

## CRITERII DE EVALUARE

privind transmiterea în folosință gratuită unor persoane juridice fără scop lucrativ a unor spații situate la parterul clădirii “Casa cu Arcade” Sfântu Gheorghe domeniu public al Municipiului Sfântu Gheorghe administrată de Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

În scopul utilizării judicioase, în condiții echitabile a unor spații construite, situate la parterul clădirii “Casa cu Arcade” Sfântu Gheorghe, administratorul Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe inițiază transmiterea bunurilor în cauză în folosința gratuită unor persoane juridice fără scop lucrativ – care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori servicii publice pe teritoriul Municipiului Sfântu Gheorghe – pe o perioadă de timp de 1 an, cu posibilități de reanalizare.

La acordarea Contractelor de comodat pentru persoane juridice fără scop lucrativ, se propune a se ține seama de unele criterii relevante ce trebuie îndeplinite de către fiecare asociație și/sau fundație solicitantă, criterii care vor constitui baza comparării punctelor obținute de acestea.

O persoană juridică fără scop lucrativ poate participa la selecție doar pentru o singură încăpere ( notate prin P1 – P3 și E1 – E7).

Termenul de depunere a documentelor de participare la selecție, specificate la pct.1 și pct.2 din prezenta, se va fixa prin Anunțul publicitar

**1.- Metodologia prin care se determină persoanele juridice fără scop lucrativ câștigătoare – viitoare Comodatari a unor spații construite, destinate sediilor acestora – se întemeiază pe următoarele Criterii relevante și puncte:**

- anul înființării persoanei juridice fără scop lucrativ = 10 puncte (1 punct pentru fiecare an, dar nu mai mult de 10 puncte);

- numărul membrilor cotizanți a persoanei juridice fără scop lucrativ: de la 1 – 10 membri = 1 punct; de la 11 – 50 membri = 2 puncte; de la 51 – 100 membri = 3 puncte; peste 100 membri = 5 puncte;

- numărul și domeniile de activități concrete desfășurate de persoana juridică fără scop lucrativ în ultimii doi ani, prezentate într-o listă, dovedite prin documente: 2 puncte pentru fiecare activitate relevantă d.p.d.v. al contribuției la viața culturală, civică a Municipiului Sfântu Gheorghe, dar nu mai mult de 10 puncte în total;

- numărul participanților externi (nemembrii persoanei juridice fără scop lucrativ): de la 1 – 10 participanți = 2 puncte; de la 11 – 25 participanți = 4 puncte; de la 26 – 50 participanți = 8 puncte; peste 50 participanți = 10 puncte;

- performanțele obținute de persoana juridică fără scop lucrativ; modul în care activitățile desfășurate au contribuit la promovarea imaginii Municipiului Sfântu Gheorghe prin: tipărituri = 10 puncte; CD-uri = 5 puncte; articole apărute în ziare în țară = 2 puncte / articol, dar nu mai mult de 10 puncte; articole apărute în ziare în străinătate = 3 puncte / articol, dar nu mai mult de 15 puncte; numărul premiilor sau ajutoarelor acordate nevoiașilor = 5 puncte / persoana sau eveniment; alte performanțe relevante = 10 puncte, toate dovedite cu documente;

- numărul/domeniile de activitate desfășurate în decursul anilor 2006, 2007 și semestru I 2008, finanțate din: fonduri proprii ale persoanei juridice fără scop lucrativ = 5 puncte; din 2% din impozit datorat pe venitul net anual impozabil = 3 puncte; din cofinanțări de la Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe = 1 punct; finanțate din alte surse financiare = 1 punct, toate dovedite cu documente; (totalul punctelor în ansamblu = 100 puncte)

**2.** Persoanele juridice fără scop lucrativ vor depune în anexă la cerere, următoarele documente:

- sentința și actul constitutiv a persoanei juridice fără scop lucrativ; toate actele adiționale la statut, precum și documentul înscrierii persoanei juridice fără scop lucrativ în Registrul asociațiilor și fundațiilor, după caz;

- Certificat de înregistrare fiscală emis de ....., în data de ....., având nr. de înregistrare .....

- informații în scris privind colectivitatea reprezentată de persoana juridică fără scop lucrativ;

- informații în scris privind beneficiarii (categoriile de grupuri de persoane ținte) activităților desfășurate de persoana juridică fără scop lucrativ;

**3.** – Condițiile concrete de utilizare cu titlu gratuit a spațiilor de folosință comună (coridoare, holuri, casa scării, grupuri sanitare), precum și modul de achitare a cheltuielilor ocazionate de telefonie, internet, materiale consumabile, precum și consumul de energie electrică, de energie termică, de apă și a cheltuielilor de canalizare, precum și alte clauze se vor stipula în Contractul de comodat.