



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

Nr.cerere	21460
Ziua	24
Luna	08
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe, Strada Banki Donat, nr. 29

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	38575	6.635	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	38575-C1	Sfântu Gheorghe, Strada Banki Donat, nr. 29	boxa pentru carne
A1.2	38575-C2	Sfântu Gheorghe, Strada Banki Donat, nr. 29	boxa pentru carne

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
21460 / 24.08.2015		
Hotarare nr. nr. 216/2007, emis de Consiliul Local Sf. gheorghe		
B2	drept de administrare operativa in favoarea 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2 pozitie transcrisa din CF 28920/ Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 18717 din 03/09/2010;
Act administrativ nr. Hotararea Guvernului nr. 975, din 23.09.2002, emis de Guvernul Romaniei		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , CIF: 4404605, -domeniu public	A1, A1.1, A1.2 pozitie transcrisa din CF 28920/ Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 14604 din 04/06/2015;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Bankó Anna - Mária
asistent - registrator
principal



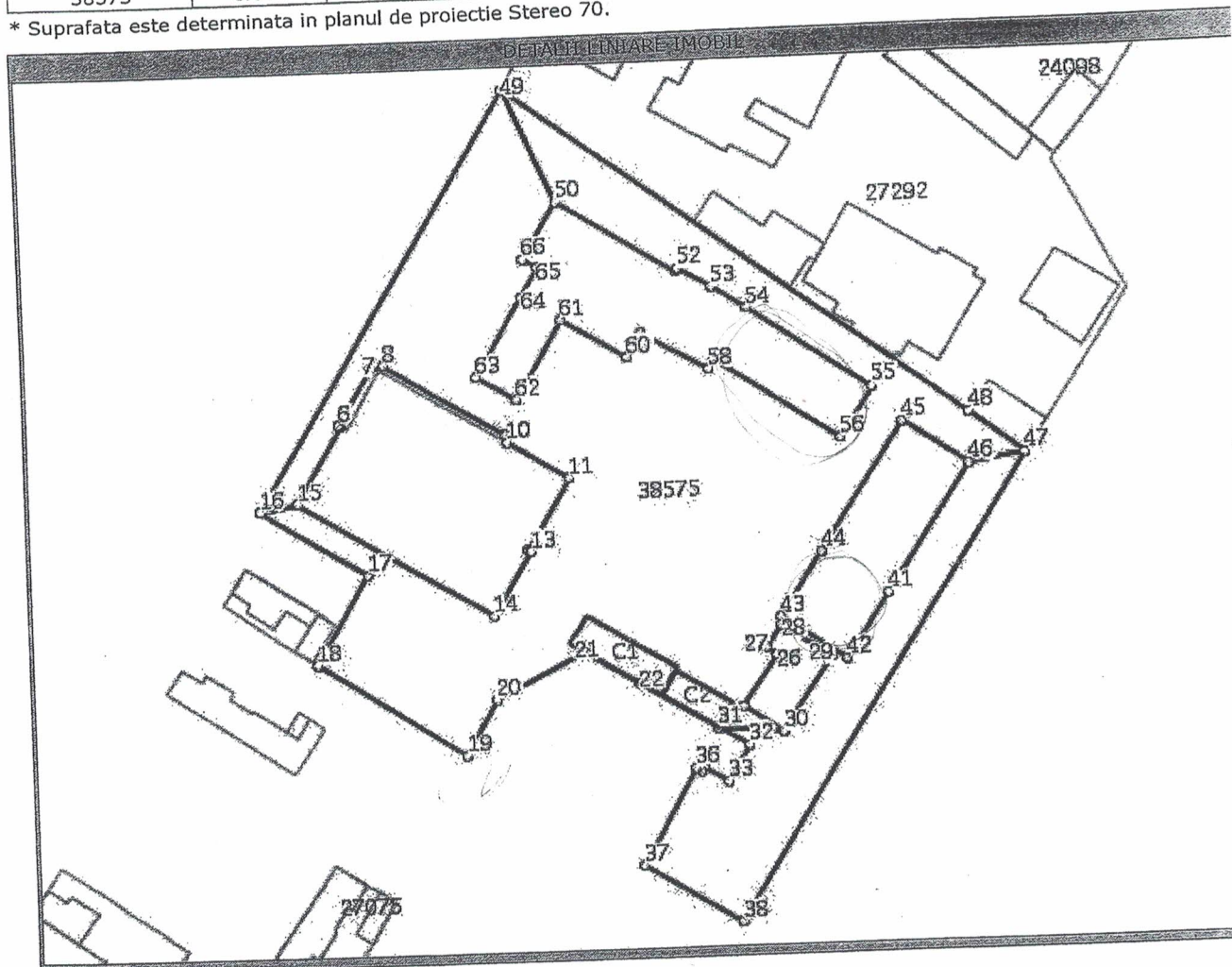
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe, Strada Banki Donat, nr. 29

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
38575	6.635	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	6.635	-	-	-	teren imprejmuit la N

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	38575-C1	constructii industriale si edilitare	101	Cu acte	boxa pentru carne
A1.2	38575-C2	constructii anexa	57	Cu acte	boxa pentru carne

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	21,4
4	5	15,4
7	8	2,5

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
2	3	84,1
5	6	0,5
8	9	24,2

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
3	4	6,5
6	7	10,9
9	10	1,4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
10	11	12,3
13	14	12,9
16	17	21,5
19	20	11,1
22	23	15,7
25	26	10,8
28	29	10,3
31	32	6,1
34	35	0,9
37	38	19,6
40	41	26,1
43	44	13,4
46	47	9,7
49	50	21,4
52	53	6,7
55	56	10,2
58	59	13,3
61	62	15,7
64	65	5,9

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
11	12	14,2
14	15	39,2
17	18	18,1
20	21	17,4
23	24	11,4
26	27	2,1
29	30	15,6
32	33	7,2
35	36	1,1
38	39	94,5
41	42	13,6
44	45	26,1
47	48	11,9
50	51	23,9
53	54	7,0
56	57	25,7
59	60	4,7
62	63	7,9
65	66	3,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
12	13	0,5
15	16	6,5
18	19	30,3
21	22	10,8
24	25	8,3
27	28	4,8
30	31	11,4
33	34	5,0
36	37	18,8
39	40	9,7
42	43	13,6
45	46	13,4
48	49	97,6
51	52	0,4
54	55	25,7
57	58	1,8
60	61	13,2
63	64	15,8
66	1	11,3

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. C50027/24-08-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
04/09/2015

Asistent-registrator,
ANNA-MARIA BENKO

Data eliberării,
/ /

Benko Anna - Maria
asistent - registrator
principal

(parafa și semnătura)

11-09-2015

Referent,

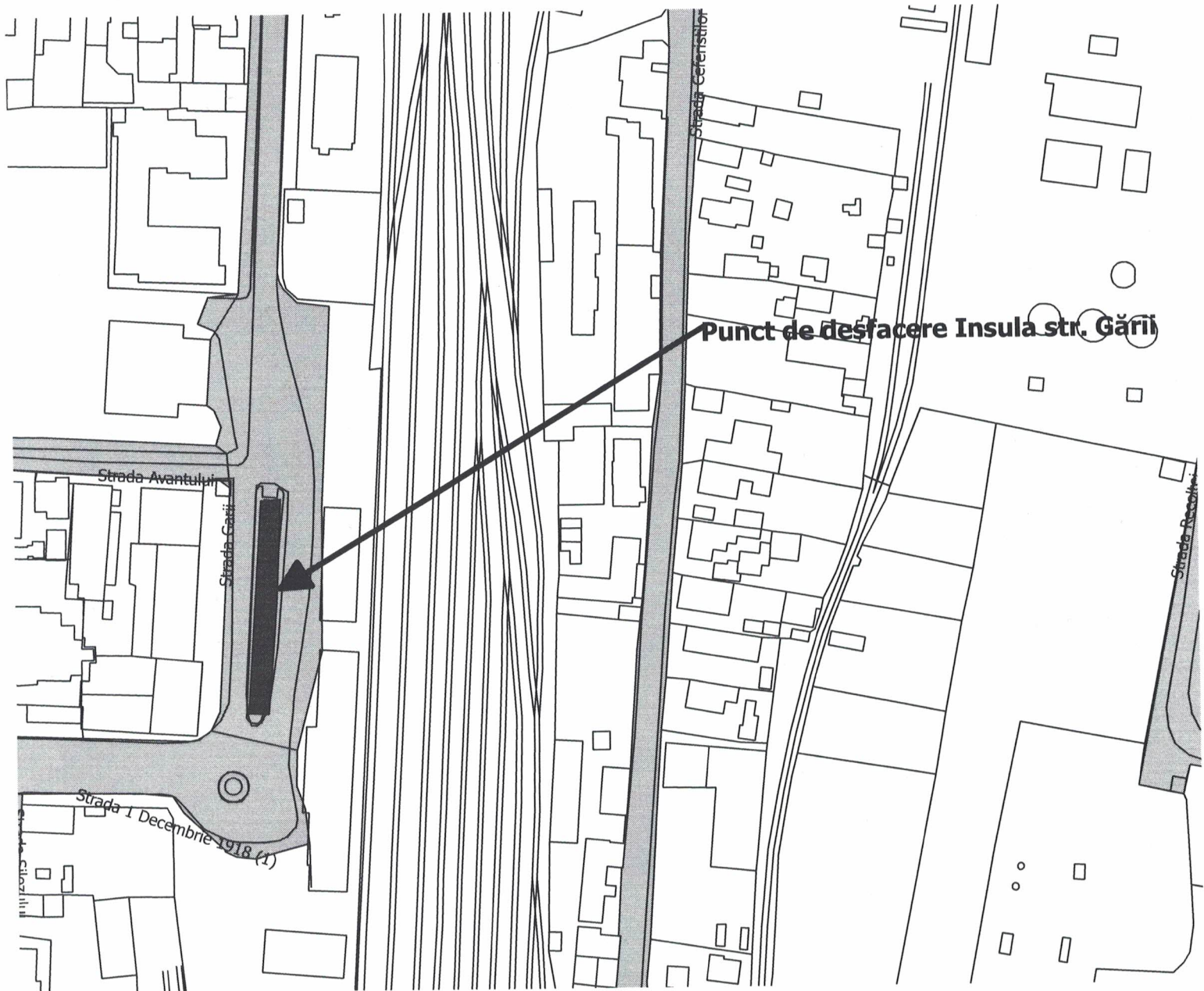
(parafa și semnătura)



Municipiul Sfântu Gheorghe

Scara

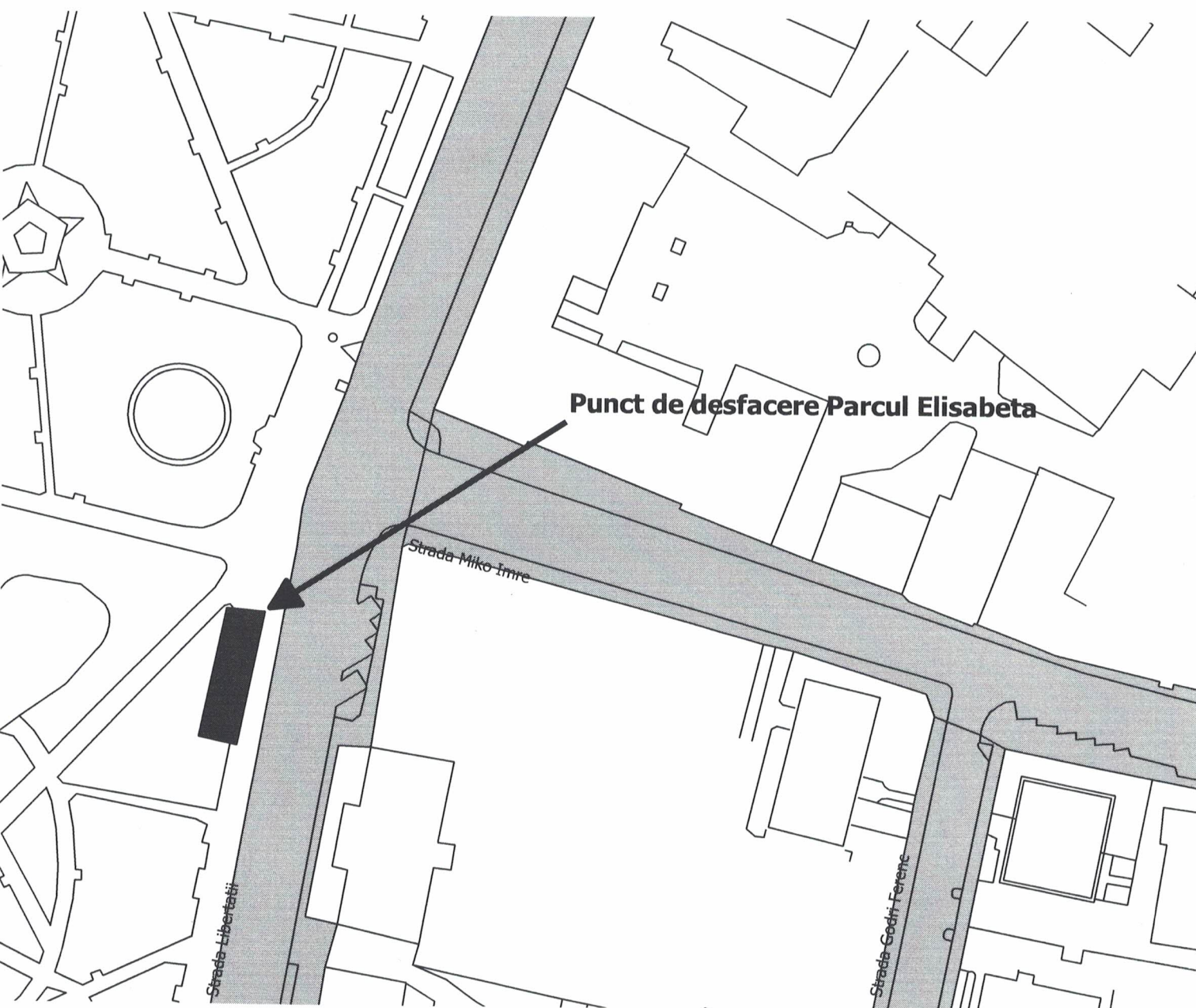
1:1.500



Municipiul Sfântu Gheorghe

Scara

1:1.000



Municipiul Sfântu Gheorghe

Scara

1:1.000

