/fax **0267-311243/**, email **info@sepsi.ro**
înregistrată la nr. **49415** din **27.09.2011**

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **COVASNA**
municipiul/orașul/comuna **SFÂNTU GHEORGHE** satul _____, sectorul _____
cod poștal **52008**, str. **PETŐFI SÁNDOR**

nr. **2**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
sau identificat prin **Plan de incadrare în zonă vizat de O.C.P.I**

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. **1211** / **2001**
faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean / Local Sfantu Gheorghe
nr. **72** / **29.04.2008**

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

S E R T I F I C Ă

1. REGIMUL JURIDIC:

Nr. CF: **25142**

Nr. Top **216/1**

**- IMOBILUL ESTE PROPRIETATEA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE ȘI SE AFLĂ ÎN
INTRAVILANUL MUNICIPIULUI**
**- IMOBILUL ESTE CUPRINS ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE CU COD. CV-II-a-B-
13086**

2. REGIMUL ECONOMIC:

ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII

3. REGIMUL TEHNIC:

**CONFORM P.U.Z. ȘI R.L.U. APROBAT PRIN H.C.L. NR. 72/1999, CU RESPECTAREA
LEGI NR. 50/1991, CU COMPLETĂRILE ȘI MODIFICĂRILE ULTERIOARE ȘI A
CODULUI CIVIL**

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

REALIZAREA UNUI GANG DE TRECERE

Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism NU ține loc de autorizație de construire/desființare
și NU conferă dreptul de a executa lucrări de construcții**

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții -de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA - BULEVARDUL GEN.GRIGORE BĂLAN, NR.10**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/353CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătura cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca acesta să analizeze și să decidă după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiție publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism;

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T. , după caz:

D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

| | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | Alte avize/acorduri: |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input type="checkbox"/> securitate la incendiu |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> protecția civilă |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |

d.2) avize și acorduri privind:

| | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> verficator A (inginer) | <input type="checkbox"/> aviz proiectant inițial | <input checked="" type="checkbox"/> O.C.P.I. |
| <input type="checkbox"/> verficator B (arhitect) | <input type="checkbox"/> verficator I | <input type="checkbox"/> acordul proprietarilor |

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- AVIZ AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
- ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA FILIALA TERITORIALĂ COVASNA

d.4) studii de specialitate

- ACORD INSPECTORAT DE STAT ÎN CONSTRUCȚII
- AVIZ DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ ȘI PATRIMONIUL NAȚIONAL COVASNA

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Primar
ANTAL ÁRPÁD - ANDRÁS



Secretar
HENGÁN HAJNAL

Arhitect-sef
BIRTALAN ERZSÉBET CSILLA

Întocmit
Sándor Judith

Achitat taxa de: Scutit de taxa, conform Chitanței nr. _____ din _____
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poșta la data de _____

clădirea Primăriei



| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 22427 |
| Ziua | 06 |
| Luna | 11 |
| Anul | 2009 |

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 25142
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 109)

TEREN intravilan
Adresa: Sfântu Gheorghe

| Nr. Crt. | Nr. cadastral / Nr. topografic | Suprafata (mp) | Observatii / Referinte |
|----------|--------------------------------|----------------|------------------------|
| A1 | Top: 216/ 1 | 810 | curte |

CONSTRUCTII

| Nr. Crt. | Nr. cadastral / Nr. topografic | Adresa | Observatii / Referinte |
|----------|--------------------------------|-----------------|---------------------------|
| A1.1 | CAD: C1 Top: 216/ 1 | Sfântu Gheorghe | casă de piatră cu 2 etaje |

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 25142
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 109)

| Inscrieri privitoare la proprietate | Observatii / Referinte |
|--|------------------------|
| 22427 / 06.11.2009 Act act administrativ, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Sf.Gheorghe-Anexa nr. 2 (poz.nr. 365, 366), 18.07.2002, emis de PRIMARIA MUNICIPIUL SF. GHEORGHE, insusit prin Hotararea 86 din 18.07.2002 a Consiliului Local al municipiului Sf.Gheorghe | |
| 2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, conf. GH 975 /2002 si Legii 213/1998, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| 1 Municipiul Sf.Gheorghe | |

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 25142
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 109)

| Inscrieri privitoare la sarcini | Observatii / Referinte |
|--|--|
| 945 / 27.08.1971 Act decizie, 194.1971, emis de Consiliul Popular Sf.Gheorghe | |
| 1 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota initiala 1/1, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 (provenita din conversia CF 109) |
| 1 CONSILIUL POPULAR SF.GHEORGHE | |



Găsiți în anexa-A
tabelul - registru
primăriei

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 25142
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 109)

PARCELE

| Nr. crt. | Categoria de folosinta | Intravilan | Suprafata (mp) | Nr. titlu | Nr. tarla | Nr. parcela | Nr. Topografic | Observatii / Referinte |
|----------|------------------------|------------|----------------|-----------|-----------|-------------|----------------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 810 | | | | 216/1 | curte |

CONSTRUCTII

| Nr. crt. | Nr. cadastral /constructie Nr. topografic | Destinatia constructie | Suprafata (mp) | Nr. de nivele | Nr. Apartament | Parti comune | Nr. Topografic | Observatii / Referinte |
|----------|--|-------------------------|----------------|---------------|----------------|--------------|----------------|---------------------------|
| A1.1 | CAD: C1 Top: 216/ 1 | constructii de locuinte | | | | | 216/1 | casă de piatră cu 2 etaje |

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. 104785/06-11-2009, pentru serviciul de publicitate imobiliara 232,

**Asistent - registrator,
IOLANDA ANA GASPAR**

Iolanda Ana Gaspar
asistent - registrator
principal



| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

DOCUMENTAȚIE ECONOMICĂ MARTOR

5.1. DEVIZ GENERAL

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII LUCRILOR : GAND DE TRECERE LA CLADIREA PRIMARIEI MUN. SF GHEORGHE

| NR CRT | DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI | VALOARE | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|--------------|----------------|---------------|
| | | FARA TVA | | TVA 24 % | | VALOARE CU TVA | |
| | | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii euro | Mii lei | Mii euro |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| CAP1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI | | | | | | | |
| 1,1 | OBTINEREA TERENULUI | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1,2 | AMENAJAREA TERENULUI | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1,3 | AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| CAP 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULU | | | | | | | |
| | UTILITATI | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| CAP 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA | | | | | | | |
| 3.1 | STUDII TEREN, RIDICARE TOPO | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3,2 | TAXE PTR. OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII | 0,846 | 0,198 | 0,203 | 0,048 | 1,049 | 0,246 |
| 3.3.1 | PROIECTARE | 39,100 | 9,134 | 0,000 | 0,000 | 39,100 | 9,134 |
| 3.3.2 | EXPERTIZA TEHNICA AUDIT ENERGETIC | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3,4 | ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE PUBLICA | 0,423 | 0,099 | 0,101 | 0,024 | 0,524 | 0,123 |
| 3,5 | CONSULTANTA | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3,6 | ASISTENTA TEHNICA | 2,115 | 0,494 | 0,507 | 0,119 | 2,622 | 0,613 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 42,483 | 9,925 | 0,811 | 0,191 | 43,294 | 10,116 |
| CAP4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA | | | | | | | |
| 4.1 | CONSTRUCTII SI INSTALATII - LUCRARI DE BAZA | 83,744 | 19,564 | 20,099 | 4,695 | 103,843 | 24,259 |
| 4,2 | MONTAJ UTILAJE TEHNOLOGICE | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 4,3 | UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CU MONTAJ | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 4,4 | UTILAJE FARA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 4,5 | DOTARI-ALTELE DACAT CELE FUNCT | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 4,6 | ACTIVE NECORPORALE | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 4,7 | LUCRARI LA COMPONENTE ARTISTICE | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 83,744 | 19,564 | 20,099 | 4,695 | 103,843 | 24,259 |
| CAP 5 - ALTE CHELTUIELI | | | | | | | |
| 5,1 | ORGANIZARE DE SANTIER | | | | | | |
| | 5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII | 0,837 | 0,196 | 0,201 | 0,047 | 1,038 | 0,243 |
| | 5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5,2 | COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI | 1,015 | 0,237 | 0,244 | 0,057 | 1,259 | 0,294 |
| 5,3 | CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE | 12,623 | 2,949 | 3,029 | 0,708 | 15,652 | 3,657 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 14,475 | 3,382 | 3,474 | 0,812 | 17,949 | 4,194 |
| CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE | | | | | | | |
| 6,1 | PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE | | | | | | |
| 6,2 | PROBE TEHNOLOGICE | | | | | | |
| | TOTAL CAPITOL 6 | | | | | | |
| TOTAL GENERAL | | 140,702 | 32,871 | 24,384 | 5,698 | 165,086 | 38,569 |
| DIN CARE C + M | | 84,581 | 19,760 | 20,300 | 4,742 | 104,881 | 24,502 |

DF_03 DEVIZ FINANCIAR

| DENUMIRE | VALOARE | OBSERVATII | MII LEI |
|---|---------------|--|---------------------|
| 3.1 STUDII DE TEREN | | | |
| STUDIU HIDROGEOTEHNIC | 0,000 | | |
| STUDIU TOPOGRAFIC | 0,000 | | |
| TOTAL | 0,000 | | |
| 3.2 TAXE AVIZE ACORDURI AUTORIZATII | | | |
| EX. MEDIU, PSI, ETC CONF METODOLOGIE | 0,846 | % din valoarea C+ M | 84,581 C+M 1,00% |
| TOTAL | 0,846 | | |
| 3.3 PROIECTARE, EXPERTIZE, STUDII SI CERCETARI | | | |
| PROIECTARE FAZA PT | 39,100 | CONF OFERTA DE PRET NEGOCIAT | |
| EXPERTIZA TEHNICA DE REZISTENTA | 0,000 | CONF OFERTA DE PRET NEGOCIAT | |
| AUDIT ENERGETIC | 0,000 | | |
| TOTAL | 39,100 | | |
| 3.4 ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE | | | |
| | 0,423 | % din valoarea C+ M | 84,581 0,50% |
| TOTAL | 0,423 | | |
| 3.5 CONSULTANTA | | | |
| | 0,000 | | |
| TOTAL | 0,000 | | |
| 3.6 ASISTENTA TEHNICA | | | |
| ASISTENTA PROIECTANT | 0,846 | % din valoarea C+ M | 84,581 1,00% |
| DIRIGINTE DE SANTIER LUCRARI DE BAZA | 1,269 | % din valoarea C+M | 1,50% |
| TOTAL | 2,115 | | |
| 5.1 ORGANIZARE DE SANTIER | | | |
| 5.1.1 ORGANIZARE LUCR. CONSTRUCTII | 0,837 | % din valoarea C+ M | 83,744 C+M 1,00% |
| 5.1.2 CHELTUIELI CONEXE ORGANIZARII .. | 0,000 | % din valoarea C+ M | 0,00% |
| TOTAL | 0,837 | | |
| 5.2 COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI | | | |
| TAXA CASA SOCIALA A CONSTRUCTORILOR | 0,423 | % din valoarea C+M | 84,581 C+M 0,50% |
| INSPECTIA DE STAT PENTRU CONSTRUCTII | 0,592 | % din valoarea C+M | 0,70% |
| TOTAL | 1,015 | | |
| 5.3 DIVERSE SI NEPREVAZUTE | | | |
| | | | 126,227 SUM |
| | 12,623 | SE CALCULEAZA 10% DIN SUMA CAP 1.2+1.3+2+3+4 DIN DEVIZUL GENERAL | 10,0% |
| TOTAL | 12,623 | | |

INTOCMIT

Formular F1

OBIECTIV: 0001 GANG DE TRECERE PRIMARIE

PROIECTANT: SC LINEA SRL

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

| Nr. crt. | Nr. cap./ subcap deviz pe obiect | Denumirea capitolului de cheltuieli | Valoarea, cheltuielilor / obiect exclusiv TVA | | din care C + M | |
|-------------|---|--|--|------------------|------------------|------------------|
| | | | ron | ron | ron | ron |
| 0 | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 6 | 4,00 | Investitia (lucrarea) de baza | | | | |
| 6.1 | | 01 GANG DE TRECERE | 83 744,20 | 83 744,20 | 83 744,20 | 83 744,20 |
| | | TOTAL grupa 6 | 83 744,20 | 83 744,20 | 83 744,20 | 83 744,20 |
| | | TOTAL valoare (exclusiv TVA) | 83 744,20 | 83 744,20 | 83 744,20 | 83 744,20 |
| | | Taxa pe valoarea adaugata | 20 098,61 | | 20 098,61 | |
| | | Total valoare (inclusiv TVA) | 103 842,81 | | 103 842,81 | |

PROIECTANT
SC LINEA SRL

INTOCMIT

Formular F2

Obiectiv 0001 GANG DE TRECERE PRIMARIE

PROIECTANT: SC LINEA SRL

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 01 - GANG DE TRECERE

| Nr. crt. | Nr. cap./ subcap deviz obiect | | Valoarea (exclusiv TVA) ron | |
|----------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
| 0 | 1 | | 2 | 3 |
| 1 | I. | Lucrari de constructii | | |
| 1 | 1 | 0101 INFRASTRUCTURA | 43 524,51 | 43 524,51 |
| 2 | 2 | 0102 SUPRASTRUCTURA | 40 219,70 | 40 219,70 |
| | | TOTAL cap. I | 83 744,21 | 83 744,21 |
| | | TOTAL valoare (exclusiv TVA) | 83 744,21 | 83 744,21 |
| | | Taxa pe valoarea adaugata | 20 098,61 | |
| | | Total valoare (inclusiv TVA) | 103 842,82 | |

PROIECTANT
SC LINEA SRL

INTOCMIT

Executant 1106 SC LINEA SRL
 Obiectiv 0001 GANG DE TRECERE PRIMARIE
 Obiect 01 GANG DE TRECERE
 Categorie 0101 INFRASTRUCTURA

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

| Crt. | Simbol | Denumire resursa | Observatii | | | |
|--|------------|------------------|------------|-------------|--------|----------|
| 1 | RPCB18G | 99 | M CUB | 14,0000 | 86,68 | 1 213,48 |
| DEMOLAREA BETOANELOR VECHI,BETON ARMAT CU MIJLOACE MECANICE | | | | | | |
| 2 | RPCH39B1 | 82 | BUCATA | 22,70000 | 92,13 | 2 091,31 |
| SPRIJINIRI DE ZIDURI CU CONTRAFORTI DIN BILE DE RASIN.SPRIJINIRE GREA * | | | | | | |
| 3 | RPCA01A | 99 | M CUB | 26,90000 | 41,58 | 1 118,58 |
| SAPATURI MANUALE DE PAMINT,SPATII LIMITATE,L<1 M,H<1.5 M,VOL.<20 MC,TALUZ VERTICAL,MAL NESPRIJINIT | | | | | | |
| 4 | RPCB02D | 99 | M CUB | 16,40000 | 360,51 | 5 912,42 |
| BETON TURNAT IN COFRAJE,LA CLADIRI EXISTENTE,PREP.CU BETONIERA PE SANTIER,B.ARMAT C-15/12 BC15(B200) | | | | | | |
| 5 | RPCC01A | 99 | MP | 11,70000 | 24,83 | 290,48 |
| COFRAJ MIXT-PANOU REFOL-PLACAJ FAG(15MM)+SPRIJ, BET.ELEVATIE-REF.CONST.EXIST:ZID DREPT H<3M | | | | | | |
| 6 | RPCD02B | 99 | KG | 980,00000 | 4,35 | 4 262,04 |
| ARMATURI-OB 37,D>8 MM,FASONATE IN AT.-SANT,MONT.CONSTR. EXIST:FASONARE+MONT-PT.FUNDATII,RADIERE | | | | | | |
| 7 | RPCE02B | 99 | MP | 10,00000 | 44,62 | 446,21 |
| IZOL.HIDROFUGE-FUNDATII,SUPR.ORIZONTALE INGUSTE<0.8M LATIME-2STR.CARTON BITUMINAT CA400+3STR.MASTIC | | | | | | |
| 8 | RPCG03A | 99 | M CUB | 12,50000 | 732,34 | 9 154,28 |
| ZIDARIE DE CARAMIDA,LA UMLERI-ZID.NOI,CLAD.EXIST,M-25 Z:CARAM.PRESATA PLINA 240X115X63 MM,ZID12,5CM | | | | | | |
| 9 | RPCC05A | 99 | MP | 16,80000 | 30,55 | 513,19 |
| COFRAJE DIN SCINDUR DE RASINOASE,PENTRU RETURNARI DE STILPI-GRINZI-BUIANDRUGI, H < 20 M | | | | | | |
| 10 | RPCD02D | 99 | KG | 1 075,00000 | 4,54 | 4 877,08 |
| ARMATURI-OB 37,D>8MM,FASONATE AT.-SANT,MONT.CONSTR. EXIST:FASONARE+MONT-PT.PLANSEE DR,STILPII,GRINZI | | | | | | |
| 11 | RPCB04B | 99 | M CUB | 13,40000 | 377,42 | 5 057,48 |
| BETON ARMAT-STILPI-GRINZI-NERVURI-PLACI-SCARI-ETC,LA CLADIRI EXIST,C-20/16 BC20(B250),PREP.SANTIER | | | | | | |
| 12 | RPCC02A | 99 | MP | 70,00000 | 17,92 | 1 254,60 |
| COFRAJ MIXT-PANOU REFOL-PLACAJ(15MM),-SUSTINERI,B.ARMAT, COMPLET.- REFACERI CONST.EXIST:PERETI-PLACI | | | | | | |
| 13 | RPCA06A | 99 | M CUB | 14,00000 | 39,69 | 555,67 |
| UMPLUTURA DE PAMINT,EXEC.IN STR.ORIZONTALE,20-30 CM GROSIME,UDATA SI BATUTA CU MAIUL DE MINA | | | | | | |
| <i>BALAST</i> | | | | | | |
| 14 | RPCJ04A | 99 | MP | 97,50000 | 27,11 | 2 642,79 |
| REP.TENC PE ZID.CARAM.SAU BET.MORT VAR CIM. 25T PT SPRIT MORT.VAR CIM.10T PT.GRUND SI STR. VIZIBIL * | | | | | | |
| 15 | TRA01A10P | 82 | TONE | 74,00000 | 12,59 | 931,48 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM \$ | | | | | | |
| 16 | TRA06A05 | 82 | TONE | 39,00000 | 9,79 | 381,82 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC DIST. =5 KM \$ | | | | | | |
| 17 | TRA01A15 | 82 | TONE | 25,00000 | 16,78 | 419,58 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIAELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 15 KM. \$ | | | | | | |
| <i>BALAST</i> | | | | | | |
| 18 | TRA02A05 | 82 | TONE | 30,00000 | 7,46 | 223,78 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIAELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 5 KM. \$ | | | | | | |
| 19 | TRI1AA08F1 | 82 | TONE | 30,00000 | 4,69 | 140,85 |
| DESCARCAREA MATERIAELOR,GRUPA A-GRELE SI MARUNTE PRIN TRANS.PINA LA 10M AUTO-RAMPA,TEREN CATEG.1 \$ | | | | | | |
| 20 | TRB05A15 | 82 | TONE | 30,00000 | 36,49 | 1 094,57 |
| TRANSPORTUL MATERIAELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 50M \$ | | | | | | |

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

| Crt. | Simbol | Denumire resursa | Observatii | | | | |
|--|----------|------------------|------------|----------|------|--------|------------------|
| 21 | TRB01B11 | 82 | TONE | 99,00000 | 9,52 | 942,85 | |
| TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M \$ | | | | | | | |
| Total general deviz pe categoria de lucrari: | | | | | | | 43 524,51 |

PROIECTANT
SC LINEA SRL

INTOCMIT

Executant 1106 SC LINEA SRL
 Obiectiv 0001 GANG DE TRECERE PRIMARIE
 Obiect 01 GANG DE TRECERE
 Categorie 0102 SUPRASTRUCTURA

LISTA CUPRINZAND CANTITATILE DE LUCRARI

| Crt. | Simbol | Denumire resursa | Observatii | | | |
|--|------------|------------------|------------|-----------|--------|------------------|
| 1 | RPCH31A | 99 | MP | 90,0000 | 10,55 | 949,55 |
| MONT.-DEMONT.SCHELA PT.LUCR.CONTR.:METALICA TUBULARA,H<7M,PT.LUCR.INTER-EXT,INCL.MAT.PT.PLATF+ PLAS | | | | | | |
| 2 | RPCG29D | 99 | M CUB | 14,80000 | 52,47 | 776,62 |
| SPARGERI PENTRU CREERI DE GOLURI IN ZIDARIE | | | | | | |
| 3 | RPCC05A | 99 | MP | 37,20000 | 30,55 | 1 136,34 |
| COFRAJE DIN SCINDUR DE RASINOASE,PENTRU RETURNARI DE STILPI-GRINZI-BUIANDRUGI, H < 20 M | | | | | | |
| 4 | RPCD02D | 99 | KG | 575,00000 | 4,54 | 2 608,67 |
| ARMATURI-OB 37,D>8MM,FASONATE AT.-SANT,MONT.CONSTR. EXIST:FASONARE+MONT-PT.PLANSEE DR,STILPII,GRINZI | | | | | | |
| 5 | RPCB04B | 99 | M CUB | 7,10000 | 377,42 | 2 679,71 |
| BETON ARMAT-STILPI-GRINZI-NERVURI-PLACI-SCARI-ETC,LA CLADIRI EXIST,C-20/16 BC20(B250),PREP.SANTIER | | | | | | |
| 6 | RPCG29C | 99 | M CUB | 1,80000 | 53,95 | 97,11 |
| DEMOLAREA PERETILOR DE ZIDARIE DIN:CARAMIDA PLINA,BCA, BLOCURI CERAMICE,GVP,EXCL.SCHELA SI CURATIREA | | | | | | |
| 7 | RPCH32A | 99 | MP | 20,00000 | 5,38 | 107,54 |
| DESFACERE: PLANSEE DIN LEMN,INCLUSIV DUSUMEAU, PODINA, UMPLUTURA MOLOZ-ZGURA SI INDEP.MAT.REZULTATE | | | | | | |
| 8 | ZIZF12CC | 82 | MP | 268,00000 | 72,20 | 19 348,37 |
| SISTEM FINISAJ TERMOIZOLANT IN CAMP CONTINU LA PERETI (POLISTIREN ... TESATURA, TENC. DECOR.) | | | | | | |
| 9 | RPCJ49A1 | 82 | MP | 270,00000 | 28,26 | 7 629,16 |
| TENC.EXT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.DE 2,5 CM GROS.EXEC.IN CIMP CONTINUU * | | | | | | |
| 10 | RPCR54A1 | 82 | MP | 270,00000 | 12,10 | 3 266,08 |
| VOPSITORIE (ZUGRAVELI LAVABILE) CU VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIV PT EXTE PE TENC EXIST 3STR MANUAL | | | | | | |
| 11 | TRB01B11 | 82 | TONE | 27,00000 | 9,52 | 257,14 |
| TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M \$ | | | | | | |
| <i>MOLOZ</i> | | | | | | |
| 12 | TRI1AA03C1 | 82 | TONE | 27,00000 | 6,71 | 181,09 |
| INCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE IN PRAFURI,PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-AUTO CATEG.1 \$ | | | | | | |
| 13 | TRA01A10P | 82 | TONE | 27,00000 | 12,59 | 339,86 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM \$ | | | | | | |
| 14 | TRA06A05 | 82 | TONE | 37,00000 | 9,79 | 362,24 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTOBETONIERA DE 5,5MC DIST. =5 KM \$ | | | | | | |
| <i>BET+MORTAR</i> | | | | | | |
| 15 | TRB01B11 | 82 | TONE | 37,00000 | 9,52 | 352,38 |
| TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC ARUNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M \$ | | | | | | |
| 16 | TRA02A05 | 82 | TONE | 5,00000 | 7,46 | 37,30 |
| TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 5 KM. \$ | | | | | | |
| 17 | TRI1AA08F1 | 82 | TONE | 5,00000 | 4,69 | 23,47 |
| DESCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE SI MARUNTE PRIN TRANS.PINA LA 10M AUTO-RAMPA,TEREN CATEG.1 \$ | | | | | | |
| 18 | TRB05A11 | 82 | TONE | 5,00000 | 13,41 | 67,07 |
| TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 10M \$ | | | | | | |
| Total general deviz pe categoria de lucrari: | | | | | | 40 219,70 |

PROIECTANT
SC LINEA SRL

INTOCMIT

| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

DOCUMENTAȚIE ECONOMICĂ PENTRU OFERTANT

Formular F1

OBIECTIV: 0001 GANG DE TRECERE PRIMARIE

PROIECTANT: SC LINEA SRL

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

| Nr. crt. | Nr. cap./ subcap deviz pe obiect | Denumirea capitolului de cheltuieli | Valoarea, cheltuielilor / obiect exclusiv TVA | | | din care C + M |
|----------|----------------------------------|-------------------------------------|---|---|---|----------------|
| 0 | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 6 | | GANG TRECERE PRIMARIE | | | | |
| 6.1 | | TOTAL grupa 6 | | | | |
| | | TOTAL valoare (exclusiv TVA) | | | | |
| | | Taxa pe valoarea adaugata | | | | |
| | | Total valoare (inclusiv TVA) | | | | |
| | | PROIECTANT | | | | INTOCMIT |
| | | SC LINEA SRL | | | | |

Formular F2

Obiectiv 0001 GANG DE TRECERE PRIMARIE

PROIECTANT: SC LINEA SRL

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, pt.obiectul 01 - GANG DE TRECERE

| Nr. crt. | Nr. cap./ subcap deviz obiect | | Valoarea (exclusiv TVA) |
|----------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 0 | 1 | | 2 3 |
| 1 | I. | Lucrari de constructii | |
| 1 | 1 | 0101 INFRASTRUCTURA | |
| 2 | 2 | 0102 SUPRASTRUCTURA | |
| | | TOTAL cap. I | |
| | | TOTAL valoare (exclusiv TVA) | |
| | | Taxa pe valoarea adaugata | |
| | | Total valoare (inclusiv TVA) | |

PROIECTANT
SC LINEA SRL

INTOCMIT

Formular F3

OBIECTIV: 0001 GANG DE TRECERE PRIMARIE

PROIECTANT: SC LINEA SRL

LISTA

cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiect: 01 GANG DE TRECERE

Categorie: 0101 INFRASTRUCTURA

| | | | | | [ron] |
|-------|---|---|------------|----------------|---------|
| Nr. | Capitol lucrari | U/M | Cantitatea | Pretul unitar | Valoare |
| Crt. | Simbol | | | a)materiale | |
| | Denumire resursa | | | b)manopera | |
| | Observatii | | | c)utilaj | |
| | Corectii | | | d)transport | |
| | Liste Anexe | | | Total(a+b+c+d) | |
| 1 | RPCB18G | 99 M CUB | 14,0000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% 0,00% | 0,00% | | |
| | DEMOLAREA BETOANELOR VECHI ,BETON ARMAT CU MIJLOACE MECANICE | | | | |
| 2 | RPCH39B1 | 82 BUCATA | 22,7000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% 0,00% | 0,00% | | |
| | SPRIJINIRI DE ZIDURI CU CONTRAFORTI DIN BILE DE RA SIN.SPRIJINIRE GREA * | | | | |
| 3 | RPCA01A | 99 M CUB | 26,9000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% 0,00% | 0,00% | | |
| | SAPATURI MANUALE DE PAMINT,SPATII LIMITATE ,L<1 M,H <1.5 M,VOL.<20 MC,TALUZ VERTICAL,MAL NESPRIJINIT | | | | |
| 4 | RPCB02D | 99 M CUB | 16,4000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% 0,00% | 0,00% | | |
| | BETON TURNAT IN COFRAJE,LA CLADIRI EXISTENTE,PREP. CU BETONIERA PE SANTIER,B.ARMAT C-15/12 BC15(B200) | | | | |
| 5 | RPCC01A | 99 MP | 11,7000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% 0,00% | 0,00% | | |
| | COFRAJ MIXT-PANOU REFOL-PLACAJ FAG(15MM)+SPRIJ, BE T.ELEVATIE-REF.CONST.EXIST:ZID DREPT H<3M | | | | |
| 6 | RPCD02B | 99 KG | 980,0000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% 0,00% | 0,00% | | |
| | ARMATURI-OB 37,D>8 MM,FASONATE IN AT.-SANT,MONT.CO NSTR. EXIST:FASONARE+MONT-PT.FUNDATII,RADIERE | | | | |
| ----- | | | | | |
| | L: LC07B -0005:2000169 | -OTEL BETON PROFIL NETED OB37-1K STAS 438 | D=14MM | | |
| 7 | RPCE02B | 99 MP | 10,0000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% 0,00% | 0,00% | | |
| | IZOL.HIDROFUGE-FUNDATII,SUPR.ORIZONTALE INGUSTE<0. 8M LATIME-2STR.CARTON BITUMINAT CA400+3STR.MASTIC | | | | |
| 8 | RPCG03A | 99 M CUB | 12,5000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% 0,00% | 0,00% | | |
| | ZIDARIE DE CARAMIDA,LA UMLERI-ZID.NOI,CLAD.EXIST, M-25 Z:CARAM.PRESATA PLINA 240X115X63 MM,ZID12,5CM | | | | |

| Nr. Crt. | Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe | U/M | Cantitatea | Pretul unitar a)materiale b)manopera c)utilaj d)transport Total(a+b+c+d) | Valoare |
|-------------|---|----------|------------|---|---------|
| 9 | RPCC05A | 99 MP | | 16,80000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | COFRAJE DIN SCINDUR DE RASINOASE, PENTRU RETURNARI DE STILPI-GRINZI-BUIANDRUGI, H < 20 M | | | | |
| 10 | RPCD02D | 99 KG | | 1 075,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | ARMATURI-OB 37, D>8MM, FASONATE AT. -SANT, MONT. CONSTR . EXIST:FASONARE+MONT-PT.PLANSEE DR, STILPII, GRINZI | | | | |
| ----- | | | | | |
| | L: LC07B -0005:2000169 -OTEL BETON PROFIL NETED OB37-1K STAS 438 D=14MM | | | | |
| 11 | RPCB04B | 99 M CUB | | 13,40000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | BETON ARMAT-STILPI-GRINZI-NERVURI-PLACI-SCARI-ETC, LA CLADIRI EXIST, C-20/16 BC20 (B250), PREP. SANTIER | | | | |
| 12 | RPCC02A | 99 MP | | 70,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | COFRAJ MIXT-PANOU REFOL-PLACAJ (15MM), -SUSTINERI, B. ARMAT, COMPLET.- REFACERI CONST.EXIST:PERETI-PLACI | | | | |
| 13 | RPCA06A | 99 M CUB | | 14,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | UMPLUTURA DE PAMINT, EXEC. IN STR.ORIZONTALE, 20-30 C M GROSIME, UDATA SI BATUTA CU MAIUL DE MINA BALAST | | | | |
| 14 | RPCJ04A | 99 MP | | 97,50000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | REP.TENC PE ZID.CARAM.SAU BET.MORT VAR CIM. 25T PT SPRIT MORT.VAR CIM.10T PT.GRUND SI STR. VIZIBIL * | | | | |
| 15 | TRA01A10P | 82 TONE | | 74,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM \$ | | | | |
| 16 | TRA06A05 | 82 TONE | | 39,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTO BETONIERA DE 5,5MC DIST. =5 KM \$ | | | | |
| 17 | TRA01A15 | 82 TONE | | 25,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELO R CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 15 KM. \$ BALAST | | | | |
| 18 | TRA02A05 | 82 TONE | | 30,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELO R CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 5 KM. \$ | | | | |

| Nr. Crt. | Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe | U/M | Cantitatea | Pretul unitar a)materiale b)manopera c)utilaj d)transport Total(a+b+c+d) | Valoare |
|-------------|---|---------|------------|---|---------|
| 19 | TR11AA08F1 | 82 TONE | | 30,0000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | DESCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE SI MARUNTE PRIN TRANS.PINA LA 10M AUTO-RAMPA,TEREN CATEG.1 \$ | | | | |
| 20 | TRB05A15 | 82 TONE | | 30,0000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERI ALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 50M \$ | | | | |
| 21 | TRB01B11 | 82 TONE | | 99,0000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC AR UNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M \$ | | | | |

PROIECTANT
SC LINEA SRL

INTOCMIT

Formular F3

OBIECTIV: 0001 GANG DE TRECERE PRIMARIE

PROIECTANT: SC LINEA SRL

LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiect: 01 GANG DE TRECERE

Categorie: 0102 SUPRASTRUCTURA

| | | | | | | [ron] |
|---|--|----------|------------|---|---------|---------|
| Nr. Crt. | Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe | U/M | Cantitatea | Pretul unitar a)materiale b)manopera c)utilaj d)transport Total(a+b+c+d) | Valoare | |
| 1 | RPCH31A | 99 MP | | 90,00000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| | MONT.-DEMONT.SCHELA PT.LUCR.CONTR.:METALICA TUBULA RA,H<7M,PT.LUCR.INTER-EXT,INCL.MAT.PT.PLATF+ PLAS | | | | | |
| 2 | RPCG29D | 99 M CUB | | 14,80000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| | SPARGERI PENTRU CREERI DE GOLURI IN ZIDARIE | | | | | |
| 3 | RPCC05A | 99 MP | | 37,20000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| | COFRAJE DIN SCINDUR DE RASINOASE,PENTRU RETURNARI DE STILPI-GRINZI-BUIANDRUGI, H < 20 M | | | | | |
| 4 | RPCD02D | 99 KG | | 575,00000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| | ARMATURI-OB 37,D>8MM,FASONATE AT.-SANT,MONT.CONSTR . EXIST:FASONARE+MONT-PT.PLANSEE DR,STILPII,GRINZI | | | | | |
| ----- L: LC07B -0005:2000169 -OTEL BETON PROFIL NETED OB37-1K STAS 438 D=14MM | | | | | | |
| 5 | RPCB04B | 99 M CUB | | 7,10000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| | BETON ARMAT-STILPI-GRINZI-NERVURI-PLACI-SCARI-ETC, LA CLADIRI EXIST,C-20/16 BC20(B250),PREP.SANTIER | | | | | |
| 6 | RPCG29C | 99 M CUB | | 1,80000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| | DEMOLAREA PERETILOR DE ZIDARIE DIN:CARAMIDA PLINA, BCA, BLOCURI CERAMICE,GVP,EXCL.SCHELA SI CURATIREA | | | | | |
| 7 | RPCH32A | 99 MP | | 20,00000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| | DESFACERE: PLANSEE DIN LEMN,INCLUSIV DUSUMEAU, PO DINA, UMPLUTURA MOLOZ-ZGURA SI INDEP.MAT.REZULTATE | | | | | |
| 8 | ZIZF12CC | 82 MP | | 268,00000 | | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | | |
| | SISTEM FINISAJ TERMOIZOLANT IN CAMP CONTINU LA PER ETI (POLISTIREN ... TESATURA, TENC. DECOR.) | | | | | |
| ----- L: X990000-0006:2603351 -PLACI DIN POLISTIREN CELULAR OBISNUIT DE 96 MM GROS | | | | | | |

| Nr. Crt. | Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe | U/M | Cantitatea | Pretul unitar a)materiale b)manopera c)utilaj d)transport Total(a+b+c+d) | Valoare |
|--|---|---------|------------|---|---------|
| 9 | RPCJ49A1 | 82 MP | | 270,0000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TENC.EXT.DRIS.PE ZID.CARAM.SAU BET.DE 2,5 CM GROS. EXEC.IN CIMP CONTINUU * | | | | |
| 10 | RPCR54A1 | 82 MP | | 270,0000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | VOPSITORIE (ZUGRAVELI LAVABILE) CU VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIV PT EXTE PE TENC EXIST 3STR MANUAL | | | | |
| ----- L: 10161 -M :9900150 -VOPSEA DISPERSIT CULOAREA (. . .*)- DE EXTERIOR | | | | | |
| 11 | TRB01B11 | 82 TONE | | 27,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC AR UNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M \$ MOLOZ | | | | |
| 12 | TR11AA03C1 | 82 TONE | | 27,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | INCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE IN PRAFURI,P RIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-AUTO CATEG.1 \$ | | | | |
| 13 | TRA01A10P | 82 TONE | | 27,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM \$ | | | | |
| 14 | TRA06A05 | 82 TONE | | 37,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL RUTIER AL BETONULUI-MORTARULUI CU AUTO BETONIERA DE 5,5MC DIST. =5 KM \$ BET+MORTAR | | | | |
| 15 | TRB01B11 | 82 TONE | | 37,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI INC AR UNCARE DESC ARUNCARE GRUPA 1-3 DISTANTA 10M \$ | | | | |
| 16 | TRA02A05 | 82 TONE | | 5,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELO R CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 5 KM. \$ | | | | |
| 17 | TR11AA08F1 | 82 TONE | | 5,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | DESCARCAREA MATERIALELOR,GRUPA A-GRELE SI MARUNTE PRIN TRANS.PINA LA 10M AUTO-RAMPA,TEREN CATEG.1 \$ | | | | |
| 18 | TRB05A11 | 82 TONE | | 5,00000 | |
| | Sp.mat/Sp.man/Sp.uti | 0,00% | 0,00% | 0,00% | |
| | TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERI ALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 10M \$ | | | | |

| Nr. | Capitol lucrari | U/M | Cantitatea | Pretul unitar | Valoare |
|------|------------------|-----|------------|----------------|---------|
| Crt. | Simbol | | | a)materiale | |
| | Denumire resursa | | | b)manopera | |
| | Observatii | | | c)utilaj | |
| | Corectii | | | d)transport | |
| | Liste Anexe | | | Total(a+b+c+d) | |

PROIECTANT
SC LINEA SRL

INTOCMIT

| | |
|---------------------------------------|---|
| S.C. S.R.L. Sf. Gheorghe | GANG DE TRECERE PRIMĂRIE |
| Conservare – Restaurare monumente, | |
| Proiectare și expertizare construcții | Municipiul Sf.Gheorghe, județul Covasna |
| Pr. nr. 127/2011 | Faza: DALI |

PIESE DESENATE

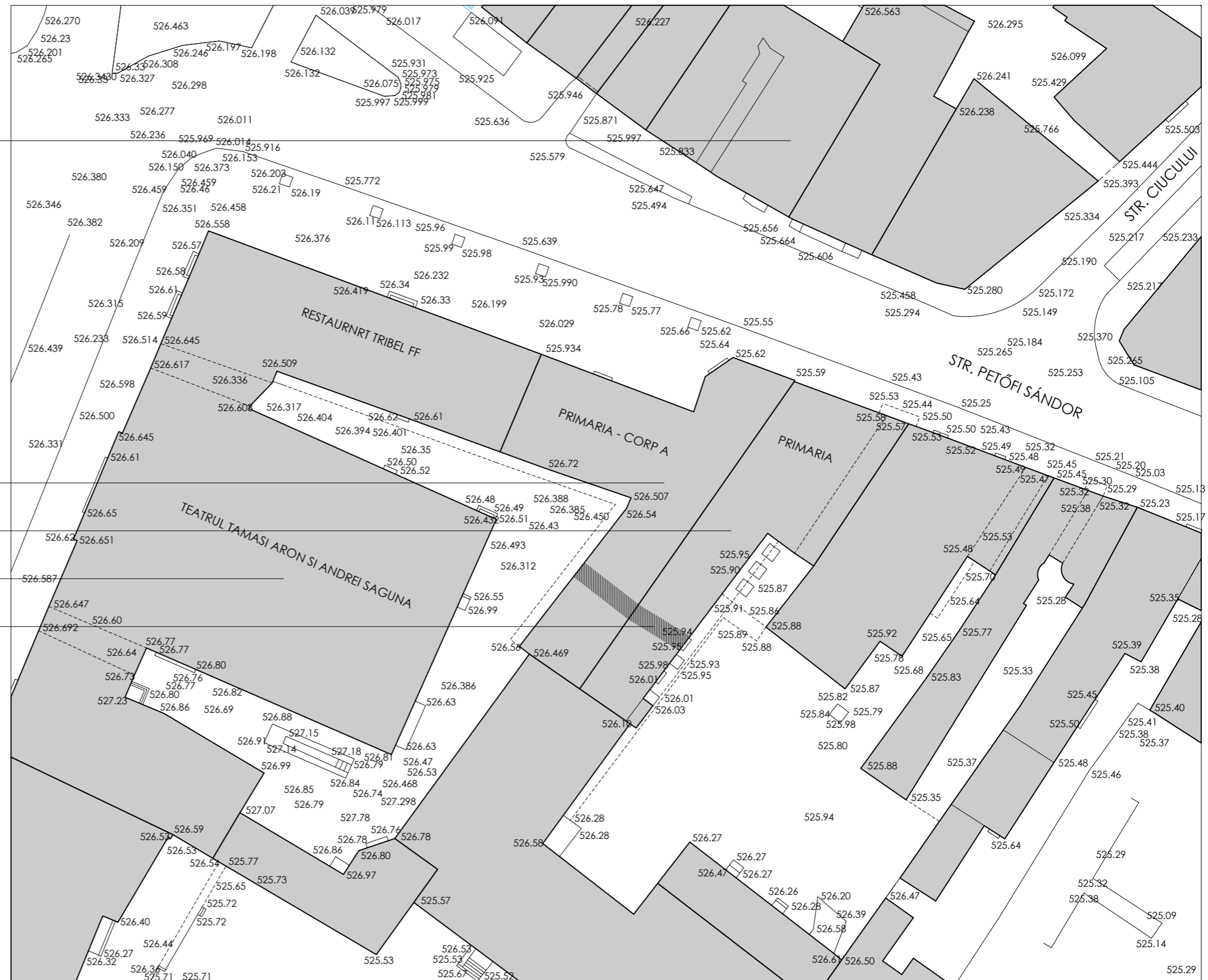
fond construit existent

primărie - corp A

primărie

Teatrul Tamási Áron și Andrei Mureșan

gang de trecere propus



legendă și însemnări

datele topografice

± 0,00 = ?

proiectant general

SC LINEA SRL

520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.

beneficiar

PRIMĂRIA SF. GHEORGHE

520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

specificație

șef proiect
arhitectură

nume

ing. BODOR Csaba
arh. TÖRÖK Áron
arh. stag. MÁTÉ K.

semnătura

titlul proiectului

Gang de trecere, primărie

titlul planșei

Plan de situație

faza

DALI

scara

1:500

data

09. 2011.

nr. rev.

-

nr. proiect

127/2011

nr. planșă

A-01



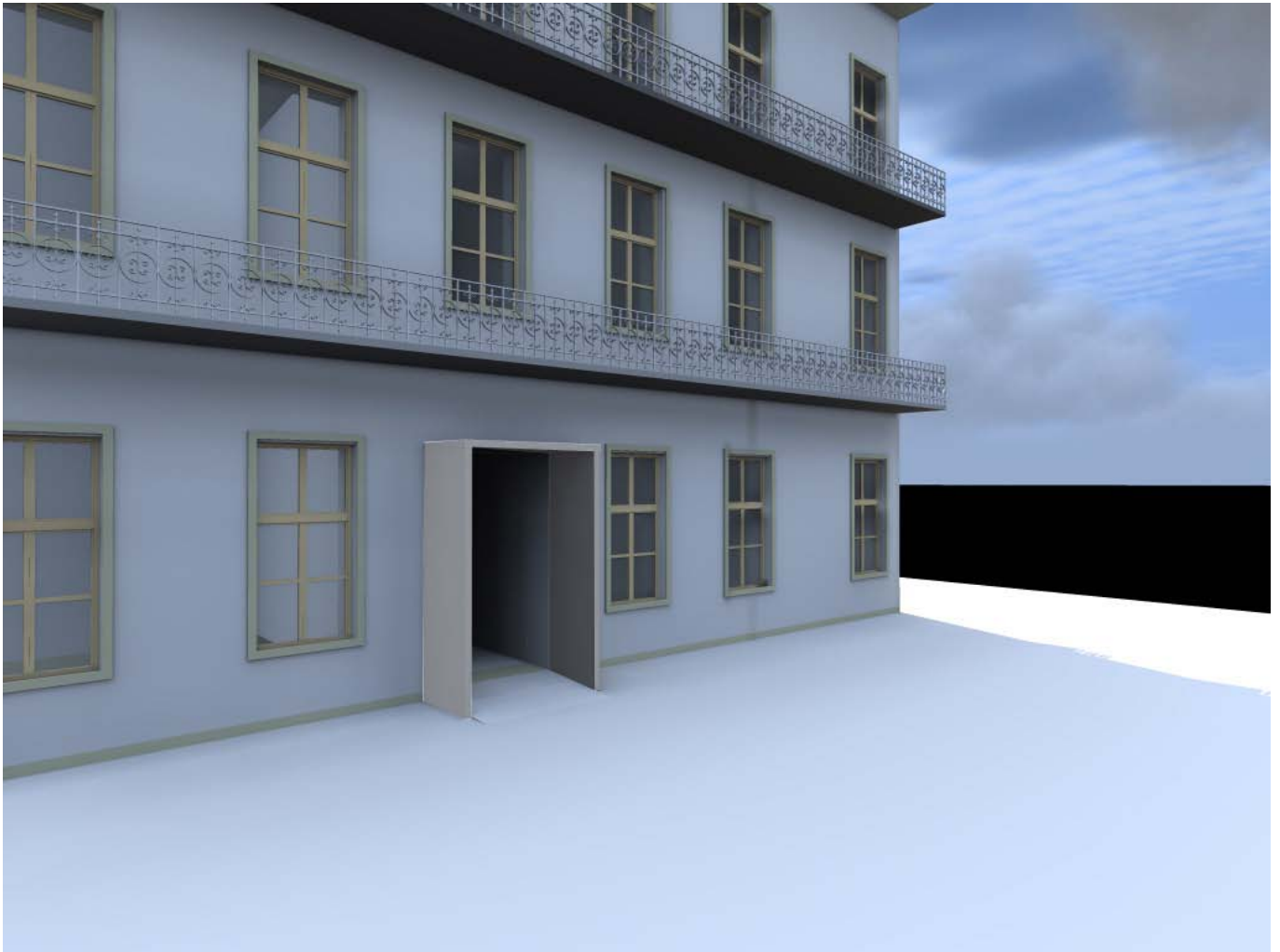
| | | | | | | |
|---|---|-----------|--|--------------|-------------------|---------------------------|
| proiectant general SC LINEA SRL 520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4. | | | beneficiar PRIMĂRIA SF. GHEORGHE 520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2. | | | |
| specificație șef proiect arhitectură | nume ing. BODOR Csaba arh. TÖRÖK Áron arh. stag. MÁTÉ K. | semnătura | titlul proiectului Gang de trecere, primărie | faza DALI | data 09. 2011. | nr. proiect 127/2011 |
| | | | titlul planșei Vizualizare 1. | scara | nr. rev. - | nr. planșă A-02 |



| | | | | | | |
|--|---|-----------|--|-------|-----------|-------------|
| proiectant general | | | beneficiar | | | |
| SC LINEA SRL | | | PRIMĂRIA SF. GHEORGHE | | | |
| 520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4. | | | 520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2. | | | |
| specificație | nume | semnătura | titlul proiectului | faza | data | nr. proiect |
| șef proiect arhitectură | ing. BODOR Csaba arh. TÖRÖK Áron arh. stag. MÁTÉ K. | | Gang de trecere, primărie | DALI | 09. 2011. | 127/2011 |
| | | | titlul planșei | scara | nr. rev. | nr. planșă |
| | | | Vizualizare 2. | | - | A-03 |

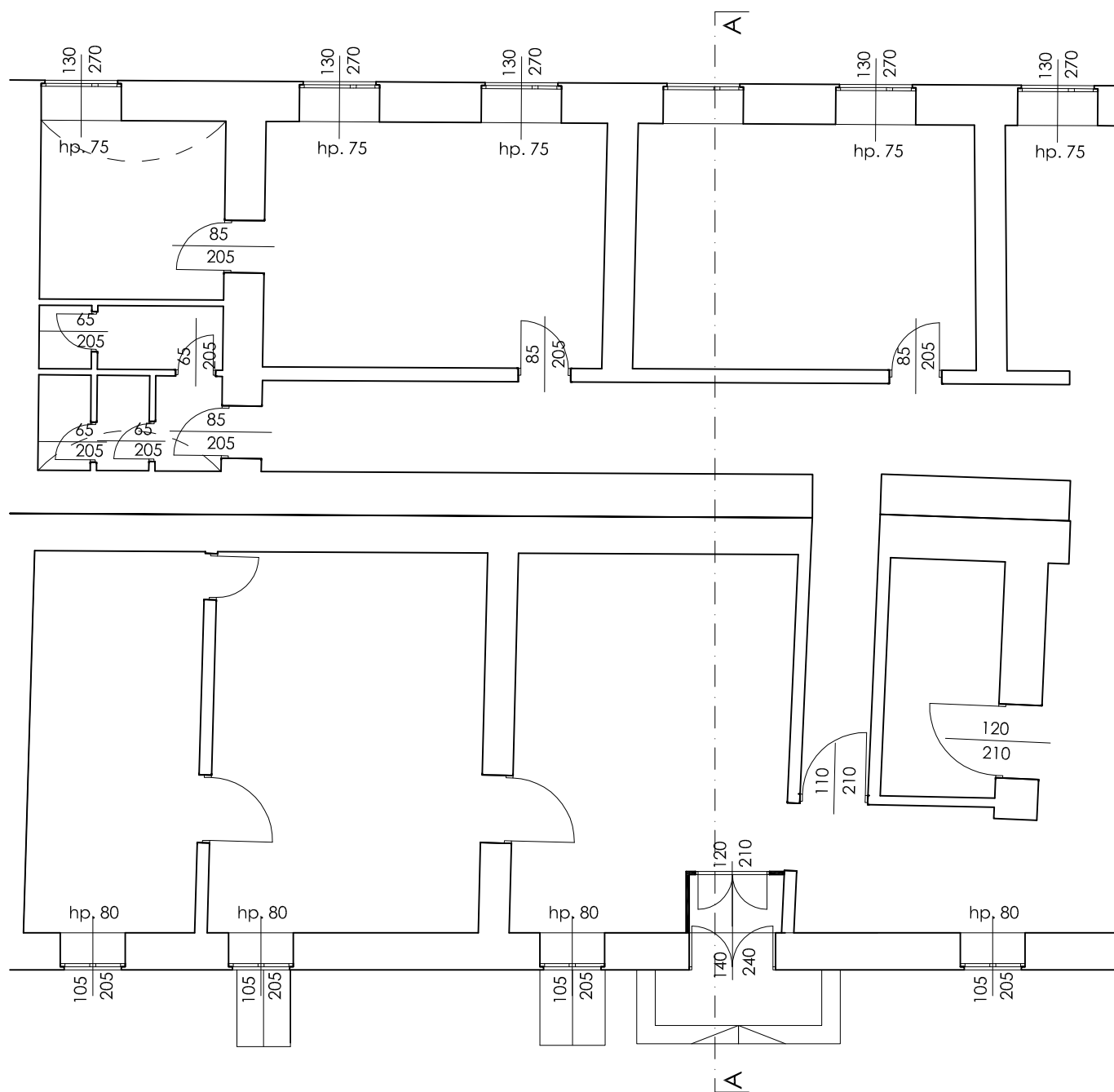


| | | | | | | |
|--|---|-----------|--|-------|-----------|-------------|
| proiectant general | | | beneficiar | | | |
| SC LINEA SRL | | | PRIMĂRIA SF. GHEORGHE | | | |
| 520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4. | | | 520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2. | | | |
| specificație | nume | semnătura | titlul proiectului | faza | data | nr. proiect |
| șef proiect arhitectură | ing. BODOR Csaba arh. TÖRÖK Áron arh. stag. MÁTÉ K. | | Gang de trecere, primărie | DALI | 09. 2011. | 127/2011 |
| | | | titlul planșei | scara | nr. rev. | nr. planșă |
| | | | Vizualizare 3. - alternativă | | - | A-04 |

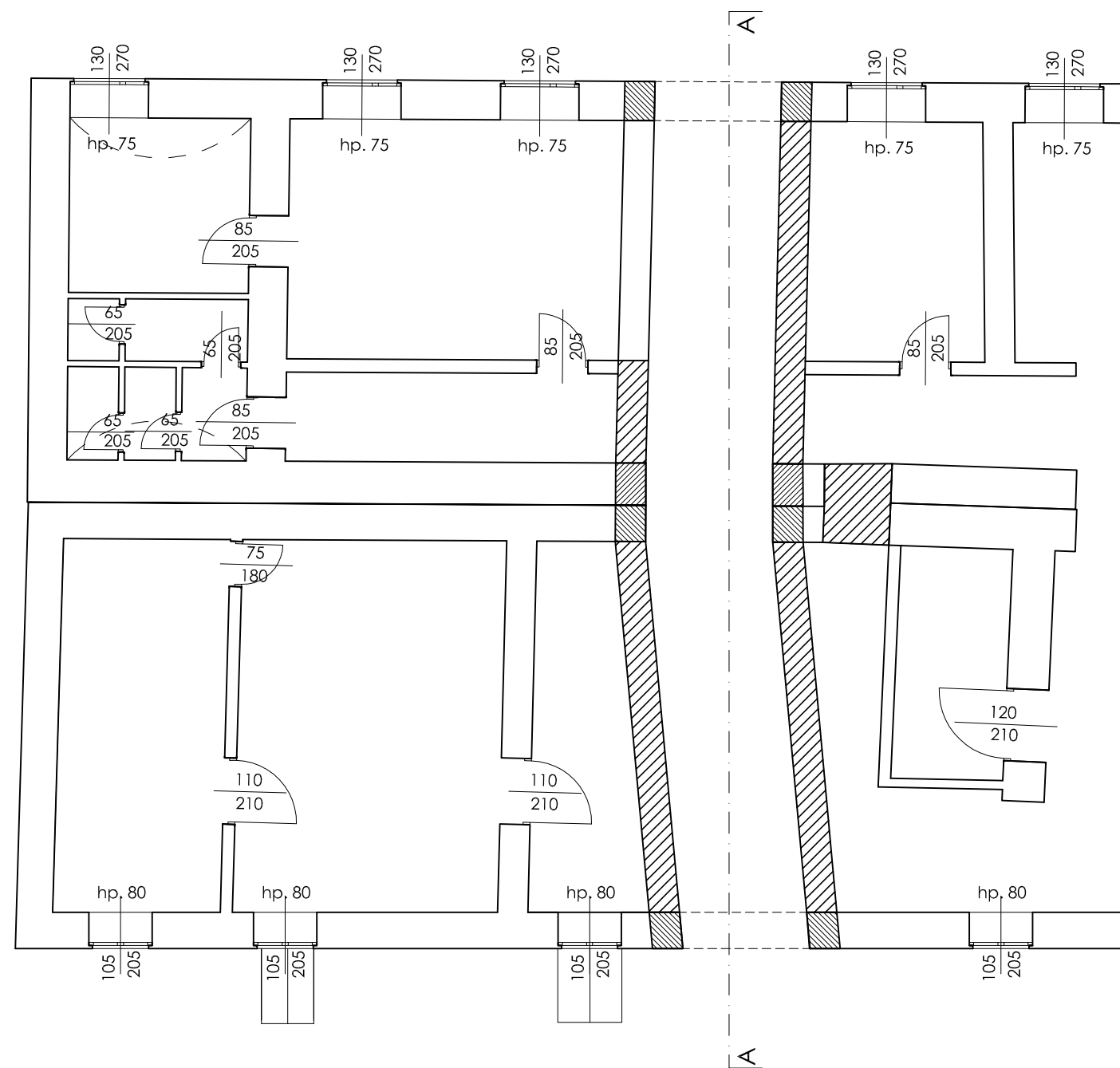


| | | | | | | |
|---|---|-----------|--|--------------|-------------------|---------------------------|
| proiectant general SC LINEA SRL 520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4. | | | beneficiar PRIMĂRIA SF. GHEORGHE 520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2. | | | |
| specificație șef proiect arhitectură | nume ing. BODOR Csaba arh. TÖRÖK Áron arh. stag. MÁTÉ K. | semnătura | titlul proiectului Gang de trecere, primărie | faza DALI | data 09. 2011. | nr. proiect 127/2011 |
| | | | titlul planșei Vizualizare 4. - alternativă | scara | nr. rev. - | nr. planșă A-05 |




plan parter existent (1:100)



plan parter propus (1:100)



legendă și însemnări

-  structură existentă indiferent de material
-  structură de zidărie propusă
-  sîmburi beton armat

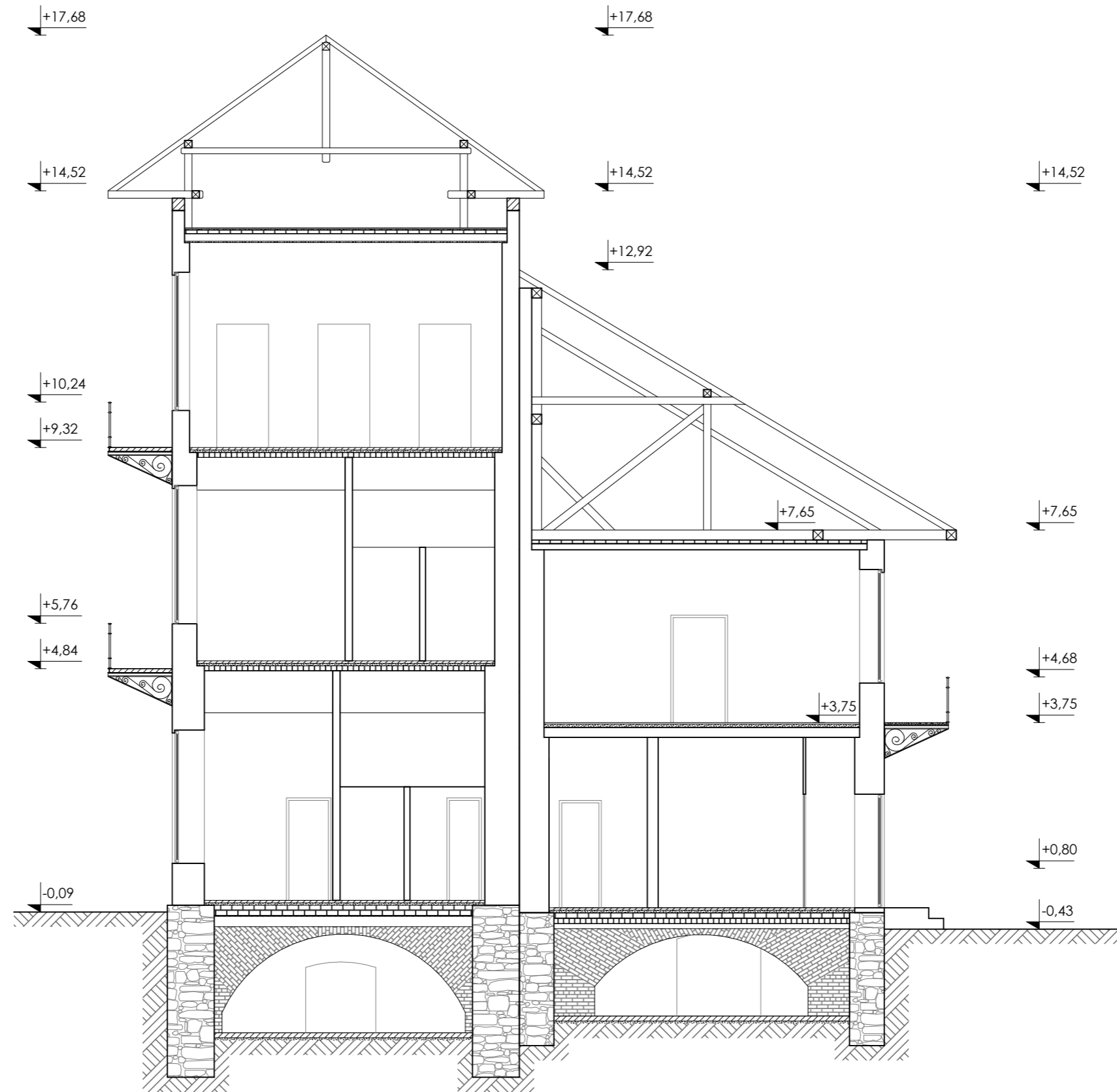
datele topografice
± 0,00 = ?

proiectant general
SC LINEA SRL
520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.

beneficiar
PRIMĂRIA SF. GHEORGHE
520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

| | | |
|----------------------------|---|-----------|
| specificație | nume | semnătura |
| șef proiect arhitectură | ing. BODOR Csaba arh. TÖRÖK Áron arh. stag. MÁTÉ K. | |

| | | | |
|---------------------------|-------|-----------|-------------|
| titlul proiectului | faza | data | nr. proiect |
| Gang de trecere, primărie | DALI | 09. 2011. | 127/2011 |
| titlul planșei | scara | nr. rev. | nr. planșă |
| Plan general | 1:100 | - | A-06 |



legendă și însemnări

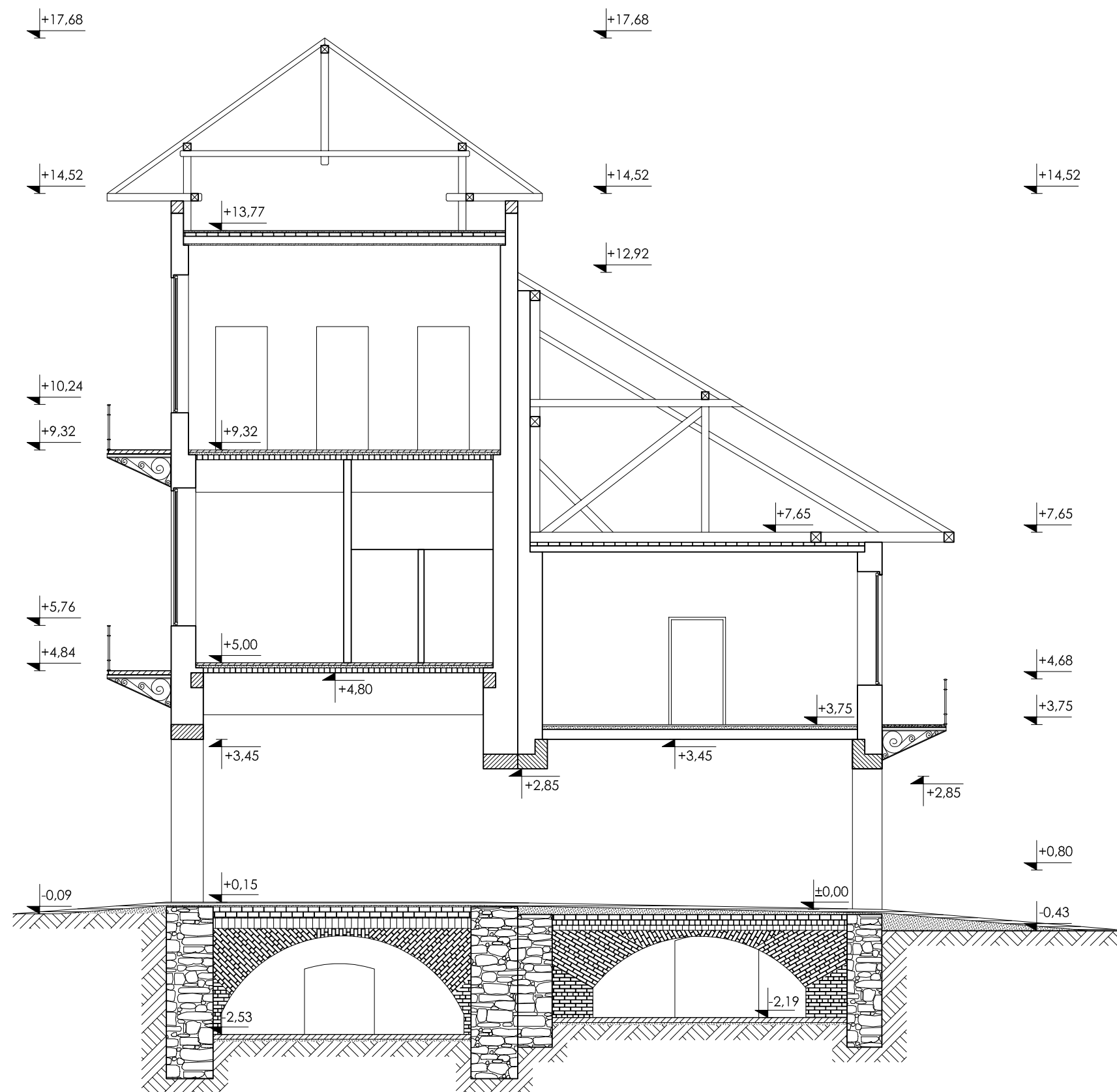
datele topografice
± 0,00 = ?

proiectant general
SC LINEA SRL
520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.

beneficiar
PRIMĂRIA SF. GHEORGHE
520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

| specificație | nume | semnătura |
|----------------------------|---|-----------|
| șef proiect arhitectură | ing. BODOR Csaba arh. TÖRÖK Áron arh. stag. MÁTÉ K. | |

| titlul proiectului | faza | data | nr. proiect |
|-----------------------------------|-------|-----------|-------------|
| Gang de trecere, primărie | DALI | 09. 2011. | 127/2011 |
| titlul planșei | scara | nr. rev. | nr. planșă |
| Sectiune a-a - situația existentă | 1:100 | - | A-07 |



legendă și însemnări

datele topografice

± 0,00 = ?

proiectant general

SC LINEA SRL

520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.

specificație

șef proiect
arhitectură

nume

ing. BODOR Csaba
arh. TÖRÖK Áron
arh. stag. MÁTÉ K.

semnătura

beneficiar

PRIMĂRIA SF. GHEORGHE

520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

titlul proiectului

Gang de trecere, primărie

titlul planșei

Secțiune a-a - situația propusă

faza

DALI

scara

1:100

data

09. 2011.

nr. rev.

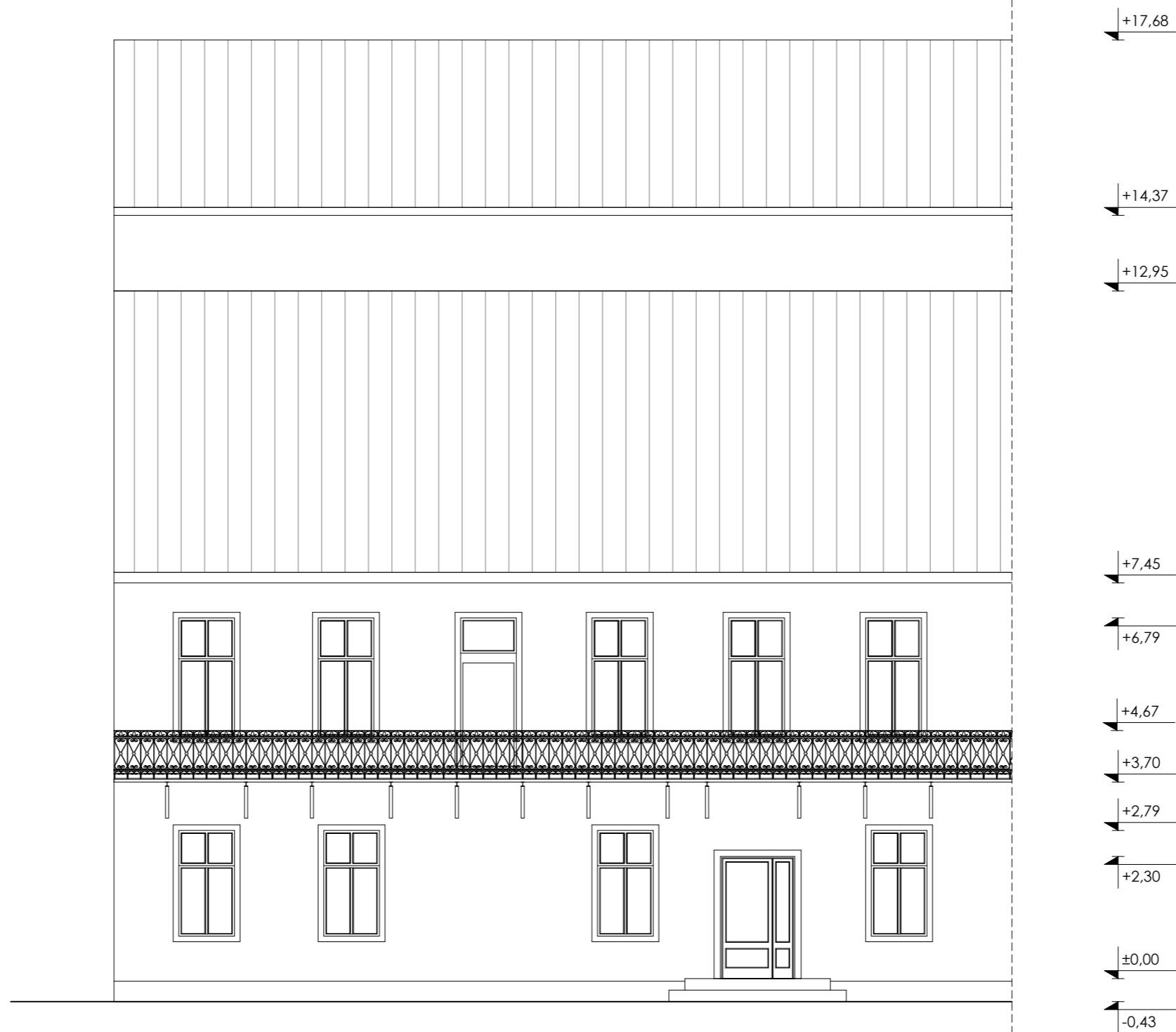
-

nr. proiect

127/2011

nr. planșă

A-08



legendă și însemnări

datele topografice

± 0,00 = ?

proiectant general

SC LINEA SRL

520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.

specificație

șef proiect
arhitectură

nume

ing. BODOR Csaba
arh. TÖRÖK Áron
arh. stag. MÁTÉ K.

semnătura

beneficiar

PRIMĂRIA SF. GHEORGHE

520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

titlul proiectului

Gang de trecere, primărie

titlul planșei

Fațada sud-est - situația existentă

faza

DALI

scara

1:100

data

09. 2011.

nr. rev.

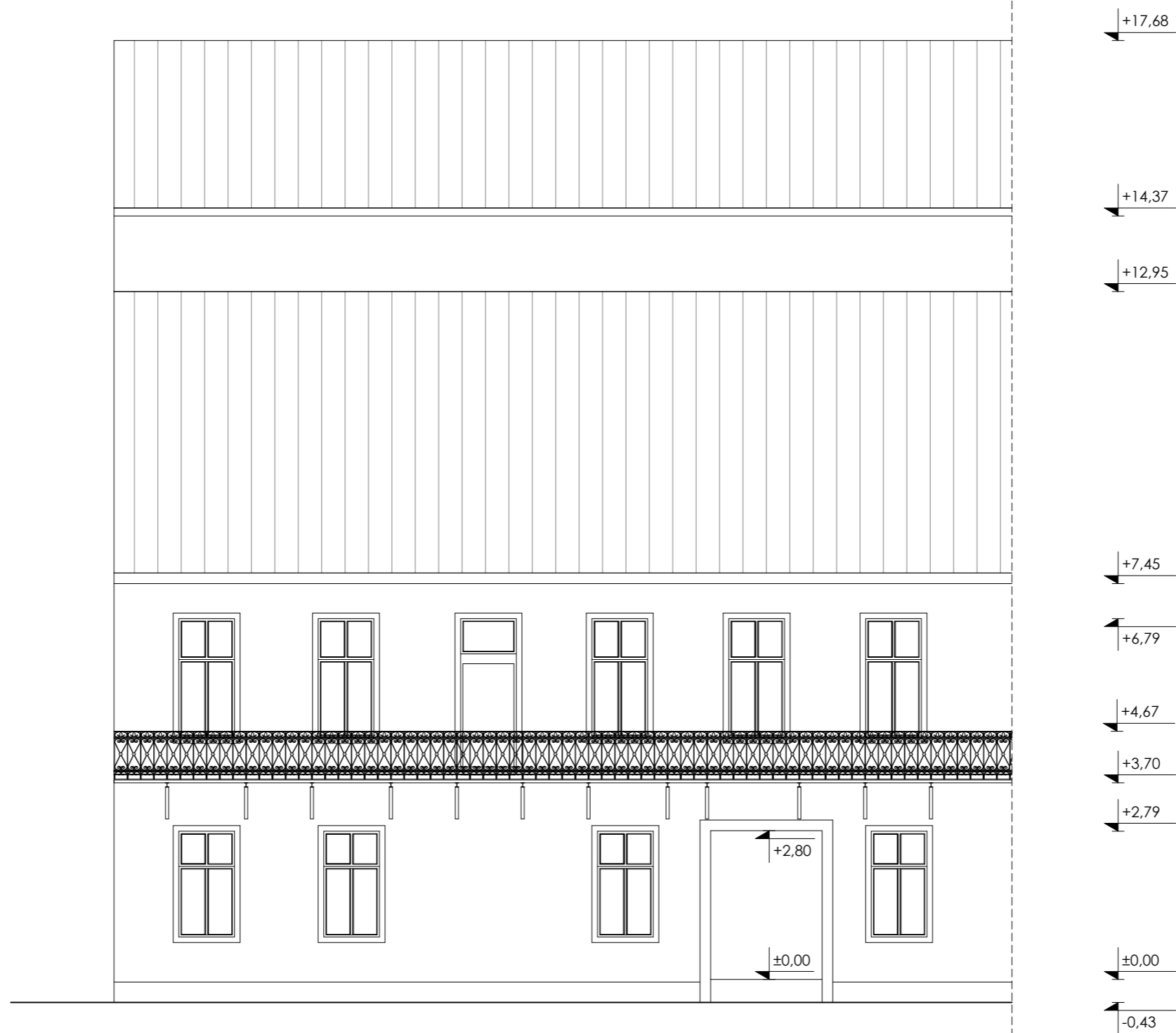
-

nr. proiect

127/2011

nr. planșă

A-09



legendă și însemnări

datele topografice

± 0,00 = ?

proiectant general

SC LINEA SRL

520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.

specificație

șef proiect
arhitectură

nume

ing. BODOR Csaba
arh. TÖRÖK Áron
arh. stag. MÁTÉ K.

semnătura

beneficiar

PRIMĂRIA SF. GHEORGHE

520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

titlul proiectului

Gang de trecere, primărie

titlul planșei

Fațada sud-est - situația propusă

faza

DALI

scara

1:100

data

09. 2011.

nr. rev.

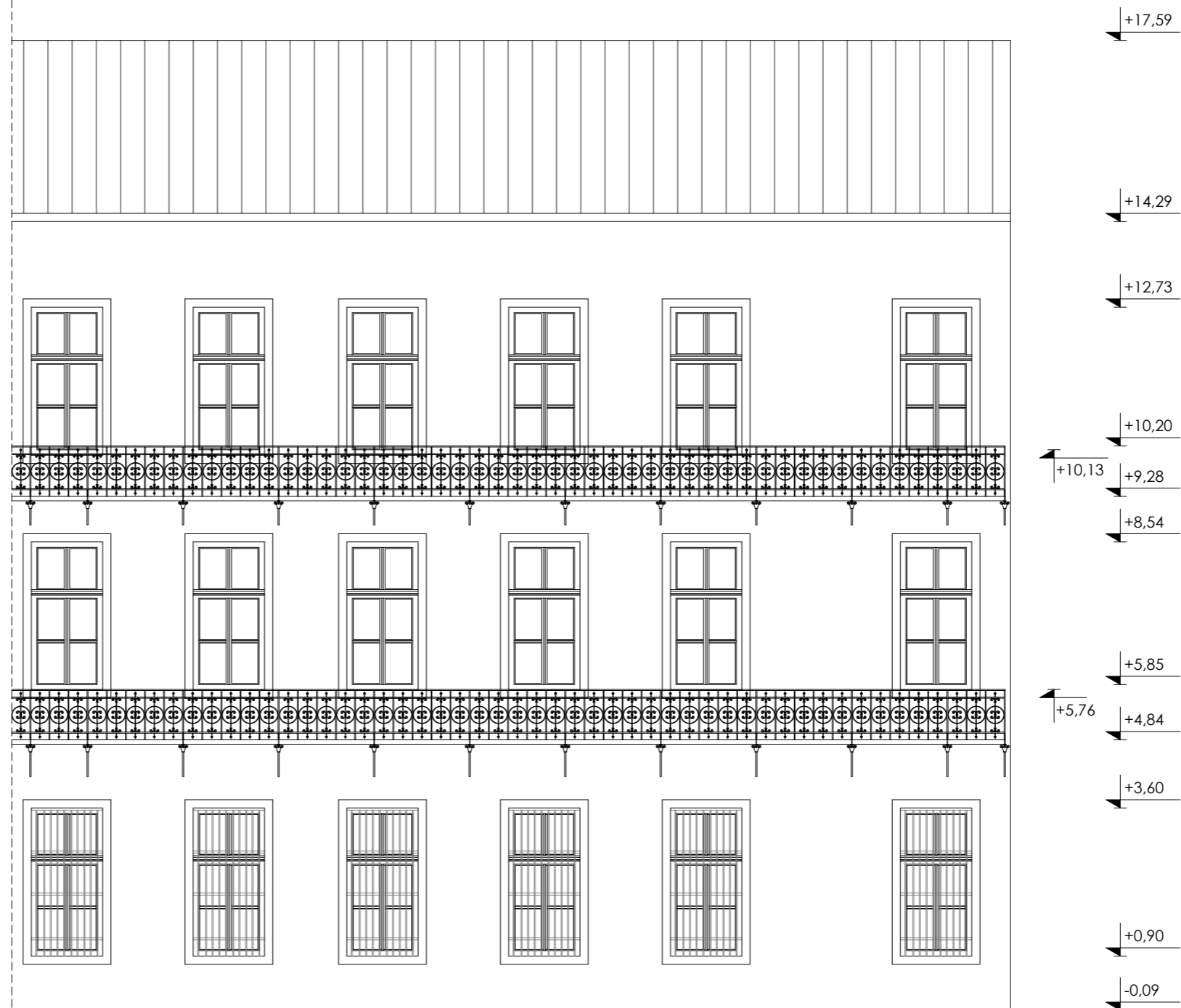
-

nr. proiect

127/2011

nr. planșă

A-10



legendă și însemnări

datele topografice

± 0,00 = ?

proiectant general

SC LINEA SRL

520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.

specificație

șef proiect

arhitectură

nume

ing. BODOR Csaba

arh. TÖRÖK Áron

arh. stag. MÁTÉ K.

semnătura

beneficiar

PRIMĂRIA SF. GHEORGHE

520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

titlul proiectului

Gang de trecere, primărie

titlul planșei

Fațada nord-vest - situația existentă

faza

DALI

scara

1:100

data

09. 2011.

nr. rev.

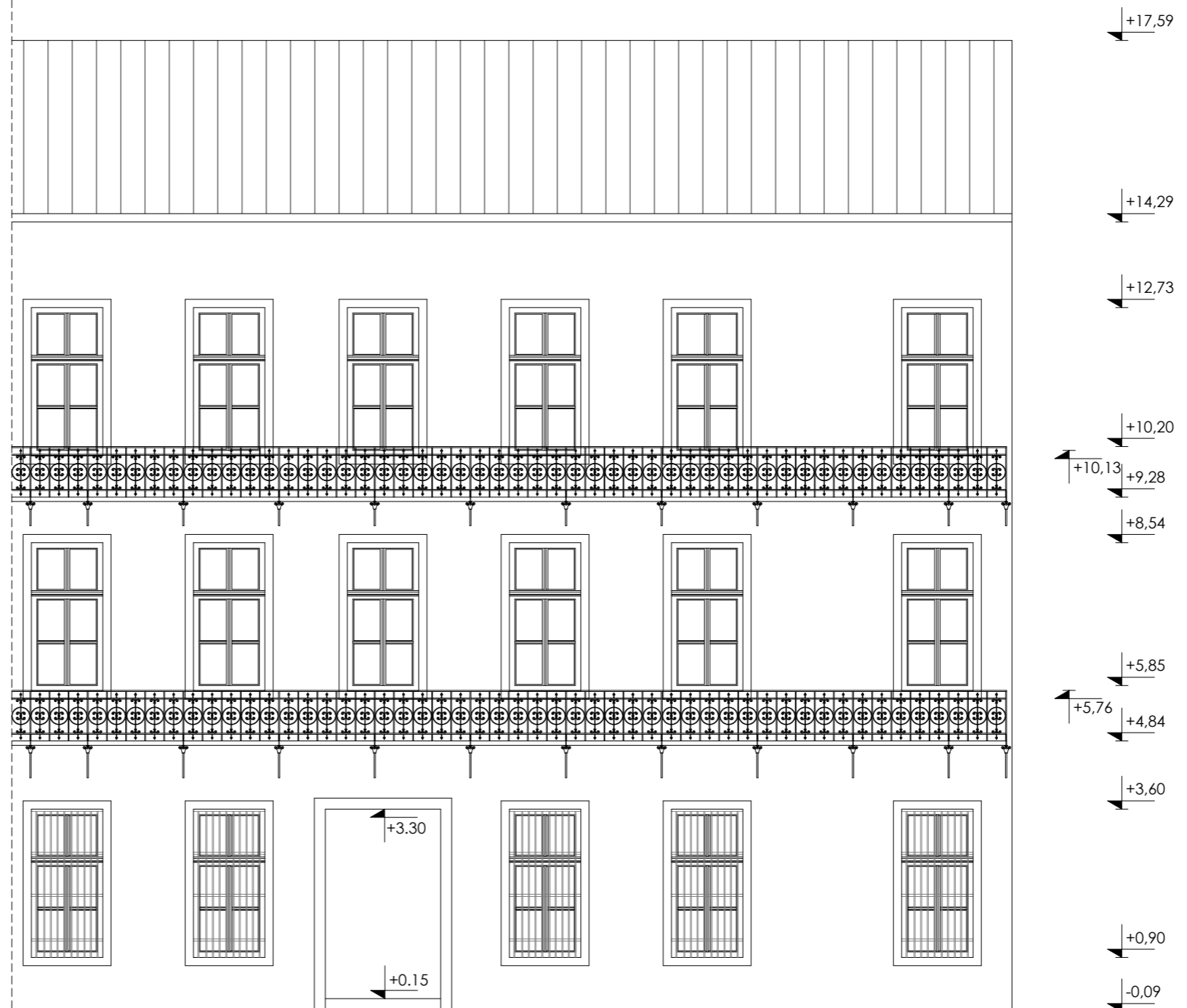
-

nr. proiect

127/2011

nr. planșă

A-11



legendă și însemnări

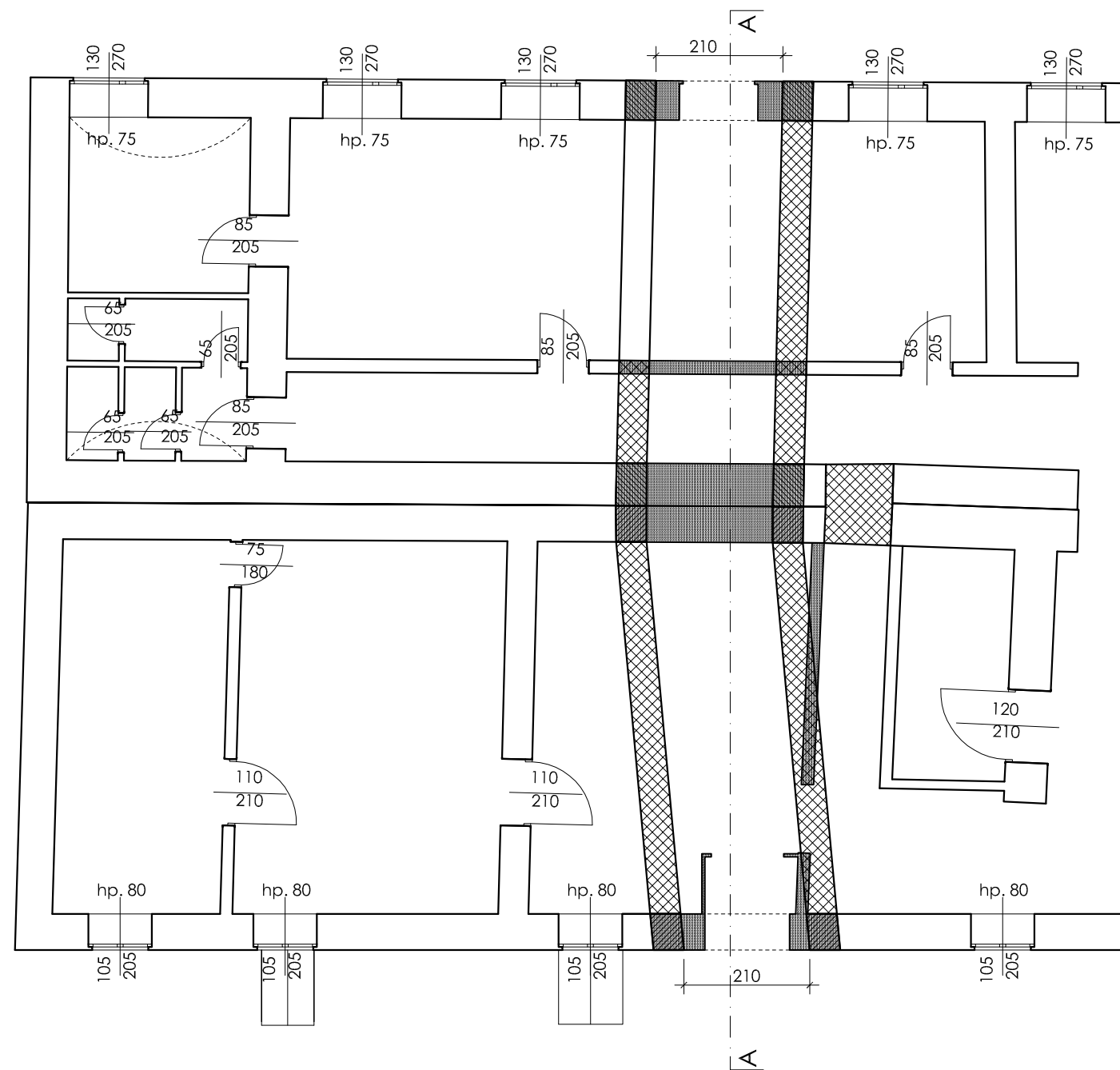
datele topografice
± 0,00 = ?

proiectant general
SC LINEA SRL
520003 Sf. Gheorghe, Str. Gróf Mikó Imre, Nr. 4.




beneficiar
PRIMĂRIA SF. GHEORGHE
520008 Sf. Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2.

| | | |
|----------------------------|---|-----------|
| specificație | nume | semnătura |
| șef proiect arhitectură | ing. BODOR Csaba arh. TÖRÖK Áron arh. stag. MÁTÉ K. | |

| | | | |
|-------------------------------------|-------|-----------|-------------|
| titlul proiectului | faza | data | nr. proiect |
| Gang de trecere, primărie | DALI | 09. 2011. | 127/2011 |
| titlul planșei | scara | nr. rev. | nr. planșă |
| Fațada nord-vest - situația propusă | 1:100 | - | A-12 |

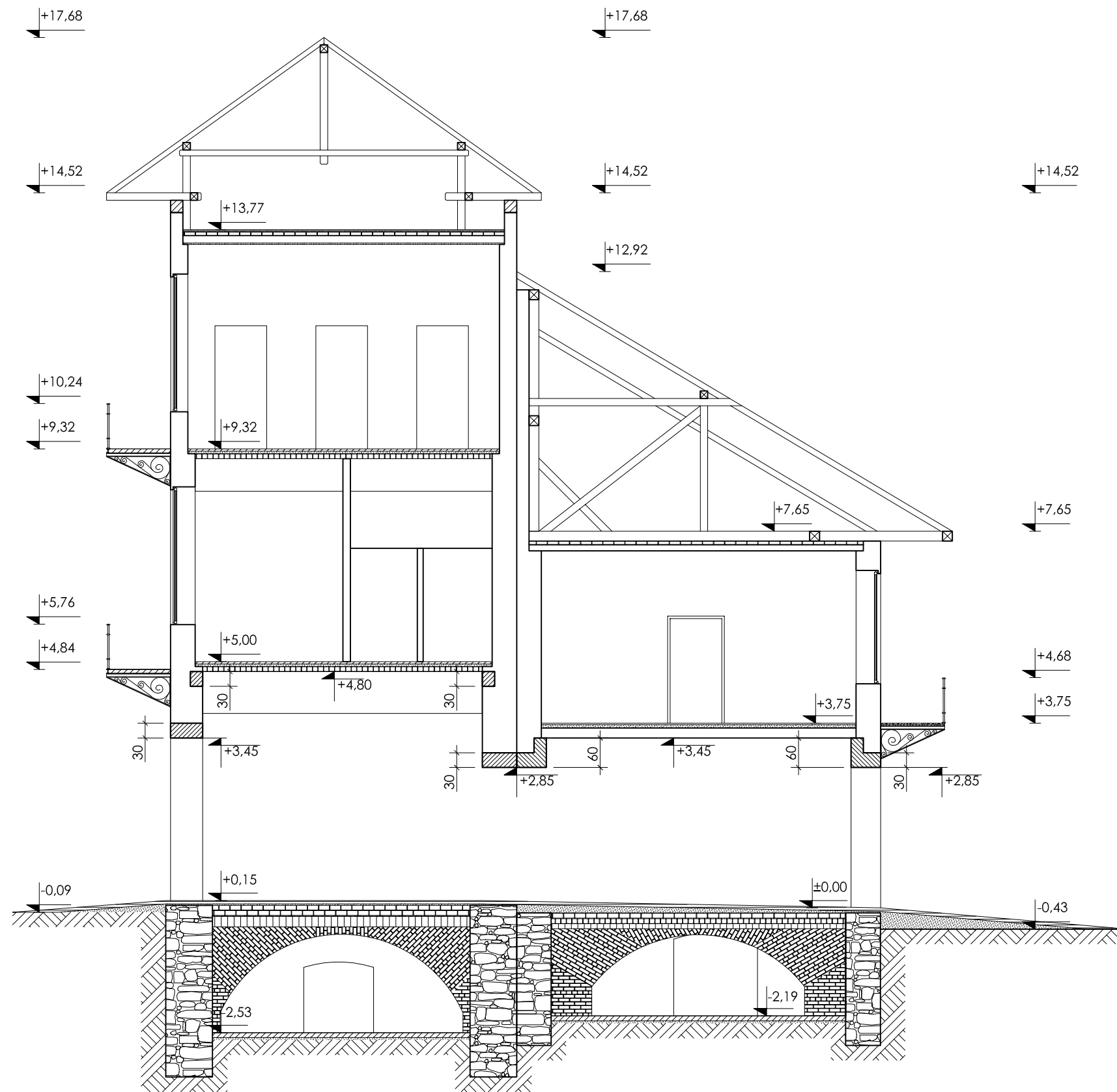


LEGENDA:

-  - zidărie propusă
-  - demolare zidărie
-  - sîmburi b. a.

| | | | | |
|------------------------|------------------|-----------|---------|--------------------------------|
| verificator | ing. Bodor Csaba | | A | 24 / 26.09.2011 |
| expert | ing. Bodor Csaba | | A | 15 / 29.07.2011 |
| verificator/ expert | nume | semnatura | cerinta | referat / expertiza nr. / data |

| | | | |
|--|------------------------|--|--|
| S.C. LINEA S.R.L. SF. GHEORGHE str. Gróf Mikó Imre nr. 4, bl. 1/ E / 24 Reg. Com. J 14 /122 /1999 C.U.I.: R 11942771 tel./fax 0267-315714, web: www.linea-proiect.ro | | Denumirea: GANG TRECERE, PRIMĂRIE str. 1 DECEMBRIE 1918, nr. 2 Localitatea: 520008 SF. GHEORGHE, jud. COVASNA Beneficiar: PRIMĂRIA SF. GHEORGHE | proiect. nr. 127 / 2011 faza: D. A. L. I. |
| sef. proiect | ing. Bodor Csaba | scara: | titlul plansei: |
| proiectat | ing. Ferenczi Z.Sámuel | 1: 100 | PLAN PARTER - propunere |
| desenat | Balázs Márta | | |
| data elaborării proiectului: | 2011 | | nr. pl. R - 01 |



| | | | | |
|------------------------|------------------|-----------|---------|--------------------------------|
| verificator | ing. Bodor Csaba | | A | 24 / 26.09.2011 |
| expert | ing. Bodor Csaba | | A | 15 / 29.07.2011 |
| verificator/ expert | nume | semnatura | cerinta | referat / expertiza nr. / data |

| | | | |
|--|--|--|--|
| S.C. LINEA S.R.L. SF. GHEORGHE str. Gróf Mikó Imre nr. 4, bl. 1/ E / 24 Reg. Com. J 14 /122 /1999 C.U.I.: R 11942771 tel./fax 0267-315714, web: www.linea-proiect.ro | | Denumirea: GANG TRECERE, PRIMĂRIE str. 1 DECEMBRIE 1918, nr. 2 Localitatea: 520008 SF. GHEORGHE, jud. COVASNA Beneficiar: PRIMĂRIA SF. GHEORGHE | proiect. nr. 127 / 2011 faza: D. A. L. I. |
| sef. proiect proiectat desenat data elaborării proiectului: | ing. Bodor Csaba ing. Ferenczi Z.Sámuel Balázs Márta 2011 | scara: 1: 100 | titlul plansei: SECȚIUNE - propunere nr. pl. R - 02 |