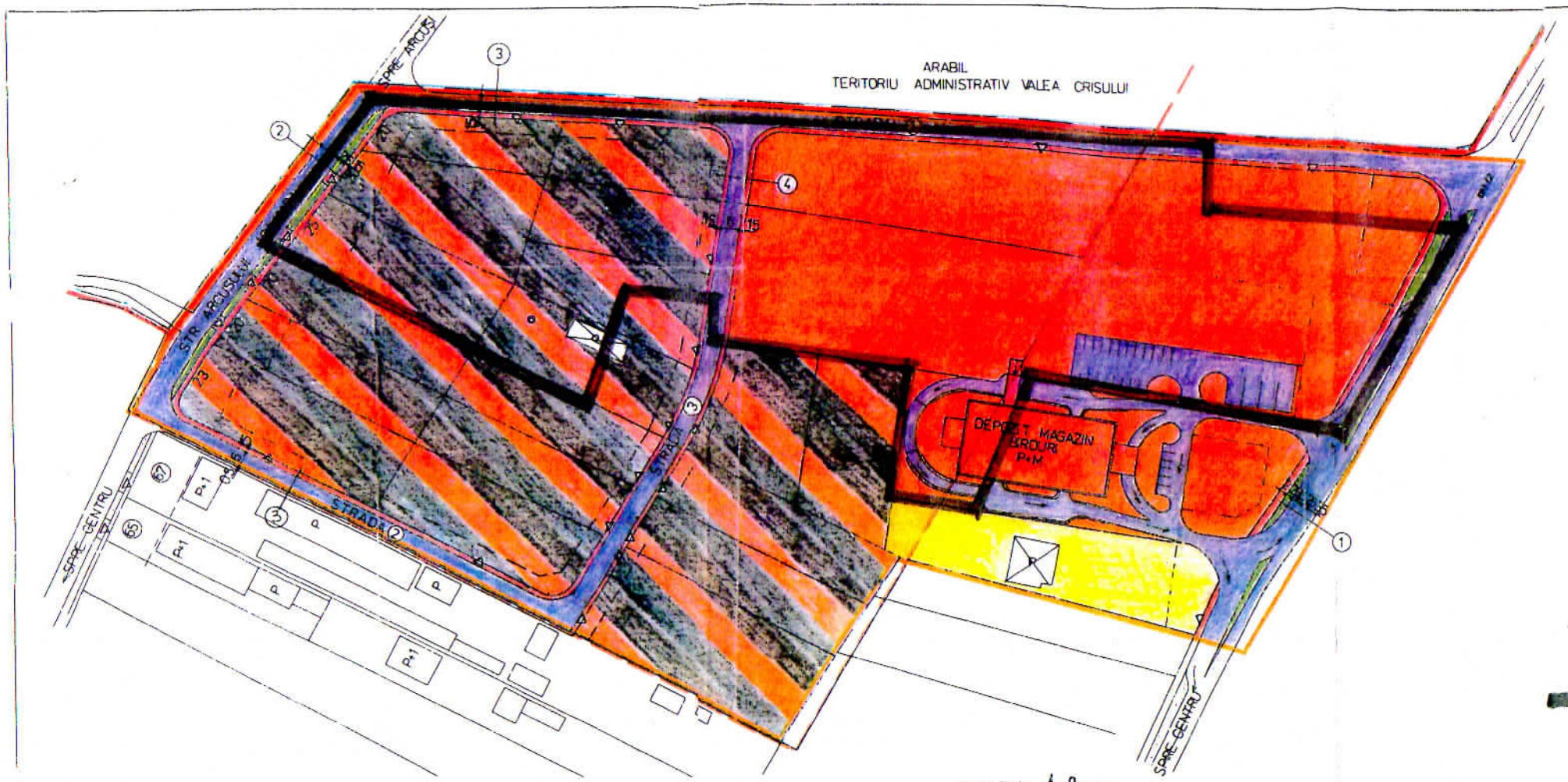
PUZ — PLAN URBANISTIC ZONAL

ZONA STRADA ARCUSULUI - DN 12

3/1 REGLEMENTARI : ZONIFICAREA TERITORIULUI SI CAILE DE CIRCULATIE



SCARA 1:2000

Legenda

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT (PUG)
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS PRIN PUZ-UL DE FATA
- LIMITE DE PROPRIETATE PROPUSE
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- ZONA REZIDENTIALA (P+P+2)
- ZONA PT. INSTITUTII PUBLICE, SERVICII, SPATII VERZI
- ZONA PT. SERVICII, INDUSTRIE SI SPATII VERZI
- ZONE VERZI - PERDELE DE PROTECTIE
- CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA
- CIRCULATIE CAROSABILA PROPUSA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ACCESE CAROSABILE INTERIOARE
- ALINIAMENT PROPUS
- CIRCULATIE PIETONALA

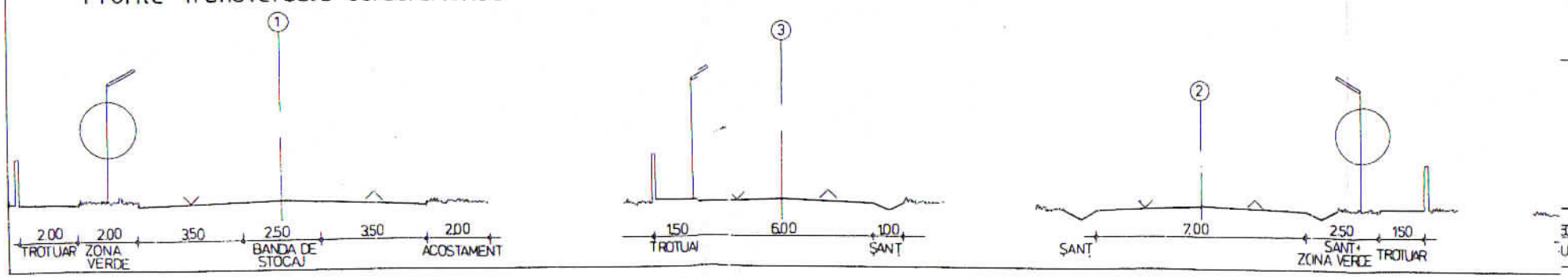
POT max. = 40% CUT max. = 1,2

Bilant teritorial

	ZONE FUNCTIONALE	HA	%
1	ZONA REZIDENTIALA (P-P+2)	0,40	6,5
2	ZONA PT. INSTITUTII PUBLICE, SERVICII, SPATII VERZI	2,30	38
3	ZONA PT. SERVICII, INDUSTRIE, SPATII VERZI	2,70	44
4	ZONA PT. CIRCULATIE CAROSABILA	0,50	8
5	ZONA CIRCULATIE PIETONALA	0,15	2,5
6	ZONE VERZI - PERDELE DE PROTECTIE	0,05	1
	TOTAL ZONA STUDIATA	6,10	100

-LIMITA ZONEI PROPUSE SPRE MODIFICARE PRIN PR.NR. 1617/2016

Profile transversale caracteristice



ARH. FERENTZ ILDIKÓ
AUT. NR. 356/89 - ST. GHEORGHE
TEL. 0267-312-010 FAX 0267-317-417

LUCRAREA	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA STR. ARCUSULUI - DN 12
LOCALITATEA	ST. GHEORGHE
BENEFICIAR	S.C. ASUL DE AUR S.R.L. VALCEA
SEF PROL.	ARH. FERENTZ I.
PROIECTAT	"
DESENAT	"
VERIFICAT	
SCARA	1:1000
TITLUL PLANSEI	REGLEMENTARI: ZONIFICAREA TERITORIULUI SI CAILE DE COMUNICATIE
NR. PL.	04
FAZA	P.U.Z.