

Nr. 61546 | 30.10.2017

**Către,
Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe**

Propunere de completare a listei străzilor sau porțiunilor de străzi pentru care pot fi solicitate permise de parcare pentru riverani, listă anexă a proiectului de Hotărâre referitor la taxele și impozitele locale pe anul 2018 pentru municipiul Sfântu Gheorghe

Având în vedere că prin HCL 299/2017 a fost actualizată lista amplasamentelor locurilor de parcare cu plată pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe este necesar și completarea listei străzilor sau porțiunilor de străzi pentru care pot fi solicitate permise de parcare pentru riverani. În acest sens propun:

- la poziția 5. completarea imobilelor din str. Libertății cu cele de la numerele 13-19 și inclusiv cu cel din str. Kós Károly nr. 2.

- introducerea poziției 17 cu str. Váradi József imobilele nr. 1 bloc 2A-B, nr.10 bloc 1B și str. Kossuth Lajos nr.13.

Cu stimă,

**Administrator Public
Czibalmos Kozma Csaba**



Catre

PRIMARIA MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE

Ref:Repartizarea imobilelor intravilane pe zone de impozitare(audienta 16.Noieembrie)

Domnule Primar!

Subsemnatul Kis Kovacs Coloman,din Sf Gheorghe,Str.Arcusului,Nr.17,prin prezenta doresc sa precizez DVS.si **rog sa faceti informarea membrilor Consiliului Local in scris**,propunerea privind solicitarea de modificare a proiectului de hotarare fara numar privind desemnarea zonelor de impozitare locala,datorita termenului strans in mod **urgent**.

PROPUNERE:

Sa se introduca in Hotarare in specificarea imobilelor categoria de INTRAVILAN AGRICOL pentru terenurile fara constructii cu destinatie agricola(arabil,fanete,pasuni,gradini de zarzavat) incluse toate in categoria D,aceste suprafete ne avand legatura cu starea strazilor si a altor criterii de departajare propuse.

Cu ani in urma un angajat al Registrului Agricol a stabilit la fata locului incadrarea in zone de impozitare,azi nu sunt implicati.Prin urmare solicit raspuns in scris pentru urmatoarele intrebari:

1. Cine si pe ce baza hotaraste incadrarea in zone de impozitare?
2. Pot sa solicit si cui,cum sunt incadrate imobilele mele?
3. Cui trebuie sa ma adresez pentru eventuale corectii si ce acte sunt necesare

Propunere colaterala:

Comunicarea impozitelor locale in forma actuala este o instiintare de plata fara posibilitate de control,daca nu esti expert in domeniu.Pentru corectarea acestui fapt,propun sa introduceti date concrete in aceste instiintari pe intelesul tuturor.Propun ,ca aceasta sa contina elemente de identificare a imobilelor in felul urmator:

1. **Case:**Strada,Nr,Categoria de impozitare(A,B,C,D),Suprafata,lei/mp,Suma de plata
2. **Terenuri intravilane:**
 - suprafata ocupata de cladiri+curte
 - suprafata de intravilan agricol(fara constructii)

Cu precizarile de la punctul 1.

3.Terenuri extravilane:

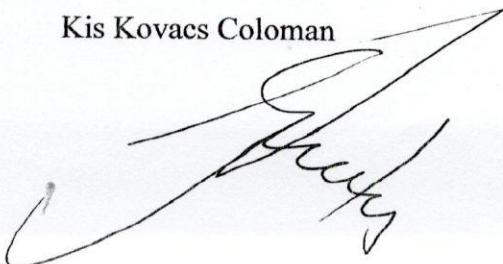
Cu precizarile de la punctul 1.(cel putin Suprafata,Lei/mp,Total)

4.Autovehicule,sau alte taxe

Cei care calculeaza sumele impozitelor locale trebuie sa detina toate aceste date,fara de care nu pot fi calculate,dar se pot intampla greseli grosolane(din experienta proprie).Prin urmare comunicarea acestor date catre contribuabili nu reprezinta o problema deosebita,decat modificarea formularului si performanta in activitate. Totodata ar fi de apreciat comunicarea impozitelor locale sa se faca pe cat posibil,cel putin in luna ianuarie,pentru a da posibilitate contribuabililor la eventuale corectii si plata acestora cu reducerea de 10%.

Cu respect:

Kis Kovacs Coloman



Javaslát a helyi adókról

~~21.11.2017~~
 Aláírott, Szilágyi Zoltán Péter, CNP. 1621019141038,

tel. 0744530721, Sepsiszentgyörgy, Páusi David 5 sz. alatti lakos,
 a következő javaslattal fordulok a sepsiszentgyörgyi polgármesteri
 hivatalhoz:

* nem rezidenciális ingatlanok adójának csökkentését
 javaslom, mivel a megye gazdasága és infrastruktúrája nem
 felel meg ennek. Nálunk sokkal jobban működő gazdasággal
 rendelkező városok kisebb adót fizetnek. Brassóban kisebb
 az adó, az ingatlanok bérbeadása pedig magasabb áron
 történik, mint nálunk. Ezért nem tartom logikusnak ezt az
 ingatlanadó és javaslom a csökkentését.

Egy példát is bemutathatok. Déva város polgármesteri
 hivatala 1,3 %-os adót állapított meg 2016-ra és a lakók
 kérésére, egy petíció kezdeményezésével az interneten, a tudás
 újjáértékelés, hogy visszatavessék 0,2 %-ra. (Vrem scăderei taxelor
 locale din Deva. Petitieonline.com)

Zemélem hasonló megfontolásra találok mi is.

Sepsiszentgyörgy

2017. 11. 7.

Tisztelettel

Szilágyi Zoltán Péter.

