

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 250

Nr. cadastral 21991	Suprafata masurata (mp) 221	Adresa imobilului intravilan St. Gheorghe, statiunea Sugas-Bal
Carte Funciara nr.	UAT	St. Gheorghe



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	221		teren neimpregniuit
TOTAL		221		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
TOTAL			

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(j,i-1)
	X [m]	Y [m]	
10	488763.505	554966.226	13.41
4	488769.052	554978.433	17.00
5	488753.277	554984.760	12.62
6	488748.055	554973.267	16.98

Luffy Vilmos



Data: iunie 2012

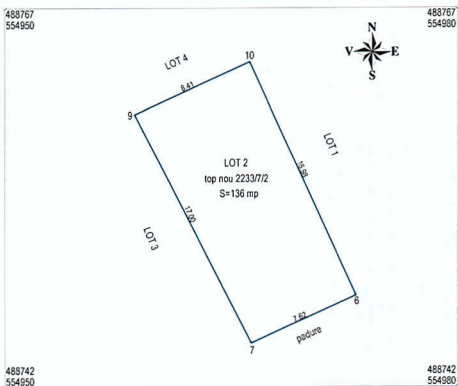
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samlira
Funcția: Subinginer IA 14413/03.04.12

Suprafata totala masurata (mp)	Suprafata din act (mp)
221	221

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1 : 250

Nr. cadastral <i>31232</i>	Suprafata masurata (mp) 136	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe, statiunea Sugas-Baf
Carte Funciara nr.	UAT	Sf. Gheorghe



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	136		teren neimpregniat
TOTAL		136		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	44		cladire din caramida, fara acte
TOTAL			

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
9	488760.026	554958.568	8.41
10	488763.505	554966.226	16.98
6	488748.055	554973.267	7.62
7	488744.901	554966.327	17.00

Luffy Vilmos



Data iunie 2012

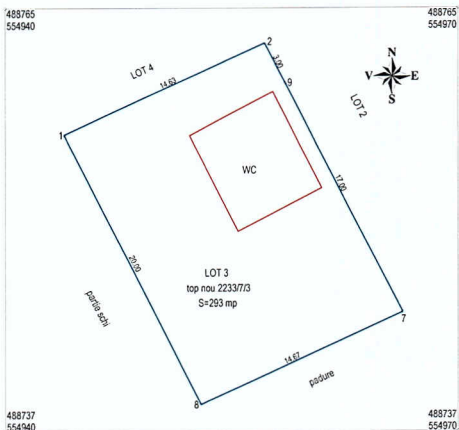
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume: Stănescu Samira
 Funcția: Subinginer 14/11/03.04.12

Suprafata totala masurata (mp)	Suprafata din act (mp)
136	136

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1 : 250

Nr. cadastral <i>51223</i>	Suprafata masurata (mp) 293	Adresa imobilului intravilan Sf. Gheorghe, statiunea Sugas-Bai
Carte Funciara nr.	UAT	Sf. Gheorghe



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	293		teren neimprijmit
TOTAL		293		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	44		cladire WC din caramida
TOTAL		44	

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 70

Nr. Pct	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	488756.646	554943.878	14.63
2	488762.698	554957.198	3.00
9	488760.026	554958.568	17.00
7	488744.901	554966.327	14.69
8	488738.824	554952.953	20.00
Suprafata totala masurata (mp)		Suprafata din act (mp)	
293		293	

Luffy Vilmos



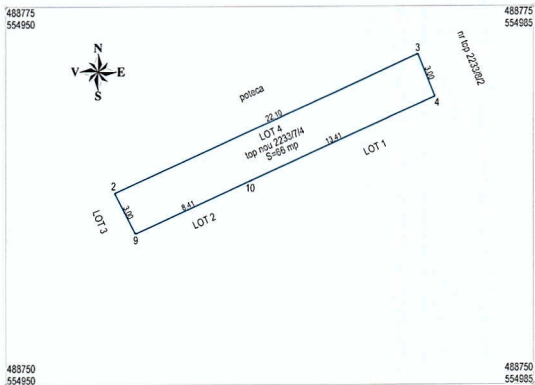
Data: iunie 2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
 Nume și prenume: Stănescu Samir
 Funcția: Subinginer IA *14413/03.07.12*

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1 : 250

Nr. cadastral 51226	Suprafata masurata (mp) 66	Adresa imobilului intravilan St. Gheorghe, statiunea Sugas-Bal
Carte Funciara nr.	UAT	St. Gheorghe



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	66		teren neimpregniuit
TOTAL		66		

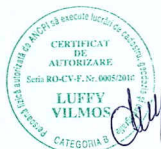
B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
TOTAL			

INVENTAR DE COORDONATE Sistem de proiectie STEREO 70

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterali D _{i(i-1)}
	X [m]	Y [m]	
2	488762.698	554957.198	22.10
3	488771.840	554977.315	3.00
4	488769.052	554978.433	13.41
10	488763.505	554966.226	8.41
9	488760.026	554958.568	3.00
Suprafata totala masurata (mp)		Suprafata din act (mp)	
66		66	

Luffy Vilmos



Data: iunie 2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: Stănescu Samir
Funcția: Subinginer IA 16413/03.09.12



Nr. cerere	3407
Ziua	20
Luna	02
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 30877
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe
Nr. CF vechi: Nr. 1080
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1080)

TEREN intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 2233/ 7	716	loc de vila

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 30877
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
446 / 06.05.1971	Act		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de urmas, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1 (provenita din conversia CF 1080)
1	STATUL ROMAN		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 30877
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Inscrieri privitoare la sarcini			Observatii / Referinte
446 / 06.05.1971	Act		
1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, OPERATIVA, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1 (provenita din conversia CF 1080)
1	CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI SF. GHEORGHE		



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 30877
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1080)

TEREN intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
Top: 2233/7	-	loc de vila

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	716	-	-	2233/7	loc de vila

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notar public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. C1501/20-02-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data solutiunii,
21/02/2012

Asistent-registrator,
MARIANA PAIC

Referent,

Data eliberării: 21-02-2012

Paic Mariana Cornelia
Asistent-Registrator
(semnatura)

[Signature]

(parala si semnatura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

