

ACT ADIȚIONAL Nr. 1/2011.
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE Nr. 578/2005,
modificat prin act adițional nr. 1/2010, nr. 2/2010.

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Petőfi Sándor, nr. 2, jud. Covasna, telefon /fax: 351781, CIF: 4404605, prin Primar Antal Árpád András, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

2. Dr. SÁNDOR ANDRÁS, domiciliat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Váradi József , nr. 6, județul Covasna, având CNP: 1550327141052, titular al Cab. Med. Familie “Dr. Sándor András” cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe str. Lt. Păiuș David, nr. 53, înregistrat la Registrul unic al cabinetelor medicale sub nr. 567420/30.06.1999, în calitate de **concesionar**, în baza HCL nr. ____/2011, au convenit modificarea Contractului de concesiune nr. 578/11.05.2005, astfel:

ART. 1. - Se modifică art. 2.1 din Contract și va avea următorul cuprins:

“2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului în care funcționează Cabinetul medical de familie situat în str. Lt. Păiuș David, bl. nr. 53, eta. 1, compus din 2 încăperi în suprafață de 30, 62 mp la care se adaugă 16,78 mp suprafață de folosință comună, în **total 47,40 mp** identificate conform *Plan etaj I, dispensar nr. 5 și Lista spațiilor de utilizare exclusivă și de utilizare comună*, anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul act adițional, din care fac parte integrantă.

ART. 2. Restul clauzelor contractuale rămân valabile.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi 01.05.2011, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE
prin
PRIMAR,
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS

Concesionar,
DR. SÁNDOR ANDRÁS

SECRETAR,
KULCSÁR TÜNDE

ACT ADIȚIONAL Nr. 1/2010.
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE Nr. 582/2005,
modificat prin act adițional nr. 1/2010

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Petőfi Sándor, nr. 2, jud. Covasna, telefon /fax: 351781, CIF: 4404605, prin Primar Antal Árpád András, în calitate de **concedent**, pe de o parte,
și

2. CURTEANU DANIEL, domiciliat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 , nr. 5, bl. 46, sc E, apt. 9, județul Covasna, având CNP: 1470804141035, titular al laboratorului de stomatologie cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe str. Lt. Păiuș David, nr.53, nregistrat sub nr. 925967/06.07.1999, în calitate de **concesionar**, în baza HCL nr. ____ /2011, au convenit modificarea Contractului de concesiune nr. 582/11.05.2005, astfel:

ART.1. - Se modifică art. 4.1 din Contract și va avea următorul cuprins:

“2.1. Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea spațiului în care funcționează Laboratorul stomatologic situat în str. Lt. Păiuș David, bl. nr. 53, et. 1, compus din 1 încăperi în suprafață de 13,4 mp la care se adaugă 6,82 mp suprafață de folosință comună, în **total 20,22 mp**, identificate conform *Plan etaj I, dispensar nr. 5 și Lista spațiilor de utilizare exclusivă și de utilizare comună*, anexele nr. 1 și nr. 2 la prezentul act adițional, din care fac parte integrantă.

ART. 2. Restul clauzelor contractuale rămân valabile.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi 01.05.2010, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Concedent,
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE
prin
PRIMAR,
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS

Concesionar,
CURTEANU DANIEL

SECRETAR,
KULCSÁR TÜNDE

**ACT ADITIONAL NR.1 LA
CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. 2758/27.07.2006**

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Petőfi Sándor, nr. 2, jud. Covasna, telefon /fax: 351781, CIF: 4404605, prin Primar Antal Árpád András, în calitate de **autoritate contractantă**, pe de o parte,

și
2. DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI COVASNA, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Gödri Ferenc, nr. 12, jud. Covasna, reprezentat prin Director executiv Ec. Ágoston László, în calitate de **administrator**, pe de altă parte, în baza HCL nr. ____/2011, părțile, de comun acord au hotărât modificarea contractului de administrare astfel:

Art. 1. Se modifică capitolul „2. Obiectul contractului”, pct 2.1, și va avea următorul cuprins:

„2.1. Dreptul de administrare asupra spațiilor identificate conform Plan etaj I dispensar nr.5, anexa 1 la prezentul act aditional, din care face parte integrantă se transmite Direcției de Sănătate Publică a județului Covasna în condițiile stabilite prin HCL nr. 94/2006, ulterior modificată prin HCL nr. ____/2011”.

Art.2. Se modifică capitolul „2. Obiectul contractului” pct 2.2, și va avea următorul cuprins:

*„2.2. Autoritatea contractantă transmite dreptul de administrare asupra spațiilor în suprafață de **508,36 mp.**, din care suprafața de 299,28 mp de utilizare exclusivă iar suprafața de 209,09 mp. de folosință comună, situate la etajul I al bloc nr. 53, str. Lt. Păiuș David, identificate conform Plan etaj I, dispensar nr. 5 și la poștia nr. 3 din Lista spațiilor de utilizare exclusivă și de utilizare comună, anexele nr. 1 și 2 la prezentul act adițional din care fac parte integrantă.”*

Art.3. Restul clauzelor contractuale rămân valabile.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi _____, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

Autoritate contractantă,

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE
prin
PRIMAR,
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁS

Administrator,

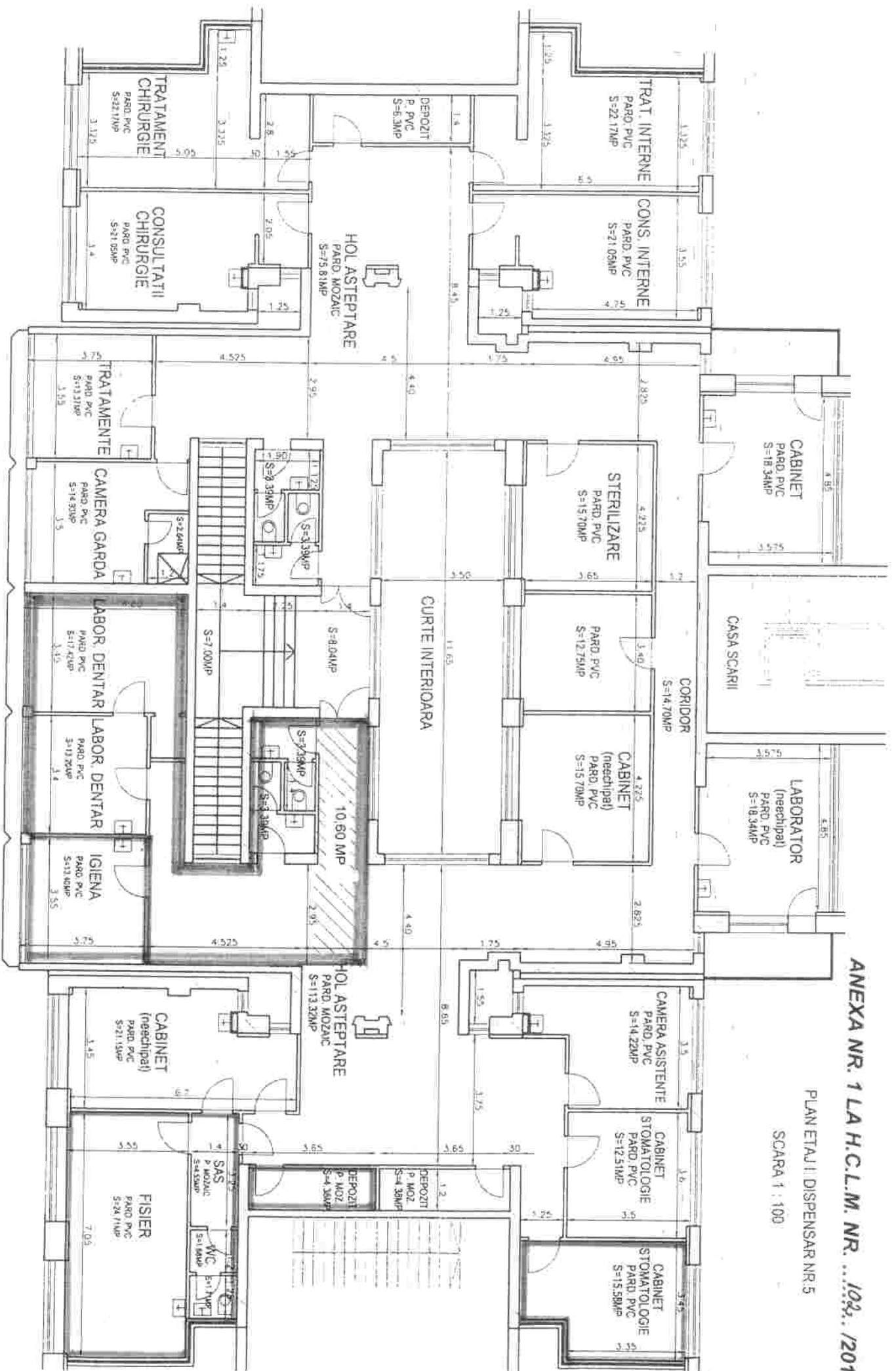
DIRECȚIA DE SĂNĂTATE
PUBLICĂ A JUDEȚULUI
COVASNA
prin
Ec. ÁGOSTON LÁSZLÓ

SECRETAR,
KULCSÁR TÜNDE

ANEXA NR. 1 LA H.C.L.M. NR. ...1024/12011

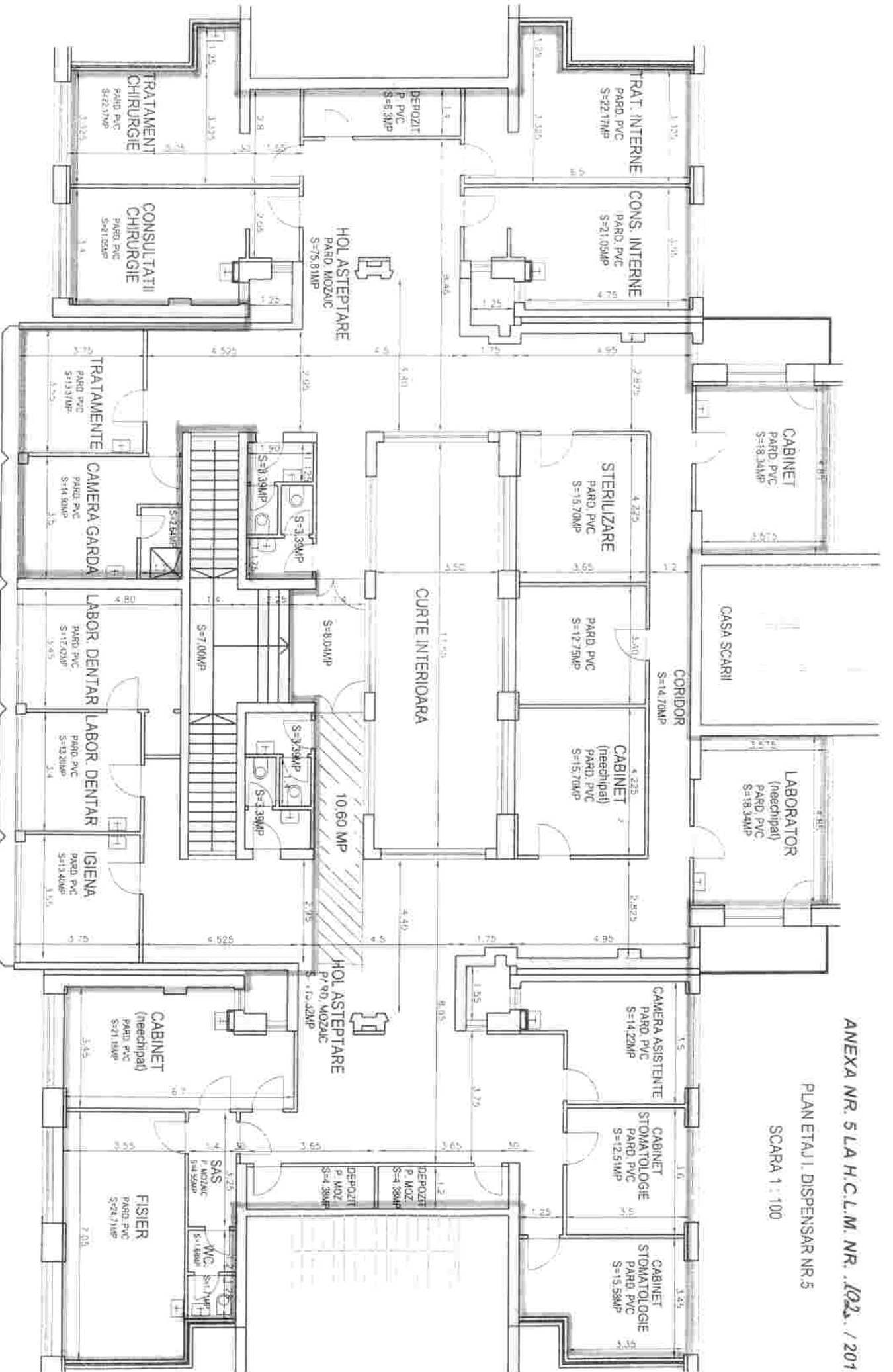
PLAN ETAJ II DISPENSAR NR.5

SCARA 1 : 100



PLAN ETALUI DISPENSAR NR.5

SCARA 1 : 100



LISTA

spațiilor de utilizare exclusivă și de utilizare comună, situate în str. Lt. David Păiuș

nr. crt.	titularul contractului de concesiune (nume și prenume)	suprafața de folosință exclusivă (mp*)	% din supr. de folosință excl. aferentă (%)	suprafața de folosință comună aferentă (mp.*)	suprafața totală (mp* col 2+4)	nr. contractului de concesiune încheiat (nr. și dată)	observații
0	1	2	3	4	5	6	7
I. SPAȚII CONCESIONATE							
1	Dr. Sándor András					578/2005	tură/contratură
	Dr. Bolcu Alexandru					579/2005	tură/contratură
	total	30,62	69,56	16,78	47,40	X	
2	Curteanu Dănila	13,40	30,44	6,82	20,22	582/2005	
	TOTAL C.L.M.	44,02	100,00	23,60	67,62	X	
II. SPAȚII ADMINISTRATE DE DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ - JUDEȚUL COVASNA							
3.	TOTAL DSP	497,76	88,25	10,60	508,36	X	
III.	TOTAL I + II	541,78		34,20	575,98		

NOTA *) reprezintă suprafața construită utilă