



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 86/2018

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 29 noiembrie 2018, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 19 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Vaszi Etelka – sat Chilieni, lipsind: Debreczeni László, Magyarosi Imola-Piroska.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 39 alin. (1) din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1399/2018.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Sztakics Éva-Judit, Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde – Ildikó secretarul municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Bună ziua tuturor! Declar deschisă ședința ordinară de astăzi. Mai presus de toate, avem de votat două procese verbale. Unul este procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 16 octombrie, vă rog să votați! Cine este pentru.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Tischler Ferenc).

„Următorul este procesul verbal al ședinței ordinare din data de 25 octombrie, vă rog să votați!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumim frumos. După acesta putem să trecem la punctele de pe Ordinea de zi ale ședinței ordinare de astăzi, doresc să vă întreb, dacă mai sunt și alte propuneri de proiecte de hotărâre pentru Ordinea de zi? Domnul consilier Bálint Josif, vă rog!”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): „Da, acum funcționează. Mulțumesc pentru cuvântul acordat. Colegii au primit ca fiind punctul D2 acel proiect de hotărâre, pe care-l doresc să fie inclus în Ordinea de zi privind modificarea circulației rutiere în anumite străzi ale Municipiului Sfântu Gheorghe. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Da. Mulțumim frumos. Domnule viceprimar, Toth-Birtan Csaba, vă rog!”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Da. Aș dori scoaterea proiectului de hotărâre nr. 22 de pe Ordinea de zi și doresc să propun un proiect de hotărâre D1 privind modificarea, respectiv completarea prețurilor unitare ale societății SEPSI ÚTÉPÍTŐ S.R.L.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Să le votăm câte una pe fiecare propunere! Scuze și doamna viceprimar.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Salutărilor mele colegilor mei consilieri, reprezentanților presei, precum invitaților și cetățenilor interesați! Înainte să trecem la dezbaterea Ordinii de zi a ședinței noastre de



astăzi, eu vă rog să fiți de acord cu acordarea bursei "Barabás Samu" oferite de Ferencváros în valoare de 100.000,00 HUF unei eleve!"

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunteți de acord cu propunerea?”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumim frumos. Dacă cineva dorește să se înscrie la Diverse? Nu s-a înscris nimeni. Atunci vă rog să votați propunerea de proiect de hotărâre D1!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc frumos. Acum vă rog să votați privind includerea punctului D2 în Ordinea de zi!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum vă rog să votați propunerea de acordare a bursei! Da, s-a votat. Atunci să votați Ordinea de zi în întregime!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Orașul Ferencváros, cu care suntem înfrățiiți, acordă începând cu anul 2013 bursa "Barabás Samu" acelor elevi, care în cursul ciclului gimnazial au obținut rezultate excepționale din limba și literatura maghiară. Anul acesta Demény Ágnes, elevă în clasa a VIII-a a Școlii Generale "Váradí József", despre care profesoara ei de limbă maghiară, Incze Melinda a scris următoarele. Voi citi doar câteva fragmente: Aduce de acasă stima și umilința, identitatea maghiară sănătoasă. Îi place să citească, îi este caracteristică sensibilitatea față de literatură. În cursul claselor gimnaziale a participat la diferite concursuri literare, la competiții de stimulare a lecturii, a obținut rezultate deosebite la concursul literar de limbă și literatură maghiară "Mikes Kelemen", iar împreună cu colegii ei de grupă a participat la concursurile de creativitate și de dobândire a cunoștințelor organizate de Biblioteca Județeană "Bod Péter" și Muzeul "Haszmann Pal" din Cernat, având ca premiu o tabără de lectură. Ágnes folosește un limbaj de calitate, folosind expresii sofisticate, scrierile sale reprezintă în sine o dovadă a originalității, începând cu clasa a V-a este una dintre cele mai bune eleve ale Ardealului în domeniul ortografiei, obține în fiecare an rezultate excepționale în etapa județeană a concursului de ortografie "Simonyi Zsigmond", a ocupat de 2 ori locul I și 2 ori locul II. Și-a reprezentat și în etapa națională cu onoare școala sa, respectiv județul său. Pe baza sârguinței, devotamentului și a rezultatelor obținute în studiul și cultivarea limbii maghiare, merită să fie premiata cu bursa "Barabás Samu". Atunci îi predăm împreună cu domnul viceprimar diploma de merit, cadoul orașului Ferencváros, suma de 100.000,00 HUF, un buchet de flori și dați-mi voie s-o felicit și pe profesoara școlii și permiteți-mi s-o felicit prin înmânarea unei cărți de cadou, ca semn de mulțumire pentru efortul depus în educarea elevilor săi.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Trecem așadar la dezbaterile proiectelor de hotărâre.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2019. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Dorim să aprobăm și anul acesta la sfârșitul lunii noiembrie proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele pentru anul viitor. Doresc să-l prezint colegilor mei, a fost supus spre dezbateri publice, am respectat în procedura de pregătire toate intervalele și termenele. Nu planificăm mari schimbări în privința impozitelor pe anul viitor, nu dorim mărirea impozitelor, nici a impozitului pe clădire, pe teren sau pe mijloc de transport, singura excepție fiind cea consolidată și printr-o H.C.L. anterior și anume faptul, că vom aplica



rata de inflație publicată de Guvern, deci impozitele vor crește cu 1,3% proporțional cu rata de inflație și nu mai mult. În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2019 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pe întregul an, se acordă o bonificație de 9%. Menținem în continuare aplicarea de cote majorate la impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, în cazul în care proprietarii acestora nu vor renova clădirile lor din punct de vedere a menținerii aspectului mai îngrijit al orașului. Se acordă în continuare reduceri cu 50% la impozitul pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea pensionarilor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim net pe țară, taxele de parcare vor crește de asemenea cu 1,3% plus TVA. Față de proiectul de hotărâre prezentat, comisia economică a venit cu o propunere, privind scutirea de la plata impozitului pe mijloc de transport pentru autovehiculele hibride. Eu consider, că deoarece în cazul autovehiculelor electrice se acordă o scutire de 100% de la impozitul pe mijloc de transport și nu sunt obligați nici la plata taxei de parcare, eu aș propune în cazul autovehiculelor hibride o bonificație de 75% începând cu anul 2019 pentru plata impozitului pe mijloacele de transport. Până anul acesta li s-a acordat o bonificație de 50%, conform legislației în vigoare, începând cu anul viitor dorim o bonificație de 75%, nu 100%, fiindcă dorim să facem o diferențiere și din punctul de vedere al impozitului între autovehiculul electric și cel hibrid.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Proiectul de hotărâre a fost aprobat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 5 și 6, însă a existat o propunere cu privire la impozitul impus autovehiculelor hibride și anume o propunere pentru o scutire de 100% de la impozitul pe mijloc de transport, care a primit 5 voturi, cu o abținere și un vot împotriva. De altfel propunerea completă de proiect a fost aprobată într-un raport de 6/1, ceea ce înseamnă că avem de fapt două propuneri, atunci acum supun la vot propunerea pentru scutirea de 75%, vă rog să votați în privința propunerii pentru 75%!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Da, am aprobat. Așadar propunerea comisiei de specialitate pentru 100% nu mai are sens. Mulțumesc frumos. Proiectul de hotărâre nr. 2...Scuze, da. Domnule Bálint József, vă dau cuvântul!”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): „Mulțumesc pentru cuvântul acordat. Înainte de a trece la vot, aș dori să spun câteva cuvinte despre materialul din fața noastră. Așa cum a afirmat și doamna viceprimar, valoarea impozitelor și taxelor seamănă cu cea din anii precedenți și am și eu o abordare asemănătoare celei din anii precedenți, deoarece eu am detaliat și până acum de mai multe ori, că după opinia mea, este mult mai mare impozitul impus întreprinzătorilor noștri și suntem pe locul întâi în ceea ce privește valoarea impozitului pe imobile impusă întreprinzătorilor. În primul rând aici este vorba de impozitul pe clădiri. Nu voi face o propunere precum în anii precedenți, deoarece nu conțez pe aprobarea acesteia, însă doresc să atrag atenția dumneavoastră asupra faptului că, în timp ce Municipiul Sfântu Gheorghe folosește cota de 1,82%, legea permite un interval între 0,2 – 1,95%. Dacă ne uităm la măsura cotei de impozitare ale celorlalte orașe ale țării, sunt destul de multe cu o cotă de 0,2%, însă foarte puțin aplică o cotă de 1,82%. Și dacă ne uităm la acele orașe, unde există un nivel excepțional și de remarcant de dezvoltare, cum ar fi de pildă Timișoara sau Cluj sau Oradea sau Sebeș, unde în cazul tuturor se aplică o cotă de 1%, noi dorim să ne orientăm după aceste orașe, ci la localitatea Caracal, având de asemenea o cotă de 1,82%. Eu cred, că ar fi bine să ne reflectăm asupra acestui aspect, cel puțin ținând cont de viitor și consider, că faptul că am luat cuvântul motivează faptul că nu



vom susține proiectul, ci vom vota numai cu abținere. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. O rog pe doamna viceprimar să răspundă domnului consilier Bálint.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Da. Domnul consilier are dreptate, dar domnul consilier a dezvăluit doar o jumătate din adevăr. Adevărului aparține și faptul, că în timp ce în Municipiul Sfântu Gheorghe aplicăm cota de 1,82% pentru impozitul pe clădiri, în același timp întreprinzătorii au posibilitatea de a depune cererea de restituire într-o mare măsură a impozitului plătit, iar acest beneficiu este solicitat de ani de zile de foarte mulți dintre aceștia. Municipiul Sfântu Gheorghe este orașul, care încearcă prin acest mod susținerea întreprinzătorilor locali. În ceea ce privește întreprinderile înființate în acest oraș, vă atrag în atenția dumneavoastră asupra Parcului Industrial, unde există o scutire completă de sub impozitul pe clădiri și pe teren, deci așteptăm întreprinzătorii și investitorii.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Alte observații, dacă mai sunt? Dacă nu, atunci vă rog să votați în privința primului punct de pe Ordinea de zi!”

Se votează cu 17 voturi pentru, 2 abțineri (Bálint Iosif, Kolcza István), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 351/2018.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind încadrarea pe zone fiscale a intravilanului municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În urmă cu câțiva ani, la propunerea domnului primar am introdus, potrivit unor criterii încadrarea pe zone fiscale a străzilor, aceste criterii fiind distanța de la centru orașului, distanța de la zonele industriale, situația infrastructurii, sistemul de iluminat public, siguranța publică, respectiv accesul la serviciile de transport public din străzile respective. Aceste străzi sunt reevaluate anual de diferitele birouri de specialitate, în cazul în care în anul precedent am efectuat diferite investiții într-o anumită stradă, atunci va fi încadrată într-o categorie mai mare de impozitare, în cazul în care știm, că în anul următor vom efectua niște lucrări, ceea ce nu va fi favorabil locatarilor, îngreunând în cursul lucrărilor de renovare viața din strada respectivă, vom propune încadrarea acesteia într-o categorie mai joasă de impozitare pentru anul acela. Am efectuat și anul acesta această încadrare, proiectul de hotărâre a fost de asemenea supusă dezbaterii publice, dacă amintesc bine, am primit sesizări și opinii în privința a trei străzi, am încercat să le verificăm din nou cu ajutorul birourilor de specialitate. Există cazuri în care aceste propuneri au primit o evaluare pozitivă, de exemplu sfârșitul străzii József Attila, deci casele începând cu numerele 113-115 au ajuns într-o altă categorie de impozitare pe baza propunerii primite. Am recalculat în strada Morii, din păcate la evaluare a trebuit să ridicăm categoria unei străzi și să scădem la o altă categorie. Deci a fost una la care nu s-a modificat încadrarea și în cazul străzii Zöld Péter a existat încă o opinie în privința transportului public, deci distanța stației de autobuze, știu că acest aspect a fost dezbătut și în cursul ședințelor comisiilor de specialitate, totuși permiteți-mi să vă prezint acel principiu, potrivit căruia birourile de specialitate au efectuat această evaluare. Deci în fiecare caz s-a aplicat principiul, potrivit căreia în mijlocul străzii, dacă am distribuit-o pe două-trei tronsoane principale, în mijlocul străzii s-au tras cercuri concentrice pe hartă, care au fost prevăzute la sistemul de criterii, respectiv de 300, 500, 700 de m și în funcție de aceștia s-a stabilit distanța de la centrul orașului, distanța de la zona industrială și distanța de la stația de autobuze. Așa s-a ajuns la aceste valori, deci în cazul străzii Zöld Péter am făcut o excepție și vom aborda această stradă ținând cont de



modalitatea de accesare de pietoni a acesteia, vom aplica o discriminare pozitivă față de această stradă. Se poate discuta despre faptul, dacă este sau nu este corect acest punct de vedere, deci trebuie să utilizăm atunci o evaluare total diferită, dacă luăm în considerare toate străzile, să reevaluăm fiecare stradă, la fel și distanța de la centrul orașului și locatarii nu ajung în linie de zbor nici în centru. Deci și acesta reprezintă un alt mod de abordare. Deci modul de efectuare ar bulversa în întregime concepția și principiile de până acum. În afară de aceste aspecte, trebuie să menționăm și faptul, că acei 300 și 500 de metri au fost stabiliți de noi, deci ar fi putut fi și 750 de metri. Desigur această propunere a Consiliului Local, este concepția noastră, care poate fi modificată, eu nu consider ca fiind o soluție potrivită să luăm o singură stradă și să modificăm numai pe aceasta. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Doresc să adaug o observație în legătură cu încadrarea străzii Zöld Péter în zona fiscală A. Ieri în cadrul ședinței comisiei de urbanism, la propunerea domnului consilier Bálint Iosif, noi am votat pentru reevaluarea străzii în zona B. Însă din păcate, aici a avut loc o mică dezinformare, mai precis nedezevăluirea unor informații, deoarece abia acum suntem informați de faptul, că pe întreg teritoriul al orașului, la încadrarea în zone fiscale, distanța de la stația de autobuze a fost calculată în linie de zbor, pe baza cercurilor concentrice. Dacă luăm în considerare acest aspect, atunci strada respectivă aparține zonei fiscale A și nu zonei B, care așadar presupune o distanță mai mică. Subliniez încă odată, că principiul decisiv pe teritoriul întregului oraș este aici distanța calculată în linie de zbor, pe baza cercurilor concentrice, deci această abordare trebuie luată în considerare în cazul fiecărei străzi și în acest caz, deci potrivit acestei abordări încadrarea străzii Zöld Péter aparține zonei fiscale A. Domnule consilier Bálint, vă rog frumos!”

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos pentru oportunitate. Eu m-am pregătit să spun numai lucruri pozitive legat de acest proiect de hotărâre și voi continua în felul acesta. Pentru că până la câteva momente mi s-a părut că am reușit să rezolvăm toate problemele și să apropiem acest proiect de hotărâre de perfecțiunea aproape ideală. Înțeleg și motivarea doamnei viceprimar, însă sunt mirat de cuvintele de mustrare ale colegului meu József Álmos, potrivit cărora am fost dezinformați. Și că abia acum a luat cunoștință de faptul, că distanța de la stația de autobuze a fost calculată în linie de zbor, pe baza cercurilor concentrice. Deci acest regulament a fost evident și până acum. Probabil nici eu nu l-am studiat într-un mod așa de detaliat, pentru că faptul, că distanța de la centrul orașului sau de la zona industrială a fost calculată în linie de zbor, este oricum corect, dar să calculăm distanța de la stația de autobuze a fost calculată în linie de zbor, ca și cum pietonii ar zbura, este după opinia mea, de neacceptabil. Ulterior au sosit aici și în cadrul audierii publice câteva sesizări. Am reușit să rezolvăm pe toate. Aceasta este singura, care a rămas discutabilă. Și după mine este caraghios să obligăm pe cineva să zboară deasupra cimitirului, până la cea mai apropiată stație de autobuze. În concluzie, doresc să vă spun, stimate coleg, că nu am avut deloc intenția de a vă dezinforma, am fost așadar la fel de neștiutor ca și colegii mei, care au votat în această ședință, dar mențin în continuare opinia, potrivit căreia acea observație, că distanța dintre mijlocul străzii Zöld Péter și cea mai apropiată stație de autobuze este mai mare de 800 de m. Deci este îndreptățită solicitarea, ca prin scăderea a 5 puncte să fie reevaluată această stradă în zona B. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Însă să luăm în considerare faptul, că atunci este posibil pe teritoriul întregului oraș, pentru că sunt de acord și eu cu cele spuse de domnul consilier Bálint, că această distanță față de stația de autobuze nu se poate măsura în linie de zbor, însă dacă în principiu așa se calculează pe



teritoriul întregului oraș și am aprobat deja cu câțiva ani în urmă această abordare în totalitate, atunci trebuie s-o aplicăm și să votăm potrivit acesteia. Alte observații, dacă mai sunt? De altfel comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și în comisia de urbanism nr. 2 s-a făcut această propunere, unde s-a și aprobat, însă cu această excepție. Vă rog să votați legat de proiectul nr. 2... Da, mai întâi trebuie votat propunerea care va fi aprobată. Deci una dintre propuneri a fost, ca să rămână în zona A, vă rog...Bine, deci să votați, cine este pentru reîncadrarea în zona B?

Se votează cu 13 voturi împotriva, 2 abțineri (Kelemen Szilárd-Péter, Pârvan Rodica), 4 voturi pentru (Bálint Iosif, Comăneci Liviu-Vasile, Gheorghe Ion, Kolcza István).

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Deci majoritatea au votat împotriva, deci nu mai este necesar votul pentru a rămâne în zona A, nu e nevoie evident, vă rog să votați proiectul de hotărâre nr. 2 în întregime!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 352/2018.**

PUNCTUL III. de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea antemăsurătorii, a prețului de pornire la licitație pentru valorificarea materialului lemnos din fondul forestier proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe, precum și fundamentarea valorilor lucrărilor silvice, necesare a se executa în anul 2019. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În anexa proiectului de hotărâre veți găsi antemăsurătoarea completată și propusă, ca plan de executare pentru anul 2019, de administratorul fondului forestier a orașului, elaborat de Ocolul Silvic Privat ”Hatod”. În aceasta figurează material lemnos în cantitate de 6200 m³, din care s-a propus pentru vânzarea prin licitație publică deschisă 2200 m³, pentru persoane fizice 3120 m³, respectiv pentru necesitate proprie, pentru încălzirea spațiilor primăriei 880 m³. Tot aici veți găsi și prețurile propuse cu referire la valorificarea diferitelor tipuri de material lemnos și figurează și un buget propus, care prevede prin unificarea cheltuielilor aferente diferitelor lucrări silvice, o cheltuială totală anuală, respectiv un venit total anual. Potrivit acestei propuneri, primăria ar obține un profit în valoare de cca. 50.000,00 RON din această activitate, pe lângă faptul, că va putea aproviziona și instituțiile proprii cu material lemnos.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru prezentarea proiectului de hotărâre. Aici trebuie să propunem două persoane pentru comisie, aici s-a propus numele Czimbalmos Kozma Csaba și Györgybiró István-Csaba, ei fiind persoanele propuse în comisiile de preselecție respectiv licitație/negociere. Ei trebuie votați. Vă rog, dacă sunteți de acord cu votarea acestora? Cine este pentru desemnarea domnului Czimbalmos Kozma Csaba în această comisie?”

Se votează cu 18 voturi pentru 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Mulțumim frumos. Da. Sunt 18 voturi pentru. Și cine este pentru desemnarea domnului Györgybiró István-Csaba?”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Vă întreb, dacă cineva are ceva de adăugat la proiectul de hotărâre nr. 3 sau observații? Nu sunt, comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 5 au avizat favorabil, așa că supun la vot și proiectul de hotărâre nr. 3.

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 353/2018.**

PUNCTUL IV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării



activităților sportive a Clubului Sportiv Școlar Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Clubul Sportiv a solicitat o finanțare pentru cumpărarea unor echipamente corespunzătoare și propunem acordarea acestei finanțări potrivit listei lor de solicitare, conținând echipamentele, respectiv cantitatea pe bucată a acestora, în valoare totală de 70.000,00 RON.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Ceva observații? Nu sunt? Comisiile nr. 1, 5 și 6 și-au dat avizul favorabil, așa că supun la vot și acesta.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 354/2018.**

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea reglementării situației juridice a unui teren situat pe str. Păiș David nr. 9 din Municipiul Sfântu Gheorghe și vânzarea directă a acestuia către Sebago Mob SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Vor urma în serie mai multe proiecte de hotărâre, care se referă la valorificarea unor terenuri, care până acum nu au constituit sursă de venit sau doar sub formă de chirie pentru primărie, ca și în cazul acesta, pe terenul respectiv se situează clădirea societății Sebago Mob SRL, deci acest teren poate fi vândut în mod direct, desigur la un preț stabilit de evaluator, care este de 8.970,00 EUR în cazul acesta.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Ceva observații? Nu sunt. Comisiile nr. 1, 2 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați și despre acesta!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 355/2018.**

PUNCTUL VI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a unor terenuri proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe, situate pe strada Vânătorilor nr. 9. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este un caz asemănător, însă aici este vorba de o casă privată, casa și terenul aferent se află în proprietatea solicitantului. Terenul înconjurător, conform legii poate fi vândut în mod direct, și în acest caz propunem vânzarea acestuia la prețul stabilit de evaluator, care este de 9.710,00 EUR.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Ceva observații? Comisiile nr. 1, 2 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați și despre acesta!”

Se votează cu 17 voturi pentru, 2 consilieri nu votează lipsind din sală (Comăneci Liviu-Vasile, Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 356/2018.**

PUNCTUL VII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a unor terenuri proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe, situate pe strada Vânătorilor nr. 15. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este un proiect de hotărâre asemănător celui prezentat anterior, aici este vorba de un teren mai mic și valoarea evaluată pentru acesta este de 7.890,00 EUR. Poate fi vândut de asemenea în mod direct.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile de specialitate au acceptat și pe acesta, vă întreb totuși, dacă sunt observații? Nu sunt, atunci vă rog să votați!”

Se votează cu 17 voturi pentru, 2 consilieri nu votează lipsind din sală (Comăneci



Liviu-Vasile, Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 357/2018.**

PUNCTUL VIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate a unui teren proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe situat pe str. Zorilor nr. 24. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Terenul menționat se situează pe o suprafață de 73 m² și este vorba de un teren înconjurat de mai multe terenuri aflate în proprietate privată, de aceea nu există posibilitatea ca să-l putem vinde astfel cuiva în mod direct, de aceea dorim să-l vindem prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, în cazul acesta valoarea stabilită care este de 4.129,00 EUR este prețul de pornire a licitației publice.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Dacă există observații? Nu sunt, atunci supun la vot și pe acesta, și acesta a primit avizul favorabil al comisiilor 1, 2 și 5, vă rog să votați!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Comăneci Liviu-Vasile), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 358/2018.**

PUNCTUL IX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate a unui teren proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe, situat pe str. Privighetorii nr. 39. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un teren în suprafață de 268 m², situat de asemenea în vecinătatea mai multor terenuri aflate în proprietate privată și propunem și aici licitația publică, valoarea stabilită este de 14.989,00 EUR, care va fi prețul de pornire ale licitației publice.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Și acesta a fost avizat favorabil de comisiile nr. 1, 2 și 5. Dacă există observații? Nu sunt, atunci supun la vot și pe acesta.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 359/2018.**

PUNCTUL X de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de comodat nr. 3879/2009, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația Foștilor Deținuți Politici, Filiala Covasna. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Trebuie să menționăm în contract legislația cu privire la protecția împotriva incendiilor, despre acesta este vorba în proiectul actului adițional.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Observații, sesizări, dacă sunt? Nu sunt. Cele două comisii de specialitate, nr. 1 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați și despre acesta!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 360/2018.**

PUNCTUL XI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a locuinței situate pe str. Lázár Mihály nr. 63, sc. A, ap. 2 Sfântu Gheorghe, în favoarea chiriașei Dumitrescu Ionela. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Chiriașa a solicitat cumpărarea imobilului, locuința a fost evaluată, evaluatorul a stabilit o valoare de 11.340,00 EUR și propunem vânzarea acestuia la prețul acesta.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim



frumos. Observații, sesizări, dacă sunt? Nu sunt. Cele două comisii de specialitate, nr. 1 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 361/2018.**

PUNCTUL XII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea revocării dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri atribuite în scopul construirii unor locuințe unifamiliale, situate în str. Borvív. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În lunile anterioare am atribuit terenuri pentru 8 tineri în scopul construirii unor locuințe unifamiliale, din păcate, doi dintre aceștia s-au răzgândit, din motive obiective personale, de aceea Pál Albert și Deák Szabolcs, la solicitarea lor vom revoca dreptul de folosință gratuită asupra terenurilor. Eu atrag totuși atenția presei asupra faptului, că așteptăm în continuare solicitările în scopul construirii unor locuințe unifamiliale atribuite tinerilor familii, care corespund unor criterii în acest sens și atunci când au sosit un anumit număr de solicitări, atunci vom efectua noi evaluări pentru a atribui terenuri noi, sfârșitul străzii Borvív fiind încetul cu încetul populat în acest mod.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Observații, sesizări, dacă sunt? Nu sunt. Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 362/2018.**

PUNCTUL XIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii demersurilor legale pentru trecerea monumentului “Semn Astra” din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Culturii în domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mi se pare puțin ciudat, nu proiectul de hotărâre în sine, ci solicitarea Ministerului Culturii, deoarece trecerea monumentului “Semn Astra” din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Culturii în domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe a avut loc deja în anul 2015 și Ministerul Culturii solicită ca noul Consiliu Local, votat în anul 2016 să confirme decizie Consiliului Local anterior, să decidă asupra faptului, că își asumă la rândul său preluarea acestui monument, propun să confirmăm prin hotărârea noastră decizia Consiliului Local anterior.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Observații, sesizări, dacă sunt? Nu sunt. Comisiile de specialitate nr. 1, 2, 4 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 363/2018.**

PUNCTUL XIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unui teren situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Păiș David fn. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un teren, care asigură accesul către lac fără apă în momentul actual, situat lângă stația Lukoil din strada Păiș David, fiind necesară din acest motiv aprobarea acestei hotărâri, mai precis să preluăm aceste teren din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Sfântu Gheorghe, încât să putem asigura terenul necesar pentru accesarea lacului, un



proiect finanțat în cadrul Programului Operativ Regional.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Observații, sesizări, dacă sunt? Nu sunt. Comisiile de specialitate nr. 1, 2, și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 364/2018.**

PUNCTUL XV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungii duratei Contractului de concesiune nr. 560/2005 pentru spațiul cu destinația de cabinet medical de familie Șerban Felicia, situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Vasile Goldiș nr. 3. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Doamna doctor Șerban Felicia a solicitat prelungirea contractului menționat mai sus, Camera Medicilor și-a dat avizul favorabil în acest sens, așa că propunem în aceste condiții prelungirea contractului pentru o perioadă de un an.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Observații, sesizări, dacă sunt? Nu sunt. Comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 365/2018.**

PUNCTUL XVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor terenuri situate în Municipiul Sfântu Gheorghe, strada Bánki Donát, respectiv strada Crângului. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Această operațiune este necesară pentru intabularea Pensiunii Agora din Piața Centrală. Clădirea menționată mai sus este construită pe două blocuri de clădiri și este necesară alipirea acestor două terenuri în scopul intabulării pe numele primăriei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Nu dorește nimeni să-și ia cuvântul. Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 366/2018.**

PUNCTUL XVII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității documentației de urbanism Plan Urbanistic General al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Din păcate nu am reușit să finalizăm nici anul acesta Planul Urbanistic General al Municipiului Sfântu Gheorghe, sunt 6 tipuri de studii necesare pentru terminarea procesului de autorizare. A fost expusă de mai multe ori la achiziție publică, din păcate, am reușit să ajungem în etapa de încheiere a contractului doar în cazul a trei studii de specialitate din cei șase necesare în total, sperăm ca să putem încheia contract încă pentru doi studii și pentru anul viitor sau pentru anul 2020 vom avea în sfârșit un Plan Urbanistic General al Municipiului Sfântu Gheorghe. Din acest motiv, fiindcă la sfârșitul anului curent va expira valabilitatea documentației de urbanism aprobat anterior, trebuie s-o prelungim, așa cum procedăm în fiecare an, în cazul în care nu reușim finalizarea acesteia. Din păcate, lipsa de specialiști își lasă amprenta și în acest domeniu.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Observații, sesizări, dacă sunt? Nu sunt. Comisiile de specialitate nr. 2 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați!”



Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 367/2018.**

PUNCTUL XVIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea unor studii, precum și a proiectului actului adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transfer, tratare și depozitare deșeuri în județul Covasna nr. 128/28.04.2017, încheiat între județul Covasna și Societatea ECO BIHOR S.R.L. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Modificarea celor două studii, respectiv al contractului menționat mai sus se grupează în jurul a două teme majore, unul fiind integrarea Orașului Baraolt în Sistemul de Management Integrat al Deșeurilor în județul Covasna (SMID Covasna), iar celălalt se referă la tarifele pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, pentru care s-a propus, pe baza propunerii de modificare, prețul de 82,55 RON, acest preț fiind stabilit anteriorul la suma de 77,00 RON, deci prețul menționat ar crește cu 5,55 RON plus TVA.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și-au dat avizul favorabil. Observații, sesizări, dacă sunt? Dacă nu, putem vota și acest proiect.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Ambrus Zsombor), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 368/2018.**

PUNCTUL XIX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Schemei de ajutor de minimis pentru sprijinirea Întreprinderilor Mici și Mijlocii din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, aprobată prin HCL 161/2018 cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „La propunerea Camerei de Comerț și Industrie am crește finanțarea pentru 3 ani în valoare de 3.000.000,00 RON la valoarea de 3.600.000,00 RON, deci valoarea bugetului pentru un an s-ar modifica la suma de 1.200.000,00 RON, s-ar modifica și compoziția membrilor comisiei comune de evaluare, un reprezentant așadar de la Camera de Industrie și Comerț, doi reprezentanți de la primărie și doi din sfera de afaceri. În ceea ce privește membrii propuse de Consiliul Local, Debreczeni László și Bitai Jutka ar fi membrii, iar ca membri supleanți propunem pe Kelemen Szilárd și Ördög Melinda.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Să votăm despre aceste persoane! Pentru Debreczeni László, vă rog frumos!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Să votăm despre Bitay Judit!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Mulțumesc frumos, să votăm despre Kelemen Szilárd!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Să votăm în privința numelui de Ördög Melinda!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Am aprobat propunerile, deci vă rog să votați despre proiectul de hotărâre în întregime!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Ambrus Zsombor), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 369/2018.**

PUNCTUL XX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea numirii reprezentanților Municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Acționarilor a TEGA S.A. Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Prin demisionarea d-lui



Miklós Zoltán din funcția de consilier al Consiliului Local s-a vacantat locul acestuia în Adunarea Generală a Acționarilor a TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, însă conform Codului de Procedură Civilă, deoarece au fost desemnate două persoane și numirea unuia se reziliază, trebuie să ne decidem din nou asupra numirea ambelor persoane, eu aș propune în continuare, în numele fracțiunii UDMR, pe domnul Debreczeni László, respectiv pe domnul Csatlós László pentru locul rămas neocupat.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Vă rog să votați despre Debreczeni László!”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Atunci despre Csatlós László, vă rog frumos!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Acum vă rog să votați despre proiectul de hotărâre în întregime!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni László), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 370/2018.**

PUNCTUL XXI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea numirii reprezentanților Municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Asociațiilor a MULTI-TRANS S.A. Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „A devenit necesar și aici, datorită demisionării d-lui Miklós Zoltán, trebuie decis nu numai asupra locului eliberat de dânsul, ci despre ambele locuri. În cazul acesta fracțiunea UDMR propune doar un singur nume, îl propunem pe domnul Vajna László.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Este vorba despre votarea lui Vajna László. Vă rog să votați și voi solicita apoi încă numele unei alte persoane. Așa-i?”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Avem și propunerea cealaltă, domnul Cochior Andrei. Domnule Cochior, acceptați această numire?”

Domnul consilier **COCHIOR ANDREI** (lb.r.): „Da.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 vot împotriva, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Atunci să votăm proiectul de hotărâre în întregime.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni László), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 371/2018.**

„Am aprobat. S-a scos proiectul nr. 22, ar urma proiectul de hotărâre nr. 23.”

PUNCTUL XXIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea participării Complexului Zathureczky Berta din sub Ordinea Direcției de Asistență Socială la solicitarea de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii și Justiției Sociale. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Complexul ”Zathureczky Berta” dorește să depună o cerere de finanțare la Ministerul Muncii și Justiției Sociale pentru mobilă, echipament terapeutic și medical, respectiv echipament de uz casnic, în valoare de 63.560,00 EUR. Pentru că este vorba de o finanțare de 90%, suma de 6.356,00 EUR, deci diferența de 10% ar trebui să fie asumată de Municipiul Sfântu Gheorghe. Eu vă rog să susțineți acest proiect de hotărâre, încât Complexul ”Zathureczky Berta” să-și poată depune cererea de finanțare.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim



frumos. Observații, dacă sunt? Nu s-a înscris nimeni, după cum văd. Comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 și-au dat avizul favorabil. Vă rog să votați!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni László), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 372/2018.**

PUNCTUL XXIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii, Regulamentului serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe și a Caietului de Sarcini pentru delegarea prin concesiune a serviciului de iluminat public în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Finanțările UE impun delegării gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii. Acest lucru poate fi efectuat prin două modalități, sub forma unui contract de comoditate sau contract de întreținere și reparații. Deoarece lucrările de renovare ale sistemului de iluminat public vor fi efectuate de către primărie, de aceea delegarea gestiunii poate fi închipuită doar sub forma unui contract de întreținere și reparații, ca urmare propunem delegarea delegării gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe sub forma unui contract de întreținere și reparații către o firmă pe care vom alege desigur prin achiziție publică de servicii.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Nu sunt observații, după cum văd. Comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 5 și-au dat avizul favorabil, vă rog să votați!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni László), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 373/2018.**

PUNCTUL XXV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării H.C.L. nr. 242/2016 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în consiliile de administrație ale instituțiilor de învățământ preuniversitar din Municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Prin demisionarea din mandatul de consilier local de către domnul Miklós Zoltán, au devenit vacante și locurile desemnate de către Consiliul Local în consiliile de administrație ale instituțiilor de învățământ preuniversitar din Municipiul Sfântu Gheorghe, săptămâna aceasta s-au ținut deja patru ședințe de consiliu și instituțiile așteaptă cu nerăbdare ocuparea locurilor vacante, deci în Grădinița cu program prelungit ”Gulliver”, în Școala Gimnazială ”Váradi Jozsef” și în Colegiul Teologic Reformat, unde Miklós Zoltán a ocupat această funcție, îl propunem pentru cele trei instituții pe domnul consilier János Mihály, mandatul de consilier al lui Miklós Zoltán fiind preluat de dânsul.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Votăm prin votare secretă în privința desemnării domnului János Mihály în Grădinița cu program prelungit ”Gulliver”.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Acum despre desemnarea dânsului în Școala Gimnazială ”Váradi Jozsef”.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Mulțumesc frumos. În final despre desemnarea dânsului în Colegiul Teologic Reformat.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală.

„Acum să votăm lista respectivă în întregime!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni



László), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 374/2018.**

PUNCTUL XXVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării și completării HCL 87/2018 privind instituirea Programului multianual de acordare a bursei pentru susținerea studenților din anii terminali. Prezintă: Zsigmond József, consilier local.

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Cei care au participat luni la prelegerea de la Universitatea ”Sapientia”, au putut observa faptul, că este vorba de un program cu sens, fiindcă am avut ocazia să luăm cunoștință despre niște cercetări de excelență. Dorim să continuăm acest program, ar fi vorba doar de trei modificări față de penultima variantă, pe de o parte ar fi inclus la art. 3... fiind așa cum știți și dumneavoastră. Sunt două categorii de candidați, una se referă la aceea, pentru care poate fi depusă candidatura din partea cetățenilor din Municipiul Sfântu Gheorghe și pot să-și prezinte o lucrare de cercetare având oricare tematică, respectiv de către persoanele cu domiciliu stabil în România, însă subiectul lor de cercetare este Municipiul Sfântu Gheorghe. Aceste aspecte nu au fost formulate așa clar până acum și anume faptul, că persoanele fără domiciliul în Municipiul Sfântu Gheorghe și fără să cerceteze Municipiul Sfântu Gheorghe poate fi exclus pe motiv de eroare formală și nu trebuie să fie evaluat. Acesta este una dintre modificări. Cealaltă modificare se referă la faptul, că ne-am dat seama în cursul evaluării, că mulți dintre studenți a menționat în cadrul documentației doar media anului precedent, aș dori să primim media tuturor anilor finalizați, conform acestor precizări, respectiv am evidențiat și mai mult faptul, că persoanele fără domiciliul în Municipiul Sfântu Gheorghe trebuie să specifice și la inovație și la utilitate Municipiul Sfântu Gheorghe. Deci așa cum ați observat, este vorba mai ales de modificări tehnice, programul va continua în același mod, cu același rol, cu aceeași intenție, respectiv am completat cu anexa pentru anul curent, în care figurează datele. Termenul de depunere este 28.01.2019, deci studenții au la dispoziția lor mai bine de 2 luni pentru a depune candidatura și rezultatele finale vor fi afișate, după contestări și toate procedurile de rectificare juridică, până la 18.03.2019. Vă rog să susțineți acest program, fiind convins de faptul, că utilitatea acestuia pentru oraș s-a dovedit și în cursul anilor precedenți. Mulțumesc frumos.”

„Mulțumim frumos. Observații dacă sunt, vă rog să votați!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni László), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 375/2018.**

PUNCTUL XXVII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Aici ar urma pe listă Kelemen Szilard-Peter și în lipsa dânsului, doamna Kondor Agota. Vă rog să votați!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni László), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 376/2018.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 272/2018 privind aprobarea prețurilor unitare la Contractul încheiat cu SEPSI ÚT-ÉPÍTŐ SRL pentru unele tipuri de lucrări de modernizare, reparații și întreținere a străzilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe raza Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv aprobarea încheierii Actului Adițional nr. 2/2018 la Contractul de lucrări nr. 55193/18.09.2018 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și SEPSI ÚT-ÉPÍTŐ SRL.



Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Firma noastră proprie de construcție și reparație a drumurilor își extinde în mod permanent aria de acoperire a activității, fiind necesară completarea noului contract cu includerea lucrărilor, respectiv aprobarea prețurilor unitare prezentate și dezbătute în cadrul comisiei de negociere a prețurilor din cadrul primăriei în scopul decontării lucrărilor.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Observații, dacă sunt? Nu sunt. Comisiile nr. 1, 2 și 5 au fost de acord cu propunerea în cauză. Vă rog să votați!”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni László), **HOTĂRÂREA NUMĂRUL 377/2018.**

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea circulației în unele străzi din Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Bálint Josif, consilier local.

Domnul consilier **BÁLINT IOSIF** (lb.m.): „Mulțumesc pentru cuvântul acordat. Cu patru luni în urmă am înregistrat acest proiect de hotărâre, pornind din faptul, că după ce a crescut în mod semnificativ numărul mașinilor din oraș și prin acest lucru circulația a devenit aglomerată, la care s-a adăugat și faptul, că circulația prin centru a fost redirecționată parțial într-o altă direcție, iar parțial a fost eliminată, mulți au văzut, am văzut, că circulația a devenit problematică, dificilă în anumite intervale de timp în Municipiul Sfântu Gheorghe, în primul rând în zona centrală. Au sosit diferite sesizări, solicitări în vederea modificării acestei situații într-un anumit fel. În final a ajuns în cadrul ședinței din luna iulie în fața Consiliului Local un proiect de hotărâre pornită dintr-o inițiativă cetățenească pentru modificarea circulației, astfel încât să încercăm cumva să diminuăm această dificultate prin modificarea străzilor cu o singură direcție de circulație la stradă cu circulație pe ambele sensuri. Chiar înaintea dezbaterii proiectului de hotărâre s-a cristalizat punctul de vedere, potrivit căruia acest proiect nu va fi susținut așa, în întregime, nici de Consiliul Local, în același timp au existat rețineri și din partea Poliției Rutiere. Ținând cont de faptul, că în ședința comisiei de urbanism s-a formulat și un punct de vedere, care ar necesita o modificare de un volum mai mic, mult mai simplă, dar ar contribui la ameliorarea acestei probleme, eu am formulat atunci o propunere, care a fost considerată ca fiind o propunere, care – domnul primar și doamna secretar cel puțin au încercat să mă convingă în acest sens - necesită o altă hotărâre, total diferit, am retras propunerea mea și proiectul acesta de hotărâre a fost elaborată sub forma aceasta, inițială. În momentul depunerii acestui proiect de hotărâre alături de colegul meu Kolcza István, am pornit de asemenea din faptul, că pe teritoriul Municipiului Sfântu Gheorghe au loc foarte multe lucrări de modernizare, care se adaugă la problemele menționate anterior. Știind, că obținerea finanțării este destul de dificilă, am încercat să formulăm proiectul de hotărâre în așa mod, încât să poate fi acceptată de cât mai mulți colegi ai noștri, care vor vota, din această cauză solicităm numai schimbarea străzilor Gábor Áron și Váradi József la stradă cu circulație pe ambele sensuri, cu amenajarea unui sens giratoriu la sosirea în strada Kossuth Lajos, în regim provizoriu, în primul rând până când lucrările de renovare împiedică și îngreunează foarte mult circulația în oraș. Mai concret, dorim, ca să schimbăm circulația din străzile respective la circulație pe ambele sensuri, până când vom ajunge cu aceste lucrări de renovare până la strada Țigaretiei. Pentru că în momentul prezent se efectuează lucrări de renovare în străzile Vulturilor, Váradi József, deci tronsonul acela prezintă multe obstacole din punct de vedere al circulației, anul viitor urmează strada Andrei Șaguna, vizavi de fabrica de țigarete, fapt, ce va împiedica circulația dinspre partea



de sus spre partea de jos a orașului, iar eu sunt de părerea, că ar da dovadă de gândire rațională, să încercăm să ameliorăm aceste greutăți și aceste probleme. S-a prelungit foarte mult includerea proiectului de hotărâre în cadrul unei ședințe al Consiliului Local, nu a fost inclus nici după mai multe solicitări în Ordinea de zi, mai presus, într-o ședință ordinară în urmă cu o lună am primit răspunsul, care este trecut și în procesul verbal votat astăzi, primit din partea doamnei secretar, că este trimis pentru avizare la Poliția Rutieră, iar din acest motiv nu a fost inclus încă în Ordinea de zi. Conform materialelor anexate proiectului de hotărâre, avizarea Poliției Rutiere a fost solicitată pe data de 15 a lunii curente, la care a sosit un răspuns din partea Poliției Rutiere, care a fost pus la dispoziția tuturor pentru a fi consultat de toți colegi. Ceea ce de asemenea mă surprinde, că din această adresă a poliției, doamna secretar înțelege, că poliția nu ar susține această transformare. Eu nu am început să citesc și să interpretez texte scrise în limba română, nicăieri nu am găsit, că s-a avizat în mod nefavorabil. Și pentru a elimina toate îndoielile, îl rog pe colegul meu, Kolcza István, să înmâneze tuturor aflați în jurul mesei un document adițional, deoarece eu nu am fost convins în urmă cu patru luni de faptul, că primăria va proceda la fel de repede în acest caz, ca atunci, când s-a pronunțat promisiunea respectivă și ca urmare, după ce am înaintat proiectul de hotărâre, am solicitat și noi avizul poliției despre același proiect de hotărâre. De aceea îi rog pe colegii mei și pe doamna secretar să parcurgă din nou adresa comunicată de către Poliția Rutieră în luna august, în care în primul paragraf – vă citesc în întregime: ”Ca urmare la solicitarea dumneavoastră privind modificarea cu caracter temporar a regimului rutier pe străzile Gábor Áron, Váradi József din Municipiul Sfântu Gheorghe, vă comunicăm următoarele: în principiu suntem de acord cu o modificare temporară a regimului rutier pe străzile menționate anterior. Modificările solicitate, modul de realizare efectivă, cât și perioada în care se modifică regimul rutier trebuie să facă obiectul analizei de comisie de circulație din cadrul Primăriei Municipiul Sfântu Gheorghe.” Deci eu aș dori, să luați în considerare, că dacă adresa trimisă primăriei nu a fost destul de clară și se poate deduce din aceasta, că ”NU”, ceea ce nu figurează nicăieri, aici figurează expresia, că ”în principiu, suntem de acord”. În spiritul acestor idei, eu îi rog pe colegi să ia în considerare acest proiect de hotărâre, să decidă potrivit propriei lor convingere și să confrunte cu toți cei care zi de zi se luptă cu aceste probleme ivite în circulația noastră. Mulțumesc frumos și ca exemplu, vă rog să vă uitați la panoul, pe care vă voi prezenta în continuare. Deci sunt câteva imagini despre situația actuală, deci despre lucrările de renovare, care îngreunează circulația, despre blocajul de zi de zi, să încercăm să ameliorăm această situație printr-o gândire lucidă. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Are cuvântul domnul viceprimar Toth-Birtan Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Stimați colegi, am ascultat cu respect spusele domnului Bálint József și cert este că patru luni sunt patru luni, nu spun că ar fi vorba de o reacție rapidă, însă eu cred, că trebuie cumpănită expunerea. S-a semnalizat o problemă, care parțial a fost dezbătută în cadrul proiectului anterior de hotărâre, desigur s-a efectuat și o votare în final, cu prezentarea proiectului anterior de hotărâre. În Ordinea evenimentelor eu nu văd nicio problemă, fiindcă acest document prezentat și distribuit tuturor de colegul meu consilier a fost emis la data de 14 august, poliția probabil, prin transferul acestei probleme în circumferința comisiei de circulație, nu a dorit luarea unei decizii la momentul respectiv. Această comisie de circulație, desigur fiind și perioada concediilor de vară, a dezbătut problema respectivă în luna septembrie. Comisia are ca membru conducătorul Poliției Rutiere Sfântu Gheorghe pe domnul Bokor István și opinia comisiei a fost negativă în unanimitate. Aici citesc din procesul verbal



întocmit pe data de 24.09.2018 al comisiei: ”În urma discuțiilor purtate, se hotărăște, că, datorită stadiului de execuție a lucrărilor de reabilitare din strada Kós Károly, nu este oportună modificarea regimului de trafic pe cele două străzi.” Comisia a luat în considerare și motivația amintită de colegii mei consilieri, că această modificare este solicitată în regim temporar din cauza închiderii străzii Kós Károly, între timp, pe de o parte, în strada Kós Károly s-a reușit organizarea lucrărilor de reparație în benzi separate, deci nu au rezultat o dificultate atât de mare, ca atunci când pe primul tronson, când s-a închis întreaga stradă, pe de altă parte, lucrările sunt finalizate, strada Kós Károly s-a eliberat. Cert este, că nu este renovată până la strada Țigaretelui, ci numai până la strada Șaguna, dar se poate circula pe întregul tronson și nu necesită luarea unor măsuri extraordinare de circulație. Se efectuează lucrări de renovare și în strada Váradi, la fel, ca și cum se efectuează și vor fi efectuate în diferite străzi ale orașului, dar în strada Váradi figurează, potrivit contractului încheiat, luna ianuarie ca fiind termenul de finalizare a lucrărilor. Într-adevăr au existat perioade în care nu s-a lucrat în strada Váradi, însă acum se lucrează și am primit o promisiune, potrivit căreia termenul respectiv va fi respectat, vor asigura circulația pe strada Váradi. Așa că nu consider nici în continuare ca fiind necesară luarea unor măsuri extraordinare de circulație, de altfel circulația pe tronsonul respectiv menționat în proiectul de hotărâre este destul de intensivă și pe un singur sens, deci probabil, că s-ar ivi obstacole de altă natură în cazul, în care ne-am băga în regim temporar mâna într-una dintre aceste străzi și am introduce un nou sistem de circulație.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Alte opinii, observații, dacă sunt? Dacă nu sunt, comisiile nr. 2 și 5 au votat împotriva propunerii, comisia nr. 5 în unanimitate, iar în comisia nr. 2 domnul Bálint József a fost pentru, deci 4 au fost împotriva și 1 pentru. Vă rog să votați!”

Se votează cu 2 voturi pentru (Bálint Iosif, Kolcza István), 11 voturi împotriva, 4 abțineri (Comăneci Liviu-Vasile, Gheorghe Ion, Pârvan Rodica, Tischler Ferenc), 1 consilier nu votează lipsind din sală (Debreczeni László)

„Nu s-a aprobat. Nefiind nimeni înscris la Diverse, ședința se încheie, vă mulțumim pentru participare!”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 28 decembrie 2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
József Álmos-Zoltán

SECRETAR
Kulcsár Tünde

