

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO SEPSI, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

În baza prevederilor H.C.L. nr. 112/2009, Municipiul Sfântu Gheorghe s-a asociat cu județul Covasna și alte unități administrativ-teritoriale în vederea înființării Asociației de dezvoltare intercomunitară “ Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Covasna” al cărui obiect constituie realizarea proiectului de interes județean “Sistem de Management Integrat al deșeurilor în județul Covasna.”În cadrul proiectului s-a prevăzut și închiderea depozitului neconform de deșeuri din municipiul Sfântu Gheorghe.

În vederea executării obligațiilor prevăzute în sarcina Consiliul Județean de proiectul “Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Covasna”, prin H.C.J. nr. 12/2012 Consiliul Județean a solicitat transmiterea din proprietatea publică a municipiului Sfântu Gheorghe și din administrarea Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe în proprietatea publică a județului Covasna și în administrarea Consiliului Județean Covasna a terenului pe care se află depozitul neconform de deșeuri al municipiului Sfântu Gheorghe, situate pe str. Jókai Mór.

Astfel într-o primă etapă Consiliul Local prin H.C.L. nr. 288/2014 a modificat contractul de delegare nr. 4/2009 prin reducerea suprafeței de 23.306 mp, a terenului depozitului concesionat pe care l-a transmis în proprietatea publică a județului Covasna și în administrarea Consiliului Județean Covasna, până la finalizarea investiției.

În prezent ne aflăm în faza finală a punerii în executare a Hotărârii Consiliului Județean Covasna, nr. 12/2012 prin transmiterea porțiunii rămasă din depozitul neconform în suprafață de 44.595 mp, identificat în CF nr. 37710 Sfântu Gheorghe nr. cad. 37710, în proprietatea publică a Județului Covasna.

Totodată se impune modificarea contractului de delegare prin scoaterea terenului în suprafață de 44.595 mp, respectiv scoaterea din funcțiune a construcțiilor amplasate pe acesta din lista moșloacelor fixe concesionate.

Cu această ocazie, la solicitarea S.C. TEGA S.A. pentru a asigura condițiile de sortare și balotare de deșeuri din mase plastice se trece în concesiunea S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe, terenul identificat în C.F. nr. 25647 cu o suprafață totală de 5.314 mp.

Pentru asigurarea depozitării deșeurilor municipale, până la punerea în funcțiune a depozitului conform din comuna Boroșneu Mare prin actul adițional anexă la proiectul de hotărâre, se identifică ca loc de depozitare la depozitul conform din Brașov, sau în cazul identificării unor alte condiții financiare mai avantajoase, orice alt depozit conform din zonă.

Datorită faptului că, evoluția timpului impune soluționarea urgentă a problemelor existente, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în regim de urgență, conform prevederilor art. 7 alin. (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Antal', is written over the printed name 'ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS'. The signature is stylized and somewhat abstract, with a long horizontal stroke extending to the left.

Județul Covasna
Municipiul Sfântu Gheorghe
Primăria
Biroul Locativ, relații, contracte și administrare Cimitir Comun
Nr. 26596/2015

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO SEPSI, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

Operatorul regional de salubritate S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe a solicitat prin referatul nr. 23343/2015 modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO SEPSI, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe nr. 4/2009 pentru asigurarea realizării investiției de închidere a depozitelor de deșeurii obiectiv al proiectului “Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Covasna” .

Modificarea contractului constă în scoaterea din lista mijloacelor fixe concesionate a imobilului identificat în CF nr. 37710, nr. cad. 37710 cu o suprafață totală de 44.595 mp , cu drept de administrare operativă al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, situat în str. Jókai Mór fn., până la realizarea investiției de închidere a depozitelor de deșeurii “Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Covasna”.

În cadrul proiectului “Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Covasna” a devenit necesară predarea în luna mai 2015 către Consiliului Județean Covasna, titular al investiției, a suprafeței rămasă totală de 44.595 mp. Până la punerea în funcțiune a depozitului de deșeurii din administrarea Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe în proprietatea publică a județului Covasna și în administrarea Consiliului Județean Covasna, deșeurile municipiului Sfântu Gheorghe vor fi depozitate la depozitul conform din Brașov, administrat de FIN-ECO S.R.L., sau dacă se identifică condiții financiare mai favorabile la un alt depozit autorizat.

Totodată se modifică în mod corespunzător anexa nr. 3 “Mijloace fixe aparținând domeniului public al municipiului Sfântu Gheorghe aferente serviciilor de salubritate delegate” cu eliminarea unor poziții în valoare totală de 1.853.644,13 lei (anexa nr. 1 la actul adițional) ca urmare a necesității scoaterii din funcțiune a acestor mijloace fixe amplasate pe terenul ce face obiectul predării către Consiliul Județean Covasna.

Totodată, la solicitarea societății determinată de necesitatea asigurării unui spațiu de sortare și balotare deșeurii din mase plastice se va transmite în concesiunea S.C. TEGA S.A. terenul în suprafață de 5.314 mp înscris în C.F. nr. 25647 împreună cu construcțiile aferente

implicit, introducerea acestor mijloace fixe în anexa nr. 3 la contractul de delegare aferente serviciilor de salubritate nr. 4/2009.

Datorită faptului că, evoluția timpului impune soluționarea urgentă a problemelor existente, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în regim de urgență, conform prevederilor art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În vederea realizării modificării inventarului Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de salubritate a localităților nr. 4/2009 , Biroul Locativ, Relații, Contracte și Administrare Cimitir Comun, propune proiectul de hotărâre pentru dezbatere și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe.

Șef birou

ec. Tamás Tünde

