



## Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 133/2020

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 30 aprilie 2020, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 21 membri, reprezentanții satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni și Vaszi Etelka – sat Chilieni.

Având în vedere prevederile art. 50 din Decretul nr. 195 din 16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 629/2020. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, Sztakics Éva-Judit, Toth-Birtan Csaba viceprimarii Municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al Municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Bună ziua, azi avem ultima ședință din luna aprilie, a patra în acest sistem. Am avut o lună destul de aglomerată din punct de vedere a ședințelor. Aș dori să facem prezența.”

Se dă citire listei consilierilor, care răspund cu ”prezent”.

”Conform convocatorului avem pe Ordinea de zi 8 puncte. Dacă are cineva de adăugat, vă rog să o faceți acum.”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r): „La diverse aș dori să iau cuvântul.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r): „La diverse.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Dl. viceprimar Toth-Birtan Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r): „Da, eu aș dori să propun întregirea Ordinii de zi cu punctele D1, D2, D3 și D4. D1 fiind trecerea din proprietatea privată a Municipiului Sfântu Gheorghe și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în proprietatea publică a Municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe a unor terenuri situate în Municipiul Sfântu Gheorghe. D2 se referă la actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții ”DESIGN BANK, reabilitare și refuncționalizare unitate administrativă ca centru de inovație” în Municipiul Sfântu Gheorghe, Județul Covasna. D3 fiind reducerea capitalului social al SEPSIIPAR SRL. D4 se referă la mandatarea reprezentantului URBAN-LOCATO SRL Sfântu Gheorghe, pentru aprobarea reducerii capitalului social al SEPSIIPAR SRL.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumim frumos. Altcineva? (lb.m): Are cuvântul d-na Sztakics Éva-Judit.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r): „Și eu doresc să propun un D6, care se referă la modificarea Contractului de asociere nr. 79958/11.12.2019 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Asociația Transylvania Art and Heritage-Erdélyi Művészet és Örökség, în vederea



organizării proiectului artistic „Natură contemporană”.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m): „Mulțumim frumos. Dl. primar aveți cuvântul.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m/lb.r): „Aș dori să propun un punct D5, care se referă la dezlipirea unui teren situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, Cvartal Câmpul Frumos. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumim frumos. Deci avem 6 puncte noi, care au fost propuse ca să fie înscrise pe Ordinea de zi. O să voteze fiecare consilier de la D1 la D6.”

Domnul consilier **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-ABȚINERE, D4- ABȚINERE, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **GHEORGHE ION** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA. Mulțumesc.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA. Gata.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCSÖ** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r): „D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Se votează introducerea punctului D1 cu 19 voturi pentru, lipsind Cserey Zoltán-



Mihály, Tischler Ferenc.

Se votează introducerea punctului D2 cu 19 voturi pentru, lipsind Cserey Zoltán-Mihály, Tischler Ferenc.

Se votează introducerea punctului D3 cu 17 voturi pentru, 1 consilier se abține de la vot (Cochior Andrei), lipsind Cserey Zoltán-Mihály, Tischler Ferenc.

Se votează introducerea punctului D4 cu 17 voturi pentru, 1 consilier se abține de la vot (Cochior Andrei), lipsind Magyarosi Imola, Tischler Ferenc.

Se votează introducerea punctului D5 cu 19 voturi pentru, lipsind Cserey Zoltán-Mihály, Tischler Ferenc.

Se votează introducerea punctului D6 cu 19 voturi pentru, lipsind Cserey Zoltán-Mihály, Tischler Ferenc.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Rugămintea ar fi să votăm Ordinea de zi cu cele 8 puncte plus cele 6 puncte la divesre, adică să votăm Ordinea de zi completată.”

Domnul consilier **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m/lb.r.): „DA.”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIEF** (lb.r): „DA.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r): „DA.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r): „DA.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r/lb.m): „DA.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m/lb.r): „DA.”

Domnul consilier **GHEORGHE ION** (lb.r): „DA, sunt de acord cu punctele introduse.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m/lb.r): „DA.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m): „DA.”

Domnul consilier **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.m/lb.r): „DA.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m/lb.r): „DA.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m/lb.r): „DA.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m/lb.r): „DA.”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r): „DA, de acord.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCȘÓ** (lb.m/lb.r): „DA.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m/lb.r): „DA.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m/lb.r): „DA.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m/lb.r): „DA.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m/lb.r): „DA.”

Se votează cu 19 voturi pentru, lipsind Cserey Zoltán-Mihály, Tischler Ferenc.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Putem să începem ședința propriu zisă.”

**PUNCTUL I** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării organigramei și statului de funcții pentru personalul din cadrul Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, aprobate prin HCL 61/2020. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r.): „Da, propunem o modificare a Direcției de Asistență Socială. Este vorba de reșezarea unor posturi. Știți foarte bine faptul că mai mult de un an mă ocup de această direcție și pe parcurs dorim să îmbunătățim activitatea direcției și de aceea propun această modificare de reșezare a posturilor. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumesc frumos. Dacă sunt intervenții, întrebări? Dacă nu, comisia economică, socială și juridică au



avizat favorabil proiectul de hotărâre. Dacă nu sunt întrebări, intervenții putem să trecem la proiectul de hotărâre nr. 2.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 138/2020.**

**PUNCTUL II** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea indexării cu rata inflației a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la buget local. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r.): „Codul fiscal prevede obligativitatea Consiliului Local de a actualiza taxele și impozitele locale cu rata inflației, comunicată de către Institutul Național de Statistică, acesta pentru anul 2019 a fost 3,8 %, deci acesta este procentul cu care se modifică impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei, sau sunt stabilite pe baza unor anumite sume de lei.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Comisia juridică și comisia economică au avizat favorabil acest proiect de hotărâre. Dacă sunt întrebări, intervenții? Dacă nu, trecem la proiectul de hotărâre nr. 3.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 3 consilieri se abțin (Bálint Iosif, Cochior Andrei, Kolcza István), **HOTĂRÂREA NR. 139/2020.**

Doamna secretar general **KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ** (lb.r.): „Dl. președinte, vă rog să supuneți la vot modul de a vota ale proiectele de hotărâre pentru ședința aceasta.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „D-na secretar, luni s-a votat, ca de acum încolo se va vota...”

Doamna secretar general **KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ** (lb.r.): „Îmi pare rău, dar trebuie modificat regulamentul. Deci vă rog, chiar insist, să supuneți la vot modalitatea de votat fiecare proiect de hotărâre. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Bine, d-na secretar. Înainte să trecem la proiectul de hotărâre nr. 3, rog colegii ca să votăm modalitatea de votare a proiectelor de hotărâre, respectiv modalitatea va fi următoarea: se va prezenta de către inițiatorii proiectele, la finalul prezentării eventual se vor face intervenții, întrebări, discuții, după care nu se va vota, ci la finalul prezentării a tuturor proiectelor. Fiecare consilier va vota de la 1 până la ultimul proiect de hotărâre, cu da, nu, abțienre, sau nu votează. Dacă sunteți de acord cu acest mod de votare la finalul prezentărilor?”

Se dă citire listei consilierilor, care își exprimă votul, toți consilierii votează cu ”DA”.

Se votează cu 20 voturi pentru, lipsind Tischler Ferenc.

**PUNCTUL III** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind cesiunea unor contracte de concesiune, precum și prelungirea unor contracte de concesiune asupra unor suprafețe destinate extinderii construcțiilor pe terenurile alăturate. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Proiectul de hotărâre prevede cesiunea unor contracte de concesiune. Două dintre ele cu expirare în anul 2025, iar una dintre ele în anul 2023, în condițiile în care au fost ele încheiate, respectiv prelungirea unor contracte de concesiune asupra unor suprafețe destinate extinderii construcțiilor pe terenurile alăturate, toate până la sfârșitul anului 2025, deci pe o perioadă de 5 ani. Aici valoarea care se plătește este de 5 euro/mp/an la cursul BNR la data facturării.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim



frumos. Dacă sunt intervenții, întrebări? Dacă nu, comisia economică, de urbanism și comisia juridică a avizat favorabil proiectul nr. 3.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 140/2020.**

**PUNCTUL IV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de salubritate – activitatea de dezinsecție, dezinfecție, deratizare pe teritoriul administrativ al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Este vorba despre aprobarea delegării gestiunii serviciului de dezinsecție, dezinfecție, deratizare. Acest serviciu este formulat distinct, ca o activitate distinctă în media serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006. Din acest motiv am fost atenționat de ANRSC, că această activitate trebuie reglementată printr-un caiet de sarcini și un regulament, respectiv modalitatea de atribuire trebuie decisă în urma unui studiu de oportunitate. În proiectul de hotărâre găsiți caietul de sarcini și regulamentul întocmit pe baza regulamentului și caietului de sarcini elaborat de ANRSC. Respectiv studiul de oportunitate, care propune, ca acest studiu să nu fie efectuat în regim propriu, fiindcă nu avem personalul de specialitate, deci să fie efectuat în regim delegat. Întrucât volumul de activitate nu este mare, acest an cu pandemia fiind un an mai special, dar în general nu este foarte mare volumul de activitate, nu propunem concesionarea, ci delegarea printr-un contract de achiziții publice, anual.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Dacă sunt intervenții, sau întrebări? Proiectul a fost avizat de către comisia economică și comisia juridică.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 141/2020.**

**PUNCTUL V** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Zonă de locuințe” str. Izvorului, Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Mulțumesc. Prin acest proiect de hotărâre aprobăm Planul Urbanistic Zonal ”Zonă de locuințe” str. Izvorului, din Municipiul Sfântu Gheorghe. Dl. Gyerő Dávid și alți proprietari au mai multe terenuri în această zonă. O parte din aceste terenuri sunt în extravilanul localității. Dâșii au nevoie de acest PUZ pentru a putea parcela în vederea construirii locuințe. Vă mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Comisiile de specialitate nr. 1, respectiv economică, juridică și de urbanism a avizat proiectul de hotărâre. Dacă sunt întrebări, intervenții? Dacă nu trecem la proiectul de hotărâre nr. 6.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 142/2020.**

**PUNCTUL VI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentului privind Programul multianual ”Susținerea familiilor cu minim trei copii cu domiciliul/reședința în Municipiul Sfântu Gheorghe”, aprobat prin H.C.L. nr. 415/2018, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Mulțumesc. În acest proiect de hotărâre ar trebui să aprobăm modificarea și completarea Regulamentului privind Programul multianual ”Susținerea familiilor cu minim trei copii cu domiciliul/reședința în Municipiul Sfântu Gheorghe”, în sensul în care acordăm abonamente lunare gratuite școlărilor și preșcolărilor pe autobuzele din transportul comun pe teritoriul administrativ al Municipiului Sfântu Gheorghe, cei care beneficiază de acest card. Vă mulțumesc.”



Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate economică și juridică a avizat proiectul. Dacă sunt intervenții, întrebări? Dacă nu, trecem la proiectul de hotărâre 7.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 143/2020.**

**PUNCTUL VII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Municipiului Sfântu Gheorghe la Asociația Uniunea Festivalurilor Maghiare din Transilvania – Erdélyi Magyar Fesztivál Szövetség. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r): „Asociația Uniunea Festivalurilor Maghiare din Transilvania a luat ființă în anul 2018 și scopul lor este sprijinirea profesională a activității membrilor săi. Sprijinirea profesională, materială și susținerea festivalurilor culturale. Pe bază de invitație ne-au invitat cu Festivalul PulzArt, să aderăm la această asociație. Taxa anuală este de 500 de lei, iar taxa de aderare 100 de lei, și propunem dacă sunteți de acord, ca d-na Barta Mónika să ne reprezinte cu Festivalul PulzArt din Sfântu Gheorghe în această asociație.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumim frumos. Comisia economică, comisia juridică și comisia culturală a aprobat prezentul proiect. Dacă sunt întrebări, intervenții? Dacă nu, trecem la proiectul de hotărâre nr. 8.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 144/2020.**

**PUNCTUL VIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

„Pentru luna mai 2020 se va alege dl. consilier Gheorghe Ion, iar în cazul lipsei acestuia dl. consilier János Mihail.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 145/2020.**

**PUNCTUL D1** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind trecerea din proprietatea privată a Municipiului Sfântu Gheorghe și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în proprietatea publică a Municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe a unor terenuri situate în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r): „Proiectul de hotărâre prevede trecerea unor terenuri din domeniul privat al Municipiului Sfântu Gheorghe în domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe, și declararea lor ca bunuri de interes public. Este vorba de unele terenuri care sunt legate de două contracte de finanțare semnate în cadrul Programului Operațional Regional, și anume amenajarea unor terenuri de sport în Câmpul Frumos și în cartierul Ciucului. Terenul din Câmpul Frumos este de 22.791 mp, iar cele 5 terenuri, în str. Ferencváros sunt în total de 7940 mp.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Comisia economică și comisia juridică a aprobat prezentul proiect, și comisia de urbanism a avizat acest proiect de hotărâre. Dacă sunt intervenții, întrebări? Dacă nu, trecem la proiectul de hotărâre D2.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 146/2020.**

**PUNCTUL D2** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții ”DESIGN BANK, reabilitare și refuncționalizare unitate administrativă ca centru de inovație” în Municipiul Sfântu Gheorghe, Județul Covasna. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r): „Proiectul de hotărâre se referă la actualizarea devizului pentru obiectivul ”DESIGN BANK”. În urma derulării



licitației, procedurii de achiziție publică, oferta depusă este sub valoarea aprobată într-o ședință precedentă. Deci acesta va fi noua valoare al investiției, este de 7.973.653,89 lei.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumim frumos. Sperăm să se demareze cât mai repede lucrările. Comisiile de specialitate nr. 1, comisia economică, comisia de urbanism și comisia juridică a avizat favorabil prezentul proiect de hotărâre. Sunt intervenții, sau întrebări? Dacă nu, trecem la proiectul de hotărâre D3.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 147/2020.**

**PUNCTUL D3** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind reducerea capitalului social al SEPSIIPAR SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Proiectul de hotărâre prevede reducerea capitalului social al firmei SEPSIIPAR SRL. În urma pierderilor din anii precedenți, respectiv scăderea activului net al societății, este nevoie să se facă acesta. Propunerea este adoptarea metodei de scădere a numărului de acțiuni. Se propune reducerea capitalului social de la 1.430.000,00 lei la 230.000 lei. Vor fi 22.954 părți sociale, aparținând Municipiului Sfântu Gheorghe, respectiv la următorul proiect de hotărâre o să prezint numărul de acțiuni, care revin la cealaltă acționar minoritar, Urban-Locato SRL.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumesc frumos. Dacă sunt intervenții la proiectul de hotărâre D3? Dacă nu, comisiile de specialitate economică și juridică a avizat favorabil proiectul, urmând să trecem la proiectul D4, care se leagă de acest proiect.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 3 consilieri se abțin (Bálint Iosif, Cochior Andrei, Kolcza István), **HOTĂRÂREA NR. 148/2020.**

**PUNCTUL D4** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului URBAN-LOCATO SRL Sfântu Gheorghe, pentru aprobarea reducerii capitalului social al SEPSIIPAR SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Proiectul de hotărâre reglementează mandatarea administratorului Urban-Locato SRL, care sunt acționari minoritar, va rămâne cu 46 de părți sociale, urmând ca administratorul în urma mandatului să efectueze procedura legală de reducerea a capitalului social.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Comisia economică și juridică a avizat prezentul proiect, nr. D4. Dacă sunt intervenții, întrebări? Dacă nu, trecem la proiectul de hotărâre D5.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 3 consilieri se abțin (Bálint Iosif, Cochior Andrei, Kolcza István), **HOTĂRÂREA NR. 149/2020.**

**PUNCTUL D5** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind dezlipirea unui teren situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, Cvartal Câmpul Frumos. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Vă mulțumesc. Este vorba despre un proiect de hotărâre, care privește dezlipirea unui teren situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, în parcul industrial. Se dorește dezlipirea terenului pentru a putea fi folosit în interesul parcului industrial, respectiv a putea fi închiriat, concesionat către societăți comerciale, în funcție de necesitățile acestora. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Prezentul proiect de hotărâre a fost avizat de comisia economică, juridică și de urbanism. Dacă sunt intervenții, sau întrebări? Dacă nu trecem la proiectul de



hotărâre D6.”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 150/2020.**

**PUNCTUL D6** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de asociere nr. 79958/11.12.2019 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Asociația Transylvania Art and Heritage-Erdélyi Művészet és Örökség, în vederea organizării proiectului artistic „Natură contemporană”. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r.): „În decembrie anul trecut am încheiat un contract de asociere cu Asociația Transylvania Art and Heritage. Programăm trei expoziții și lucrări de atelier. Prima a avut loc în decembrie, iar al doilea și al treilea ar trebui să reprogramăm din cauza forței majore. Expoziția programată în februarie s-a realizat în aprilie, însă lucrările de atelier sunt reprogramate în iulie, iar a treia expoziție și lucrări de atelier propunem să fie reprogramat pentru luna august a anului curent.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos. Comisia economică, juridică și culturală a avizat favorabil proiectul de hotărâre nr. D6. Dacă sunt întrebări, intervenții?”

Se votează cu 21 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 151/2020.**

„Dacă nu, atunci putem să trecem la votarea proiectelor de hotărâri prezentate. Respectiv începem cu proiectul de hotărâre nr. 1, până la proiectul nr. D6. De la 1 la 8 și de la D1 la D6.”

Se dă citire listei consilierilor, care specifică cum votează.

Domnul consilier **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.r.): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.r.): „1-DA, 2- ABȚINERE, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- ABȚINERE, D4- ABȚINERE, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r.): „1-DA, 2- ABȚINERE, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-ABȚINERE, D4-ABȚINERE, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA. Mulțumesc.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN MIHÁLY** (lb.r.): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **GHEORGHE ION** (lb.r.): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA. Mulțumesc.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.r.): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA”

Domnul consilier **KELEMEN SZILÁRD-PÉTER** (lb.r.): „1-DA, 2-DA, 3-DA, 4-





DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3-DA, D4-DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r): „1-DA, 2- ABȚINERE, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- ABȚINERE, D4- ABȚINERE, D5-DA, D6-DA.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCȘÖ** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul consilier **TISCHLER FERENC** (lb.r): „1-DA, 2- DA, 3-DA, 4-DA, 5-DA, 6-DA, 7-DA, 8-DA, D1-DA, D2-DA, D3- DA, D4- DA, D5-DA, D6-DA.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumesc frumos. Proiectele de hotărâre nr. 2, D3 și D4 au fost aprobate cu 18 voturi pentru și 3 abțineri. Celelalte puncte au fost aprobate în unanimitate, respectiv cu 21 de voturi pentru. S-au înscris la diverse d-na Pârvan Rodica și dl. Cochior Andrei. D-na Pârvan aveți cuvântul.”

#### **DIVERSE:**

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r): „În primul rând vreau să-i mulțumesc d-lui Debreczeni, cred că și dumneavoastră, cu toții sunteți de acord, pentru că a rezistat cu eroism în a conduce aceste ședințe. M-am gândit cum m-aș fi descurcat eu în această conjunctură. Deci a fost foarte bine. Cred că nu o să uitați această experiență dl. Debreczeni. Noi vă felicităm pentru rezistență.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r): „Mulțumesc frumos d-na Pârvan. Chiar a fost ceva deosebit.”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r): „Deci o experiență pe care cred că nu o să uitați curând. De asemenea mulțumesc d-lui primar, am primit de la asociația de locatari, ieri am fost în Sfântu, am revenit în Sfântu și am primit un pachet cu 4 măști, cu 4 ordine de deplasare, un mic dezinfectant. Am zis, că e ceva nemaipomenit și am să mă laud la toată lumea când mă duc la mine în comună. E un gest frumos făcut de primărie pentru locuitori. Și acum vin cu o propunere. În legătură cu faptul că pe la sfârșitul lunii iunie, când vor reveni la școală clasele terminale, aș ruga dacă se poate, având în vedere bunaoară, eu iau întotdeauna ca etalon situația de la Brâncuși, unde sunt foarte multe navetiști. Sunt trei clase profesionale, care termină și o clasă de liceu, cu foarte mulți navetiști, mai ales la profesională și rugămintea ar fi, stimate dl. primar, dacă s-ar putea, în acea perioadă, de o lună de zile, nu știu cât durează, cu tot cu examene, că tot se amână, să fie asigurată serviciul unei asistente medicală la școală, ca să nu fie probleme. Sunt foarte



mulți navetiști, din zonele Araci, Vâlcele, etc., și e posibil să nu spună că vin din familii cu probleme, și ca să preîntâmpinăm acest lucru ar fi foarte utilă o asistență, care să desfășoare servicii permanente, o detașare de la un cabinet, sau de la spital, nu știu. Dacă vi se pare această propunere pertinentă, v-aș ruga să-i dați curs în numele personalului școlii Brâncuși, dar cred că este valabil pentru toate școlile. Vă mulțumesc frumos. Să-mi spuneți dacă sunteți de acord.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „În primul rând doresc să subscriu la primul punct și să-l felicit și eu pe dl. consilier Debreczeni pentru prestația cu care a condus aceste ședințe. În ceea ce privește navetiștii și faptul că clasele terminale vor reîncepe școala după 14 mai, avem mai multe discuții în acest sens, nu am luat încă decizii, dar avem în analiză mai multe posibilități, inclusiv de o testare a elevilor în momentul în care o să întorc la școală. Și evident și propunerea dumneavoastră cu asigurarea serviciului de asistență medicală este o propunere absolut corectă. Trebuie să vedem exact numărul elevilor. Discutăm și cu directorii de școli, să vedem cum vor fi împărțite elevii în clasă, și avem mai multe variante. Evident vom încerca să găsim cât mai multe soluții pentru ca totul să se desfășoare cât mai OK și în siguranță pentru elevi și profesori.

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): ”Vă mulțumesc frumos. Nu de alta, dar s-au desfășurat lucrurile aproape perfect, zic eu, în această perioadă și ar fi păcat să ratăm chiar totul, și ar interveni ceva în această perioadă scurtă, care a rămas. Mulțumesc.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r.): „O intervenție, dacă îmi permiteți, aici. Trebuie să vă informez că actuala medicină și asistentele, care sunt angajații la Direcția de Asistență Socială, sunt detașate la DSP Covasna. Sperăm, ca la sfârșitul stării de urgență, deci după 15 mai să revină pe posturi și atunci putem organiza, ca ei să fie acolo, să delegăm acolo unde într-adevăr sunt și internate. Da?”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da, da. Mulțumim frumos.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos pentru intervenții, mulțumesc d-lui primar, respectiv are cuvântul dl. Cochior Andrei, fiind înscris la diverse.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r.): „Mă auziți? Eu o singură propunere aș dori să fac, legat de Colegiul Național ”Mihai Viteazul”, pentru că Colegiul Național ”Mihai Viteazul ”este implicat în două proiecte. Așa. Proiectul PNDL și proiectul POR, deci Program Operațional Regional, și Program Național de Dezvoltare Locală. În 2018 s-a băgat o petiție către Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe... 1500 de persoane. Nu cred că greșesc. Nu cred că greșesc. L-aș ruga pe d-na Sztakics și dl. primar să-mi dea un răspuns, ca să dea un răspuns către populația Sfântu Gheorghe, când se va începe lucrările de reabilitarea clădirii A, B, internat, sala de festivități și bibliotecă.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r.): „Da, pot să răspund. Noi avem în vizor toate investițiile legate de instituțiile de învățământ, și celelalte investiții, nu numai Mihai Viteazul. Deci toate sunt prioritare. În ceea ce privește cele două proiecte ale Colegiului Național ”Mihai Viteazul”, trebuie să vă informez, că săptămâna aceasta ambele proiecte au fost la comisia de cultură din Brașov, a fost o comisie pe Skype. Una din proiecte a primit avizul, celălalt revenire. Deci încă nu avem toate avizele necesare pentru eliberarea autorizației de construcție. Imediat ce vom avea, când primim proiectele corecte de la proiectanți și vor fi avizate de către organele de specialitate, mai urmează și Inspectoratul pentru Situații de Urgență, deci avizul de la pompieri, după cum se spune, nu deținem deocamdată avizele, când o vom deține eliberăm autorizația de construcție și încep lucrările. Mulțumesc.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r.): „Mulțumesc și eu.”



Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „O completare dacă îmi permiteți dl. Cochior, o corectare. Deci nu colegiul este implicat, ci primăria este implicat pentru a rezolva problemele Colegiului ”Mihai Viteazul”, deoarece atât în cazul proiectului de la PNDL, cât și în cazul proiectului de la POR, primăria a depus proiectele, a obținut finanțări și așa mai departe. Vă mulțumesc.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r.): „Da, mulțumesc și eu. Asta am dorit și eu să aud, pentru că cei 1500..., deci știți despre petiția făcută în 2018, nu?”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r.): „Dacă îmi permiteți... După acea petiție, eu personal am participat la o întâlnire la Mihai Viteazul cu reprezentanții părinților, profesorilor și cu directorii școlii, cu care am explicat exact ce s-a întâmplat, ce se va întâmpla, dar nu putem să ieșim în fiecare săptămână cu un comunicat și să spunem ce aviz s-a dat, și ce aviz nu s-a dat pentru eliberarea autorizației de construcție.”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r.): „Mulțumesc, mulțumesc. Am vrut să audă toată lumea, să nu tot mă întrebe...”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos pentru intervenții, pentru răspunsurile complete. Cu asta se încheie ședința, cea de a patra din luna aprilie, urmând să ne auzim pe data de 05 mai, marți, de la ora 14 într-o ședință extraordinară. Chiar în timpul ședinței am primit convocatorul. Mulțumesc frumos pentru prezență. O zi frumoasă în continuare, la revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 16 iulie 2020.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Debreczeni László**

**SECRETAR GENERAL**  
**Kulcsár Tünde-Ildikó**

