



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 100/2019

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 25 martie 2019, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 16 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Vaszi Etelka – sat Chilieni, lipsind: Comăneci Liviu-Vasile, Debreczeni László, Kelemen Szilárd-Péter, Kondor Ágota, Pârvan Rodica.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (2) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 486/2019.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Sztakics Éva-Judit, Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde – Ildikó secretarul municipiului Sfântu Gheorghe.

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (Ib.m.): „Vă rog să porniți aparatele de vot. Salutările mele tuturor colegilor consilieri, respectiv reprezentanților presei și înainte de a aproba Ordinea de zi în întregime, domnul consilier Bálint Iosif ne-a sesizat că dorește să-și ia cuvântul.”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (Ib.m.): „Stimați colegi, stimate domnule primar, stimate doamnă secretar, am fost pregătiți la faptul, că vor urma câteva ședințe de consiliu, când o parte din materiale vor întârzia față de termenul prevăzut de lege, însă, după opinia mea, acest lucru nu este normal ca cu o oră înainte de a începe ședința, jumătate din materiale nu este încă cunoscută de consilieri. Nu este normal să decidem aici și acum în cazul unor proiecte de hotărâre care se referă la studii mai lungi. Dacă acest lucru se poate rezolva chiar cu o majoritate 2/3, atunci nu trebuie chemată toată lumea aici, se poate trimite prin poștă, noi vom semna electronic confirmarea de primire. Eu aș dori ca Consiliul Local să aibă o funcționare normală potrivit legislației în vigoare și așa cum ne-am asumat acest lucru și în cazul în care materialele nu vor fi gata în timp util pentru a fi consultate de către consilieri, atunci să stabilim ca proiectele de hotărâre să fie publicate pe site-ul oficial primăriei până la ora 15 iar noi să venim la ora 20. Ar fi bine să știm despre ce votăm. Deci nu este vorba de tachinare din partea mea, eu răspund în fața alegătorilor și mie nu-mi place să apăs butonul fără să știu, despre ce este vorba. Și pot să mai adaug și că acele proiecte de hotărâre care au fost pregătite și depuse din timp, nu sunt de găsit. Mulțumesc frumos și aștept explicația.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (Ib.m.): „Mulțumim și atunci domnul primar are cuvântul.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (Ib.m.): „Stimate domnule consilier, aveți pe deplin dreptate, numai că prezentarea a început cu expresia potrivit căreia ”Nu este un lucru normal” și pot să vă spun că într-o țară anormală există multe lucruri anormale, deoarece nici noi nu ne bucurăm de faptul că una dintre informările referitoare la documentația de licitație se interpretează vineri după amiază în București în așa mod, că 41



din cele 41 reședințe de județ l-au interpretat într-un fel iar vineri după amiaza iese la iveală că trebuie interpretat într-un alt mod, pentru că o singură persoană din București are o altă interpretare și această interpretare într-un mod diferit înseamnă că trebuie să solicităm din nou, întocmite multe documentații de către proiectanți, consultanți care lucrează practic tot weekendul și ne bucurăm dacă ne aduc documentația la ora 13:30. Desigur este justificată solicitarea să ținem atunci ședința de consiliu seara de la ora 20, desigur asta e în pachet, că dacă ar ști că ședința de consiliu se va ține seara de la ora 20, atunci ar aduce documentația abia la ora 19:30, deci nu aștept deloc din partea nimănui să voteze despre un proiect de hotărâre fără să-l cunoască. Ca urmare, dacă domnul consilier este de părere că ar fi necesară includerea unei pauze, atunci vom discuta câte unul proiectele de hotărâri care au intrat cu întârziere sau chiar să acordăm mai mult timp la fiecare punct de ordine pentru prezentarea acestor proiecte de hotărâri. Deci sunt de acord în totalitate, din păcate, suntem constrânși la acest nivel de soluționare a problemelor, am considerat ca fiind un lucru revoltător faptul, că vinerea la ora 14:30 iese la iveală că cineva din București interpretează o informare referitoare la documentația de licitație într-un mod total diferit și ceea ce până acum a trebuit să fie interpretat în sensul că de exemplu în cazul parcurilor cu o suprafață verde mai mare de 1.000 m² diferența poate fi plătită ca contribuție proprie de către primărie. Cineva însă din București a interpretat în așa fel, că nu se admite acest lucru, dacă suprafața respectivă este mai mare de 1.000 m², atunci este respinsă documentația de licitație. Iar acesta înseamnă, că a fost nevoie de reîntocmirea documentațiilor, în sensul că spațiul verde nu poate depăși suprafața de 1.000 m² și practic dintr-o singură documentație trebuie întocmite două, una în care candidăm pentru o suprafață sub 1.000 m², iar celălalt pentru o suprafață peste 1.000 m², care va finanțat din buget propriu, soluția logică ar fi fost ca în cazul suprafețelor peste 1.000 m², primăria să aibă posibilitatea de a le plăti, însă în București s-a spus, că dacă documentația de licitație va fi depusă astfel, atunci va fi respinsă. Există un milion de probleme cu care ne confruntăm din păcate zilnic, repet, cum considerați corect dumneavoastră, și alții, deci fie ținem o pauză de dezbatere, fie vom prezenta puțin mai detaliat materialele la fiecare punct de pe Ordinea de zi. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Atunci în privința sesizării domnului consilier Bálint Josif să votăm sugestia domnului primar să ținem acum o pauză pentru a discuta punctele în lipsă, sau pe parcurs să discutăm eventual mai îndelungat, domnul primar ar răspunde atunci la eventualele observații. Atunci să votăm...bine...cum să fie atunci, domnule consilier?”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIE** (lb.m.): „Deci ar fi bine să primim măcar o explicație, să plecăm cel puțin în cunoștința informațiilor, însă atunci este potrivit, să vedem și noi despre ce este vorba. Dar ce rost are acum să ținem o pauză?”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Atunci vom lua pe rând punctele de pe Ordinea de zi și le vom trata într-un mod puțin mai detaliat. Ar trebui să votăm Ordinea de zi în întregime, însă mai întâi doresc să vă întreb, dacă cineva are ceva de sesizat în legătură cu aceasta? Bine. Doamna viceprimar Sztakics Éva-Judit.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Bună ziua! Îi salut și eu pe colegii mei consilieri și pe reprezentanții presei, doresc să propun încă trei puncte de pe Ordinea de zi la Diverse, punctul D1 privind modificarea H.C.L. nr. 390/2018, punctul D2 privind aprobarea unui studiu despre un teren sportiv din Câmpul Frumos, iar punctul D3 privind aprobarea studiului despre terenul sportiv din Cartierul Ciucului. Vă promit că le vor prezenta într-un mod detaliat.”



Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Bine și atunci are cuvântul domnul viceprimar Toth-Birtan Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În primul rând doresc scoaterea punctelor nr. 4, 9, 10, 11 și 12 de pe Ordinea de zi și vă solicit includerea punctului D4 în Ordinea de zi, care este un studiu de oportunitate cu tematica achiziționării unor autobuze electrice.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Bine. Mulțumesc frumos. Atunci, dacă alte observații nu sunt, să votăm în privința Ordinii de zi, însă înainte de a face acest lucru, doresc să vă întreb, dacă cineva dorește să se înscrie la sfârșit, la Diverse? Dacă nu, vă rog să votați Ordinea de zi în întregime!.. Bine, atunci să votăm unul câte unul includerea punctelor D în Ordinea de zi. Vă rog să votați despre punctul D1!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

”Vă rog să votați despre punctul D2!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

”Vă rog să votați despre punctul D3!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

”Și despre punctul D4!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

”Și atunci să votați despre Ordinea de zi în întregime!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind instituirea unor măsuri în vederea organizării „Zilelor Sfântu Gheorghe 2019”. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Propunem derularea organizării „Zilelor Sfântu Gheorghe 2019”, pe baza experiențelor dobândite în cursul anilor precedenți, în principal potrivit principiilor, locațiilor și regulilor obișnuite, în felul următor: târgul de arte și meșteșuguri ar fi în străzile Kós Károly și Gróf Mikó Imre, târgul producătorilor locali în strada Gróf Mikó Imre. Serviciile de rotiserie pe tronsonul din fața Casei cu Arcade din strada Libertății, în parcare hotelului Bodoc și ca noutate, în strada Kossuth Lajos, în scopul servirii scenei publice amenajate în curtea Liceului de Arte, respectiv în curtea interioară vizavi cu strada Kriza János, unde va funcționa scena pentru tineret.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Noutăți...am așteptat traducerea...în Piața Sfântu Gheorghe din fața Magazinului Șugaș va fi amenajat un târg pentru vânzarea de produse street food, beri artisanale și vinuri de producător și vom asigura loc în primul rând pentru concerte de muzică alternativă. Locul parcurilor de distracții, care în ultimii ani au fost montate în centru, ar fi asigurată în parcare Arena Sepsi construită recent, unde încercăm, în organizarea firmei Sepsi Rekreatív SA, includerea unei noi locații pentru Zilele Sfântu Gheorghe. Creștem într-o mică măsură chiriile pentru locurile de târg, în același timp, proiectul de hotărâre conține și regulamentul închirierii locurilor de vânzare. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Bine, mulțumesc frumos. Dacă aveți observații în legătură cu acest proiect? Dacă nu, vă rog să votați!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL**



88/2019.

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de asociere în participație între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația Unităților din Industria Hotelieră și Restaurante. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Deci vom încheia un contract de asociere cu Asociația Unităților din Industria Hotelieră și Restaurante, în scopul prestării serviciilor de rotiserie din cadrul „Zilelor Sfântu Gheorghe 2019”, în locațiile atribuite de Municipiul Sfântu Gheorghe și pe baza chiriilor stabilite, asociația ar organiza și ar supraveghea, potrivit experiențelor dobândite în ultimii ani, restaurantele în aer liber, Municipiul Sfântu Gheorghe ar primi 95% din chiriile colectate, iar 5% va rămâne pentru asociație în scopul acoperirii costurilor aferente obligațiilor asumate. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Dacă aveți observații în legătură cu acest proiect? Dacă nu, atunci...Da, domnule consilier Bálint Josif!

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): „Doresc să întreb dacă punctele nr. 1 și 2 de pe Ordinea de zi au fost de asemenea dependente de guvern?”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc și atunci...”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Au fost prezentate într-un mod destul de detaliat.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Și atunci vă rog să votați!”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 89/2019.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de asociere nr. 74646/1902/25022/233/2018 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe, Casa de Cultură „Kónya Ádám”, TEGA S.A și Fundația „Jókainé- Laborfalvi Róza”. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Așa cum ne-a prezentat domnul primar, zona streetfood din Piața Sfântu Gheorghe ar putea deveni un nou strop de culoare ale „Zilelor Sfântu Gheorghe 2019”, acest așa zis ”mic festival” separat va fi coordonat de Asociația ”Mikes Kelemen”, din acest motiv ar intra în asocierea noastră aprobată anterior, încheiată între patru părți, ca a patra parte contractantă Asociația ”Mikes Kelemen” în vederea coordonării „Zilelor Sfântu Gheorghe 2019” din Piața Sfântu Gheorghe.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Dacă aveți observații în legătură cu acest proiect? Dacă nu, atunci vă rog să votați!”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier votează împotriva (Cochior Andrei), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 90/2019.**

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul „Amenajarea căii de rulare a infrastructurii rutiere pe care circulă transportul public, amenajarea trotuarelor și realizarea unor piste pentru bicicliști.” Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Numai o secundă...bine, a sosit între timp și graficul, au fost multe cifre și m-am gândit, că ar fi mai ușor de interpretat într-o formă proiectată. Deci acesta ar fi primul proiect de hotărâre...adică nu



primul, pentru că săptămâna trecută au fost deja prezentate trei proiecte de hotărâre, pentru care am depus cererea de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional, aici este vorba de un pachet mai mare, care pe axa reducerii emisiei de CO₂ poate avea un procentaj de maxim 30% din suma care poate fi solicitată. Este vorba de modernizarea a câtorva străzi importante, trotuare, respectiv piste pentru bicicliști. În cazul străzilor, primul factor de selectare a fost, să conțină trafic de autobuze, respectiv să aibă trafic de autobuze în viitor, dacă vom finaliza această cerere de finanțare. Și bineînțeles, pe lângă traficul de autobuze, va fi adusă în prim plan traficul pentru pietoni și bicicliști, figurează și amenajarea stațiilor de autobuze în sensul pornirii directe din stradă, încât trotuarul să completeze porțiunea de drum, figurând totodată în aceste cereri de finanțare și amenajarea spațiilor verzi, respectiv planurile referitoare la străzile Lunca Oltului și Locotenent Păiș David conțin și amenajarea trotuarului și pistei pentru bicicliști. Aici se găsește suma totală divizată pe bugetul complet, cu TVA inclus, însă noi depunem totul ca fiind singur pachet, așa că suma acestui proiect parțial este de 32.589.044,37 RON, cu TVA inclus. Pe graficul următor se poate observa într-o oarecare măsură, este puțin mai îndepărtat, însă se poate observa, despre ce străzi este vorba și în tabelul anterior figurează și lungimile, în cazul Bulevardului Grigore Bălan nu am reușit să includem întreaga lungime, deoarece o parte a tronsonului dintre strada Fabricii și Țigaretii se află în proprietate privată și pentru aprobarea cererii de finanțare, acea parte trebuie să fie în proprietatea primăriei, trebuie să prezinte carte funciară pentru acele tronsoane unde solicită finanțare pentru modernizare... Asta este graficul următor, deci acestea sunt sumele, acestea sunt lungimile străzilor, și numai în strada Nicolae Iorga s-a solicitat finanțare numai în scopul amenajării carosabilului, acolo nu solicităm și trotuarele și desigur vom revopsi acolo din surse proprii și piste pentru bicicliști, deoarece acolo s-a efectuat recent modernizarea trotuarelor.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Dacă aveți observații sau întrebări în legătură cu acest proiect? Dacă nu, atunci vă rog să votați!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 91/2019.**

PUNCTUL VII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Modernizarea transportului în comun, prin construirea unui depou pentru vehiculele de transport public”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un alt proiect de amploare a primăriei, care, desigur sună frumos această construcție de garaj, este doar o parte din întregul plan, însă aici este vorba de faptul, că întreaga infrastructură a firmei Multi-Trans SA cu garaje, cu birouri, cu utilajele pentru întreținerea completă a autobuzelor trebuie mutată pe suprafața Parcului Industria, mai exact, pe lângă Parcul Industrial, pentru că această zonă nu va face parte din Parcul Industrial. Din păcate nu am reușit într-un timp atât de scurt transformarea planului într-o formă prezentabilă, dar pot să vă spun, că suprafața amenajată va fi de 1907,45 m², care va conține clădirea uriașă care va servi birourile, atelierele, hala, respectiv suprafața utilă cu o suprafață de 2.135,50 m², este un teren care poate fi practic utilizat pentru manevrele și parcare autobuzelor, respectiv aici nu este înfățișat spațiul verde, care înconjoară clădirile, valoarea estimată a investiției este de 13.444.160,39 RON cu TVA inclus. Repet, întreaga unitate a fost amenajată potrivit nevoilor firmei Multi-Trans SA, respectiv conține de exemplu acele încărcătoare de autobuze electrice și utilajele necesare pentru întreținerea acestora, care bineînțeles, că diferă de utilajele de întreținere utilizate în prezent în parcul de mașini ale firmei Multi-



Trans SA. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Dacă aveți sesizări sau întrebări în legătură cu acest proiect? Dacă nu, atunci vă rog să votați!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 92/2019.**

PUNCTUL VIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Sistem de închiriere biciclete (Bike-Sharing)”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Deși acest proiect ocupă ultimul loc printre unele pachete de intervenție ale Axei prioritare 4.1, dar nu considerăm nici pe acesta ca fiind un proiect nesemnificativ, obiectivul general este de a implementa atât pentru locatarii Municipiului Sfântu Gheorghe, cât și pentru turiștii care vin în vizită un sistem ecologic de transport, un sistem de închiriere biciclete, care să conțină în 17, scuze, 18 stații de andocare, un număr diferit de biciclete inteligente. Este vorba de faptul, că bicicleta se poate închiria cu ajutorul unui card, închirierea va fi integrată în utilizarea autobuzelor, deci achiziționarea biletelor de autobuze poate fi efectuată cu același card ca și închirierea bicicletelor. Ideea de bază va fi să convingem cât mai mulți oameni ca să utilizeze pe drumurile de scurtă distanță, chiar și gratuit, fie în drum spre școală, fie ca turist, în locul altor forme de transport. În aceste stații de andocare vor sta la dispoziția cetățenilor 230 de biciclete, respectiv planul are în vedere și persoanele în vârstă, cele 6 triciclete vor avea motor electric, respectiv și cele 6 triciclete puse la dispoziția persoanelor cu dezabilități vor avea de asemenea motor electric. Sistemul conține și 4 stații de întreținere și concepția este ca și acest sistem să fie operat de operatorul local de transport comun, să aibă obligația de a efectua repartizarea acestor biciclete printre diferitele terminale cu ajutorul unei mașini și să fie pusă oricând și la fiecare punct la dispoziția populației. Din păcate nu am reușit să inserez aici planul de situație, dar trebuie să vă spun, că am avut concepția de a instala aceste stații de andocare de-a lungul obiectivelor principale, în felul acesta, aici în centru, în jurul primăriei, la gara CFR, la terminalul de autobuze, și în cartiere la acele puncte unde se găsește un centru comercial sau o instituție publică.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Dacă aveți observații sau întrebări în legătură cu acest proiect?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Am uitat să menționez valoarea, dar figurează acolo.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „O vedem. Dacă aveți întrebări în legătură cu acest proiect? Dacă nu, atunci vă rog să votați!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 93/2019.**

PUNCTUL IX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Gării”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): ”Ca să rămâne la investițiile destinate bicicliștilor... S-au retras proiectele de hotărâre nr. 9, 10, 11, 12 de pe Ordinea de zi, astfel urmează proiectul de hotărâre nr. 13.

PUNCTUL XIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajare pistă pentru bicicliști pe digul râului Olt, între intersecția pâraului Arcuș cu Drumul Național DN12 și satul



Chilieni”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Deci planificăm construirea acestei piste pentru bicicliști pe digul râului Olt, desigur pe partea care se situează pe teritoriului Municipiului Sfântu Gheorghe, este vorba de o pistă asfaltată continuă având o lungime de 8.040 m, este nevoie de construirea a două poduri de fier peste aceasta, una peste pârâul Kőkényes, iar celălalt peste pârâul Debren, respectiv sub podul peste Olt trece un podeț suspendat, deoarece Direcția Apelor Olt – S.G.A. Covasna a aprobat construcția aferentă albiei doar în acest mod, altfel nu. Această pistă pentru bicicliști va avea și un sistem de iluminat cu panouri solare, însă doar între podul Olt și localitatea Chilieni. Se vede și aici traseul pistei pentru bicicliști, deci pornește de la pârâul Arcuș de-a lungul drumului național DN12 spre Miercurea Ciuc și trece pe digul Oltului până la podul Chilieni. Spre dezamăgirea noastră nu am reușit s-o continuăm până la localitatea Coșeni, pentru că pe tronsonul respectiv digul se află deja pe teritoriul administrativ al localității Ilieni. Lungimea pistei a fost proiectată inițial pentru 12 km, însă din acest motiv va rămâne doar lungimea de 8 km, sperăm că vom reuși s-o extindem pe un tronson mai lung prin colaborarea cu localitatea Ilieni. Valoarea totală a investiției este de 4.435.112,20 RON, cu TVA inclus.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Dacă aveți sesizări sau întrebări în legătură cu acest proiect? Domnul consilier József Álmos... Vă rog să vorbiți în microfon!”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS** (lb.m.): „Pârâul Arcuș figurează în versiunea maghiară ca nume comun, ”árkosi patak”, deci fiind nume propriu, trebuie scrisă cu inițiale mari ”Árkos Pataka”, în versiunea română figurează corect, trebuie să avem grijă să nu-l trimitem așa mai departe.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumim pentru observația făcută. Va fi corectată, da. Domnul consilier Gheorghe Ion.”

Domnul consilier **GHEORGHE ION** (lb.r.): „Mulțumesc, mulțumesc. Valoarea aceasta se referă la tot cei 12 km sau numai pentru cei 8 km despre care vorbim?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Până la urmă proiectul se referă numai la 8 km, nu putem să ne angajăm la investiții care nu sunt pe aria administrativ-teritorială a municipiului. Deci prețul devizului este pe cei 8 km.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Puteți să puneți întrebările, dacă mai aveți. Dacă nu, vă rog să votați!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRĂREA NUMĂRUL 94/2019.**

PUNCTUL XIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții “Elaborare DALI pentru investiția Pod pietonal și pentru bicicliști peste râul Olt cu legare piste de bicicliști la strada Locotenent Păiș David și Nicolae Iorga.” Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Această investiție se referă de fapt la construirea podului cu o lungime de 207 m, care va conține pistă pentru bicicliști pe două sensuri, respectiv trotuar, având o lățime de 4 m. Va fi construit în locul podului actual, improvizat pentru traversarea cablurilor. Obiectivul este reconstruirea acestei posibilități de trecere utilizată cu drag de cetățenii orașului, respectiv legarea pistei de bicicliști la strada Locotenent Păiș David și Nicolae Iorga, pista fiind deja existentă în strada Nicolae Iorga, urmând să fie construită și în strada Locotenent Păiș David, astfel va exista în total așadar 907 de m de pistă pentru bicicliști, cererea de finanțare se referă doar



la pod. Aceste piste pentru bicicliști vor fi construite pe străzile existente din surse proprii, în cazul străzii Mică, probabil fără asfalt pe tronsonul prelungit până la dig a străzii Nicolae Iorga, însă va fi oricum construit tronsonul de pistă pentru bicicliști care va lega cartierul Oltului cu cartierul Fabricii. Valoarea estimată a investiției este de 5.347.756,77 RON, cu TVA inclus.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Dacă sunt întrebări? Dacă nu, atunci să votăm despre acest proiect de hotărâre!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 95/2019.**

PUNCTUL XV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Registrului Local al Spațiilor Verzi. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Registrul Local al Spațiilor Verzi este o documentație destul de complexă, care a sosit de demult și pe care am preluat, însă a trebuit să o finisăm până la ultimul moment, fiind vorba de acel mijloc, cu care după ce spațiile verzi vor fi aprobate pe baza acestuia printr-o H.C.L., apoi poate să le modifice doar prin solicitarea întocmirii unei documentații urbanistice, prin respectarea legii privind spațiile verzi, adică în privința spațiilor verzi este permisă doar un procentaj de maxim 10% acoperit cu construcții, fie trotuar, teren de joacă, fie altceva, care să nu fie spațiu verde. Așa că acesta este un punct mai mare de reper, după care trebuie să aibă grijă toată lumea de gestionarea acestor spații verzi, desigur, în primul rând primăria. Situația pe moment capturată acum se referă la faptul, că din spațiul public de 278,17 de hectare sunt 78,29 de hectare de spații verzi, diferite tipuri de spații verzi, acum nu doresc să intru în detalii. Am uitat să vă spun, că practic conține spațiile verzi aflate în proprietate publică, aparținând instituțiilor publice, cele cu proprietar privat, nu. Deci cele 78,29 de hectare este suma spațiilor verzi aflate în proprietate publică, dacă raportăm această cifră la numărul populației municipiului, atunci obținem un raport de 140 m² de spațiu verde pe cap de locuitor. În afară de aceasta au fost localizați cu coordonate GPS 19.926 de copaci și arbuști, din care 13.974 arbori cu frunze căzătoare, 5.943 arbori cu frunze persistente și 25,6 km gard viu. Aceste spații verzi dețin diferite numere de cod și pot fi căutate în Registrul Local al Spațiilor Verzi. Vegetația este de asemenea identificată după specie, respective după stare, 95% din acesta având o stare bună, sau foarte bună, restul de 5% va fi înlocuită în curând, deoarece s-a îmbolnăvit și nu se află într-o stare bună. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumim. Dacă sunt întrebări? Dacă nu, atunci să votăm despre acest proiect de hotărâre!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 96/2019.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea HCL 390/2018 privind obiectivul de investiții ”Sistematizare verticală la Liceul Tehnologic Economic Administrativ „Berde Áron”, din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Anul trecut prin H.C.L. nr. 390/2018 am aprobat Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), pentru obiectivul de investiții: Sistematizare verticală la Liceul Tehnologic Economic Administrativ „Berde Áron”, din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”, între timp am înregistrat această cerere de finanțare și se află în proces de evaluare. Între timp



așadar s-a publicat Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018, potrivit căreia s-a modificat semnificativ salariile, salariul minim pe economie, iar acum în urma evaluării cererii de finanțare avem posibilitatea de a modifica salarizarea, respectiv costurile generate de respectiva OUG în bugetul cererii de finanțare, în cazul acesta valoarea deja aprobată de 3.086.521,00 RON va crește la suma de 3.687.638,00 RON. În cazul în care vom aproba această sumă, vor exista și alte costuri eligibile, deci se va modifica și lista costurilor eligibile. Caracterul de urgență a acestuia este justificată și în privința faptului, că în cazul acestei solicitări de evaluare s-a alocat 3 zile lucrătoare, care pe baza unei cereri depuse a fost prelungită cu maxim 5 zile. Deci puteți imagina, ce efort depus înseamnă recalcularea devizelor, retrimiteră la proiectant, apoi să ajungă din nou în fața Consiliului Local, însă în cazul în care nu o vom modifica, cererea va fi chiar respinsă, astfel însă poate fi eligibilă...Poftiți? A fost pusă, ceea ce înseamnă că proiectantul a lucrat repede. Și noi depindem de cele mai multe ori de proiectant.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumim. Dacă sunt întrebări? Dacă nu, atunci să votăm despre acest proiect de hotărâre!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 97/2019.**

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajarea unor terenuri de sport din zona Câmpul Frumos”, Municipiul Sfântu Gheorghe, Județul Covasna. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Voi prezenta punctele D2 și D3 împreună, având același obiectiv, au fost aprobate în cadrul ședinței anterioare de consiliu. Așa cum a menționat și domnul primar, aceste proiecte de hotărâri conțin pregătirea unei destinații noi pentru terenurile aflate într-o stare abandonată, cum ar fi cele situate în cartierul Ciucului sau Câmpul Frumos, unde dorim să construim un teren de sport. Însă spațiul verde de lângă terenul de sport nu poate avea a suprafață mai mare de 1000 m². În ambele cazuri această cifră a fost ușor depășită cu aproximativ a câte 200 m². Proiectantul a refăcut proiectul weekendul trecut și astăzi ne-au fost aduse din nou proiectele de hotărâre. Inițial Alba Iulia ne-a comunicat telefonic că acestea pot fi incluse în costurile neeligibile, din păcate acest lucru a fost interpretat într-un mod diferit la București și vineri am primit și noi informația potrivit căreia, fie refacem și noi planurile, respectiv proiectele, fie se va respinge cererea de finanțare. Bineînțeles, că nu dorim să riscăm acest lucru, ca urmare având din fericire un proiectant local, am reușit să acționăm destul de repede și a refăcut proiectul, va urma și modificarea parcului din cartierul Ciucului, nu a reușit să-o pregătească pentru astăzi, deci va fi depusă pe ziua de joi, fiind nevoie de asemenea de aprobarea acesteia.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumesc. Dacă sunt întrebări? Dacă nu, atunci să votăm despre acest proiect de hotărâre!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 98/2019.**

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”Amenajarea unor terenuri de sport în Cartierul Ciucului”, Municipiul Sfântu Gheorghe, Județul Covasna. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Și



atunci să votăm separat și despre punctul D3, dacă a fost prezentat. Atunci să votați despre D3!”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 99/2019.**

PUNCTUL D4 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea lucrării cu titlul “Studiu de oportunitate privind dezvoltarea mobilității urbane a municipiului Sfântu Gheorghe”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de unul dintre cele mai semnificative planuri ale grupului de intervenție nr. 1 din cadrul Axei prioritare 4, despre achiziționarea autobuzelor electrice. În cazul acesta, neexistând clădiri sau părți de monturi, doar achiziționarea de obiecte, legislația, respectiv îndrumătorul privind cererea de propunere nu prevede un studiu de fezabilitate, ci doar un studiu de oportunitate. Acesta se referă la cerințele care au fost prevăzute de către proiectanții de atunci în planul de mobilitate urbană durabilă, în care pe de o parte este vorba de extinderea liniilor de transport public, apropierea acestora de populație, construirea unor stații noi de autobuze și în acest sens au fost prevăzute și planurile de rute în acest plan de mobilitate. Studiul prevede că pentru acoperirea acestor rute este nevoie de 12 autobuze electrice, 6 având o lungime de 10-12 m fiecare, deci cu o capacitate maximă de 70 de locuri, respectiv 6 având o lungime de 8-10 m, deci cu o capacitate de 40 de locuri, iar valoarea totală a acestei investiții este de 28.714.224,00 RON. Aici am o problemă, văd că această sumă are TVA inclus, noi trebuie să avem în vedere prețul fără TVA, pe care nu-l găsesc acum, însă figurează în studiu, deoarece proiectele anterioare au beneficiat de o finanțare de 98%, fiind nevoie de o contribuție proprie de 2%, acesta fiind singurul, în cazul căruia primim ca finanțare 98% din suma fără TVA, însă TVA-ul nu poate fi inclus în costurile eligibile. Așa că primăria va avea de plătit TVA-ul și contribuția proprie de 2%.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumim. Dacă sunt întrebări sau observații? Dacă nu, să votați! Csatlós László. Nu reușiți?”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 100/2019.**

”Atunci votează cu ”DA”, vom trece în procesul verbal și s-a votat cu 16 voturi pentru și acest proiect de hotărâre. Deoarece nu au fost sesizări...Există? Bine. Atunci domnul viceprimar are cuvântul.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Îmi cer scuze pentru că am luat cuvântul fără să fiu înscris, însă lipsește și președintele și secretarul comisiei economice, îl rugăm pe membrii comisiei economice să rămâne pentru câteva minute în sală după ce se termină ședința de consiliu, deoarece dorim să solicităm o aprobare prealabilă pentru vânzarea unui imobil. Dorim să dezbaterem acest lucru. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Mulțumim și vă doresc tuturor o după amiază plăcută!”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 25 aprilie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Magyarosi Imola-Piroska

SECRETAR
Kulcsár Tünde

