

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Sfântu
Gheorghe în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor GOSPODĂRIE
COMUNALĂ S.A. Sfântu Gheorghe pentru modificarea Contractului de delegare nr.
23/2009

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere inițiativa viceprimarului municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Tóth-Birtan Csaba;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 56795/11.10.2017 al Biroului monitorizare societăți comerciale și servicii comunitare de utilități publice din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere adresa nr. 13057/25.09.2017 a societății GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. din Sfântu Gheorghe, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 54345/02.10.2017;

Având în vedere H.C.L. nr. 164/2016 privind numirea reprezentantului Municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Acționarilor a Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 12 alin. (3) lit. i), art. 12 alin.(2) lit. a), art. 13 alin. 3 din Actul constitutiv a societății;

Având în vedere prevederile art. 61 din Contractul de delegare a serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr. 23/2009, încheiat între A.D.I. AQUACOV și GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A.;

Având în vedere prevederile art. 4 și art. 6 din O.U.G. nr. 198/2005 actualizată, privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu art. 36 alin. (2) lit. e și alin. (7) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. f și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. – Se aprobă modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 23/2009 conform proiectului Actului adițional, anexa la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 2. – Se acordă mandat special reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor a Gospodărie Comunală S.A. Sfântu Gheorghe, dl. Czibalmos-Kozma Csaba, ca în numele și pe seama municipiului Sfântu Gheorghe să voteze pentru aprobarea modificărilor contractului de delegare conform anexei la prezenta.

ART. 3. – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează persoana desemnată prin art. 2, Direcția Economică și Direcția Tehnică și Monitorizare societăți comerciale și servicii comunitare de utilități publice din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la

2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Anexa la HCL nr. _____ / _____

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ "AQUACOV"

OPERATOR REGIONAL
GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A.

ACT ADIȚIONAL
NR. _____ /

**LA CONTRACTUL DE DELEGARE A SERVICIILOR DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI
CANALIZARE**
NR. 23/04.11.2009

PREAMBUL:

Având în vedere HCL al Municipiului Sfântu-Gheorghe , cu nr. / privind modificarea art.18 punct 11 și a art.39.2.3ii din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de alimentare cu apă și canalizare nr.23/2009 cu reglementările art.4 și ale art.6 din O.U.G.198/2005, în baza art. 61 din Contractul de delegare a serviciilor de alimentare cu apă și canalizare – nr. 23/04.11.2009

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ADI "AQUACOV" cu sediul în Mun. Sfântu Gheorghe, strada Petőfi Sándor nr. 2 jud. Covasna, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa judecătorei Sfântu Gheorghe, sub nr. 40/28 noiembrie 2008, reprezentată de Dl. Thiesz János în calitate de Președinte; în numele și pe seama unităților administrativ- teritoriale membre ale Asociației, în calitate de **Autoritate Delegantă**, și

2. Gospodărie Comunală S.A. cu sediul în Mun. Sfântu Gheorghe, strada Bánki Dónát nr. 27, jud. Covasna, înmatriculată la registrul Comerțului Covasna sub nr. J/14/284/1996, reprezentată prin Director General Ing. Fejér Alexandru, în calitate de **Operator**, au hotărât încheierea unui act adițional pentru modificarea și completarea contractului, după cum urmează:

ART.1

- Articolul 18 punct 11 va avea următorul cuprins : “să plătească Dividendele, Redevența și Impozitul pe profit (care sunt surse de constituire a fondului IID, conform art.4 alin.2 lit.b)-d)) și art.6 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.198/2005 în conturile bugetelor locale, urmând ca acestea să vireze înapoi aceste sume, în contul operatorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la încasarea lor.”

- Articolul 39.2.3ii va avea următorul cuprins: “În alte cazuri decât cele prevăzute la punctul anterior i) redevența datorată de operator se plătește, conform art.6 lit.a) din O.U.G. nr.198/2005, în conturile bugetelor locale, urmând ca acestea să vireze înapoi aceste sume, în contul operatorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la încasarea lor.”

ART. 2 Modificările prezentului contract se vor aplica cu începere din _____.

ART. 3 Restul prevederilor din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de apă și canalizare nr. 23, încheiat la 04.11.2009, rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi _____, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă și conține 2 (două) file.

Autoritatea Delegantă
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
"AQUACOV"

Președinte

BOKOR TIBERIU

Operator Regional
Gospodărie Comunală S.A.

Director General

Ing. FEJÉR ALEXANDRU

Raport de specialitate

referitor la Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. Sfântu Gheorghe pentru modificarea Contractului de delegare nr. 23/2009

Având în vedere faptul că Municipiul Sfântu Gheorghe este "Autoritate delegantă" în cadrul contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 23/04.11.2009 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” și operatorul regional GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. Sfântu Gheorghe,

Având în vedere că Municipiul Sfântu Gheorghe este acționar majoritar în cadrul GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A., întreprindere publică înființată cu obiect de activitate captarea, tratarea și distribuția apei, operarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare,

Având la bază prevederile art. 4 și art. 6 din ordonanța de urgență nr. 198/22.12.2005 actualizată, privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene,

Este necesar reconceperea unor articole din contractual de delegare care privesc transferul fondurilor provenite din dividende, impozitul pe profit, respectiv redevențele.

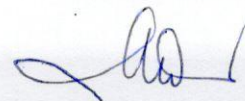
În conformitate cu Ordonanța de urgență nr. 198/2005 actualizată, UAT contribuie la fondul IID (de întreținere, înlocuire și dezvoltare) cu sume încasate în bugetele locale egale cu dividendele de la întreprinderea publică, redevența aferentă bunurilor concesionate, impozitul pe profit plătit de operator UAT etc. Alimentarea contului IID se efectuează conform legii de către UAT în termen de 5 zile lucrătoare de la încasarea sumelor datorate de către operator.

În prezent contractul de delegare prevede plata dividendelor, impozitului pe profit și a redevenței direct în fondul IID deschis al operatorului, fără a mai vira la bugetele locale. Se impune modificarea acestor prevederi conform legii, pentru care se propune încheierea unui Act adițional la Contractul de delegare nr. 23/2009, al cărui proiect este atașat prezentei.

Pentru dreptul de vot în A.G.E.A. GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A., (conform art. 12.3 pct. i) din Actul constitutiv al operatorului) și conform prevederilor contractului de mandat nr. 46950/2016, este nevoie de obținerea unui mandat special pentru reprezentantul municipiului Sfântu Gheorghe.

Biroul monitorizare societăți comerciale și servicii comunitare de utilități publice propune proiectul de hotărâre pentru aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe.

Köllő Ildikó
Șef birou



EXPUNERE DE MOTIVE

Având la bază prevederile art. 4 și art. 6 din Ordonanța de urgență nr. 198/22.12.2005 actualizată, privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene,

Este necesar reformularea unor articole din contractul de delegare nr. 23/04.11.2009 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” și operatorul regional GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A. Sfântu Gheorghe, care privesc transferul fondurilor provenite din dividende, impozitul pe profit, respectiv redevențele.

În conformitate cu Ordonanța de urgență nr. 198/2005 actualizată, UAT contribuie la fondul IID (de întreținere, înlocuire și dezvoltare) cu sume încasate în bugetele locale egale cu dividendele de la întreprinderea publică, redevența aferentă bunurilor concesionate, impozitul pe profit plătit de operator UAT etc. Alimentarea contului IID se efectuează conform legii de către UAT în termen de 5 zile lucrătoare de la încasarea sumelor datorate de către operator.

În prezent contractul de delegare prevede plata dividendelor, impozitului pe profit și a redevenței direct în fondul IID deschis al operatorului, fără a mai vira la bugetele locale.

Se impune modificarea acestor prevederi, pentru care se este oportun încheierea unui Act adițional la Contractul de delegare nr. 23/2009, conform prevederilor legale.

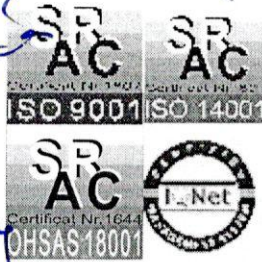
Tóth-Birtan Csaba
Viceprimar



OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520031 Sfântu Gheorghe
Str. Bánki Donát, Nr.27



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 7.090.000 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

PRIMĂRIA
Municipiului Sf. Gheorghe
Nr. 543h5
Ziua 02 luna 10 anul 2017

Gospodărie Comunală S.A.
Sf. Gheorghe
Nr. înreg. 13057.
Data 25.09.2017

Către
Consiliul local al Municipiului Sfântu-Gheorghe

Subscrisa, Gospodărie Comunală SA, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Bánki Dónáth nr. 27, identificată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J14/284/1996, CUI 8574327, cod iban RO62-BTRL-0150-1202-K166-37XX, prin reprezentant legal, Fejér Alexandru, în calitate de Director General, formulează prezenta

COMPLETARE LA CEREREA NR.12213 din 06.09.2017

referitor la solicitarea unui mandat special reprezentantului Dvs., D-l Czibalmos-Kozma Csaba pentru a vota în Adunarea Generală Extraordinară Societății noastre, vă înaintăm spre aprobare modelul Actului adițional care urmează a fi încheiat pentru modificarea art.18.11 și al art.39.2.ii din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor de apă și canalizare nr.23 din 2009 conform prevederilor art.4 și art.6 din O.U.G. nr.198/2005, vă solicităm publicarea spre dezbatere publică a acestei decizii administrative, în baza legii nr.52/2003 și vă înaintăm nota de fundamentare a nevoii de urgentare a acestei proceduri.

Cu considerație,

Director General
Ing. Fejér Alexandru

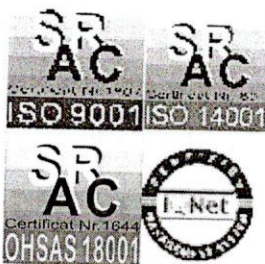


eho

OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520031 Sfântu Gheorghe
Str. Bánki Donát, Nr.27



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 7.090.000 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

Către,

Consiliul Local al Municipiului Sfântu-Gheorghe

PRIMĂRIA
Municipiului Sf. Gheorghe
Nr. 48715
Ziua 06 luna 09 anul 2017

A. Tebeș
07-09

Gospodărie Comunală S.A.
Sf. Gheorghe
Nr. înreg. 1213
Data 06.09.2017

ACȚIONARIII SOCIETĂȚII GOSPODĂRIE COMUNALĂ S.A.

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (3) lit. i și lit.12.2 lit.a) și art.13.6 din Actul Constitutiv al Societății, vă rugăm respectuos să acordați mandat special reprezentantului Dvs. D-I Czimbalmos-Kozma Csaba, să voteze PENTRU, în Adunarea Generală Extraordinară și în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății, care vor avea loc la sediul Societății noastre, în data de 20 septembrie 2017, începând cu orele 10,00, respectiv 11,00.

1. Ordinea de zi a ședinței va fi Aprobarea în Adunarea Generală a Acționarilor Extraordinară a modificării, prin Act adițional, a art.18 punct.11 și a art.39.2.3ii din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.23/2009, cu reglementările art.4 și a art.6 din O.U.G.198/2005.

2. Diverse

Anexăm prezentei:

- Paginile cu Părțile, articolele ce se vor modifica (18 punct 11 și 39.2.3ii) și cu semnăturile din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.23/0229;
- Extras din O.U.G. nr.198/2005.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR GENERAL

Ing. Fejér Alexandru



Handwritten signature

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE
CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

încheiat astăzi 04.11.2009 la sediul Asociației de Dezvoltare
intercomunitară „AQUACOV”

DISPOZIȚII GENERALE

Nr. 23 / 4.11.2009

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ÎNTRU:

Asociația de dezvoltare intercomunitară „AQUACOV” (denumită **Asociația**), cu sediul în mun. Sf. Gheorghe, str. 1 Decembrie nr. 2, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grea judecătorei Sfântu Gheorghe cu nr. 40/28 noiembrie 2008, reprezentată de Antal Árpád András în calitate de președinte,

în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre:

1. Consiliul Județean Covasna, în baza Hotărârii nr. 126/2008
2. Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe, în baza Hotărârii nr. 87/2008, completată cu HCL 190/2008 și 199/2008
3. Consiliul Local al municipiului Târgu Secuiesc, în baza Hotărârii nr. 107/2008
4. Consiliul Local al orașului Covasna, în baza Hotărârii nr. 27/2008, completată cu HCL 79/2008 și 82/2008
5. Consiliul Local al orașului Intorsura Buzăului, în baza Hotărârii nr. 21/2008 completată cu HCL 38/2008;

Asociația acestor unități administrativ-teritoriale fiind denumită în continuare „**Autoritate Delegantă**”

și

Societatea Comercială Gospodărie Comunală S.A., codul de înregistrare fiscală RO 8574327 înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub numărul J 14/284/1996 cu sediul în Sfântu Gheorghe, str. Bănkí Donát nr. 27 județul Covasna reprezentată de ing. Fejér Alexandru, având funcția de director general,

denumită în continuare „**Operatorul**”,

numite împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”

Secțiunea 2 – Obligațiile Operatorului

Articolul 18 – Principiile de bază ale Serviciilor

În conformitate cu principiile operaționale generale definite în art. 1, 2 și 3 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și cu respectarea echilibrului economico-financiar al Serviciilor, Operatorul trebuie:

- a). să furnizeze Utilizatorilor în mod permanent, continuu și constant, Serviciile de alimentare cu apă potabilă și de canalizare;
- b). să adapteze Serviciile la noile cerințe ale Utilizatorilor, de fiecare dată când este necesar și în termene de timp rezonabile din punct de vedere tehnic;
- c). să trateze Utilizatorii în mod echitabil, să nu ofere în mod preferențial accesul la Serviciile și să le furnizeze Serviciile conform Contractului.

și are, în special, următoarele obligații:

- 1). să obțină de la autoritățile competente:
 - a. autorizația de funcționare, potrivit legii;
 - b. autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;
 - c. autorizația de gospodărire a apelor eliberată de Administrația Națională "Apele Române", conform competențelor legale;
- 2). să respecte prevederile regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, anexat prezentului contract;
- 3). să servească toți Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obținut Delegarea în condițiile prezentului Contract și ale regulamentului local de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare;
- 4). să monteze pe cheltuială proprie câte un contor la bransamentul fiecărui Utilizator casnic, în termenele și în condițiile stabilite în caietele de sarcini de autoritățile administrației publice locale semnate ale prezentului Contract de delegare;
- 5). să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță conform prezentului contract;
- 6). să furnizeze autorităților administrației publice locale și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu clauzele Contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;
- 7). să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- 8). să asigure finanțarea pregătirii profesionale a propriilor salariați, prelevând și utilizând anual o sumă de cel puțin 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli;
- 9). să furnizeze serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

- 10). să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă și de canalizare;
- 11). să plătească Dividendele și Impozitul pe profit (care sunt surse de constituire a fondului IID conform OUG 198/2005), direct în fondul MRD (IID) deschis al Operatorului, fără a mai vira la bugetele locale.
- 12). să efectueze întreținerea, reparațiile curente, planificate și accidentale, ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat;
- 13). operatorul va lua toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la expirarea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare a Autorității delegante să fie cel puțin egală cu cea existentă la Data Intrării în Vigoare a acestuia;
- 14). să întocmească programele anuale de dotări și investiții de natura domeniului public, pe care să le supună spre aprobare Autorității delegante;
- 15). să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii. Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata Contractului de delegare, dacă nu s-a convenit altfel la semnarea acestuia; se va menționa explicit modul de repartiție a acestor bunuri.
- 16). să propună Autorității delegante scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;
- 17). să transmită Autorității delegante modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea Autorității delegante;
- 18). să restituie Bunurile de Retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea Contractului de delegare;
- 19). să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- 20). să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislației în vigoare privind asigurările, în cazul în care acestea au fost incluse și aprobate în tarif;
- 21). să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- 22). să predea la încheierea Contractului de delegare toată documentația tehnico-economică referitoare la Serviciile;
- 23). să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, în acest sens Operatorul preia prin cumpărare materialele și obiectele de inventar de la fostul operator, existente în stoc sau în folosință la data începerii prezentului Contract.
- 24). să realizeze investițiile care vor fi specificate detaliat în anexele la Contractul de delegare;

- 2). În ceea ce privește legislația fiscală, Autoritatea delegantă va sprijini la obținerea de facilități fiscale preferențiale pentru impozitele pe bunurile imobile ce aparțin, prin natura sau scopul lor, Autorității delegante, precum și pentru alte impozite care se reflectă în nivelul prețurilor și tarifelor.
- 3). Pentru aplicarea Contractului de delegare, se prevede expres că:
- Amortizările definite în art. 43.1 de mai jos sunt deductibile fiscal;
 - Provizioanele definite în art. 43. de mai jos nu sunt deductibile fiscal la data semnării prezentului Contract;
 - Operatorul recuperează taxa pe valoarea adăugată;
 - În situația realizării unor proiecte de investiții cu asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene se vor aplica prevederile legale în vigoare privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare.
- 4). Prevederile art. 36 de mai sus legate de prețuri și tarife au fost stabilite în special în considerarea prevederilor art. 37.3, care sunt o consecință directă a regulilor contabile aplicabile prezentului Contract de delegare.
- 5). În consecință, în cazul în care prevederile referitoare la fiscalitate din art. 37.3 nu ar fi incluse explicit sau implicit în reglementările fiscale aplicabile, Autoritatea delegantă se obligă să dezvolte o astfel de politică și practică administrativă încât, prin instrucțiuni adecvate, aplicarea prevederilor art. 37.3 să se facă în conformitate cu legea.
- 6). Toate taxele și costurile, indiferent de natura lor, trebuie incluse în prețul lucrărilor/serviciilor facturate de către Operator.
- 7). Prevederile art. 37 și ale articolelor care au legătură cu acesta, menționate aici, care nu sunt conforme legislației în vigoare la Data Intrării în Vigoare vor fi aplicabile imediat după aprobarea noilor norme legale ce permit aplicarea lor.

Articolul 38 – Cheltuieli pentru ocuparea domeniului public

Operatorului nu i se percep taxe pentru ocuparea domeniului public.

Articolul 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe

1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art. 63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea delegantă privind posibile modificări ale mecanismului de modificare/ajustare a prețurilor și tarifelor.

2. Redevența

Pe perioada derulării Contractului de delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza acestui Contract.

1. Redevența datorată de Operator se stabilește după cum urmează:

i). Pentru Localitățile ale căror infrastructură de apă-canal este reabilitată/modernizată/extinsă prin programele MUDP I, ISPA și SAMTID și pentru cofinanțarea cărora au fost contractate împrumuturi, Redevența anuală este egală cu suma anuală a Serviciului Datoriei externe, reprezentând rate de capital, dobânzi, comisioane și alte cheltuieli aferente împrumuturilor respective. Pentru Localitățile ale căror

infrastructură se reabilitează/modernizează/extinde prin alte programe pentru cofinanțarea cărora se contractează alte împrumuturi, Redevența se stabilește la nivelul Serviciului Datoriei reprezentând rate de capital, dobânzi, comisioane și alte cheltuieli aferente împrumuturilor respective, împărțirea pe localități efectuându-se proporțional cu valoarea lucrărilor aferente localității respective față de valoarea totală a programului. Valoarea efectivă de plată a redevenței este suma comunicată de bancă, mai puțin eventualele sume virate în plus la scadența anterioară pentru acoperirea diferențelor de curs valutar sau din orice alt motiv. În vederea efectuării plății redevenței la termen, Operatorului trebuie să i se comunice sumele cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data scadență pentru rambursarea împrumutului.

Dacă Operatorul nu primește comunicarea privind sumele datorate până la data arătată mai sus, va plăti o redevență egală cu cea plătită la data scadenței anterioare a serviciului datoriei, eventualele diferențe urmând a fi plătite în termen de 5 zile calendaristice de la primirea comunicării.

Dacă Contractul/Acordul de împrumut stipulează astfel, sumele în valută comunicate de bancă se transformă în lei la cursul BNR din data plății redevenței, majorat cu 5% pentru acoperirea eventualelor diferențe de curs valutar intervenite între data plății redevenței și data scadenței la bancă. Eventualele sume virate în plus determinate de diferența de curs valutar înregistrată între data plății redevenței și data plății la bancă, se vor regulariza la următoarea dată de scadență a plății redevenței. În vederea efectuării regularizării se va comunica către Operator în termen de 15 zile calendaristice de la data scadenței la bancă, sumele exprimate în lei efectiv plătite băncii.

ii) Pentru alte Localități decât cele de la punctul precedent i) Redevența este egală cu 3% din veniturile din apă-canal facturate de Operator utilizatorilor din Localitățile respective și va fi folosit conform OUG 198/2005 ca sursă de finanțare a investițiilor în infrastructura de apă și canalizare.

2). În conformitate cu Ordonanța de Urgență 198/2005 redevența constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID (MRD) al Operatorului sau al Unității Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanțare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.

3). Ca o consecință directă a punctului anterior 2) plata redevenței se va face astfel:

i). În cazul în care redevența este aferentă unor împrumuturi la care împrumutați sau subîmprumutați sunt Unitățile Administrativ-Teritoriale, plata redevenței se face către bugetele locale respective.

ii) În alte cazuri decât cele prevăzute la punctul anterior i) redevența se plătește direct în fondul MRD (IID) deschis al Operatorului, fără a mai vira la bugetele locale.

4). Termenul de plată a redevenței

i). Redevența stabilită la nivelul serviciului datoriei se plătește până la scadența stabilită în Acordurile/Contractele de împrumut.

ii). Redevența stabilită în funcție de valoarea serviciilor facturate se plătește trimestrial, în termen de 30 de zile de la încheierea trimestrului.

5). Plata Redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că Autoritatea delegantă nu a solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind Redevența.

6). Valoarea și scadența Redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.

7). Conform legislației în vigoare redevența reprezintă element de cheltuială și trebuie reflectat în preț/tarifal serviciilor de apă și canalizare, care se revizuiesc ori de câte ori este necesar pentru a acoperi creșterea redevenței. În cazul în care nu se aprobă prețuri și tarife care să acopere toate cheltuielile, inclusiv redevența, Operatorul nu va putea efectua plata acesteia și nu își asumă răspunderea pentru neplata Serviciului Datoriei.



211

Încheiat la 04.11.2009 în 3 (trei) exemplare originale.

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „AQUACOV”

Președinte: Antal Árpád

Semnătura

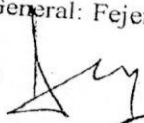



Ștampila

Operatorul Regional SC Gospodărie Comunală SA

Director General: Fejer Alexandru

Semnătura



Ștampila

