

Anexa la HCL  
nr 52/2011

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

SCARA 1 : 500

Nr.cadastral \_\_\_\_\_ Suprafata masurata (mp) \_\_\_\_\_ Adresa amplasarii \_\_\_\_\_  
4213 intravilan S/Gheorgheni str. Avântului \_\_\_\_\_

Carte Funciara nr. \_\_\_\_\_ F.A. \_\_\_\_\_ S/Gheorgheni \_\_\_\_\_

Tabloul de incalzire parcelarii pentru alipire

Situata actuala				Situata viitoare				
Nr. C.F.	Nr. cad. mp	Suprafata (mp)	Clas. mp	Descrierea imobilului	Nr. lot	Nr. lot	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului
28296	1623042/22	528	Cc	reintegrat 1	1623042/2	528	528	reintegrat
28301	1623051/3	640	Cc	reintegrat 2	1623051/3	640	640	reintegrat
26710	26710-162301	3008	Cc	reintegrat 3	26710	3008	3008	reintegrat
<b>Total</b>		<b>4273</b>				<b>4273</b>		

Terenurile incalzite in CF 28296, 28301 si 26710 au nr lot 1623042/2, 1623051/3 respectiv nr cad 26710 si nr lot amplasat singur corp de proprietate in suprafata totala de 4273 mp.



# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1 : 500

Nr. cadastral Suprafata masurata (mp) 4213

Adresa imobilului

intravilan St. Gheorghe, str. Avintului

Carte Funciara nr.

UAT

St. Gheorghe

SO INTERLOCSIT-SA

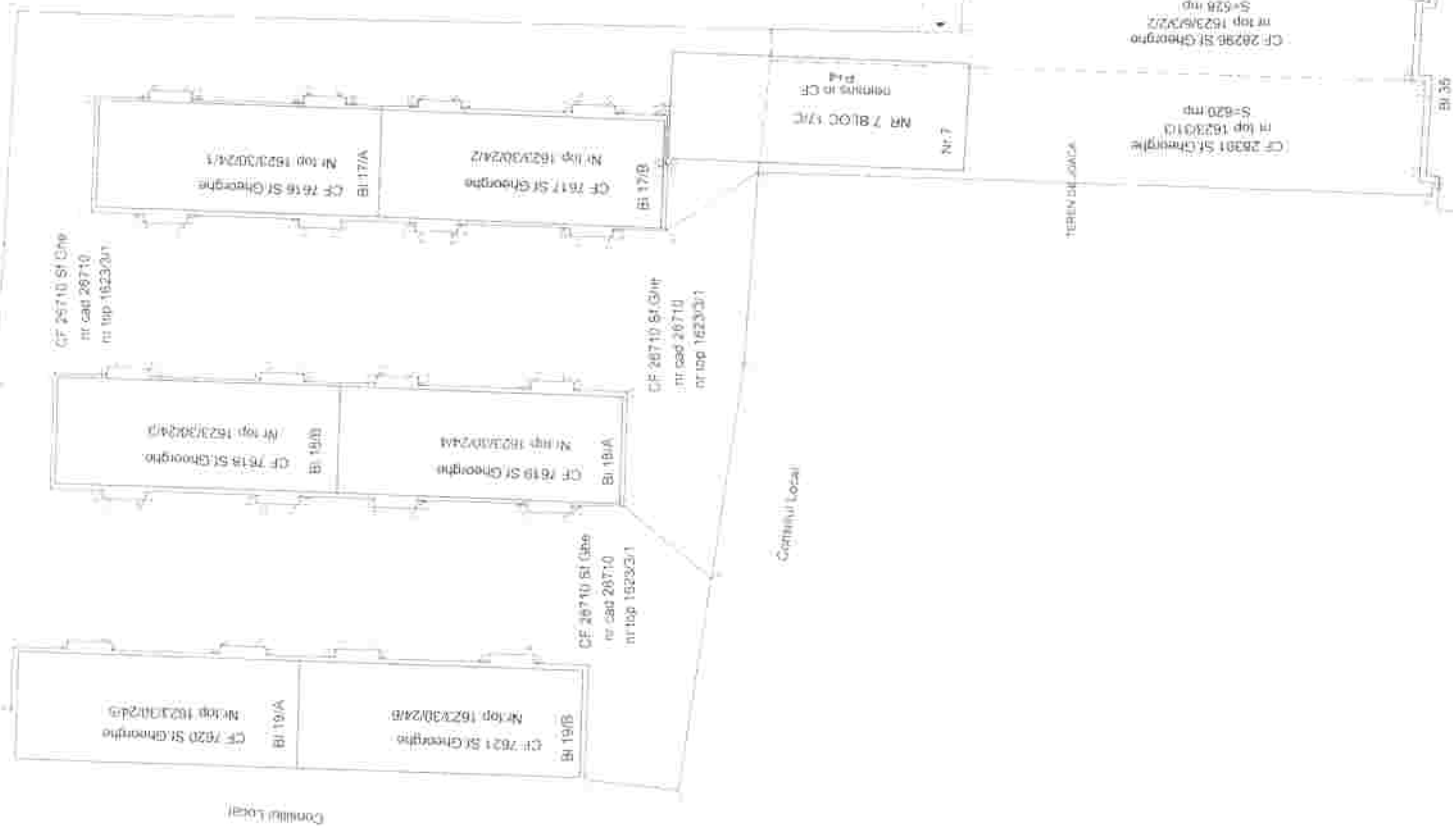
Nr. top 1623/0117  
nr. cad. 1623/0118

3/19

Nr. top 1  
nr. cad. 1623/011

Nr. top 1623/0120  
nr. cad. 1623/0121

Nr. top 1623/0122  
nr. cad. 1623/0123



STR. AVINTULUI

PIATA

TERMIN DE JOACA

Cantina Local

Cantina Local

## A. Date referitoare la teren

Mentiiuni  
teren imprimeziu partial

Suprafata (mp) Valoare de impozitare (lei)  
4213

Categoria de folosinta  
teren constructii

TOTAL 4213

## B. Date referitoare la constructii

Mentiiuni

Valoare de impozitare (lei)

Suprafata construita la sol (mp)

TOTAL

INVENTAR DE COORDINATE

Sistem de proiectie STEREO 70

Longitimi  
latitimi  
IDU (1+11)

Coordonate puncte contur

X [m]

Y [m]

Nr.  
pct.

L. etn. Vilma

VEZI ANEXA 1

Data: decembrie 2010

Suprafata totala masurata (mp)

4213

Suprafata din act (mp)

4213



Nr. carte	15885
Zona	28
Linia	07
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 28296  
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 580)

TEREN intravilan  
Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinta
A1	Top: 1623/6/3/2/2	Din acte:528; Masurata:-	... curte

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 28296  
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 580)

Inscriseri privitoare la proprietate		Observatii / Referinta
15885 / 28.07.2010	Act act administrativ, Hotărârea nr.208, 12.07.2010, emis de Consiliul Local al Municipiului Sf.Gheorghe	
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala: 1/1	A1
1	Municipiul Sf.Gheorghe domeniul privat	

### C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 28296  
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 580)

Inscriseri privitoare la sarcini		Observatii / Referinta
11124 / 27.05.2010	Act act administrativ, Hotararea nr.111, 29.04.2010, emis de Consiliul Local SF.GHEORGHE	
2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, operativa	A1
1	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE	



Sfântu Gheorghe  
Notar Public  
Mihail

*[Signature]*

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 28296  
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
(provenita din conversia de pe hartie a CF.Nr. 580 )

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	DA	Din acte:528; Masurata:-	-	-	-	623/6/3/2/2	curte

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.  
S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. 127346/28-07-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 242,

Asistent - registrator,  
**CSILLA SUTO**

*Sillo Csilla Eva  
Asistent - registrator  
2010.07.28*






Nr. Cerere	15888
Ziua	28
Luna	07
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCİARA NR. 28301  
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2741-SfGheorghe.)

TEREN intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 1623/ 31/ 3	Din acte:-; Masurata:650	...

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCİARA NR. 28301  
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2741-SfGheorghe.)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
15888 / 28.07.2010.		
	Act act administrativ, Hotarare nr. 208, 12.07.2010, emis de Consiliul Local al Municipiul Sf. Gheorghe	
3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1	Municipiul Sf. Gheorghe - domeniu privat	-

### C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCİARA NR. 28301  
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2741-SfGheorghe.)

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
15888 / 28.07.2010		
	Act act administrativ, Hotarare nr. 208, 12.07.2010, emis de Consiliul Local al Municipiul Sf. Gheorghe	
2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1	Consiliul Local al Municipiului Sf. Gheorghe	-

## Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 28301  
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 2741-SfGheorghe)

### PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	altele	DA	Din acte:-; Masurata:650	-	-	-	1623/31/3	gradina

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. 127348/28-07-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 242,

**Asistent - registrator,  
GIANINA TEACA**

*Gianina Teaca*  
Registrator





Nr. teren	26370
Ziua	29
Luna	12
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 26710  
 Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1616/SfGheorghe )  
 Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil:  
 Top: 1623/ 3/ 1

**TEREN intravilan**  
**Adresa: Sfântu Gheorghe**

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	26710	Din acte -; Masurata:3035	

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 26710  
 Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1616/SfGheorghe )

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
15886 / 28.07.2010	
Act act administrativ, Hotărârea nr. 208 / 12.07.2010, emis de CONSILIUL LOCAL SF. GHEORGHE	
4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1 MUNICIPIUL SF. GHEORGHE domeniul privat	
5 drept de administrare operativă	A1
1 CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE	

### C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 26710  
 Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe  
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1616/SfGheorghe )

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

**Palc Marius-Cornelia**  
 asistent - registrazor

*(Signature)*

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 2  
Comuna/Oraş/Municipiu: Sfântu Gheorg  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 1616/Sf.Gheorg)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:3035	-	-	-	1623/3/1	-

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public.  
S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. 134854/20-12-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 254,

**Asistent - registrator,  
MARIANA PAIC**

PAIC Mariana-Cornelia  
asistent - registrator  
*PAIC*

Comuna/Oraş/Municipiu: Sfântu Gheorg  
- 2010/12/20 - 134854