



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 113/2019

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 04 septembrie 2019, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 19 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Vaszi Etelka – sat Chilieni, lipsind: József Álmos-Zoltán, Kondor Ágota.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1040/2019.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Sztakics Éva-Judit, Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Morar Edith, persoana desemnată să exercite atribuțiile ce îi revin Secretarului Municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Kulcsár Tünde-Ildikó.

Domnul președinte de ședință VAJNA LÁSZLÓ (lb.m.): „Bună ziua! Salutarile mele dragi tuturor la ședința extraordinară de astăzi! Vă rog să porniți cu toții microfoanele, aparatele de vot! În temeiul Noului Cod administrativ, vă rog dacă cineva are conflict de interese în legătură cu vreun punct de pe ordinea de zi, atunci să semnalizeze acest lucru! Kelemen Szilárd!”

Domnul consilier KELEMEN SZILÁRD (lb.m.): „Doresc să semnalizez faptul, că la punctul nr. 3 de pe ordinea de zi nu voi vota, nu voi participa la votare.”

Domnul președinte de ședință VAJNA LÁSZLÓ (lb.m.): „Mulțumim frumos. Atunci pe ordinea de zi de astăzi figurează patru proiecte de hotărâre, respectiv punctul nr. 5 este Diverse. Dacă cineva se înscrie la Diverse? Sztakics Éva-Judit.”

Doamna viceprimar SZTAKICS ÉVA-JUDIT (lb.m.): „Doresc să propun includerea a încă două puncte în ordinea de zi, punctul D1 privind aprobarea măsurilor necesare aprobării stabilirii ordinii de prioritate a locuințelor închiriate aflate în domeniul privat al Municipiului Sfântu Gheorghe și construite din fondurile statului, respectiv un punct D2 privind actualizarea studiului întocmit pentru aprobarea lucrărilor de intervenție aprobate prin H.C.L. nr. 257/2018 privind Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și extinderea Grădiniței cu program prelungit „Körösi Csoma Sándor” și a estimării de costuri aferente acestora.”

Domnul președinte de ședință VAJNA LÁSZLÓ (lb.m.): „Mulțumim frumos. Gheorghe Ion a semnalizat, că...bine, mulțumim. Dacă nu aveți alte observații, înscrieri, atunci vă rog să votați despre includerea punctului D1 în ordinea de zi!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință VAJNA LÁSZLÓ (lb.m.): „Mulțumim frumos. S-a aprobat cu 19 voturi pentru. Și acum să votați despre includerea punctului D2 în ordinea de zi!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.



Domnul președinte de ședință VAJNA LÁSZLÓ (lb.m.): „Și acum să votați despre ordinea de zi în întregime!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință VAJNA LÁSZLÓ (lb.m.): „Atunci să trecem la proiectele de hotărâre.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alocarea unei sume de bani pentru Parohia Reformată Sfântu Gheorghe III. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar SZTAKICS ÉVA-JUDIT (lb.m.): „Parohia Reformată Sfântu Gheorghe III. a depus la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe o cerere de finanțare, solicitând finanțarea din bugetul local a lucrărilor de construcție a unei parohii noi cu suma de 163.000,00 RON pe terenul situat în str. Pescarilor nr. 12.”

Domnul președinte de ședință VAJNA LÁSZLÓ (lb.m.): „Mulțumim pentru prezentare. Dacă cineva are observații în privința acestui punct de pe ordinea de zi? Totodată vă informez asupra faptului, că propunerile s-au avizat în unanimitate de către comisiile de specialitate nr. I, III și V. Dacă nu sunt observații, vă rog să votați despre punctul nr. 1 de pe ordinea de zi!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 282/2019.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea achitării cotizației Municipiului Sfântu Gheorghe pe semestrul II al anului 2019, către Asociația Grup de Acțiune Locală SEPSI. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar TOTH-BIRTAN CSABA (lb.m.): „Municipiul Sfântu Gheorghe este fondatorul Asociației Grup de Acțiune Locală SEPSI, Adunarea Generală a asociației a aprobat cotizația pe semestrul II al anului 2019 și propune ca Consiliul local s-o aprobe și în calitate de membru, este vorba de suma de 75.000,00 RON, o sumă identică cu cotizația pe semestrul I, vă rog să-l susțineți!”

Domnul președinte de ședință VAJNA LÁSZLÓ (lb.m.): „Mulțumim pentru prezentare. Proiectul de hotărâre s-a avizat în unanimitate de către comisiile de specialitate nr. I și V. Observații, sesizări legate de acest punct de pe ordinea de zi, dacă sunt? Dacă nu sunt, vă rog să votați despre punctul nr. 2 de pe ordinea de zi!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 283/2019.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind instituirea Programului de dezvoltare locală în vederea realizării unui obiectiv de agrement educațional și sportiv în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar SZTAKICS ÉVA-JUDIT (lb.m.): „O concepție de demult al orașului, inclusă și în strategia de dezvoltare urbană, este înființarea unui parc tematic de animale spre Băile Șugaș, această concepție a fost extinsă în sensul, că vom înființa un program sportiv cu investiție locală, combinat cu activități educaționale și de agrement destinate familiilor, completat cu posibilități de sport pe un teren de o suprafață de 14,37 ha situat spre Băile Șugaș, deci la stânga după Fântâna Honvéd. Acest proiect de hotărâre, în măsura în care va fi aprobat și de dumneavoastră, ar fi primul pas în vederea inițierii scoaterii acestui teren din fondul agricol, terenul având calificarea de pășune, iar planul de amenajare al teritoriului zonal poate fi întocmit doar în cazul în care vom primi și aprobarea Ministeriului, iar acest lucru este posibil doar în cazul realizării programelor cu investiție locală. Eu vă voi prezenta pe scurt concepția, desigur nu există încă planuri, este



vorba deocamdată de concepții, visuri, planificarea se va efectua ulterior. Aceasta ar fi imaginea de ansamblu a unei părți al parcului. Deci descriem locația în cauză, deci spre Băile Șugaș pe un teren de 14,37 ha, eu am vrut de fapt să vă arăt doar desenele, există și o estimare de costuri, ar fi un așa numit oraș "Gulliver" destinat celor mici, cu clădiri 3D, cu atracțiile din lume, această concepție ar ocupa o suprafață de aproximativ 1,5 ha, varianta diminuată, la scară redusă al sistemului solar, a planetelor destinată copiilor mai mari, clădire de agrement, cu caracter interactiv, de asemenea și un lift de apă, deci dorim să amenajăm un lac și ar fi posibilă studierea florei și faunei din mediul acvatic, dacă cei interesați intră sub apă, de fapt ar fi asemenea pistei de bob de vară situat în regiunea Ghimeș, un autobuz Safari, asemenea autobuzului Safari Miss Mici, teren de joc pentru copii, bineînțeles a venit o ofertă și au pe deplin dreptate, ca observație primită în cadrul audierii publice, vom amenaja un teren de joc construit din lemn, cu elemente ecologice, în nici un caz niște urâtenii din plastic, pereți de cățarat, în completare cu parc de aventuri, iar în vecinătatea acestei construcții, vom amenaja parcul. Subliniez parcul de animale, deci nu grădina zoologică, care vizează prezentarea animalelor sălbatice, alături de o clădire corespunzătoare. Deci aceasta ar fi o concepție inițială, în măsura în care veți fi de acord, vom iniția întocmirea planului de amenajare al teritoriului zonal."

Domnul președinte de ședință **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos doamnei viceprimar Sztakics Éva-Judit pentru prezentare. Întrebări, observații legate de acest punct de pe ordinea de zi, dacă aveți? Dacă nu sunt, vă informez asupra faptului, că proiectul s-a avizat de toate cele cinci comisii de specialitate, Kelemen Szilárd nu a votat nici în cadrul comisiilor de specialitate, așa cum nu a vota nici acum. Dacă nu sunt observații, vă rog să votați despre punctul nr. 3 de pe ordinea de zi!"

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează (Kelemen Szilárd), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 284/2019.**

PUNCTUL IV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind stabilirea cuantumului bursei pe categorii și al numărului de burse ce se pot acorda elevilor din sistemul de învățământ preuniversitar de stat din Municipiul Sfântu Gheorghe pe anul școlar 2019-2020. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Pentru anul școlar 2019-2020 dorim să creștem valoarea tuturor celor patru categorii de burse. Acest lucru are mai multe motive. Pe de o parte cuantumul bursei a fost relativ mic, pe de altă parte există și un proiect de hotărâre de guvern, potrivit căruia nu se permite bursele în valoare mai mică de 100 de RON, însă acesta încă, din câte știm, nu a conferit acestuia un caracter definitiv, noi nu dorim să așteptăm această măsură. Consider că Consiliul Local poate decide mărirea cadrului financiar alocat, destinat elevilor, dorim să mărim mai mult de două ori cadrul financiar, ca să nu mai vorbim de faptul, că anul acesta este Anul Elevilor și dorim să exprimăm și astfel faptul, că suntem atenți la elevi. Dorim să vă propunem următoarele valori de burse: bursa de excelență a fost până acum de 150 RON, acum ar fi crescută la suma de 300 RON, bursa de merit a fost de 100 RON, acum ar fi 200 RON, bursa de studiu a fost de 35 RON, acum ar fi 100 RON, iar bursa socială a fost de 60 RON, acum dorim s-o mărim la suma de 150 RON.”

Domnul președinte de ședință **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Observații, sesizări, dacă sunt? Comisiile de specialitate I, IV și V și-au dat avizul favorabil pentru acest proiect de hotărâre. Dacă nu sunt observații, vă rog să votați despre punctul nr. 4 de pe ordinea de zi!"

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 285/2019.**



PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea măsurilor necesare pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea repartizării locuințelor cu chirie, construite din fondul locativ de stat și din cele aflate în proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Acest proiect de hotărâre aduce elemente suplimentare la metodologia de distribuire a locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea primăriei. În prealabil pot să vă spun, că comisia desemnată în acest scop a evaluat de demult cererile depuse până acum, în afara celor 11 care figurează în anexă și din fericire am reușit să acordăm locuințe tuturor solicitanților, care sunt îndreptățite la atribuirea unei locuințe pe baza punctajului primit, alături de decizia luată de către conducerea primăriei, potrivit căreia vom aloca doar locuințe renovate, deoarece mai există locuințe goale neconectate încă la rețeaua de apă potabilă, de energie electrică și ne avansăm și cu aceste lucrări, deși nu consider că este puțin probabil să se elibereze o astfel de locuință înainte de sfârșitul anului. Împreună cu acest lucru trebuie efectuată și evaluarea a celor 11 cereri înregistrate până acum, de fapt până la sfârșitul lunii iulie, pentru că se poate întâmpla ca eliberarea locuințelor se va realiza prin alt mod, nu prin renovare, ci prin mutarea din locuință, prin rezilierea contractului de închiriere și atunci dacă comisia a clasificat aceste cereri, vom putea de asemenea atribui locuință persoanelor îndreptățite. Deci vă rog să-l susțineți prin votul dumneavoastră, cu toate că, chiar dacă cererile vor fi evaluate acum de o comisie, nu există locuință liberă de alocat.”

Domnul președinte de ședință **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim pentru prezentare. Comisiile de specialitate I, III și V și-au dat în unanimitate avizul favorabil pentru acest proiect de hotărâre. Dacă nu sunt observații, vă rog să votați despre punctul nr. D1 de pe ordinea de zi!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 286/2019.**

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 257/2018 pentru aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și extinderea Grădiniței cu program prelungit „Körösi Csoma Sándor”. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Aduc cu bucurie la cunoștința Consiliului Local, că toate cele patru cereri de finanțare, cele trei depuse în cadrul Axei Prioritare 4.4 respectiv a patra cerere de finanțare depusă în cadrul Axei Prioritare 4.5 al Programului Operativ Regional de Dezvoltare au trecut cu succes și sunt în etapa de dinaintea încheierii de contract, aceste cereri de finanțare au fost întocmite de angajații Biroului de Proiecte, Programe din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe. Studiile aferente acestor lucrări vor fi aduse câte unul pentru actualizare în fața Consiliului Local, primul este actualizarea valorilor estimate pentru lucrările de reabilitare a Grădiniței cu program prelungit „Körösi Csoma Sándor”, în cazul căreia valoarea costurilor se modifică de la suma de 2.063.854,38 RON la suma de 2.209.798,19 RON. Și atunci permite-ți să vă prezint și celelalte trei proiecte de finanțare ajunse deja în etapa de dinaintea încheierii de contract și care vor urma: demolarea și reconstruirea grădiniței din str. Orbán Balázs, construirea grădiniței și creșei din cartierul Câmpul Frumos, respectiv renovarea completă a curții Liceului Tehnologic Economic-Administrativ ”Berde Aron”, cu terenurile de sport.”

Domnul președinte de ședință **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Comisiile de specialitate I, II și V și-au dat în unanimitate avizul favorabil pentru acest proiect de hotărâre. Dacă sunt observații legate de acest proiect de



hotărâre? Dacă nu sunt, vă rog să votați despre punctul nr. D2 de pe ordinea de zi!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRĂREA NUMĂRUL 287/2019.**

DIVERSE:

”Mulțumim frumos. Cu acesta s-au terminat punctele de pe ordinea de zi, însă domnul Gheorghe Ion a semnalizat că dorește să-și ia cuvântul la Diverse.”

Domnul consilier **GHEORGHE ION** (lb.r.): ”Da, mulțumesc. Ceea ce doresc să vă spun a fost semnalat de un coleg de-al nostru și anume faptul, că pe străzi, bulevard în orașul nostru există foarte multe puncte dinăștia copaci sălbatici și ornamentali, care fac foarte multe fructe, corcoduși, meri. Chiar astăzi am discutat cu niște cetățeni și mă întrebau, de ce nu se iau măsuri pentru a fi tăiați. Dacă există posibilitatea de a se interveni, să spunem și la pomii ornamentali, care nu produc fructe, e o mizerie și destul de greu, locul devine murdar.”

Domnul președinte de ședință **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim pentru întrebare, va răspunde domnul viceprimar Tóth-Birtán Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „După interpretarea domnului consilier József Álmos am verificat în Registrul Spațiilor Verzi este vorba de 1.100 de corcoduși și i-am transmis harta, o să vă transmit și dumneavoastră cu propunerea, adică cu solicitarea de a propune nominal sau pozițional cele care ar trebui tăiate, fiindcă 1.100 e un număr sumar, eu nu-mi asum răspunderea să tăiem 1.100 de corcoduși, dar care sunt lângă străzi mai importante, unde produc pagubă mai mare, vă rog să propuneți și o să procedăm la înlocuire.”

Domnul președinte de ședință **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Mulțumim frumos. Dacă nu aveți alte sesizări, vă mulțumim pentru participare, vă doresc tuturor o după amiază plăcută! La revedere!”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 26 septembrie 2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vajna László

**PENTRU
SECRETAR GENERAL
Morar Edith**

