



Nr. înreg.39431 /23.06.2016

## EXPUNERE DE MOTIVE

Necesitatea și oportunitatea investițiilor se justifică prin faptul că dezvoltarea economică și socială durabilă a localității este strâns legată de îmbunătățirea calității vieții și a nivelului de trai al locuitorilor municipiului.

Aprobarea Planului Urbanistic Zonal este solicitat de către SC BON SWEET BON PRODUCȚIE SRL Sfântu Gheorghe, în scopul extinderii unității de producție cu un etaj (parter liber).

Proiectul include o analiză complexă și în perspectivă a problemelor urbanistice ale zonei.

Aprobarea acestui Plan Urbanistic Zonal este oportună, deoarece prin această documentație se urmărește rezolvarea problemelor de dezvoltare echilibrată și durabilă a teritoriul Municipiului, totodată, urmărește și o dezvoltare economică, care va deservi locuitorii din zonă.

Având în vedere cele relatate anterior, respectiv Raportul de specialitate cu nr.23372/11.04.2016 al arhitectului șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

În temeiul art. 36 alin. (5), lit. "c" din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre nr 530/2015 privind aprobarea documentație de urbanism Plan Urbanistic Zonal, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Primar,  
Antal Árpád-András

