



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 102/2019

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 04 aprilie 2019, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 18 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Vaszi Etelka – sat Chilieni, lipsind: János Mihail, Kondor Ágota, Magyarosi Imola-Piroska, Tischler Ferenc.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (2) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 557/2019.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Sztakics Éva-Judit, Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde – Ildikó secretarul municipiului Sfântu Gheorghe.

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Bună ziua, stimați colegi! Ședința extraordinară de astăzi are 4 puncte pe Ordinea de zi, inclusiv cu Diverse, dar după cum vedeți, are și 6 D-uri, deci sunt mai multe D-uri decât cele din... Da. Dacă domnul viceprimar vrea să ne prezinte, sau cine urmează să ne prezinte proiectele care se adaugă celor trei, care intră la Diverse.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): ”Da. Mulțumesc doamnei președinte pentru cuvântul acordat. Salutările mele membrilor Consiliului Local, reprezentanților presei, oaspeților prezenți! Aș dori să propun includerea a patru puncte în Ordinea de zi, punctul D1 privind studiul de fezabilitate despre modernizarea capătului străzii József Attila, punctul D4 este proiectul de hotărâre care conține aprobarea avizului de oportunitate privind planul urbanistic zonal din str. Borvív, punctul D5 privind acceptarea unei donații, Subansamble Auto SA Sfântu Gheorghe face o donație primăriei, iar punctul D6 se referă la studiul de fezabilitate despre sala de sport, respectiv sensurile giratorii ale terenurilor de fotbal în curs de construcție la ieșirea către Miercurea Ciuc.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Trebuie votate separat cele patru proiecte propuse. Le prezentați, după aceea le votăm, da? Deci doamna viceprimar va prezenta D2 și D3, da? Vă rog!

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Bună ziua! Salutările mele colegilor consilieri, reprezentanților presei, doresc să propun includerea a două proiecte de hotărâre, proiectul de hotărâre D2, care este studiul de fezabilitate ”Inima orașului”, respectiv modificarea H.C.L. privind denumirea consilierilor locali în consiliul de administrație a unităților școlare, deoarece este nevoie de alegerea unei persoane la Centrul de Excelență.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Dacă cineva dorește să ia cuvântul? Dacă nu, supunem la vot cele șase proiecte separat. Proiectul D1 privind avizarea lucrărilor de pe str. József Attila.



Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Gheorghe Ion).

„Punctul D2 privind studiul de fezabilitate pentru spațiile pietonale din inima, din centrul orașului.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Gheorghe Ion).

„Punctul D3: proiect de hotărâre privind... nu prea am înțeles cu școlile despre ce era vorba.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.r.): „Completarea hotărârii privind denumirea consilierilor locali în consiliul de administrație a unităților școlare, se completează la Centrul de Excelență.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Deci completarea listei de reprezentanții Consiliului Local în consiliile de administrație a unităților de învățământ. Am înțeles. Da? Supunem la vot.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Gheorghe Ion).

„Punctul D4 privind avizarea studiului de oportunitate pentru str. Borvîz.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Gheorghe Ion).

„Punctul D5: oferta de donație din partea Subansamble Auto SA Sfântu Gheorghe către Consiliul Local. Da. Era vorba probabil de pista aceea de biciclete, despre acesta trebuie să fie vorba. Da, D5. Da. Supunem la vot.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Gheorghe Ion).

„Ultimul, punctul D6: studiul de fezabilitate pentru...pentru...așa...pentru obiectivele de investiții pentru construcția a două sensuri giratorii conform PUZ-urilor aprobate deja în Municipiul Sfântu Gheorghe. Supunem la vot.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Gheorghe Ion).

„Dacă cineva la sfârșit dorește să ia cuvântul la Diverse? Dacă nu, atunci trecem la primul proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba.... Da, dacă n-am condus de mult ședința... Ar trebui să aprobăm și Ordinea de zi în întregime. Mă scuzați și apoi revenim.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Gheorghe Ion).

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Solicităm, respectiv firma solicită modificarea listei de prețuri din contractul de delegare a firmei Sepsi Rekreatív SA, se solicită scoaterea a două tarife, cel referitor la închirierile în afara clădirii până la 10 m², respectiv tariful pentru închirierea parcarii, respectiv propun șapte tarife unitare noi, de asemenea în privința sălilor arenei, respectiv a parcarii. Apropo de proiectul de hotărâre



este că un eveniment al Zilelor Sfântu Gheorghe se va derula în apropierea arenei, iar aceste tarife sunt necesare în acest scop.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Dacă cineva dorește să ia cuvântul legat de proiectul de hotărâre nr. 1? Nu? Atunci supunem la vot proiectul.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Gheorghe Ion), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 119/2019**.

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind inițierea instituirii Programului multianual pentru prevenirea inundațiilor și diminuarea efectelor ploilor torențiale pe raza Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Bălint Iosif, consilier local.

„Am înțeles, că a avut loc și o comisie, comisia economică s-a întrunit, când am venit noi, a avut loc aici o discuție, așa că dumneavoastră ne veți detalia puțin și vom reveni asupra propunerii propuse din partea comisiei economice. Da, domnule Bălint, vă rugăm!”

Domnul consilier **BĂLINT IOSIF** (lb.m.): ”Mulțumesc pentru cuvântul acordat. Înainte de a trece la prezentarea proiectului de hotărâre, aș dori să vă prezint studiul care a stat la baza acestuia, într-o formă puțin mai dinamică decât modul în care l-ați primit dumneavoastră. Deci este vorba despre faptul, că dacă vine apa și acesta este ceea ce am trăit și noi în anul 2010 și într-o formă mai atenuată și în cursul anului precedent. Deci studiul, mai precis pre-studiul, fiind vorba doar de o introducere, se referă la măsurile de prevenire a inundațiilor în Municipiul Sfântu Gheorghe și diminuarea pagubelor produse de acestea. Materialul de prezentat este un pas, o acțiune pentru atragerea atenției, schițarea problemelor și a propunerilor, ceea ce este mult mai amplu decât acestea, acest cerc ar trebui să fie lărgit. Considerăm că ar fi necesar lărgirea, luarea de alte măsuri în anumite cazuri, planuri, autorizații și acordul celor implicați și potrivit lucrării se formulează și o propunere de titlu bugetar, figurând și tarife pentru diversele lucrări propuse. Începând cu anul 1970, din 1971 au avut loc inundații mai mari, de care cei vârstnici încă mai țin aminte, care au produs pagube foarte severe în această țară și care au rezultat totodată luarea de măsuri importante pentru prevenirea inundațiilor. La noi a avut loc în anul 2010 un val multiplu de inundații, care a afectat foarte puternic orașul nostru, cauzate nu de râul Olt, ci de pâraiele care traversează partea estică a orașului și aici putem ne uita la un filmuleț legat de inundația din anul 2010. Deci pentru cei care au fost mai tineri la vremea aceea și nu au fost lăsați în apropiere sau nu au fost acasă, este aproape de necrezut ce a putut produce inundația. Acest fenomen natural nu poate fi controlat de noi, totuși prevenirea acestuia reprezintă sarcina noastră. Și dacă nu am reușit să rezolvăm să construim pe deal, ceea ce are la rândul său de asemenea și dezavantajele sale, ci am populat și văile, unde apa are și ea drumul său, atunci ar fi bine să luăm măsurile necesare în scopul prevenirii pagubelor majore și eventualele pierderi de vieți omenești. La baza ideii studiului și a proiectului de hotărâre în sine au stat sesizările și propunerile din anul precedent sosite din partea populației. Împreună cu colegul meu consilier Kolcza István am vizitat mai multe locații afectate, unde am luat în cunoștință de pagubele produse lăsate de ape. Aceste imagini au fost făcute în primul rând în urma inundației din anul trecut, vom ajunge imediat și acolo, acestea sunt imagini din anul 2010... Sunt convins că aceste fotografii au efect aproape atât de convingător ca și munca depusă de mine. Aici aș dori să menționez faptul că după anul 2010 au fost luate lucrări de prevenție a inundațiilor, atunci a avut loc curățarea pârâului Dedren, ceea ce a însemnat probabil anul trecut mult în sensul că locatarii din zona respectivă nu au suferit pagube. Și acum să vedem câteva imagini din anul trecut. Deci aceste ploi torențiale sunt de o proporție pe care nu am văzut de demult, nu vom reuși sau nu vom avea surse financiare destule să efectuăm lucrări într-o măsură



atât de mare, încât să atingem un procentaj de 100% în privința prevenirii inundațiilor. Trebuie să luăm întotdeauna în considerare proporția pericolului de evitat, care este prețul soluționării: să trăim mai departe acolo, sau să desființăm în unele cazuri zonele din punct de vedere a locuibilității. Deci aici este vorba de inundații de terenuri intravilane cauzate de ploi uriașe, deci de altă natură decât cele din anul 2010, care a fost rezultatul unor ploii torențiale căzute într-un interval scurt. Pe acest film se văd și lucrările de salvare, iar studiul are drept scop detectarea problemelor și oferirea a câtorva soluții, în scopul prevenirii măcar parțiale a acestora pe viitor. Consiliul Local și conducerea orașului răspunde în fața locuitorilor în privința inițierii și efectuării acestor lucrări, acesta este sarcina noastră a fiecăruia dintre noi și este în beneficiul fiecăruia dintre noi. Studiul tratează pe scurt unele lucrări care ar trebui să fie efectuate în mod continuu, totodată conține niște soluții, care ar fi necesare în vederea prevenției, din care face parte șanțurile, albiile care să asigure curgerea apei, curățarea canalelor existente deja sau construirea unor noi. Aici pe imagine se vede că se acumulează o cantitate mare de apă interioară și în afara zonei pregătite pentru riscul de inundații, care produce pagube serioase pentru proprietarii terenurilor. Deci aș dori să subliniez asemănările și diferențele dintre cele două inundații din 2010 și 2018, pentru că în ambele cazuri au existat semne înainte de sosirea ploilor torențiale, deci am fost avertizați de ploile permanente, pâraiele umflate și prognozele meteorologice, lipsa prevenției totale sau parțiale este de remarcat în ambele cazuri, ceea ce consider ca fiind o diferență este faptul, că în anul 2010 a avut loc o intervenție imediată în urma unei ședințe imediate extraordinare, care a aprobat niște hotărâri în scopul acordării de ajutor pentru persoanele afectate de inundații și a participat și în ameliorarea pagubelor, s-a văzut spiritul de organizare, de solidaritate între locatari, respectiv între locatari și conducerea orașului, apoi a urmat în timp util pornirea lucrărilor de prevenție, acest proces s-a blocat în anul 2018, nici nu a fost de același amploare și aici aș dori să vă spun, că nici nu ar trebui să așteptăm în ceea ce privește prevenția, producerea unor inundații ca cele din anul 2010, totodată pot să vă spun, că primăria și-a trimis angajații în scopul constatării pagubelor, iar locatarii pomenesc și până în prezent faptul, că a trebuit să rămână acasă pentru evaluarea pagubelor, însă ameliorarea acestora nu a avut loc nici până în prezent. Totodată eu consider ca fiind acceptabil și am reușit să conving în acest sens pe cei mai mulți dintre cei reclamanți de faptul, că ar fi mai important pentru primărie să cheltuiască această sumă pentru prevenirea inundațiilor, venind astfel în sprijinul aceluia, care au suferit pagube cu ocazia ultimei inundații produse, fiind posibilă astfel prevenirea producerii unor noi pagube pe viitor. Tematicile mai importante: intervenții de prevenire a inundațiilor, evacuarea apei interioare, problematica ploilor din zonele intravilane. Zonele studiate sunt acele 12, care vă sunt cunoscute din material, însă le vom lua pe scurt, str. Fermei, unde sunt probleme de apă de ploaie, care figurează și ca sumă, str. Jókai Mór, care a fost amintit de domnul viceprimar și am și discutat despre aceasta în cursul ședinței anterioare de comisie, aici au început deja unele lucrări, care pot fi rezolvate de primărie în cadrul competenței sale, a fost problema trecerii apei sub str. Dózsa György, deci acel apeduct care se umple de mai multe ori și se strânge capacitatea acestuia, ploile torențiale pe tronsonul superior al străzii Borvív, care ajung apoi în curțile situate mai jos ale locatarilor, în jurul fântânei de apă minerală există o problemă destul de semnificativă pentru locatarii de acolo, și anume că nu există loc unde să scurgă apa de ploaie, s-a propus o soluție simplă. Șanțul din str. Kökényes, care s-a umplut și este blocat la mai multe locuri, nr. 7 este str. Mikes Kelemen, unde nu este loc pentru scurgerea apei de ploaie, nr. 8 în jurul stației MOL și a magazinului LIDL, care consider, că a fost deja experimentat de toți cei, care trăiesc în Sfântu Gheorghe, nr. 9 se referă la o zonă mai mare, aici am întâlnit



în luna august, anul trecut cu o situație, în care au fost inundate chiar și parterele blocurilor situate în str. Crângului, am intrat în apartamente pline de apă cu o înălțime de 25-30 cm, este vorba de locuințe, respectiv în case private, unde s-a pătruns apa până la nivelul ferestrei și a produs scurgeri de o asemenea amploare, că locatarii nu a putut să mute înapoi în casele respective nici până la sosirea iernii. Apoi cel cu nr. 10, pe care ați văzut și pe imagini, în partea nordică a orașului, care a pornit anul trecut de la curățarea inadecvată a pârăului Arcuș, inundând destul de tare parte nordică a orașului, se propune o soluție prin nr. 11, str. Ciucului și str. Izvorului, unde se găsește un șanț pentru scurgerea apei, care nu conduce nicăieri, iar nr. 12 se referă la zona din fața conacului Pótsa din Chilieni, unde soluția ar fi de asemenea curățarea, renovarea șanțurilor de evacuare existente deja. Deci valoarea totală estimativă este de 1.500.000,00 RON din cele enumerate, la care dacă adăugăm la sarcinile permanente suma anuală de 250.000,00 RON, deci 500.000,00 RON într-un interval de 2 ani, ar fi un titlu de 2.000.000,00 RON. Deci în propunerea inițială figurează o sumă de 1.000.000,00 RON pe an pe o perioadă de 2 ani, care să fie gestionată de comisia care va fi votată de Consiliul Local, sumă care în caz de nevoie și în măsura posibilităților poate fi chiar completată, totodată este de acceptat și faptul, dacă este justificată reducerea acestei sume. La concluzii figurează ceea ce am zis și mai înainte, că ar fi o soluție parțială, însă ar reprezenta o siguranță mai mare, dacă specialiștii ar construi niște lacuri artificiale deasupra orașului, pe partea superioară a albiilor de pârâu, iar prin regularizarea acestora ar fi posibilă ocrotirea orașului de producerea unor posibile inundații ca în anii 2010 și 2018. Și atunci proiectul de hotărâre în original, care a fost depusă în luna februarie, încă avem timp ca să-l discutăm. Proiectul de hotărâre în sine propune constituirea unei comisii, din care vor face parte specialiștii din cadrul primăriei și membrii Consiliului Local, aleși dintre cei care doresc să facă parte din această comisie, sau au o vocație sau pregătirea lor profesională le-ar îndreptăți în acest sens. Această comisie ar stabili Ordinea lucrărilor care urmează a fi efectuate, ar stabili și faptul, care dintre aceste lucrări pot fi efectuate din surse proprii și care ar necesita o procedură mai birocratică, ar decide despre achiziție publică și despre alte studii necesare iar la sfârșit apare în proiectul de hotărâre suma anuală de cadru de o valoare de 1.000.000,00 RON pe an. Aștept observațiile în acest sens și aș dori să obțin aprobarea dumneavoastră. Dacă există încă întrebări atât legat de studiu, cât și legat de proiectul de hotărâre, atunci sunt dispus să vă răspundem cu drag fie eu, fie colegul meu, domnul Kolcza István. Mulțumesc pentru atenția acordată!”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Vă mulțumim pentru prezentare, domnul viceprimar are cuvântul.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Precum a menționat și colegul nostru consilier Bálint József, acest proiect de hotărâre și prezentarea anexată este o acțiune pentru atragerea atenției și prezintă într-adevăr niște fenomene, vorbește despre niște situații, care trebuie luate foarte serios, Primăria Municipiului consideră de asemenea ca fiind importantă abordarea acestor probleme, suntem de acord cu locațiile, cu faptul, că este necesară gestionarea prevenirii inundațiilor potențiale, de fapt aș putea să spun, că colegul meu consilier bate pe o ușă deschisă, fiind deja inițiate diferite activități în această direcție, desigur bugetul neaprobat încă nu ne-a permis mai multe lucrări, respectiv nici perioada de iarnă. Totodată am solicitat în această privință și opinia de specialitate a Institutul Național de Hidrologiei și de Gospodărie a Apelor din cadrul Ministerului Apelor, s-a confirmat și din partea acestuia necesitatea lucrărilor în aceste locații, semnalizând bineînțeles și faptul, că în unele locații responsabilitatea și obligația efectuării acestor lucrări revine Statului Român, prin oficiul amintit mai sus, de exemplu



Administrația Națională "Apele Române" a ordonat deja și anul trecut a și anunțat licitația publică în scopul executării acestor lucrări pe partea superioară a pârâului Debren pentru construirea unui dig contra inundației, din păcate nu s-a prezentat niciun executant pentru aceste lucrări, însă am primit promisiunea, că vor fi anunțate din nou și cu siguranță se va găsi și constructor pentru acestora. Administrația Națională "Apele Române" a semnalizat și faptul, că în unele cazuri există risc de inundații datorită unor albie secate de pârâu, ale căror curățare este responsabilitatea persoanelor private care locuiesc pe malul acestora, dar desigur și primăria are o responsabilitate imensă în această privință, și va asuma această responsabilitate prin realizarea unor proiecte, a unor lucrări în zonele respective. În unele cazuri Administrația Națională "Apele Române" propune, sau ne atrage atenția asupra necesității construirii, dezvoltării unei rețele de canalizare în scopul soluționării acestor probleme, în multe cazuri s-au efectuat studii de fezabilitate în acest sens, de exemplu în str. Kós Károly, unde desigur s-au și efectuat și lucrările respective și vor fi continuate, în str. Crângului planificăm să le efectuăm anul curent, în str. Fabricii am depus acum cererea de finanțare pentru efectuarea lucrărilor în cadrul Programului Regional Operațional. Există studiu de fezabilitate și pentru str. Jókai Mór, însă acolo s-a ivit o situație atât de acută, încât am început acolo lucrările la începutul anului din surse proprii în scopul adâncirii șanțului, sau pentru a asigura starea de funcționare a acestuia. În unele cazuri, de exemplu în zona stației MOL, sau a magazinului LIDL există soluție tehnică pentru extragerea apei, însă magazinul LIDL a avut responsabilitatea operării pompei și nu a executat această sarcină, este o problemă organizatorică să o preluăm și să o operăm noi. Admitem, că este mult de făcut, însă recunoaștem faptul, la care ne atrage și Administrația Națională "Apele Române" atenția noastră, că este necesară măsurarea exactă a acestor lucrări, respectiv stabilirea prețului acestora. De exemplu Administrația Națională "Apele Române" afirmă, că în situațiile, în care a avut loc o evaluare de preț, lipsește elaborarea planurilor, eventual achiziționarea terenurilor, obținerea autorizațiilor, eventual alte costuri necesare în vederea efectuării acestor lucrări, în concluzie, desigur vom include sumele necesare în buget pentru aceste lucrări, dar în unele cazuri, după ce le putem clarifica pe baza unor studii. Deci considerăm aceste aspecte semnalizate ca fiind foarte importante și vom participa la activitatea comisiei, însă nu sunt de acord cu faptul să asigurăm un cadru bugetar, atunci când nu știm exact despre ce fel de lucrări este vorba, dacă vor fi de natură de reparații, de curățenie, de întreținere, de investiție sau de achiziție, ci propunem ca această comisie să ia în calcul sumele necesare în funcție de aceste eventuale lucrări și să propună aceste sume importante de alocat din bugetul local, ceea ce a fost de altfel și esența deciziei luate de comisia economică. Mulțumesc frumos."

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Mulțumim. S-a înscris la cuvânt și domnul József Álmos.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Eu aș dori să adaug, că este de presupus că vom vota propunerea colegului nostru Bálint despre prevenirea riscurilor de inundații, însă presupun că ne-a fost prezentată o situație destul de detaliată a zonelor, a locațiilor cu un risc deosebit de mare de inundații, eu aș dori să vă propun ca primăria să publice un anunț către populație ca să semnalizeze cazurile de inundații apărute anul trecut. Colegul nu a reușit să detecteze toate cazurile, ar putea exista încă, ca pe baza sesizărilor sosite din partea populației să se efectueze studierea acestora și un mic detaliu, eu știu un caz când apa a intrat în subsolul a mai multor blocuri și se simte încă mirosul neplăcut. Pe de altă parte, poate sunt naiv, dar aș dori să fac și eu propunerea, ca în cazul unei inundații eventuale să existe posibilitatea închirierii unor pompe submersibile pentru o evacuare cât mai rapidă a acestor ape din subsolul blocurilor. Știu



niște cazuri din anul trecut, când oamenii au vrut să știe de unde se poate închiria o astfel de pompă pentru extragerea apei. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Domnul Bálint, vă rog!”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): „Așa cum figurează și în proiectul de hotărâre și în pre-studiul anexat, această activitate trebuie extinsă și continuată și aceste propuneri trebuie depuse în fața comisiei. Anul trecut am lucrat și noi în felul acesta, ce am văzut și ce a ajuns în fața noastră, bineînțeles, că nu am putut primi toate sesizările, de aceea concepția ar fi, că acest proiect necesită extindere permanentă.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Nu s-a mai înscris nimeni la cuvânt. Atunci s-au conturat două puncte de vedere. 1. Prevăzut la art. 4 al proiectului de hotărâre în care spune că se va aloca din bugetul local o sumă anuală de 1.000.000,00 RON pentru respectivele lucrări și 2. propunerea domnului Bálint vizavi de cel a comisiei care spune că se va institui o comisie care va face propuneri în legătură de alocațiile bugetare, de altfel dânsul a și lansat o sumă de mai mult de 1.500.000,00 RON, am înțeles. Acum ce să facem? Să supunem la vot propunerea de modificare a articolului inițial? Da? Citiți dumneavoastră propunerea? Pofțiți!”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumesc mult. Deci cele două propuneri ar fi următoarele: domnul consilier Bálint József ar stabili o sumă concretă. Am discutat această propunere în comisia economică, că nu ar fi în conformitate exactă nici cu legea privind achizițiile publice, din acest motiv propunerea noastră ar fi ca comisia constituită nu ar denumi investițiile pe baza unei sume stabilite, ci comisia ar face propunerile pentru alocațiile bugetare, respectiv pentru modificarea acestora în cazul fiecărei propuneri de investiție formulată în acest scop. În acest sens, art. 4 ar arăta în felul următor, voi citi în limba română: (lb.r.): ”Pentru implementarea programului multianual de prevenire a inundațiilor și diminuarea efectelor ploilor torențiale comisia prevăzută la art. 2 va face propunerile pentru alocațiile bugetare.” (lb.m.): Deci asta ar fi art. 4 sub formă modificată. Acesta a fost aprobat de comisia economică. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Dacă nimeni nu mai dorește să ia cuvântul, atunci supunem la vot propunerea domnului Debreczeni privitor la instituirea acestei comisii.”

Se votează cu 17 voturi pentru.

„Atunci proiectul de hotărâre în întregime, îl supunem la vot.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 120/2019.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui acord de parteneriat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Federația Română de Orientare în vederea organizării și derulării Campionatului Național de Orientare în Alergare - Sprint Urban etapa I și Cupa Sepsi la Orientare și alergare ediția I. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Federația Română de Orientare dorește să organizeze Campionatul Național de Orientare în Alergare în Municipiul Sfântu Gheorghe, care va avea loc weekendul acesta în perioada 06-07.04.2019 și primăria dorește să susțină acest eveniment sportiv. Propunerea contractului de asociere a fost întocmit în scopul susținerii acestuia, dorind să contribuie la buna organizare a acestui campionat pe de o parte prin bunurile materiale obișnuite, mobilier pentru spații publice, curent electric, prin punerea la dispoziție a diferitelor săli, respectiv spațiu public, pe de altă parte printr-un sprijin financiar în valoare de 5.000,00 RON. Vă rog să susțineți



prin votul dumneavoastră acest proiect de hotărâre!”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Nimeni nu s-a înscris la cuvânt, atunci supunem la vot proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Cochior Andrei), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 121/2019**.

„Iar sunt 16. Cineva a ieșit afară. Faceți jocuri. Cu 16 voturi a trecut. Mă derutează complet numărul.”

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada József Attila, inclusiv rețele tehnico-edilitare, Eetapa III”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Pentru marea mea bucurie, pot să răspund cu această ocazie și colegului meu Kolcza István, pentru că data trecută m-a întrebat, de ce nu figurează în proiectul bugetului local modernizarea străzii József Attila, nu a figurat din motivul că nu se poate include în buget până când nu sunt aprobate indicatoarele tehnico-economice ale investiției respective, deci acum va avea loc acest lucru, așa că după aceea poate fi inclusă în buget. Este vorba de tronsonul superior a străzii József Attila până la parcare de la sfârșitul orașului, de la izvorul mineral sulfos Bődökút până la parcare de la sfârșitul orașului, respectiv despre renovarea străzii lăturalnice, care intră lângă Pensiunea Bordás până la micul lac. Aici obiectul planului reprezintă renovarea drumului, evacuarea apei de ploaie. Valoarea totală este de 1.901.043,11 RON, cu TVA inclus.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Dacă cineva dorește să ia cuvântul? Mulțumim, domnule viceprimar, dacă nu, supunem la vot proiectul de hotărâre D1.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Cochior Andrei), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 122/2019**.

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajarea spațiilor pietonale din Inima Orașului”. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „S-a finalizat studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții, cunoscut sub denumirea de ”Inima Orașului”, deci vorbim despre terenul limitat de str. 1 Decembrie, str. Mikó Imre, precum piața centrală. Valoarea estimativă a investiției este de 5.970.760,21 RON. Această sumă include construirea conductelor de evacuare a apei de ploaie, pavajele, în unele locuri spațiile verzi și desigur posibilitatea de conectare la rețeaua de utilități publice pentru clădirile înconjurătoare, ca atunci când se va ajunge la extinderi, să nu fie necesară desfacerea și modificarea pardoselii. Dacă această investiție se va realiza, atunci această parte nu tocmai organizată a centrului orașului va deveni organizată, respectiv se va extinde zona pietonală planificată de demult cu această parte. Bineînțeles, că studiul de fezabilitate tratează doar teritoriile aflate în proprietatea Municipiului Sfântu Gheorghe, există un mic spațiu aflat în proprietate privată, probabil și locatarii acestuia vor fi interesați în mod paralel, sau mai degrabă întreprinzătorii, fiind niște întreprinderi private acolo, să amenajeze acel spațiu mic, pentru ca zona respectivă să fie pe deplin traversabilă de la Piața Sfântu Gheorghe prin gangul teatrului.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Aș veni cu o completare, că nu mă pot auto-înscris la cuvânt, dacă s-ar gândi cineva și la hotelul Bodoc, să ia o formă frumoasă, inima orașului ar și mai bine. Ne-am dori tare să avem și noi un



hotel în inima orașului, dar atât de urâtă și respingătoare este imaginea aceasta a hotelului Bodoc de ani de zile cei care revin în oraș, spun că: ”Dar nu s-a făcut nimic?” Iar se spune, că nu s-a mai făcut. Nu știu, dacă se face ceva, ca și acest hotel să devină ceva, chiar dacă nu hotel, dar să aibă o altă funcționalitate, să nu mai stea ca un schelet chiar înfipt în inima orașului. Degeaba facem lucrări frumoase dacă hotelul acesta tot timp am lăsat acolo înfipt în inima orașului ca o săgeată în inima orașului. Poate că ne aduceți vești bune și în acest sens. Vă mulțumesc. Dacă cineva mai dorește să ia cuvântul? Nu? Atunci supunem la vot.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Cochior Andrei), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 123/2019.**

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru completarea H.C.L. nr. 242/2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în consiliile de administrație ale instituțiilor de învățământ preuniversitar din Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Da. Avem de desemnat o persoană în consiliul de administrație al Centrului de Excelență. Este vorba de o nouă instituție, vă comunic cu bucurie, că aici învață în prezent 150 de elevi în 13 grupe. Potrivit regulamentului său interior, Consiliul Local are de propus o persoană în consiliul de administrație, încât și această instituție a noastră să poată lua deciziile corespunzătoare. Deoarece am lucrat mult la înființarea acestei instituții, eu voi asuma această activitate și așa figurează și în proiectul de hotărâre, deoarece nu reprezint Consiliul Local în consiliul administrativ al unei alte instituții, iar atunci când am aprobat-o, la momentul respectiv Agenția Națională de Integritate (ANI) a avut o interpretare care n-a permis prezența viceprimarilor în consiliile de administrație, între timp s-a schimbat situație, așa că atunci aș asuma eu această funcție, în cazul în care veți fi de acord.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Deci să înțelegem, că este vorba despre o autoproponere și probabil să fim de acord cu ea. Să supunem la vot proiectul de hotărâre!”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Cochior Andrei).

„Da, hotărârea în întregime să supunem la vot! Acesta a fost doar propunerea.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Cochior Andrei), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 124/2019.**

PUNCTUL D4 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 3/21.03.2019 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Extindere Intravilan cu Zonă de agrement – turism” Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Borvív. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Chiriașul celor două lacuri de pescărit situate în str. Borvív, mai ales pe lângă tronsonul superior spre Băile Șugaș dorește realizarea unui complex pentru servicii de agrement și de turism, în acest scop s-a întocmit acest studiu de oportunitate, vă rog să-l susțineți!”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Nu s-a înscris nimeni la cuvânt, atunci supunem la vot proiectul de hotărâre D4.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 125/2019.**

PUNCTUL D5 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație formulată de Subansamble Auto SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Trebuie să revenim puțin la cererile de finanțare prezentate în cadrul ședinței anterioare de consiliu, podul pietonal și



pentru bicicliști situat între str. Mică și str. Dózsa György, pentru care am depus cererea de finanțare, se realizează într-o locație destul de interesantă, care cândva a fost o conductă de încălzire centralizată, pe vremea când exista încă rețea de încălzire centralizată în oraș, pe această conductă, respectiv pe pilonii susținători a acesteia s-a construit un podet din metal, pe care traversau pietoni și bicicliști din cartierul Fabricii în cartierul Oltului, respectiv în direcția inversă. Această construcție s-a prăbușit parțial, însă se află încă în folosință. S-a pus întrebarea de mai multe ori la adresa conducerii orașului, de ce nu o închide sau de ce nu o demolează? Din motivul, că nu s-a aflat în proprietatea municipiului. După cum a ieșit acum la iveală, această construcție a fost în proprietatea societății Subansamble Auto SA Sfântu Gheorghe și firma respectivă a oferit-o prin donație Municipiului Sfântu Gheorghe. Acest lucru este necesar pentru efectuarea demolării acesteia, ca să putem cheltui bani pe aceasta, respectiv să putem realiza în locul acesteia podul respectiv pietonal și pentru bicicliști. Deoarece nu a fost în posesia municipiului, nu a avut dreptul s-o închidă, însă după preluarea acesteia, vom asuma și responsabilitatea pentru aceasta și fiind periculoasă și ca parte integrantă a planului și conform opiniei de specialitate, trebuie demolată, așa că municipiul o va demola cu siguranță, deci nu va aproba utilizarea acesteia, deci nu-și poate asuma responsabilitatea pentru producerea eventuală a unor accidente.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da, domnul Comăneci, aveți cuvântul!”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Da, mă bucur că aud, că se lucrează în zonă, se face podul peste, acolo, dar trebuie să facă ceva și cu acel moloz de pământ și moloz, care se adună acolo în zonă din ce în ce mai mult, mașini basculante au scos un morman de pământ acolo și arată destul de nasol. Sper să putem face ceva și cu acel pământ. Vă mulțumesc.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Domnul viceprimar!”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Numai o propoziție. Deci se depune pământ, în majoritatea cazurilor, se depune cu acordul primăriei, pentru că nu avem deocamdată alt loc de depozitare al molozului din construcții și demolări, dar din timp în timp se și nivelează cu buldozerul, din păcate mai depun și neautorizat persoane de care nu știm și nu le-am dat acord, cu conculsul Poliției Locale încercăm să le amendăm, sau să le luăm cheful de a depune neautorizat, dar vom proceda la nivelare și la curățirea zonei. O să facă bine zonei investiția și va fi o zonă în fața ochilor noștri și păzită și curățată în permanentă.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Nu s-a mai înscris nimeni la cuvânt, așadar supunem la vot proiectul de hotărâre D5.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 126/2019**.

PUNCTUL D6 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Construire două sensuri giratorii conform PUZ-uri aprobate, Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În fața Arenei Sepsi și în fața celui alt complex sportiv, la terenul de fotbal este necesară transformarea traficului pentru ca spectatorii care intră și ies din cele două centre sportive să poată ieși în siguranță pe drumul național DN12. Cele două planuri urbanistice au prevăzut construcția a două sensuri giratorii, studiul de fezabilitate în cauză tratează împreună construcția acestor două sensuri giratorii, unde valoarea estimativă a acestora este de 3.107.900,00 RON la unul și



2.084.215,00 RON la celălalt, sume care conțin și TVA. Studiul a stabilit un termen de o lună pentru elaborarea planului tehnic, respectiv un termen de patru luni pentru efectuarea lucrărilor.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. S-a înscris la cuvânt domnul Bálint, vă rog!”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): „Mulțumesc. În pachetul de măsuri preventive contra inundațiilor figurează un canal de scurgere sub drumul național DN12, și după propunere ar trebui construit în cursul realizării acestui sens giratoriu. Deoarece nu am văzut materialul, pentru că s-a finalizat târziu, consider că ar trebui să țineți cont de această zonă de trecere în cursul planificării, ca să nu reprezinte ulterior un cost separat pentru bugetul local. Mulțumesc.”

Doamna președinte de ședință **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): „Da. Nu mai dorește nimeni să ia cuvântul, așadar supunem la vot proiectul de hotărâre D6.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 127/2019.**

„Nu s-a mai înscris nimeni la cuvânt la Diverse, așadar ședința s-a încheiat, o după amiază plăcută!”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 25 aprilie 2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pârvan Rodica

SECRETAR
Kulcsár Tünde

