



## Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 61/2018

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 28 februarie 2018, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 18 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – Coșeni, Vaszi Etelca - Chilieni, lipsind: Debreczeni László, Tischler Ferenc, Vajna László.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 342/2018.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András, primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Toth-Birtan Csaba și Sztakics Éva-Judit viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde – secretarul municipiului Sfântu Gheorghe.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Bine ați venit în ultima zi de toamnă! Vă rog pe toată lumea să pornească microfoanele și aparatele de vot pe durata ședinței dacă doriți să participați la ședință. Bine, atunci prima dată întreb dacă are cineva de adăugat la Ordinea de zi, sau propuneri? Domnul viceprimar?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): ”Solicit retragerea punctului 9 de pe Ordinea de zi privind Zilele Sfântu Gheorghe. Și aș dori adăugarea a două puncte, primul punct ar fi D1, dezlipirea terenurilor aflate pe strada Bánki Dónát, iar al doilea, D2 ar fi aprobarea listei propuse de comisie privind împărțirea locuințelor ANL, vă mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc și eu. Doamna viceprimar.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): ”Și eu aș dori să propun 4 proiecte de hotărâre pe ordinea de zi. D3, D4 și D5 sunt trei planuri de amenajare. Unul este pentru Cimitirul comun, celălalt pentru strada Dózsa György, iar al treilea este planul de amenajare al drumului ocolitor. Iar punctul D6 este o propunere de modificare a documentației pentru imobilul de pe str. Gábor Áron nr. 18.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Mai sunt și alte propuneri pentru puncte pe ordinea de zi? Dacă nu, să votăm despre D1. Cine este de acord ca punctul D1 să fie inclus în Ordinea de zi? Încă o dată, cine este de acord?”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumim frumos. Am inclus punctul D1 în Ordinea de zi cu 18 voturi pentru. Cine este de acord ca punctul D2 să fie inclus în Ordinea de zi? Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Am inclus și punctul D2 cu 18 voturi. Cine este de acord ca punctul D3 să fie inclus în Ordinea de zi?”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.



Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. La fel, cu 18 voturi pentru, 0 abțineri, 0 voturi negative. Cine este de acord ca punctul D4 să fie inclus în Ordinea de zi?”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. La fel ca cele precedente, a fost inclus și acest punct. Să votăm despre D5 să fie inclus în Ordinea de zi.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. L-am inclus la fel cu 18 voturi. Vă rog să votați despre punctul D6, să fie inclus sau nu în Ordinea de zi.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos, a fost inclus și acesta cu 18 voturi. Iar acum să votăm despre întreaga Ordine de zi. Cine este de acord cu Ordinea de zi? Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos, Ordinea de zi a fost aprobată. Vă rog să-mi semnalati dacă doriți să luați cuvântul la Diverse, la sfârșitul ședinței. Dacă nu dorește nimeni, vă mulțumesc.

Să începem ședința cu aprobarea unui proces-verbal. Vă rog să votați despre procesul-verbal al ședinței ordinare din 25 ianuarie.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos, am aprobat procesul-verbal al ședinței ordinare din 25 ianuarie cu 18 voturi pentru.”

**PUNCTUL I** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe la data de 31.12.2017. Prezintă doamna viceprimar Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m): ”Bugetul anului 2017 a fost aprobat la data de 20 martie, atunci am avut un venit de 126.963.860 de lei, până la sfârșitul anului am reușit să mărim această sumă la 166.182.980 de lei. Partea de venituri a fost realizat 90,03%. Pe partea de cheltuieli figurează 150.750... 150.756.413 de lei, care a fost realizat 8,87%. Instituțiile noastre culturale au realizat un venit propriu de 1.520.631 de lei, iar instituțiile de învățământ 3.010.738 de lei, iar poliția locală figurează separat cu un venit de 2.736.732 de lei. Bineînțeles, materia conține aceste articole defalcat pentru fiecare instituție. Vă rog să-l avizați.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos pentru prezentare. Are cineva observații? Până atunci menționez că comisia juridică a răspuns favorabil cu 5 voturi pentru, iar comisia economică cu 3 voturi pentru și dl. consilier Bálint József s-a abținut. Dacă nu mai sunt întrebări, vă rog să votați.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 2 abțineri (Bálint Iosif, Kolcza István), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 50/2018.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Am aprobat proiectul cu 16 voturi pentru și 2 abțineri de vot.”

**PUNCTUL II** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 74/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă doamna viceprimar Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m): ”Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe a fost modificată ultima oară



în 2011, și în ultimii 6-7 ani au fost foarte multe modificări. Anumite imobile au fost transferate în domeniul privat al administrației locale, altele în patrimoniul sau administrația altor instituții publice, deci viața s-a continuat și actualizarea a devenit necesară, acesta este conținutul acestui proiect de hotărâre destul de voluminos, și vă rog să susțineți prin votul dvs., va fi nevoie de asemenea modificări și în viitor.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos pentru prezentare. Are cineva observații, întrebări? Comisia juridică, economică și de urbanism au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 51/2018.**

**PUNCTUL III** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate a unui teren proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe, situat în localitatea Coșeni. Prezintă domnul viceprimar Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”Aproape în centrul localității Coșeni, consiliul are un teren de 580 mp, din care o suprafață utilă reprezentând o platformă cu flori amenajate, cu diametrul de 3 m, care poate fi întreținută foarte greu, deoarece nu este nici o sursă de apă în apropiere. Așa că, părerea noastră este că propunerea vecinului este o inițiativă bună, și proiectul de hotărâre reglementează vânzarea terenului prin licitație publică cu prețul inițial de 8700 de euro. Vă rog să-l susțineți.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Dau cuvântul d-lui Kolcza István.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): ”Și noi susținem acest proiect de hotărâre, dar propunerea mea ar fi să investim suma de 8700 de euro în Coșeni. Mulțumesc.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”În principiu, ideea este bună, însă acest lucru se poate rezolva definitiv la modificarea bugetului.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumim frumos. Alte observații, întrebări, propuneri dacă sunt... Dacă nu sunt, menționez că comisia economică, juridică și de urbanism au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 52/2018.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Am aprobat proiectul de hotărâre cu 18 voturi pentru.”

**PUNCTUL IV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a unor construcții proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe, situate în str. Fabricii nr. 41. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”Asociația porumbeilor călători s-a adresat către administrația locală cu o cerere pentru rezolvarea problemelor cu terenurile lor. Acest teren situat în str. Fabricii este desemnat în primul rând pentru parcare, dar deocamdată putem să-l lăsăm deoparte pentru un an, așa că încercăm să-l închiriem prin licitație publică, iar inițiatorul trebuie să participe pentru a câștiga dreptul de folosire pentru un an.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Dacă cineva are întrebări, propuneri... Comisia economică și cea juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL**



**53/2018.**

**PUNCTUL V** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de concesiune ale unor terenuri aferente construcțiilor cu destinație de garaj, care expiră în data de 01.03.2018. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): "Este vorba de 21 locații, 21 de garaje. Ca și până acum, propunem prelungirea contractelor de concesiune cu trei ani, iar taxa de concesiune va fi modificată la aprox. 300 lei pe an, este trecut în euro: 65,94 de euro, așa că se va modifica conform cursului valutar."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Mulțumesc pentru prezentare. Are cineva întrebări, observații? Comisia juridică, comisia de urbanism și cea economică au răspuns favorabil, vă rog să votați despre proiectul de hotărâre."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 54/2018.**

**PUNCTUL VI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind cesiunea unui contract de concesiune încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Dămoc Victor. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): "Este vorba de o scară, de fapt o intrare de 4 mp. S-a schimbat proprietarul locuinței și ca urmare propunem transferul contractului de concesiune la proprietarul nou."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Mulțumesc pentru prezentare. Dacă cineva are întrebări, comentarii, observații... Comisia juridică și cea economică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 55/2018.**

**PUNCTUL VII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alipirea unor terenuri situate în Municipiul Sfântu Gheorghe pe str. Dealului fn. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): "Este necesară alipirea a două terenuri, pentru a putea construi un teren de baschet pe terenul format. Pe un teren de joacă, unde nu mai sunt obiecte de joacă, am dori să realizăm această investiție. Astfel în sfârșit putem evita vânzarea celor 8 coșuri de baschet care au fost primite ca donație de administrația locală din partea Fundației Pentru Comunitate."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Mulțumesc frumos. Are cineva întrebări, observații? Comisia de urbanism și comisia juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 56/2018.**

**PUNCTUL VIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind dezlipirea unor terenuri situate în municipiul Sfântu Gheorghe pe str. Gödri Ferenc. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): "Este vorba de dezlipirea a două terenuri, care sunt în proprietatea administrației locale, dar Biserica Ortodoxă din centru se construiește parțial pe aceste terenuri. Există și terenuri care se află în proprietatea Bisericii Ortodoxe, dar blocul din vecinătate a fost construit pe acestea. Această dezlipire a terenurilor face posibil clarificarea situațiilor terenurilor din punct de vedere legal."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Mulțumim frumos. În cazul în care aveți întrebări legate de cele prezentate, acum puteți să le puneți. Comisia de urbanism și comisia juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să



votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 57/2018.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Așa cum am zis la începutul ședinței, proiectul de hotărâre nr. 9 a fost retras de pe Ordinea de zi, deci continuăm cu nr. 10.”

**PUNCTUL X** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Urban-Locato S.R.L. Sfântu Gheorghe pe anul 2018. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”Bugetul societății Urban-Locato se calculează cu 1.518.000 de lei pe partea de venituri și cu 1.340.000 de lei pe partea de cheltuieli. Nu aş intra în detalii, ca proprietar, avem dreptul de a aproba bugetul, vă rog să-l susțineți cu voturile dvs.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Dacă cineva are întrebări, observații... Comisia economică și comisia juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 58/2018.**

**PUNCTUL XI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind împuternicirea temporară a consilierului local Miklós Zoltán pentru reprezentarea municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Acționarilor TEGA S.A. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”Având în vedere că colegul nostru Debreczeni László lipsește pentru o perioadă mai lungă, iar între timp s-a anunțat deja întrunirea Adunării Generale a TEGA S.A., propunerea noastră este ca în această perioadă dl. Miklós Zoltán să reprezinte exclusiv interesele municipiului la Adunarea Generală a Acționarilor.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Întrebări, observații dacă sunt... Comisia economică și comisia juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 59/2018.**

**PUNCTUL XII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea completării Contractului de asociere, a Actului constitutiv și a Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în județul Covasna”. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”Această Asociație de Dezvoltare Intercomunitară a fost creată prin asocierea tuturor localităților ale județului, cu excepția localității Baraolt, care la momentul dat nu a participat din diferite motive, însă între timp administrația locală și-a dat seama că ar fi în interesul lor să devină membru al asociației. Pe baza acestora este nevoie de susținerea tuturor membrilor ca Baraolt să fie inclus în această asociație ca membru cu drepturi depline al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Întrebări, observații dacă are cineva, să spună acuma. Văd că nu are nimeni. Comisia juridică și comisia economică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Ambrus Zsombor), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 60/2018.**



**PUNCTUL XIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind rectificarea H.C.L 388/2017 privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”Este necesară modificarea documentelor pentru „AQUACOV”, deoarece datorită alegerilor din 2016, persoana care reprezintă, adică primarul s-a schimbat, și în multe locuri figurează greșit în documente numele vechilor primari, iar acest lucru trebuie corectat. Aceasta este esența proiectului de hotărâre.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Comisia juridică și comisia economică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Ambrus Zsombor), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 61/2018.**

**PUNCTUL XIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Reglementarea zonei – Zonă rezidențială” Municipiul Sfântu Gheorghe, strada Jókai Mór, nr. 9B. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m): ”Proprietarii imobilului de pe strada Jókai Mór nr. 9 vor să construiască case înșiruite pe proprietatea lor, din această cauză a fost necesară elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu, modificările propuse sunt acceptabile din punct de vedere urbanistic, de aceea propunem aprobarea proiectului.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Comisia de urbanism și comisia juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre. Dacă nu sunt întrebări, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 62/2018.**

**PUNCTUL XV** de pe Ordinea de zi: privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Modificare PUZ – Simeria Vest-Subzona 6”, Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă doamna viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m): ”Locatarii sau proprietarii din zonă ar dori să modifice o parte din planul urbanistic zonal al Simeria pentru a beneficia mai mult, modificările propuse sunt la fel acceptabile din punct de vedere urbanistic, de aceea propunem aprobarea Planului Urbanistic Zonal.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Comisia de urbanism și comisia juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 63/2018.**

**PUNCTUL XVI** de pe Ordinea de zi: privind aprobarea Avizului prealabil de oportunitate nr. 1/13.02.2018 pentru întocmirea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Schimbare destinație din zonă industrială în zonă de locuințe și servicii” Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Gyárfás Jenő. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m): ”BAUTUR S.R.L. a cumpărat un imobil pe strada Gyárfás Jenő, pe care ar dori să-l amenajeze ca zonă de locuințe. Deoarece se face o schimbare de destinație, este necesară aprobarea acestui proiect. Bineînțeles, planul include circulația, posibilitățile de parcare, care sunt esențiale pentru modificarea destinației.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc pentru prezentare. Comisia de urbanism și comisia juridică au răspuns favorabil la proiectul de



hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 64/2018.**

**PUNCTUL XVII** de pe Ordinea de zi: privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții pentru obiectivul de investiții: „Modernizare str. Salcânilor între str. Stadionului și str. Ghiocelor”. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”S-a întocmit Studiul de fezabilitate pentru repararea străzii menționate, trebuie să aprobăm cifrele cheie ale acestuia. Valoarea totală estimată a lucrărilor este de 1.884.001 de lei și 42 de bani cu TVA, din care valoarea estimată a lucrărilor de montare este de 1.584.457 de lei și 63 de bani.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc pentru prezentare. Are cineva întrebări, observații? Comisia economică, juridică și de urbanism au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 65/2018.**

**PUNCTUL XVIII** de pe Ordinea de zi: privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, pentru obiectivul de investiții „Amenajări exterioare, sistematizare verticală și asigurarea utilităților la sala de sport, Liceul Tehnologic Economic Administrativ „Berde Áron”, din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m): ”Dorim să aranjăm curtea școlii „Berde Áron” prin evacuarea apei de ploaie, asfaltare, amenajarea zonelor verzi și prin amenajarea unor terenuri de sport. Vom avea posibilitatea de a aplica la Subaxa 5 pe Axa 4, pentru aceasta pregătim documentația, și așa cum autoritățile locale vor stabili ordinea, vom putea depune proiectul.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Dacă cineva are observații, acum poate să le prezinte. Comisia de urbanism, cea economică și juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 66/2018.**

**PUNCTUL XIX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. 384/2010 privind înființarea Comisiei locale de ordine publică a municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă doamna viceprimar. Prezintă: domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”Rolul acestei comisii este coordonarea sarcinilor administrației locale privind ordinea publică, printr-e altele, analizarea funcționării poliției locale, și să formuleze propuneri legate de funcționarea poliției locale, de ordine publică către consiliu. Este nevoie de trei consilieri pentru a fi membrii acestei comisii, și aceste consilieri au trebui numite și desemnate cu o hotărâre.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumim frumos pentru prezentare. Propuneri dacă sunt legat de membri comisiei... Cine să fie membri? D-na Pârvan.”

Doamna consilier **PÂRVAN RODICA** (lb.r.): ”Îl propun pe dl. Cochior.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r.): ”Mulțumim frumos. (lb.m.): Alte propuneri? Dl. consilier Miklós Zoltán. Îl rog pe dl. consilier Miklós Zoltán.”

Domnul consilier **MIKLÓS ZOLTÁN** (lb.m.): ”N-am avut microfon, mulțumesc frumos. Îl propun pe domnul viceprimar, deci pe Toth-Birtan Csaba.”



Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Mulțumesc. Gheorghe Ion."

Domnul consilier **GHEORGHE ION** (lb.r): "Îl propun pe dl. Liviu Comăneci."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Alte propuneri, observații?"

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): "Îl propun pe dl. consilier Bálint József."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Bine. Alte propuneri, observații? Bine, acum în ordinea în care au fost menționate, vom selecta prin vot secret din cei patru trei, care vor participa la aceste sarcini, în această comisie. Atunci prima persoană despre care votăm este dl. consilier Cochior Andrei. Patru persoane, trei persoane nu au votat. O persoană nu a votat. Rog pe toată lumea să apese din nou..."

Se votează cu 6 voturi pentru, 8 împotriva și 3 abțineri.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Următoarea persoană despre care votăm este domnul viceprimar Toth-Birtan Csaba."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Al treilea candidat este dl. consilier Liviu Comăneci."

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 vot negativ, 2 abțineri.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Iar a patra persoană propusă despre care votăm este dl. consilier Bálint József."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Deci cei trei membri ai comisiei sunt: domnul viceprimar Toth-Birtan Csaba, dl. consilier Comăneci Liviu, respectiv dl. consilier Bálint József. Acum vă rog să votăm despre întregul proiect de hotărâre. Îmi cer scuze, aș mai menționa că comisiile, comisia juridică, de urbanism și cea economică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 67/2018.**

**PUNCTUL XX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind organizarea unui concurs de idei pentru amenajarea lacului de agrement din zona Cartierului Gării. Prezintă domnul viceprimar Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): "Știm și vedem cu toții, trecând pe acolo, că lacul din zona gării este un teren neutilizat. Cândva era într-adevăr o zonă de odihnă amenajată frumos, funcțională a orașului, bineînțeles, acest lucru era și datorită faptului că pe vremea aceea, înainte de revoluție, prețul electricității precum și ordinele regimului autoritar au putut să facă funcțional multe lucruri care pe piață nu ar funcționa. După aceea, Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe a încercat și a semnat contracte cu mai multe companii pentru funcționarea lacului. Lacul a funcționat între condiții mai bune sau mai rele, însă pe termen lung nu a fost funcțional îndeplinind rolul vechi. Mai mult de un an trebuia să terminăm contractul cu ultimul partener, și ne aflăm iarăși aici în perioada planurilor și a rezumării. În programul regional operativ există proiecte pentru terenuri nefolosite, care finanțează mai ales amenajarea unor zone verzi. Mă gândesc că nu ar fi după viziunea orașului în întregime, deoarece doar 10% poate fi construit din terenul cu care aplicăm. Deci încă n-am început nici o planificare, iar acesta, în comparație cu faptul că din partea locatarilor din zona gării am primit o cerere, și colegii mei Csatlós László și Kelemen Szilárd m-au rugat de mai multe ori că trebuie luate măsuri în privința lacului, ne-am gândit să încercăm să aducem la suprafață idei care nu provin de la profesioniști, de la companii de construcție, pot și de la ei, dar și din partea cetățenilor.





De aceea organizăm un concurs mai lejer, să zic așa, și nu o licitație publică. Bineînțeles, există obiective, pe care dorim să le atingem, și acestea prezintă o limită în privința naturii proiectelor. Deci ne gândim la o soluție cu mai multe funcții, care se bazează pe soluții moderne, europene de arhitectură peisajistică, dar folosind materiale tradiționale, unde se pot desfășura activități de sport, de recreere și de timp liber, este durabilă din punct de vedere economic, și este pregătit și pentru utilizarea de către persoane dezavantajate. Deci am stabilit în regulamentele proiectului și ceea ce nu vrem, deci nu vrem ca lacul să aibă o singură funcție, există deja numeroase lacuri pentru pescuit în oraș și în apropiere. Nu dorim soluții propuse care folosesc materiale din afara regiunii, și nu dorim ca aplicanții să propună funcții nesustenabile din punct de vedere economic. Există un plan de amenajare zonală al lacului pentru construcții în apropierea acestuia, dar nu credem că ar fi obligatoriu, este precizat în descrierea concursului că se poate devia de acest aspect, singura funcție sau teren în zonă care nu poate fi schimbat este benzinăria, deoarece este un teren deja reglementat al acestei zone. Așa cum am spus, așteptăm participanți persoane fizice, cerem un proiect care să conțină o ilustrație grafică în format A1 și un text de 500 de cuvinte. Am stabilit un premiu de 3500 de lei pentru câștigător. Proiectul de hotărâre propune o comisie de evaluare și o comisie pentru evaluarea eventualelor contestații, și un sistem de punctaj. După ce conform regulamentului evaluarea de formă a fost efectuată, cei care îndeplinesc cerințele de formă, pot prezenta proiectele în cadrul unui forum și localnicilor, iar localnicii prezenți își pot exprima părerea, sau chiar pot clasifica proiectele prezentate. Clasificarea nu va fi obligatorie pentru membri comisiei. Membri comisiei pot da în total 100 de puncte pentru proiecte, 25 de puncte evaluând proiectele din punct de vedere al mediului și al funcțiilor, 15 puncte analizând din punct de vedere ecologic, 25 de puncte pentru construire în armonie cu mediul, 20 de puncte pentru peisajul urban, iar 15 de puncte pentru fezabilitate și sustenabilitate. Conform termenilor precizați în regulament putem finaliza toată procedura până la data de 24 mai, deci în cazul în care există o idee care se pronunță câștigătoare de către comisie, aceea poate fi prezentată în cadrul unei premieri. Și dacă începe procesul de planificare, se pot lua în considerare elemente ale proiectului câștigător sau întregul proiect. Dacă sunt întrebări, încerc să răspund.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumim frumos pentru prezentare. Dau cuvântul la dl. consilier Bálint József.”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): ”Mulțumesc pentru cuvânt. Mă bucur foarte mult că această problemă a fost inclusă în Ordinea de zi, noi solicităm soluția de ani de zile, și ne bucurăm că fracțiunea majoritară se alătură, ba chiar mai mult, fiindcă această idee de a organiza un concurs pentru facilitarea soluției, este o idee foarte bună. Luând în considerare anii trecuți îmi pare rău că consiliul nu a avut atâția bani, încât să păstreze lacul așa cum a fost, până la luarea deciziei, ca să nu arate așa cum arată acum.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Mai are cineva observații? Comisia juridică, de urbanism și cea economică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Comăneci Liviu-Vasile), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 68/2018.**

**PUNCTUL XXI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării de către Ocolul Silvic Privat Hatod a lucrărilor de reparații la drumul forestier Nadaș, FE014, din fondul de accesibilizare a fondului forestier proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): ”Este vorba de repararea drumului forestier FE014, numit Nadaș, pentru care Ocolul Silvic Privat Hatod a prezentat un buget de 26.720 de lei. Considerăm că este necesară repararea acestui drum și îl



propunem pentru aprobare în condițiile menționate.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc pentru prezentare. Dacă are cineva... Comisia juridică și de urbanism au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Comăneci Liviu-Vasile), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 69/2018**.

**PUNCTUL XXII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de vânzare a masei lemnoase către populație și încheierea unui contract de parteneriat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Ocolul Silvic Hatod S.R.L. pentru vânzarea fără licitație și fără negociere a masei lemnoase către populație. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): ”Am primit și până acum destul de multe cereri pentru achiziționarea lemnului din pădurea municipiului de către persoane fizice, am avut și o încercare anul trecut cu condiții stabilite conform legii, dar a funcționat cam greu, de aceea anul acesta administrația locală permite vânzarea a 2.940 de metri cubi de lemn, pe baza unui regulament mai serios. Este stabilit cât poate să achiziționeze o fermă, și încercăm să servim aplicanții în ordinea depunerii a cererilor.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc pentru prezentare. Are cineva observații? Comisia economică, de urbanism și cea juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 70/2018**.

**PUNCTUL XXIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 281/2013 pentru instituirea Programului de finanțare nerambursabilă din bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe, pentru activități nonprofit pentru tineri „Sfântu Gheorghe Sprijină Tinerii”, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): ”A fost necesară modificarea acestor regulamente... Aș prezenta împreună punctul 23, 24, fiindcă sunt similare în mare parte. La proiectele pentru tineri, modificările se referă pe de o parte la faptul că contribuția proprie este cel puțin 10%. Un element comun în cele două regulamente este faptul că documentele care nu sunt datate, ca de ex. Adeverința fiscală, ci de ex. actul constitutiv al unei societăți care există de 10 ani și depune proiecte de mult timp la administrația locală, nu a fost inclus în dosar, poate fi depus în 5 zile. La proiectele privind tineretul a fost nevoie de modificarea anexei bugetului, la propunerea contabilității, respectiv la ambele cereri de propuneri metodologia de punctaj nu numai că era dificilă, dar era practic inaplicabilă. Am încercat s-o simplificăm și s-o facem aplicabilă, așa că pe baza de 5 criterii sunt 4 niveluri de evaluare: foarte bine, bine, acceptabil și neacceptabil, cu 10, 7.5, 5 și 0 puncte. Conform celor 5 criterii se calculează un punctaj, dacă este sub 30, atunci nu merită finanțarea din partea administrației locale, dacă primește 30 de puncte sau mai mult, atunci este considerat și comisia va decide pe baza bugetului alocat, respectiv pe baza calității proiectului, ce sumă va fi propusă pentru finanțarea proiectului. Practic acestea sunt propunerile de modificare în cele două regulamente, vă rog să le susțineți prin vot, ca să putem anunța aceste cereri de propuneri cât mai repede, așa cum am făcut în cazul proiectelor culturale.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc pentru prezentare. Comisia economică, juridică și comisia tineretului și sportului au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL**



**71/2018.**

**PUNCTUL XXIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 232/2008 privind instituirea Programului de sprijinire a sportului în municipiul Sfântu Gheorghe “Sfântu Gheorghe Sprijină Sportul”, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”A fost deja prezentat, comisiile menționate anterior au răspuns favorabil și la acest proiect de hotărâre, deci comisia economică, juridică și comisia tineretului și sportului. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 72/2018.**

**PUNCTUL XXV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de parteneriat între Municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Liceul de Artă ”Plugor Sándor” din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m): ”Aș dori să prezint împreună proiectele de hotărâre 25, 26. Ambele se referă la faptul că Centrul de artă Transilvania dorește să semneze contracte de colaborare pe de o parte cu Liceul ”Plugor Sándor”, pe de altă parte cu Colegiul Reformat, care conține că acești elevi de clasa a X-a, a XI-a, care au împlinit 16 ani, pot participa voluntar la organizarea și desfășurarea expozițiilor la Centrului de artă Transilvania.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Observații, întrebări?... Comisia de învățământ și culturală și cea juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 73/2018.**

**PUNCTUL XXVI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de parteneriat între Municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Colegiul Reformat din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”A fost deja prezentat de doamna viceprimar. Comisia culturală și de învățământ și cea juridică au răspuns favorabil și la acest proiect de hotărâre, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 74/2018.**

**PUNCTUL XXVII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Contract de asociere între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația de Tineret “ECO” în vederea finanțării și organizării evenimentului “City of Debate 1.2”. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): ”Dacă nu mă înșel, evenimentul “City of Debate” va fi organizat pentru a 12 oară. Bugetul total este 68.000 de lei, din care contribuția municipiului Sfântu Gheorghe este de 24.000 de lei, restul sumei va fi strâns de către organizatori din alte surse. Vă rog să-l susțineți cu votul Dvs.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Comisia juridică, economică și cea a tineretului și sportului au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre. Deoarece nu sunt întrebări, vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu a votat lipsind de la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 75/2018.**

**PUNCTUL XXVIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind constituirea comisiei de circulație a Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă domnul viceprimar, Toth-



Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): "Aceasta este o inițiativă nouă. Conform propunerii noastre, rolul acestei comisii ar fi – cu participarea părților, instituțiilor interesate în reglementarea circulației – să dezbată probleme și să ia decizii în privința unor aspecte, care reglementează fluiditatea și siguranța circulației. Trebuie să facem față unor probleme precum reorganizarea transportului public, amenajarea a mai multor trasee pentru biciclete și pietoni, deci această comisie va avea multe sarcini. Propunem ca această comisie să fie constituită din președintele: domnul primar, viceprimarul ca vicepreședinte, iar directorul Direcției Gospodărire ca și secretar, membrii vor fi: managerul orașului, secretar al municipiului, arhitectul șef al orașului, respectiv șeful poliției municipale, îmi cer scuze, șeful poliției locale, respectiv reprezentantul poliției rutiere și un consilier. Componenta comisiei va fi stabilită de administrația locală prin dispoziția primarului, deci nu este necesar să votăm acum despre membri comisiei."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Mulțumesc frumos pentru prezentare. Deci așa cum am auzit, acum nu este necesar votul secret, persoana desemnată nu stă în competența consiliului. Vă rog să votați."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 76/2018.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Am uitat să menționez că comisia juridică și cea de urbanism au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre. Permiteți-mi să menționez acest lucru ulterior."

**PUNCTUL XXIX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "În luna martie președintele ședinței va fi dl. consilier Ambrus Zsombor, în cazul în care nu poate să participe la ședință, va fi înlocuit de dl. consilier Bálint József. Vă rog să votați."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 77/2018.**

**PUNCTUL D1** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind dezlipirea unui teren situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Bánki Donát nr. 29. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): "Este vorba de parcare din fața pieței, până la începutul acestui an, parcare a fost operată de TEGA S.A., prin soluția clasică, tichetele de parcare puteau fi cumpărate de la persoane, angajați, administrația locală a instalat două automate pe strada Bánki Dónát, și funcționează deja. TEGA S.A. s-a retras, a încetat serviciul care este acum desfășurat în întregime de administrația locală. Este nevoie să luăm din contractul societății TEGA S.A. acest teren, pentru acest scop a fost finalizată divizia terenului, și din terenul întreg de 6635 mp vor fi trecute în cadastru terenuri de 796, respectiv 5839 mp."

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): "Mulțumesc frumos. Comisia de urbanism și cea juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre D1. Vă rog să votați."

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 78/2018.**

**PUNCTUL D2** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de prioritate cu solicitanții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fondul Agenției Naționale pentru Locuințe în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă domnul viceprimar, Toth-Birtan Csaba.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m): "Luând în considerare



locuințele ANL libere și cererile depuse, comisia menționată a terminat sarcina, a propus 14 persoane, pe baza punctajului dat de comisie, 14 persoane vor primi locuințe.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumim pentru prezentare. Comisia juridică și comisia tineretului și sportului au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 79/2018.**

**PUNCTUL D3** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 3/26.02.2018 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): ”Dorim să extindem Cimitirul comun al orașului, de aceea este nevoie de un aviz de oportunitate, ca să putem începe întocmirea Planului Urbanistic Zonal.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Comisia de urbanism și cea juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 80/2018.**

**PUNCTUL D4** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 4/26.02.2018 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Zonă locuințe” Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Dózsa György. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): ”INSTALL ALL S.R.L. a achiziționat un imobil pe strada Dózsa György, care în momentul de față are destinația de grădină, pe acesta dorește să-l transformă în zonă de locuințe, de aceea este necesară aprobarea unui plan de dezvoltare urbană, acum urmează primirea avizului de oportunitate, ca prim pas, planul bineînțeles conține de asemenea parcelarea, planul de circulație și cu posibilitățile de parcare.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Văd că nu sunt întrebări. Comisia de urbanism și cea juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre. Vă rog să votați despre proiectul de hotărâre D4.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 81/2018.**

**PUNCTUL D5** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 2/26.02.2018 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Drum ocolitor” Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): ”Pentru o circulație mai bună, orașul dorește planificarea unei centuri, pe traseul studiat de PUG care ar include și un pod nou pe Olt, acesta este motivul pentru necesitatea unui plan urbanistic de reglementare, care va stabili traseul centurii, și se ocupă cu modificarea destinației, posibilitățile de circulație și de parcare.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Mulțumesc frumos. Întrebări, observații? Deoarece nu sunt, menționez că comisia de urbanism și cea juridică au răspuns favorabil la proiectul de hotărâre. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 82/2018.**

**PUNCTUL D6** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 441/2017 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții „Reamenajarea, restaurarea imobilului educațional situat pe



str. Gábor Áron nr. 18 din Municipiul Sfântu Gheorghe”. Prezintă doamna viceprimar, Sztakics Éva-Judit.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m): ”Acest proiect de hotărâre conține modificări minore, practic trebuie depus, a fost finalizat proiectul, deci vom aplica pe Axa 10 cu renovarea acestui imobil. Directorul Colegiului „Székely Mikó” și doamnele educatoare au întocmit planul de amenajare interioară în detalii, deci au formulat lista cu cereri pentru fiecare clasă, acestea toate vor fi incluse în proiect, mobilarea pentru grupul preșcolar, mobilarea claselor I-IV, mobilarea cabinetului psihologic, respectiv mobilarea sălilor și terenurilor de sport. Încă o modificare la deviz reprezintă faptul că ștergem taxele de consultare, deoarece proiectul nu va fi întocmit de persoane externe, ci de colegii specializați în redactarea de candidaturi din administrația locală. În acest sens, față de suma aprobată anterior, scade suma estimată a proiectului, vă rog să-l susțineți.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Întrebări, observații dacă are cineva... Comisia economică susține proiectul cu o abținere, comisia de învățământ și cea cultură cu unanimitate, iar comisia juridică la fel, a răspuns favorabil la proiectul de hotărâre cu unanimitate. Vă rog să votați despre proiectul de hotărâre.

Se votează cu 15 voturi pentru, 2 abțineri (Bálint Iosif, Kolcza István), 1 consilier nu a participat la vot (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 83/2018**.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Vă mulțumesc pentru participare și ne vedem în martie. O după-masă plăcută tuturor, la revedere!”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 martie 2018.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Zsigmond József**

**SECRETAR**  
**Kulcsár Tünde**

